



Městský úřad Sedlčany
Odbor výstavby a územního plánování
nám. T. G. Masaryka 32
264 80 Sedlčany
tel.: 318 822 682, fax: 318 692 704

V dne.....

ŽÁDOST O ZMĚNU STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

podle ustanovení § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

ČÁST A.

I. Stavebník

fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

fyzická osoba podnikající – záměr souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, datum narození, IČ bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

právnícká osoba

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.....
.....
.....
.....

Žádá-li o změnu stavby před jejím dokončením více žadatelů, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze:

ano ne

II. Stavebník jedná

samostatně

je zastoupen: jméno, příjmení/ název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování, není-li shodná):

.....
.....

III. Údaje o stavbě, již se změna týká

- územní rozhodnutí – územní souhlas ze dneč.j.....
- stavební povolení ze dneč.j.....

Označení stavby:

.....

.....

.....

.....

IV. Pozemky dotčené změnou stavby před jejím dokončením

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra

V. Popis změn a jejich porovnání se stavebním povolením a s projektovou dokumentací a jejich odůvodnění:

.....

.....

.....

.....

.....

VI. Termín dokončení stavby:

dle původního povolení

nový termín dokončení

VII. Zpracovatel projektové dokumentace změny stavby před jejím dokončením (jméno a příjmení, adresa, titul, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob)

.....

.....

.....

VII. Navrhovaná změna stavby před jejím dokončením

- je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu,
doklad o tom je součástí projektové dokumentace
 v příloze žádosti
- je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů
doklad o tom je součástí projektové dokumentace
 v příloze žádosti

IX. Seznam a adresy účastníků řízení, kteří jsou změnou stavby před jejím dokončením dotčení

Jméno, příjmení Název (u právnické a podnikající fyzické osoby)	Bydliště Sídlo

Jedná-li se o více účastníků, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

- ano ne

X. K provedení změny stavby před jejím dokončením má být použit sousední pozemek (stavba)

- ano ne

s vlastníkem této nemovitosti dohoda uzavřena

- ano ne

V kladném případě uvést

rozsah záboru

dobu záboru.....

druh prací

.....
podpis

ČÁST B.

Přílohy žádosti o povolení stavby:

- 1. doklad prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést změnu stavby před jejím dokončením nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí
- 2. plná moc v případě zastupování stavebníka
- 3. projektová dokumentace změny stavby před jejím dokončením nebo kopie ověřené projektové dokumentace s vyznačením navrhovaných změn
- 4. údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- 5. doklady o jednání s účastníky řízení (byla-li předem vedena)
- 6. územní rozhodnutí nebo územní souhlas (pokud je vydal jiný správní orgán)

7. závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením změny stavby před jejím dokončením dotčeny:

samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentace,
s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- ochrany přírody a krajiny
- ochrany vod.....
- ochrany ovzduší.....
- ochrany zemědělského půdního fondu
- ochrany lesa.....
- ochrany ložisek nerostných surovin
- odpadového hospodářství
- veřejného zdraví
- lázní a zřídél.....
- prevence závažných havárií.....
- veterinární péče.....
- památkové péče.....
- dopravy na pozemních komunikacích
- dopravy drážní.....
- dopravy letecké.....
- dopravy vodní.....
- energetiky.....
- jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením
- elektronických komunikací.....

- obrany státu.....
- bezpečnosti státu
- civilní ochrany.....
- požární ochrany.....
- jiné

8. stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, pokud mohou být provedením změny stavby před jejím dokončením dotčeny:

samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentace,
s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- elektrické energie.....
- plynu.....
- vody.....
- rozvodu tepla.....
- kanalizace.....
- elektronických komunikací.....
- dopravy
- ostatní.....