



MĚSTO SEDLČANY
náměstí T. G. Masaryka 32
264 80 Sedlčany

Informace o zasedání a přijatých usneseníh Rady města Sedlčany na jednání RM č. 35/2018-2022 ze dne 19. února 2020

Rada města Sedlčany na tomto zasedání přijala soubor celkem 24 specifických usnesení, a to v následném členění jednotlivých výroků.

Rada města Sedlčany vzala na vědomí:

- zprávu o plnění úkolů ze dne 5. února 2020 (RM č. 34/2018-2022) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných (**RM 35-606/2018-2022**);
- zprávu o právním postavení, činnosti, a dalších aktivitách v oblasti sociální problematiky a tvorby občanské společnosti subjektu Centrum Petrklíč, z. s., se sídlem Sedlčany, Sokolovská č. p. 580, 264 01 Sedlčany; IČO 70812632, kterou sestavila a přednesla předsedkyně spolku (**RM 35-607/2018-2022**);
- zprávu o působnosti a činnosti Pečovatelské služby Sedlčany za uplynulý rok 2019 a výhledech působnosti na rok 2020, kterou přednesla paní Jana Máchová, vedoucí této organizační složky města Sedlčany (**RM 35-608/2018-2022**);
- zprávu o legislativních podmínkách, působnosti, sociálním prostředí a vývoji sociální problematiky ve městě a regionu Sedlčany, sestavenou a přednesenou paní Mgr. Věrou Skálovou, vedoucí Odboru sociálních věcí, v rámci kompetencí a činnosti Městského úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí, v roce 2019 s výhledem činnosti a působnosti na rok 2020 (**RM 35-609/2018-2022**).

Rada města Sedlčany doporučila Zastupitelstvu města Sedlčany:

- v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním vlastnických vztahů k pozemkům pod nově vybudovaným chodníkem podél silnice I/18 schválit směnu pozemků, kterou město Sedlčany převede do vlastnictví Středočeského kraje, zastoupeného Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje pozemky parc. č. 3037/9, parc. č. 3038/13, parc. č. 49/4 a parc. č. 3041/1 o celkové výměře 682 m², vše v k. ú. a obci Sedlčany (pozemky se nacházejí v silnicích II. a III. třídy) a současně Středočeský kraj převede do vlastnictví města Sedlčany nově vytvořené pozemky parc. č. 3051/14, parc. č. 3051/15 a parc. č. 3051/19 o celkové výměře 667 m², vše v k. ú. a obci Sedlčany, které jsou součástí zmíněného chodníku podél silnice I/18 (GP č. 2610-181684/2018 ze dne 21. prosince 2018), a to bez finančního plnění (v souboru výroků usnesení **RM 35-610/2018-2022**);
- schválit směnu pozemků ve vlastnictví města Sedlčany, a to parc. č. 133, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití jiná plocha, výměra 114 m², parc. č. 134, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití jiná plocha, výměra 260 m², parc. č. 135, druhem pozemku zahrada, způsobem ochrany ZPF, výměra 382 m², parc. č. 136, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití jiná plocha, výměra 239 m², parc. č. 137, druhem pozemku zahrada, způsobem ochrany ZPF, výměra 312 m², v lokalitě křižovatky ulic Tyršova a Pod Potoky,

za pozemek parc. č. 393, druhem pozemku trvalý travní porost, způsobem ochrany ZPF, výměra 556 m² a pozemek parc. č. 394/1, druhem pozemku zahrada, způsobem ochrany ZPF, výměra 6933 m², a to bez dalšího finančního vyrovnání (**RM 35-616/2018-2022**);

- schválit a projednat navržený program jednání 9. veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany pro toto volební období (2018 – 2022), které se bude konat v pondělí dne 9. března 2020 v čase od 17:00 hod. ve Společenském sále Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany (**RM 35-625/2018-2022**).

Rada města Sedlčany uložila Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku:

- aby záměr směny (resp. darování) vyspecifikovaných pozemků zastavěných chodníkem okolo silnice I/18 za pozemky zastavěné silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví města Sedlčany řádně zveřejnil na úřední desce Městského úřadu Sedlčany (v souboru výroků usnesení **RM 35-610/2018-2022**);

- zveřejnit záměr pronájmu dočasně nepotřebného pozemku parc. č. 1198/1, druhem pozemku zahrada, výměra 1 072 m² v k. ú. a obci Sedlčany, a to na úřední desce Městského úřadu Sedlčany s tím, že Smlouva o nájmu s uchazečem bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden rok, a to za cenu nájmu v místě obvyklou, tj. 10.720,- Kč/rok, což představuje 5 % z ceny pozemku, která v případě zahrady činí 200,- Kč/m² (**RM 35-611/2018-2022**);

- aby s vybraným uchazečem na užívání dočasně nepotřebných nebytových prostor v objektu administrativní budovy II. Městského úřadu Sedlčany č. p. 34 na náměstí T. G. Masaryka v Sedlčanech, byla uzavřena Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za jednotkovou cenu nájmu 877,- Kč/m²/rok (**RM 35-613/2018-2022**).

Rada města Sedlčany vyslovila souhlas:

- s poskytnutím finančního příspěvku na hospodaření v lesích podle „Zásad pro poskytování příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje“ ze dne 27. června 2019 (prostředky z dotačního titulu na zřizování nových oplocenek na ochranu založených porostů; Žádost byla podána na částku 35.280,- Kč); (**RM 35-612/2018-2022**);

- s uspořádáním rychlostní zkoušky v rámci závodu automobilů „40. ročník BOHEMIA DRIVE Rally Příbram“, a to na trase směrem od Osečan do osady Sestrouň, přes Zberaz, Hradištko a dále ve směru na Prosenickou Lhotu (dne 25. července 2020; k. ú. Sestrouň), a to za podmínky dodržení všech bezpečnostních a dalších předpisů kladeným na pořadatele závodů a dále za podmínky uvedení užívaného majetku do původního stavu (**RM 35-614/2018-2022**);

- uzavřít Smlouvu o nájmu plynárenského zařízení č. 9420000136/4000228577, sestavenou na základě Smlouvy o podmínkách uzavření budoucí smlouvy číslo 9419000073/2019/4000221344 ze dne 23. dubna 2019 (lokalita Sedlčany, U Háječku); (v souboru výroků usnesení **RM 35-617/2018-2022**);

- s uzavřením Smlouvy o nájmu plynárenského zařízení č. 9420000140/4000228582, sestavené na základě Smlouvy o podmínkách uzavření budoucí smlouvy číslo 9419000060/2019/4000221159 ze dne 24. dubna 2019 (lokalita ulice Amerických letců, Sedlčany); (v souboru výroků usnesení **RM 35-618/2018-2022**);

▪ zřizovatele příspěvkové organizace s přijetím účelového finančního daru pro Základní uměleckou školu Sedlčany, Šafaříkova č. p. 428, 264 01 Sedlčany, a to od dárce, kterým je firma STROS-Sedlčanské strojírny, a. s., se sídlem Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany; IČO 26183595, ve výši 8.000,- Kč, a to na podporu vystoupení souboru Základní umělecké školy Sedlčany s názvem INFINITY MELODY na hudebním festivalu AUGUST v Chorvatské Crikevnici, který se koná v termínu od 19. – 28. června 2020 (**RM 35-621/2018-2022**);

▪ s uzavřením Smlouvy o dodávkách elektrické energie na období od 1. ledna 2021 do 31. prosince 2021, uzavíranou mezi městem Sedlčany a dodavatelem energií a s tím spojených služeb, firmou ČEZ ESCO, a. s.; IČO 03592880, a to podle nabídky č. 1295200348 (**RM 35-623/2018-2022**).

Rada města Sedlčany schválila:

▪ Žádost smluvní užívatelky o výměnu užívané bytové jednotky č. 5/IV. patro na adrese bytového domu Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany, za uvolněnou ubytovací jednotku č. 8/I., a to z důvodu špatného technického stavu uvedené ubytovací jednotky ve stávajícím užívání (**RM 35-615/2018-2022**);

▪ úpravu mezi dvěma položkami schváleného rozpočtu města Sedlčany pro rok 2020, které jsou uvedeny v Příloze č. 3 „Obnova a oprava vodohospodářského majetku“; akce „Vodovod pro šesti domky Na Potůčku“ v hodnotě 693,- tis. Kč za akci „Komínový systém ČOV Sedlčany“ v hodnotě 88.000,00 Kč (v souboru výroků usnesení **RM 35-620/2018-2022**);

▪ v souladu s příslušným ustanovením § 30 odst. 2 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, využití finančních prostředků z Rezervního fondu Školní jídelny 2. Základní školy Sedlčany, příspěvkové organizace, Příkrá 67, 264 01 Sedlčany; IČO 70999112, ve výši 268.086,67 Kč, a to za účelem vyrovnání ztráty hospodaření (provozní náklady) roku 2019 u tohoto subjektu (**RM 35-622/2018-2022**);

▪ v rámci plnění dřívějšího rozhodnutí o systemizaci pracovních míst Městské policie Sedlčany, návrh na neprodlené vypsání výběrového řízení na zajištění obsazení uvolněné funkce strážníka Městské policie Sedlčany, a to s definovanými parametry (**RM 35-624/2018-2022**);

▪ uzavřít pro případ dvou žadatelů samostatné Smlouvy o poskytnutí podpory (veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z Programu města Sedlčany na podporu kvality životního prostředí v rozpočtovém období 2020 s podporovanou aktivitou „Výstavba domovních čistíren odpadních vod“), a to pro případ žadatele č. j.: ŽP/2721/2020 a č. j.: ŽP/3147/2020, na čištění odpadních vod z nemovitostí (v souboru výroků usnesení **RM 35-627/2018-2022**);

▪ na základě uplatněných Žádostí fyzických osob v počtu 10 případů (podrobně uvedeno v příslušných spisech vedených na Městském úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí; č. j.: SOC/2929/2020; č. j.: SOC/2931/2020; č. j.: SOC/3489/2020; č. j.: SOC/3491/2020; č. j.: SOC/3645/2020; č. j.: SOC/3646/2020; č. j.: SOC/3674/2020; č. j.: SOC/3704/2020; č. j.: SOC/3779/2020; č. j.: SOC/3780/2020), poskytnutí finančního daru v max. výši 800,00 Kč/rok 2020/nemovitost, kde příjemcem je osoba splňující kritéria potřeby, definovaná ve smyslu zmírnění dopadu poplatkové povinnosti za komunální odpad. Dary budou vyplaceny na základě uzavřené Darovací smlouvy, a to pro každý schválený dar (případ) samostatně (celkem pro 10 případů činí jejich výše 8.000,- Kč); (**RM 35-629/2018-2022**).

Rada města Sedlčany rozhodla:

- objednat analýzu energetických požadavků na jednotlivé objekty města Sedlčany od subjektu IČO 03929698, za cenu 8.600,- Kč a za cenu případných konzultací v částce 500,- Kč/hod. (neplátce DPH); (v souboru výroků usnesení **RM 35-619/2018-2022**);
- o provedení prací na akci „Komínový systém ČOV Sedlčany“ společností 1. SčV, a. s., se sídlem Praha, Ke Kablu č. p. 971, 100 00 Praha 10, za cenu 88.000,00 Kč bez DPH (v souboru výroků usnesení **RM 35-620/2018-2022**).

Rada města Sedlčany vyřadila:

- z Participativního rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 projekt s názvem Osvěžující liniová fontána, a to z důvodu nesplnění všech pravidel a požadavků schváleného dokumentu – Participativní rozpočet města Sedlčany na rok 2020; Nápadů pro Sedlčany, a to z důvodu neproveditelnosti. Do další fáze harmonogramu (prezentace projektů veřejnosti) byly postoupeny projekty s názvem „Lavičky před oddechovou zahradou a dětské hřiště Sokolovská 580“; „Úprava a vybavení pískovny“ a „Revitalizace parku Severní sídliště“ (**RM 35-626/2018-2022**).

Rada města Sedlčany zamítla:

- Žádost o poskytnutí podpory na Domovní čistírnu odpadních vod č. j.: ŽP/2723/2020, a to z důvodu nesplnění podmínek podpory (**RM 35-628/2018-2022**).