

Anonymizovaný Zápis RM č. 35/2018-2022
z jednání Rady města Sedlčany, které se konalo dne 19. února 2020
od 16:00 hod. v zasedací místnosti administrativní budovy radnice
na adrese náměstí T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany

Účast: Ing. Martin Havel, Ing. Miroslav Hölzel, Ing. František Hodys, MUDr. Karel Marek, Ing. Josef Soukup, Mgr. Zdeněk Šimeček.

Počet přítomných členů Rady města Sedlčany: v okamžiku zahájení jednání přítomno šest členů RM, počet jednajících radních se v průběhu (po zahájení) zasedání nezměnil. Tento počet jednajících radních byl zachován po všechny body programu, které byly ukončeny rozhodnutím RM formou usnesení.

Omluven:

- na celé jednání: Ing. Jiří Burian.
- na část jednání (počátek): -.
- na část jednání (v průběhu): -.
- na část jednání (dřívější odchod z jednání): -.

Neomluven: -.

Ověřovatelé Zápisu: Ing. Martin Havel; Ing. František Hodys.

Přizvaní hosté:

- Mgr. Věra Skálová, vedoucí Odboru sociálních věcí;
- paní Jana Máchová, vedoucí Pečovatelské služby Sedlčany;
- paní Lucie Kakosová, předsedkyně Centra Petrklíč, z. s.;
- paní Veronika Ferencovičová, zástupkyně Centra Petrklíč, z. s.
- mimo hlavní program za účelem vzájemného zdvořilostního aktu „představení se“ byla přizvána slečna Ludmila Farová, preventistka.

Příloha č. 1: Prezenční listina

Místo konání jednání RM:

- zasedací místnost administrativní budovy radnice na adrese objektu administrativní budovy Městského úřadu Sedlčany I., náměstí T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany.

Jednání započato: 16:06 hod.

Jednání přerušeno: -.

Jednání opětovně zahájeno: -.

Jednání ukončeno: 20:02 hod.

Program jednání (schválení):

V pořadí třicáté páté jednání Rady města Sedlčany ve volebním období 2018 – 2022 a zároveň čtvrté v roce 2020 zahájil pan Ing. Miroslav Hölzel, starosta města Sedlčany, a to v čase 16:06 hod. v uvedené zasedací síni.

Pan starosta nejprve konstatoval, že RM je usnášeníschopná, neboť v době zahájení jednání RM bylo přítomno šest členů Rady města Sedlčany. Z neúčasti na části jednání (případně na celém jednání podle doby jeho trvání) se omlouval pan Ing. Jiří Burian.

Rada města Sedlčany byla po celou dobu jednání usnášeníschopná.

Předsedající konstatoval, že je dnes žádoucí projednat, a to s ohledem na aktuální potřeby a informace, níže uvedený a připravený Program, se kterým přítomné členy RM postupně seznámil.

Předsedajícím a referujícími byly předneseny a RM projednány jednotlivé body Programu. Program je zde po jednotlivých bodech spolu s projednávaným předmětem problematiky souhrnně uveden. Dnešní Program RM věcně připravil a sestavil pan Ing. Miroslav Hölzel, starosta města, dále pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města. Navržený program nebyl radními nikterak upravován. Program byl akceptován a nebyl o další samostatné tematické celky členy RM doplněn (vyjma volných diskusních příspěvků, případně příspěvků informativních).

Program dnešní schůze RM byl všemi přítomnými členy akceptován.

Program jednání Rady města Sedlčany na období prvního pololetí roku 2020, kterým byly stanoveny termíny jednání (harmonogram) a hlavní nosná programová témata a dále návrh předběžných termínů veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany na uvedené období, který sestavil a předložil pan Ing. Miroslav Hölzel, starosta města Sedlčany, byl RM schválen usnesením zn. RM 31-549/2018-2020.

Pan starosta sdělil, že hlavním tematickým celkem dnešního jednání RM je „Sociální problematika a péče ve městě a regionu Sedlčany“ (níže v příslušném programovém celku uvedeno podrobněji).

Jednání RM bude dále využito k projednání jiných samostatných programových bodů. Do programu jednání RM pan starosta a pan místostarosta zařadili problematiku pod heslem programového celku „Majetkoprávních vztahů“ (soubor majetkoprávní problematiky) a „Různé“, kde bylo připraveno k projednání několik dalších samostatných bodů programu.

Předsedající jinými slovy konstatoval, že program jednání RM byl sestaven s plnou vážností a odpovědností, a to s ohledem na aktivity Rady města Sedlčany ve výkonu funkce, stav potřeb řízení města Sedlčany, legislativní nároky a právní praxi i přípravu a administraci procesů.

Dále bylo přistoupeno k projednávání jednotlivých bodů programu. Program jednání v průběhu jeho projednávání nikdo z přítomných členů otevřeně na jednání RM nezpochybnil.

Program RM č. 35/2018-2022

1. Kontrola usnesení

1.1 Kontrola usnesení z jednání Rady města Sedlčany ze dne 5. února 2020

2. Hlavní program: Sociální problematika a péče ve městě a regionu Sedlčany

2.1 Informace o personálním zajištění preventisty sociálně patologických jevů dětí a mládeže

2.2 Zpráva o právním postavení, činnosti a dalších aktivitách v oblasti sociální problematiky a tvorby občanské společnosti subjektu Centrum Petrklíč, z. s.

2.3 Činnost Pečovatelské služby Sedlčany za rok 2019; výhledy na rok 2020

2.4 Zpráva o kompetencích, činnosti a působnosti Odboru sociálních věcí

3. Majetkové záležitosti města Sedlčany

3.1 Záměry města Sedlčany v oblasti majetkoprávních vztahů; příprava pro jednání Zastupitelstva města Sedlčany

3.1.1 Směna pozemků mezi městem Sedlčany a Středočeským krajem; vypořádání chodníku podél silnice I/18

- 3.1.2 Zajištění užívání dočasně nepotřebného pozemku parc. č. 11981 v k. ú. a obci Sedlčany
- 3.1.3 Záměr smluvního užívání pozemku v městské zástavbě Sedlčany z podnětu Žádosti
- 3.1.4 Zajištění nových oplocenek pro ochranu výsadby lesních porostů
- 3.1.5 Smluvní užívání dočasně nepotřebných nebytových prostor v objektu Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka č. p. 32
- 3.1.6 Žádost o povolení konání 40. ročníku BOHEMIA DRIVE Rally Příbram

3.2 Bytová problematika; užívání městského bytového fondu

- 3.2.1 Změna předmětu smluvního užívání; výměna bytové jednotky č. 5/IV. patro za bytovou jednotku č. 8/I. patro v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany

3.3 Ostatní majetkoprávní vztahy (různé) a navržená opatření na zajištění majetku

- 3.3.1 Směna pozemků ve vlastnictví města Sedlčany a obchodní společnosti

4. Různé

- 4.1 Návrh Rozpočtového opatření č. 1/2020
- 4.2 Inženýrské sítě v rozvojové lokalitě Sedlčany, U Háječku; Smlouva o nájmu plynárenského zařízení
- 4.3 Inženýrské sítě ul. Amerických letců; Smlouva o nájmu plynárenského zařízení
- 4.4 Posouzení energetické náročnosti budov
- 4.5 Návrh na úpravu Přílohy č. 2 ke schválenému rozpočtu města Sedlčany; Obnova a opravy vodohospodářského majetku
- 4.6 Základní umělecká škola Sedlčany, příspěvková organizace; podpora účasti na mezinárodním hudebním festivalu
- 4.7 Školní jídelna 2. Základní školy Sedlčany, příspěvkové organizace; Žádost o zapojení Rezervního fondu organizace
- 4.8 Plnění rozpočtu města Sedlčany; zajištění kulturních a společenských akcí přístupných veřejnosti zdarma
- 4.9 Smlouva o dodávkách elektrické energie na rok 2021
- 4.10 Informace o jednání starosty města Sedlčany se zástupcem vlastníka bývalé „Mlékárny Sedlčany“
- 4.11 Zápis z jednání Dopravní komise; předaná dokumentace z jednání
- 4.12 Městská policie Sedlčany; stav a vývoj personálního zajištění
- 4.13 Návrh Programu veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany
- 4.14 Participativní rozpočet města Sedlčany na rok 2020
- 4.15 Program města Sedlčany na podporu kvality životního prostředí v rozpočtovém období 2020; Žádosti o podporu na domovní čistírny odpadních vod; projednávání druhé množiny Žádostí
- 4.16 Zmírnění dopadu předpisu města Sedlčany do prostředí „sociální a společenské potřeby“ (společensky uznatelné odůvodnění); projednávání čtvrté množiny Žádostí ve vztahu k OZV č. 3/2013 na období roku 2020
- 4.17 Pobídka soukromé společnosti k finanční spoluúčasti města Sedlčany

5. Diskuse (program doplněn o případné samostatné příspěvky)

- 5.1 Zajištění stanoviska právního zástupce města Sedlčany k náhradě platů (mzdových prostředků) jiným právním subjektům
- 5.2 Rozesílání informačních souborů členům RM

*Další informace členů RM (soubor)
(Bez záznamu do programu; příspěvky k obohacení jednání RM 2 ks.)*

1. Kontrola usnesení

1.1 Kontrola usnesení z jednání Rady města Sedlčany ze dne 5. února 2020

Referující o Kontrolní zprávě: pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

RM 34-587/2018-2022

K problematice usnesení nebyly přijaty žádné úkoly.

RM 34-588/2018-2022

Úkol v plnění.

RM 34-589/2018-2022

Úkol v plnění.

RM 34-590/2018-2022

Úkol v plnění.

RM 34-591/2018-2022

Úkol v plnění.

RM 34-592/2018-2022

Úkol splněn.

RM 34-593/2018-2022

Úkol splněn.

RM 34-594/2018-2022

Úkol v plnění.

RM 34-595/2018-2022

Bez věcného plnění.

RM 34-596/2018-2022

Bez věcného plnění.

RM 34-597/2018-2022

Úkol v plnění.

RM 34-598/2018-2022

Úkol ve věcném plnění.

RM 34-599/2018-2022

Úkol ve věcném plnění.

RM 34-600/2018-2022

Úkol ve věcném plnění.

RM 34-601/2018-2022

Úkol ve věcném plnění.

RM 34-602/2018-2022

Úkol splněn.

RM 34-603/2018-2022

Úkol splněn.

RM 34-604/2018-2022

Úkol splněn.

RM 34-605/2018-2022

Úkol splněn.

Diskuse:

- bez věcného příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu o plnění úkolů vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 5. února 2020 (RM č. 34/2018-2022) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-606/2018-2022**.

2. Hlavní program: Sociální problematika a péče ve městě a regionu Sedlčany

Pan Ing. Miroslav Hölzel, starosta města Sedlčany, na zasedání RM přivítal přizvané hosty k tomuto bodu programu, a to:

- Slečnu Ludmilu Farovou, preventistku sociálně patologických jevů dětí a mládeže (*přizvána mimo hlavní plánovaný program*);
- Paní Lucii Kakosovou, předsedkyni Centra Petrklíč, z. s.;
- Paní Veroniku Ferencovičovou, členku Centra Petrklíč, z. s.;
- Mgr. Věru Skálovou, vedoucí Odboru sociálních věcí;
- Paní Janu Máchovou, vedoucí Pečovatelské služby Sedlčany.

2.1 Informace o personálním zajištění preventisty sociálně patologických jevů dětí a mládeže

Na jednání RM byla přizvána slečna Ludmila Farová, která byla vybrána a reflektovala na pozici preventistky sociálně patologických jevů dětí a mládeže.

Radní byli seznámeni s jejím profesním životopisem; hlavními úkoly a nejbližší činností. Vyřčeno bylo očekávání zaměstnavatele.

Závěr: RM vzala informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

2.2 Zpráva o právním postavení, činnosti a dalších aktivitách v oblasti sociální problematiky a tvorby občanské společnosti subjektu Centrum Petrklíč, z. s.

Předsedkyně spolku přednesla a okomentovala připravenou zprávu o právním postavení, činnosti, a dalších aktivitách v oblasti sociální problematiky a tvorby občanské společnosti subjektu, a to formou prezentace.

Prezentace je v jednotlivých zobrazeních (tiscích) přílohou tohoto Zápisu. Z tohoto důvodu zde není popisována.

Komentář a diskuse:

- jedná se o registrovaný spolek, který jedná svým jménem jako samostatný subjekt;
- nad rozdělením činnosti podle působnosti na cílové skupiny (např. hlídání dětí; kurzy pro matky na podporu uvedení do profesního života a další;
- spolek požívá podpory v naturálním i finančním plnění; město hradí platby za spotřebu el. energie, otop; neplatí nájemné z poskytovaných prostor; užívání prostor v bývalých Jeslích Sedlčany (cca částka 250,- tis. Kč z rozpočtu města);
- do mzdových nákladů samostatných subjektů systémově město nevstupuje;
- vyšší cenová úroveň poskytovaných služeb, z toho příspěvky na mzdovou složku;
- nebyla učiněna kalkulace poskytovaných služeb a další potřebné;
- legislativní opora; disponují živnostenským oprávněním; jako neziskovka nespadají do daňové působnosti ve smyslu odvodů;
- režim v rozdělení grantové podpory – rozvrh, materiální zajištění, mzdové prostředky (prostředky na platy);
- dlouhodobá podpora; podpora existovala; nezdrazovat do komerční sféry;
- specifika nízké ceny služeb;
- vedle dotace, prostory v lokalitě s nájemným 600,- Kč/m²;
- podpora činnosti; pracovník; další požadavky;
- zájmem města je podporovat všechny spolky v oblasti řešené problematiky; naplnění smyslu občanské společnosti (podpora občanské společnosti je v samostatné působnosti obcí); všechny tyto aktivity, co nedělá město, je potřebné podporovat vhodnou formou (Ing. Josef Soukup);
- začátky tehdejšího Mateřského centra, nyní pestřejší činnost (Ing. Josef Soukup);
- poděkování za práci;
- zamyšlení nad úpravou cen (zdražení); (za jeden den spolek vybere na službách částku cca 200,- Kč až 250,- Kč);
- oslovení dalších obcí; využití grantů (ČEZ, a. s.);
- nad poptávkou služeb;
- úvaha nad záměrem otevřít veřejnou sbírku registrovanou na Kraji na podporu činnosti;
- další formy a způsoby zajištění finanční podpory; jiné finanční zdroje (přímá platba dalšího zaměstnance);
- nad stabilitou a kontinuitou služeb a činnosti (problematika financování na základě grantů z ÚP ČR);
- opakovaně nad výší zpoplatnění poskytovaných služeb (uživatelé);
- význam pro město a region;
- přístupy města k udržitelnosti činnosti;
- další.

Diskuse se živě účastnili všichni přítomní členové RM.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu o právním postavení, činnosti, a dalších aktivitách v oblasti sociální problematiky a tvorby občanské společnosti subjektu Centrum

Petrklíč, z. s., se sídlem Sedlčany, Sokolovská č. p. 580, 264 01 Sedlčany; IČO 70812632, kterou sestavila a přednesla paní Lucie Kakosová, předsedkyně spolku.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-607/2018-2022**.

2.3 Činnost Pečovatelské služby Sedlčany za rok 2019; výhledy na rok 2020

Prizvaná paní Jana Máchová, vedoucí organizační složky města Sedlčany, přednesla souhrnnou Zprávu, kterou pro potřeby projednání činnosti za rok 2019 sestavila a členům Rady města Sedlčany předala prostřednictvím Sekretariátu Městského úřadu Sedlčany tak, aby byla jednajícím členům RM na dnešním jednání k dispozici, a to předáním pomocí služební elektronické adresy.

Zpráva je součástí souboru dokumentů poskytnutých členům RM k tomuto jednání.

Z tohoto důvodu zde obsah, který byl okomentován, není uváděn.

Po přednesení Zprávy pan starosta poděkoval.

Některé vybrané diskusní příspěvky:

- nad vlhkostí zdiva v užívaných prostorách (paní Jana Máchová); příčina vlhkosti; ostění; zajistit u pana D. Hambergera a Ing. T. Langerera; odborné posouzení;
- stabilní počet klientů;
- nad uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace se Středočeským krajem; proveden dohled poskytovatele dotace – další komunikace; vede ke zvýšení úhradových cen;
- nad pracovní dobou do 19:00 hod. každý den; novela zákona o soc. službách; s předpokladem účinnosti 1. ledna 2021; sloučení asistenčních a peč. služeb, ustanovení § 39 a § 40 (předpokládá se); případě skryto ve fakultativních činnostech na žádost, nikoli každý den;
- služby fungují dobře a standardně;
- nad reakcemi klientů při zvýšení sazeb (teprve bude zavedeno; Smlouvy před uzavřením; jedná se o narovnání cen v intencích vyhlášky; zdůvodnění valorizací důchodu cca 800,- Kč/měsíc;
- nad dalšími ukazateli činnosti;
- nad určitými těžkostmi služby;
- nad dalšími aspekty činnosti.

Závěrem pan starosta, referující paní Janě Máchové, poděkoval za dobrý výkon sociální služby a za přednesení Výroční zprávy i za provedený komentář.

Rada města Sedlčany oceňuje činnost a považuje ji za výbornou.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu o působnosti a činnosti Pečovatelské služby Sedlčany za uplynulý rok 2019 a výhledech působnosti na rok 2020, kterou přednesla paní Jana Máchová, vedoucí této organizační složky města Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-608/2018-2022**.

2.4 Zpráva o kompetencích, činnosti a působnosti Odboru sociálních věcí

Paní Mgr. Věra Skálová, vedoucí OSV na Městském úřadu Sedlčany, vypracovala na dnešní jednání RM pracovní dokumentaci, která sestává z těchto spisových částí:

- Zpráva pro RM k tématu sociální péče;
- Přehled výkonu agend Úseku samosprávných a ostatních činností;

- Zpráva o činnosti Klubu důchodců Sedlčany za rok 2019;
- Centrum adiktologických služeb (Magdaléna, o. p. s.).

Sekretariát Městského úřadu Sedlčany zaslal jednajícím členům RM shora připravené materiály elektronicky do služebních schránek.

Referující se ujala slova, přednesla a okomentovala shora uvedenou Zprávu v jejích stěžejních bodech.

Hlavní komentář:

- působnost subjektu Magdaléna, o. p. s.; zástupci v činnosti zde v Sedlčanech byli v roce 2019 pouze 7x; požadavek z naší strany je alespoň 1x/měsíc; Mgr. Věra Skálová se pokusí vyjednat; primárně si zakládáme na dlouhodobé spolupráci;
 - veřejný ochránce práv k sociálnímu bydlení; závěry;
 - poděkování za poskytované prostory v objektu areálu Nemocnice Sedlčany – zázemí; mediátor, psychologická služba; prostory využívány;
 - plnění standardu – 48 byt. jednotek v DPS – ukazuje se jako dostačující, umístění i z jiných obcí;
 - 54 jednotek v bytovém domě v ulici Strojírenská; neplatí zde standardní nájem, jsou zde služby;
 - v investičním záměru Křesťanského spolku je zřízení nového komunitního centra pro rodiny (objekt děkanství) obdobně jako funguje Centrum Petrklíč; otevřeno veřejnosti, rekonstrukce a kultivace prostředí i person;
 - není podpory ohledně budování dalšího tzv. „azylového domu“ za silnicí I/18 pro cizí klientelu; stávající kapacita je dostatečná (azylový dům) našemu městu; je zde minimum klientů s trvalým pobytem v ORP;
- Pan starosta za činnost OSV poděkoval přítomné vedoucí Odboru sociálních věcí.

Diskuse:

- nad vybranou činností OSV;
- nad působností subjektu Magdaléna Příbram – nabízí pro klienty konkrétní řešení kolem drogově závislých; terénní působení tohoto subjektu je třeba zintenzivnit;
- nad záměrem rozšíření služeb Azylového domu pro matky s dětmi, Sedlčany, kteří nejsou ze Sedlčan;
- další aspekty a souvztažnosti.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu o legislativních podmínkách, působnosti, sociálním prostředí a vývoji sociální problematiky ve městě a regionu Sedlčany, sestavenou a přednesenou paní Mgr. Věrou Skálovou, vedoucí Odboru sociálních věcí, v rámci kompetencí a činnosti Městského úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí, v roce 2019 s výhledem činnosti a působnosti na rok 2020.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-609/2018-2022**.

3. Majetkové záležitosti města Sedlčany

3.1 Záměry města Sedlčany v oblasti majetkoprávních vztahů; příprava pro jednání Zastupitelstva města Sedlčany

3.1.1 Směna pozemků mezi městem Sedlčany a Středočeským krajem; vypořádání chodníku podél silnice I/18

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním vlastnických vztahů k pozemkům pod nově vybudovaným chodníkem podél silnice I/18 zvažovala, a to na základně dřívějších projednání, vydat doporučení Zastupitelstvu města Sedlčany ke schválení směny pozemků, resp. vzájemné darování pozemků s tím, že město Sedlčany převede bezúplatně do vlastnictví Středočeského kraje, zastoupeného Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, pozemky parc. č. 3037/9, parc. č. 3038/13, parc. č. 49/4 a parc. č. 3041/1 o celkové výměře 682 m², vše v k. ú. a obci Sedlčany (pozemky se nacházejí v silnicích II. a III. třídy), přičemž Středočeský kraj převede do vlastnictví města Sedlčany, resp. daruje, nově vytvořené pozemky parc. č. 3051/14, parc. č. 3051/15 a parc. č. 3051/19 o celkové výměře 667 m², vše v k. ú. a obci Sedlčany, které jsou součástí zmíněného chodníku podél silnice I/18 (vizte geometrický plán č. 2610-181684/2018 ze dne 21. prosince 2018). Rada města Sedlčany v této souvislosti zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby záměr směny (resp. darování) výše uvedených pozemků ve vlastnictví města Sedlčany řádně zveřejnil na úřední desce Městského úřadu Sedlčany.

Diskuse:

- nad návrhem.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním vlastnických vztahů k pozemkům pod nově vybudovaným chodníkem podél silnice I/18 doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany schválit směnu pozemků, kterou město Sedlčany převede do vlastnictví Středočeského kraje, zastoupeného Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje pozemky parc. č. 3037/9, parc. č. 3038/13, parc. č. 49/4 a parc. č. 3041/1 o celkové výměře 682 m², vše v k. ú. a obci Sedlčany (pozemky se nacházejí v silnicích II. a III. třídy) a současně Středočeský kraj převede do vlastnictví města Sedlčany nově vytvořené pozemky parc. č. 3051/14, parc. č. 3051/15 a parc. č. 3051/19 o celkové výměře 667 m², vše v k. ú. a obci Sedlčany, které jsou součástí zmíněného chodníku podél silnice I/18 (GP č. 2610-181684/2018 ze dne 21. prosince 2018), a to bez finančního plnění. Rada města Sedlčany v této souvislosti ukládá Odboru majetku, aby záměr směny (resp. darování) výše uvedených pozemků ve vlastnictví města Sedlčany řádně zveřejnil na úřední desce Městského úřadu Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou uvést do usnesení **RM 35-610/2018-2022**.

3.1.2 Zajištění užívání dočasně nepotřebného pozemku parc. č. 1198/1 v k. ú. a obci Sedlčany

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku.

Činnost RM:

V souladu se závěry, které přijala Rada města Sedlčany na svém zasedání dne 5. února t. r. (vizte Zápis č. 34/2018-2022), předkládá Odbor majetku opakovaně Žádost Společenství vlastníků bytových jednotek Sedlčany, Církvická č. p. 396, 264 01 Sedlčany, kteří žádají o prodloužení Smlouvy o pronájmu pozemku ze dne 20. července 2010, včetně Dodatku č. 1 ze dne 22. března 2016, týkající se pronájmu pozemku ve vlastnictví města Sedlčany parc. č. 1198/1, druhem pozemku zahrada o výměře 1 072 m² v k. ú. a obci Sedlčany. Vzhledem k tomu, že doba trvání nájmu uvedené Smlouvy končí uplynutím doby určité, tj. dne 31. prosince 2020, vlastníci bytových jednotek v objektu č. p. 396, resp. nájemci žádají o prodloužení dosavadního nájemního vztahu, a to na dobu určitou ode dne 1. ledna 2021 do dne 31. prosince 2030.

Rada města Sedlčany zvažovala uložit Odboru majetku, aby záměr pronájmu zmíněného pozemku parc. č. 1198/1, druhem pozemku zahrada, výměra 1 072 m² v k. ú. Sedlčany, byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany s tím, že Smlouva o nájmu bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden rok, a to za cenu nájmu v místě obvyklou, tj. 10.720,- Kč/rok, což představuje 5 % z ceny pozemku, která v případě zahrady činí 200,- Kč/m².

Diskuse:

- souvislosti v lokalitě.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby záměr pronajmout dočasně nepotřebný pozemek parc. č. 1198/1, druhem pozemku zahrada, výměra 1 072 m², v k. ú. a obci Sedlčany, byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany s tím, že Smlouva o nájmu bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden rok, a to za cenu nájmu v místě obvyklou, tj. 10.720,- Kč/rok, což představuje 5 % z ceny pozemku, která v případě zahrady činí 200,- Kč/m².“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou uvést do usnesení **RM 35-611/2018-2022**.

3.1.3 Záměr smluvního užívání pozemku v městské zástavbě Sedlčany z podnětu Žádosti

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany byla seznámena s Žádostí Společenství vlastníků bytových jednotek v objektu bytového domu Sedlčany č. p. 1175 v ulici Západní, zastoupené předsedkyní paní Evou Caltovou, kteří žádají město Sedlčany o pronájem části pozemku parc. č. 2940/8, druhem pozemku orná půda, způsobem ochrany ZPF, výměra 1 324 m² v k. ú. a obci Sedlčany. Ve skutečnosti se jedná o veřejnou zeleň v okolí uvedeného bytového domu č. p. 1175, přičemž záměr se týká pronájmu plochy o výměře 400 m² (vizte snímek katastrální mapy), a to za účelem oplocení a zřízení zahrádek. Rada města Sedlčany zvažovala dále uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2940/8 v k. ú. Sedlčany byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany s tím, že smluvní ujednání o nájmu by bylo uzavřeno na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden rok, a to za cenu 4.000,- Kč/rok, což představuje 5 % z ceny pozemku (zahrada), tj. 200,- Kč/m².

RM dále zvažovala se případem zabývat až v čase po provedeném místním šetření ze strany Komise stavební a životního prostředí.

Diskuse:

- souvislosti v lokalitě;
- potenciál obdobných žádostí;
- postupné uzurpování veřejného prostoru.

Závěr:

Případ odložen.

V Žádosti bude dále rozhodováno po provedeném místním šetření Komise stavební a životního prostředí, jejíž předseda úkol přijal. S výsledkem a doporučením bude RM seznámena.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

3.1.4 Zajištění nových oplocenek pro ochranu výsadby lesních porostů

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany v souladu s Žádostí o poskytnutí finančního příspěvku na hospodaření v lesích podle „Zásad pro poskytování příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje“ (vizte Žádost ze dne 27. června 2019) zvažovala vydat souhlas s poskytnutím finančních prostředků z dotačního titulu na zřizování nových oplocenek s tím, že Žádost byla podána na částku 35.280,- Kč.

Diskuse:

- souvislosti s porosty po těžbě; zajištění listnatých dřevin proti okusu zvěří.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany, a to v souladu s Žádostí o poskytnutí finančního příspěvku na hospodaření v lesích podle „Zásad pro poskytování příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje“ ze dne 27. června 2019, souhlasí s poskytnutím finančních prostředků z dotačního titulu na zřizování nových oplocenek na ochranu založených porostů s tím, že Žádost byla podána na částku 35.280,- Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou uvést do usnesení **RM 35-612/2018-2022**.

3.1.5 Smluvní užívání dočasně nepotřebných nebytových prostor v objektu Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka č. p. 32

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku.

Činnost RM:

V souladu s usnesením Rady města Sedlčany č. RM 33-569/2018-2022 byl na úřední desce Městského úřadu Sedlčany zveřejněn záměr města Sedlčany pronajmout nebytové prostory

v objektu administrativní budovy Sedlčany č. p. 34 na náměstí T. G. Masaryka v Sedlčanech (zveřejněno v době ode dne 28. ledna do dne 13. února 2020). K dnešnímu dni obdržel Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku, pouze jednu nabídku.

Rada města Sedlčany dále zvažovala s ohledem na výše uvedené uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby s jediným uchazečem byla uzavřena Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za jednotkovou cenu nájmu 877,- Kč/m²/rok.

Diskuse:

- nad prostory; upřesnění.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby s vybraným uchazečem na užívání dočasně nepotřebných nebytových prostor v objektu administrativní budovy II. Městského úřadu Sedlčany č. p. 34 na náměstí T. G. Masaryka v Sedlčanech, byla uzavřena Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za jednotkovou cenu nájmu 877,- Kč/m²/rok.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-613/2018-2022**.

3.1.6 Žádost o povolení konání 40. ročníku BOHEMIA DRIVE Rally Příbram

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany byla seznámena s Žádostí předsedy organizačního výboru 40. BOHEMIA DRIVE Rally Příbram, který žádá o povolení konání uvedené automobilové soutěže v katastru města Sedlčany.

Rada města Sedlčany v této souvislosti zvažovala vydat souhlas s tím, aby se dne 25. července t. r. konala v k. ú. Sestrouň, obec Sedlčany, rychlostní zkouška, a to na trase ve směru od Osečan do Sestrouně, pokračovala ve směru na Zberaz a Hradiško a dále ve směru na Prosenickou Lhotu.

Diskuse:

- nad trasou a vlastnictvím komunikací (staveb a pozemků).

Usnesení:

„Rada města Sedlčany souhlasí, aby se dne 25. července t. r. konala v k. ú. Sestrouň rychlostní zkouška v rámci závodu „40. BOHEMIA DRIVE Rally Příbram“, a to na trase směrem od Osečan do osady Sestrouň, přes Zberaz, Hradiško a dále ve směru na Prosenickou Lhotu, a to za podmínky dodržení všech bezpečnostních a dalších předpisů kladeným na pořadatele závodů a dále za podmínky uvedení užívaného majetku do původního stavu.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-614/2018-2022**.

3.2 Bytová problematika; užívání městského bytového fondu

3.2.1 Změna předmětu smluvního užívání; výměna bytové jednotky č. 5/IV. patro za bytovou jednotku č. 8/I. patro v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku.

Činnost RM:

RM v souladu s doporučením jednatele Městské teplárenské Sedlčany, s. r. o., zvažovala schválit Žádost smluvního uživatele, trvale bytem Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany, o výměnu bytové jednotky č. 5/IV. patro na adrese objektu Sedlčany, ulice Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany, a to tak, že z důvodu špatného technického stavu této ubytovací jednotky by byla žadatelce nově přidělena do užívání uvolněná ubytovací jednotka č. 8/I. patro.

Diskuse:

- bez příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany schvaluje Žádost smluvní užívatelky, trvale bytem Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany, o výměnu užívané bytové jednotky č. 5/IV. patro na adrese bytového domu Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany, za uvolněnou ubytovací jednotku č. 8/I., a to z důvodu špatného technického stavu uvedené ubytovací jednotky ve stávajícím užívání.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-615/2018-2022**.

3.3 Ostatní majetkoprávní vztahy (různé) a navržená opatření na zajištění majetku

3.3.1 Směna pozemků ve vlastnictví města Sedlčany a obchodní společnosti

Pan starosta RM seznámil s dříve rozjednaným záměrem směny pozemků a celou konstrukcí transakce a jejího užitku v oblasti majetkoprávních vztahů a rozvoje regionu, jako i záměrem na zajištění potřebného pozemku, určenému pro veřejně prospěšné cíle.

Město Sedlčany vlastní:

- parc. č. 133, druhem pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, výměra 114 m²;
- parc. č. 134, druhem pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, výměra 260 m²;
- parc. č. 135, druhem pozemku zahrada, způsobem ochrany ZPF, výměra 382 m²;
- parc. č. 136, druhem pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, výměra 239 m²;
- parc. č. 137, druhem pozemku zahrada, způsobem ochrany ZPF, výměra 312 m².

Vše v lokalitě ulic Tyršova a Pod Potoky

Fyzická osoba vlastní:

- parc. č. 393, druhem pozemku trvalý travní porost, způsobem ochrany ZPF, výměra 556 m²;
- parc. č. 394/1, druhem pozemku zahrada, způsobem ochrany ZPF, výměra 6933 m².

Oba pozemky v lokalitě ulice Luční.

Panem starostou byly podrobněji popsány lokality a jejich určení v ÚP dokumentaci.

Komentář:

- směna pozemků je žádoucí; pozemky hřiště; záměr výstavby bytového domu; znalecké posudky jsou zpracovány; pozemky města v hodnotě 1.764,- tis. Kč (cena obvyklá);

- 1.720.000,- Kč tabulková cena sportoviště; znalecký posudek bude svědčit o ceně tržní při posledním prodeji;
- návrh na doporučení ZM ke chválení; podklady jsme schopni před odesláním Pozvánky zajistit a postoupit zastupitelům tak, aby byly k dispozici relevantní údaje; rozvoj aktivit; privátní investice;
- záměr obsahuje všechny aspekty, které potřebujeme;
- bonifikací je pozitivum spojení ulic schodištěm, podzemní garáže;
- dřívější úvahy o obálkové metodě realizace prodeje;
- nad ošetřením s PZ města.

Diskuse:

- nad záměrem směny; potřebnost / nepotřebnost pozemku;
- zajištění výstavby bytů za pomoci třetího subjektu (privátní investice);
- komplexnost záměru;
- nad cenou a znaleckými posudky.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany schválit směnu pozemků ve vlastnictví města Sedlčany, a to parc. č. 133, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití jiná plocha, výměra 114 m², parc. č. 134, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití jiná plocha, výměra 260 m², parc. č. 135, druhem pozemku zahrada, způsobem ochrany ZPF, výměra 382 m², parc. č. 136, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití jiná plocha, výměra 239 m², parc. č. 137, druhem pozemku zahrada, způsobem ochrany ZPF, výměra 312 m², v lokalitě křižovatky ulic Tyršova a Pod potoky, za pozemek parc. č. 393, druhem pozemku trvalý travní porost, způsobem ochrany ZPF, výměra 556 m² a pozemek parc. č. 394/1, druhem pozemku zahrada, způsobem ochrany ZPF, výměra 6933 m², a to bez dalšího finančního vyrovnání.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-616/2018-2022**.

4. Různé

4.1 Návrh Rozpočtového opatření č. 1/2020

Pan starosta se vrátil k návrhu RO č. 1/2020, které bude zařazeno do programu na veřejné zasedání ZM dne 9. března 2020.

Předsedající jednání RM se dotázal, zde některý z členů RM má nějaký podnět, případnou připomínku k návrhu, který byl již na minulém jednání RM projednán. Připomínky by mohly být do návrhu zapracovány.

Diskuse:

- bez příspěvku a připomínek.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

4.2 Inženýrské sítě v rozvojové lokalitě Sedlčany, U Háječku; Smlouva o nájmu plynárenského zařízení

Po kolaudaci stavby plynovodu v rámci realizované stavby IS U Háječku, ukončené v roce 2019 je pro provoz plynovodu potřebné smluvní ujednání s provozovatelem, resp. dodavatelem plynu a s tím souvisejících služeb. Zástupce provozovatele připravil návrh Smlouvy o pronájmu plynárenského zařízení, který je předkládán ke schválení RM.

K dispozici je návrh Smlouvy o nájmu plynárenského zařízení označené č. 9420000136/4000228577, sestavené na základě dříve uzavřené Smlouvy o podmínkách uzavření budoucí smlouvy číslo 9419000073/2019/4000221344 ze dne 23. dubna 2019.

Diskuse:

- bez příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu plynárenského zařízení č. 9420000136/4000228577, sestavené na základě Smlouvy o podmínkách uzavření budoucí smlouvy číslo 9419000073/2019/4000221344 ze dne 23. dubna 2019 (lokalita Sedlčany, U Háječku) a pověřuje pana Ing. Miroslava Hölzela, starostu města, uzavřením tohoto smluvního ujednání.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-617/2018-2022**.

4.3 Inženýrské sítě ul. Amerických letců; Smlouva o nájmu plynárenského zařízení

Po kolaudaci stavby plynovodu v rámci realizované stavby IS ul. Amerických letců, ukončené v roce 2019 je pro provoz plynovodu potřebné uzavřít smluvní ujednání s provozovatelem plynárenské soustavy a poskytovatelem média. Zástupce provozovatele připravil návrh Smlouvy o pronájmu plynárenského zařízení, který je předkládán ke schválení.

Rada města Sedlčany byla seznámena se zněním návrhu Smlouvy o nájmu plynárenského zařízení č. 9420000140/4000228582 sestavené na základě dřívější Smlouvy o podmínkách uzavření budoucí smlouvy číslo 9419000060/2019/4000221159 ze dne 24. dubna 2019.

Diskuse:

- bez věcného příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu plynárenského zařízení č. 9420000140/4000228582, sestavené na základě Smlouvy o podmínkách uzavření budoucí smlouvy číslo 9419000060/2019/4000221159 ze dne 24. dubna 2019 (lokalita ulice Amerických letců, Sedlčany) a pověřuje pana Ing. Miroslava Hölzela, starostu města, uzavřením tohoto smluvního ujednání.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-618/2018-2022**.

4.4 Posouzení energetické náročnosti budov

V Příloze č. 6 schváleného rozpočtu města Sedlčany je pro posouzení energetické náročnosti budov vyčleněno 30,- tis. Kč. V rámci předkládané nabídky je navrhována analýza energetických požadavků dle aktualizované legislativy, jejímž výstupem bude textové posouzení a výpis nových legislativních požadavků a tabulkové zpracování budov ve vlastnictví města Sedlčany, které bude dávat dohromady nároky a požadavky dle energetického zákona a automaticky upozorňovat na platnost dokumentů. Nabídka byla na základě poptávky

předložena energetickým specialistou za cenu 8.600,- Kč (neplátce DPH) + konzultační činnost v jednotkové ceně 500,- Kč/hod., a to pro případ vyžádání, instruování pověřeného zaměstnance apod.

Rada města Sedlčany, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, byla seznámena s předloženou cenovou nabídkou na částečné plnění akce „Posouzení energetické náročnosti budov“ a zvažovala vydat rozhodnutí o objednání analýzy energetických požadavků na jednotlivé objekty města Sedlčany od poskytovatele služby za cenu 8.600,- Kč a konzultace 500,- Kč/hod. (neplátce DPH).

Diskuse:

- bez věcného příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, bere na vědomí předloženou cenovou nabídku na částečné plnění akce „Posouzení energetické náročnosti budov“ a rozhoduje o objednání analýzy energetických požadavků na jednotlivé objekty města Sedlčany od IČO 03929698, za cenu 8.600,- Kč a případné konzultace města za 500,- Kč/hod. (neplátce DPH). Rada města Sedlčany zároveň pověřuje pana Ing. Miroslava Hölzela, starostu města, objednáním prací.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (vlastnímu hlasování přítomno pouze pět členů RM, jeden člen RM nepřítomen v jednacím prostoru).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-619/2018-2022**.

4.5 Návrh na úpravu Přílohy č. 2 ke schválenému rozpočtu města Sedlčany; Obnova a opravy vodohospodářského majetku

Řešena je Žádost provozovatele vodohospodářského majetku 1. SčV, a. s. o úpravu v položkách Přílohy č. 2 (Obnova a opravy vodohospodářského majetku) schváleného rozpočtu města Sedlčany na rok 2020. Jedná se o záměnu části akce pod pracovním názvem „Vodovod pro šesti domky, Na Potůčku“ v celkové hodnotě 693,- tis. Kč bez DPH za akci pod pracovním názvem „Komínový systém na ČOV“ v hodnotě 88,- tis. Kč bez DPH.

Důvodem podání této Žádosti o změnu je skutečnost, že původně navržené komíny u Čistírny odpadních vod Sedlčany měly být nižší než stávající komín a nebylo by tak možné na ně získat revizní zprávu. Komíny musely být prodlouženy nad stávající komínové těleso, a to o výšku 5,32 m.

Diskuse:

- bez věcného příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany schvaluje úpravu mezi dvěma položkami schváleného rozpočtu města Sedlčany pro rok 2020, které jsou uvedeny v Příloze č. 3 „Obnova a oprava vodohospodářského majetku“; akce „Vodovod 6-ti domky Na Potůčku“ v hodnotě 693,- tis. Kč za akci „Komínový systém ČOV Sedlčany“ v hodnotě 88.000,00 Kč.

Rada města Sedlčany, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, schvaluje výběr zhotovitele „Komínový systém ČOV Sedlčany“ a rozhoduje o provedení prací společností 1. SčV, a. s., se sídlem Praha, Ke Kablu č. p. 971, 100 00 Praha 10, za cenu 88.000,00 Kč bez DPH. Rada města

Sedlčany zároveň pověřuje pana Ing. Miroslava Hölzela, starostu města, uzavřením smluvního ujednání.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pouze pět členů RM, jeden člen RM mimo jednací místnost).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-620/2018-2022**.

4.6 Základní umělecká škola Sedlčany, příspěvková organizace; podpora účasti na mezinárodním hudebním festivalu

RM byla seznámena s Žádostí příspěvkové organizace o schválení přijetí daru.

Dárce: STROS-Sedlčanské strojírny, a. s., se sídlem Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany; IČO 26183595.

Výše daru: 8.000,- Kč

Účel daru: Podporu vystoupení souboru Základní umělecké školy Sedlčany s názvem INFINITY MELODY na hudebním festivalu AUGUST v Chorvatské Crikevnici

Termín akce: 19. – 28. června 2020.

Diskuse:

- bez příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany vydává předchozí souhlas zřizovatele příspěvkové organizace s přijetím účelového finančního daru pro Základní uměleckou školu Sedlčany, Šafaříkova č. p. 428, 264 01 Sedlčany, a to od dárce, kterým je firma STROS-Sedlčanské strojírny, a. s., se sídlem Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany; IČO 26183595, ve výši 8.000,- Kč, a to na podporu vystoupení souboru Základní umělecké školy Sedlčany s názvem INFINITY MELODY na hudebním festivalu AUGUST v Chorvatské Crikevnici, který se koná v termínu od 19. – 28. června 2020.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-621/2018-2022**.

4.7 Školní jídelna 2. Základní školy Sedlčany, příspěvkové organizace; Žádost o zapojení Rezervního fondu organizace

Žádost o zapojení Rezervního fondu organizace byla přijata Městským úřadem Sedlčany.

Žadatel: Školní jídelna 2. Základní školy Sedlčany, příspěvkové organizace, Příkrá 67, 264 01 Sedlčany; IČO 70999112, ve výši 268.086,67 Kč, a to za účelem vyrovnání ztráty hospodaření (provozní náklady) roku 2019 u tohoto subjektu.

Zapojení prostředků Rezervního fondu organizace do hospodaření roku 2019. Využit bude k úhradě ztráty ve výši 268.086,67 Kč.

Diskuse:

- bez příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany v souladu s příslušným ustanovením § 30 odst. 2 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje využití finančních prostředků z Rezervního fondu Školní jídelny 2. Základní školy Sedlčany, příspěvkové organizace, Příkrá 67, 264 01 Sedlčany; IČO 70999112, ve výši 268.086,67 Kč, a to za účelem vyrovnání ztráty hospodaření (provozní náklady) roku 2019 u tohoto subjektu.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-622/2018-2022**.

4.8 Plnění rozpočtu města Sedlčany; zajištění kulturních a společenských akcí přístupných veřejnosti zdarma

Pan starosta pro informaci členům RM sdělil obsah prvního čerpání v tomto roce z příslušné rozpočtové subkapitoly, určené na podporu veřejně přístupných (zdarma) kulturních a společenských akcí v tomto roce (rozpočet 1 mil. Kč na kulturu na veřejně přístupné akce).

První akcí v roce 2020 je Masopust Sedlčany 2020.

Žádaná potřeba je 15,- tis. Kč – pódium, děti – laskominy.

Závěr: RM vzala informaci na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

4.9 Smlouva o dodávkách elektrické energie na rok 2021

Pan starosta RM informoval a obdržené nabídky smluvního partnera, firmy ČEZ ESCO, a. s.; IČO 03592880 (nabídka č. 1295200348ST), jejímž předmětem je nákup energií na rok 2021.

V minulém týdnu se cena el. energie pohybovala o 10,5 % níže, oproti nasmlouvané ceně; nyní aktuálně je o 7,3 % nižší (cena zase roste; otázkou je, zda ji fixovat).

Diskuse:

- nad nabídkou;
- nad potenciálním vývojem trhu s ohledem na známé aspekty (predikce);
- zkušenosti a další záležitosti problematiky.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany souhlasí s uzavřením Smlouvy o dodávkách elektrické energie na období od 1. ledna 2021 do 31. prosince 2021, uzavíranou mezi městem Sedlčany a dodavatelem energií a s tím spojených služeb, firmou ČEZ ESCO, a. s.; IČO 03592880, a to podle nabídky č. 1295200348.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-623/2018-2022**.

4.10 Informace o jednání starosty města Sedlčany se zástupcem vlastníka bývalé Mlékárny Sedlčany

Pan starosta RM informoval o plnění specifických úkolů vzešlých na základě návrhu z RM, dále v RM konzultovaných.

Diskuse:

- nad problematikou a vhodností (potřebou) dalšího zapojení zastupitelů.

RM informaci přijala, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

4.11 Zápis z jednání Dopravní komise; předaná dokumentace z jednání

RM byl rozeslán Zápis z jednání poradního orgánu.

Komentář a diskuse nad projednávanou problematikou:

- kruhový objezd; nevypořádání vlastnických vztahů (Sokol, z. s. – problémy centrálních orgánů, rozumí se na úrovni župy problém; nelze překlomit stávající značení do trvalého; žádán je nový projekt; trvalé značení je o jiných parametrech; žádá si stavební povolení, projekt; další jednání proběhne dne 6. března;
- jiné související informace; na první čtvrtletí Smlouva, pak se již nebude prodlužovat;
- na dne 25. února 2020 bylo svoláno místní šetření (svolal Krajský úřad Středočeského kraje, jedná se o bezpečný přechod silnice I/18, kde je silničním správním orgánem);
- upřesnění Zázpisu z jednání Komise (měření rychlosti na silnici I/18; aplikace tzv. úsekového měření rychlosti; upřesnění Zázpisu z jednání – tato problematika v tomto volebním období v RM nebyla diskutována (v minulosti ano); požadujeme pouze měření radarem – preventivní; občasná.

Závěr: RM vzala informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

4.12 Městská policie Sedlčany; stav a vývoj personálního zajištění

RM byla prostřednictvím referencí pana starosty seznámena s personální situací v uvedeném orgánu města Sedlčany.

Provedena byla podrobnější analýza možností na zajištění obsazení nepřetržitého provozu, který je občany města žádán a nyní aplikován.

Tento provoz lze s určitými obtížemi zajistit při složení 8 (7+1) strážníků, administrace.

Komentář a diskuse:

- nad úkoly a jejich plněním;
- ostraha objektů;
- 1 administrativní pracovnice a dále 8 + 1;
- nad návrhem na vypsání VŘ, zveřejnění do 20. března 2020.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany v rámci plnění dřívějšího rozhodnutí o systemizaci pracovních míst Městské policie Sedlčany, schvaluje návrh na neprodlené vypsání výběrového řízení na zajištění obsazení uvolněné funkce strážníka Městské policie Sedlčany, a to s definovanými parametry.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-624/2018-2022**.

4.13 Návrh Programu veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany

Opakovaně byl přednesen návrh upraveného Programu ZM; zařazení jednotlivých bodů k projednání a stanovení pořadí jednání; odůvodnění, působnost; komentář.

Otázkou zůstává změna OZV (nejsou k dispozici vstupní data pro vytvoření konečného dokumentu na rok 2020, resp. na akce 2. pololetí roku 2020; Letní kino Sedlčany – pověřená Komise kulturní pracuje na zajištění programu – umístění; čas).

Návrh Programu veřejného zasedání ZM:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z 8. zasedání Zastupitelstva města Sedlčany ze dne 16. prosince 2019 (volební období 2018 – 2022)

Přílohy: 2.1 Zpráva o kontrole přijatých usnesení

2.2 Návrh usnesení

3. Zpráva z jednání Rady města Sedlčany z mezidobí zasedání ZM; (interval dní 17. prosince 2019 – 9. března 2020)

Přílohy: 3.1 Zpráva o hlavních bodech jednání a přijatých usnesení

3.2 Návrh usnesení

4. Koncepce rekonstrukce a rozšíření objektu Základní umělecké školy Sedlčany

(Investiční záměr představí jeden z autorů studie Mgr. A. Marek Topič)

Přílohy: 4.1 Studie rekonstrukce a rozšíření ZUŠ Sedlčany

4.2 Návrh usnesení

5. Sportovně rekreační zóna Luční ul., Sedlčany

(Projekt představí autor Ing. Tomáš Langer, vedoucí Odboru investic)

Přílohy: 5.1 Důvodová zpráva

5.2 Projektová dokumentace

5.3 Žádost o dotaci

5.4 Návrh usnesení

6. Informace o výsledcích hospodaření města Sedlčany za rok 2019

Přílohy: 6.1 Závěrečný účet 2019 – komentář

6.2 Výsledky hospodaření 2019, příjmy a výdaje včetně všech RO

6.3 Přílohy označené č. 1 – č. 11 (kapitálové příjmy; invest. akce apod.)

6.4 Návrh usnesení

7. Rozpočtové opatření č. 1/2020 (návrh)

Přílohy: 7.1 Schválený rozpočet na rok 2020; Rozpočtové opatření č. 1/2020

7.2 Důvodová zpráva

7.3 Návrh usnesení

8. Participativní rozpočet města Sedlčany; Zpráva o podaných projektech; harmonogram

Příloha: 8.1 Aktuální informace

9. Program města Sedlčany na podporu kvality životního prostředí v rozpočtovém období 2020 – podpora 1/2020/OŽP (malé domovní čistírny odpadních vod)

Přílohy: 9.1 Průběžná zpráva o plnění programu podpory

9.2 Časový přehled schvalování Žádostí o podporu na výstavbu DČOV k datu 27. února 2020

9.3 List hodnocení žádosti – vzor

9.4 Návrh usnesení

10. Majetkoprávní záležitosti města Sedlčany

10.1 Prodej části pozemku ve vlastnictví města Sedlčany parc. č. 381/1 v k. ú. a obci Sedlčany

Příloha: 10.1.1 Důvodová zpráva

10.1.2 Grafické podklady

10.1.3 Návrh usnesení

10.2 Prodej části pozemku ve vlastnictví města Sedlčany parc. č. 1618/5 v k. ú. a obci Sedlčany

Příloha: 10.2.1 Důvodová zpráva

10.2.2 Grafické podklady

10.2.3 Návrh usnesení

10.3 Prodej pozemku ve vlastnictví města Sedlčany parc. č. 1556/2 v k. ú. a obci Sedlčany

Příloha: 10.3.1 Důvodová zpráva

10.3.2 Grafické podklady

10.3.3 Návrh usnesení

10.4 Přijetí daru, resp. vlastnictví pozemků v k. ú. a obci Sedlčany

Příloha: 10.4.1 Důvodová zpráva

10.4.2 Grafické podklady

10.4.3 Návrh usnesení

10.5 Bezúplatný převod vlastnického práva k nemovité věci z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Sedlčany

Příloha: 10.5.1 Důvodová zpráva

10.5.2 Grafické podklady

10.5.3 Smlouva o bezúplatném převodu

10.5.4 Návrh usnesení

10.6 Směna pozemků mezi Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje a městem Sedlčany

Příloha: 10.6.1 Důvodová zpráva

10.6.2 Grafické podklady

10.6.3 Návrh usnesení

10.7 Směna pozemků mezi městem Sedlčany a GEFIRA stavby, s. r. o. v k. ú. a obci Sedlčany (Investiční záměr představí pan Ondřej Pina, jednatel společnosti GEFIRA stavby, s. r. o.)

Příloha: 10.7.1 Důvodová zpráva

10.7.2 Grafické podklady

10.7.3 Návrh usnesení

11. Zpráva o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Sedlčany za rok 2019

Přílohy: 11.1 Zpráva předsedy FV ZM

11.2 Návrh usnesení

12. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Sedlčany za rok 2019

Přílohy: 12.1 Zpráva předsedy KV ZM

12.2 Návrh usnesení

13. Peněžité plnění členům výborů Zastupitelstva města Sedlčany, komisí Rady města Sedlčany a zvláštních orgánů města Sedlčany za rok 2019, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Sedlčany (odst. 2 písm. v) § 84 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích)

Příloha: 13.1 Důvodová zpráva

13.2 Návrh usnesení

14. Diskuse

14.1 Diskuse zastupitelského sboru města Sedlčany

14.2 Diskuse přítomných občanů

15. Závěrečné znění souboru výroků usnesení

16. Závěr

Poznámka:

Dotazy a připomínky občanů

(Neoznačený povinný bod jednání, který bude zařazen do Programu zasedání v souladu s Čl. VII odst. 17 Jednacího řádu Zastupitelstva města Sedlčany.)

Diskuse:

- bez věcného příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany schválit a projednat navržený program jednání 9. veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany pro toto volební období (2018 – 2022), které se bude konat v pondělí dne 9. března 2020 v čase od 17:00 hod. ve Společenském sále Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-625/2018-2022**.

4.14 Participativní rozpočet města Sedlčany na rok 2020

V rámci PaR 2020 byly podány čtyři projekty:

- Lavičky pro oddechovou zahradu a dětské hřiště Sokolovská 580; (předpokládaný rozpočet 29.449,- Kč);
- Úprava a vybavení tzv. pískovny u 2. ZŠ Propojení herními prvky; (předpokládaný rozpočet 445.000,- Kč);
- Revitalizace parku Severní sídliště; (předpokládaný rozpočet 488.400,- Kč);
- Osvěžující liniová fontána (předpokládaný rozpočet 500.000,- Kč).

Projekty byly posouzeny odborníky z Městského úřadu Sedlčany.

Projekt Osvěžující liniová fontána je navržen, a to pro nesplnění pravidel, k vyřazení (podrobně uvedeno ve Zprávě od Odborů):

- nejedná se o projekt, pouze o návrh – neurčitost předmětu (není čitelné, co je opravdu žádáno a předkládáno);
- navrhovaná realizace projektu je na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví města, případně na pozemku, který je stavebně dokončen s projektem v záruční době;
- nereálně stanovená cena, která po ověření daleko překračuje rozpočtové prostředky.

Další fází PaR 2020 – Nápadů pro Sedlčany je setkání s veřejností, prezentace projektů (2. března 2020).

Následovat bude prezentace projektů v rámci zpravodaje Radnice a na Facebookovém profilu města. V květnu proběhne vlastní hlasování o postoupivších projektech, v červnu bude zveřejněn žebříček vítězných návrhů.

Vlastní začátek realizace vítězných návrhů červen – prosinec 2020 (dle harmonogramu).

Diskuse:

- nad projekty;
- projekt navrhovaný k vyřazení nelze doporučit ani k doplnění (jednalo by se o zcela jiný projekt).

Usnesení:

„Rada města Sedlčany vyřazuje z Participativního rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 projekt s názvem Osvěžující liniová fontána, a to z důvodu nesplnění všech pravidel a požadavků schváleného dokumentu – Participativní rozpočet města Sedlčany na rok 2020; Nápadů pro Sedlčany, a to z důvodu neproveditelnosti. Do další fáze harmonogramu (prezentace projektů veřejnosti) byly postoupeny projekty s názvem „Lavičky před oddechovou zahradou a dětské hřiště Sokolovská 580“; „Úprava a vybavení pískovny“ a „Revitalizace parku Severní sídliště“.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 1 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-626/2018-2022**.

4.15 Program města Sedlčany na podporu kvality životního prostředí v rozpočtovém období 2020; Žádost o podporu na domovní čistírnu odpadních vod; projednávání druhé množiny Žadostí

Případ žadatelů:

▪ FO; trvale bytem Sedlčany, osada Solopysky, 264 01 Sedlčany, Žádost č. j.: ŽP/2721/2020.

▪ FO; trvale bytem Sedlčany, osada Oříkov, 264 01 Sedlčany,

Žádost č. j.: ŽP/3147/2020.

Stávající stavy likvidace odpadních vod: u obou případů definovány.

Odpovědnou osobou obě výše uvedené Žádosti shledány splňující všechny požadavky. Žádosti jsou doporučené k dalšímu vyřízení.

Případ žadatele (neúspěšného):

▪ č. j.: ŽP/2723/2020.

Odpovědnou osobou Žádost shledána nedůvodnou. Žádost není doporučena k dalšímu vyřízení.

Diskuse:

▪ bez příspěvku.

Usnesení (soubor výroků):

„Rada města Sedlčany vyhovuje Žádostem o poskytnutí podpory na Domovní čistírnu odpadních vod č. j.: ŽP/2721/2020 a č. j.: ŽP/3147/2020.

Rada města Sedlčany za účelem věcného naplnění uvedených Žádostí schvaluje pro každý případ uzavřít Smlouvu o poskytnutí podpory (veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z Programu města Sedlčany na podporu kvality životního prostředí v rozpočtovém období 2020 s podporovanou aktivitou „Výstavba domovních čistíren odpadních vod“), a to pro dva výše identifikované případy.

Rada města Sedlčany pověřuje pana Ing. Miroslava Hölzela, starostu města Sedlčany, uzavřením schválených smluvních ujednání.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-627/2018-2022**.

„Rada města Sedlčany zamítá Žádost o poskytnutí podpory na Domovní čistírnu odpadních vod č. j.: ŽP/2723/2020, a to z důvodu nesplnění podmínek podpory.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-628/2018-2022**.

4.16 Zmírnění dopadu předpisu města Sedlčany do prostředí „sociální a společenské potřeby“ (společensky uznatelné odůvodnění); projednávání čtvrté množiny Žádostí ve vztahu k OZV č. 3/2013 na období roku 2020

Odbor sociálních věcí ve věci řešené problematiky předložil k vyřízení Žádosti, celkem 10 ks Žádostí (případů potřeby) na rok 2020, kterým by mohly být potenciálně poskytnuty „příspěvky“ (dar) v plné výši.

Připomenuta je zde definovaná kategorie potřebných, která se pro rok 2020 ve srovnání s předchozím obdobím let nemění (nerozšiřuje se ani neúží). Jedná se především o osaměle žijící důchodce v rodinných domech, bez dosažitelnosti jiného příjmu než důchodu, pro které může být za určitých okolností, zejména při souběhu jimi užívaných dalších zpoplatněných služeb, souvisejících s jejich životní situací, zdravotním stavem a s užívanými službami spojenými s další péčí (určitý stupeň nemohoucnosti), nejnižší úhrada (sazba) „poplatku za komunální odpad“ uvedená v Čl. 4 OZV (tj. 1.600,- Kč/rok), problémem. Sleva není poskytována v případě zakoupení „balíčku jednorázových známek“, tj. 12 ks svozů za 1.300,- Kč/rok.

Rada města Sedlčany, neposuzovala Žádosti individuálně. Akceptovala doporučení Odboru sociálních věcí Žádostem vyhovět. Žadatelům je doporučeno vyhovět, přiznat finanční dar v max. výši 800,- Kč.

Městský úřad Sedlčany, Odbor sociálních věcí, k dnešnímu jednání ke konečnému vyřízení, jak uvedeno výše, předložil 10 ks Žadostí.

RM ve věci rozhoduje podle následujícího usnesení (uvedeno v Zápisu č. 23/2013 ze dne 18. prosince 2013; jednací bod 4.2):

„Rada města Sedlčany za účelem zmírnění dopadu obecně závazné vyhlášky města Sedlčany č. 3/2013, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad na území města Sedlčany a kterou schválilo Zastupitelstvo města Sedlčany na svém řádném zasedání dne 18. listopadu 2013, schvaluje postup, podle kterého v individuálních případech bude rozhodovat o poskytnutí finančního daru, dle příslušných ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), a to až do výše 800,- Kč/rok/nemovitost. Žadatelem může být osoba, vykazující znaky „sociální a společenské potřeby“, ve smyslu vedení agendy odpadového hospodářství, nevýdělečně činná (rozumí se, že důchod je jediným zdrojem jejího příjmu), která je současně osaměle žijícím důchodcem v rodinném domě. O přijetí daru může být rozhodnuto pouze na základě podané Žadosti s připojeným čestným prohlášením o osobní situaci a pravdivosti údajů, (k dispozici je na Městském úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí) a následného sociálního šetření, provedeného Městským úřadem Sedlčany, Odborem sociálních věcí. Sleva nebude poskytována v případě zakoupení „balíčku jednorázových známek“, tj. 12 ks svozů za 1.300, Kč/rok.“

Na dnešním jednání byly předloženy následující Žadosti o poskytnutí finančního daru v rámci opatření ke zmírnění dopadu poplatkové povinnosti (místní šetření provedeno; 10 ks konkrétního dokumentu – Žadosti předkládány dnes 19. února 2020 k rozhodnutí RM):

- č. j.: SOC/2929/2020;
- č. j.: SOC/2931/2020;
- č. j.: SOC/3489/2020;
- č. j.: SOC/3491/2020;
- č. j.: SOC/3645/2020;
- č. j.: SOC/3646/2020;
- č. j.: SOC/3674/2020;
- č. j.: SOC/3704/2020;
- č. j.: SOC/3779/2020;
- č. j.: SOC/3780/2020.

Výše uvedené Žadosti (případy) byly řádně prošetřeny Odborem sociálních věcí. Rada města Sedlčany tyto předložené Žadosti uznala důvodnými, podmínky pro schválení daru byly splněny; Odborem sociálních věcí navržen a schválen dar sazbou ve výši 800,- Kč/rok 2020/nemovitost. Mezi darujícími a obdarovaným bude ve smyslu níže uvedeného usnesení RM uzavřena standardizovaná Darovací smlouva, na základě které bude vyplacena schválená částka finančního plnění. Celkem 10 x 800,- Kč = 8.000,- Kč.

Zápočet plnění podpory na základě rozhodnutí RM na rok 2020:

- dne 8. ledna 2020 se jedná o 13 případů x 800,- Kč = 10.400,- Kč;
- dne 22. ledna 2020 se jedná o 26 případů x 800,- Kč = 20.800,- Kč;
- dne 5. února 2020 se jedná o 21 případů x 800,- Kč = 16.800,- Kč;
- dne 19. února 2020 se jedná o 10 případů x 800,- Kč = 8.000,- Kč.

Celkem doposud na darech – v 70 případech schválených Žadostí bylo (bude) vyplaceno 56.000,- Kč.

Diskuse:

- bez diskuse.

Usnesení:

„Na základě uplatněných Žádostí fyzických osob v počtu 10 případů (podrobně uvedeno v příslušných spisech vedených na Městském úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí; č. j.: SOC/2929/2020; č. j.: SOC/2931/2020; č. j.: SOC/3489/2020; č. j.: SOC/3491/2020; č. j.: SOC/3645/2020; č. j.: SOC/3646/2020; č. j.: SOC/3674/2020; č. j.: SOC/3704/2020; č. j.: SOC/3779/2020; č. j.: SOC/3780/2020, Rada města Sedlčany schvaluje poskytnutí finančního daru v max. výši 800,00 Kč/rok 2020/nemovitost, kde příjemcem je osoba splňující kritéria potřebnosti, definovaná ve smyslu zmírnění dopadu poplatkové povinnosti za komunální odpad. Dary budou vyplaceny na základě uzavřené Darovací smlouvy, a to pro každý schválený dar (případ) samostatně (celkem pro 10 případů činí jejich výše 8.000,- Kč).“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 35-629/2018-2022**.

4.17 Pobídka soukromé společnosti k finanční spoluúčasti města Sedlčany

Společnost, kt. zajišťovala a poskytla parní lokomotivy na loňské 125. výročí tratě Sedlčany – Olbramovice kontaktovala vedení města se záměrem do města Sedlčany v rámci plánovaného festivalu na oslavu dopravy železnicí v Benešově, a to v čase posledního zářijového víkendu do Sedlčan přijet s vlakem taženým parní lokomotivou, ovšem za značné finanční podpory města.

Diskuse:

- nelze každý rok financovat takovéto akce z rozpočtu města (není příležitost);

Závěr:

Rada města Sedlčany nesouhlasí s objednááním na vypravení jízdy parního vlaku na trati Benešov – Olbramovice – Sedlčany a zpět, a to za účelem „rozmarů pořadatelů“.

Usnesení: nebylo definováno.

Hlasování: bezpředmětné.

5. Diskuse

5.1 Diskusní příspěvek č. 1; „Zajištění stanoviska právního zástupce města Sedlčany k náhradě platů (mzdových prostředků) jiným právním subjektům“; příspěvek přednesl pan MUDr. Karel Marek

Pan MUDr. Karel Marek, vyzval k zajištění právního názoru k uvedené problematice, který by mohl být prezentován před veřejností pro objasnění manipulativních nápadů a počínů a plnění parciálně nesystémových záležitostí.

Diskuse:

- bez další věcné diskuse.

Závěr: Požadavek bude předán PZ města Sedlčany za účelem vypracování právního stanoviska.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

5.2 Diskusní příspěvek č. 2; „Rozesílání informačních souborů členům RM“; diskusní příspěvek přednesl pan Ing. František Hodys

Pan Ing. František Hodys sdělil požadavek na zeštíhlení (zestručnění) názvů zasílaných souborů (obsáhlé názvy způsobují komplikace při jejich otevírání; prodloužení doby otevírání).

Diskuse:

- bez další diskuse.

Závěr: Rada města Sedlčany vzala informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Úkol: Sekretariát MěÚ Sedlčany připomínce vyhoví. Neprodleně.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

Další informace, dotazy a podněty členů RM (soubor):

▫ požadavek na odstranění zbytečných a nepříjemných zvuků na „chytrém WC“ v Luční ulici; frekvenční zvuk (informoval pan Ing. Josef Soukup); přislíben opakovaný restart zařízení (jako již opakovaně na základě zkušeností).

▫ stav reklamačního řízení vedeného za účelem zprovoznění informativní tabule (digitální) na Autobusovém nádraží Sedlčany (otázku položil pan Ing. František Hodys). Pan starosta sdělil dosavadní průběh reklamačního řízení, které vede dodavatel se subdodavatelem. Dle sdělení dodavatele bude závada odstraněna příští týden (poslední únorový týden 2020).

▫ bez dalších příspěvků.

Členové RM byli předsedajícím jednotlivě vyzváni k předložení dalších samostatných diskusních příspěvků, podnětů a případných připomínek (výměna informací).

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných radních již neměl žádné další samostatné příspěvky na obohacení dnešního programu jednání, byl program jednání RM vyčerpán.

Pan starosta, a to z pozice předsedajícího třicátému pátému zasedání Rady města Sedlčany (RM č. 35/2018-2022), možnost diskutovat ukončil.

Závěrem jednání RM pan starosta všem přítomným členům RM poděkoval za aktivní a věcný přístup k projednávaným tématům.

Proti dnes projednávanému programu jednání RM ani proti přijatým usnesením i závěrům nepodal nikdo z členů RM žádné připomínky.

V tuto chvíli se předběžně z účasti na nejbližším plánovaném zasedání RM z přítomných členů RM nikdo neomluvil.

Následné jednání RM je podle schváleného plánu (harmonogramu) svoláno na dne 4. března 2020 (středa v 16:00 hod.; administrativní budova Sedlčany č. p. 32; hlavní zasedací místnost ve II. patře). K hlavnímu bodu programu „Sport ve městě Sedlčany; Zpráva o činnosti Sportovních areálů Sedlčany“ bude přizván host; Pan Pavel Bednář, ředitel uvedené příspěvkové organizace.

Pan Ing. Miroslav Hölzel, starosta města Sedlčany, dnešní zasedání Rady města Sedlčany ukončil v čase 20:02 hod.

Přílohy k Zápisu:

1. Prezenční listina (1 list)
2. Prezentace Centra Petrklíč, z. s.

Některé použité zkratky v textu Zápisu:

ČOV – čistírna odpadních vod
DPS – Domov s pečovatelskou službou Sedlčany
IS – inženýrské sítě
ORP – obec s rozšířenou působností
OSV – Odbor sociálních věcí
OZV – obecně závazná vyhláška
OŽP – Odbor životního prostředí
PD – projektová dokumentace
PZ – právní zástupce města Sedlčany
RM – Rada města Sedlčany
RO – Rozpočtové opatření
TKO – tuhý komunální odpad
ÚP – územně plánovací dokumentace
ÚP ČR – Úřad práce ČR
ZPF – zemědělský půdní fond

Zapsal: Ing. Vojtěch Hlaváček, tajemník Městského úřadu Sedlčany; dne 25. února 2020