



MĚSTO SEDLČANY
náměstí T. G. Masaryka 32
264 80 Sedlčany

Informace o zasedání a přijatých usneseníh Rady města Sedlčany na jednání RM č. 33/2018-2022 ze dne 22. ledna 2020

Rada města Sedlčany na tomto zasedání přijala soubor celkem 21 specifických usnesení, a to v následném členění jednotlivých výroků.

Rada města Sedlčany vzala na vědomí:

- zprávu o plnění úkolů ze dne 8. ledna 2020 (RM č. 32/2018-2022) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných (**RM 33-566/2018-2022**);

- přednesenou Zprávu pod názvem „Závěrečný účet – Výsledky hospodaření za rok 2019 (ve skladbě „Příjmy“; „Výdaje“ včetně příloh a přehledu RO č. 1 – RO č. 8/2019)“. Příjmy dosáhly ve sledovaném rozpočtovém období roku 2019 celkové výše 294.296,18 tis. Kč (99,99 %) a výdaje celkové výše 284.172,11 tis. Kč (97,29 %). Rozpočet města Sedlčany za rok 2019 byl uzavřen jako přebytkový v částce 10.124,07 tis. Kč (**RM 33-567/2018-2022**).

Rada města Sedlčany doporučila Zastupitelstvu města Sedlčany:

- schválit prodej pozemku parc. č. 1618/377, druhem pozemku zahrada o výměře 14 m² v k. ú. a obci Sedlčany, který byl oddělen z původního pozemku parc. č. 1618/5 ve vlastnictví města Sedlčany (ulice Jateční); (vizte geometrický plán č. 2706-125/2019 ze dne 10. prosince 2019), a to žadatelům, za jednotkovou cenu 200,- Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 2.800,- Kč (v souboru výroků usnesení **RM 33-568/2018-2022**).

Rada města Sedlčany uložila:

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby záměr prodeje pozemku parc. č. 1618/377, druhem pozemku zahrada o výměře 14 m² v k. ú. a obci Sedlčany, byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany (v souboru výroků usnesení **RM 33-568/2018-2022**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby na úřední desce řádně zveřejnil záměr města Sedlčany pronajmout nebytové prostory (prostory sloužící k podnikání), tj. kancelářskou místnost o výměře 17,5 m², která se nachází v přízemí administrativní budovy Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka č. p. 34, s tím, že uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání bude podmíněno omezeným užíváním, tj. pouze k administrativním účelům (společné prostory s pracovníkem města Sedlčany), a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou trvání 3 měsíce, přičemž jednotková cena nájmu činí 853,- Kč/m²/rok, která bude navýšena o míru inflace za uplynulý rok 2019 (**RM 33-569/2018-2022**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby jednotlivým nájemcům, s nimiž má město Sedlčany uzavřeny příslušné nájemní smlouvy, kterými je smluvně ujednána inflační doložka (především Smlouvy o nájmu nebytových prostor – prostory sloužící k podnikání), byla tato uplatněna s účinností od 1. dubna t. r., a to navýšením nájemného o průměrnou míru inflace za uplynulý rok 2019, která podle údajů Českého statistického úřadu činí 2,8 % (**RM 33-570/2018-2022**).

Rada města Sedlčany schválila:

- uzavření Darovací smlouvy, na základě které město Sedlčany daruje SDH Sestrouň, z. s., požární vozidlo zn. Tatra 805, st. pozn. zn. PB 07-23 (inventární č. 120), které s ohledem na stáří vozidla (rok výroby 1955) a současný technický stav již nemůže sloužit svému účelu. Převod je realizován se záměrem vozidlo konzervovat a zachovat, resp. převést toto požární vozidlo do evidence „veteránů“. Převod bez finančního vyrovnání je realizován s ohledem na nevyužitelnost vozidla k zásahům, technický stav a zůstatkovou hodnotu 7.685,- Kč (**RM 33-571/2018-2022**);

- Žádost Sdružení obcí Sedlčanska ze dne 14. ledna 2020 o pronájem veřejného prostranství na náměstí T. G. Masaryka v Sedlčanech, a to ve dnech 28. března, 6. června, 19. září a 12. prosince t. r. za účelem pořádání tzv. „Farmářských trhů“. V souladu s ust. čl. 7 odst. 2) písm. a) obecně závazné vyhlášky města Sedlčany č. 5/2019, kterou se stanoví místní poplatek za užívání veřejného prostranství, se výše uvedené akce, obdobně jako v minulých letech, osvobozují od místního poplatku (**RM 33-572/2018-2022**);

- prodloužení podnájmu bytu velikostní kategorie 1+1 (č. bytu 35/IV. patro) na adrese bytového domu Sedlčany, U Školky č. p. 739, 264 01 Sedlčany, mezi nájemcem bytu a podnájemcem bytu, a to na dobu určitou od 1. ledna 2020 do 31. prosince 2020 (**RM 33-574/2018-2022**);

- uzavření Smlouvy o poskytnutí přístřeší v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (samostatná místnost v přízemí), a to s žadatelem, trvale bytem tamtéž, na dobu určitou, tj. od 1. února do 30. dubna 2020 (**RM 33-575/2018-2022**);

- Rámcovou smlouvu o poskytování služeb a Licenční smlouvu uzavíranou mezi městem Sedlčany a poskytovatelem (IČO 07313993), která je uzavírána na ošetření výkonu služeb a dispozičních práv města Sedlčany k vybraným autorským dílům (**RM 33-581/2018-2022**);

- zpracovat do návrhu Jednacího řádu Rady města Sedlčany ustanovení o tom, že materiály (tematické dokumenty) k projednání budou členům tohoto orgánu města zasílány v čase nejpozději 48 hodin před jeho zahájením (**RM 33-582/2018-2022**);

- upravený návrh Jednacího řádu Rady města Sedlčany, předložený starostou města Sedlčany a zároveň zrušila Jednací řád Rady města Sedlčany ze dne 22. listopadu 2006 (**RM 33-583/2018-2022**);

- podání Žádosti do Programu na podporu informačních center Středočeského kraje pro rok 2020, a to za účelem finanční podpory na vydávání tištěného měsíčníku (zpravodaj RADNICE) s plánovanými akcemi v okolí a za účelem využívání dalších nástrojů propagace v požadované, maximálně možné výši dotace 100.000,- Kč (**RM 33-584/2018-2022**);

- podání Žádosti o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu prevence v rámci Tematického zadání Primární prevence, a to na podporu projektu s názvem Preventista patologických jevů dětí a mládeže, za podmínek v Žádosti uvedených (**RM 33-585/2018-2022**);

- poskytnutí finančního daru v max. výši 800,00 Kč/rok 2020/nemovitost, kde příjemcem je osoba splňující kritéria potřebnosti, definovaná ve smyslu zmírnění dopadu poplatkové

povinnosti za komunální odpad. Dary budou vyplaceny na základě uzavřené Darovací smlouvy, a to pro každý schválený dar (případ) samostatně (celkem pro 26 případů činí jejich výše 20.800,- Kč); (RM 33-586/2018-2022).

Rada města Sedlčany zamítla:

- uzavřít navrhovanou Smlouvu o realizaci náhradních přístupů č. j. ŘSD ČR: 9792/21/19-21620/Jen, a to z důvodu právní nejistoty, neurčitosti a nehospodárnosti; k zajištění investičního záměru ČR a zajištění kontinuity bezproblémového přístupu města Sedlčany k vodojemu Voračice bude využit institut smlouvy o smlouvě budoucí (v souboru výroků usnesení RM 33-573/2018-2022);

- Žádost Centra Petrklíč, z. s., která byla podána za účelem poskytnutí finančních prostředků na náhradu mzdových prostředků zaměstnankyně tohoto subjektu z rozpočtu města Sedlčany (RM 33-580/2018-2022).

Rada města Sedlčany vydala souhlas:

- s realizací a financováním akce s názvem „Sportovně rekreační zóna Luční ul., Sedlčany“ v Národním programu podpory ČR v regionech, Podprogram Rozvoj základní a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu, výzva 1/2020/117D72100 a s podáním Žádosti města Sedlčany do tohoto Programu (RM 33-576/2018-2022).

Rada města Sedlčany rozhodla:

- o zadání víceprací na doplnění mobiliáře (odpadkových košů) a úpravu plochy okolo pískoviště v Městském parku Sedlčany vybranému smluvnímu zhotoviteli, firmě Garden line, s. r. o.; IČO 27263827, za cenu 91.169,68 Kč bez DPH, tj. 110.315,31 Kč vč. DPH (v souboru výroků usnesení RM 33-577/2018-2022);

- o zadání prací na akci „Oprava fasády opěrné zdi v Městském parku Sedlčany“ firmě KPS stavby, spol. s r. o.; IČO 24816752, za cenu 125.043,- Kč bez DPH, tj. 151.302,- Kč vč. DPH (v souboru výroků usnesení RM 33-578/2018-2022);

- o výběru zhotovitele (IČO 65597052) na provedení servisu klimatizace v serverovně objektu Městského úřadu Sedlčany (č. p. 32) za nabídkovou cenu 1.250,- Kč bez DPH (v souboru výroků usnesení 33-579/2018-2022).