

18/70



Č.j: OVÚP – 5419/2018/No
Tel.: 318 822 742, linka 239

V Sedlčanech dne: 27.3.2018



Věc: Vyjádření k žádosti o poskytnutí informace dle zák. č. 106/1999 Sb.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Sedlčanech, jako úřad územního plánování věcně a místně příslušný dle § 6 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jako příslušný pořizovatel Změny č.1 ÚP Vysoký Chlumeč, obdržel dne 14.3.2018 od

[redacted], žádost o poskytnutí informace dle zák.č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem žádosti je poskytnutí informací, které se týkají pořizované Změny č. 1 ÚP Vysoký Chlumeč a další.

K jednotlivým bodům žádosti úřad územního plánování sděluje následující:

Ad. a)

Tato oprava funkčního využití, resp. indexu funkčního využití ploch v grafické části územního plánu z BI (plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské) na index BV (plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské), je v souladu s rozsudkem Krajského soudu v Praze č. 50 A 15/2013-111 obsažena v schváleném zadání Změny č. 1 ÚP Vysoký Chlumeč. Textová část se nemění.

Ad. b)

Tato změna funkčního využití plochy s rozdílným způsobem využití (stabilizované) značené indexem BI (plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské) na plochu s rozdílným způsobem využití značenou indexem ZS (zeleň – soukromá a vyhrazená) je obsažena v schváleném zadání Změny č. 1 ÚP Vysoký Chlumeč, resp. je předmětem úpravy v grafické části územního plánu Vysoký Chlumeč.

Ad. c)

Tato změna není v zadání Změny č. 1 ÚP Vysoký Chlumeč řešena. Tuto změnu využití pozemků dle na lesní pozemky (PUPFL) je třeba řešit s příslušným stavebním úřadem, který je oprávněn k vydání předmětného rozhodnutí o změně využití území. Tato změna nebude řešena v návrhu Změny č.1 ÚP Vysoký Chlumeč.

Ad. d)

Platný Územní plán městyse Vysoký Chlumeč neřeší/neřešil vlastní dělení pozemků, ani změnu jejich kultury. Územní plán Vysoký Chlumeč byl pouze vyhotoven nad aktuální katastrální mapou, jakožto legitimním podkladem. Spis pořizování Územního plánu Vysoký Chlumeč je uložen v souladu s ustanovením § 165 odst. 1) stavebního zákona.
Netýká se úřadu územního plánování, jakožto pořizovatele územně plánovací dokumentace.

Ad. e)

Netýká se úřadu územního plánování, jakožto pořizovatele územně plánovací dokumentace.
Viz. výše bod d).

18/70

Ad. f)

Uvedené pozemky nejsou předmětem pořizované Změny č. 1 ÚP Vysoký Chlumeč.

Ad. g)

Netýká se úřadu územního plánování, jakožto pořizovatele územně plánovací dokumentace.

Ad. h)

Není zřejmé o jakou informaci žadatel žádá.

Ad. ch)

Není zřejmé o jakou informaci žadatel žádá.

Ad. i)

Zadání Změny č.1 ÚP Vysoký Chlumeč bylo řádně schváleno zastupitelstvem městyse Vysoký Chlumeč dne 15.6.2016. Od tohoto data pořizovatel čeká na vyhotovení návrhu Změny č.1 ÚP, včetně všech zákonných součástí dle schváleného zadání, oprávněným zpracovatelem dokumentace. Návrh Změny č. 1 ÚP bude následně pořizovatelem projednán v souladu s § 50 a následujícími ustanoveními stavebního zákona.

Ad. k)

Zadání Změny č.1 ÚP Vysoký Chlumeč bylo řádně schváleno zastupitelstvem městyse Vysoký Chlumeč dne 15.6.2016. Od tohoto data pořizovatel čeká na vyhotovení návrhu Změny č.1 ÚP, včetně všech zákonných součástí, oprávněným zpracovatelem dokumentace dle schváleného zadání. Návrh Změny č. 1 ÚP bude následně pořizovatelem projednán v souladu s § 50 a následujícími ustanoveními stavebního zákona.

Schválené zadání Změny č. 1 ÚP Vysoký Chlumeč nebylo aktualizováno, doplněno ani změněno a zůstalo v původní podobě schválené zastupitelstvem, jak je uvedeno výše. Pořizovatel proto nemá žádnou další aktualizovanou verzi dokumentu zadání k dispozici.

Ad. m)

Není jasné na základě jakého ustanovení právních předpisů by měl pořizovatel za povinnost zveřejňovat schválené zadání Změny č. 1 ÚP Vysoký Chlumeč.

Městský úřad Sedlčany
Odbor výstavby a územního plánování
náměstí T. G. Masaryka 32
264 01 Sedlčany
04-01-2

Filip Novák, DiS.

referent odboru výstavby a územ. plánování

VYVĚŠENO: 27 -03- 2018

SEJMUTO: 12 -04- 2018

Městský úřad Sedlčany
Podatelna **Petra Daňková**
PSC 264 80

Obdrží:

Městský úřad Sedlčany
náměstí T. G. Masaryka 32
PSC 264 80
Hana Jindrová