

Informace o zasedání a přijatých usneseníh Rady města Sedlčany na jednání RM č. 78/2014-2018 dne 10. ledna 2018

Rada města Sedlčany na tomto zasedání přijala soubor celkem 34 specifických usnesení, a to v následném členění jednotlivých výroků.

Rada města Sedlčany vzala na vědomí:

- zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 13. prosince 2017 (RM č. 76/2014-2018) a ze dne 28. a 29. prosince 2017 (RM č. 77/2014-2018) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných (**RM 78-1280/2014-2018**);
- přednesenou zprávu ve věci výkonu státní správy za rok 2017 na Městském úřadu Sedlčany, včetně evidenčně a statisticky zjiřitelných údajů ve vztahu k definovaným výkonům a porovnání jejich vývoje a obsahu, zejména s obdobím roku 2016 (**RM 78-1281/2014-2018**);
- informace zajiřtĚná z prostředí Českého statistického úřadu, podle které průmĚrná roční míra inflace spotřebitelských cen za uplynulý rok 2017 činí 2,5 % (v souboru výroků usnesení **RM 78-1284/2014-2018**);
- Metodický pokyn pro pracovní pohotovost sociálních pracovníků č. 1/2018, podle něhož bude postupováno Městským úřadem Sedlčany, Odborem sociálních věcí, při výkonu pohotovostního režimu na zajiřtĚní nepřetržitĚ péče o děti v ohrožení (**RM 78-1297/2014-2018**);
- Metodický pokyn pro pracovní pohotovost pracovníků Městského úřadu Sedlčany, Odboru životního prostředí, Úseku vodního hospodářství, č. 2/2018, při výkonu pohotovostního režimu vydávaného za účelem zajiřtĚní havárií a následné činnosti aplikované v režimu právních předpisů po prvotním zásahu Hasičského záchranného sboru ČR, postupem podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znĚní pozdějších předpisů, případně dalších předpisů (**RM 78-1299/2014-2018**);
- vzorové Dohody o pracovní pohotovosti a práci přesčas, které budou aplikovány v prostředí Městského úřadu Sedlčany na podporu a zajiřtĚní výkonu přenesenĚ působnosti na Odboru životního prostředí a Odboru sociálních věcí, a to ve stanovených limitech organizačních, finančních a provozních (**RM 78-1300/2014-2018**);
- informace o nepřidĚlení dotačních prostředků žádaných městem Sedlčany z programu IROP na podporu přístavby učeben objektu 2. základní školy – školy Propojení Sedlčany (**RM 78-1312/2014-2018**).

Rada města Sedlčany stanovila:

- v rámci organizace činnosti a uspořádaní pracovníků do pracovních pozic, zařazených do struktury Městského úřadu Sedlčany, včetně uvolněných zastupitelů a zaměstnanců organizačních složek města Sedlčany, a to v souladu s § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřizování), ve znĚní pozdějších předpisů, celkový počet zaměstnanců města Sedlčany zařazených do Městského úřadu Sedlčany, včetně zaměstnanců Informačního střediska Sedlčany a technické podpory, na 77 zaměstnanců, při naplnĚní 76,3125 pracovního úvazku a dále celkový počet zaměstnanců zařazených do organizačních složek města Sedlčany na 18 zaměstnanců při naplnĚní 17,3750 pracovních úvazků; (v souboru výroků usnesení **RM 78-1282/2014-2018**).

Rada města Sedlčany schválila:

- systemizaci pracovních míst zaměstnanců města Sedlčany zařazených do Městského úřadu Sedlčany a organizační struktury města Sedlčany pro rok 2018, a to včetně navrhovaných organizačních opatření a změn názvů útvarů v dokumentu uvedených (v souboru výroků usnesení **RM 78-1282/2014-2018**);
- aby v souladu s uzavřenými smluvními vztahy o nájmu nebytových prostor, byla výše ročního nájemného navýšena o uvedenou míru inflace, tj. o 2,5 % (v souboru výroků usnesení **RM 78-1284/2014-2018**);
- povolení podnájmu bytu velikostní kategorie 2+1 (č. bytu 7/II. patro) na adrese bytového domu Sedlčany, ulice Západní č. p. 1172, 264 01 Sedlčany, smluvně uzavíraném mezi nájemcem bytu a podnájemcem bytu, a to na dobu určitou ode dne 1. února 2018 do dne 31. prosince 2018 (**RM 78-1285/2014-2018**);
- prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 12/IV. patro), a to se stávajícím smluvním uživatelem, na dobu určitou do dne 30. června 2018 (**RM 78-1286/2014-2018**);
- prodloužení dříve uzavřené Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 3/I. patro), a to se stávajícím uživatelem, na dobu určitou do dne 31. prosince 2018 (**RM 78-1287/2014-2018**);
- uzavřít Smlouvu o krátkodobém pronájmu nebytových prostor, v objektu Městského muzea v Sedlčanech, a to v souvislosti s konáním prvního kola voleb Prezidenta České republiky 2018, které budou probíhat ve dnech 12. a 13. ledna 2018, a to za účelem zajištění a zabezpečení zdárného a důstojného průběhu voleb a volební místnosti pro volební okrsek č. 2. (**RM 78-1288/2014-2018**);
- uzavřít Smlouvu o krátkodobém pronájmu nebytových prostor, v objektu Kulturního domu Josefa Suka v Sedlčanech, a to v souvislosti s konáním prvního kola voleb Prezidenta České republiky 2018, které budou probíhat ve dnech 12. a 13. ledna 2018, a to za účelem zajištění a zabezpečení zdárného a důstojného průběhu voleb a volební místnosti pro volební okrsek č. 3 a č. 4 (**RM 78-1289/2014-2018**);
- uzavřít Rámcovou smlouvu o dodávce služeb povahy informačních technologií, systémů a bezpečnosti administrativních výkonů a stability provozu na rok 2018, a to s dodavatelem služeb (**RM 78-1290/2014-2018**);
- realizaci procesu postupné implementace nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů (GDPR) jednotně do prostředí Městského úřadu Sedlčany, včetně Městské policie Sedlčany i všech městem Sedlčany zřízených příspěvkových organizací, případně obchodních společností (**RM 78-1291/2014-2018**);
- provedení srovnávací analýzy (prvotní analýzy) a plán implementace, případně jejího naplnění na ochranu osobních údajů dle GDPR externím zpracovatelem, který bude vybrán na základě poptávkového řízení na zpracování uvedené analýzy (v souboru výroků usnesení **RM 78-1292/2014-2018**);

- složení pracovního skupiny pro implementaci GDPR v obsazení pan Ing. Jiří Burian, starosta města; Ing. Vojtěch Hlaváček; pan Václav Pištěk; pan Jan Kundrlík; Mgr. Monika Sedláková; pan Martin Petržílka a paní Bc. Milena Barešová (**RM 78-1293/2014-2018**);
- v souladu s příslušnými právními předpisy a právním řádem ČR, zřízení institutu pohotovostního režimu pro výkon zajištění nepřetržité péče o děti v ohrožení, které je zakotveno mj. v mezinárodní Úmluvě o právech dítěte (Convention on the Right of the Child), a to v prostředí Městského úřadu Sedlčany, Odboru životního prostředí a schválených limitech v dokumentaci uvedených, počínaje dnem 1. března 2018 (**RM 78-1296/2014-2018**);
- v souladu s ustanovením § 41 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s dalšími právními předpisy zřízení institutu pohotovostního režimu pro výkon zajištění havárií a následné činnosti aplikované v režimu právních předpisů po prvotním zásahu Hasičského záchranného sboru ČR, který především spočívá v kontinuálním pokračování v řízení prací při zneškodňování důsledků ekologických havárií, který bude ve schválených limitech dokumentace aplikován v prostředí Městského úřadu Sedlčany, Odboru životního prostředí, počínaje dnem 1. března 2018 (**RM 78-1298/2014-2018**);
- uzavřít nově upravené a projednané Smlouvy spolu s aktualizovanými všeobecnými smluvními podmínkami, které v plném rozsahu nahradí dřívější smluvní ujednání, a to zejména s ohledem na ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v součinnosti se smluvním partnerem, Českou spořitelnou, a. s., a to po provedené inventarizaci a revizi všech doposud uzavřených smluvních ujednání o běžných účtech, zřízených uvedeným subjektem pro město Sedlčany (celkem pět smluvních ujednání ze dne 29. 7. 1996, ze dne 1. 6. 2005, ze dne 2. 7. 2008, ze dne 25. 8. 2008 a ze dne 6. 10. 2015); (v souboru výroků usnesení **RM 78-1301/2014-2018**);
- podání zpracované Žádosti o dotaci v rámci výzvy č. 73 OPŽP ČR, prioritní osy 1, na stavební akci pod názvem „Vodovod Červený Hrádek – Na Skalách“ (**RM 78-1303/2014-2018**);
- vydání nových platových výměrů ředitelům všech příspěvkových organizací zřízených městem Sedlčany, a to s ohledem na změnu legislativních předpisů (nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě), a to s účinností za měsíc leden 2018. Nově vydané platové výměry představují pouze formální změnu textu, nikoli změnu výše platu (**RM 78-1310/2014-2018**);
- provozování připravované investice inženýrské sítě „Vodovod Červený Hrádek – Na Skalách“ městskou obchodní společností Městská teplotárenská Sedlčany, s. r. o., se sídlem Sedlčany, Církvičská č. p. 581, 264 01 Sedlčany (v souboru výroků usnesení **RM 78-1305/2014-2018**);
- návrh Smlouvy o nájmu, předpokládané uzavřít mezi městem Sedlčany v pozici pronajímatele a společností ČEZ Energo, s. r. o., se sídlem Karolínská 661/4, 186 00 Praha 8 – Karlín; IČ 29060109, v pozici nájemce, které předmětem je přenechání do užívání nebytových prostor dle grafické přílohy Smlouvy o výměře 120 m² v budově Sedlčany č. p. 88, a to za účelem realizace a provozování kogenerační jednotky na Centrálním zdroji tepla 2 Sedlčany, a to za podmínek v návrhu Smlouvy uvedených (v souboru výroků usnesení **RM 78-1307/2014-2018**);

- poskytnutí finančního daru v max. výši 800,00 Kč/rok 2018/nemovitost, kde příjemci jsou osoby splňující kritéria potřebnosti, definovaná ve smyslu zmírnění dopadu poplatkové povinnosti za komunální odpad. Dar bude vyplacen na základě uzavřené Darovací smlouvy, a to pro každý schválený dar (případ) samostatně (celkem pro 22 případů činí jejich výše 17.600,00 Kč; podrobně uvedeno v příslušném spisu vedeném na Městském úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí; č. j.: SOC/745/2018; SOC/624/2018; SOC/875/2018; SOC/873/2018; SOC/871/2018; SOC/822/2018; SOC/622/2018; SOC/618/2018; SOC/620/2018; SOC/606/2018; SOC/608/2018; SOC/619/2018; SOC/605/2018; SOC/390/2018; SOC/427/2018; SOC/392/2018; SOC/428/2018; SOC/230/2018; SOC/244/2018; SOC/235/2018; SOC/243/2018; SOC/26/2018)); **(RM 78-1313/2014-2018)**.

Rada města Sedlčany doporučila Zastupitelstvu města Sedlčany:

- schválit bezúplatný převod pozemků parc. č. 3047/8 o výměře 34 m², druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití silnice, a parc. č. 3047/17 o výměře 23 m², druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití silnice, vše v k. ú. a obci Sedlčany z vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Sedlčany **(RM 78-1283/2014-2018)**;

- schválit upravený návrh Memoranda o využití kapacity Přivaděče pitné vody Benešov – Sedlčany, kterým je mimo jiné deklarována dostatečná kapacita tohoto vodovodu pro veřejnou potřebu zásobování pitnou vodou města Bystřice u Benešova včetně v Memorandu uvedených dalších šesti místních částí (osad) tohoto města **(RM 78-1309/2014-2018)**;

- schválit, a to s ohledem na změnu legislativních předpisů, navrhované odměny členů výborů a komisí zřízených městem Sedlčany (kompetentními orgány), kteří nejsou členy Zastupitelstva města Sedlčany a nejsou v pracovněprávním vztahu s městem Sedlčany **(RM 78-1311/2014-2018)**.

Rada města Sedlčany uložila:

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby s jednotlivými smluvními nájemci uzavřel příslušné dodatky k uzavřeným užitelským smlouvám, případně zajistil oznámení o jednorázovém zvýšení nájemného, které bude aplikováno na základě sjednaných inflačních doložek (v souboru výroků usnesení **RM 78-1284/2014-2018)**;

- Ing. Vojtěchovi Hlaváčkovi, tajemníkovi Městského úřadu Sedlčany, předložit návrh na zadání veřejné zakázky na zpracování komplexní analýzy a navrhnout pro rok 2018 finanční prostředky pro zajištění implementace GDPR v prostředí Městského úřadu Sedlčany a příspěvkových organizací zřízených městem, případně obchodních společností (v souboru výroků usnesení **RM 78-1292/2014-2018)**;

- pracovní skupině pro implementaci GDPR v termínu nejpozději do zahájení implementace předložit Radě města Sedlčany návrh na obsazení pozice pověřence pro ochranu osobních údajů (výkon DPO v rámci GDPR); **(RM 78-1294/2014-2018)**;

- vedoucím jednotlivých odborů Městského úřadu Sedlčany a ředitelům jednotlivých příspěvkových organizací zřízených městem Sedlčany, případně ředitelům obchodních společností, poskytnout pracovní skupině GDPR a dalším zúčastněným subjektům procesu implementace GDPR potřebnou součinnost a zázemí **(RM 78-1295/2014-2018)**;

▪ panu Ing. Jiřímu Burianovi, starostovi města Sedlčany, navrhovaná smluvní ujednání se smluvním partnerem, Českou spořitelnou, a. s., (aktualizace smluvních ujednání o vedených účtech) uzavřít (v souboru výroků usnesení **RM 78-1301/2014-2018**);

▪ panu Ondřeji Sůvovi, jednateři obchodní společnosti, připravit veškeré podklady pro uzavření Smlouvy o provozu tohoto zařízení Městské infrastruktury Sedlčany („Vodovod Červený Hrádek – Na Skalách“) v souladu s platnou legislativou (v souboru výroků usnesení **RM 78-1305/2014-2018**);

▪ Městskému úřadu Sedlčany způsobem v místě a čase obvyklým, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit záměr pronájmu graficky vymezených prostor dle mapových podkladů v objektu Centrálního zdroje tepla 2 Sedlčany ve vlastnictví města Sedlčany, a to za účelem realizace a provozování kogenerační jednotky s cílem zlevnění konečné ceny tepla pro odběratele v lokalitě Sedlčany (**RM 78-1306/2014-2018**);

▪ panu Ing. Jiřímu Burianovi, starostovi města, uzavřít Smlouvu o nájmu, mezi městem Sedlčany v pozici pronajímatele a společností ČEZ Energo, s. r. o., se sídlem Karolínská 661/4, 186 00 Praha 8 – Karlín; IČ 29060109, v pozici nájemce, které předmětem je přenechání do užívání nebytových prostor dle grafické přílohy Smlouvy o výměře 120 m² v budově Sedlčany č. p. 88 za předpokladu splnění příslušných ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o podmínkách platnosti a účinnosti těchto smluvních ujednání (v souboru výroků usnesení **RM 78-1307/2014-2018**);

▪ Městské teplárenské Sedlčany, s. r. o., a to podle stanoveného časového harmonogramu, legislativních podmínek a věcného plnění, uzavřít se smluvním partnerem ČEZ Energo, s. r. o., se sídlem Karolínská 661/4, 186 00 Praha 8 – Karlín; IČ 29060109, soubor navrhovaných a projednaných smluvních ujednání, uzavíraných za účelem realizace a provozování kogenerační jednotky na Centrálním zdroji tepla 2 Sedlčany (Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie; následně Smlouvu o dodávce tepelné energie a Smlouvu o obstarávání obsluhy), vše za podmínek v návrzích smluvních ujednání uvedených (**RM 78-1308/2014-2018**).

Rada města Sedlčany vydala souhlas:

▪ se záměrem převzít dar, kterým bude projektová dokumentace na rekonstrukci, respektive revitalizaci Městského parku Sedlčany, poskytovaného dárcem Maranatha, z. s., a to s podmínkou zajistit výkon dohledu a režimu kontroly při vlastním zpracování uvedené projektové dokumentace v souladu se zájmy města Sedlčany a zamýšleným provedením (**RM 78-1302/2014-2018**);

▪ s nabídkou společnosti B&P Research, s. r. o., se sídlem společnosti Brno - Medlánky, Turistická 274/41c, 621 00 Brno (s adresou pro doručování písemností Milovice, Lesní č. p. 535, 289 24 Milovice); IČ 60724269, ze dne 4. ledna 2018 na administraci Žádosti o dotaci na stavební akci pod názvem „Vodovod Červený Hrádek – Na Skalách“ za cenu ve výši 35.000,00 Kč bez DPH (**RM 78-1304/2014-2018**).