

Informace o zasedání a přijatých usneseníh Rady města Sedlčany na jednání RM č. 64/2014-2018 dne 7. června 2017

Rada města Sedlčany na tomto zasedání přijala soubor celkem 39 specifických usnesení, a to v následném členění jednotlivých výroků.

Rada města Sedlčany vzala na vědomí:

- zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 24. května 2017 (RM č. 63/2014-2018) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných (**RM 64-1002/2014-2018**);
- zprávu o součinnosti s městem Sedlčany, vlastních aktivitách, další činnosti a působnosti při plnění úkolů profesionální jednotky Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, Územní odbor Příbram, Stanice HZS Sedlčany, vypracovanou nad údaji a daty ke dni 7. června 2017, kterou přednesl pan npor. Ing. Petr Hron, velitel Stanice HZS Sedlčany (**RM 64-1003/2014-2018**);
- dílčí zprávu ohledně bezpečnostní situace za uplynulé období roku 2016 a 2017, vypracovanou a přednesenou velitelem zásahové jednotky JPO III Sedlčany, panem Milanem Šerákem a zprávu ve věci vykonaných zásahů na záchranu ohrožených životů, majetku a dalších provedených ochranných, pomocných a preventivních činností ve prospěch občanů města a regionu Sedlčany a činností spočívajících v součinnosti s profesionální jednotkou Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, Stanice HZS Sedlčany (**RM 64-1004/2014-2018**);
- zprávu ve věci bezpečnosti města a regionu Sedlčany, obsahující vyhodnocení celkové bezpečnostní situace a vývoj přestupkové a trestní činnosti za uplynulý rok 2016 a dílčí zprávu za uplynulé období roku 2017, spolu se statistickým vyhodnocením a porovnáním hlavních ukazatelů činnosti Policie ČR, Obvodního oddělení Sedlčany, přednesenou z pozice zástupce vedoucího Obvodního oddělení Sedlčany (**RM 64-1005/2014-2018**);
- zprávu ve věci bezpečnostní situace na území města Sedlčany z pohledu prevence, činnosti, působnosti a plnění zadaných úkolů Městské policie Sedlčany, za období roku 2016 a zprávu o činnosti Městské policie Sedlčany za uplynulé období roku 2017, sestavenou a přednesenou panem Petrem Krchem, vrchním strážníkem Městské policie Sedlčany (**RM 64-1006/2014-2018**);
- zprávu Městského úřadu Sedlčany, Odboru krizového řízení, o připravenosti zavedených systémů (varovných, bezpečnostních, informačních a dalších) a zajištění lidských zdrojů ve věci bezpečnostní situace na území města a regionu Sedlčany z pohledu gesce obce s rozšířenou působností a samosprávních činností města Sedlčany a aktualizací dat za uplynulé období roku 2017, sestavenou a přednesenou panem Janem Kundrlíkem, vedoucím Odboru krizového řízení (**RM 64-1008/2014-2018**);
- zprávu provozovatele Městské nemocnice Sedlčany ve věci naplnění zájmu města Sedlčany na znovuoobnovení provozu Interního oddělení a dalším využívání prostor objektu nemocnice ve prospěch potenciálního rozšíření ambulantních služeb, kterou přednesl pan MUDr. Roman Vanžura, provozní ředitel a jednatel obchodní společnosti MEDITERRA Sedlčany, s. r. o. a pan Tomáš Beran, člen dozorčí rady VAMED MEDITERRA, a. s. (**RM 64-1011/2014-2018**);

- předloženou zprávu o hodnocení nabídek na akci „Úpravy atria 1. ZŠ“ (v souboru výroků usnesení **RM 64-1021/2014-2018**);
- předloženou zprávu o hodnocení nabídek na akci „Odkanalizování areálu dvora Městské nemocnice Sedlčany“ (v souboru výroků usnesení **RM 64-1023/2014-2018**);
- soubor organizačních opatření vydaných paní Bc. Milenou Říčařovou, ředitelkou Mateřské školy Sedlčany, příspěvkové organizace, za účelem zajištění prázdninového provozu a režimu školy a dále ve věci stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání na školní rok 2017/2018. Příspěvek na jedno dítě na měsíc je pro školní rok 2017/2018 stanoven částkou 350,00 Kč/měsíc/dítě (**RM 64-1039/2014-2018**);
- výsledky výběrového řízení provedeného správcem objektů sportovních zařízení města Sedlčany za účelem realizace akce „Toalety na hřiště s umělým povrchem“ (v souboru výroků usnesení **RM 64-1040/2014-2018**).

Rada města Sedlčany rozhodla:

- o výběru uchazeče na realizaci akce „Úpravy atria 1. ZŠ“ s nejnižší nabídkovou cenou, kterým je subjekt Údržba silnic, s. r. o., Osečany č. p. 80, 264 01 Sedlčany; IČ 61681199, za nabídkovou cenu 540.142,17 Kč (bez DPH); 113.429,86 Kč (DPH 21 %); 653.572,03 Kč (cena s DPH); (v souboru výroků usnesení **RM 64-1021/2014-2018**);
- o výběru uchazeče na realizaci akce „Odkanalizování areálu dvora Městské nemocnice Sedlčany“ s nejnižší nabídkovou cenou, kterým je subjekt Údržba silnic, s. r. o., Osečany č. p. 80, 264 01 Sedlčany; IČ 61681199, za nabídkovou cenu 301.132,98 Kč (bez DPH); 63.237,93 Kč (DPH 21 %); 364.370,91 Kč (cena s DPH); (v souboru výroků usnesení **RM 64-1023/2014-2018**).

Rada města Sedlčany vyhověla:

- samostatně podaným Žádostem o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2017, doručených subjekty v režimu zákona č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a další zákony, a to za podmínek a ve výši finanční podpory uvedené v individuálních návrzích sestavených Veřejnoprávních smluv o poskytnutí finanční podpory na činnost a aktivity subjektů v roce 2017 (SK KRAKEN Sedlčany, z. s.; Sportovní klub ZLOBR Sedlčany, z. s.; Rugby Club Sedlčany, z. s.; Šachový klub KDJS Sedlčany); (v souboru výroků usnesení **RM 64-1034/2014-2018**).

Rada města Sedlčany schválila:

- prodloužení doby stávajícího smluvního užívání nebytových prostor – tělocvičny v administrativní budově Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka č. p. 34, a to do dne 30. června 2019 (**RM 64-1012/2014-2018**);
- ukončení nájemního vztahu dohodou smluvních stran ke dni 30. června 2017 s tím, že k tomuto datu smluvní uživatel řádně předá nebytový prostor pronajímateli (prodejní prostory v objektu Sedlčany, ulice 28. října č. p. 175), a to za účasti zástupce správce objektu, tj. Městské teplárenské Sedlčany, s. r. o., za splnění podmínky předchozí úhrady dlužné částky nájemného ve výši 22.141,00 Kč (nájemné za I. a II. čtvrtletí 2017). V případě nesplnění

definované podmínky bude dále postupováno soudní cestou (v souboru výroků usnesení **RM 64-1013/2014-2018**);

- Dohodu o ukončení platnosti smlouvy o výpůjčce pozemku, kterou dne 12. dubna 2013 uzavřeli město Sedlčany, jako půjčitel a 1. základní škola Sedlčany, jako vypůjčitel, a to za účelem bezplatného užívání pozemku k zájmové výuce žáků školní družiny. Důvodem ukončení užívání pozemku je skutečnost, že dotčený pozemek parc. č. 2876 v k. ú. a obci Sedlčany, byl na základě uzavřené Smlouvy o směně pozemků převeden do vlastnictví fyzické osoby. Smluvní vztah bude ukončen k 30. červnu 2017 (**RM 64-1015/2014-2018**);

- stávajícímu smluvnímu nájemci městského bytu, a to v obecním zájmu, přidělit do užívání byt jiný, a to velikostní kategorie 2+1 (č. bytu 725/8 ve II. patře) na adrese Sedlčany, U Školky č. p. 725, 264 01 Sedlčany, s tím, že dosud užívaný byt na adrese Sedlčany, Nádražní č. p. 85, bude vyklizen a řádně předán vlastníku, tj. městu Sedlčany, prostřednictvím správce MBF, Městské teplárenské Sedlčany, s. r. o., nejpozději v termínu do dne 30. září 2017 (**RM 64-1019/2014-2018**);

- prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 6/IV. patro), a to se stávajícím uživatelem, trvale bytem tamtéž, na dobu určitou, tj. ode dne 1. července do dne 31. prosince 2017 (**RM 64-1020/2014-2018**);

- v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném znění, předložený Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce Sedlčany č. p. 159“ s vybraným zhotovitelem; IČ 64759741 (v souboru výroků usnesení **RM 64-1025/2014-2018**);

- návrh zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele od firmy S. I. K., spol. s r. o., se sídlem Praha, Paříkova 354/5, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČ 25108433, na investiční akci „Modernizace dopravního terminálu“ (v souboru výroků usnesení **RM 64-1027/2014-2018**);

- realizaci akce „Stavební úpravy administrativní budovy Sedlčany, Nádražní č. p. 336, dislokace Odboru dopravy a silničního hospodářství“, a to dle předloženého návrhu Městského úřadu Sedlčany, Odboru investic, v celkové částce podle zajištěných nabídek jednotlivých profesí v součtu 68.002,00 Kč včetně DPH, a to za dalších podmínek v návrhu uvedených (**RM 64-1029/2014-2018**);

- grafický návrh řešení akcí „Oprava a údržba chodníků Severní sídliště“ a „Nový povrch hlavní komunikace Severní sídliště“, který vypracoval Městský úřad Sedlčany, Odbor investic (v souboru výroků usnesení **RM 64-1030/2014-2018**);

- Vnitřní předpis RM č. 1/2017, Ceník provozních poplatků a výkonu služby v souvislosti s konáním svatebních obřadů při poskytování sjednávaných nadstandardních požadavků a služeb souvisejících. Tímto se ruší a v plném rozsahu nahrazuje Vnitřní předpis RM č. 1/2015 ze dne 2. listopadu 2015, který byl schválen Radou města Sedlčany usnesením označeným RM 22-340/2014-2018 dne 23. září 2015, s aplikací účinnosti uvedené ve schváleném předpisu (**RM 64-1032/2014-2018**);

- standardizovaný text Dohody o úhradě provozního poplatku uzavírané podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s konáním svatebního obřadu při poskytování sjednávaných nadstandardních požadavků a služeb souvisejících, kterým je nahrazen původní text Dohody s účinností dnem 8. června 2017 (**RM 64-1033/2014-2018**);
- finanční podporu na činnost a aktivity v roce 2017 následných subjektů, a to subjektu SK KRAKEN Sedlčany, z. s. v částce 12.000,00 Kč, Sportovnímu klubu ZLOBR Sedlčany, z. s. v částce 17.000,00 Kč, Rugby Clubu Sedlčany, z. s. v částce 15.000,00 Kč a Šachovému klubu KDJS Sedlčany v částce 20.000,00 Kč (v souboru výroků usnesení **RM 64-1034/2014-2018**);
- návrh programu veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany, které se bude konat dne 19. června 2017 (pondělí) v čase od 17:00 hod. ve Společenském sále Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany (**RM 64-1036/2014-2018**);
- převedení dvou saxofonů (inv. č. 3619; a inv. č. 2471) z inventáře Základní umělecké školy Sedlčany, příspěvkové organizace, do inventáře Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany, příspěvkové organizace, neboť je převodce nepotřebuje ke své činnosti a budou sloužit k umělecké činnosti Blue Orchestry (**RM 64-1037/2014-2018**);
- návrh jednacích dní a hlavního bodu programu Rady města Sedlčany na druhé pololetí roku 2017, který sestavil a předložil pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města (**RM 64-1038/2014-2018**);
- stavební akci „Toalety na hřiště s umělým povrchem“ realizovat uchazečem, který předložil nejvýhodnější nabídku, tj. subjektem AB-Cont, s. r. o., se sídlem Kladská 465/4, 500 03 Hradec Králové; IČ 27482341, v částce 151.734,00 Kč včetně DPH. Další administrativní kroky související zajistí pan Pavel Bednář, ředitel Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace (v souboru výroků usnesení **RM 64-1040/2014-2018**).

Rada města Sedlčany doporučila schválit:

- záměr účelového prodeje části pozemku parc. č. 2940/8 v k. ú. a obci Sedlčany do vlastnictví fyzických osob (v souboru výroků usnesení **RM 64-1014/2014-2018**);
- Zastupitelstvu města Sedlčany „Stanovy společenství vlastníků v bytovém domě na adrese Sedlčany, Komenského náměstí č. p. 872 a č. p. 871, 264 01 Sedlčany“ (**RM 64-1016/2014-2018**);
- Zastupitelstvu města Sedlčany výkup pozemku parc. č. 2940/34, druhem pozemku orná půda o výměře 39 m² v k. ú. a obci Sedlčany, a to z vlastnictví fyzické osoby za jednotkovou cenu 150,00 Kč/m², tj. celkem za cenu 5.850,00 Kč (**RM 64-1017/2014-2018**);
- Zastupitelstvu města Sedlčany samostatně podané Žádosti subjektů o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2017, které byly doručeny v režimu zákona č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a další zákony, a to za podmínek a ve výši finanční podpory uvedené v individuálních návrzích sestavených Veřejnoprávních smluv o poskytnutí finanční podpory na činnost a aktivity subjektů v roce 2017, tj. subjektu Sportovní klub Pegas Sedlčany, z. s.

v částce 60.000,00 Kč; Alena Novotná, o. s. v částce 35.000,00 Kč; TJ Tatra Sedlčany, z. s. v částce 671.000,00 Kč; Ochrana fauny České republiky, o. p. s. v částce 80.000,00 Kč a TJ Sokol Sedlčany v částce 70.000,00 Kč (**RM 64-1035/2014-2018**).

Rada města Sedlčany uložila:

- panu Ing. Miroslavu Hölzelovi, místostarostovi města, zajistit vypsání a vedení personálního výběrového řízení na obsazení uvolněného místa městského strážníka Městské policie Sedlčany (**RM 64-1007/2014-2018**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru krizového řízení, a to panu Janu Kundrlíkovi, vedoucímu Odboru, připravit k rozhodnutí Rady města Sedlčany dokumentaci ve věci vyškrtnutí stávajících jednotek požární ochrany zřízených městem Sedlčany na úrovni JPO V (tj. jednotky při hasičských sborech Sestrouň, Oříkov, Solopysky a Třebnice) z funkčního Plánu výjezdů Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, a to s ohledem na legislativou nastavené podmínky, v termínu jednání Rady města Sedlčany dne 21. června 2017 (**RM 64-1009/2014-2018**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru krizového řízení, a to panu Janu Kundrlíkovi, vedoucímu Odboru, připravit k projednání a rozhodnutí Rady města Sedlčany základní návrh řešení plánu na posílení bezpečnosti škol, školských zařízení, přilehlých veřejných prostranství a transportních prostorů využívaných zejména žáky a studenty těchto subjektů, a to v termínu do přípravného jednání o sestavení návrhu rozpočtu města Sedlčany na rok 2018 (**RM 64-1010/2014-2018**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby v návaznosti na předání, resp. uvolnění nebytových prostor (prodejní prostory v objektu Sedlčany, ulice 28. října č. p. 175) řádně zveřejnil na úřední desce Městského úřadu Sedlčany záměr města pronajmout nebytové prostory, a to obálkovou metodou, tzn. nejvyšší podané nabídce s tím, že minimální cena vychází z dosud platných obvyklých cen nájemného z nebytových prostor, což v tomto případě činí 640,00 Kč/m²/rok, za dalších podmínek návrhem Oznámení definovaných (v souboru výroků usnesení **RM 64-1013/2014-2018**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby na náklady žadatelů byl zpracován potřebný geometrický plán, který bude projednán Radou města Sedlčany s tím, že prodej požadované části pozemku (parc. č. 2940/8 v k. ú. a obci Sedlčany) bude řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany a zároveň doporučen Zastupitelstvu města Sedlčany ke schválení za jednotkovou cenu 500,00 Kč/m² (v souboru výroků usnesení **RM 64-1014/2014-2018**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, zveřejnit způsobem v místě a čase obvyklým na úřední desce Městského úřadu Sedlčany, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr města Sedlčany prodat uvolněný městský byt velikostní kategorie 1+1 o výměře 34,7 m² (č. bytu 1059/6, II. patro) na adrese Sedlčany, Za Nemocnicí č. p. 1059, 264 01 Sedlčany, a to obálkovou metodou za předpokladu minimálního podání cenové nabídky ve výši 500.000,00 Kč (**RM 64-1018/2014-2018**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, zajistit uzavření navrhovaného smluvního ujednání na akci „Rekonstrukce Sedlčany č. p. 159“, a to formou Dodatku ke smlouvě o dílo, kterým budou upřesněny termíny realizace a rozšířen rozsah zadávaných prací ohodnocený

ve výši 221.439,00 Kč bez DPH; včetně DPH (21 %) částka činí 267.941,19 Kč (v souboru výroků usnesení **RM 64-1025/2014-2018**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, zajistit cenové nabídky za účelem výběru nejvhodnějšího zhotovitele projektové dokumentace k územnímu řízení, stavebnímu povolení a prováděcí dokumentace k zamýšlené investiční akci „Rekonstrukce dráhy a sektorů Taverny“ (**RM 64-1026/2014-2018**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, zajištění provedení kontroly zadávací dokumentace u poskytovatele dotace (IROP) a zajištění následného zahájení zadávacího řízení na investiční akci „Modernizace dopravního terminálu“ (v souboru výroků usnesení **RM 64-1027/2014-2018**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, zajistit výběr zhotovitele prosté vizualizace projektované stavby „Modernizace dopravního terminálu“, a to dle rozsahu, požadavků a podmínek zadavatele, které jsou uvedeny v příslušné spisové dokumentaci (**RM 64-1028/2014-2018**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, zajistit cenové nabídky zhotovitele na realizaci akcí „Oprava a údržba chodníků Severní sídliště“ a „Nový povrch hlavní komunikace Severní sídliště“ od firmy BES, s. r. o.; IČ 43792553, případně jiných prověřených firem (v souboru výroků usnesení **RM 64-1030/2014-2018**).

Rada města Sedlčany pověřila pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města:

- uzavřením smluvního ujednání s vybraným nejvhodnějším uchazečem na realizaci stavební akce „Úpravy atria 1. ZŠ“, kterým je Údržba silnic, s. r. o., Osečany č. p. 80, 264 01 Sedlčany; IČ 61681199 (**RM 64-1022/2014-2018**);

- uzavřením smluvního ujednání s vybraným nejvhodnějším uchazečem na realizaci stavební akce „Odkanalizování areálu dvora Městské nemocnice Sedlčany“ s uchazečem Údržba silnic, s. r. o., Osečany č. p. 80, 264 01 Sedlčany; IČ 61681199 (**RM 64-1024/2014-2018**);

- uzavřením projednaných smluvních ujednání (Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční podpory na činnost v roce 2017), uzavírané s SK KRAKEN SEDLČANY, z. s.; Sportovním klubem ZLOBR Sedlčany, z. s.; Rugby Clubem Sedlčany, z. s. a Šachovým klubem KDJS Sedlčany (v souboru výroků usnesení **RM 64-1034/2014-2018**);

Rada města Sedlčany stanovila:

- na pokračující volební období 2014-2018, a to s účinností na svatební obřady konané dnem 1. ledna 2018:

- a) místem pro konání svatebních obřadů obřadní síň budovy Městské radnice Sedlčany na adrese Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany;

- b) oddacím dnem bez správního poplatku každý sudý pátek v čase od 10:00 hod. do 14:00 hod. (čas v intervalu znamená první a poslední hodinu nabírání pro výkon svatebního obřadu); (**RM 64-1031/2014-2018**).