

Informace o zasedání a přijatých usneseníh Rady města Sedlčany na jednání RM č. 74/2014-2018 dne 15. listopadu 2017

Rada města Sedlčany na tomto zasedání přijala soubor celkem 13 specifických usnesení, a to v následném členění jednotlivých výroků.

Rada města Sedlčany vzala na vědomí:

- zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 8. listopadu 2017 (RM č. 73/2014-2018) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných (**RM 74-1219/2014-2018**);

- sestavený a prezentovaný otevřený návrh Plánu rozvoje, investic a akcí stavební povahy města Sedlčany s výhledem na rozpočtové období roku 2018 a následné, který byl předložen Městským úřadem Sedlčany, Odborem investic, na základě instrukcí pana Ing. Jiřího Buriana, starosty města Sedlčany a shromážděných potřeb a požadavků, a to v členění základních oborových rozpočtovaných kapitol (oblast dopravy, vodohospodářských zařízení a infrastruktury, bydlení, komunálních služeb, investičního rozvoje a výstavby, projektového zajištění a pro širokou oblast ostatních investičních akcí), dále podle časového rozvrhu a priorit důvodně žádaných občany města (katalog činností); (**RM 74-1220/2014-2018**);

- předloženou cenovou nabídku na zhotovení stavby „Vykládací rampy obchodního střediska Rozvoj – oprava podhledu“ o realizaci prací subjektem S-B, s. r. o., se sídlem Husova č. p. 332, 264 01 Sedlčany; IČ 25652362, která byla předložena a zajištěna v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v úplném a účinném znění. Nabídková cena činí 260.739,75 Kč bez DPH; DPH (21 %) činí 54.755.35 Kč, tj. cena s DPH činí 315.495,09 Kč. (**RM 74-1224/2014-2018**);

- informaci o uplynutí lhůty pro odvolání se k oznámení o výběru dodavatele veřejné zakázky na stavební práce „Inženýrské sítě Sedlčany v zóně 5, západ, U Háječku“, zadávané v souladu s ustanovením § 26 odst. 2 a § 52 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění zákona č. 147/2017 Sb. (dále jen „zákon“), ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona, učiněné na základě výzvy k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace č. j.: 530/17 ze dne 31. července 2017. Vybraným uchazečem, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku je 1. SčV, a. s., se sídlem Ke Kablu č. p. 971, 100 00 Praha 1; IČ 47549793, za cenu 13.765.420,00 Kč bez DPH, tj. 16.656.158,20 Kč vč. DPH (21%); (**RM 74-1226/2014-2018**);

- informace o návrhu Dodatku č. 3 ke stávajícímu užitelskému vztahu s nájemcem nemovitostí, které jsou ve vlastnictví města Sedlčany a jsou součástí areálu Nemocnice Sedlčany a dále informace o postupu druhé smluvní strany v procesu schvalování návrhu úpravy smluvního ujednání (**RM 74-1231/2014-2018**).

Rada města Sedlčany schválila:

- předložený návrh Dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 25. září 1996 uzavřený mezi městem Sedlčany, jako pronajímatelem a Českou spořitelnou, a. s., jako nájemcem, na pronájem nebytových prostor v I. NP v budově na adrese Sedlčany, ulice 28. října č. p. 622, 264 01 Sedlčany, které jsou užívány za účelem provozování pobočky a peněžního bankomatu České spořitelny, a. s. Předmětem Dodatku č. 6 je změna doby trvání nájmu, která se mění z doby neurčité na dobu určitou, tj. do 31. prosince 2022 s právem opce na prodloužení doby nájmu, a to o dobu 2 let. Zároveň město Sedlčany, jako pronajímatel

vydalo souhlas k tomu, aby na pronajatém majetku, na kterém bylo provedeno technické zhodnocení, prováděl nájemce odpisy (**RM 74-1221/2014-2018**);

- prodloužení doby trvání Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 8/IV. patro), a to s žadatelkou trvale bytem Sedlčany, na dobu určitou, tj. ode dne 1. ledna 2018 do dne 31. prosince 2018 (**RM 74-1222/2014-2018**);

- prodloužení dříve smluvně založeného podnájmu bytu velikostní kategorie 2+1 (č. bytu 3/přízemí) na adrese bytového domu Sedlčany, ulice Západní č. p. 1172, 264 01 Sedlčany, mezi nájemcem bytu a podnájemcem bytu, a to na dobu určitou ode dne 1. ledna 2018 do dne 31. prosince 2018 (**RM 74-1223/2014-2018**);

- Žádost o rozdělení příspěvku na činnost Základní umělecké školy Sedlčany, příspěvkové organizace, na rok 2017 ve výši 395.000,00 Kč (č. j.: MST 21505/17), spočívající v přehodnocení vybraných položek, a to v následném členění tak, že částka ve výši 280.000,00 Kč bude použita jako příspěvek na činnost a částka ve výši 115.000,00 Kč bude použita na nákup DHM (pianino zn. Petrof); (**RM 74-1230/2014-2018**);

- předloženou cenovou nabídku na realizaci stavby pod názvem „Propustek I/18 – Víta Nejedlého“ subjektem Údržba silnic, s. r. o.; IČ 61681199. Nabídka byla podána v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v úplném a účinném znění. Nabídková cena činí 80.383,16 Kč bez DPH; cena s DPH činí 97.263,62 Kč (v souboru výroků usnesení **RM 74-1227/2014-2018** a **RM 74-1228/2014-2018**).

Rada města Sedlčany souhlasila:

- se zněním předloženého návrhu Smlouvy o dílo na zhotovení stavby „Vykládací rampy obchodního střediska Rozvoj – oprava podhledu“, která bude uzavřena s vybraným smluvním partnerem S-B , s. r. o., se sídlem Husova č. p. 332, 264 01 Sedlčany; IČ 25652362 (**RM 74-1225/2014-2018**).

Rada města Sedlčany doporučila schválit Zastupitelstvu města Sedlčany:

- cenu vodného a stočného pro rok 2018, a to dle kalkulace předložené provozovatelem vodárenské soustavy I. SčV, a. s., takto:

- konečná cena vodného pro domácnosti i ostatní odběratele je ve výši 46,67 [Kč/m³] včetně DPH;
- konečná cena stočného pro domácnosti i ostatní odběratele je ve výši 28,29 [Kč/m³] včetně DPH;
- souhrnná cena vodného a stočného pro rok 2018 je ve výši 74,96 [Kč/m³] včetně DPH.

Návrh souhrnné ceny vodného a stočného pro lokalitu Sedlčany na rok 2018 zůstává totožný s cenou stanovenou na rok 2017 (**RM 74-1229/2014-2018**).