

Informace o zasedání a přijatých usneseníh Rady města Sedlčany na jednání RM č. 57/2014-2018 dne 1. března 2017

Rada města Sedlčany na tomto zasedání přijala soubor celkem 19 specifických usnesení, a to v následném členění jednotlivých výroků.

Rada města Sedlčany vzala na vědomí:

- zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 8. února 2017 (RM č. 55/2014-2018) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných (**RM 57-866/2014-2018**);

- zprávu o legislativních podmínkách, působnosti, sociálním prostředí a vývoji sociální problematiky ve městě a regionu Sedlčany, sestavenou a přednesenou paní Mgr. Věrou Skálovou, vedoucí Odboru sociálních věcí, v rámci kompetencí a činnosti Městského úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí, v roce 2016 s výhledem činnosti a působnosti na rok 2017 (**RM 57-867/2014-2018**);

- zprávu o působnosti a činnosti Pečovatelské služby Sedlčany za uplynulý rok 2016 a výhledech působnosti na rok 2017, kterou přednesla paní Jana Máchová, vedoucí této organizační složky města Sedlčany (**RM 57-868/2014-2018**);

- zprávu o stavu nezaměstnanosti a jejím vývoji v prostoru města a regionu Sedlčany a zprávu o připravovaných programech na snížení míry nezaměstnanosti a na podporu sociální stability s aktualizací vybraných a dostupných údajů ke dni 31. ledna 2017 / 1. března 2017, přednesenou panem Ing. Miroslavem Hölzelem, místostarostou města Sedlčany (**RM 57-869/2014-2018**);

- Žádost fyzické osoby, která uplatnila na městu Sedlčany náhradu za bezdůvodné obohacení za užívání pozemků v jejím vlastnictví, které jsou součástí místních komunikací a veřejných prostranství, a to v souladu s ustanovením § 629 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (v souboru výroků usnesení **RM 57-875/2014-2018**);

- závěrečnou zprávu o kontrole vyúčtování dotací, kterou zpracovala a předložila paní Jitka Kadlecová, vedoucí Odboru ekonomického. Sjednané smluvní podmínky (Veřejnoprávní smlouvy), uzavřené mezi městem Sedlčany jako poskytovatelem a jednotlivými příjemci byly naplněny podle smluvních vztahů a řádně vyúčtovány (**RM 57-879/2014-2018**).

Rada města Sedlčany uložila:

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby na úřední desce Městského úřadu Sedlčany řádně zveřejnil „Oznámení“ o záměru města zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 2761/1 a parc. č. 2762/1 v k. ú. a obci Sedlčany, které jsou ve vlastnictví města Sedlčany, a to v souvislosti s realizací přípojky NN pro parc. č. 2761/17 v k. ú. a obci Sedlčany (lokalita – ulice K Cihelně); (v souboru výroků usnesení **RM 57-870/2014-2018**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby s nájemcem nebytových prostor v objektu Sedlčany č. p. 175 v ulici 28. října (nebytové prostory – prodejna), byl uzavřen Dodatek ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27. prosince 2006, na základě kterého budou uznané náklady ve výši 68.771,00 [Kč], vynaložené na rekonstrukci podlahové krytiny, započteny oproti nájemnému (v souboru výroků usnesení **RM 57-871/2014-2018**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby v případě záměru města Sedlčany o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (viz. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu číslo: IV-12-6020148), byly na úřední desce Městského úřadu Sedlčany nově zveřejněny pozemky dotčené stavbou, tj. parc. č. 1835/5, parc. č. 1835/1, parc. č. 1853/1, parc. č. 1862/1, parc. č. 1853/1 a parc. č. 1855/1, vše v k. ú. a obci Sedlčany (v souboru výroků usnesení **RM 57-874/2014-2018**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby záměr města o vyrovnání bezdůvodného obohacení města Sedlčany na úkor fyzické osoby byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany (v souboru výroků usnesení **RM 57-875/2014-2018**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, zveřejnit způsobem v místě a čase obvyklým na úřední desce Městského úřadu Sedlčany, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s „Pravidly města Sedlčany pro prodej bytů ve vlastnictví města Sedlčany neobsazených nájemcem“, záměr města prodat uvolněný městský byt velikostní kategorie 1+KK o výměře 32,1 [m²] (č. bytu 7/II. patro) na adrese Sedlčany, Na Severním sídlišti III/676, 264 01 Sedlčany, a to obálkovou metodou za minimální cenu 500.000,00 [Kč]; (**RM 57-876/2014-2018**).

Rada města Sedlčany doporučila:

- Zastupitelstvu města Sedlčany schválit uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. stavby IV-12-6018086/1 Sedlčany, kNN pro parc. č. 2761/17“ mezi ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, jako oprávněným z věcného břemene a městem Sedlčany, jako povinným z věcného břemene s tím, že hodnota věcného břemene činí 1.210,00 [Kč] včetně DPH (v souboru výroků usnesení **RM 57-870/2014-2018**);

- Zastupitelstvu města Sedlčany, aby požadovaná náhrada škody, tj. nájemné uplatněné zpětně po dobu 3 let fyzickou osobou, bylo kompenzováno převodem nemovitostí pozemku parc. č. 340 o výměře 102 [m²], jehož součástí je stavba Sedlčany č. p. 58 a dále pozemek parc. č. 341 o výměře 247 [m²], jehož součástí je stavba bez č. p. (č. e.), vše v k. ú. a obci Sedlčany, oceněné znaleckým posudkem č. 5033/3/2017 ze dne 1. února 2017 (za cenu 472.840,00 [Kč]); (v souboru výroků usnesení **RM 57-875/2014-2018**);

- Zastupitelstvu města Sedlčany schválit návrh Obecně závazné vyhlášky města Sedlčany č. 1/2017, o stanovení kratší doby nočního klidu, kterou je zároveň navrhována zrušit Obecně závazná vyhláška města Sedlčany č. 1/2016, o stanovení kratší doby nočního klidu, schválená usnesením Zastupitelstva města Sedlčany, označeným ZM 146/2014-2013 (**RM 57-883/2014-2018**).

Rada města Sedlčany schválila:

- výdaje vynaložené na rekonstrukci podlahové krytiny v objektu Sedlčany č. p. 175 v ulici 28. října (nebytové prostory – prodejna), které uhradil investor v pozici nájemce, a to ve výši 68.771,00 [Kč]; (v souboru výroků usnesení **RM 57-871/2014-2018**);

- uzavření Smlouvy o výpůjčce nemovitostí mezi městem Sedlčany, jako půjčitelem a Tělovýchovnou jednotou Tatran Sedlčany, z. s., jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je

výpůjčka pozemku parc. č. 2683/6, druhem pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 [m²], jehož součástí je stavba, resp. budova bez č. p. / č. ev. (stará loděnice) a dále pozemek parc. č. 2683/26, druhem pozemku trvalý travní porost o výměře 367 [m²], a to za účelem využití pro sportovní účely TJ Tatran Sedlčany, Oddílu kanoistiky (v souboru výroků usnesení **RM 57-872/2014-2018**);

- Smlouvu o výpůjčce nemovitostí (stará loděnice) mezi městem Sedlčany, jako půjčitelem a Tělovýchovnou jednotou Tatran Sedlčany, z. s. , jako vypůjčitelem, na dobu neurčitou s ustanovením, že smluvní strany budou podle Smlouvy ve věci postupovat dnem 1. ledna 2017 (v souboru výroků usnesení **RM 57-872/2014-2018**);

- Žádost Sdružení obcí Sedlčanska o pronájem veřejného prostranství na náměstí T. G. Masaryka v Sedlčanech, a to ve dnech 15. dubna, 17. června, 16. září a 16. prosince 2017, za účelem pořádání tzv. „Farmářských trhů Sedlčany“. V souladu s ustanovením Čl. 8 odst. 1) písm. c) Obecně závazné vyhlášky města Sedlčany č. 5/2010, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, se výše uvedené akce osvobozují od místního poplatku (**RM 57-873/2014-2018**);

- aktualizovaný Platový výměr ředitele příspěvkové organizace (**RM 57-877/2014-2018**);

- zapojení Rezervního fondu na pokrytí odpisů majetku za rok 2016 v částce 7.704,00 [Kč] pro případ příspěvkové organizace Školní jídelna 2. Základní školy Sedlčany, Příkrá 67, okr. Příbram, 264 01 Sedlčany; IČ 70999112 (**RM 57-880/2014-2018**);

- zapojení Rezervního fondu na pokrytí zvýšených provozních nákladů subjektu za rok 2016 čerpáním finanční částky 29.303,15 [Kč] pro případ příspěvkové organizace Školní jídelna 1. Základní školy Sedlčany, Komenského č. p. 69, 264 01 Sedlčany, okr. Příbram; IČ 70999104 (**RM 57-881/2014-2018**);

- návrh programu veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany, které se bude konat dne 20. března 2017 (pondělí) v čase od 17:00 hod. ve Společenském sále Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany (**RM 57-882/2014-2018**);

- zveřejňování anonymizovaných a ve smyslu ochrany práva třetích osob, nezávislosti a průběhu nerozhodnutých kazuistik a procesů dále upravených Zápisů z neveřejných jednání Rady města Sedlčany, a to za podmínek případně upřesněných Jednacím řádem tohoto orgánu města Sedlčany nebo dílčím rozhodnutím (**RM 57-884/2014-2018**).

Rada města Sedlčany vyslovila souhlas:

- s navrhovanou změnou trasy vedení NN, a to v rámci realizace stavby pod názvem „Sedlčany, Nádražní, kNN pro čp. 429, číslo: IV-12-60201489“, kterou v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., opakovaně předkládá AZ Elektrostav, a. s. (třetí varianta); (v souboru výroků usnesení **RM 57-874/2014-2018**).

Rada města Sedlčany revokovala:

- usnesení, které bylo přijato Radou města Sedlčany dne 12. října 2016, opatřené administrativní značkou RM 46-707/2014-2018 (v souboru výroků usnesení **RM 57-874/2014-2018**).

Rada města Sedlčany rozhodla:

- na základě uplatněných Žádostí fyzických osob v počtu 10 případů (podrobně uvedeno v příslušném spisu vedeném na Odboru sociálních věcí), o poskytnutí finančního daru v max. výši 800,00 [Kč/rok 2017/nemovitost], kde příjemci jsou osoby splňující kritéria potřebnosti, definovaná ve smyslu zmírnění dopadu poplatkové povinnosti za komunální odpad. Dar bude vyplacen na základě uzavřené Darovací smlouvy, a to pro každý schválený dar (případ) samostatně (celkem pro 10 případů činí jejich výše 8.000,00 [Kč]); **(RM 57-878/2014-2018)**.