

Informace o zasedání a přijatých usneseníh Rady města Sedlčany na jednání RM č. 53/2014-2018 dne 18. ledna 2017

Rada města Sedlčany na tomto zasedání přijala soubor celkem 18 specifických usnesení, a to v následném členění jednotlivých výroků.

Rada města Sedlčany vzala na vědomí:

- zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z předchozího jednání Rady města Sedlčany ze dne 4. ledna 2017 a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných (**RM 53-817/2014-2018**);
- zprávu ve věci výkonu státní správy za rok 2016 na Městském úřadu Sedlčany, včetně evidenčně a statisticky zjištěných údajů ve vztahu k definovaným výkonům a porovnání jejich vývoje, zejména s obdobím roku 2015 (**RM 53-818/2014-2018**);
- zprávu o plnění a vyhodnocení zadaných úkolů v oblasti vypořádání majetkoprávních vztahů na zajištění řádného a bezproblémového užívání majetku města Sedlčany za rok 2016, a to na předmětu vodohospodářského díla „Přivaděč pitné vody Benešov – Sedlčany“ (**RM 53-823/2014-2018**);
- zprávu o vyhodnocení provozu Městské vodovodní a kanalizační infrastruktury Sedlčany za rok 2016 a Hodnotící zprávu o stavu souboru majetku, který tvoří Městskou vodovodní a kanalizační infrastrukturu Sedlčany, kterou s aktualizovanými údaji k datu 31. prosince 2016 vypracoval a předložil provozovatel uvedené infrastruktury, společnost 1. SčV, a. s., se sídlem Praha, Ke Kablu č. p. 971, 100 00 Praha 10; (provozovna Příbram, Novohospodská č. p. 93, 261 01 Příbram); IČ 47549793, a to spolu s návrhem Plánu oprav a Plánu investic na rok 2017. (**RM 53-831/2014-2018**);

Rada města Sedlčany stanovila:

- uspořádání pracovníků do pracovních pozic, zařazených do struktury Městského úřadu Sedlčany, včetně uvolněných zastupitelů a zaměstnanců organizačních složek města Sedlčany, a to v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tak, že celkový počet zaměstnanců města Sedlčany zařazených do Městského úřadu Sedlčany, včetně zaměstnanců Regionálního informačního střediska a technické podpory, bude 74 zaměstnanců, při plnění 73,2125 pracovního úvazku. Aktuální stav zaměstnanců je 72 zaměstnanců z toho aktuálně 63 s nezkrácenou pracovní dobou a 9 zaměstnanců se zkrácenou pracovní dobou, tj. celkem aktuálních 70,425 pracovních úvazků. Konkretizace členění pracovních míst je obsahem Systemizace pracovních míst zaměstnanců města Sedlčany zařazených do Městského úřadu Sedlčany a organizační struktury města Sedlčany. Celkový počet zaměstnanců zařazených do organizačních složek města Sedlčany je 18 zaměstnanců, z toho 15 zaměstnanců s nezkrácenou pracovní dobou a 3 zaměstnanci se zkrácenou pracovní dobou, tj. celkem 17,375 pracovních úvazků (aktuálně obsazeno 16,375 pracovních úvazků); (**RM 53-819/2014-2018**);
- termín zasedání Zastupitelstva města Sedlčany, které se bude konat v pondělí dne 20. února 2017 v čase od 17:00 hod. ve Společenském sále KDJS (**v souboru výroků usnesení RM 53-827/2014-2018**).

Rada města Sedlčany souhlasila:

▪ se vstupem fyzické osoby na pozemky parc. č. 813/1 a parc. č. 814/1 v k. ú. a obci Sedlčany, ve vlastnictví města Sedlčany, a to za účelem realizace vodovodní přípojky (domovní) k rodinnému domu na adrese Sedlčany, Pod Cihelným vrchem č. p. 169, 264 01 Sedlčany, postaveném na pozemku parc. č. 815/2 v k. ú. a obci Sedlčany, ve vlastnictví žadatele **(v souboru výroků usnesení RM 53-820/2014-2018)**;

▪ se vstupem fyzické osoby na pozemek parc. č. 814/1 v k. ú. a obci Sedlčany (Pod Cihelným vrchem), který je ve vlastnictví města Sedlčany, a to za účelem realizace opěrné zdi a vylepšení funkčního užívání sousedních pozemků, pro které jsou svým charakterem určeny, a to s podmínkou předchozího vytyčení základů pro umístění stavby na náklady stavebníka (žadatele) za účasti zástupců města Sedlčany a zachování dopravní propustnosti přilehlé místní komunikace ve stávajícím rozsahu. Případné majetkoprávní vypořádání bude předmětem vztahů žadatele a města Sedlčany po realizaci stavby a jejím vytyčení na náklady stavebníka **(v souboru výroků usnesení RM 53-820/2014-2018)**;

▪ s přijetím finančního daru ve výši 8.193,00 [Kč], výhradně za účelem nákupu učebních pomůcek a zařízení pro výuku žáků základní školy, a to ze zdrojů občanského sdružení Život dětem, o. p. s., se sídlem Praha, Linderova č. p. 6, Praha 8; IČ 70105031, kterého příjemcem bude 2. základní škola – škola Propojení Sedlčany, Příkrá 67, 264 01 Sedlčany; IČ 48954004 **(RM 53-828/2014-2018)**;

▪ s předloženou nabídkou komplexního dotačního poradenství k projektu „Pořízení cisternové automobilové stříkačky (CAS 20)“, rozvržené do dvou ucelených kroků, každý po 18.500,00 [Kč] bez DPH a provedení administrace projektu za cenu 10.000,00 [Kč] bez DPH, která byla předložena B&P Research, s. r. o.; IČ 60724269, se sídlem Brno, Turistická 274/41c, 621 00 Brno **(RM 53-829/2014-2018)**.

Rada města Sedlčany schválila:

▪ aby v souladu s uzavřenými Smlouvami o nájmu nebytových prostor, byla výše ročního nájemného navýšena o zjištěnou meziroční míru inflace, tj. o 0,7 % dosaženou za rok 2016 **(v souboru výroků usnesení RM 53-821/2014-2018)**;

▪ uzavřít se smluvním nájemníkem městského bytu lokalizovaného v bytovém domě na adrese Sedlčany, Na Severním sídlišti III/676, 264 01 Sedlčany, Kupní smlouvu, na základě které bude identifikovanému smluvnímu nájemníku prodán byt za jednotkovou cenu ve výši 4.900,00 [Kč/m²], tj. za celkovou cenu 157.290,00 [Kč]; **(RM 53-822/2014-2018)**;

▪ návrh Smlouvy o nájmu uzavírané mezi městem Sedlčany v pozici pronajímatele a společností ČEZ Energo, s. r. o., se sídlem Karolínská 661/4, 186 00 Praha 8 – Karlín; IČ 29060109, v pozici nájemce, které předmětem je přenechání do užívání nebytové prostory dle grafické přílohy Smlouvy o výměře 120 [m²] v budově Sedlčany č. p. 87, a to za účelem realizace a provozování kogenerační jednotky označené „Zdroj KVET“ a za podmínek v návrhu Smlouvy uvedených **(RM 53-824/2014-2018)**;

▪ návrh sestaveného programu veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany, které se uskuteční v pondělí v čase od 17:00 hod. dne 20. února 2017 **(v souboru výroků usnesení RM 53-827/2014-2018)**;

- podání Žádosti o dotaci ve prospěch realizace projektu pod názvem „Pořízení cisternové automobilové stříkačky“ v rámci obnovy technických prostředků výjezdové jednotky JPO III Sedlčany pro programové období podpory roku 2018 (**RM 53-830/2014-2018**);
- uzavřít upravený návrh Smlouvy o dílo, která je označena smluvním partnerem č. 01/2017, s podnikajícím subjektem s místem podnikání Sedlčany, Lidická č. p. 156, okres Příbram, PSČ 264 01 Sedlčany. Předmětem Smlouvy je realizace a zavedení do provozu tzv. „Vnitřního intranetového systému Městského úřadu Sedlčany“ (aktivní systém prostředí pro komunikaci pomocí intranetových stránek subjektu), a to podle bližších podmínek sjednávaných smluvním ujednáním (**RM 53-832/2014-2018**);
- předložený Ceník zboží (ceny produktů na podporu rozvoje turistického ruchu ve městě a lokalitě Sedlčany) a Hlavní zásady cenotvorby (základní pravidla) tvorby cen pro zboží realizované Regionálním informačním střediskem Sedlčany (**RM 53-833/2014-2018**);
- tzv. „Bezpečnostní dokumentaci (plán) na Městském úřadu Sedlčany ve věci ochrany datové sítě ve znění rozšířeného režimu a ve znění určeném pro zajištění kontinuity administrativních výkonů na Městském úřadu Sedlčany pro cílovou množinu zaměstnanců města Sedlčany zařazených na pozici úředníka, technické a jiné podpory úředních výkonů. Účinnost tohoto dokumentu je stanovena dnem 3. února 2017 (**RM 53-834/2014-2018**).

Rada města Sedlčany uložila:

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby s jednotlivými nájemci nebytových prostor uzavřel příslušné dodatky ke Smlouvám o nájmu nebytových prostor s ohledem na aplikovanou inflaci za rok 2016 (naposledy bylo realizováno zvýšení nájemného s ohledem na inflační doložky v dubnu roku 2014, o meziroční míru inflace za rok 2013 ve výši 1,4 %); (**v souboru výroků usnesení RM 53-821/2014-2018**);
- Městské teplárenské Sedlčany, s. r. o., a to podle stanoveného časového harmonogramu a věcného plnění, uzavřít se smluvním partnerem ČEZ Energo, s. r. o., se sídlem Karolínská 661/4, 186 00 Praha 8 – Karlín; IČ 29060109, soubor navrhovaných a projednaných smluvních ujednání, uzavíraných za účelem realizace a provozování kogenerační jednotky na Centrálním zdroji tepla 1 Sedlčany (Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie; následně Smlouvu o dodávce tepelné energie a Smlouvu o obstarávání obsluhy); (**RM 53-825/2014-2018**).

Rada města Sedlčany rozhodla:

- poskytnout finanční dar v max. výši 800,00 [Kč/rok 2017/nemovitost], kde příjemci jsou osoby splňující kritéria potřeby, definovaná ve smyslu zmírnění dopadu poplatkové povinnosti za komunální odpad. Dar bude vyplacen na základě uzavřené Darovací smlouvy, a to pro každý schválený případ samostatně (celkem pro 38 případů činí jejich výše 30.400,00 [Kč]); (**RM 53-826/2014-2018**).