

Informace o zasedání a přijatých usneseníh Rady města Sedlčany na jednání RM č. 51/2014-2018 dne 21. prosince 2016

Rada města Sedlčany na tomto zasedání přijala soubor celkem 21 specifických usnesení, a to v následném členění jednotlivých výroků.

Rada města Sedlčany vzala na vědomí:

- zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z předchozího jednání Rady města Sedlčany ze dne 7. prosince 2016 a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných (**RM 51-783/2014-2018**);
- přednesenou zprávu o stavu, výsledcích hospodaření a plnění schváleného rozpočtu města Sedlčany na rok 2016 ve znění údajů za uplynulé období kalendářního roku (I. – XI. / 2016) s tím, že rozpočtové příjmy jsou ke dni účetní závěrky 30. listopadu 2016 ve výši 143.746,71 tis. [Kč], což představuje 90,66 [%] plnění schváleného rozpočtu a rozpočtové výdaje (čerpání) jsou ke dni 30. listopadu 2016 ve výši 127.873,26 tis. [Kč], což představuje 82,35 [%] schváleného předpokladu rozpočtu na rok 2016 (**RM 51-784/2014-2018**);
- dílčí Zprávu auditora ve věcech přijatých opatření k provedenému zjišťovacímu řízení stavu zajištění a užívání HW a SW vybavení (auditu) a dalších systémových prvků technické podpory a jejich účelného užívání a důvodnosti stávajícího tzv. Projektového řešení problematiky správy vnitřní datové sítě a její bezpečnosti na Městském úřadu Sedlčany (**RM 51-795/2014-2018**);
- stavební stav rozpracované investiční akce „Rekonstrukce a modernizace sportovního hřiště s UT3G Zberazská ulice, Sedlčany“, na které s ohledem k podnebním a klimatickým podmínkám zhotovitel stavby, společnost VYSSPA Sports Technology, s. r. o.; IČ: 27967638, se sídlem v Plzeň, Cvokařská č. p. 10, PSČ 301 00 Plzeň, přerušila stavební činnosti. Plnění souvisejících smluvních podmínek probíhá kontinuálně (**RM 51-799/2014-2018**);
- Etický a morální kodex úředníků a zaměstnanců města Sedlčany (Městského úřadu Sedlčany), který je vydáván formou příkazu označeného č. 1/2016/T, s účinností předpisu dnem 6. ledna 2017 (**RM 51-800/2014-2018**).

Rada města Sedlčany schválila:

- navrhované Rozpočtové opatření č. 6 / 2016, a to v plném rozsahu všech navržených rozpočtových změn. Předmětem tohoto opatření je navýšení příjmů rozpočtu města Sedlčany na rok 2016 o částku ve výši 345,00 tis. [Kč] a snížení výdajů rozpočtu města Sedlčany na rok 2016 o částku ve výši 710,00 tis. [Kč]. Příjmy po provedené úpravě budou činit celkem 158.905,00 tis. [Kč]; výdaje budou činit celkem 154.564,00 tis. [Kč]. Rozpočet po započítání tohoto opatření do dříve schváleného rozpočtu města Sedlčany na rok 2016 bude přebytkový částkou 4.341,00 tis. [Kč] (**RM 51-785/2014-2018**);
- uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovité věci s nájemcem, tj. Zdravotnickou záchrannou službou Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, která byla uzavřena dne 27. února 2015 na užívání nebytových prostor (garáž) umístěných na pozemku parc. č. 103/59 o výměře 32 [m²] v k. ú. a obci Sedlčany (v areálu Městské nemocnice Sedlčany). Původní doba určitá, která končí dne 31. prosince 2016 se s účinností dnem 1. ledna 2017 prodlužuje o dva roky, tj. do dne 31. prosince 2018 (**RM 51-788/2014-2018**);

▪ uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor s nájemcem, tj. Českou republikou – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, která byla uzavřena dne 9. února 2001 na pronájem nebytového prostoru (jednotka č. 636/100) v budově Sedlčany č. p. 636 v ulici Švermova, 264 01 Sedlčany. Předmětem zmíněného Dodatku č. 3 jsou změny vyplývající z privatizace uvedeného bytového domu č. p. 636, související s Dohodou o narovnání, uzavřenou mezi městem Sedlčany, Městskou teplárenskou Sedlčany, s. r. o. a Společenstvím vlastníků jednotek č. p. 636 v Sedlčanech, dle které se stali výlučnými vlastníky kotelny v budově Sedlčany č. p. 636 vlastníci bytových jednotek **(RM 51-789/2014-2018)**;

▪ prodloužení podnájmu bytu velikostní kategorie 3+1 (č. bytu 4/I. patro) v bytovém domě na adrese Sedlčany, Západní č. p. 1172, 264 01 Sedlčany, dříve sjednaného mezi společnými nájemci bytu (dvě osoby) a podnájemcem bytu (jedna osoba), a to na dobu určitou, počínaje dnem 1. ledna 2017 a konče dnem 31. prosince 2017 **(RM 51-791/2014-2018)**;

▪ Žádost fyzické osoby o výměnu ubytovací jednotky v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany, s tím, že v důsledku špatného technického stavu žadatel vrátí městu Sedlčany, resp. správci MBF (Městské teplárenské Sedlčany, s. r. o.), dosud užívanou ubytovací jednotku č. 2/IV. patro v uvedeném objektu, přičemž bude žadateli nově přidělena uvolněná, resp. rekonstruovaná ubytovací jednotka označená č. 7/IV. patro. Zároveň bude ve smyslu výše uvedeném realizována změna smluvního ujednání v předmětu Smlouvy **(RM 51-792/2014-2018)**;

▪ prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě Sedlčany, na adrese Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 13/IV. patro), a to s fyzickou osobou s tím, že Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. počínaje dnem 1. ledna 2017 a konče dnem 30. června 2017 **(RM 51-793/2014-2018)**;

▪ navrhovaný program (harmonogram spolu s hlavními programovými celky) jednání výkonného orgánu města Sedlčany, Rady města Sedlčany, na první pololetí roku 2017. Rada města Sedlčany rovněž schválila upravený časový plán zasedání tohoto výkonného orgánu města Sedlčany, a to spolu s vymezením hlavní programové tematiky rozvržené do prvního pololetí roku 2017 **(RM 51-794/2014-2018)**;

▪ zadat vypracování projektové dokumentace na stavební akci pod názvem „Přístavba 2. základní školy – Školy Propojení Sedlčany“ společnosti KOMBAtch, s. r. o., se sídlem Praha, Jeremenkova 763/88, Praha 4; IČ 27601684, a to podle předložené nabídky ze dne 19. prosince 2016, označené č. P 16-16, na základě které bude provedena objednávka projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení za cenu 138.000,00 [Kč] bez DPH a dále vyhotovení výkazu výměr pro ocenění stavby v ceně 15.000,00 [Kč] bez DPH **(RM 51-796/2014-2018)**;

▪ souhrnné přijetí darů knihovnických dokumentů za rok 2016 v celkové hodnotě 73.310,00 [Kč] (dar tvoří 300 [ks] knihovnických jednotek z toho je 282 [ks] knih, 18 [ks] stolních her a 2 [ks] AV media), přijímaných Městskou knihovnou Sedlčany, příspěvkovou organizací, se sídlem Sedlčany, Kapitána Jaroše č. p. 482, 264 01 Sedlčany; IČ 71294694, ze zdrojů různých dárců, a to na zajištění výkonu hlavní činnosti podle Zřizovací listiny subjektu (žadatele); **(RM 51-798/2014-2018)**;

- uzavřít Servisní smlouvu č. 490160630 programového vybavení CODEXIS, se společností ATLAS consulting, spol. s r. o., se sídlem společnosti Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava; IČ 46578706, a to za účelem zajištění právního systému podle podmínek v návrhu Smlouvy uvedených (**RM 51-801/2014-2018**).

Rada města Sedlčany souhlasila:

- v souladu s předmětem Žádosti fyzické osoby ve věci ukončení Smlouvy o pronájmu pozemků, uzavřené dne 15. října 2003 za účelem užívání nemovitostí ve vlastnictví města Sedlčany, parc. č. 272/2, parc. č. 348/8 a parc. č. st. 85, vše v k. ú. Solopysky u Třebnic, obec Sedlčany (lokalita nad Dolním Solopyským rybníkem), s ukončením nájmu dohodou smluvních stran ke dni 31. prosince 2016 (**RM 51-786/2014-2018**).

- na Žádost uživatele s ukončením Smlouvy o nájmu nebytových prostor, která byla uzavřena dne 30. června 2011 (zubní ordinace v objektu Sedlčany č. p. 159 v ul. Tyršova), a to v souladu s uvedenou Žádostí dohodou ke dni 31. prosince 2016 (**RM 51-787/2014-2018**).

Rada města Sedlčany uložila:

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby na úřední desce Městského úřadu Sedlčany řádně zveřejnil tzv. „Oznámení o záměru města zřídit věcné břemeno – služebnosti inženýrské sítě“ na pozemcích parc. č. 219/2 a parc. č. 446/3 v k. ú. a obci Sedlčany, které jsou ve vlastnictví města Sedlčany, a to v souvislosti s realizací přípojky NN pro parc. č. 448/2 v k. ú. Sedlčany (v souboru usnesení **RM 51-790/2014-2018**).

Rada města Sedlčany doporučila:

- Zastupitelstvu města Sedlčany schválit uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě IV-12-6012501/02 Sedlčany, Luční, kNN pro p. č. 448/2“ mezi ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené firmou Insat, spol. s r. o., se sídlem Praha 1, Hellichova 11a, PSČ 110 00, jako oprávněným z věcného břemene a městem Sedlčany, jako povinným z věcného břemene, s tím, že hodnota věcného břemene zatížených pozemků parc. č. 219/2 a parc. č. 446/3 v k. ú. a obci Sedlčany, které jsou ve vlastnictví města Sedlčany, činí 1.210,00 [Kč] včetně DPH (v souboru usnesení **RM 51-790/2014-2018**);

- Zastupitelstvu města Sedlčany vyhovět Žádosti společnosti MELA, o. p. s, o povolení prodloužení doby pro vyčerpání poskytnuté dotace finančních prostředků z roku 2016 do roku 2017, a to z objektivních příčin, formou změny smluvního ujednání (Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Sedlčany); (**RM 51-797/2014-2018**).