

Informace o zasedání a přijatých usneseníh Rady města Sedlčany na jednání RM č. 45/2014-2018 dne 14. září 2016

Rada města Sedlčany na tomto zasedání přijala soubor celkem 17 specifických usnesení, a to v následném členění jednotlivých výroků.

Rada města Sedlčany vzala na vědomí:

- zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z předchozího jednání Rady města Sedlčany ze dne 31. srpna 2016 a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných (**RM 45-687/2014-2018**);
- zprávu o činnosti, hospodářských výsledcích a plnění zadaných úkolů subjektu Sedlčanské technické služby, s. r. o. za období I. pololetí roku 2016, kterou sestavil a přednesl pan Jiří Daněk, jednatel obchodní společnosti (**RM 45-688/2014-2018**);
- Plán zimní údržby místních komunikací a chodníků na zimní období 2016 – 2017 (Příkaz jednatele subjektu), který vypracoval a předložil správce místních komunikací, tj. Sedlčanské technické služby, s. r. o. (**RM 45-689/2014-2018**);
- přednesenou informaci o průběhu a výsledku jednání města Sedlčany a jeho právního zástupce s fyzickou osobou (podílovým vlastníkem nemovitosti), a to ve věci konečného majetkoprávního vypořádání formou věcného břemene k pozemku parc. č. 784/27 o výměře 17 415 [m²], druhem pozemku orná půda, způsobem ochrany ZPF, v k. ú. a obci Kosova Hora, který je zatížen liniovou stavbou „Privaděč pitné vody Benešov – Sedlčany“ (v souboru usnesení **RM 45-691/2014-2018**);
- informaci Státního pozemkového úřadu ČR, resp. Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj, Pobočka Příbram, o výsledku výběrového řízení na dodavatele stavby polní cesty HPC 2 v k. ú. Libíň, obec Sedlčany. Smlouva o dílo byla uzavřena s firmou BES, s. r. o., se sídlem Benešov, Sukova č. p. 625, 256 17 Benešov u Prahy, s tím, že zahájení stavebních prací bude dne 16. září 2016 s termínem dokončení dne 30. listopadu 2016. Věcně se jedná o zajištění přístupu k nemovitostem v rámci provedených komplexních pozemkových úprav (v souboru usnesení **RM 45-692/2014-2018**);
- zprávu hodnotící komise ve věci výběru nejvhodnějších dodavatelů pro realizaci projektu „Intenzifikace sběru a svozu bioodpadů Sedlčany“ (**RM 45-696/2014-2018**).

Rada města Sedlčany doporučila:

- aby s ohledem na požadavky podílového vlastníka pozemku parc. č. 784/27 o výměře 17 415 [m²], druhem pozemku orná půda, způsobem ochrany ZPF, v k. ú. a obci Kosova Hora, které byly vyhodnoceny městem Sedlčany jako neúměrně vysoké a pro město Sedlčany neakceptovatelné, bylo dále postupováno podle návrhu právního zástupce, který je postupem k žádoucímu konečnému vypořádání majetkoprávních vztahů (v souboru usnesení **RM 45-691/2014-2018**).

Rada města Sedlčany uložila:

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, informovat o stavbě polní cesty HPC 2 v k. ú. Libíň, obec Sedlčany, občany dotčených osad Libíň a Doubravice, a to způsobem v místě obvyklým (v souboru usnesení **RM 45-692/2014-2018**);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby ve věcech uzavření Dohod o paušální náhradě škod, vzniklých v souvislosti s vybudováním specifických částí díla (tzv. „kalníku“, „vzdušníku“, příp. „lomového bodu“) na uloženém vodovodním potrubí dle prováděcí projektové dokumentace, a to v rámci výstavby „Přivaděče pitné vody Benešov – Sedlčany“, bylo postupováno ve všech případech vlastníků, kteří požádají o náhradu škody za omezení vlastnického práva v předmětu uvedené liniové stavby, s jednotnými parametry náhrady, rozumí se 250,00 [Kč/m²] (v souboru usnesení RM 45-690/2014-2018);
- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, zahájit výběrové řízení konané za účelem zajištění nejvhodnějšího uchazeče na realizaci investiční akce s názvem „Služebna městské policie“ (RM 45-701/2014-2018).

Rada města Sedlčany schválila:

- uzavření Dohody o paušální náhradě škod, vzniklých v souvislosti s vybudováním specifických částí díla (tzv. „kalníku“, „vzdušníku“, příp. „lomového bodu“) na uloženém vodovodním potrubí dle prováděcí projektové dokumentace, a to v rámci výstavby „Přivaděče pitné vody Benešov – Sedlčany“ s tím, že škoda bude uhrazena povinným z věcného břemene jednorázovou částkou ve výši 250,00 [Kč/m²], což po kompenzačním průměrném výpočtu na jedno zařízení (jeden samostatný případ) představuje jednorázovou náhradu ve výši 5.000,00 [Kč]:

- a) k. ú. Janov u Kosovy Hory, pozemek parc. č. 1799/1, vlastník pozemku je fyzická osoba;
- b) k. ú. Drachkov, pozemek parc. č. 341/2, vlastník pozemku je fyzická osoba

(v souboru usnesení RM 45-690/2014-2018);

- předmět Žádosti fyzické osoby o společný nájem bytu podle ustanovení § 2270 a § 2271 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to bytu na adrese Sedlčany, Komenského náměstí, který bude společně užívat spolu se svoji matkou (RM 45-693/2014-2018);
- předložené návrhy smluvních ujednání, tj. „Smlouvu o krátkodobém pronájmu nebytových prostor v budově Městského muzea Sedlčany“ a „Smlouvu o krátkodobém pronájmu nebytových prostor v Kulturním domě Josefa Suka v Sedlčanech“, a to v souvislosti s přípravou a samotným konáním voleb do krajského zřízení, které budou probíhat ve dnech 7. a 8. října 2016 (RM 45-694/2014-2018);
- na základě změny nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, označené č. 273/2016 Sb., aktualizované platové výměry ředitelů škol a školských zařízení, kterých je město Sedlčany zřizovatelem, a to v souladu s výše uvedeným předpisem, s účinností dnem 1. září 2016 (RM 45-695/2014-2018);
- uzavřít předložený návrh smluvního ujednání na dodávku sběrných nádob a samolep (dodavatel firma 3 PM, s. r. o.; IČ 26684055) a návrh smluvního ujednání na dodávku hákových a řetězových kontejnerů (dodavatel firma MEVA-CB, s. r. o.; IČ 65006020), vše v rámci realizace projektu „Intenzifikace sběru a svozu bioodpadů Sedlčany“ (RM 45-698/2014-2018);
- na základě smluvního ujednání (smluvní partner 1. SčV, a. s.; IČ 47549793) nájemné na rok 2017, a to za užívání a provozování Městské infrastruktury Sedlčany (veřejný vodovod a kanalizaci), ve výši roční částky 2.431.000,00 [Kč], z toho podíl za veřejný vodovod činí

500,00 tis. [Kč] a podíl za infrastrukturu odpadních vod (kanalizační soustavu a čističku odpadních vod) činí 1.931,00 tis. [Kč] (**RM 45-700/2014-2018**);

- nabídku na zajištění administrace projektu s názvem „Služebna městské policie“, a to v rozsahu přijatého podání a hodnotě provedení ve výši 14.000,00 [Kč] bez DPH, kterou učinila paní JUDr. Marie Vítková, advokátka, se sídlem Kořenského č. p. 7, Praha 5; IČ 15869270, za nabídnutou cenu ve výši 14.000,00 [Kč] bez DPH (**RM 45-702/2014-2018**).

Rada města Sedlčany rozhodla:

- v plnění úkolů zadavatele veřejné zakázky pod názvem „Intenzifikace sběru a svozu bioodpadů Sedlčany“, a to na základě doporučení hodnotící komise, o dodavateli sběrných nádob a samolep, kterým na základě nejvýhodnější nabídky bude firma 3 PM, s. r. o., se sídlem Praha, U Továren 256/14, 102 00 Praha 10; IČ 26684055, za souhrnnou cenu ve výši 301.518,00 [Kč] bez DPH a dále o dodavateli hákových a řetězových kontejnerů, kterým na základě nejvýhodnější nabídky bude MEVA-CB, s. r. o., se sídlem České Budějovice, Hůrská č. p. 2635, 370 04 České Budějovice; IČ 65006020, za souhrnnou cenu ve výši 481.500,00 [Kč] bez DPH (**RM 45-697/2014-2018**).

Rada města Sedlčany stanovila:

- na rok 2017 Kalendář oddacích dnů (č. j.: VV/18077/2016), ve kterých lze uskutečnit přijetí prohlášení snoubenců o vstupu do manželství. Tento Kalendář je nedílnou součástí tohoto usnesení (**v souboru usnesení RM 45-699/2014-2018**).

Rada města Sedlčany pověřila:

- Městský úřad Sedlčany, Odbor vnitřních věcí, neprodleně zajistit zveřejnění schváleného dokumentu – Kalendáře oddacích dnů (č. j.: VV/18077/2016) na rok 2017, a to způsobem obvyklým, na www stránkách města Sedlčany (**v souboru usnesení RM 45-699/2014-2018**).

Rada města Sedlčany jmenovala:

- společnou komisi pro otevírání a hodnocení nabídek, sestavenou za účelem zajištění nejvhodnějšího uchazeče na realizaci investiční akce „Služebna městské policie“. Členy komise jsou pan Jaroslav Kolský, Ing. Tomáš Langer a Ing. Vojtěch Hlaváček. Náhradníky jsou Ing. Petra Tesárková, pan Petr Kuthan a Ing. Miroslav Hölzel (**RM 45-703/2014-2018**).