

Informace o zasedání a přijatých usneseníh Rady města Sedlčany na jednání RM č. 41/2014-2018 dne 22. června 2016

Rada města Sedlčany na tomto zasedání přijala soubor celkem 22 specifických usnesení, a to v následném členění.

Rada města Sedlčany vzala na vědomí:

- zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z předchozího jednání Rady města Sedlčany ze dne 8. června 2016 a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných (**RM 41-625/2014-2018**);
- zprávu z oblasti „Školství v prostředí města a regionu Sedlčany“, předloženou a vypracovanou Městským úřadem Sedlčany, Odborem školství a památkové péče, kterou s údaji školního roku 2015/2016 sestavila a jejímž garantem je vedoucí Odboru školství a památkové péče (**RM 41-626/2014-2018**);
- rozhodnutí ředitelky Mateřské školy Sedlčany, se sídlem Sedlčany, Šafaříkova č. p. 1070, 264 01 Sedlčany, o výši úplaty za předškolní vzdělávání žáků navštěvujících Mateřskou školu Sedlčany, v částce 350,00 [Kč/dítě/měsíc] pro školní rok 2016/2017; úplata pro udržitelnost prázdninového provozu v roce 2016 byla ředitelkou subjektu stanovena paušálním příspěvkem ve výši 15,00 [Kč/dítě/den] (**RM 41-627/2014-2018**);
- zprávu o stavu, výsledcích hospodaření a plnění schváleného rozpočtu města Sedlčany na rok 2016 ve znění údajů za uplynulé období kalendářního roku (I. – V. / 2016) s tím, že rozpočtové příjmy jsou ke dni účetní závěrky 31. května 2016 ve výši 65.666,25 tis. [Kč], což představuje 41,55 [%] plnění schváleného rozpočtu a rozpočtové výdaje (čerpání) jsou ke dni 31. května 2016 ve výši 47.795,20 tis. [Kč], což představuje 30,34 [%] schváleného předpokladu rozpočtu (**RM 41-636/2014-2018**);
- hospodářské výsledky za účetní období roku 2015 obchodní společnosti Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o., a to v působnosti valné hromady subjektu (**v souboru výroků usnesení RM 41-639/2014-2018**);
- výsledky 12. ročníku soutěže „O křišťálovou popelnici 2015“, které byly slavnostně vyhlášeny za účasti pozvaných zástupců města Sedlčany dne 17. června 2016. Město Sedlčany bylo mezi hodnocenými čtrnácti finalisty soutěže v ČR (**RM 41-644/2014-2018**).

Rada města Sedlčany povolila:

- postupem podle ustanovení § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, pro školní rok 2016/2017 výjimku z průměrného počtu dětí na třídu umístěných v Mateřské škole Sedlčany, Šafaříkova č. p. 1070, 264 01 Sedlčany; IČ 70999058, a to podle dokumentu přijatého Městským úřadem Sedlčany dne 20. 5. 2016, č. j.: MST/12650/2016 (**RM 41-628/2014-2018**).

Rada města Sedlčany schválila:

- uzavření „Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. UZSVM/SBN/2535/2016-SBNM“ mezi městem Sedlčany, jako oprávněným z věcného břemene a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako povinným z věcného břemene, jejímž předmětem je právo oprávněného

spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách liniové stavby „Přivaděč pitné vody Benešov – Sedlčany“, týkající se pozemku parc. č. 598/2 v k. ú. a obci Kosova Hora, který je zatížen zmíněnou stavbou (**RM 41-629/2014-2018**);

- prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě Sedlčany, na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 6/IV. patro), a to se stávajícím uživatelem, trvale bytem tamtéž, s tím, že Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. do dne 31. prosince 2016 (**RM 41-632/2014-2018**);

- prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě Sedlčany, na adrese Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 10/IV. patro), a to se stávající uživatelkou, trvale bytem tamtéž, s tím, že Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. do dne 31. prosince 2016 (**RM 41-633/2014-2018**);

- navrhované Rozpočtové opatření č. 2/2016, a to v plném rozsahu všech aktuálních a navržených rozpočtových změn. Předmětem tohoto opatření je snížení příjmů rozpočtu města Sedlčany na rok 2016 o částku ve výši 1.200,00 tis. [Kč] a snížení výdajů rozpočtu města Sedlčany na rok 2016 o částku ve výši 875,00 tis. [Kč]. Příjmy po provedené úpravě budou činit celkem 156.847,00 tis. [Kč]; výdaje budou činit celkem 156.680,00 tis. [Kč]. Rozpočet po započítání tohoto opatření do dříve schváleného rozpočtu města Sedlčany na rok 2016 bude přebytkový částkou 167,00 tis. [Kč] (**RM 41-637/2014-2018**);

- navrhované využití vrácených finančních prostředků (přepjatky z vyúčtování záloh topné sezony 2015) u příspěvkových organizací zřízených městem Sedlčany, a to pro případ subjektu: Městské muzeum Sedlčany; 1. základní škola Sedlčany; 2. základní škola – Škola Propojení Sedlčany a Školní jídelna 1. Základní školy Sedlčany (**v souboru výroků usnesení RM 41-638/2014-2018**);

- předloženou revizi rozpočtového určení, kterou provedl ředitel Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace a které předmětem je rozvrh Zastupitelstvem města Sedlčany schváleného příspěvku na sezónní opravy a údržbu sportovních zařízení pro rok 2016, a to v souladu s předloženým dokumentem uvedeného subjektu ze dne 20. června 2016 (**RM 41-642/2014-2018**);

- předložený návrh zásad Městského úřadu Sedlčany na zavedení vnitřního systému pro plnění zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv); (**RM 41-645/2014-2018**);

- upravený časový plán zasedání tohoto výkonného orgánu města Sedlčany, který je rozvržen do druhého pololetí roku 2016, a to spolu s vymezením hlavní programové struktury a tematiky, která je nastavena v souvztažnosti dějů a procesů veřejného života a v souladu se zajištěním žádaného výkonu tohoto orgánu města Sedlčany, který je založen zákonem 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Přílohou k tomuto usnesení je časový harmonogram zasedání Rady města Sedlčany (**RM 41-646/2014-2018**).

Rada města Sedlčany doporučila:

- Zastupitelstvu města Sedlčany schválit v dokumentaci definovanou (identifikovanou) směnu pozemků v k. ú. Třebnice, obec Sedlčany, mezi fyzickou osobou (FO) a městem Sedlčany,

kteřá je nápravou majetkoprávního stavu (v souboru výroků usnesení RM 41-630/2014-2018);

- Zastupitelstvu města Sedlčany schválit výkup pro město Sedlčany potřebných pozemků parc. č. 2682/4 o výměře 74 [m²] a parc. č. 2679/2 o výměře 4 [m²], vše druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití neplodná půda v k. ú. a obci Sedlčany, které se nacházejí v okolí „Areálu vodních sportů TJ Tatran Sedlčany“, a to z vlastnictví fyzické osoby, trvale bytem Sedlčany, za jednotkovou cenu 100,00 [Kč/m²], tj. výměru 78 [m²] za souhrnnou cenu 7.800,00 [Kč] (RM 41-631/2014-2018);

- Zastupitelstvu města Sedlčany schválit výkup pro město Sedlčany potřebného pozemku parc. č. 743, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití skládka o výměře 246 [m²] v k. ú. a obci Kosova Hora, který se nachází v areálu „Skládky TKO Kosova Hora“, a to z vlastnictví fyzické osoby, trvale bytem Praha, za jednotkovou cenu 100,00 [Kč/m²], tj. za souhrnnou cenu ve výši 24.600,00 [Kč] (RM 41-634/2014-2018).

Rada města Sedlčany uložila:

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby navrhovanou směnu pozemků v k. ú. Třebnice, obec Sedlčany, řádně zveřejnil na úřední desce Městského úřadu Sedlčany s tím, že směna bude provedena bez finančního vyrovnání, přičemž město Sedlčany uhradí správní poplatky za provedení vkladu do evidence katastru nemovitostí; náklady na vyhotovení geometrického plánu č. 297-84/2014, podle kterého bude postupováno a který byl schválen Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, dne 2. ledna 2015 pod č. 1/15, půjdou na vrub žadatele (FO); směnu je navrhováno realizovat tak, že z původního pozemku parc. č. st. 66 ve vlastnictví FO se převede na město Sedlčany díl označený „b“ o výměře 40 [m²] a z původního pozemku parc. č. 745/1 ve vlastnictví města Sedlčany se převede na žadatele (FO) díl označený „c“ o výměře 15 [m²] (v souboru výroků usnesení RM 41-630/2014-2018);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, a to v koordinaci s Městskou teplárenskou Sedlčany, s. r. o., zveřejnit záměr účelového užívání (pronájmu) vyspecifikované části objektu CZT 1 ve prospěch kombinované výroby tepla a elektrické energie (v souboru výroků usnesení RM 41-640/2014-2018);

- jednateli Městské teplárenské Sedlčany, s. r. o. zajistit nezávislé odborné stanovisko k nabídce ČEZ Energo, s. r. o. č. 333-20151113, k návrhu Smlouvy o nájmu identifikovaných prostor v objektu CZT 1 Sedlčany a dále k návrhu Smlouvy o dodávce tepelné energie, a to včetně přílohy č. 1, č. 2 a č. 3 této Smlouvy v termínu nejpozději do 20. července 2016 (RM 41-641/2014-2018);

- Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, neprodleně vypracovat a předložit k projednání Radě města Sedlčany návrh konečného řešení sjednocení vlastnictví objektu sportovních ploch a zatížených pozemků v areálu „Městského stadionu Taverny (LAS Taverny)“, a to v širším kontextu definovaných priorit podle dokumentace předložené správcem areálu ze dne 20. června 2016 (RM 41-643/2014-2018);

- ředitelům příspěvkových organizací – Městská knihovna Sedlčany; Mateřská škola Sedlčany a Kulturní dům Josefa Suka Sedlčany, a to v termínu do 20. července 2016, k jednání o schválení využití přeplatků, předložit bližší specifikace akcí včetně doplnění zajištěných cenových nabídek na jejich realizaci (v souboru výroků usnesení RM 41-638/2014-2018).

Rada města Sedlčany souhlasila:

- s umístěním sídla TJ Tatran Sedlčany, z. s. v objektu Sokolovna Sedlčany, který je ve vlastnictví města Sedlčany na adrese Sedlčany, Tyršova č. p. 150, 264 01 Sedlčany. Užívání je zajištěno dříve sjednaným smluvním vztahem, tj. Smlouvou o užívání sportovních areálů, která byla uzavřena dne 22. června 2012 (**RM 41-635/2014-2018**);
- s umístěním kogenerační jednotky na Centrálním zdroji tepla 1 Sedlčany (CZT1) v intencích nabídky společnosti ČEZ Energo, s. r. o., zastoupené ve věcech smluvních a technických jednatelem společnosti a ředitelem pro provoz, a to v souladu s vypracovaným schématem návrhu technického řešení a finančním modelem na podporu realizace záměru vyhotovení kogenerační jednotky (**v souboru výroků usnesení RM 41-640/2014-2018**).

Rada města Sedlčany rozhodla:

- v působnosti valné hromady subjektu Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o. o vyrovnání ztráty za rok 2015 ve výši 461.185,29 [Kč]; ztráta bude pokryta z nerozděleného zisku minulých let (**v souboru výroků usnesení RM 41-639/2014-2018**).