

Z á p i s RM č. 63/2014-2018
anonymizovaný a upravený
z jednání Rady města Sedlčany, které se konalo dne 24. května 2017
(středa) od 16:00 hod. v zasedací místnosti administrativní budovy radnice
na adrese nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany

Účast: Ing. Martin Havel, Ing. Miroslav Hölzel, Ing. František Hodys, MUDr. Karel Marek, MUDr. Ivan Stolařík.

Počet přítomných členů Rady města Sedlčany: v okamžiku zahájení 5 radních, počet jednajících radních se v průběhu zasedání nezměnil.

Omluven:

- na celé jednání: Ing. Jiří Burian, Mgr. Pavel Pína.
- na část jednání (počátek): -.
- na část jednání (dřívější odchod z jednání): -.

Neomluven: -.

Ověřovatelé Zápisu: Ing. František Hodys, Ing. Martin Havel.

Přizvaní hosté:

Paní Jitka Kadlecová, vedoucí Odboru ekonomického;

Ing. Tomáš Langer, vedoucí Odboru investic.

Místo konání jednání RM:

- zasedací místnost v hlavní administrativní budově městské radnice na adrese Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany.

Jednání započato: 16:00 hod.

Jednání přerušeno: -.

Jednání opětovně zahájeno: -.

Jednání ukončeno: 19:40 hod.

Program jednání:

V pořadí šedesáté třetí zasedání (jednání) Rady města Sedlčany ve volebním období 2014 – 2018 a zároveň dvanácté v roce 2017 zahájil pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, a to s pověřením pana Ing. Jiřího Buriana, starosty města, v čase 16:00 hod. Jmenovaný jednání RM řídil po celou dobu jeho trvání.

Pan místostarosta nejprve přítomné pozdravil a přivítal členy Rady města Sedlčany na dnešním jednání.

Následně se pan místostarosta dle stanovené procedury a Jednacího řádu Rady města Sedlčany, jak uvedeno výše, věnoval řízení dnešního jednání RM (jednání RM je ze zákona neveřejné).

Konstatoval, že je dnes žádoucí projednat, a to s ohledem na aktuální potřeby a informace, níže uvedený a připravený program. Předsedajícím byl přednesen Program, který je Přílohou č. 2 k tomuto Zápisu. Program RM sestavil pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města. Navržený program nebyl radními nikterak upravován.

Rada města Sedlčany dnes bude projednávat dva hlavní body programu, a to navrhované „Rozpočtové opatření č. 1/2017“ a „Investice a akce stavební povahy města Sedlčany v roce

2017“; připravenost a plnění plánovaných a rozpočtovaných stavebních a investičních akcí roku 2017“.

Pan místostarosta sdělil, že program jednání RM byl sestaven s vážností a odpovědností, a to s ohledem na stav potřeb řízení města Sedlčany, přípravu a administraci procesů.

1. Kontrola usnesení

1.1 Kontrola usnesení z jednání Rady města Sedlčany ze dne 10. května 2017

Naplnění tohoto bodu programu jednání ve věci kontroly plnění přijatých usnesení z minulého zasedání RM, které se konalo dne 10. května 2017, bylo provedeno formou přednesení stručné zprávy o stavu plnění úkolů (přijatých usnesení). Závěrem kontrolní zprávy byl referujícím k tomuto bodu jednání (referenční zprávu přednesl pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta) připomenut aktuální stav plnění některých specifických úkolů průběžných a vývoj událostí a činností ostatních.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 62-950/2014-2018 (dne 10. května 2017), vzala na vědomí zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 26. dubna 2017 (RM č. 61/2014-2018) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných. K podaným informacím **nebyly** definovány a vysloveny **žádné další úkoly**.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 62-951/2014-2018, vzala na vědomí Zprávu o činnosti a hospodaření Městské teplárenské Sedlčany, s. r. o. za rok 2016, hospodářské a organizační činnosti při plnění zadaných úkolů a rozpočtového plánu subjektu na období roku 2017 a dále informace ve věci přípravy a stavu projektu výstavby kogenerační jednotky na Centrálním zdroji tepla 1 za účelem využití prostorových, technologických a technických možností s dopadem na zlevnění cen tepelné energie pro konečné odběratele.

Úkoly související průběžně **plněny**.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 62-952/2014-2018, a to z pozice orgánu jediného společníka obchodní společnosti v působnosti valné hromady subjektu Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o., stanovila na základě ročního hodnocení činnosti jednatele subjektu jeho stávající měsíční odměnu navýšit o 10 %, a to počínaje výplatním termínem za měsíc květen 2017.

Informace předány subjektu práva.

Úkoly související **splněny**.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 62-953/2014-2018, schválila „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-6007368/VB/006 Sedlčany, propojení kNN TS Sadová – Penny“, uzavíranou mezi ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení společností Elektroštika, s. r. o., se sídlem Praha, U Družstva Ideál č. p. 13, Praha 4, PSČ 140 00, jako budoucím oprávněným a městem Sedlčany, jako budoucím povinným, jejímž předmětem je právo zřídit věcné břemeno na pozemku ve vlastnictví města Sedlčany parc. č. 570/1 a parc. č. 569/33 v k. ú. a obci Sedlčany, a to za účelem zřízení, provozování, údržby a oprav zařízení distribuční soustavy, tj. kabelového vedení NN 0,4 kV.

Rada města Sedlčany zároveň uložila Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby v souvislosti s výše uvedenou Smlouvou řádně zveřejnil na úřední desce Městského úřadu

Sedlčany záměr města Sedlčany zřídit definované věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na dotčených pozemcích parc. č. 570/1 a parc. č. 569/33, oba v k. ú. a obci Sedlčany.

Úkoly splněny.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 62-954/2014-2018, doporučila Zastupitelstvu města Sedlčany schválit prodej bytu velikostní kategorie 1+KK na adrese Sedlčany, Na Severním sídlišti III/676, 264 01 Sedlčany, (č. bytu 7/II. patro o výměře 32,10 [m²]), a to fyzické osobě, která podala jako účastník výběrového řízení nejvyšší nabídku, tj. 727.500,00 [Kč].

Úkol v plnění.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 62-955/2014-2018, doporučila Zastupitelstvu města Sedlčany schválit prodej bytu velikostní kategorie 1+KK na adrese Sedlčany, Dělnická č. p. 548, 264 01 Sedlčany (č. bytu 1/suterén o výměře 39,0 [m²]), a to fyzické osobě, která podala jako účastník výběrového řízení nejvyšší nabídku, tj. 613.500,00 [Kč].

Úkol v plnění.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 62-956/2014-2018, schválila Žádost fyzické osoby, trvale bytem Sedlčany, o společný nájem bytu dle ustanovení § 2270 a § 2271 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a to bytu o velikostní kategorii 2+1 (č. bytu 8/II. patro) na adrese Sedlčany, Na Severním sídlišti III/675, 264 01 Sedlčany, který bude společně užívat se svoji matkou.

Informace předány správci MBF.

Úkol ze strany Městského úřadu Sedlčany splněn.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 62-957/2014-2018, projednala Žádost fyzické osoby, trvale bytem Sedlčany, o koupi dosud užívaného bytu velikostní kategorie 2+1 (č. bytu 8/II. patro o výměře 54,9 m²), a to za původní nabízenou jednotkovou cenu 4.900,00 Kč/m² (schváleno ZM dne 12. července 2010). Rada města Sedlčany s odvoláním na dosavadní přístup města Sedlčany k prodeji doposud neprivatizovaných nájemních bytů schválila, aby s žadatelem byla uzavřena Kupní smlouva, na základě které jako smluvnímu nájemníkovi bude prodán uvedený byt za jednotkovou cenu 4.900,00 Kč/m², tj. za celkovou částku 269.010,00 Kč.

Úkol v plnění.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 62-958/2014-2018, a to v souladu s ustanovením Vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a platném znění, vzala na vědomí předloženou Zprávu o hodnocení nabídek na akci pod názvem „Výměna výtahu školní jídelny 1. ZŠ“ a rozhodla o výběru uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou, tj. subjektu Výtahy SCHMITT+SOHN, s. r. o., se sídlem Jenišov č. p. 116, 362 11 Karlovy Vary; IČ 25218883, za nabídkovou cenu ve výši 187.000,00 [Kč] bez DPH, tj. s DPH (21 %) 226.270,00 [Kč].

Úkoly související splněny.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 62-959/2014-2018, pověřila pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením smluvního ujednání s uchazečem Výtahy SCHMITT+SOHN, s. r. o., Jenišov č. p. 116, 362 11 Karlovy Vary; IČ 25218883, na definované činnosti (stavební práce) na akci pod názvem „Výměna výtahu školní jídelny 1. ZŠ“.

Informace předány. **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 62-960/2014-2018, souhlasila s vyslovením akceptace konečné cenové nabídky níže uvedeného subjektu a schválila uzavření návrhu předloženého smluvního ujednání na odběry elektrické energie na nadcházející období roku 2018 se smluvním partnerem, společností ČEZ Prodej, s. r. o., zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, číslo vložky 106349; IČ: 27232433; DIČ: CZ 27232433; sídlo společnosti: Praha 4, Duhová 1/425, PSČ 140 53, a to pro případ odběratele – města Sedlčany a vybraných příspěvkových organizací.

Úkoly splněny.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 62-961/2014-2018, pověřila pana Ing. Miroslava Hölzela, místostarostu města, zajištěním písemné akceptace nabídky a uzavřením návrhu smluvního ujednání na odběry elektrické energie na nadcházející období roku 2018 se společností ČEZ Prodej, s. r. o., zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, číslo vložky 106349; IČ: 27232433; DIČ: CZ 27232433; sídlo společnosti: Praha 4, Duhová 1/425, PSČ 140 53, a to pro případ města Sedlčany a vybraných příspěvkových organizací.

Úkoly splněny.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 62-962/2014-2018, a to na základě samostatně podaných Žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2017, doručených subjekty v režimu zákona č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a další zákony, těmto Žádostem níže uvedených subjektů vyhověla, a to za podmínek a ve výši finanční podpory uvedené v individuálních návrzích sestavených Veřejnoprávních smluv o poskytnutí finanční podpory na činnost a aktivity subjektů v roce 2017 v oblasti sociální problematiky a služeb. Rada města Sedlčany tímto schválila finanční podporu na činnost a aktivity v roce 2017 následných poskytovatelů služeb, a to subjektu Farní charitě Starý Knín v částce rovné 20.000,00 [Kč], Klubu stomiků ILCO Příbram, z. s. v částce 2.000,00 [Kč], Centru pro neslyšící a nedoslýchavé pro Prahu a Středočeský kraj v částce 2.000,00 [Kč], BENKONU – Benešovskému klubu onkologicky nemocných v částce 2.000,00 [Kč] a subjektu EDA cz, z. ú. v částce 2.000,00 [Kč]. Rada města Sedlčany za tímto účelem pověřila pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením projednaných smluvních ujednání (Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční podpory na činnost v roce 2017), uzavíraných s uvedenými subjekty.

Úkoly splněny.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 62-963/2014-2018, pověřila pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením projednaných smluvních ujednání (Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční podpory na činnost v roce 2017), které jsou uzavírány se Svazem diabetiků Sedlčany, pobočným spolkem a Svazem tělesně postižených v České republice, z. s., místní organizací Sedlčany, oba s podporou schválenou Zastupitelstvem města Sedlčany v rámci rozpočtu na rok 2017 v částce 20.000,00 [Kč].

Úkoly splněny.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 62-964/2014-2018, vzala na vědomí zprávu z kontrolního dne č. 6 (24. dubna 2017) na realizaci investiční akce

„Služebna městské policie“, kterou za investora, město Sedlčany, sestavil a přednesl pan Ing. Jiří Burian, starosta města.

Úkoly související v plnění.

K podané zprávě o plnění usnesení a úkolů z nich vyplývajících, **nebyly** definovány a vysloveny **žádné další úkoly**, a to nad rámec vydaných usnesení.

K přednesené Zprávě RM neměla žádné připomínky a nebylo zadáno plnění žádných dalších specifických a souvisejících nových úkolů.

Následně k této problematice byla otevřena diskuse.

Diskutovány byly informace o podrobnostech plnění přijatých úkolů i doplňující informace o činnosti nad rámec přijatých usnesení (majetkoprávní záležitosti).

Pan místostarosta poděkoval za diskusní příspěvky k plnění úkolů.

Radní neměli žádné další připomínky.

Závěrem této tematiky pan místostarosta, předsedající dnešnímu zasedání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 10. května 2017 (RM č. 62/2014-2018) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-965/2014-2018**.

2. Hlavní program

Poznámka: Tento bod byl rozdělen do samostatných programových celků, jak uvedeno níže a dále samostatného bodu programu, který je svým obsahem související, avšak je v tomto Zápisu uveden v programovém souboru pod označením „Různé“. Hlavní bod řeší problematiku hospodaření a plnění rozpočtu města Sedlčany komplexně a dále problematiku investičních a stavebních akcí.

2.1 Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Sedlčany za rok 2016

Rada města Sedlčany byla seznámena, a to prostřednictvím referencí paní Jitky Kadlecové, vedoucí Odboru ekonomického, se shora uvedenou problematikou.

Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Sedlčany za hospodářský rok 2016, a to jako dokument, je uložena na Městském úřadu Sedlčany, Odboru ekonomickém.

Zpráva nezávislého auditora byla sestavena a vlastní přezkoumání hospodaření bylo provedeno podle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorského standardu č. 52, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky, podle ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“).

Zpráva je vztahena na auditovaný územní samosprávný celek, město Sedlčany, a to za hospodářské období od 1. ledna 2016 do 31. prosince 2016.

Zpráva je členěna na několika níže uvedených sekcí:

1. Všeobecné informace

Statutární orgán územního samosprávného celku: Zastupitelstva města Sedlčany, starosta města.

Adresa: Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany.

Název a identifikace přezkoumaného subjektu: Sedlčany; IČ: 00247232; DIČ: CZ00247232.

Starosta města: Ing. Jiří Burian

Auditorská společnost: ECO – Economic & Commercial Oficce, s. r. o.; IČ: 63907828; DIČ: CZ63907828.

Oprávnění KAČR: 0187.

Sídlo: Tábor, Krátká č. p. 1083, 390 02 Tábor (v textu dále užíváno jen „auditor“).

Ověřování hospodaření provedli pracovníci výše uvedené firmy.

Za město přítomni: Ing. Jiří Burian, starosta města; paní Jitka Kadlecová, vedoucí Odboru ekonomického.

Místo přezkoumání: Městský úřad Sedlčany (administrativní budovy).

Vymezení pravomocí auditora k provedení přezkoumání hospodaření územního celku města Sedlčany:

Auditorská společnost provedla přezkoumání hospodaření územního celku, města Sedlčany, v souladu s ustanovením § 4, odst. 7, zákona č. 420/2004 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Období, ve kterém bylo přezkoumání provedeno:

2. Předmět přezkoumání hospodaření

Přezkoumání hospodaření města Sedlčany za rok 2016 bylo provedeno na základě písemně uzavřené Smlouvy mezi městem Sedlčany, zastoupeným Ing. Jiřím Burianem, starostou a auditorem, zastoupeným jednatelem, současně odpovědným auditorem, oprávnění KAČR č. 0339. Přezkoumání bylo naplněno výběrovým způsobem s ohledem na významnosti jednotlivých skutečností tak, aby auditor získal přiměřenou jistotu pro svoje vyjádření.

3. Hlediska přezkoumání hospodaření

Předmět přezkoumání podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. (podrobněji vizte bod II. této Zprávy) se ověřuje z hlediska:

- a) Dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy;
- b) Souladu hospodaření s finančními příspěvky ve srovnání s rozpočtem;
- c) Dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití;
- d) Věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Právní předpisy použité při přezkoumání hospodaření pokrývající výše uvedená hlediska jsou uvedeny v příloze, která je nedílnou součástí této Zprávy, o které je zde referováno.

4. Definování odpovědnosti

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání a za jeho zobrazení v účetních i finančních výkazech, je odpovědný statutární orgán města Sedlčany.

Úlohou auditora je, a to na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření. Přezkoumání hospodaření bylo auditorem provedeno v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy, které byly vydány Komorou auditorů České republiky a ustanovením § 2, § 3 a § 10 zákona č. 420/2004 Sb. V souladu s těmito předpisy je auditor povinen dodržovat etické normy a naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, aby získal jistotu, zda hospodaření

města Sedlčany je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (vizte podrobněji bod III. této Zprávy).

5. Rámcový rozsah prací

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření města Sedlčany byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy jsou svým rozsahem menší než u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení rizik významných materiálních chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto rizik auditorem, tento bere v úvahu vnitřní kontrolní systém města Sedlčany. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost jednotlivých skutečností.

6. Závěr Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

Vyjádření k souladu hospodaření s hledisky přezkoumání hospodaření (závěrečný výrok – přepis k výroku):

Na základě provedeného přezkoumání hospodaření města Sedlčany auditor nezjistil žádnou skutečnost, která by jej vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této Zprávy.

Auditor vyjadřuje výrok k souladu hospodaření města Sedlčany s hledisky přezkoumání hospodaření za rok 2016 se závěrem bez výhrad.

K problematice byla otevřena diskuse, ve které bylo diskutováno zejména následující:

- projednání výsledků hospodaření Finančním výborem ZM;
- dílčí problematika hospodaření (dotační titul);
- předložení materiálu k projednání a schválení ZM na jeho nejbližším veřejném zasedání.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

2.2 Návrh Rozpočtového opatření č. 1/2017

Pan místostarosta předal slovo k přednesení navrhovaného Rozpočtového opatření č. 1/2017 paní Jitce Kadlecové, vedoucí Odboru ekonomického, která na základě potřeb a vývoje plnění rozpočtu města Sedlčany schváleného ZM na rok 2017, a to v kontextu instrukcí vedení města Sedlčany, připravila níže uvedený návrh dokumentu, který k jednání předala v písemné podobě obvyklého formátu jednajícím radním.

Tento dokument je Přílohou č. 3 k tomuto Zápisu.

Navrhované úpravy na straně příjmů:

▫ Kapitulu označenou ve skladbě rozpočtového schématu č. „2“, označenou určujícím názvem „Nedaňové příjmy“ je navrhováno navýšit o částku 63,000 tis. Kč, a to v následujících položkách:

- Řádek označený písmenem „g“, představující subkapitolu pod heslem „Přijaté dary“ navýšit o částku evidovanou pod heslem „Sukovy Sedlčany“ ve výši 53,000 tis. Kč;
- Řádek označený písmenem „p“, představující subkapitolu pod heslem „Asekol – odměna za tříděný odpad“ navýšit o částku ve výši 10,000 tis. Kč.

▫ Kapitulu označenou ve skladbě rozpočtového schématu č. „4“, označenou určujícím názvem „Dotace, půjčky, rezervy“ je navrhováno navýšit o částku 1.912,000 tis. Kč. Tato celým svým objemem náleží do subkapitoly označené znakem „4.1“ s názvem subkapitoly „Dotace ze SR, OP EU. Subkapitola je členěna na následující (změnové) rozpočtové řádky:

- Řádek označený písmenem „c“, představující položku pod heslem „Příspěvek na výkon pěstounské péče“ navýšit o částku ve výši 60,000 tis. Kč;

- Řádek označený písmenem „f“, představující položku pod heslem „Dotace – výkon sociální práce“ navýšit o částku ve výši 264,000 tis. Kč;
- Řádek označený písmenem „g“, představující položku pod heslem „Dotace OP VVV „Šablony pro 2. základní školu Sedlčany“ navýšit o částku ve výši 1.086,000 tis. Kč;
- Řádek označený písmenem „h“, představující položku pod heslem „Dotace OP VVV „Šablony pro 1. základní školu Sedlčany“ navýšit o částku ve výši 462,000 tis. Kč;
- Řádek označený písmenem „i“, představující položku pod heslem „Dotace Ministerstva kultury ČR – Městská knihovna Sedlčany“ navýšit o částku ve výši 40,000 tis. Kč.

Příjmy jsou navrhovány navýšit v celkové částce rovné 1.975,000 tis. Kč, a to z původně rozpočtované částky ve výši 169.125,000 tis. Kč na částku ve výši 171.100,000 tis. Kč.

Navrhované úpravy na straně výdajů:

▫ Kapitulu označenou ve skladbě rozpočtového schématu č. „3“, identifikovanou určujícím názvem „Služby obyvatelstvu“ je navrhováno navýšit o částku 1.861,000 tis. Kč, a to v následujících položkách:

▫▫ Do subkapitoly označené znakem „3.1“ s názvem subkapitoly „Školství“ spadá navýšení v celkové částce 1.548,000 tis. Kč; opatření představuje navýšení v součtu dvou rozpočtových řádků, a to:

- Řádek označený jako položka pod heslem „Dotace OP VVV „Šablony pro 1. základní školu Sedlčany“ je navrhováno navýšit o částku ve výši 462,000 tis. Kč (koresponduje s navýšením příjmů);
- Řádek označený jako položka pod heslem „Šablony pro 2. základní školu Sedlčany“ je navrhováno navýšit o částku ve výši 1.086,000 tis. Kč (koresponduje s navýšením příjmů).

▫▫ Do subkapitoly označené znakem „3.2“ s názvem subkapitoly „Kultura“ spadá navýšení v celkové částce 40,000 tis. Kč, které představuje návrh navýšení jedné rozpočtované položky, a to:

- Řádek označený jako položka pod heslem „Dotace Ministerstva kultury ČR – Městská knihovna Sedlčany“ je opatřením navyšován o částku ve výši 40,000 tis. Kč (koresponduje s navýšením příjmů).

▫▫ Do subkapitoly označené znakem „3.4“ s názvem subkapitoly „Bydlení, komunální služby, územní rozvoj, investiční výstavba“ spočívá navrhované opatření – navýšení v celkové částce 273,000 tis. Kč; toto opatření představuje opatření v navýšení jedné rozpočtované položky, a to:

- Řádek označený jako položka pod heslem „Hřiště s umělým povrchem“ je navrhováno upravit (navýšit) o částku ve výši právě uvedených 273,000 tis. Kč.

Kapitulu označenou ve skladbě rozpočtového schématu č. „4“, označenou určujícím názvem „Sociální věci, zdravotnictví“ je navrhováno upravit (navýšit) o částku 60,000 tis. Kč, a to v následující položce:

- Řádek označený jako položka pod heslem „Výkon pěstounské péče“ je navrhovaným opatřením navyšován o částku ve výši právě uvedených 60,000 tis. Kč.

Výdaje jsou navrhovány navýšit v celkové částce rovné 1.921,000 tis. Kč, a to z původně rozpočtované částky ve výši 169.125,000 tis. Kč na částku ve výši 171.046,000 tis. Kč.

Rozdíl mezi navrhovanými příjmy a výdaji rozpočtu po navrhované rozpočtové úpravě by činil částku ve výši 54,000 tis. Kč, které představuje přebytek.

Pan místostarosta jmenované referující poděkoval za sestavený a přednesený návrh RO č. 1/2017.

Diskuse:

- nad upravovanými položkami;
- další problematika připravovaných úprav.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje navrhované Rozpočtové opatření č. 1/2017, a to v plném rozsahu všech aktuálních a navržených rozpočtových změn. Předmětem tohoto opatření je navýšení příjmů rozpočtu města Sedlčany na rok 2017 o částku ve výši 1.975,00 tis. Kč a navýšení výdajů rozpočtu města Sedlčany na rok 2017 o částku ve výši 1.921,00 tis. Kč. Příjmy po provedené úpravě budou činit celkem 171.100,00 Kč; výdaje budou činit celkem 171.046,00 Kč. Rozpočet po započítání tohoto opatření do dříve schváleného rozpočtu města Sedlčany na rok 2017 včetně dříve provedených rozpočtových změn bude přebytkový částkou 54,00 tis. Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-966/2014-2018**.

2.3 Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací města Sedlčany ve smyslu vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek

Na vyzvu pana místostarosty se slova opět ujala paní Jitka Kadlecová, která ozřejmila tuto problematiku zařazenou na jednání RM v tomto bloku jednání.

Výše uvedený předpis stanovuje požadavky na organizaci, schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování. Pro účely shora uvedeného předpisu se rozumí schvalovanou účetní závěrkou účetní závěrka sestavená k rozvahovému dni účetní jednotkou, jejíž účetní závěrka podléhá schvalování podle jiného právního předpisu. Dotčená účetní jednotka (příspěvková organizace) má podle výše uvedeného předpisu založenu povinnost zajistit přípravu a předložení podkladů pro schvalování účetní závěrky schvalujícímu orgánu přehledným způsobem, který umožní zejména efektivní posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situaci účetní jednotky.

Podkladem pro schvalování účetní závěrky se rozumí zejména schvalovaná účetní závěrka, zpráva auditora o ověření účetní závěrky, případně další informace a zprávy vypracované auditorem, zpráva o výsledku finanční kontroly, další informace o závažných zjištěních při výkonu veřejnosprávní kontroly a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, jsou-li tyto dokumenty v souladu s jinými právními předpisy vypracovány; dále zprávy útvaru interního auditu o zjištěních z provedených auditů, v rámci nichž byly zjištěny skutečnosti, které mohou mít vliv na úplnost a průkaznost účetnictví, a roční zpráva interního auditu, a to v případě, že je útvar interního auditu u účetní jednotky zřízen v souladu s jiným právním předpisem; inventarizační zpráva a případně další účetní záznamy vztahující se k tzv. významným skutečnostem a účetní záznamy a doplňující informace vyžádané schvalujícím orgánem.

Na jednání Rady města Sedlčany byly předloženy níže uvedené podklady pro schvalování:

- a) schvalované účetní závěrky příspěvkových organizací zřízených městem Sedlčany;

b) zprávy nezávislého auditora o ověření účetní závěrky a výsledku přezkoumání hospodaření;

c) návrhy na rozdělení zlepšených hospodářských výsledků vybraných příspěvkových organizací;

d) odpisové plány na rok 2017 příspěvkových organizací zřízených městem Sedlčany.

Výše uvedené dokumenty byly doplněny o vybrané účetní záznamy a další doplňující informace. Radní byli s těmito materiály seznámeni (spisy založeny na Odboru ekonomickém).

O úkonu schválení nebo neschválení sepisuje schvalující účetní jednotka protokol. Pro náležitosti tohoto protokolu a pro jeho předání do centrálního systému účetních informací státu se použijí příslušná ustanovení v předpisu uvedená (§ 11 odst. 2 a 3 obdobně). Stanoveny jsou rovněž bližší podmínky hlasování orgánu schvalující účetní jednotky, a to tak, že každý z členů orgánu schvalující účetní jednotky, který provádí schvalování účetní závěrky dotčené účetní jednotky, má právo na uvedení, jak hlasoval. Každý člen má právo své hlasování písemně odůvodnit. Toto písemné odůvodnění se stává nedílnou součástí záznamu o hlasování, případně protokolu podle této vyhlášky.

Informaci o schválení nebo neschválení účetní závěrky, včetně souvisejících informací, předává dotčená účetní jednotka do centrálního systému účetních informací státu podle technické vyhlášky o účetních záznamech.

Podrobnosti k projednaným materiálům (po subjektech):

I. 1. základní škola Sedlčany

- Zpráva nezávislého auditora o výsledku hospodaření, ověření účetní závěrky a hospodaření – výsledek s výrokem „bez výhrad“;
- Zlepšený výsledek hospodaření s výsledkem 0,00 Kč; návrh jeho rozdělení: bezpředmětný;
- Výše odpisů na rok 2017 je v částce 3.025,00 [Kč].

II. 2. základní škola – Škola Propojení Sedlčany

- Zpráva nezávislého auditora o výsledku hospodaření, ověření účetní závěrky a hospodaření – výsledek s výrokem „bez výhrad“;
- Zlepšený výsledek hospodaření s výsledkem + 3.158,54 Kč; návrh jeho rozdělení: do Fondu rezervního poskytnout částku ve výši 3.158,54 Kč;
- Výše odpisů na rok 2017 je v částce 14.459,00 [Kč].

III. Základní umělecká škola Sedlčany

- Zpráva nezávislého auditora o výsledku, ověření účetní závěrky a hospodaření s výrokem – „bez výhrad“;
- Zlepšený výsledek hospodaření v částce + 86.577,78 Kč; návrh na jeho rozdělení: do Fondu odměn částka ve výši 26.000,00 Kč a do Fondu rezervního částka ve výši 60.577,00 Kč;
- Výše odpisů na rok 2017 je v částce 24.024,00 Kč.

IV. Mateřská škola Sedlčany

- Zpráva nezávislého auditora o výsledku, ověření účetní závěrky a hospodaření s výrokem – „bez výhrad“;
- Zlepšený výsledek hospodaření v částce + 133.632,38 Kč; návrh na jeho rozdělení: do Fondu odměn částkou 50.000,00 [Kč], do Fondu rezervního poskytnout částku ve výši 83.632,38 Kč;
- Výše odpisů na rok 2017 je v částce 135.040,00 Kč.

V. Školní jídelna 1. ZŠ Sedlčany

- Zpráva nezávislého auditora o výsledku, ověření účetní závěrky a hospodaření s výrokem – „bez výhrad“;
- Zlepšený výsledek hospodaření v částce + 0,00 Kč; návrh na jeho rozdělení: bezpředmětný;
- Výše odpisů na rok 2017 je v částce 59.950,00 Kč.

VI. Školní jídelna 2. ZŠ Sedlčany

- Zpráva nezávislého auditora o výsledku, ověření účetní závěrky a hospodaření s výrokem – „bez výhrad“;
- Zlepšený výsledek hospodaření v částce + 0,00 Kč; návrh na jeho rozdělení: bezpředmětný;
- Výše odpisů na rok 2017 je v částce 44.073,00 Kč.

VII. Kulturní dům Josefa Suka Sedlčany

- Zpráva nezávislého auditora o výsledku, ověření účetní závěrky a hospodaření s výrokem – „bez výhrad“;
- Zlepšený výsledek hospodaření v částce + 24.362,23 Kč; návrh na jeho rozdělení: do Fondu rezervního poskytnout 24.362,23 Kč;
- Výše odpisů na rok 2017 je v částce 29.376,00 Kč.

VIII. Městské muzeum Sedlčany

- Zpráva nezávislého auditora o výsledku, ověření účetní závěrky a hospodaření s výrokem – „bez výhrad“;
- Zlepšený výsledek hospodaření v částce + 68.469,54 Kč; návrh na jeho rozdělení: do Fondu investic poskytnout 68.469,54 Kč;
- Výše odpisů na rok 2017 je v částce 0,00 Kč.

IX. Sportovní areály Sedlčany

- Zpráva nezávislého auditora o výsledku, ověření účetní závěrky a hospodaření s výrokem – „bez výhrad“;
- Zlepšený výsledek hospodaření v částce 5.810,90 Kč; návrh na jeho rozdělení: do Fondu rezervního poskytnout 5.810,90 Kč;
- Výše odpisů na rok 2017 je v částce 100.099,00 Kč.

X. Městská knihovna Sedlčany

- Zpráva nezávislého auditora o výsledku, ověření účetní závěrky a hospodaření s výrokem – „bez výhrad“;
- Zlepšený výsledek hospodaření v částce 46.825,23 Kč; návrh na jeho rozdělení: do Fondu rezervního poskytnout 46.825,23 Kč;
- Výše odpisů na rok 2017 je v částce 58.804,00 Kč.

Diskuse:

- Náhled na celkové hospodářské výsledky;
- Úspory;
- Návrh souboru usnesení, která jsou potřebná schválit, a to dle litery zákona:

1. RM nyní schvaluje Zprávy nezávislého auditora o výsledku, ověření účetní závěrky a hospodaření u příspěvkových organizací města Sedlčany za rok 2016, a to pro případ subjektů 1. základní školy Sedlčany; 2. základní školy – Školy Propojení Sedlčany; Základní umělecké školy Sedlčany; Mateřské školy Sedlčany; Školní jídelny 1. ZŠ Sedlčany; Školní jídelny 2. ZŠ Sedlčany; Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany; Městského muzea Sedlčany; Sportovních areálů Sedlčany a Městské knihovny Sedlčany.

2. Účetní závěrky příspěvkových organizací města Sedlčany k 31. prosinci 2016, a to pro případ subjektů 1. základní školy Sedlčany; 2. základní školy – Školy Propojení Sedlčany; Základní umělecké školy Sedlčany; Mateřské školy Sedlčany; Školní jídelny 1. ZŠ Sedlčany; Školní jídelny 2. ZŠ Sedlčany; Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany; Městského muzea Sedlčany; Sportovních areálů Sedlčany a Městské knihovny Sedlčany.

3. Návrhy na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření k 31. prosinci 2016 příspěvkových organizací města Sedlčany, a to pro případ subjektů 2. základní školy – Školy Propojení Sedlčany; Základní umělecké školy Sedlčany; Mateřské školy Sedlčany; Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany; Městského muzea Sedlčany; Sportovních areálů Sedlčany a Městské knihovny Sedlčany.

4. Odpisové plány na rok 2017 příspěvkových organizací města Sedlčany, a to subjektů 1. základní školy Sedlčany; 2. základní školy – Školy Propojení Sedlčany; Základní umělecké školy Sedlčany; Mateřské školy Sedlčany; Školní jídelny 1. ZŠ Sedlčany; Školní jídelny 2. ZŠ Sedlčany; Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany; Městského muzea Sedlčany; Sportovních areálů Sedlčany a Městské knihovny Sedlčany.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující soubor výroků usnesení, o kterých nechal hlasovat samostatně:

„Rada města Sedlčany schvaluje dílčí Zprávy nezávislého auditora o ověření účetní závěrky a výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016 u příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je město Sedlčany. Jedná se o subjekty: 1. základní škola Sedlčany, Primáře Kareše 68, okres Příbram; 2. základní škola – Škola Propojení Sedlčany, Příkrá 67, okres Příbram; Základní umělecká škola Sedlčany, Šafaříkova 428; Mateřská škola Sedlčany, Šafaříkova 1070; Školní jídelna 1. Základní školy Sedlčany, Komenského náměstí 69; Školní jídelna 2. Základní školy Sedlčany, Příkrá 67; Kulturní dům Josefa Suka Sedlčany; Městské muzeum Sedlčany; Sportovní areály Sedlčany a Městská knihovna Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-967/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany schvaluje dílčí účetní závěrky ke dni 31. prosince 2016, a to příspěvkových organizací zřízených městem Sedlčany: 1. základní školy Sedlčany, Primáře Kareše 68, okres Příbram; 2. základní školy - Školy Propojení Sedlčany, Příkrá 67, okres Příbram; Základní umělecké školy Sedlčany, Šafaříkova 428; Mateřské školy Sedlčany, Šafaříkova 1070; Školní jídelny 1. Základní školy Sedlčany, Komenského náměstí 69; Školní jídelny 2. Základní školy Sedlčany, Příkrá 67; Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany; Městského muzea Sedlčany; Sportovních areálů Sedlčany a Městské knihovny Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-968/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany schvaluje návrhy na rozdělení zlepšených hospodářských výsledků ke dni 31. prosince 2016 u vybraných příspěvkových organizací zřízených městem Sedlčany, a to: 2. základní školy – Školy Propojení Sedlčany, Příkrá 67, okres Příbram; Základní umělecké školy Sedlčany, Šafaříkova 428; Mateřské školy Sedlčany, Šafaříkova 1070; Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany; Městského muzea Sedlčany; Sportovních areálů Sedlčany a Městské knihovny Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-969/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany schvaluje odpisové plány na rok 2017 příspěvkových organizací zřízených městem Sedlčany, a to: 1. základní školy Sedlčany, Primáře Kareše 68, okres Příbram; 2. základní školy – Školy Propojení Sedlčany, Příkrá 67, okres Příbram; Základní umělecké školy Sedlčany, Šafaříkova 428; Mateřské školy Sedlčany, Šafaříkova 1070; Školní jídelny 1. Základní školy Sedlčany, Komenského náměstí 69; Školní jídelny 2. Základní školy Sedlčany, Příkrá 67; Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany; Městského muzea Sedlčany; Sportovních areálů Sedlčany a Městské knihovny Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-970/2014-2018**.

2.4 Investice a akce stavební povahy města Sedlčany v roce 2017; (příprava; rozpracovanost; finanční plnění rozpočtu)

Pan místostarosta na jednání přivítal k této řešené problematice přizvaného hosta, a to pana Ing. Tomáše Langeru, který přítomným členům RM přednesl a okomentoval Zprávu k průběhu investičních akcí a plnění plánu roku 2017, která byla v čase před dnešním jednáním členům Rady města Sedlčany zaslána v elektronické podobě.

Odbor investic níže předkládá zprávu o plnění plánu roku 2017 se zaměřením na investiční akce formou tabulek obsahujících přehled akcí, rozpočtované částky a plnění. Tabulky jsou členěné podle příloh uvedených v rozpočtu Města. Komentář k jednotlivým akcím bude podán ústně.

Název akce	Rozpočtové náklady v tis. Kč	Stav plnění ke dni 24. 5. 2017	Očekávané náklady	Poznámka
2.1. Doprava				
Silnice – údržba a opravy MK				
Oprava a úprava chodníků Severní sídliště	1.056,00	0,00	1.056,00	Připraven grafický návrh pro sestavení cenové nabídky (varianty).
Nový povrch hlavní komunikace Severní sídliště	604,00	0,00	604,00	Připraven grafický návrh pro sestavení cenové nabídky.
Úpravy chodníku a komunikace ul. Příčovská	1.572,00	0,00	1.572,00	Připraven grafický návrh pro sestavení cenové nabídky.
Rekonstrukce MK u č. p. 544-6 Jižní sídliště	488,00	0,00	488,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace 2. pol. 2017.
Rekonstrukce chodníku ul. Kpt. Jaroše – dokončení	348,00	0,00	348,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace 2. pol. 2017.
Živičný povrch ul. Kpt. Jaroše	1.060,00	0,00	1.060,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace 2. pol. 2017 CN BES.
Základní chodníku hřbitov - 3. část	236,00	0,00	236,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace 2. pol. 2017.
Úpravy prostranství č. p. 623 – 4, Havlíčkova ulice	300,00	0,00	300,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace 2. pol. 2017.
Rekonstrukce chodníku Sedlčany, Na Stínadlech	166,00	0,00	166,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace 2. pol. 2017.
Parkoviště a úpravy u č. p. 550 ul. Víta Nejedlého	250,00	0,00	250,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace červen 2017.
Zpevnění MK – Cihelný vrch	100,00	0,00	100,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace 2. pol. 2017.
Chodník Zberazská ulice	270,00	0,00	270,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace červen 2017.
Údržba MK, chodníků a veř. prostranství – Sedlčanské technické služby, s. r. o.	1.800,00	423,89		Sedlčanské technické služby, s. r. o. – průběžně.
Dopravní obslužnost	250,00	19,76		Sedlčanské technické služby, s. r. o. – průběžně.

Název akce	Rozpočtové náklady tis. Kč	Stav plnění ke dni 24. 5. 2017	Očekávané náklady	Poznámka
2.3 Vodohospodářské zařízení				
Výměna vodovodních přípojek ul. Strojírenská	120,00	0,00	120,00	1. SčV, a. s. období květen 2017; objednáno.
Kanalizační řad ul. Žižkova	885,00	0,00	885,00	1. SčV, a. s. červenec-srpen 2017, uzavřena Smlouva o dílo.
Výměna vodovod. šoupat U Háječku, Nádražní ul.	80,00	0,00	80,00	1. SčV, a. s., období červen 2017 až červenec 2017, již objednáno.
ČOV opravy čerpadel	80,00	0,00	80,00	1. SčV, a. s. průběžné plnění.
Prodloužení vodovodu Červený Hrádek	485,00	0,00	485,00	1. SčV, a. s. červen 2017, uzavřena Smlouva o dílo.
Osazení hydrantu u SOU Červený Hrádek	40,00	0,00	40,00	1. SčV, a. s. červen, srpen 2017; objednáno.
Zřízení vodoměrné šachty Na Vyhlídce	180,00	0,00	180,00	1. SčV, a. s.; období listopad 2017.
Zásobování areálu Domova sen. pitnou vodou	550,00	0,00	550,00	1. SčV, a. s.; období říjen 2017.
Vodovod. přípojky pro 2 šestid. ul. Na Potůčku	400,00	0,00	300,00	1. SčV, a. s.; období září 2017.
Výměna vodovodního řadu Solopysky - I. etapa	630,00	0,00	100,00	1. SčV, a. s.; probíhá příprava zadání projektu.
ČOV - výměna oken - VI. etapa	70,00	0,00	70,00	1. SčV, a. s.; období červen 2017; průběžně.
Úpravy kanalizace u č.p. 550	80,00	0,00	360,00	1. SčV, a. s.; období květen 2017; uzavřena Smlouva o dílo.
Přep. lokality sídliště jih na tlak. pásmo Habeš		0,00	350,00	Období září-listopad 2017; (nová akce).
Vodovod a kanalizace U Háječku	2.500,00	0,00	2.500,00	Vydáno stavební povolení na komunikaci; běží stavební řízení na inženýrské síti (OŽP a OVÚP).

Název akce	Rozpočtové náklady tis. Kč	Stav plnění ke dni 24. 5. 2017	Očekávané náklady	Poznámka
3.3. Tělovýchova a zájmová činnost				
Příspěvek Sportovním areálům Sedlčany	4.990,00		4.990,00	
Příspěvek na činnost	4.000,00	1.335,00	4.000,00	
Příspěvek na opravy a údržbu sportovního zařízení.	990,00	48,27	990,00	
Generální oprava malého kompresoru na Zimním stadionu Sedlčany	280,00	0,00	280,00	Akce Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace – dokončeno.
Výměna pojistného ventilu NH ₃ – Zimní stadion Sedlčany	30,00	27,90	30,00	Akce Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace – dokončeno.
Generální oprava čerpadla NH ₃ – Zimní stadion Sedlčany	50,00	0,00	50,00	Akce Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace – předpoklad realizace červen 2017.
Oprava izolace ve stěně nad kompresorovnou – Zimní stadion Sedlčany	40,00	0,00	40,00	Akce Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace – předpoklad realizace červenec 2017.
Oprava střechy v místech zatékání – LAS Taverny	30,00	0,00	30,00	Akce Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace – předpoklad realizace září 2017.
Sezónní rekultivace travnatého hřiště – LAS Taverny	80,00	8,20	80,00	Akce Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace – předpoklad realizace červenec 2017.
Oplocení od hráze k vjezdu u budovy – LAS	40,00	0,00	40,00	Akce Sportovních areálů Sedlčany,

Taverny				příspěvkové organizace – předpoklad realizace červenec 2017.
Oprava dřevěného obl., oken a balkónů – LAS Taverny	100,00	0,00	100,00	Akce Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace – akce v realizaci.
Oprava skateparku – LAS Taverny	50,00	0,00	50,00	Akce Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace – předpoklad realizace červenec 2017.
Sezónní rekultivace travnatého hřiště – TJ Tatran Sedlčany	80,00	12,30	80,00	Akce Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace – předpoklad realizace červenec 2017.
Generální oprava střechy garáží – stadion TJ Tatran Sedlčany	175,00	0,00	175,00	Akce Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace – předpoklad realizace červenec 2017.
Vým. bezpečn. nevyhov. osv. vých. strana – TJ Tatran Sedlčany	35,00	0,00	35,00	Akce Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace – předpoklad realizace srpen 2017.
Provoz minigolfu	45,00	6,01	45,00	Akce Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace.

Název akce	Rozpočtové náklady tis. Kč	Stav plnění ke dni 24. 5. 2017	Očekávané náklady	Poznámka
3.4. Bydlení, komunální služby územní rozvoj, investiční výstavba				
Projektová dokumentace, TDI	1.145,00			
Dotisk PD dopravní terminál	22,00	21,50	22,00	Předáno; vyhotoveno.
Úpravy PD dopravní terminál pro veřejnou soutěž	44,00	163,40	327,00	Předána PD, částečná fakturace, nárůst kvůli změně řešení přístřešků.
Inženýrské sítě U Háječku	62,00	31,50	179,10	Úprava PD pro SP, dopracování PD pro výběrové řízení KRB, PAPS, KrEI do RM předložena na dopracování PD pro výběrové řízení.
Voda, kanalizace "Skala" (SP, VS)	55,00	0,00	55,00	PD pro ÚR předána v r. 2016, pro pokračování řízení nutné majetkové vypořádání (COOP, NL Lignum).
Parkoviště ul. Strojírenská	34,00	34,00	34,00	Předáno, vydáno stavební povolení.
Územní studie Na Stínadlech	97,00	0,00	97,00	Předpoklad pokračování ve 2. pol. 2017.
Přístavba 2. ZŠ	185,00	185,00	185,00	Předáno, probíhá stav. řízení, požádáno o dotaci.
Rekonstrukce dráhy a sektorů Taverny	145,00	0,00	145,00	Shromážděny archivní podklady k předchozímu projektu Ing. Peterky, nové zadání nepřipraveno; nutno specifikovat.
Rekonstrukce kuchyně 3. MŠ	80,00	0,00	80,00	Objednána studie gastroprovozu do dne 31. 5. 2017 (34,000 tis. Kč).
Studie – podatelna a RIS	36,00	0,00	36,00	Zadáno Ing. arch. Košťál.
Prováděcí dokumentace – podatelna a RIS	90,00	0,00	90,00	Na základě studie Ing. arch. Košťál.
Propojení vodovodního řadu ul. Podélná	60,00	0,00	60,00	Zadáno KRB, 1. SěV, a. s. k akci přepojení lokality sídliště jih na tlak. pásmo Habeš.
Technický dozor - hřiště s umělým povrchem	34,00	41,10	41,00	Dokončeno, předáno, nárůst prodloužením termínu realizace.
Technický dozor budova Městské policie Sedlčany	98,00	19,40	98,00	V realizaci dokončení období 12/2017.
BOZP budova Městské policie Sedlčany	53,00	0,00	0,00	Doposud neobjednáno.
Přístup ke stadionu Taverny – stezka	50,00	0,00	50,00	
Název akce	Rozpočtové náklady tis. Kč	Stav plnění ke dni 24. 5. 2017	Očekávané rozpočtové náklady	Poznámka
Administrace projektů k OP EU	245,00			
Modernizace dopravního terminálu	95,00	30,90		
Přístavba 2. ZŠ	65,00	65,00	65,00	

Zásahové vozidlo CAS-20	40,00	22,40		Admin. OP „Dotace pro jednotky SDH.
Monitoring – Přivaděč pitné vody Benešov – Sedlčany	6,00	0,00	6,00	Zadáno Matějčíček.
Monitoring – zateplení 5. MŠ	6,00	0,00	6,00	Odesláno březen 2017; pí Jilečková.
Monitoring – zateplení 2. ZŠ	6,00	7,30	7,30	Odesláno březen 2017; pí Jilečková.
Monitoring – zateplení č. p. 482 (Městská knihovna Sedlčany)	6,00	5,50	5,50	Odesláno březen 2017; pí Jilečková.
Monitoring – stavba kompostárny	10,00	0,00	10,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o.; D. Kolář.
Monitoring – varovný systém (povodně)	6,00	0,00	6,00	Zpráva odeslána, nefakturováno Alowance.
Monitoring – rizika ekologické zátěže	5,00	0,00	5,00	Zpráva odeslána, nefakturováno Alowance.
Administrace výběrových řízení	190,00			
Budova Městské policie Sedlčany	40,00	40,00	40	Ukončeno, předáno.
Přístavba 2. ZŠ	30,00	0,00		Podle výsledku žádosti o dotaci.
Modernizace dopravního terminálu	37,00	0,00	37,00	Sesmluvněno, termín podle poskytovatele dotace SIK.
Vodovod, kanalizace Na Skalách	43,00	0,00		Po vydání stavebního povolení.
Inženýrské sítě U Háječku	40,00	0,00		Po vydání stavebního povolení.
Úpravy osad	500,00			
Doplnění mobiliáře	30,00	0,00	30,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace ve 2. pololetí roku 2017.
Drobné opravy a restaurování vybavení kaple	20,00	0,00	20,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace ve 2. pololetí roku 2017.
Židle do klubovny	10,00	0,00	10,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace ve 2. pololetí roku 2017.
Zatrubnění dešťové kanalizace	60,00	0,00	60,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace ve 2. pololetí roku 2017.
Elektrické zvonění do kapličky	70,00	0,00	70,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace ve 2. pololetí roku 2017.
Dávkoč dezinfekce do vodárny	30,00	25,20	30,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace ve 2. pololetí roku 2017.
Výměna autobusové zastávky	60,00	0,00	60,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace ve 2. pololetí roku 2017.
Vybudování hřiště (nohejbal)	120,00	0,00	120,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace ve 2. pololetí roku 2017.
Oprava a údržba dětských hřišť, studen a čekáren	100,00	8,60	100,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace ve 2. pololetí roku 2017.
Úpravy veřejných prostranství	673,00			
Živičný povrch pěšiny v lokalitě „Na Mrskošovně“	300,00	0,00	300,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace ve 2. pololetí roku 2017.
Vybudování šotolinové pěšiny od I/18 k LAS	80,00	0,00	80,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace ve 2. pololetí roku 2017.
Schody z I/18 k potoku	120,00	0,00	120,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace ve 2. pololetí roku 2017.
Odvodnění plochy v Luční ulici	73,00	0,00	73,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace ve 2. pololetí roku 2017.
Úpravy ploch v Olbrachtově ulici	100,00	0,00	100,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace ve 2. pololetí roku 2017.

Poznámka: Administrace projektů OP EU – ještě je proplacena fa Ing. Novák 22,990 tis. Kč; intenzifikace sběru a svozu bioodpadů.

Název akce	Rozpočtové náklady tis. Kč	Stav plnění ke dni 24. 5. 2017	Očekávané náklady	Poznámka
Investice a další akce charakteru oprav, stavební úprav, údržba majetku města Sedlčany:				
Hřiště s umělým povrchem	4.300,00	4.306,60	4.307,00	Stavba dokončena, předána, zkolaudována
Budova Městské policie Sedlčany	8.740,00	820,90	8.740,00	předpoklad dokončení do konce roku 2017.
Inženýrské sítě lokalita U Háječku	3.000,00	158,25	3.000,00	Vydáno stavební povolení na komunikaci, běží stavební řízení na IS (OŽP a OVÚP), plnění je ½ platby podílu společnosti ČEZ.
Rekonstrukce objektu Sedlčany č. p. 159	580,00	0,00	642,00	Realizace 07/2017 předpoklad nárůstu o výměny podlah a zednické práce ve

				spojovacím krčku.
Zateplení fasády objektu Sedlčany č. p. 159	1.330,00	0,00	1.330,00	Provedeno poptávkové řízení, osloveny fy S-B, s. r. o. a Dlouhý.
Přeložka VN ulice Pod Potoky	680,00	0,00	680,00	Realizace ČEZ, projektuje Remont Šerák.
Rekonstrukce v objektu Sedlčany č. p. 34 – Regionální informační středisko	900,00	0,00	900,00	Zpracováván arch. návrh; Ing. arch. Košťál.
Oprava fasády administrativní budovy Sedlčany č. p. 34 – dvorní část	1.230,00	0,00	1.230,00	Provedeno poptávkové řízení, osloveny firmy S-B, s. r. o. a Dlouhý.
Úpravy č. p. 32 – podatelna	500,00	0,00	500,00	Zpracováván arch. návrh; Ing. arch. Košťál.
Rekonstrukce dvora objektu radnice Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32	565,00	0,00	565,00	Cenová nabídka zajištěna pouze na předlažbu (Petrášek 160,000 tis. Kč); cenová nabídka S-B, s. r. o. i s opravami zídek za částku 565,000 tis. Kč; nutno upřesnit zadání.
Rekonstrukce elektro instalace v budově 1. základní školy Sedlčany	350,00	0,00	350,00	Realizace v období 07-08 roku 2017.
Úpravy atria areálu 1. základní školy Sedlčany	700,00	0,00	840,00	Realizace v období 07-08 roku 2017 připraven grafický návrh, poptán zhotovitel – Správa a údržba silnic.
Výměna výtahu v objektu Školní jídelny 1. Základní školy Sedlčany	400,00	0,00	230,00	Provedeno poptávkové řízení, realizace v období 07-08 2017.
Oprava fasády Městské nemocnice Sedlčany; atrium	600,00	0,00	629,00	Provedeno poptávkové řízení, osloveny dvě firmy (S-B, s. r. o. a Dlouhý; výběr dodavatele).
Úpravy atria Městské nemocnice Sedlčany	500,00	0,00	463,00	Provedeno poptávkové řízení, osloveny dvě firmy (S-B, s. r. o. a Dlouhý; výběr dodavatele).
Odkanalizování dvora Městské nemocnice Sedlčany	400,00	0,00	456,00	Připraven grafický návrh, poptán zhotovitel – Správa a údržba silnic Osečany, s. r. o.
Výměna oken administrativní budovy Městské nemocnice Sedlčany	245,00	0,00	245,00	Zhotovitel JM montáže, uzavřena Smlouva o dílo.
Rekonstrukce umývárny na Odloučeném pracovišti Sokolovská (1. MŠ)	235,00	0,00	235,00	Připraven návrh Smlouvy o dílo s firmou Pech (obdoba plnění jako v roce 2016).
Rekonstrukce 2. buněk objektu Sedlčany č. p. 791	640,00	26,30	640,00	Řeší Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o. v období do června 2017 práce na první buňce a v létě budou zahájeny práce na druhé buňce.
Výměna oken objektu Sedlčany č. p. 791	350,00	126,40	350,00	Řeší Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o. – provedeno 50 %, zbytek podzim 2017.
Výměna řídicího systému CZT 3	270,00	0,00	270,00	Řeší Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o. – realizace v období 07-08/2017, je připraven návrh smluvního ujednání.
Výměna termoregulace pro TUV	95,00	94,50	94,00	Řeší Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o. – fakturace již v dubnu 2017.
Oprava kaple Třebnice	200,00	0,00	203,00	Připraven návrh dle vyjádření památkářů; poptána firma KPS.
Oprava kapličky Libiň	100,00	0,00	100,00	Připraven návrh; požádáno o vyjádření památkářů.
Výměna osvětlení Zimní stadion Sedlčany	1.200,00	0,00	1.313,00	Sportovní areály Sedlčany, příspěvková organizace; proběhlo VŘ na výběr nejvhodnějšího zhotovitele.
Výměna oken společenský sál KDJS	650,00	0,00	650,00	Zhotovitel JM montáže, uzavřena Smlouva o dílo.
Výměna oken koncertní sál a vstup KDJS	1.105,00	0,00	1.107,00	Zhotovitel JM montáže, uzavřena Smlouva o dílo.
Výměna oken - zadní trakt KDJS	800,00	0,00	790,00	Zhotovitel JM montáže, uzavřena Smlouva o dílo.
Veřejné osvětlení Olbrachtova ulice	97,00	0,00	97,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace 2. pololetí roku 2017.
Veřejné osvětlení ulice Na Potůčku	402,00	0,00	402,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace 2. pololetí roku 2017.
Veřejné osvětlení ulice Luční	335,00	0,00	335,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace 2. pololetí roku 2017.
Veřejné osvětlení Roudný	110,00	0,00	110,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace 2. pololetí roku 2017.
Veřejné osvětlení ulice Pod Cihelným vrchem	190,00	0,00	190,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace 2. pololetí roku 2017.

Veřejné osvětlení ulice Příčovská	574,00	0,00	574,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace červenec 2017.
Veřejné osvětlení ulice Zberazská	177,00	0,00	177,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace červen 2017.

Pan místostarosta referujícím za přednesenou Zprávu a komentář k vybraným akcím poděkoval.

K problematice byla otevřena diskuse:

- nad vybranými akcemi (opravy komunikací a chodníků);
- výběry nejvhodnějších zhotovitelů; zlevnění akcí;
- další potřeby investic a jejich kontinuální příprava.

Referující pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, po ukončení diskuse přednesl, a to na základě podnětu předsedajícího, následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí Zprávu o stavu investičních a stavebních akcí podpořených rozpočtem města Sedlčany na rok 2017 a dalších činnostech a aktivitách města Sedlčany v oblasti přípravy projektových záměrů stavební povahy na další období a plnění úkolů, kterou v součinnosti s panem Ing. Jiřím Burianem, starostou města Sedlčany vypracoval za Odbor investic Městského úřadu Sedlčany, pan Ing. Tomáš Langer, vedoucí Odboru.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-971/2014-2018**.

2.5 Zajištění výběru nejvhodnějších zhotovitelů na vybrané investiční akce a akce stavební povahy podpořené schváleným rozpočtem města Sedlčany a plánované realizovat v roce 2017

K problematice výběrových řízení byly panem Ing. Tomášem Langerem, vedoucím Odboru investic, předloženy podrobné zprávy, které byly RM projednány, referujícím okomentovány a dále diskutovány.

Vzhledem k tomu, že tyto zprávy jsou součástí spisové dokumentace, nejsou zde údaje v nich obsažené podrobněji uváděny.

Podrobněji byla projednána dokumentace a stav výběrových řízení u těchto investičních akcí a akcí stavební povahy (identifikace podle pracovních názvů):

- Komunikace Severní sídliště;
- Komunikace ulice Příčovská;
- Inženýrské sítě Sedlčany v zóně 5, lokalita U Háječku;
- Zateplení fasády objektu Sedlčany č. p. 159;
- Oprava fasády administrativní budovy Sedlčany č. p. 34;
- Úpravy atria objektu budovy 1. ZŠ;
- Úpravy atria objektu budovy Městské nemocnice Sedlčany – prostranství a fasáda (2 akce);
- Úprava dvora areálu Městské nemocnice Sedlčany;
- Rekonstrukce umývárny v budově 1. MŠ Sedlčany;
- Oprava kaple Třebnice;
- Výměna osvětlení Zimního stadionu Sedlčany (hrací plochy).

Diskuse:

- podrobná diskuse nad jednotlivými akcemi a cenovými nabídkami;
- splnění všech požadavků definovaných správním řízením (památkáři);
- zajištění dalších cenových nabídek (upřesnění);

▪ podrobnosti k osvětlení ledové plochy.

Diskuse se účastnili všichni přítomní členové RM.

Referující pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, po ukončení obsáhlé diskuse přednesl, následující soubor výroků dílčích návrhů usnesení, o kterých nechal hlasovat jednotlivě:

„Rada města Sedlčany schvaluje vypracovaný grafický návrh na řešení a provedení stavební akce rozpočtované na rok 2017 pod identifikačním názvem „Úpravy chodníku a komunikace ulice Příčovská“. Rada města Sedlčany zároveň pověřuje Odbor investic zajištěním nejméně dvou cenových nabídek za účelem výběru nejvhodnějšího zhotovitele na realizaci této stavební akce.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-972/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany souhlasí objednat tzv. projektové dopracování stavební dokumentace projektu ve stavu projektového řešení pro výběr zhotovitele akce pod názvem „Inženýrské sítě Sedlčany v zóně 5, U Háječku“, a to podle předložených cenových nabídek za souhrnnou cenu ve výši 122.000,00 Kč bez DPH; (DPH 25.620,00 Kč); tj. včetně DPH za souhrnnou částku ve výši 147.620,00 Kč. Autoři souboru specifických projektů (profese) budou Krásnohorská elektro, IČ 26422310 a další podnikající osoby, IČ 12248347; IČ 16938402 (včetně provedení projektové koordinace).“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-973/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, bere na vědomí předloženou zprávu o hodnocení podaných nabídek na akci „Zateplení fasády objektu Sedlčany č. p. 159“ a rozhoduje o výběru uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou, kterým je společnost S-B, s. r. o., se sídlem Sedlčany, Husova č. p. 332, 264 01 Sedlčany; IČ 25652362, za nabídkovou cenu 1.093.713,53 Kč bez DPH; (DPH 21 % činí 229.679,84 Kč); tj. včetně DPH za částku ve výši 1.323.393,37 Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-974/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany pověřuje pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením smluvních ujednání s uchazečem S-B, s. r. o., se sídlem Sedlčany, Husova č. p. 332, 264 01 Sedlčany; IČ 25652362, na stavební práce ve prospěch realizace akce pod pracovním názvem „Zateplení fasády objektu Sedlčany č. p. 159“.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-975/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, bere na vědomí předloženou zprávu o stavu výběrového řízení na akci „Úpravy atria 1. ZŠ“ a ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, zajistit požadovaný počet, alespoň tři cenových nabídek potenciálních uchazečů na vyhotovení žádaného díla, a to v termínu do dne 7. června 2017.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-976/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, bere na vědomí předloženou zprávu o stavu výběrového řízení na akci „Odkanalizování dvora objektu Městské nemocnice Sedlčany“ a ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, zajistit požadovaný počet, alespoň tři cenových nabídek potenciálních uchazečů na vyhotovení žádaného díla, a to v termínu do 7. června 2017.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-977/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, bere na vědomí předloženou zprávu o hodnocení podaných nabídek na realizaci akcí pod názvem „Úpravy atria Městské nemocnice Sedlčany“ a „Oprava fasády Městské nemocnice Sedlčany (atrium)“ a rozhoduje o výběru uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou, kterým je společnost S-B, s. r. o., se sídlem Sedlčany, Husova č. p. 332, 264 01 Sedlčany; IČ 25652362, za nabídkovou cenu 900.333,27 Kč bez DPH; (DPH 21 % činí 189.090,99 Kč); tj. včetně DPH za částku ve výši 1.089.524,26 Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-978/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany pověřuje pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením smluvních ujednání s uchazečem S-B, s. r. o., se sídlem Sedlčany, Husova č. p. 332, 264 01 Sedlčany; IČ 25652362, na stavební práce ve prospěch realizace akcí pod názvem „Úpravy atria Městské nemocnice Sedlčany“ a „Oprava fasády Městské nemocnice Sedlčany (atrium)“. Pro případ realizace celé akce pod názvem „Oprava fasády Městské nemocnice Sedlčany (atrium)“ je toto pověření vázáno na schválení rozpočtového opatření, jehož předmětem bude pokrytí nabídkové ceny na kompletní dílo.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-979/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, bere na vědomí předloženou cenovou nabídku na akci „Rekonstrukce umývárny 1. MŠ“ od uchazeče se sídlem podnikání Sedlčany; IČ 64759741, za nabídkovou cenu 194.122,00 Kč bez DPH; (DPH 21 % činí 40.766,00 Kč); tj. včetně DPH za částku ve výši 234.888,00 Kč a rozhoduje o její akceptaci a uzavření navrhovaného smluvního ujednání.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-980/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany pověřuje pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením Smlouvy o dílo s uchazečem IČ 64759741, na práce ve prospěch realizace akce pod názvem „Rekonstrukce umývárny 1. MŠ“.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-981/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, bere na vědomí předloženou zprávu o hodnocení nabídek na akci „Oprava kaple Třebnice“ a rozhoduje o výběru uchazeče KPS stavby, spol. s r. o., se sídlem Sedlčany, Havlíčkova č. p. 72, 264 01 Sedlčany; IČ 24816752, za nabídkovou cenu 167.355,00 Kč bez DPH; (DPH 21 % činí 35.144,55 Kč); tj. včetně DPH za částku ve výši 202.499,55 Kč a rozhoduje o uzavření navrhovaného smluvního ujednání.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-982/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany pověřuje pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením Smlouvy o dílo s uchazečem KPS stavby, spol. s r. o., se sídlem Sedlčany, Havlíčkova č. p. 72, 264 01 Sedlčany; IČ 24816752, který podal nejvýhodnější nabídku na akci pod názvem „Oprava kaple Třebnice“. Pověření a realizace kompletní akce jsou vázány na schválení rozpočtového opatření, jehož předmětem bude pokrytí nabídkové ceny na kompletní dílo.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-983/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném (účinném) znění, bere na vědomí předloženou zprávu o hodnocení podaných nabídek na akci „Výměna osvětlení Zimního stadionu Sedlčany“ a rozhoduje o výběru uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou, kterým je společnost NORDIC LIGHT, s. r. o., se sídlem Praha, Sarajevská č. p. 10, 120 00 Praha 2, IČ 26704471, za nabídkovou cenu 1.084.905,40 Kč bez DPH; (DPH 21 % činí 227.830,13 Kč); tj. včetně DPH za částku ve výši 1.312.735,53 Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-984/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany pověřuje pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením předloženého návrhu Smlouvy o dílo se společností NORDIC LIGHT, s. r. o., se sídlem Praha, Sarajevská č. p. 10, 120 00 Praha 2; IČ 26704471, na stavební a montážní práce ve prospěch realizace akce pod názvem „Výměna osvětlení Zimního stadionu Sedlčany“.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-985/2014-2018**.

3. Majetkové záležitosti města Sedlčany

3.1 Záměry města Sedlčany v oblasti majetkoprávních vztahů; příprava pro jednání Zastupitelstva města Sedlčany

3.1.1 Smluvní vypořádání majetkoprávních vztahů; zřízení věcného břemena; Přivaděč pitné vody Benešov – Sedlčany

Rada města Sedlčany byla seznámena s podklady pro jednání prostřednictvím referencí pana Ing. Miroslava Hölzela, místostarosta města.

Subjekt (identifikace subjektu, se kterým město Sedlčany jedná): Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Prahu, pobočka Kutná Hora, s adresou pro doručování ulice Benešova č. p. 97, 284 01 Kutná Hora.

Komunikace doložena dokladem OM 9477/2017 (elektronická forma souboru dokumentů).

Cena znaleckého posudku na ocenění VB činí 6.776,00 Kč (znalečné); ocenění VB činí částku 2.310,00 Kč (vyšší z částek ve ZP uvedených – horní hranice intervalu).

Vyřizuje JUDr. Jindřiška Václavů, odborný rada.

K podepsání statutárnímu zástupci města Sedlčany bylo předloženo tzv. Prohlášení o úhradě nákladů, které je činěno pro potřeby Státního pozemkového úřadu; IČ 01312774; Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov (shora uvedená vyřizující osoba výhradně vyžaduje; samostatný dokument, nikoli vpravení do smluvního ujednání).

Prohlášení obsahuje sdělení, že úhradu veškerých nákladů spojených s vyhotovením ZP (zadala ČR) na ocenění věcného břemene pod označením „Přípojka kabelového el. vedení – Přivaděč pitné vody Benešov – Sedlčany“ k pozemku parc. č. 250/1 v k. ú. Bezmír, obec Vojkov, zajistí svým nákladem město Sedlčany, a to předem (rozumí v určené lhůtě před uzavřením smluvního ujednání o věcném břemenu).

Město Sedlčany na své náklady vyhotovilo GP č. 254-10/2016 na zaměření uložení VB spolu s ochranným pásmem.

Činnost RM:

V souvislosti s majetkoprávním vypořádáním investiční akce pod názvem „Přivaděč pitné vody Benešov – Sedlčany“ a zajištěním práv přístupu a dalších uplatňovaných k cizímu pozemku v rozsahu definovaném smluvním ujednáním, RM zvažovala, a to na základě stavu, úrovně a výsledcích komunikace se shora identifikovaným subjektem, doporučit Zastupitelstvu města Sedlčany schválit uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě“ mezi ČR – Státním pozemkovým úřadem, jako povinným strpět VB a městem Sedlčany, jako oprávněným, tj. zřídit právo věcného břemena – služebnosti inženýrské sítě na pozemku ve vlastnictví ČR parc. č. 250/1 v k. ú. Bezmír, obec Vojkov, jejímž předmětem je vyhotovená přípojka kabelového elektrického vedení (k vodojemu Voračice; podzemní vedení) s tím, že rozsah břemene je definován geometrickým plánem č. 254-10/2016. Cena věcného břemene byla stanovena znaleckým posudkem č. 9677-157-2017 (na základě objednávky vyhotovené ČR – Státním pozemkovým úřadem, jak uvedeno výše. Znalecký posudek vypracoval znalec z Liberce – ocenění ve výši 2,310,00 Kč. RM v této souvislosti zároveň projednala požadavek shora uvedeného subjektu na úhradu nákladů spojených s vyhotovením znaleckého posudku na ocenění věcného břemene ve výši 6.776,00 Kč (vizte zaslané „Prohlášení o úhradě nákladů“) a rovněž požadavek na úplatu za užívání pozemku po dobu realizace stavby ve výši 960,00 Kč. RM v této souvislosti zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby o požadovaných náhradách dále jednal s ČR - Státním pozemkovým úřadem. Tomu byla v čase před dnešním jednáním RM zaslána Žádost o vysvětlení, s to s ohledem na hospodárnost počínání smluvního partnera, který vystupuje v právních vztazích jménem ČR. Vysvětlení nebylo doručeno, pouze bylo město Sedlčany odkázáno na vnitřní předpisy subjektu.

Diskuse:

- postup jednání ČR;
- nevhodné jednání ČR; úhrada požadována na město;
- dlouhodobé a direktivní jednání;
- ze strany města Sedlčany je žádoucí záležitost uzavřít.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany doporučuje Zastupitelstvu města schválit uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě“ mezi ČR – Státním pozemkovým úřadem, jako povinným a městem Sedlčany, jako oprávněným, tj. právo zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na pozemku parc. č. 250/1 v k. ú. Bezmiř, obec Vojkov, jejímž předmětem je přípojka kabelového elektrického vedení (vodojem Voračice; akce Přivaděč pitné vody Benešov – Sedlčany) s tím, že rozsah břemene je definován geometrickým plánem č. 254-10/2016. Cena věcného břemene byla stanovena znaleckým posudkem č. 9677-157-2017 (na základě objednávky ČR – Státního pozemkového úřadu, vypracoval Ing. Zdeněk Tomiček, Údolní 422/20, 460 14 Liberec) ve výši 2.310,00 [Kč], a to za dalších podmínek stanovených shora uvedeným subjektem.

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-986/2014-2018**.

3.1.2 Zajištění právního důvodu zřízení věcného břemene inženýrské sítě na pozemcích ve vlastnictví města Sedlčany (lokalita Sedlčany, Jižní svah)

Pan místostarosta RM seznámil s dokumentací k řešenému případu, tj. zejména s návrhem smluvního ujednání, dále s rozsahem zatížení pozemků ve vlastnictví města Sedlčany a mapovými podklady zajištěnými k tomuto případu, které jsou původem z činnosti Městského úřadu Sedlčany, Odboru majetku, případně žadatele.

Činnost RM:

RM zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby na úřední desce Městského úřadu Sedlčany řádně zveřejnil projednané „Oznámení“ o záměru města Sedlčany zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 2940/68 a parc. č. 2940/100, oba v k. ú. a obci Sedlčany, které jsou ve vlastnictví města Sedlčany, a to za účelem umístění uložení kabelového vedení NN jako součást distribuční soustavy (lokalita – Jižní svah). RM v této souvislosti zároveň zvažovala formou usnesení vydat doporučení Zastupitelstvu města Sedlčany schválit uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. stavby IV-12-6301715/06 Sedlčany, kNN č. k. 841/1“ mezi subjektem práva ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, který se nechává ve věcech uzavření smluvního ujednání zastupovat sjednanou a pověřenou firmou Insat, spol. s r. o., se sídlem Praha 1, Hellichova 11a, 110 00 Praha 1, jako oprávněným z věcného břemene a městem Sedlčany, jako povinným z věcného břemene s tím, že hodnota věcného břemene činí 1.210,00 Kč včetně DPH (dle nových cen za zřízení věcného břemene – délka věcného břemene na pozemcích města Sedlčany by byla účtována podle následujícího postupu, tj. délka kabelu 116 m x 300,00 Kč/bm = 34.800,00 Kč včetně DPH).

Diskuse:

- žádoucí postupovat dle dřívějšího uzavřeného smluvního ujednání (dodržování a respektování pravidel);
- projednání návrhu smluvního ujednání.

Do diskuse o řešené problematice se zapojili všichni členové RM.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby na úřední desce Městského úřadu Sedlčany řádně zveřejnil „Oznámení“ o záměru města zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 2940/68 a parc. č. 2940/100 v k. ú. a obci Sedlčany, které jsou ve vlastnictví města Sedlčany, a to za účelem umístění

kabelového vedení NN jako součást distribuční soustavy (lokalita – Jižní svah). Rada města Sedlčany v této souvislosti zároveň doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany schválit uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. stavby IV-12-6301715/06 Sedlčany, kNN č. k. 841/1“ mezi ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené firmou Insat, spol. s r. o., se sídlem Praha 1, Hellichova 11a, 110 00 Praha 1, jako oprávněným z věcného břemene a městem Sedlčany, jako povinným z věcného břemene s tím, že hodnota věcného břemene činí 1.210,00 Kč včetně DPH.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-987/2014-2018**.

3.1.3 Stabilizace trasy vedení elektrické přípojky; lokalita cílového (připojovaného) objektu – ulice Nádražní

Problematika uložení přípojky elektrického vedení (zemní, případně kombinované) byla již Radou města Sedlčany několikrát projednávána a v podstatě i odsouhlasena (vydána usnesení; jejich revokace), avšak v další fázi jednání s účastníky řízení, zejména dalšími vlastníky potenciálně zatížených nemovitostí, se doposud vždy ukázala navrhovaná trasa nereálná (neadekvátní cena za VB; odmítnutí uložení podzemního kabelového vedení, další neakceptovatelné požadavky).

Pan místostarosta rekapituloval jednotlivé možnosti.

V objektu bývalého tzv. „Výkupu Sedlčany“ (obiloviny a další zemědělské komodity) vzniká privátní projekt nového vlastníka (výstavba bytů; přestavba na bytový komplex). Tento projekt podle podmínek distributora el. energie si žádá vyhotovení kompletně nové přípojky.

Pan místostarosta nové trasování (návrh projektového řešení) ozejmnil pomocí zákresu do mapových podkladů.

Činnost RM:

RM na základě poskytnutých referencí zvažovala vydat souhlasné stanovisko s navrhovanou změnou trasy vedení NN, a to v rámci realizace stavby pod názvem „Sedlčany, Nádražní, kNN pro čp. 429, číslo: IV-12-6020148“, kterou v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., opakovaně předkládá společnost AZ Elektrostav, a. s.

V této souvislosti RM zároveň zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby v případě záměru města Sedlčany o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (vizte dokument s názvem „Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu číslo: IV-12-6020148“), byly na úřední desce Městského úřadu Sedlčany nově zveřejněny pozemky dotčené stavbou, tj. parc. č. 1835/5, parc. č. 1835/1, parc. č. 1835/10, parc. č. 1855/1 a parc. č. 1862/1 vše v k. ú. a obci Sedlčany. Tímto Rada města Sedlčany zároveň zvažovala revokaci svého dřívějšího usnesení, které bylo přijato dne 1. března 2017 a které bylo opatřeno administrativní značkou RM 57-874/2014-2018.

Diskuse:

- na základě usnesení žádoucí stornovat dřívější smluvní ujednání;
- další aspekty řešení;
- zásahy do komunikace.

Do diskuse o řešené problematice se zapojili všichni členové RM.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany souhlasí s navrhovanou změnou trasy vedení NN, a to v rámci realizace stavby pod názvem „Sedlčany, Nádražní, kNN pro čp. 429, číslo: IV-12-6020148“, kterou v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., opakovaně předkládá AZ Elektrostav,

a. s. Rada města Sedlčany zároveň ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby v případě záměru města Sedlčany o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (vizte Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu číslo: IV-12-6020148), byly na úřední desce Městského úřadu Sedlčany nově zveřejněny pozemky dotčené stavbou, tj. parc. č. 1835/5, parc. č. 1835/1, parc. č. 1835/10, parc. č. 1855/1 a parc. č. 1862/1, vše v k. ú. a obci Sedlčany. Tímto Rada města Sedlčany zároveň revokuje své usnesení, které bylo přijato dne 1. března 2017, opatřené administrativní značkou RM 57-874/2014-2018.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-988/2014-2018**.

3.1.4 Realizace souboru nepotřebných zemědělských pozemků

Rada města Sedlčany byla seznámena s výsledky výběrového řízení na zajištění nejvhodnějšího kupce na realizaci vypsancovaných zemědělských pozemků.

Na základě mapových podkladů byly pozemky opětovně identifikovány.

Nabídky byly zaslány ze strany čtyřech uchazečů:

- 1. uchazeč; nabídnutá kupní cena 30,00 Kč/m²; celkem 837.390,00 Kč;
- 2. uchazeč; nabídnutá kupní cena 22,03 Kč/m²; celkem 615.000,00 Kč;
- 3. uchazeč; nabídnutá kupní cena 22,05 Kč/m²; celkem 615.500,00 Kč;
- 4. uchazeč; nabídnutá kupní cena 20,10 Kč/m²; celkem 661.200,00 Kč.

Zveřejněným tzv. Oznámení o záměru prodeje byla minimální jednotková cena stanovena částkou 17,00 Kč/m².

Činnost RM:

RM zvažovala pokračovat v procesu realizace nepotřebných nemovitostí a vzhledem k výše uvedeným nabídkám zvažovala doporučit Zastupitelstvu města Sedlčany schválit prodej pozemků parc. č. 349/23 o výměře 2 632 m², parc. č. 349/24 o výměře 1 047 m², parc. č. 349/25 o výměře 10 027 m², parc. č. 349/27 o výměře 1 393 m², parc. č. 349/28 o výměře 527 m², parc. č. 349/29 o výměře 6 827 m², parc. č. 349/30 o výměře 4 828 m² a parc. č. 349/31 o výměře 632 m², vše druhem pozemku orná půda, způsobem ochrany ZPF v k. ú. Solopysky u Třebnic, obec Sedlčany, a to manželům, trvale bytem Votice, kteří podali nejvyšší cenovou nabídku, tj. 30,00 Kč/m², což při celkové výměře 27 913 m² všech pozemků navrhovaných k realizaci představuje kupní cenu ve výši 837.390,00 Kč.

Diskuse:

- nad jednotlivými nabídkami;
- prodej nejvyšší nabídky.

Do diskuse o řešené problematice se zapojili všichni členové RM.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany schválit prodej pozemků parc. č. 349/23 o výměře 2 632 m², parc. č. 349/24 o výměře 1 047 m², parc. č. 349/25 o výměře 10 027 m², parc. č. 349/27 o výměře 1 393 m², parc. č. 349/28 o výměře 527 m², parc. č. 349/29 o výměře 6 827 m², parc. č. 349/30 o výměře 4 828 m² a parc. č. 349/31 o výměře 632 m², vše druhem pozemku orná půda v k. ú. Solopysky u Třebnic, obec Sedlčany, a to manželům trvale bytem Votice, kteří podali nejvyšší nabídku, tj. 30,00 Kč/m², což při celkové výměře 27 913 m² představuje kupní cenu 837.390,00 Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-989/2014-2018**.

3.1.5 Návrh směny pozemků mezi městem Sedlčany a fyzickou osobou (pozemek parc. č. 387/6 ve vlastnictví města Sedlčany za pozemek parc. č. 379/2 ve vlastnictví FO), oba v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany

Návrh směny pozemků vychází z přijaté „filozofie“ nápravy majetkoprávních vztahů v řešené lokalitě.

Na základě mapových podkladů referující k této problematice, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, ozřejmil záměr nápravy a logiku věci.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany v návaznosti na své dřívější jednání ze dne 15. března 2017 (vizte Zápis č. 58/2014-2018) zvažovala doporučit Zastupitelstvu města Sedlčany schválit v souladu s geometrickým plánem č. 197-17/2017 ze dne 11. května 2017 navrhovanou směnu pozemků mezi městem Sedlčany a fyzickou osobou, trvale bytem Praha 4 – Chodov, s tím, že z vlastnictví města Sedlčany bude převeden do vlastnictví fyzické osoby nově vytvořený pozemek parc. č. 387/6, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití neplodná půda o výměře 480 m², oddělený z původního pozemku parc. č. 387/1 a z vlastnictví fyzické osoby bude převeden do vlastnictví města Sedlčany nově vytvořený pozemek parc. č. 379/2, druhem pozemku trvalý travní porost o výměře 480 m², oddělený z původního pozemku parc. č. 379, oba v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany, a to bez dalšího finančního vyrovnání.

Diskuse:

- nad navrhovanou směnou definovanou oddělovacím GP;
- vhodnější užívání nemovitostí.

Do diskuse o řešené problematice se zapojili všichni členové RM.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany schválit v souladu s geometrickým plánem č. 197-17/2017 ze dne 11. května 2017 navrhovanou směnu pozemků mezi městem Sedlčany a fyzickou osobou, trvale bytem Praha 4 – Chodov, s tím, že z vlastnictví města Sedlčany bude převeden do vlastnictví fyzické osoby nově vytvořený pozemek parc. č. 387/6, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití neplodná půda o výměře 480 m², oddělený z původního pozemku parc. č. 387/1 a z vlastnictví fyzické osoby bude převeden do vlastnictví města Sedlčany nově vytvořený pozemek parc. č. 379/2, druhem pozemku trvalý travní porost o výměře 480 m², oddělený z původního pozemku parc. č. 379, oba v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany, a to bez dalšího finančního vyrovnání. Rada města Sedlčany v této souvislosti zároveň ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby výše uvedený záměr směny pozemků parc. č. 387/6 a parc. č. 379/2, oba v k. ú. Oříkov, byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-990/2014-2018**.

3.1.6 Návrh realizace nepotřebného pozemku parc. č. 387/7 o výměře 284 m² v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany

Obdobně jako v předchozím případě návrh směny pozemků vychází z přijaté „filozofie“ nápravy majetkoprávních vztahů v řešené lokalitě.

Na základě mapových podkladů referující k této problematice, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, ozřejmil záměr nápravy a logiku věci.

Činnost RM:

V souladu s geometrickým plánem č. 197-17/2017 ze dne 11. května 2017 (totožným jako v předchozím bodě jednání) a v návaznosti na jednání Rady města Sedlčany dne 26. dubna 2017 (vizte Zápis č. 61/2014-2018) Rada města Sedlčany zároveň zvažovala doporučit

Zastupitelstvu města Sedlčany schválit prodej nově vytvořeného pozemku parc. č. 387/7, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití neplodná půda, o výměře 284 m², který byl oddělen z původního pozemku parc. č. 387/1 v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany, a to do držby fyzické osoby, trvale bytem Sedlčany, za jednotkovou cenu 100,00 Kč/m², tj. celkem za cenu 28.400,00 Kč.

Rada města Sedlčany zároveň zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby výše uvedený záměr směny pozemků parc. č. 387/6 a parc. č. 379/2, včetně prodeje pozemku parc. č. 387/7, vše v k. ú. Oříkov, byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany.

Diskuse:

- nad prodejem nepotřebného pozemku;
- majetkoprávní vypořádání.

Do diskuse o řešené problematice se zapojili všichni členové RM.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany schválit v souladu s geometrickým plánem č. 197-17/2017 ze dne 11. května 2017 prodej nově vytvořeného pozemku parc. č. 387/7, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití neplodná půda o výměře 284 m², který byl oddělen z původního pozemku parc. č. 387/1 v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany, a to do vlastnictví fyzické osoby, trvale bytem Sedlčany, za jednotkovou cenu 100,00 Kč/m², tj. celkem za 28.400,00 Kč.

Rada města Sedlčany v této souvislosti zároveň ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby výše uvedený prodej pozemku parc. č. 387/7 v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany, byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-991/2014-2018**.

3.1.7 Příprava záměru stavby „Vodovod Dublovice“; součinnost města Sedlčany; právní zajištění (vydání souhlasu se stavbou podle PD; smluvní ujednání)

Rada města Sedlčany byla seznámena s veškerými dostupnými podklady pro jednání ve věci definované problematiky (spis vedený Odborem majetku, působnost pana starosty).

Posledním dokumentem ve vyřizování je Žádost zastupující osoby identifikovaného žadatele (Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s.), který zpracovává projektovou dokumentaci a zajišťuje další komunikaci s dotčenými orgány. Žádost byla na Městský úřad Sedlčany doručena dne 16. května 2017.

Činnost RM:

RM byla seznámena s písemnými podklady, které za účelem vydání souhlasu k územnímu řízení na stavbu „Vodovod Dublovice“ zaslala společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., se sídlem Praha, Nábřeží č. p. 4, 150 56 Praha 5. Přílohou Žádosti jsou mimo jiné i souhlasná vyjádření Městské teplárenské Sedlčany, s. r. o., Státního fondu životního prostředí ČR, resp. ředitele sekce řízení OP ŽP a Vodohospodářské společnosti Benešov spol. s r. o.

RM s ohledem na zmíněná kladná stanoviska dotčených orgánů zvažovala rovněž vydání souhlasného stanoviska se stavbou „Vodovod Dublovice“, která je stavbou obecně prospěšnou (zásobování obyvatel pitnou vodou).

V této souvislosti RM projednávala možnost uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby zajistil uzavření návrhu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, na základě které bude vydán souhlas města Sedlčany ke stavbě

„Vodovodu Dublovice“ na pozemcích ve vlastnictví města Sedlčany, a to v součinnosti s právním zástupcem města Sedlčany.

Diskuse:

- upřesnění uložení vedení do pozemků ve vlastnictví města;
- pomocí mapových podkladů a rozpracované PD byli členové RM podrobněji seznámeni s jednotlivými úseky vodovodu.

Do diskuse o řešené problematice se zapojili všichni členové RM.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany:

- a) bere na vědomí obsah souboru dokumentů, které za účelem Žádosti o vydání souhlasu města Sedlčany k územnímu řízení na stavbu „Vodovod Dublovice“ zaslala společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., se sídlem Nábřežní č. p. 4, 150 56 Praha 5;
- b) souhlasí se stavbou „Vodovod Dublovice“, respektive s jejím napojením na Vodovodní soustavu Sedlčany a projektovým zpracováním vedení trasy;
- c) ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby zajistil uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, na základě které bude vydán souhlas vodoprávního úřadu ke stavbě pod názvem „Vodovod Dublovice“, mimo jiné, na stavbou dotčených pozemcích ve vlastnictví města Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-992/2014-2018**.

3.2 Bytová problematika; užívání městského bytového fondu

3.2.1 Zajištění právního důvodu užívání přístřeší; Smlouva o poskytnutí přístřeší v bytovém domě Sedlčany, na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany; případ fyzické osoby

Rada města Sedlčany byla seznámena s obsahem spisové dokumentace vedené k výše identifikovanému případu užívání majetku města Sedlčany.

Žádostí ze dne 23. května 2017, která byla na Městský úřad Sedlčany doručena téhož dne a zaevidována pod č. j.: OM/9935/2017, identifikovaná žadatelka požádala:

- 1) o prodloužení dříve uzavřené Smlouvy o poskytnutí přístřeší;
- 2) o změnu v uzavřeném smluvním ujednání, tj. o rozšíření počtu smluvních osob, které v přiděleném přístřeší budou pobývat, a to konkrétně o syna žadatele.

Další údaje o žadateli:

Jmenovaný tohoto času údajně přespává v kamionu v Praze, žádné trvalé bydlení nemá. Hlášen je na ohlašovně podle svého posledního místa pobytu.

Žadatelka je ochotna a bere na vědomí, že bude hradit vyšší poplatek za přidělení přístřeší, a to v částce 2 x 500,00 Kč, tj. 1.000,00 Kč/měsíc.

Činnost RM:

RM zvažovala schválit Žádost stávajícího uživatele, trvale doposud bytem Sedlčany, U Školky č. p. 725, 264 01 Sedlčany, o prodloužení Smlouvy o poskytnutí přístřeší v bytovém domě Sedlčany, na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany, a to na dobu určitou ode dne 1. července 2017 do dne 30. září 2017, případně ve druhé variantě návrhu do dne 31. prosince 2017.

Žadatelka zároveň požádala, aby poskytnuté přístřeší mohla společně užívat se svým synem, jak uvedeno výše.

Bylo prověřeno, že je jmenovaný v současné době skutečně trvale hlášen na ohlašovně Městského úřadu Sedlčany, na adrese ohlašovny nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany. RM na základě obsahu a rozboru souvislostí uvedené Žádosti zvažovala schválit, případně zamítnout, aby s účinností ode dne 1. července 2017 užíval poskytnuté přístřeší společně s žadatelkou její syn, s tím, že by se zároveň zvýšil poplatek na 2 osoby, tj. na konečnou částku stanovenou k dnešnímu dni ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý měsíc užívání, v souladu s dalšími pravidly na užívání přístřeší.

Diskuse:

- problematika úhrady dřívějších dluhů;
- neschopnost splácet;
- další souvztažnosti děje, plnění smluvních podmínek užívání.

Pan místostarosta po ukončení diskuse přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje:

a) Žádost fyzické osoby, trvale bytem Sedlčany, U Školky č. p. 725, 264 01 Sedlčany, o prodloužení Smlouvy o poskytnutí přístřeší v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany, a to na dobu určitou ode dne 1. července 2017 do dne 30. září 2017.

b) Společné užívání přístřeší v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany, a to stávající užívatelky a nově jejího syna, v současné době trvale bytem na ohlašovně Městského úřadu Sedlčany, na adrese nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany, a to s účinností dnem 1. července 2017 s provazbou na sjednanou dobu určitou uvedenou pod písmenem „a)“ výroku tohoto usnesení. Zároveň se zvyšuje poplatek za užívání na 2 osoby, tj. na částku ve výši 1.000,00 Kč/měsíc.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-993/2014-2018**.

3.3 Ostatní majetkoprávní vztahy (různé) a navržená opatření na zajištění majetku

Problematika tohoto charakteru a obsahu nebyla na tomto zasedání RM do programu zařazena. Jednání ve věci užívání vybraných nebytových prostor v objektu administrativní budovy Sedlčany č. p. 34 bylo pro nedostačující informace a podklady odloženo.

4. Různé

4.1 Záměry stavebních a investičních akcí realizované v úzké součinnosti města Sedlčany (Odboru investic) a příspěvkové organizace Sportovní areály Sedlčany

Ředitel příspěvkové organizace RM požádal o posouzení návrhů investic do majetku spravovaného Sportovními areály Sedlčany, příspěvkovou organizací.

Vzhledem k tomu, že některé z těchto akcí byly již projednány výše v hlavním bodu programu, nejsou zde některé údaje duplicitně uváděny.

1. Osvětlení ledové plochy Zimního stadionu Sedlčany

Ředitel subjektu požádal o schválení výběru zhotovitele a navýšení rozpočtu o náklady na likvidaci starého osvětlení (podrobnosti přednesl pan Ing. Tomáš Langer). Žádosti vyhověno. Rada města Sedlčany dále obdrží informace, které si vyžádal předseda Komise stavební, pan Ing. Martin Havel.

2. Projekt rekonstrukce Městského stadionu Taverny (LAS Taverny)

Rada města Sedlčany posuzovala návrhu rozsahu rekonstrukce stadionu (základní teze) a následně zvažovala neprodleně zadat vypracování projektové dokumentace na tuto rekonstrukci.

3. Toalety pro cvičence a veřejnost (hřiště s umělou trávou UT3G)

V tomto případě je žádoucí navýšení rozpočtu na koupi a instalaci kontejnerových toalet k hřišti s UT3G. Celkové náklady na realizaci jsou rozpočtovány na částku 250.000,00 Kč; z toho je předpokládaná částka 151.734,00 Kč na koupi kontejnerových toalet a částka ve výši 49.614,00 Kč představuje předpokládanou spotřebu finančních prostředků ve prospěch napojení na stávající rozvody vody, kanalizace a elektřiny; dále zemní práce (výkopy na instalaci a přípravu podloží pod kontejner) a samotnou instalaci (skládku) z auta na připravené panelové lože do 50.000,00 Kč.

4. Zhotovení betonové dlažby místo travnatého bezpečnostního lemu hřiště s umělou trávou

Rada města Sedlčany posuzovala možnost financování pokládky betonové dlažby a možnost její realizace v průběhu běžící záruční doby na dílo „Hřiště s umělým povrchem UT3G“. Náklady na dlažbu, která by nahradila zatravněné pásy okolo hrací plochy, jsou podle obdržené nabídky na vyhotovení díla rozpočtovány částkou 412.545,00 Kč. Další částka ve výši 214.078,00 Kč by byla žádoucí na vyhotovení dláždění severního pásu o šíři cca jednoho metru (dnes je zde konečný povrch vyhotoven pouze jako provizorní s použitím kamenného prachu a na současně je v této předpokládané částce zahrnuto vydláždění travnatého pásu ochozů v místě nad ochranným zábradlím, což zatím není prioritou správce.

Shora uvedené akce byly pro projednání RM opatřeny přílohami s případně zajištěnými cenovými nabídkami a rozsahem prací.

Dále RM projednala požadavky, které byla definovány správcem ve prospěch rekonstrukce LAS Taverny.

1. Minimální počet běžeckých drah s umělým povrchem 4 x 100 m a 2 x 300 m.

Optimální počet běžeckých drah s umělým povrchem 5 x 100 m a 3 x 300 m.

Maximální počet běžeckých drah s umělým povrchem 6 x 100 m a 4 x 300 m.

2. Do jednoho půlkruhu s umělým povrchem v celé ploše umístit dva skoky do dálky, jeden skok do výšky včetně vybavení a krátký rozběh na hod míčkem, případně granátem (původně určeno pro hod oštěpem). Do druhého půlkruhu je žádoucí umístit víceúčelové hřiště s umělým povrchem a v tom případě sektor vrhu koulí umístit vně běžeckého oválu.

3. Do travnaté plochy hřiště instalovat drenážní a zavlažovací systém s využitím stávajícího čerpadla, které by bylo vhodnější přemístit z potoka do drenážní jímky.

4. Vydláždít betonovou dlažbou prostor mezi provozní budovou a běžeckou dráhou a na něj umístit anti vandalské lavičky.

5. Zvýšit ochrannou zídku pod výpustí z hráze směrem do hřiště.

6. Vybudovat malou tribunu (stupně z lavic pro cca 50 osob) do prostoru svahu nad cílovou rovinkou v úrovni středu hřiště.

Diskuse:

- oslovení a spolupráce s odborníky na sportovní hřiště (prevence nedokonalosti díla);
- vyhodnocení zkušeností;
- zajištění a prověření referencí;
- další témata.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, aby v součinnosti se Sportovními areály Sedlčany, příspěvkovou organizací, zajistil komplexní materiál pro zadání zpracování projektové dokumentace na akci pod pracovním názvem „Rekonstrukce LAS Taverny“ a v termínu do zahájení jednání Rady města Sedlčany, dne 21. června 2017, předložil k projednání a případnému schválení komplexní materiál obsahující návrh rekonstrukce v rozsahu optimalizace sportovišť a sektorů, jejich základní zajištění ochrany proti povodním v min. rozsahu Q 100 a stability podloží, množinu potenciálních zhotovitelů spolu se souborem referencí a realizovaných akcí, které byly potenciálními uchazeči na zhotovení projektové dokumentace projektovány.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-994/2014-2018**.

4.2 Odměny ředitelů příspěvkových organizací, městských obchodních společností, pana starosty a pana místostarosty

Pan místostarosta seznámil radní s předloženým návrhem odměn pro vedoucí pracovníky městských subjektů, respektive subjektů práva zřízených městem Sedlčany, který využívá dříve zavedený model i na stávající volební období. Návrh je přílohou dokumentace uložené u pana místostarosty. Pro ředitele škol, školských zařízení a obchodních společností je navrhována odměna ve výši 50 % průměrného měsíčního platu za uplynulé období roku 2017; pro případ ředitelů vybraných příspěvkových organizací (KDJS Sedlčany, Městské muzeum Sedlčany, Sportovní areály Sedlčany, Městská knihovna Sedlčany; odměna bude vyplacena z jejich rozpočtu) je navrhována odměna ve výši 50 % průměrného měsíčního platu za uplynulé období roku 2017 a pro pana starostu a místostarostu odměna dle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve výši po 10.000,00 Kč na osobu, která bude v souladu s občanským zákoníkem poskytnuta formou daru, a to za činnosti spojené s výkonem nad běžný rámec jejich funkcí bez dalšího smluvního ujednání; odměna zohledňuje kvalitu jejich práce nad rámec činnosti obsahu výkonu funkce; (pan starosta: výkon stavebního dozoru – technický dozor investora na vybraných investičních a stavebních akcích; odborné posuzování předložených projektových dokumentací, oponentura; pan místostarosta: funkce manažera při organizování kulturních a společenských akcí, nad rámec výkonu své funkce, která by jinak musela být sjednána dalším pracovním úvazkem, rozumí se zejména Sedlčanské městské slavnosti ROSA 2017; programová řešení; programová účast na vybraných kulturních a společenských akcích pořádaných KDJS Sedlčany, Městským muzeem Sedlčany apod.; podrobná zpracování vybraných návrhů dopravních řešení).

Rada města Sedlčany tento návrh, a to na základě otevřené diskuse, odsouhlasila.

Závěr:

Rada města Sedlčany zvažovala schválit v předložené (navrhované výši) pololetní odměny vybraným vedoucím pracovníkům.

Diskuse:

- činnosti a aktivity nad rámec povinností;
- realizace projektů;
- další atributy hodnocení (hodnotící kritéria).

Pro případ schválení platí, že Městský úřad Sedlčany (sekretariát) zajistí distribuci potřebných údajů do účtáren předmětných subjektů, případně další náležitosti administrativy.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje návrh na vyplacení pololetních odměn pro vedoucí pracovníky městských subjektů, respektive subjektů práva zřízených nebo založených městem Sedlčany, tj. ředitelů příspěvkových organizací, městských obchodních společností, pana starosty a místostarosty, a to v souladu s předloženým návrhem, který je součástí spisové dokumentace (odměny květen/2017).“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou RM 63-995/2014-2018.

4.3 Žádost o povolení vaření obědů

Žádost je datována dnem vyhotovení 16. května 2017.

Předmětem Žádosti o povolení vaření obědů je příprava pokrmů pro účastníky již tradičního tzv. English campu, jazykového kursu pro frekventanty sedlčanských škol, který je každoročně realizován o hlavních školních prázdninách.

Tento kurs pořádá Evangelická církev metodistická, sbor Praha 2, a to v termínu od 17. července 2017 do 21. července 2017. Účastníky, jak již uvedeno výše, jsou žáci a studenti sedlčanských škol; přibližný počet je asi 100 lidí (strávníků).

Cena oběda by byla 60,00 Kč a byla by bez uplatnění zisku.

Tato částka zahrnuje náklady na potraviny v dílčí částce 27,00 Kč a náklady na uvaření oběda v dílčí částce 33,00 Kč.

Vyúčtování proběhne formou faktury za celkovou spotřebu podle skutečnosti.

Žádost podala odpovědná osoba, ředitelka Školní jídelny 1. Základní školy Sedlčany, Komenského nám. č. p. 69, 264 01 Sedlčany.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany zvažovala Žádosti o povolení vaření obědů pro frekventanty English camp 2017, kursu výuky anglického jazyka, který se již tradičně koná ve městě Sedlčany pro žáky a studenty zdejších škol v termínu ode dne 17. července 2017 do dne 21. července 2017, vyhovět a schválit. Obědy v počtu cca 100 ks/den by zajistila Školní jídelna 1. Základní školy Sedlčany, Komenského náměstí č. p. 69, 264 01 Sedlčany (žadatel), a to za cenu podle předpokládané kalkulace 60,00 Kč/oběd, bez započítání zisku, jak uvedeno výše i v Žádosti.

Diskuse:

- projekt je žádoucí podpořit;
- příspěvek k reflexi výuky jazyků v regionu Sedlčany;
- další pozitiva projektu a spolupráce;
- význam přesahující rámec vzdělávání;
- zvyšování vzdělanosti kulturnosti prostředí.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje Žádost o povolení vaření obědů pro frekventanty English camp 2017 – kursu výuky anglického jazyka, který se již tradičně koná ve městě Sedlčany pro žáky a studenty zdejších škol v termínu ode dne 17. července 2017 do dne 21. července 2017. Obědy v počtu cca 100 ks/den zajistí Školní jídelna 1. Základní školy Sedlčany, Komenského náměstí č. p. 69, 264 01 Sedlčany, a to za cenu 60,00 Kč/oběd, bez započítání zisku.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-996/2014-2018**.

4.4 Plán odpadového hospodářství města Sedlčany

Referencí k této problematice se ujal pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, a to s pověřením pana starosty. Nejprve v širším kontextu právního rámce, vztahů a souvislostí zopakoval některá fakta vyřčená na dřívějším zasedání RM dne 26. dubna 2017 (RM č. 61/2014-2018).

Sdělil hlavní zásady schváleného textu nového dokumentu – Plánu odpadového hospodářství ČR 2015 – 2024 a dále opakovaně okomentoval příslušné nařízení vlády ČR, kterým byla vyhlášena závazná část uvedeného dokumentu ČR na období roků 2015 – 2024.

Podle shora uvedeného dokumentu samosprávu v odpadovém hospodářství vykonávají obce a kraje. Obce jsou původci komunálních odpadů a mají přímou odpovědnost za fyzické nakládání s odpady na svém území. Každá obec vytváří systém sběru, svozu a dalšího nakládání

s odpady, který je většinou zakotven v obecní vyhlášce. Z hlediska financování systému nakládání s odpady se jedná o mandatorní výdaj obecních rozpočtů. Obce s rozšířenou působností, které jsou pověřeny výkonem státní správy, resp. jejich úřady, pak vykonávají pravomoci svěřené státem v oblasti odpadového hospodářství.

Krajské úřady, které jsou pověřeny výkonem státní správy, vykonávají pravomoci svěřené státem v oblasti odpadového hospodářství. Také zajišťují metodickou podporu pro obce a jejich obecní úřady a vyjadřují se k legislativním normám navrhovaným ze strany Ministerstva životního prostředí ČR.

Ministerstvo životního prostředí ČR je ústředním orgánem státní správy v oblasti odpadového hospodářství.

Veřejná správa na úrovni obcí v odpadovém hospodářství je dána povinnostmi obcí dle platného zákona o odpadech. Obce jsou na základě tohoto zákona původci odpadů, jak již uvedeno výše. Nakládání s odpady v roli původců odpadů je samosprávná působnost měst a obcí. V této souvislosti každá obec či město na svém území vytváří systém nakládání s odpady postavený na shromažďování, sběru, přepravě (svozu), třídění, využívání a odstraňování odpadů. Dle § 44 odst. 8 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, mohou obce k zabezpečení svých povinností při nakládání s komunálními odpady vytvořit dobrovolný svazek obcí. Dle § 44 a § 50 odst. 1, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, mohou obce vytvářet svazky obcí, jakož i vstupovat do svazků obcí již vytvořených, a to i za účelem zabezpečování čistoty obce, správy veřejné zeleně, shromažďování a odvozu komunálních odpadů a jejich nezávadného zpracování, využití nebo zneškodnění. Oblast odpadového hospodářství je co do samosprávných kompetencí měst a obcí jednoznačně nejdůležitější a největší oblastí životního prostředí z pohledu všech velikostních skupin samospráv měst a obcí. Oblastí odpadového hospodářství, především systémem nakládání s odpady na území obce (stanovený vyhláškou v samostatné působnosti obce jako podzákoným právním aktem), se zabývají orgány obcí a měst.

Výkon státní správy v oblasti odpadového hospodářství v úrovni obcí zajišťují především obecní úřady obcí s rozšířenou působností (Odbor životního prostředí). Mezi nejdůležitější pravomoci v rámci jejich územní působnosti patří udělování souhlasů pro nakládání s nebezpečnými odpady, souhlasy k upuštění od třídění nebo odděleného shromažďování odpadů, vedení a zpracovávání evidence odpadů a způsobů nakládání s nimi, kontrola dodržování ustanovení právních předpisů a rozhodnutí ústředních a ostatních správních úřadů v oblasti odpadového hospodářství, ukládání povinnosti odstranit odpad provozovatelům zařízení pro odstraňování odpadů v mimořádných případech, ukládání pokut za porušení povinností vymezených zákonem o odpadech nebo uložených rozhodnutím na základě zákona. Vyjadřují se dále ke zřízení zařízení pro odstraňování odpadů v územním a stavebním řízení či například ke zřízení malých zařízení pro biologické zpracování odpadů. Obecní úřady ostatních obcí (obcí s pověřeným obecním úřadem a obecním úřadem) kontrolují, zda

právnícké osoby a fyzické osoby oprávněné k podnikání využívají systému zavedeného obcí pro nakládání s komunálními odpady pouze na základě písemné smlouvy s obcí, zda se fyzická osoba, která není podnikatelem, zbavuje odpadu pouze v souladu se zákonem. Dále ukládají dle zákona o odpadech právníckým osobám a fyzickým osobám oprávněným k podnikání pokuty za využívání systému nakládání s odpady obce bez písemné smlouvy s obcí, současně mohou stanovit opatření a lhůty pro zjednání nápravy samostatným rozhodnutím. Dále ukládají fyzickým osobám pokuty za přestupek a současně může stanovit opatření a lhůty pro zjednání nápravy samostatným rozhodnutím. Obecní úřady obcí dále kontrolují, zda právnícké osoby a fyzické osoby oprávněné k podnikání mají zajištěno využití nebo odstranění odpadu v souladu se zákonem o odpadech.

Město Sedlčany v současné době disponuje platným Plánem odpadového hospodářství města Sedlčany na období let 2011 až 2021 (schválen byl na období 10 let). Ovšem s ohledem na skutečnost shora uvedenou, že vláda ČR schválila na základě legislativních předpisů nový Plán odpadového hospodářství platný a účinný na celém území ČR, a to s dopadem na krajské a obecní zřízení, je žádoucí vyhotovit dokument nový.

S ohledem na nově zjištěné skutečnosti a přehodnocení postoje k ceně a obsahu původní nabídky ze strany subjektu – Ing. Pavel Novák, s. r. o., se sídlem Praha, Osadní č. p. 26, 170 00 Praha 7 – Holešovice; IČ 28418794, je žádoucí aktualizovanou nabídku tohoto subjektu neakceptovat, neboť nabídková cena činí částku 48.400,00 Kč včetně DPH.

Zpracování Plánu odpadového hospodářství města Sedlčany je nabízeno v rozsahu:

- úvod do problematiky, výchozí záležitosti;
- analytická část, která by obsahovala:
 - základní a statistické údaje města Sedlčany;
 - posouzení druhů, množství a zdroje vznikajících komunálních a jiných odpadů;
 - vyhodnocení stávajících obecních systémů sběru a nakládání s komunálními odpady;
- závazná část;
- směrná část.

Město Sedlčany bylo dříve informováno poněkud zavádějícím způsobem, že vyhotovení předmětného dokumentu bude v částce 22.000,00 Kč bez DPH; avšak později bylo zjištěno, že se jedná pouze o částku firmou požadovanou za vyhodnocení stávajícího plnění Plánu odpadového hospodářství města Sedlčany.

Město Sedlčany za tuto částku vyhodnocení nepožaduje.

Podrobnosti jsou uvedeny v nabídkách (spis pana starosty).

Pan místostarosta přednesl obsah nabídky zajištěné od podnikatele, IČ 45867356; DIČ CZ 6701081002.

Nabídka od tohoto potenciálního zpracovatele činí 24.400,00 Kč bez DPH, včetně DPH 29.524,00 Kč.

Z tohoto nového pohledu se jako výhodnější jeví, a to zejména s ohledem na cenu, i postačující kvalitu obsahu, nabídka podaná ze strany IČ 45867356.

Diskuse:

- doplňující informace Městského úřadu Sedlčany, Odboru životního prostředí;
- porovnání obsahů nabídek a cen; změna postoje;
- obsah komunikace Městského úřadu Sedlčany s potenciálními zhotoviteli;
- opakovaně byla diskutována nepotřebnost nabízeného vyhodnocení; nezbytná povinnost disponovat dokumentem pod hrozbou sankcí.

Diskuse se účastnili všichni přítomní radní.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výroky samostatných návrhů usnesení, o kterých nechal hlasovat jednotlivě:

„Rada města Sedlčany revokuje své rozhodnutí označené RM 61-938/2014-2018, přijaté ve věci zajištění objednávky na vyhovení nového Plánu odpadového hospodářství města Sedlčany, a to dle nabídky společnosti Ing. Pavel Novák, s. r. o., se sídlem Praha, Osadní č. p. 26, 170 00 Praha 7 – Holešovice; IČ 28418794.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-997/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany schvaluje objednat vyhotovení nového Plánu odpadového hospodářství města Sedlčany, a to dle předmětu, obsahu a podmínek uvedených v předložené a městem Sedlčany akceptované nabídce od IČ 45867356; DIČ CZ 6701081002, za nabídkovou cenu ve výši 29.524,00 Kč včetně DPH.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-998/2014-2018**.

4.5 Zpráva o výsledcích přijímacího řízení do Mateřské školy Sedlčany, Šafaříkova 1070, 264 01 Sedlčany, příspěvkové organizace, pro školní rok 2017/2018

Pan místostarosta RM seznámil s obsahem výše uvedené Zprávy, původem ze zdrojů příspěvkové organizace, která dne 23. května 2017, prostřednictvím Zprávy adresované panu místostarostovi, oznámila níže uvedené skutečnosti.

Dne 10. května 2017 bylo zahájeno přijímací řízení do Mateřské školy Sedlčany pro školní rok 2017/2018; ukončeno bude dne 31. května 2017 s tímto výsledkem:

Mateřská škola Sedlčany	Přijaté žádosti	Přijato	Nepřijato	Odchází na základní školy	Odklad školní docházky
Odloučené pracoviště MŠ (Sokolovská)	15 dětí	15 dětí	0 dětí	15 dětí	1 dítě
Odloučené pracoviště MŠ (Severní sídliště)	29 dětí	29 dětí	0 dětí	28 dětí	6 dětí
Odloučené pracoviště MŠ (Šafaříkova)	45 dětí	45 dětí	0 dětí	34 dětí	3 děti
celkem	89 (v roce 2016 počet 65) dětí	89 dětí	0 dětí	77 dětí	10 dětí

Mateřská škola Sedlčany	počet tříd	počet dětí	kapacita školy	volná místa
Odloučené pracoviště MŠ Sokolovská	2 třídy	54 dětí	54 dětí	0
Odloučené pracoviště MŠ Severní sídliště	4 třídy	104 dětí	108 dětí	4
Centrální pracoviště MŠ Šafaříkova	4 třídy	88 dětí	108 dětí	20
Celkem	10 tříd	246 dětí	270 dětí	24 (v roce 2016 bylo 31) míst

V přijímacím řízení na školní rok 2017/2018 se přihlásilo v rámci třech odloučených pracovišť 46 dvouletých dětí. Tento trend každoročně narůstá. Vzhledem k organizaci práce s dvouletými dětmi škola plánuje od nového školního roku zřídit samostatnou třídu dvouletých dětí v prostorách loni (rok 2016) uvolněné třídy na Centrálním pracovišti Šafaříkova. Do této samostatné třídy bude přijato 16 dětí. V této třídě budou pracovat dvě kvalifikované pedagogické pracovnice a jedna chůva. Organizační náročnost bude řešena úpravou pracovní doby zaměstnanců tak, aby byl zajištěn bezproblémový chod této třídy a splněny zákonné podmínky. Ostatní dvouleté děti se spolu se sourozenci a se souhlasem rodičů integrují do běžných tříd. V průměru budou integrovány 3 dvouleté děti do jedné třídy. Stručnou Zprávu vypracovala a k jednání RM postoupila paní Bc. Milena Říčařová, ředitelka školy.

Diskuse:

- nad uvedenými údaji;
- demografický vývoj v lokalitě.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí Zprávu o výsledcích přijímacího řízení do Mateřské školy Sedlčany, Šafaříkova 1070, 264 01 Sedlčany, příspěvkové organizace, pro školní rok 2017/2018, kterou předložila Bc. Milena Říčařová, ředitelka subjektu, a to spolu s následným opatřením na zajištění provozu samostatné třídy dvouletých dětí, s výsledkem, že bylo celkem přijato 89 dětí, čímž celkový počet dětí pro uvedený školní rok bude 246. Kapacita školy je stanovena na 270 dětí.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-999/2014-2018**.

4.6 Projednání vybraných Žádostí o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Sedlčany

Rada města Sedlčany byla seznámena s dokumentem, který pro jednání RM připravila asistenční projektová služba; třetí soubor Žádostí (Ing. Helena Šeráková).

I tento soubor návrhů na výši finanční podpory jednotlivým žadatelům vychází z možností města Sedlčany, určených priorit, úrovně spolupráce a vykazované činnosti a v neposlední řadě Zastupitelstvem města Sedlčany schválených finančních prostředků, které jsou alokovány k rozdělení na projekty v problematice tvorby občanské společnosti a definovaných služeb vykonávaných v regionu a městě Sedlčany ve prospěch zkvalitnění života občanů.

Podpora vychází ze základních kritérií, které byly dříve formulovány.

UYBRANÉ ŽÁDOSTI O DOTACE NA ROK 2017 (přehled RM projednávaných Žádostí)

Název	Částka (v Kč)		Schváleno RM (v Kč) (24. května 2017)	Poznámka
	Obdržená pro rok 2016	Požadovaná v roce 2017		
ČMMR, z. s., Okresní myslivecký spolek Příbram	-	10.000,00	10.000,00	Kompetence RM

Filmový klub Sedlčany	10.000,00	10.000,00	10.000,00	Kompetence RM
Český rybářský svaz, místní organizace Sedlčany	20.000,00	20.000,00	20.000,00	Kompetence RM

Diskuse:

- nad obsahem projednaných Žádostí;
- spolupráce s městem Sedlčany;
- diskuse nad aplikací vzoru Veřejnoprávní smlouvy.

Závěr: Navrhováno je poskytnout žadatelům částku ve výši 40.000,00 Kč (dohromady) a dále pověřit statutárního zástupce města Sedlčany uzavřít dílčí smluvní ujednání na poskytnutí uvedené částky třem žadatelům na tři „projekty činnosti“ (dva subjekty po 10.000,00 Kč a jeden subjekt po 20.000,00 Kč).

Diskuse se aktivně účastnili všichni členové Rady města Sedlčany.

Po diskusi pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany na základě samostatně podaných Žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2017, doručených subjekty v režimu zákona č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a další zákony, těmto Žádostem níže uvedených subjektů vyhovuje, a to za podmínek a ve výši finanční podpory uvedené v individuálních návrzích sestavených Veřejnoprávních smluv o poskytnutí finanční podpory na činnost a aktivity subjektů v roce 2017. Rada města Sedlčany tímto schvaluje finanční podporu na činnost a aktivity v roce 2017 následných subjektů, a to subjektu Filmový klub Sedlčany v částce 10.000,00 Kč, Českému rybářskému svazu, místní organizaci Sedlčany v částce 20.000,00 Kč a ČMMJ, z. s., Okresnímu mysliveckému spolku Příbram v částce 10.000,00 Kč. Rada města Sedlčany za tímto účelem pověřuje pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením projednaných smluvních ujednání (Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční podpory na činnost v roce 2017), uzavírané s uvedenými subjekty.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-1000/2014-2018**.

4.7 Příprava programu veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany; druhé projednávání; stanovení termínu

Pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, sdělil, že termín pro konání řádného veřejného zasedání ZM je předběžně plánován dne 19. června 2017 (pondělí od 17:00 hod. v KDJS Sedlčany, Společenský sál).

Pan místostarosta podrobněji přednesl níže uvedený návrh programu ZM, který je třeba dopracovat, podpořit přílohami a připravit pro jednání RM další doplňující informace.

Návrh programu (pracovní):

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání ZM ze dne 20. března 2017
3. Zpráva z jednání Rady města Sedlčany v mezidobí veřejných zasedání ZM
4. Nemocnice Sedlčany; zpráva provozovatele

5. Projednání zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Sedlčany za období od 1. ledna 2016 do 31. prosince 2016
 - 5.1 Zpráva nezávislého auditora
 - 5.2 Schválení účetní závěrky
 - 5.3 Odpisový plán města Sedlčany na rok 2017
6. Rozpočtové opatření č. 2/2017 (strana příjmová; realizace nepotřebného majetku – bytů)
7. Majetkové záležitosti města Sedlčany
 - 7.1 – 7.11 (jednotlivé majetkové případy; podrobnosti ve spisové dokumentaci Odboru majetku)
8. Různé
 - 8.1 Školství
 - 8.1.1 Návrhy smluv o společných školských obvodech
 - 8.1.2 OZV školské obvody ZŠ; MŠ
 - 8.2 Projednání návrhů Veřejnoprávních smluv na dotace na podporu činnosti spolků v roce 2017
 - 8.2.1 Návrh Veřejnoprávní smlouvy s TJ Tatra Sedlčany
 - 8.2.2 Návrh Veřejnoprávní smlouvy s TJ Sokol Sedlčany
 - 8.2.3 Návrh Veřejnoprávní smlouvy s SK Pegas
 - 8.2.4 Návrh Veřejnoprávní smlouvy se subjektem Alena Novotná, z. s.
 - 8.2.5 Návrh Veřejnoprávní smlouvy se subjektem Ochrana fauny ČR, o. p. s.
 - 8.2.6 (případně další)
 - 8.3 Informace o požadavku na revizi OZV (hazardní hry)
 - 8.4 Nabídka prostředků na zajištění jednání ZM (nabídka SW a další)
 - 8.5 Dokumenty z činnosti KV ZM Sedlčany
 - 8.6 (Zvažováno doplnění programu o další témata)
9. Diskuse
10. Závěrečné znění usnesení (přednes souboru usnesení)
11. Závěr

Diskuse:

- nad návrhem programu;
- další upřesňující data ve věci jednání kompetentních a pověřených osob o jednotlivých bodech navrhovaného programu;
- doplnění programu o další informace, které nejsou doposud k dispozici.

Závěr: Program je nutné dále upravit, a to podle dílčích instrukcí. Realizovat konzultace s právní zástupkyní města Sedlčany.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje termín konání veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany, které se bude konat dne 19. června 2017 (pondělí) v čase od 17:00 hod. ve Společenském sále Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-1001/2014-2018**.

4.8 Informace o tiskové zprávě vydané na základě jednání zástupců Středočeského kraje, Všeobecné zdravotní pojišťovny, provozovatele nemocnice a města Sedlčany; problematika obnovení provozu Interního oddělení Městské nemocnice Sedlčany

Pan místostarosta sdělil, že město Sedlčany elektronickou formou sdělení obdrželo text tiskové zprávy původem ze Středočeského kraje. Zprávu zaslal pan Mgr. Martin Kupka, náměstek hejtmanky pro zdravotnictví.

Pan místostarosta pro informaci přednesl obsah uvedené zprávy, která je primárně určena a adresována novinářské obci; městu Sedlčany pak na vědomí.

S obsahem tohoto sdělení (tiskové zprávy) seznámil pan místostarosta přítomné členy Rady města Sedlčany.

Ve zprávě je uvedeno, že zástupci společnosti Vamed Mediterra, a. s. přiblížili všechny své aktivity, které směřují k obnovení akutních interních lůžek od 1. července 2017. Jednání povedou ještě na začátku příštího týdne. Nevzdávají se naděje, že se jim lékaře podaří zajistit. Zástupci Středočeského kraje, Všeobecné zdravotní pojišťovny, provozovatele nemocnice a města Sedlčany se domluvili na setkání ještě na samotném závěru měsíce (31. května 2017). Tehdy už musí rozhodnutí o obnovení lůžek nezbytně padnout.

Společnost Vamed Mediterra, s. r. o. podle svého vyjádření kromě inzerce v odborných časopisech využívala pro zajištění lékařů také služeb specializované personální agentury. Oslovila i své lékaře v ostatních zařízeních a také své obchodní partnery. Pozitivní výsledek v tuto chvíli nepotvrdila.

Středočeský kraj se ve spolupráci s městem, s Všeobecnou zdravotní pojišťovnou a také se samotným poskytovatelem zdravotní péče zasadil, aby vznikla i záložní varianta pro případ, kdyby se lékaře nepodařilo zajistit. Ta by měla spočívat ve významném posílení ambulantní péče, vzniku nových expektačních lůžek (*Poznámka: Lůžka, která jsou určena pro pacienty přivezené Zdravotnickou záchrannou službou a pacienty u nichž je nezbytné poskytnout okamžitou akutní odbornou péči z důvodu náhlého závažného zhoršení zdravotního stavu. Zdravotnická záchranná služba má k dispozici vjezd v těsné blízkosti expektačních lůžek tak, aby vzdálenost od sanitního vozu záchranné služby po jeho příjezdu s pacientem do nemocnice, byla co nejkratší.*) a rozšíření ordinačních hodin. Už na konci loňského roku (2016) bylo posíleno výjezdové pracoviště záchranné služby a k dalšímu posílení v případě realizace záložní varianty Středočeský kraj přistoupí v červenci 2017.

Všichni účastníci jednání včetně zástupce Všeobecné zdravotní pojišťovny se shodli na tom, že je nutné dát společnosti Vamed Mediterra, s. r. o. prostor pro jednání a hledání lékařů do poslední možné chvíle a potkat se tedy k finálnímu rozhodnutí ještě jednou.

Diskuse:

- výsledek jednání a snažení provozovatele není pro město a jeho občany tou nejlepší zprávou;
- další možnosti obnovy a zachování provozu v čase budoucím je žádoucí zvážit;
- reálné možnosti, rozsah a kvalita péče na Interním oddělení; směr poskytování služeb a další.

Rada města Sedlčany vzala shora uvedenou tiskovou zprávu na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

4.9 Informační systém „Usnesení.cz.“

Společnost NETsecurity, s. r. o., se sídlem Třebízského č. p. 282, 252 63 Roztoky; IČ 27910466, vytvořila nabídku svého produktu přepracovanou do „referenčního“ listu,

kteřou zaslala všem zastupitelům. Dokument byl Městským úřadem Sedlčany zaevidován dne 28. dubna 2017 pod č. j.: ST 8512/2017.

Společnost především očekává nákup produktu na monitoring a zpracování materiálů pro jednání ZM (licence).

Každý zastupitel by obdržel přístup do prostředí, ve kterém se může seznámit s materiály pro nadcházející jednání zastupitelstva nebo může procházet materiály a usnesení z jednání minulých. Pro prostředí disponuje přehledným vyhledáváním ve všech materiálech umístěných v systému. Prostřednictvím systému (např. tablet, nootebook) se zastupitel v průběhu jednání hlásí k diskusi nebo hlasuje.

Systém údajně zahrnuje veškerou (kompletní) zastupitelskou agendu.

Za zakoupení licence na definovaný produkt poskytuje obchodní společnost na dobu jednoho roku slevu.

Pro případ Zastupitelstva města Sedlčany se po slevě jedná o výdaj v částce 5.990,00 Kč/měsíc (tarif do 25 zastupitelů), tj. 71.880,00 Kč/rok, tj. s DPH 21 % částka 86.974,80 Kč/rok.

Pro případ Zastupitelstva města Sedlčany se po slevě jedná o výdaj v částce 6.770,00 Kč/měsíc (tarif do 25 zastupitelů), tj. 81.240,00 Kč/rok, tj. s DPH 21 % částka 98.300,40 Kč/rok.

V nabídce je dále tzv. balíček SET-UP, který obsahuje úvodní zaškolení až dvou osob na Městském úřadu Sedlčany. Tento obsahuje:

- základní nastavení systému;
- založení uživatelských účtů;
- založení prvního zkušebního jednání, příprava materiálů;
- vysvětlení problematiky obsluhy v průběhu jednání;
- generování Zápisu.

Diskuse:

- nabídka vyhodnocena jako nadbytečná a nekompatibilní.

Závěr:

Rada města Sedlčany vzala shora uvedenou nabídku na vědomí. Rada města Sedlčany Zastupitelstvu města Sedlčany nedoporučuje nabídku akceptovat.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

4.10 Informace o sdělení společnosti SLOT Group a. s.; problematika novely zákona o hazardních hrách

Město Sedlčany obdrželo obecné informace ohledně novely zákona o hazardních hrách, který zásadním způsobem upravuje fungování hazardu na celém území ČR s účinností dnem 1. ledna 2018.

Společnost SLOT Group a. s., se sídlem Praha, Tlumačovská 1237/32, 155 00 Praha – Stodůlky, požádala o zařazení této záležitosti do programu nejbližšího zasedání ZM s cílem vyvolání změny současné obecně závazné vyhlášky města Sedlčany č. 2/2012, která zakazuje provozování některých sázkových her, loterií a jiných podobných her na celém území města Sedlčany.

Diskuse:

- některá vybraná ustanovení zákona;
- občanskou objednávkou není změna platné obecně závazné vyhlášky.

Závěr:

Rada města Sedlčany nedoporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany revidovat obecně závaznou vyhlášku města Sedlčany č. 2/2012, která zakazuje provozování některých sázkových her, loterií a jiných podobných her na celém území města Sedlčany.

Usnesení: nebylo navrženo.
Hlasování: bezpředmětné.

4.11 Zajištění udržitelnosti hodnoty a odkazu kulturní památky

Městský úřad Sedlčany, Odbor školství a památkové péče, předložil návrh na vylepšení povědomí o kulturních hodnotách a jejich zachování i pro další generace, a to konkrétně nemovité kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek MK ČR pod rejstříkovým číslem 22964/2 – 2569.

Název kulturní památky:

Mariánský sloup – se sousoším na sloupu s Imaculatou, sv. Josefem Pěstounem s Ježíškem a sv. Annou.

Tato monumentální sochařská kompozice vznikla původně jako morový sloup z výnosu sbírky, kterou zařídil místní děkan Antonín Ferdinand Girtl po ústupu veliké morové epidemie v roce 1713. Socha Imaculaty pochází pravděpodobně již z roku 1710, je nejspíše dílem štukatéra Bernarda Spinettiho. Postranní sochy sv. Anny a sv. Josefa jsou mladšími doplňky významného a nedoceneného regionálního sochaře Tomáše Hatláka ze Smilkova z roku 1772. Balustrádou bylo dílo doplněno roku 1776. Je to jediný Mariánský sloup se sochami v našem kraji.

Vzhledem k tomu, že někteří jedinci, a to průřezem všech generací, se nechovají přiměřeně vhodně, příkladně a dostatečně vlídně k této kulturní památce a jejímu odkazu, je žádoucí reakce vlastníka v podobě informace.

Diskuse:

- zachování odkazu kulturního dědictví je prioritou každé kultivované společnosti;
- výchova a vzdělávání; role učitelů a pedagogických pracovníků ve společnosti;
- osvěta a příklad i pochopení a tolerance;
- hodnota stavební, výtvarného a uměleckého vyjádření a realizace, hodnota symboliky a jejího vnímání; hodnoty emoční, estetického vjemu a pocitu; hodnota života a určitého utrpení, vděčnosti a další.

Rada města Sedlčany vzala informace na vědomí a rozhodla záležitost zachování kulturního dědictví podpořit instalováním vhodné informační tabule, která bude obsahovat základní identifikaci subjektu (města Sedlčany), navrhované sdělení a vhodné upozornění. Před vlastním zhotovením bude graficky zpracována.

Plnění úkolu zajistí:

Správa budov a zařízení města Sedlčany, organizační složka města Sedlčany.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

5. Diskuse

Pan místostarosta vyzval ostatní přítomné radní k diskusi a ke sdělení dalších samostatných příspěvků, podnětů a případných připomínek.

5.1 Diskusní příspěvek č. 1; Připravenost sportoviště k řádnému užívání; příspěvek přednesl pan MUDr. Karel Marek

Pan MUDr. Karel Marek upozornil na nežádoucí stav hrací plochy hřiště na plážový volejbal, na kterém je potřebné neprodleně a v dostatečné míře realizovat předsezónní údržbu (vyčistit písek od vyklíčených a vzrůstajících náletových dřevin – druhu Acer a dalších), případně realizovat jiné strojové vyčištění a ochranu povrchu.

Diskuse:

- žádoucí stanovit pevný režim pravidelné údržby;

- realizace údržby a uvedení do provozu k včasnějšímu datu, a to s pohledem na venkovní teploty, zájem sportovní veřejnosti a užívání;
- zvážit zazimování a sezónní ochranu.

Rada města Sedlčany vzala informace na vědomí, a to s následujícím závěrem:

Provozovatel bude vyzván k nápravě stavu, není-li žádných důvodných a dalších tohoto času neznámých překážek a nebylo-li dříve provozovatelem sjednáno jinak. Provozovatel nebyl vytěžen.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných radních neměl již žádné další samostatné diskusní příspěvky, pan místostarosta, a to z pozice předsedajícího schůze šedesátého třetího zasedání Rady města Sedlčany (RM č. 63/2014-2018), diskusi ukončil.

Závěrem jednání RM pan místostarosta všem přítomným členům RM poděkoval za aktivní, příkladný a věcný přístup k projednávaným tématům a za další doplňující – průběžné diskusní příspěvky i za celkový přístup k činnosti při tomto jednání a nezištného výkonu funkce radních ve prospěch města Sedlčany a jeho správy v mezidobí jednání, rozumí se dnešního a předchozího jednání RM.

Následné plánované zasedání RM se uskuteční dne 7. června 2017 (středa; 13. periodické zasedání Rady města Sedlčany v roce 2017; označení ve vztahu k volebnímu období RM č. 64/2014-2018). Zasedání RM se uskuteční v zasedací místnosti administrativní budovy radnice na adrese Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany, v čase od 16:00 hod. Hlavním tematickým celkem bude „Bezpečnost města a regionu Sedlčany“. K problematice hlavního bodu jednání budou přizváni odpovědní zástupci bezpečnostních složek.

Z neúčasti na příštím (středa, dne 7. června 2017) zasedání Rady města Sedlčany se dnes (v tuto chvíli) z přítomných radních nikdo neomluvil.

Pan místostarosta dnešní zasedání Rady města Sedlčany ukončil v čase 19:40 hod.

Přílohy k Zápisu:

1. Prezenční listina; (1 list)
2. Program jednání RM dne 24. května 2017; (2 listy)
3. Rozpočtové opatření č. 1/2017; (celkem 10 listů)

Některé použité zkratky v textu Zápisu:

FO – fyzická osoba

GP – geometrický plán

IČ – identifikační číslo subjektu

MBF – městský bytový fond

NN – el. soustava o tzv. nízkém napětí

OP ŽP – Operační program Životní prostředí

OZV – obecně závazná vyhláška
PD – projektová dokumentace
RM – Rada města Sedlčany
VB – věcné břemeno
ZM – Zastupitelstvo města Sedlčany

Zapsal: Ing. Vojtěch Hlaváček, tajemník Městského úřadu Sedlčany; 30. května 2017