

**Z á p i s RM č. 64/2014-2018**  
**anonymizovaný a upravený**  
**z jednání Rady města Sedlčany, které se konalo dne 7. června 2017 (středa)**  
**od 16:00 hod. v zasedací místnosti administrativní budovy radnice**  
**na adrese nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany**

---

Účast: Ing. Martin Havel, Ing. Miroslav Hölzel, Ing. František Hodys, Mgr. Pavel Pína, MUDr. Ivan Stolařík.

Počet přítomných členů Rady města Sedlčany: v okamžiku zahájení 5 radních, počet jednajících radních se v průběhu zasedání nezměnil.

Omluven:

- na celé jednání: Ing. Jiří Burian, MUDr. Karel Marek.
- na část jednání (počátek): -.
- na část jednání (dřívější odchod z jednání): -.

Neomluven: -.

Ověřovatelé Zápisu: MUDr. Ivan Stolařík, Mgr. Pavel Pína.

Přizvaní hosté:

- pan Petr Krch, vedoucí strážník, Městská policie Sedlčany;
- npor. Ing. Petr Hron, velitel Stanice HZS Sedlčany, Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Územní odbor Příbram;
- plk. Ing. Tomáš Horvát, PhD., ředitel Územního odboru HZS Příbram, Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje; (omluven z účasti, nedostavil se);
- pan Milan Šerák, velitel JPO III Sedlčany;
- npor. Mgr. Miroslav Pospíšil, velitel Obvodního oddělení Sedlčany, Policie ČR; (omluven z účasti, nedostavil se);
- npor. Bc. Stanislav Pečený, zástupce velitele Obvodního oddělení Sedlčany, Policie ČR;
- pan Jan Kundrlík, vedoucí Odboru krizového řízení, Městský úřad Sedlčany;
- MUDr. Roman Vanžura; provozní ředitel a jednatel MEDITERRA-Sedlčany, s. r. o.;
- pan Tomáš Beran, člen dozorčí rady VAMED MEDITERRA, a. s..

Místo konání jednání RM:

- zasedací místnost v hlavní administrativní budově městské radnice na adrese Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany.

Jednání započato: 16:00 hod.

Jednání přerušeno: -.

Jednání opětovně zahájeno: -.

Jednání ukončeno: 20:45 hod.

**Program jednání:**

V pořadí šedesáté čtvrté zasedání (jednání) Rady města Sedlčany ve volebním období 2014 – 2018 a zároveň třinácté v roce 2017 zahájil pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, a to s pověřením pana Ing. Jiřího Buriana, starosty města, v čase 16:00 hod. Jmenovaný jednání RM řídil po celou dobu jeho trvání.

Pan místostarosta nejprve přítomné pozdravil a přivítal členy Rady města Sedlčany na dnešním jednání.

Následně se pan místostarosta dle stanovené procedury a Jednacího řádu Rady města Sedlčany, jak uvedeno výše, věnoval řízení dnešního jednání RM (jednání RM je ze zákona neveřejné).

Konstatoval, že je dnes žádoucí projednat, a to s ohledem na aktuální potřeby a informace, níže uvedený a připravený program.

Předsedajícím byl přednesen Program, který je Přílohou č. 2 k tomuto Zápisu. Program RM sestavil pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města. Navržený program nebyl radními nikterak upravován.

Rada města Sedlčany dnes bude projednávat dva hlavní body programu, a to programový blok „Bezpečnost města a regionu Sedlčany“ a „Problematika znovuootevření Interního oddělení Městské nemocnice Sedlčany“.

Pan místostarosta sdělil, že program jednání RM byl sestaven s vážností a odpovědností, a to s ohledem na stav potřeb řízení města Sedlčany, přípravu a administraci procesů.

## **1. Kontrola usnesení**

### **1.1 Kontrola usnesení z jednání Rady města Sedlčany ze dne 24. května 2017**

Naplnění tohoto bodu programu jednání ve věci kontroly plnění přijatých usnesení z minulého zasedání RM, které se konalo dne 24. května 2017, bylo provedeno formou přednesení stručné zprávy o stavu plnění úkolů (přijatých usnesení). Závěrem kontrolní zprávy byl referujícím k tomuto bodu jednání (referenční zprávu přednesl pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta) připomenut aktuální stav plnění některých specifických úkolů průběžných a vývoj událostí a činností ostatních.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-965/2014-2018 (dne 24. května 2017), vzala na vědomí zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 10. května 2017 (RM č. 62/2014-2018) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných. K podaným informacím **nebyly** definovány a vysloveny **žádné další úkoly**.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-966/2014-2018, schválila navrhované Rozpočtové opatření č. 1/2017, a to v plném rozsahu všech aktuálních a navržených rozpočtových změn. Předmětem tohoto opatření je navýšení příjmů rozpočtu města Sedlčany na rok 2017 o částku ve výši 1.975,00 tis. Kč a navýšení výdajů rozpočtu města Sedlčany na rok 2017 o částku ve výši 1.921,00 tis. Kč. Příjmy po provedené úpravě budou činit celkem 171.100,00 Kč; výdaje budou činit celkem 171.046,00 Kč. Rozpočet po započítání tohoto opatření do dříve schváleného rozpočtu města Sedlčany na rok 2017 včetně dříve provedených rozpočtových změn bude přebytkový částkou 54,00 tis. Kč.

Informace předány. RO č. 1/2017 v realizaci. **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-967/2014-2018, schválila dílčí Zprávy nezávislého auditora o ověření účetní závěrky a výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016 u příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je město Sedlčany. Jedná se o subjekty: 1. základní škola Sedlčany, Primáře Kareše 68, okres Příbram; 2. základní škola - Škola Propojení Sedlčany, Příkrá 67, okres Příbram; Základní umělecká škola Sedlčany, Šafaříkova 428; Mateřská škola Sedlčany, Šafaříkova 1070; Školní jídelna 1. Základní školy Sedlčany, Komenského náměstí 69; Školní jídelna 2. Základní školy Sedlčany, Příkrá 67;

Kulturní dům Josefa Suka Sedlčany; Městské muzeum Sedlčany; Sportovní areály Sedlčany a Městská knihovna Sedlčany.

Informace předány subjektům práva. **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-968/2014-2018, schválila dílčí účetní závěrky ke dni 31. prosince 2016, a to příspěvkových organizací zřízených městem Sedlčany: 1. základní školy Sedlčany, Primáře Kareše 68, okres Příbram; 2. základní školy - Školy Propojení Sedlčany, Příkrá 67, okres Příbram; Základní umělecké školy Sedlčany, Šafaříkova 428; Mateřské školy Sedlčany, Šafaříkova 1070; Školní jídelny 1. Základní školy Sedlčany, Komenského náměstí 69; Školní jídelny 2. Základní školy Sedlčany, Příkrá 67; Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany; Městského muzea Sedlčany; Sportovních areálů Sedlčany a Městské knihovny Sedlčany.

Informace předány subjektům práva. **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-969/2014-2018, schválila návrhy na rozdělení zlepšených hospodářských výsledků ke dni 31. prosince 2016 u vybraných příspěvkových organizací zřízených městem Sedlčany, a to: 2. základní školy - Školy Propojení Sedlčany, Příkrá 67, okres Příbram; Základní umělecké školy Sedlčany, Šafaříkova 428; Mateřské školy Sedlčany, Šafaříkova 1070; Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany; Městského muzea Sedlčany; Sportovních areálů Sedlčany a Městské knihovny Sedlčany.

Informace předány subjektům práva. **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-970/2014-2018, schválila odpisové plány na rok 2017 příspěvkových organizací zřízených městem Sedlčany, a to: 1. základní školy Sedlčany, Primáře Kareše 68, okres Příbram; 2. základní školy - Školy Propojení Sedlčany, Příkrá 67, okres Příbram; Základní umělecké školy Sedlčany, Šafaříkova 428; Mateřské školy Sedlčany, Šafaříkova 1070; Školní jídelny 1. Základní školy Sedlčany, Komenského náměstí 69; Školní jídelny 2. Základní školy Sedlčany, Příkrá 67; Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany; Městského muzea Sedlčany; Sportovních areálů Sedlčany a Městské knihovny Sedlčany.

Informace předány subjektům práva. **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-971/2014-2018, vzala na vědomí Zprávu o stavu investičních a stavebních akcí podpořených rozpočtem města Sedlčany na rok 2017 a dalších činnostech a aktivitách města Sedlčany v oblasti přípravy projektových záměrů stavební povahy na další období a plnění úkolů, kterou v součinnosti s panem Ing. Jiřím Burianem, starostou města Sedlčany vypracoval za Odbor investic Městského úřadu Sedlčany, pan Ing. Tomáš Langer, vedoucí Odboru.

**Úkoly související v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-972/2014-2018, schválila vypracovaný grafický návrh na řešení a provedení stavební akce rozpočtované na rok 2017 pod identifikačním názvem „Úpravy chodníku a komunikace ulice Příčovská“. Rada města Sedlčany zároveň pověřila Odbor investic zajištěním nejméně dvou cenových nabídek za účelem výběru nejvhodnějšího zhotovitele na realizaci této stavební akce.

**Úkol v plnění.** (Bude dnes předloženo.)

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-973/2014-2018, souhlasila objednat tzv. projektové dopracování stavební dokumentace projektu ve stavu projektového řešení pro výběr zhotovitele akce pod názvem „Inženýrské sítě Sedlčany v zóně 5, U Háječku“,

a to podle předložených cenových nabídek za souhrnnou cenu ve výši 122.000,00 Kč bez DPH; (DPH 25.620,00 Kč); tj. včetně DPH za souhrnnou částku ve výši 147.620,00 Kč. Autoři souboru specifických projektů (profese) budou Krásnohorská elektro, IČ 26422310; a další.

**Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-974/2014-2018, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, vzala na vědomí předloženou zprávu o hodnocení podaných nabídek na akci „Zateplení fasády objektu Sedlčany č. p. 159“ a rozhodla o výběru uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou, kterým je společnost S-B, s. r. o., se sídlem Sedlčany, Husova č. p. 332, 264 01 Sedlčany; IČ 25652362, za nabídkovou cenu 1.093.713,53 Kč bez DPH; (DPH 21 % činí 229.679,84 Kč); tj. včetně DPH za částku ve výši 1.323.393,37 Kč.

**Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-975/2014-2018, pověřila pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením smluvních ujednání s uchazečem S-B, s. r. o., se sídlem Sedlčany, Husova č. p. 332, 264 01 Sedlčany; IČ 25652362, na stavební práce ve prospěch realizace akce pod pracovním názvem „Zateplení fasády objektu Sedlčany č. p. 159“.

**Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-976/2014-2018, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, vzala na vědomí předloženou zprávu o stavu výběrového řízení na akci „Úpravy atria 1. ZŠ“ a uložila Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, zajistit požadovaný počet, alespoň tři cenových nabídek potenciálních uchazečů na vyhotovení žádaného díla, a to v termínu do dne 7. června 2017.

**Úkol splněn.** (Bude dnes předloženo.)

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-977/2014-2018, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, vzala na vědomí předloženou zprávu o stavu výběrového řízení na akci „Odkanalizování dvora objektu Městské nemocnice Sedlčany“ a uložila Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, zajistit požadovaný počet, alespoň tři cenových nabídek potenciálních uchazečů na vyhotovení žádaného díla, a to v termínu do 7. června 2017.

**Úkol splněn.** (Bude dnes předloženo.)

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-978/2014-2018, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, vzala na vědomí předloženou zprávu o hodnocení podaných nabídek na realizaci akcí pod názvem „Úpravy atria Městské nemocnice Sedlčany“ a „Oprava fasády Městské nemocnice Sedlčany (atrium)“ a rozhodla o výběru uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou, kterým je společnost S-B, s. r. o., se sídlem Sedlčany, Husova č. p. 332, 264 01 Sedlčany; IČ 25652362, za nabídkovou cenu 900.333,27 Kč bez DPH; (DPH 21 % činí 189.090,99 Kč); tj. včetně DPH za částku ve výši 1.089.524,26 Kč.

**Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-979/2014-2018, pověřila pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením smluvních ujednání s uchazečem S-B, s. r. o., se sídlem Sedlčany, Husova č. p. 332, 264 01 Sedlčany; IČ 25652362, na stavební práce

ve prospěch realizace akcí pod názvem „Úpravy atria Městské nemocnice Sedlčany“ a „Oprava fasády Městské nemocnice Sedlčany (atrium)“. Pro případ realizace celé akce pod názvem „Oprava fasády Městské nemocnice Sedlčany (atrium)“ je toto pověření vázáno na schválení rozpočtového opatření, jehož předmětem bude pokrytí nabídkové ceny na kompletní dílo.

#### **Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-980/2014-2018, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, vzala na vědomí předloženou cenovou nabídku na akci „Rekonstrukce umývárny 1. MŠ“ od nejvýhodnějšího uchazeče, se sídlem podnikání Sedlčany, za nabídkovou cenu 194.122,00 Kč bez DPH; (DPH 21 % činí 40.766,00 Kč); tj. včetně DPH za částku ve výši 234.888,00 Kč a rozhodla o její akceptaci a uzavření navrhovaného smluvního ujednání.

#### **Úkol ze strany města Sedlčany splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-981/2014-2018, pověřila pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením Smlouvy o dílo s uchazečem, se sídlem podnikání Sedlčany, na práce ve prospěch realizace akce pod názvem „Rekonstrukce umývárny 1. MŠ“.

#### **Úkol ze strany města Sedlčany splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-982/2014-2018, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, vzala na vědomí předloženou zprávu o hodnocení nabídek na akci „Oprava kaple Třebnice“ a rozhodla o výběru uchazeče KPS stavby, spol. s r. o., se sídlem Sedlčany, Havlíčkova č. p. 72, 264 01 Sedlčany; IČ 24816752, za nabídkovou cenu 167.355,00 Kč bez DPH; (DPH 21 % činí 35.144,55 Kč); tj. včetně DPH za částku ve výši 202.499,55 Kč a rozhodla o uzavření navrhovaného smluvního ujednání.

#### **Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-983/2014-2018, pověřila pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením Smlouvy o dílo s uchazečem KPS stavby, spol. s r. o., se sídlem Sedlčany, Havlíčkova č. p. 72, 264 01 Sedlčany; IČ 24816752, který podal nejvýhodnější nabídku na akci pod názvem „Oprava kaple Třebnice“. Pověření a realizace kompletní akce jsou vázány na schválení rozpočtového opatření, jehož předmětem bude pokrytí nabídkové ceny na kompletní dílo.

#### **Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-984/2014-2018, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném (účinném) znění, vzala na vědomí předloženou zprávu o hodnocení podaných nabídek na akci „Výměna osvětlení Zimního stadionu Sedlčany“ a rozhodla o výběru uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou, kterým je společnost NORDIC LIGHT, s. r. o., se sídlem Praha, Sarajevská č. p. 10, 120 00 Praha 2, IČ 26704471, za nabídkovou cenu 1.084.905,40 Kč bez DPH; (DPH 21 % činí 227.830,13 Kč); tj. včetně DPH za částku ve výši 1.312.735,53 Kč.

#### **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-985/2014-2018, pověřila pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením předloženého návrhu Smlouvy o dílo se společností NORDIC LIGHT, s. r. o., se sídlem Praha, Sarajevská č. p. 10, 120 00 Praha 2;

IČ 26704471, na stavební a montážní práce ve prospěch realizace akce pod názvem „Výměna osvětlení Zimního stadionu Sedlčany“.

#### **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-986/2014-2018, doporučila Zastupitelstvu města Sedlčany schválit uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě“ mezi ČR – Státním pozemkovým úřadem, jako povinným a městem Sedlčany, jako oprávněným, tj. právo zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na pozemku parc. č. 250/1 v k. ú. Bezmíř, obec Vojkov, jejímž předmětem je přípojka kabelového elektrického vedení (vodojem Voračice; akce Přivaděč pitné vody Benešov – Sedlčany) s tím, že rozsah břemene je definován geometrickým plánem č. 254- 0/2016. Cena věcného břemene byla stanovena znaleckým posudkem č. 9677-157-2017 (na základě objednávky ČR – Státního pozemkového úřadu) ve výši 2.310,00 Kč, a to za dalších podmínek stanovených shora uvedeným subjektem.

#### **Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-987/2014-2018, uložila Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby na úřední desce Městského úřadu Sedlčany řádně zveřejnil „Oznámení“ o záměru města zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 2940/68 a parc. č. 2940/100 v k. ú. a obci Sedlčany, které jsou ve vlastnictví města Sedlčany, a to za účelem umístění kabelového vedení NN jako součást distribuční soustavy (lokalita – Jižní svah). Rada města Sedlčany v této souvislosti zároveň doporučila Zastupitelstvu města Sedlčany schválit uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. stavby IV-12-6301715/06 Sedlčany, kNN č. k. 841/1“ mezi ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené firmou Insat, spol. s r. o., se sídlem Praha 1, Hellichova 11a, 110 00 Praha, jako oprávněným z věcného břemene a městem Sedlčany, jako povinným z věcného břemene s tím, že hodnota věcného břemene činí 1.210,00 Kč včetně DPH.

#### **Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-988/2014-2018, souhlasila s navrhovanou změnou trasy vedení NN, a to v rámci realizace stavby pod názvem „Sedlčany, Nádražní, kNN pro čp. 429, číslo: IV-12-6020148“, kterou v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., opakovaně předkládá AZ Elektrostav, a. s. Rada města Sedlčany zároveň uložila Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby v případě záměru města Sedlčany o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (vizte Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu číslo: IV-12-6020148), byly na úřední desce Městského úřadu Sedlčany nově zveřejněny pozemky dotčené stavbou, tj. parc. č. 1835/5, parc. č. 1835/1, parc. č. 1835/10, parc. č. 1855/1 a parc. č. 1862/1, vše v k. ú. a obci Sedlčany. Tímto Rada města Sedlčany zároveň revokovala své usnesení, které bylo přijato dne 1. března 2017, opatřené administrativní značkou RM 57-874/2014-2018.

#### **Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-989/2014-2018, doporučila Zastupitelstvu města Sedlčany schválit prodej pozemků parc. č. 349/23 o výměře 2 632 m<sup>2</sup>, parc. č. 349/24 o výměře 1 047 m<sup>2</sup>, parc. č. 349/25 o výměře 10 027 m<sup>2</sup>, parc. č. 349/27 o výměře 1 393 m<sup>2</sup>, parc. č. 349/28 o výměře 527 m<sup>2</sup>, parc. č. 349/29 o výměře 6 827 m<sup>2</sup>, parc. č. 349/30 o výměře 4 828 m<sup>2</sup> a parc. č. 349/31 o výměře 632 m<sup>2</sup>, vše druhem pozemku orná

půda v k. ú. Solopysky u Třebnic, obec Sedlčany, a to manželům, kteří podali nejvyšší nabídku, tj. 30,00 [Kč/m<sup>2</sup>], což při celkové výměře 27 913 [m<sup>2</sup>] představuje kupní cenu 837.390,00 Kč.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-990/2014-2018, doporučila Zastupitelstvu města Sedlčany schválit v souladu s geometrickým plánem č. 197-17/2017 ze dne 11. května 2017 navrhovanou směnu pozemků mezi městem Sedlčany a FO, trvale bytem Praha 4 – Chodov, s tím, že z vlastnictví města Sedlčany bude převeden do vlastnictví FO nově vytvořený pozemek parc. č. 387/6, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití neplodná půda o výměře 480 m<sup>2</sup>, oddělený z původního pozemku parc. č. 387/1 a z vlastnictví FO bude převeden do vlastnictví města Sedlčany nově vytvořený pozemek parc. č. 379/2, druhem pozemku trvalý travní porost o výměře 480 m<sup>2</sup>, oddělený z původního pozemku parc. č. 379, vše v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany, a to bez dalšího finančního vyrovnání. Rada města Sedlčany v této souvislosti zároveň uložila Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby výše uvedený záměr směny pozemků parc. č. 387/6 a parc. č. 379/2, oba v k. ú. Oříkov, byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany.

Poslední část výroku splněna. **Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-991/2014-2018, doporučila Zastupitelstvu města Sedlčany schválit v souladu s geometrickým plánem č. 197-17/2017 ze dne 11. května 2017 prodej nově vytvořeného pozemku parc. č. 387/7, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití neplodná půda o výměře 284 m<sup>2</sup>, který byl oddělen z původního pozemku parc. č. 387/1 v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany, a to do vlastnictví FO, trvale bytem Oříkov, za jednotkovou cenu 100,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem za 28.400,00 [Kč].

Rada města Sedlčany v této souvislosti zároveň uložila Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby výše uvedený prodej pozemku parc. č. 387/7 v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany, byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany.

**Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-992/2014-2018:

- a) vzala na vědomí obsah souboru dokumentů, které za účelem Žádosti o vydání souhlasu města Sedlčany k územnímu řízení na stavbu „Vodovod Dublovice“ zaslala společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., se sídlem Nábřeží č. p. 4, 150 56 Praha 5;
- b) souhlasila se stavbou „Vodovod Dublovice“, respektive s jejím napojením na Vodovodní soustavu Sedlčany a projektovým zpracováním vedení trasy;
- c) uložila Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby zajistil uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, na základě které bude vydán souhlas vodoprávního úřadu ke stavbě pod názvem „Vodovod Dublovice“, mimo jiné, na stavbou dotčených pozemcích ve vlastnictví města Sedlčany.

**Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-993/2014-2018, schválila:

- a) Žádost paní FO, trvale bytem Sedlčany, o prodloužení Smlouvy o poskytnutí přístřeší v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany, a to na dobu určitou ode dne 1. července 2017 do dne 30. září 2017.
- b) Společné užívání přístřeší v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany, a to stávající uživatelky a nově jejího syna, v současné době trvale bytem na ohlašovně Městského úřadu Sedlčany, na adrese nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany, a to s účinností dnem 1. července 2017 s provazbou na sjednanou dobu určitou uvedenou pod písmenem „a)“ výroku tohoto usnesení. Zároveň se zvyšuje poplatek za užívání na 2 osoby, tj. na částku ve výši 1.000,00 Kč/měsíc.

Informace předány správci. **Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-994/2014-2018, uložila Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, aby v součinnosti se Sportovními areály Sedlčany, příspěvkovou organizací, zajistil komplexní materiál pro zadání zpracování projektové dokumentace na akci pod pracovním názvem „Rekonstrukce LAS Taverny“ a v termínu do zahájení jednání Rady města Sedlčany, dne 21. června 2017, předložil k projednání a případnému schválení komplexní materiál obsahující návrh rekonstrukce v rozsahu optimalizace sportovišť a sektorů, jejich základní zajištění ochrany proti povodním v min. rozsahu Q 100 a stability podloží, množinu potenciálních zhotovitelů spolu se souborem referencí a realizovaných akcí, které byly potenciálními uchazeči na zhotovení projektové dokumentace projektovány.

**Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-995/2014-2018, schválila návrh na vyplacení pololetních odměn pro vedoucí pracovníky městských subjektů, respektive subjektů práva zřízených nebo založených městem Sedlčany, tj. ředitelů příspěvkových organizací, městských obchodních společností, pana starosty a místostarosty, a to v souladu s předloženým návrhem, který je součástí spisové dokumentace (odměny květen/2017).

Informace předány. **Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-996/2014-2018, schválila Žádost o povolení vaření obědů pro frekventanty English camp 2017 – kursu výuky anglického jazyka, který se již tradičně koná ve městě Sedlčany pro žáky a studenty zdejších škol v termínu ode dne 17. července 2017 do dne 21. července 2017. Obědy v počtu cca 100 ks/den zajistí Školní jídelna 1. Základní školy Sedlčany, Komenského náměstí č. p. 69, 264 01 Sedlčany, a to za cenu 60,00 Kč/oběd, bez započítání zisku.

**Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-997/2014-2018, revokovala své rozhodnutí označené RM 61-938/2014-2018, přijaté ve věci zajištění objednávky na vyhovění nového Plánu odpadového hospodářství města Sedlčany, a to dle nabídky společnosti Ing. Pavel Novák, s. r. o., se sídlem Praha, Osadní č. p. 26, 170 00 Praha 7 – Holešovice; IČ 28418794.

**Úkoly související splněny.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-998/2014-2018, schválila objednat vyhotovení nového Plánu odpadového hospodářství města Sedlčany, a to dle předmětu, obsahu a podmínek uvedených v předložené a městem Sedlčany akceptované nabídce FO, se sídlem podnikání Dobříš, za nabídkovou cenu ve výši 29.524,00 Kč včetně DPH.

**Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-999/2014-2018, vzala na vědomí Zprávu o výsledcích přijímacího řízení do Mateřské školy Sedlčany, Šafaříkova 1070, 264 01 Sedlčany, příspěvkové organizace, pro školní rok 2017/2018, kterou předložila Bc. Milena Říčařová, ředitelka subjektu, a to spolu s následným opatřením na zajištění provozu samostatné třídy dvouletých dětí, s výsledkem, že bylo celkem přijato 89 dětí, čímž celkový počet dětí pro uvedený školní rok bude 246. Kapacita školy je stanovena na 270 dětí.

K problematice nebyly definovány žádné další úkoly.



Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-1000/2014-2018, a to na základě samostatně podaných Žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2017, doručených subjekty v režimu zákona č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a další zákony, těmto Žádostem níže uvedených subjektů vyhovuje, a to za podmínek a ve výši finanční podpory uvedené v individuálních návrzích sestavených Veřejnoprávních smluv o poskytnutí finanční podpory na činnost a aktivity subjektů v roce 2017. Rada města Sedlčany tímto schválila finanční podporu na činnost a aktivity v roce 2017 následných subjektů, a to subjektu Filmový klub Sedlčany v částce 10.000,00 Kč, Českému rybářskému svazu, místní organizaci Sedlčany v částce 20.000,00 Kč a ČMMJ, z. s., Okresnímu mysliveckému spolku Příbram v částce 10.000,00 Kč. Rada města Sedlčany za tímto účelem pověřila pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením projednaných smluvních ujednání (Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční podpory na činnost v roce 2017), uzavírané s uvedenými subjekty.

#### **Úkoly splněny.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 63-1001/2014-2018, schválila termín konání veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany, které se bude konat dne 19. června 2017 (pondělí) v čase od 17:00 hod. ve Společenském sále Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany.

Informace zastupitelům včas předány. **Úkol splněn.**

K podané zprávě o plnění usnesení a úkolů z nich vyplývajících, **nebyly** definovány a vysloveny **žádné další úkoly**, a to nad rámec vydaných usnesení.

K přednesené Zprávě RM neměla žádné připomínky a nebylo zadáno plnění žádných dalších specifických a souvisejících nových úkolů.

Následně k této problematice byla otevřena diskuse.

Diskutovány byly informace o podrobnostech plnění přijatých úkolů i doplňující informace o činnosti nad rámec přijatých usnesení.

Pan místostarosta poděkoval za diskusní příspěvky k plnění úkolů.

Radní neměli žádné další připomínky.

Závěrem této tematiky pan místostarosta, předsedající dnešnímu zasedání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 24. května 2017 (RM č. 63/2014-2018) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1002/2014-2018.**

## **2. Hlavní program**

*Poznámka: Tento bod byl rozdělen do dvou samostatných programových celků, jak uvedeno níže, které svým obsahem nesouvisejí, avšak pro svoji aktuálnost a důležitost je s nimi takto nakládáno.*

## **2.1 Bezpečnost města a regionu Sedlčany (Zprávy bezpečnostních složek k aktuálnímu datu 7. června 2017 a za uplynulý rok 2016)**

Na jednání k hlavnímu bodu programu se dostavili tito přizvaní hosté, a to pan Petr Krch, vrchní strážník Městské policie Sedlčany; pan npor. Bc. Stanislav Pečený, zástupce vedoucího Obvodního oddělení Sedlčany Policie ČR; pan Milan Šerák, velitel zásahové jednotky JPO III Sedlčany, pan nadporučík Ing. Petr Hron, velitel Stanice HZS Sedlčany a pan Jan Kundrlík, vedoucí Odboru krizového řízení na Městském úřadu Sedlčany.

Přizvaní hosté samostatně vystoupili v tomto bloku jednání a postupně, v pořadí, které určil předsedající jednání, pan místostarosta, přednesli připravené samostatné resortní zprávy ve věci bezpečnosti, preventivních a bezpečnostních prvcích a činnosti i vývoji bezpečnostní situace v regionu (vizte níže), a to dle své kompetence. Přednesené zprávy o problematice bezpečnosti byly zaměřeny na působnost subjektů, jejichž činnost přizvaní vedoucí činitelé řídí i v kontextu segmentu spolupráce vybraných složek integrovaného záchranného systému a města Sedlčany. Pan místostarosta přizvané hosty přivítal a problematiku bezpečnosti uvedl v širších souvislostech procesů a dějů, a to v kontextu zhoršující se bezpečnostní situace v zemi (vnější, vnitřní, interně podnikové).

### **2.1.1 Zpráva o činnosti Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, Územní odbor Příbram, Stanice HZS Sedlčany**

Pan starosta k tomuto bloku programu RM předal slovo přizvanému hostu panu npor. Ing. Petru Hronovi, veliteli Stanice HZS Sedlčany, komisaři, HZS Středočeského kraje.

Jednotka sídlí (stanice) na adrese Sedlčany, Kňovická č. p. 330, 264 01 Sedlčany.

Jmenovaný se ujal přednesení zprávy o činnosti.

Nejprve poděkoval za přizvání na dnešní jednání RM.

Úvodem své zprávy zmínil dlouhodobě známé personální – tabulkové obsazení jednotky, která je složena z 15 členů; tedy drží hotovost v třisměnném nepřetržitém provozu; vždy slouží družstvo o pěti členech; k mimořádné události vyjíždí k zásahu družstvo v osádce čtyř členů.

Jednotka má dva profesionální strojníky.

Naplňenost stanice je nyní na 100 %; referující sdělil, že nemá personální problémy.

Statistika výjezdů stanice HZS Sedlčany:

Na území města Sedlčany se v roce 2017 (doposud) uskutečnilo 35 událostí, ke kterým byl nutný výjezd hasičské techniky. V porovnání s rokem 2016 tento počet významně stoupl, neboť ke stejnému období roku 2016 bylo evidováno „pouze“ 19 událostí s výjezdem. Pozitivní zůstává fakt, že škody na majetku byly nulové.

Počet výjezdů počínaje datem 1. ledna 2017 do prostoru celého území působnosti sboru bylo celkem 77 událostí (celá obec s rozšířenou působností Sedlčany). Uchráněné hodnoty vyčísleny na 4,59 mil. Kč, a to v následující zjednodušené struktuře:

- 13 případů požárů;
- 15 případů dopravních nehod;
- 33 případů technických pomocí;
- 3 případy úniku nebezpečných látek;
- 5 případů planých poplachů;
- 8 případů ostatních mimořádných událostí (úhyn ptactva, z toho 6 případů za účasti jednotky JPO III Sedlčany a Městské policie Sedlčany).

Spolupráce s ostatními složkami v rámci IZS Středočeského kraje nadále na velmi dobré úrovni.

*Poznámka: Přizvaný k jednání pan plk. Ing. Tomáš Horvát, PhD., ředitel Územního odboru Příbram, HZS Středočeského kraje, se s omluvou na jednání nedostavil.*

Diskuse:

- pan místostarosta vyjádřil poděkování za činnost, zprávu a spolupráci;
- další souvztažnosti výjezdů; spolupráce;
- vybrané případy k poučení a prevenci.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu o součinnosti s městem Sedlčany, vlastních aktivitách, další činnosti a působnosti při plnění úkolů profesionální jednotky Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, Územní odbor Příbram, Stanice HZS Sedlčany, vypracovanou nad údaji a daty ke dni 7. června 2017, kterou přednesl pan npor. Ing. Petr Hron, velitel Stanice HZS Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1003/2014-2018**.

### **2.1.2 Zpráva o činnosti zásahové jednotky JPO III Sedlčany; součinnost se Sbořem dobrovolných hasičů Sedlčany II**

Zprávu sestavil a prezentoval pan Milan Šerák, velitel zásahové jednotky JPO III Sedlčany. Sdělil, že spolupráce se všemi subjekty (složkami Integrovaného záchranného systému Středočeského kraje je na vysoké úrovni; v součinnosti nejsou žádné překážky a problémy).

Na základě požadavků spolků a města Sedlčany a po schválení zásahová jednotka prováděla technickou asistenci na následujících akcích:

- v roce 2016 zásahová jednotka byla vyslána k 47 událostem včetně pohotovostních na vlastní stanici pro zálohu za jednotku HZS Sedlčany;
- v letošním roce (2017) byla doposud vyslána jednotka k 14 událostem a technickým zásahům; Rozsahem a složitostí byl největší událostí, ke které byla zásahová jednotka vyslána HZS (KOIS) Kladno, a to dne 24. května 2017 v 11:38 hod., požár dvou chat za obcí Čelina, kde celková škoda přesáhla cca 3,00 mil. Kč. Zásahová jednotka JPO III. zde zasahovala společně s jednotkou HZS Dobříš a šesti okolními JPO III.
- dne 13. května 2017 zásahová jednotka prováděla technickou asistenci na základním kole okrskové soutěže v požárním sportu konané v Libíni, kterou pořádal 14. okrsek. Byla přistavena technika CAS-32 Tatra 148 „PPB 710“ společně s obsluhou 1+1. Členové jednotky prováděli doplňování vody do kádě pro disciplínu zvanou „Požární útok“. Další členové jednotky v počtu 1+1 byly určeni jako rozhodčí v posledně uvedené sportovní disciplíně. Po skončení akce jednotka doplnila vodu do CAS-32 a uvedla techniku zpět do výjezdové pohotovosti.
- v měsíci květnu (konkrétně 21. května 2017) pořádal Hasičský sbor města Sedlčany tradiční oslavy sv. Floriána. V tomto roce převzal sbor organizaci a samotné pořádání na svá bedra. Pro veřejnost byl připraven pestrý program v podobě prezentace techniky a práce složek Integrovaného záchranného systému Středočeského kraje. Tradičně byl simulován požár s následnou ukázkou postupu jeho likvidace a záchranou osob. Tentokrát byla vybrána pro cvičení retenční nádrž v Sedlčanech. Dále následovala ukázka vyprošťování osob z havarovaného vozidla ve spolupráci se ZZS Sedlčany. Vrcholem programu bylo hašení požáru dopravního prostředku za pomoci rychlých a efektivních technických prostředků požární ochrany.

Zásahová jednotka má v současné době 16 hasičů; již dříve byla doplněna o 4 nové hasiče, kteří jsou schopni výkonu služby.

Jednotka je akceschopná; v čase do 5 minut hasiči vyjíždějí k zásahu; ze zákona mají limit dvojnásobný (10 minut).

Závěrem své stručné zprávy pan Milan Šerák poděkoval za podporu ze strany města Sedlčany, která se jednotce dostává.

Diskuse:

- úroveň a rozdělení komunikace s SDH II Sedlčany a JPO III. Sedlčany;
- další záležitosti.

Pan místostarosta závěrem rekapituloval problematiku JPO III Sedlčany a celkovou problematiku bezpečnosti města a regionu Sedlčany v širším kontextu dnešní doby.

Pan místostarosta referujícímu za přednesení stručné zprávy poděkoval.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí dílčí zprávu ohledně bezpečnostní situace za uplynulé období roku 2016 a 2017, vypracovanou a přednesenou velitelem zásahové jednotky JPO III Sedlčany, panem Milanem Šerákem a zprávu ve věci vykonaných zásahů na záchranu ohrožených životů, majetku a dalších provedených ochranných, pomocných a preventivních činností ve prospěch občanů města a regionu Sedlčany a činností spočívajících v součinnosti s profesionální jednotkou Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, Stanice HZS Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1004/2014-2018**.

### **2.1.3 Zpráva ve věci bezpečnosti města a regionu Sedlčany a vyhodnocení celkové bezpečnostní situace a vývoje přestupkové a trestní činnosti za uplynulý rok 2016 a dílčí zpráva za uplynulé období roku 2017; (sestavil a přednesl přítomný zástupce vedoucího Policie ČR, Obvodní oddělení Sedlčany)**

Pan místostarosta nejprve předal slovo panu npor. Bc. Stanislavu Pečenému, zástupci vedoucího Obvodního oddělení Sedlčany, Policie ČR, který za činnost Policie ČR, Obvodního oddělení Sedlčany, přednesl stručnou zprávu.

Zástupce vedoucího Obvodního oddělení PČR Sedlčany, nejprve představil tým, kterým je bezpečnost města a regionu zajištěna; jako obvykle uvedl jeho personální složení, a to v kontextu lokality a dalších specifických vazeb prostředí působnosti.

Tabulkový stav k dnešnímu dni na OOP Sedlčany je 16 policistů, nicméně obsazenost je pouze 15 policisty, jako tomu bylo ve stejném období roku minulého (2016). Ode dne 1. srpna 2017 se stav zcela naplní. Navíc je zaznamenán trvajícím zájem o službu v Sedlčanech, což může do budoucna pozitivně ovlivnit situaci v případě možného odchodu někoho z policistů.

K nápadu trestné činnosti referující, mimo jiné, uvedl:

- Od 1. ledna 2017 do dnešního dne zaevidovalo Obvodní oddělení v Sedlčanech celkem 73 trestných činů, což je o 19 trestných činů méně oproti totožnému datu loňského roku (2016; hodnoceno stejné statisticky významné období).
- Do současné doby (7. června 2016) došlo ke spáchání 39 skutků na území města Sedlčany, což je oproti loňskému roku (2016) o 19 skutků, řešených Policií ČR, méně.

K rozboru trestné činnosti z hlediska skutkových podstat z celkového počtu 73 trestných činů bylo:

- 27 majetkových trestných činů, což činí zhruba 37 % z celkového nápadu trestné

činnosti.

- V minulosti toto číslo činilo 33 %. Oproti loňskému roku (2016) je nyní v mezidobí (2017) evidováno celkem 13 krádeží prostých a 6 krádeží vloupáním. V roce 2016 OOP evidovalo celkem 18 krádeží prostých a 17 krádeží vloupáním. V roce 2015 bylo 21 krádeží prostých a 18 krádeží vloupáním.
- U násilných trestných činů, kde ze 4 skutků za loňský rok (2016) byl zaznamenán nárůst na 5 trestných činů. Z toho 4 případy se odehrály na území města Sedlčany. K dnešnímu dni je evidován jeden případ pokusu vraždy ze dne 4. března 2017 v rekreačním středisku Oboz.
- Zbytek činí ostatní trestná činnost, zejména ohrožení pod vlivem návykové látky, (což je alkohol za volantem ve výši přesahující 1,00 promile), neplnění vyživovací povinnosti, výtržnictví a podobně.
- Na území města Sedlčany z 39 skutků jich je 18 majetkových, což činí 46 % z celkového nápadu na území města Sedlčany.
- Jedná se o případy poškozování cizí věci, vloupání do různých objektů a vozidel – vloupání do vozidel byl zaznamenán pouze jeden případ; dále krádeže věcí při sobě (telefony, peněženky, atd.) a krádeže motorových vozidel.
- Vzhledem k příznivému nápadu trestné činnosti činí současné procento objasněnosti 62,71 % oproti loňskému roku (2016) ke stejnému datu, byla objasněnost 66,67 %.
- V současné době se jedná opět o nejvyšší objasněnost v rámci celého ÚO Příbram. Tuto nejvyšší objasněnost si OOP Sedlčany drží téměř celé pololetí tohoto roku (2017).
- Dále řešilo OOP Sedlčany 629 přestupků, z toho 513 blokově. Opět je zde zaznamenán velký nárůst oproti roku 2016. Vliv na to má i mobilní radar, který je zde na OOP Sedlčany již natrvalo přidělen. Měření je prováděno v předem vytipovaných lokalitách.
- Z toho na území (působnost lokální – místní) došlo v letošním roce (2017) ke spáchání 61 přestupků, což je o 41 méně než v roce loňském (k rozhodnému datu porovnání s rokem 2016).
- Toto (rozumí se výše) jsou přestupky, které nebyly řešeny blokově. Převážně se jednalo o majetkové přestupky (krádeže a poškozování cizí věci, kdy škoda nepřesáhla částku 5.000,00 Kč).
- Další početnou skupinou jsou přestupky proti občanskému soužití, kdy se jedná o verbální napadení, případně drobná fyzická napadení.
- Do současné doby (7. června 2017) bylo zachyceno 36 řidičů pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek. Jednalo se o pokles o 30 přestupků a 6 trestných činů.
- V porovnání s loňským rokem (2016) je zaznamenán pokles o 13 skutků. Z celkového počtu bylo zadrženo 16 řidičů pod vlivem drog.

K problematice byla otevřena diskuse (diskusní okruhy):

- vývoj rekreační sezóny 2017; počátek; speciální pozornost; lokality při Slapské přehradě; přístupové komunikace a křižovatky cest;
- spolupráce s ostatními bezpečnostními složkami (všichni radní);
- pozitivní zjištění o naplnění stavu policistů, sloužících ve výkonu služby na OOP Sedlčany; aktivnější činnost je i díky personálem (referující);
- drogová závislost je velkým problémem; dříve byli např. mladiství a řidiči klasicky pouze pod vlivem alkoholu, dnes spíše pod vlivem drog; alkohol spíše zbytkový zrána (referující sdělil, že v poměru drogy/alkohol = 3/2).

Po ukončení diskuse pan místostarosta referujícímu poděkoval za přednesení výše uvedených informací, komentář a významné doplňující informace.

Závěrem této tematiky pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu ve věci bezpečnosti města a regionu Sedlčany, obsahující vyhodnocení celkové bezpečnostní situace a vývoj přestupkové a trestní činnosti za uplynulý rok 2016 a dílčí zprávu za uplynulé období roku 2017, spolu se statistickým vyhodnocením a porovnáním hlavních ukazatelů činnosti Policie ČR, Obvodního oddělení Sedlčany, přednesenou z pozice zástupce vedoucího Obvodního oddělení Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1005/2014-2018**.

#### **2.1.4 Zpráva ve věci bezpečnostní situace na území města Sedlčany z pohledu činnosti, působnosti a plnění úkolů Městské policie Sedlčany**

Zprávu ve věci bezpečnostní situace na území města Sedlčany z pohledu činnosti, působnosti a plnění úkolů Městské policie Sedlčany sestavil a přednesl pan Petr Krch, vrchní strážník.

Zpráva pro RM nebyla poskytnuta v písemné podobě.

Nejdůležitější aspekty (osnova) přednesené zprávy o činnosti a působnosti:

- systém rozpisu služeb a jeho účinnost; případná aplikace mimořádného režimu; personální nedostatečnost; pokrytí územní; časová vytíženost; technické zajištění;
- činnost spojená s monitoringem prostranství a podílem na prevenci trestné činnosti;
- dodržování pořádku na veřejných prostranstvích;
- podíl a součinnost se zásahy Policie ČR, výměna informací (obrazový materiál z monitorovacího – kamerového systému);
- spolupráce s ostatními složkami integrovaného záchranného systému (lékaři, hasiči a další); problematika záchytné stanice a žádaného lékařského vyšetření;
- aktivity na eliminaci negativní činnosti nepřizpůsobivých spoluobčanů (kazuistika);
- výpomoc Městskému úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí a Přestupkové komisi;
- lokality se zvýšeným rizikem a jejich monitoring;
- kontroly u supermarketů (krádeže potravin, alkoholu a dalšího zboží);
- narkomani a prodejci (identifikace a diagnostika);
- rozbor a účinnost zásahů;
- prevence ve školách s podporou techniky aplikované v terénu (monitoring), zabezpečení vchodů škol – doporučení na umístění monitorovacího zařízení; přechodů žáků v dopravních špičkách.

Referující k řešené problematice, a to jako obvykle, uvedl i některé podrobnosti se zaměřením na pomoc obyvatelům, výkon pochůzkové činnosti a další (personální problematika; ohodnocení).

Pan Petr Krch si postěžoval na skutečnost, že stěžující si občané nemají zájem svědčit v neprospěch těch, kteří se dopouštějí nějakých nezbedností (přestupků); veřejnost nemá zájem osoby identifikovat. Městská policie Sedlčany takto ztrácí potřebnou pomocnou ruku spolupráce (dokladování svědectví).

Pan místostarosta referujícímu poděkoval a otevřel k problematice diskusi:

- posílení monitorovacího systému;
- součinnost s dalšími složkami;
- zakoupení technických prostředků;
- diagnostika podezřelých.

Pan místostarosta v pokračující diskusi přítomným sdělil, že činnost Městské policie Sedlčany je s periodou jednoho týdne podrobněji monitorována; vrchní strážník každé pondělí podává vedení města Sedlčany zprávy o událostech a jejich řešení.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující soubor výroků usnesení, přičemž o jednotlivých výrocích nechal hlasovat jednotlivě:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu ve věci bezpečnostní situace na území města Sedlčany z pohledu prevence, činnosti, působnosti a plnění zadaných úkolů Městské policie Sedlčany, za období roku 2016 a zprávu o činnosti Městské policie Sedlčany za uplynulé období roku 2017, sestavenou a přednesenou panem Petrem Krchem, vrchním strážníkem Městské policie Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1006/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany ukládá panu Ing. Miroslavu Hölzelovi, místostarostovi města, zajistit vypsání a vedení personálního výběrového řízení na obsazení uvolněného místa městského strážníka Městské policie Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1007/2014-2018**.

### **2.1.5 Zpráva Městského úřadu Sedlčany, Odboru krizového řízení ve věci působnosti v segmentu zajištění bezpečnosti občanů a života ve městě a regionu Sedlčany**

Pan místostarosta na jednání přivítal pana Jana Kunderlíka, vedoucího Odboru krizového řízení na Městském úřadu Sedlčany, kterému předal slovo k přednesení připravené Zprávy.

Tato tvoří v plném textu Přílohu č. 3 k tomuto Zápisu.

#### ▪ Monitorovací a kamerový systém města Sedlčany

Systém je v současné době plně funkční; průběžně je modernizován; realizována je periodická údržba a pravidelné revize; správce systému vykonává své povinnosti bez závad.

V současné době je využíváno 15 kamerových míst s 16 sazenými kamerami.

Na monitorovacím pracovišti dislokovaném na služebně Městské policie Sedlčany bude realizována výměna zobrazení.

Rovněž v součinnosti s dalšími subjekty je připravována montáž (přemístění) všech řídicích prvků a systémů do nového objektu Služebny Městské policie Sedlčany.

Další část Zprávy se týkala činnosti firmy NES-elektro, s. r. o. zajišťující servis systému a případnou montáž nových kamerových bodů.

Město Sedlčany má zřízen funkční systém VISO, který je primárně určen na zajištění bezpečnosti obyvatelstva a zejména slouží k varování obyvatel před definovaným nebezpečím.

Jedná se o systém bezdrátových akustických hlásičů, smysluplně rozmístěných v městské zástavbě Sedlčany s pokrytím prostoru bez clon a jinak hluchých míst. Hlasová relace je slyšitelná i v prostoru osad Vítěž, Zberaz a Sestrouň.

Do varovného systému přináleží monitoring stavu hladiny vodotečí a hladiny Sedlčanské vodní nádrže. Aplikováno je celkem šest čidel na varování před povodněmi. Dvě čidla jsou předsunuta do horní části vodotečí, a to na Sedlecký potok (osada Měšetice, obec Sedlec-Prčice; most) a na potok Mastník do obce Kosova Hora (most u Autoopravny Kvasnička). Čtyři čidla jsou na území města Sedlčany, a to na objektu Sedlčanské vodní nádrže (Sedlecký potok), na mostku v ulici Potoční (potok Mastník), na mostě v lokalitě zvané U chovatelů (ulice Nádražní; potok Mastník) a v místní části Chalupy (přemostění – lávka; potok Mastník).

Servis snímačů výšky hladin zajišťuje společnost COLSYS, s. r. o.

Do věcné části údržby a oprav jsou zasvěceni a tyto provádějí Sedlčanské technické služby, s. r. o. (proškolen elektrikář; úspory na dopravném a další).

Dalším prvkem přispívajícím k bezpečnosti města (dopravy na páteřních komunikacích) je instalace světelné signalizace rychlosti spojená se omezujícími semaforey, které jsou umístěny na třech místech při příjezdu do obce. Opravy a servis tohoto zařízení zajišťuje smluvní partner, firma AUTRON, s. r. o. z Jablonce nad Nisou.

I v tomto případě, jsou do věcné části údržby a oprav zasvěceni a tyto provádějí, Sedlčanské technické služby, s. r. o. (proškolen elektrikář; úspory na dopravném a další).

Referující pochválil kvalitu spolupráce s Městskou policií Sedlčany.

Diskuse:

- posílení systémové ochrany vybraných objektů a osob (např. škol a školských zařízení; žáků a studentů);
- náklady na udržitelnost a rozvoj bezpečnostních systémů (rozpočet města);
- další souvztažnosti bezpečnosti občanů.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výroky návrhu souboru usnesení, přičemž o jednotlivých výrociích nechal hlasovat jednotlivě:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu Městského úřadu Sedlčany, Odboru krizového řízení, o připravenosti zavedených systémů (varovných, bezpečnostních, informačních a dalších) a zajištění lidských zdrojů ve věci bezpečnostní situace na území města a regionu Sedlčany z pohledu gesce obce s rozšířenou působností a samosprávních činností města Sedlčany a aktualizací dat za uplynulé období roku 2017, sestavenou a přednesenou panem Janem Kundrlíkem, vedoucím Odboru krizového řízení.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1008/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru krizového řízení, a to panu Janu Kundrlíkovi, vedoucímu Odboru, připravit k rozhodnutí Rady města Sedlčany dokumentaci ve věci vyškrtnutí stávajících jednotek požární ochrany zřízených městem Sedlčany na úrovni JPO V (tj. jednotky při hasičských sborech Sestrouň, Oříkov, Solopysky a Třebnice) z funkčního Plánu výjezdů Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, a to s ohledem na legislativou nastavené podmínky v termínu jednání Rady města Sedlčany dne 21. června 2017.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1009/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru krizového řízení, a to panu Janu Kundrlíkovi, vedoucímu Odboru, připravit k projednání a rozhodnutí Rady města Sedlčany základní návrh řešení plánu na posílení bezpečnosti škol, školských zařízení, přilehlých veřejných prostranství a transportních prostorů využívaných zejména žáky a studenty těchto subjektů, a to v termínu do přípravného jednání o sestavení návrhu rozpočtu města Sedlčany na rok 2018.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1010/2014-2018**.

Dále jsou zde uvedeny doplňující informace.



Evidence přestupků za období od 1. ledna do 7. června daného roku (2016 a 2017; porovnání řešených Komisí pro projednávání přestupků města Sedlčany

Předáno (původem)	rok 2017			rok 2016
Obvodní oddělení Sedlčany, Policie ČR ÚO Příbram Okresní státní zastup. Příbram	58		Obvodní oddělení Sedlčany, Policie ČR ÚO Příbram Okresní státní zastup. Příbram	66
Městská policie Sedlčany	14		Městská policie Sedlčany	24
Oznamovatel (fyzická osoba)	1		Oznamovatel (fyzická osoba)	3

Počet řešených přestupků meziročně poklesl.

Zmíněn byl kontext bezpečnosti města v rámci stávající bezpečnostní situace v ČR a dopad případných opatření, jejich finanční, časová, a personální náročnost.

Slova k ukončení tematiky bezpečnosti se ujal pan místostarosta, který nejprve všem účastníkům jednání RM (hostům) poděkoval, a to nejen za přednesené informace a zprávy, ale zejména za veškerou součinnost, pomoc a kvalitní plnění všech úkolů v segmentu bezpečnosti města a regionu Sedlčany.

## **2.2 Ukončení provozu akutních lůžek Interního oddělení Městské nemocnice Sedlčany a aktivace záložní varianty; plnění usnesení a příprava jednání Zastupitelstva města Sedlčany**

Na jednání RM byli panem Ing. Jiřím Burianem, starostou města Sedlčany, přizváni zástupci provozovatele, kteří prakticky v minulých třech měsících vyvíjeli aktivity ve prospěch znovuootevření provozu Interního oddělení Městské nemocnice Sedlčany. Jmenovitě pan MUDr. Roman Vanžura, provozní ředitel a jednatel MEDITERRA-Sedlčany, s. r. o. a pan Tomáš Beran, člen dozorčí rady VAMED MEDITERRA, a. s.

Tisková zpráva z posledního jednání široké pracovní množiny do věci zainteresovaných subjektů (provozovatel nemocnice; Středočeský kraj; Všeobecná zdravotní pojišťovna; město Sedlčany), která byla vydána Středočeským krajem, svědčí o tom, že ve stanoveném a později prodlouženém termínu do dne 30. června 2017, respektive ode dne 1. července 2017 (stanovila Všeobecná zdravotní pojišťovna) se provoz Interního oddělení provozovateli nemocnice obnovit nepodaří. Navíc z uvedené zprávy vyplývá, že další činnosti a aktivity ve prospěch obnovení provozu nebudou dále provozovatelem vykonávány. Provozovatel v součinnosti se Všeobecnou zdravotní pojišťovnou předjednal další tzv. záložní variantu podnikání a provozování lékařských služeb v areálu Městské nemocnice Sedlčany.

Pan místostarosta v pozici předsedajícího jednání RM, na místě přivítal výše uvedené zástupce obchodní společnosti MEDITERRA-Sedlčany, s. r. o. a holdingu, pod který tato společnost přináleží, tj. VAMED MEDITERRA, a. s.

Pan MUDr. Roman Vanžura, provozní ředitel a jednatel MEDITERRA-Sedlčany, s. r. o., předal každému z přítomných radních písemný materiál (soubor dokumentů), který je Přílohou č. 4

tohoto Zázpisu pod identifikačním názvem „Podklady pro jednání Zastupitelstva města Sedlčany dne 19. června 2017.

V podstatě se jedná o informace ve věci ukončení provozu akutních lůžek Interního oddělení nemocnice Sedlčany a aktivace záložní varianty.

Předložené materiály dále obsahují:

- 1) Seznam aktivit vyvinutých společností MEDITERRA-Sedlčany, s. r. o. k získání lékařů na Interní oddělení
- 2) Konečná verze záložní varianty připravená ve spolupráci s Krajským úřadem Středočeského kraje a pražskou pobočkou Všeobecné zdravotní pojišťovny
- 3) Komentář k záložní variantě
- 4) Tisková zpráva společnosti MEDITERRA-Sedlčany, s. r. o. ze dne 31. května 2017
- 5) Informace pro obyvatele otištěná dne 3. června 2017 v Příbramském deníku a Benešovském deníku a následně 7. června 2017 v týdeníku Sedlčanský kraj, a dále rozeslána na starosty regionu, praktické lékaře i ambulantní specialisty a ředitele zdravotnických a sociálních zařízení
- 6) Leták pro obyvatele, který bude distribuován do domácností v průběhu příštího týdne

Výše uvedené dokumenty zde nejsou v tomto Zázpise doslovně citovány (vizte případně Přílohu). Shora jmenovaní hosté informace přednesli a dále okomentovali.

Pro určitý komfort sdělení jsou zde, níže v Zázpise, uvedeny vybrané údaje, které byly ponejvíce komunikovány.

#### Struktura zajištění péče od 1. července 2017

Oddělení	Počet lůžek	Personální zajištění (základní identifikace osoby)	Provozní doba od 1. července 2017	Změna
<b>Lůžková péče</b>				
Dlouhodobá lůžková péče – LDN	50		Nepřetržitě	Rozšíření stávající kapacity – lepší dostupnost dlouhodobé a rehabilitační péče na lůžku přijímání pacientů po zaléčení na akutních lůžkách jiných zařízení
Následná intenzivní péče – NIP	18		Nepřetržitě	Beze změny
Dlouhodobá intenzivní ošetrovatelská péče – DIOP	8		Nepřetržitě	Beze změny
<b>Jednodenní chirurgie</b>				
Operační sál			úterý 7:00 hod. – 15:30 hod.	Beze změny
Dospávací pokoje	6		úterý – středa (čtvrtek) nepřetržitě	Beze změny
Expektační lůžka v ambulantním režimu, v rámci interní a chirurgické ambulance			pondělí – pátek 7:00 hod. – 15:30 hod.	Nová kapacita – určeno pro ambulantní infuzní terapii – bolesti zad, vasodilatační infuze, exacerbace obtíží...
<b>Ambulance</b>				

Interní ambulance			pondělí, středa, pátek 7:00 hod. – 15:30 hod. úterý, čtvrtek 7:00 hod. – 18:00 hod.	Rozšíření stávající kapacity a ordinačních hodin po přijetí nového internisty
Diabetologická ambulance			úterý, čtvrtek 7:30 hod. – 11:30 hod.	Beze změny
Chirurgická ambulance + poradny			pondělí – pátek 7:00 hod. – 15:30 hod. nepřetržitě nepřetržitě	Rozšíření pohotovostních služeb na chirurgické ambulanci do režimu nepřetržitého provozu
Ortopedická poradna			středa 8:00 hod. – 15:30 hod.	Nová služba
Endoskopie + proktologie			pondělí, středa, pátek 7:30 hod. – 15:00 hod. úterý 12:00 hod. – 15:00 hod.	Rozšíření ordinačních hodin
Urologie			úterý, čtvrtek 7:00 hod. – 15:30 hod. pátek 12:00 hod. – 15:30 hod.	Beze změny
Plicní ambulance, spirometrie, bronchoskopie				Beze změny
RTG			pondělí - pátek 7:00 hod. – 15:30 hod.  Nepřetržitě  Nepřetržitě	Beze změny
SONO			pondělí 8:30 hod. – 14:30 hod. úterý + středa 8:30 hod. – 15:00 hod. čtvrtek 8:30 hod. – 14:30 hod. pátek 8:30 hod. – 15:00 hod.	Beze změny
Neurologie			čtvrtek 7:00 hod. – 15:30 hod.	Rozšíření ordinačních hodin po přijetí nového neurologa
RHB ambulance			pondělí - pátek 7:30 hod. – 15:00 hod.	Rozšíření ordinačních hodin, zkrácení objednací doby
Fyzioterapie ambulantní			pondělí, středa, pátek 7:00 hod. – 15:30 hod. úterý, čtvrtek 7:00 hod. – 17:00 hod.	Zkrácení objednávací doby
Doprava nemocných a raněných			Nepřetržitě	Beze změny

Oddělení	Kontaktní telefon, objednání		Personální zajištění	Provozní doba od 1. července 2017
<b>Lůžková péče</b>				
Následná ošetrovatelská péče	NOŠP I.	318 841 541		Nepřetržitě
	NOŠP II.	318 841 522		
Dlouhodobá intenzivní ošetrovatelská péče	DIOP	318 841 548		Nepřetržitě
Následná intenzivní péče	NIP I.	318 841 587		Nepřetržitě
	NIP II.	318 841 531		
<b>Jednodenní péče na lůžku – JPL</b>				
Operační sál chirurgie	OS			úterý 7:00 hod. – 15:30 hod.
Dospávací lůžka chirurgie	JPL	318 841 537		úterý – středa (čtvrtek) nepřetržitě

Expektační lůžka interní a chirurgické ambulance	DS	318 841 537		pondělí – pátek 7:00 hod. – 15:30 hod.
<b>Specializované ambulance a poradny</b>				
Interní ambulance		318 841 546		pondělí – pátek 7:00 hod. – 15:30 hod.
Kardiologická, nutriční a nefrologická poradna		318 841 546		na objednání
Diabetologická ambulance		318 841 564		úterý, čtvrtek 7:30 hod. – 11:30 hod.
Chirurgická ambulance		318 841 561		pondělí – pátek 7:00 hod. – 15:30 hod.
Chirurgická ambulance – pohotovost		318 841 561		nepřetržitě
Mamární poradna		318 841 519, 561		na objednání
Žilní poradna		318 841 582, 561		na objednání
Ortopedická poradna		725 843 013		středa 8:00 hod. – 15:30 hod.
Endoskopie + proktologie		318 841 580		pondělí, středa – pátek 7:30 hod. – 15:00 hod. úterý 12:00 hod. – 15:00 hod.
Urologie		318 841 582		úterý, čtvrtek 7:00 hod. – 15:30 hod. pátek 12:00 hod. – 15:30 hod.
Plicní ambulance, spirometrie, bronchoskopie		318 841 570		pondělí, čtvrtek, pátek 7:00 hod. – 15:30 hod.
RTG		318 841 568		pondělí – pátek 7:00 hod. – 15:30 hod. nepřetržitě  nepřetržitě
SONO		318 841 567		pondělí 8:30 hod. – 14:30 hod. úterý, středa 8:30 hod. – 15:00 hod. čtvrtek 8:30 hod. – 14:30 hod. pátek 8:30 hod. – 15:00 hod.
Neurologie		318 841 564		na objednání
RHB ambulance		318 841 596		pondělí – pátek 7:30 hod. – 15:00 hod.
Fyzioterapie ambulantní		318 541 596		pondělí, středa, pátek 7:00 hod. – 15:30 hod. úterý, čtvrtek 7:00 hod. – 17:00 hod.
Dopravní zdravotní služba		318 841 555		nepřetržitě
Sociální pracovnice nemocnice		318 841 521		pondělí – pátek 8:00 hod. – 15:00 hod.

Přehled aktivit společnosti MEDITERRA-Sedlčany, s. r. o., v souvislosti s řešením personální situace lékařů na Interním oddělení v období leden 2016 – červen 2017.

1) Lékaři osobně oslovení s nabídkou práce na Interním oddělení Sedlčany vedením společnosti MEDITERRA-Sedlčany, s. r. o. (základní jmenná identifikace): ... a mnoho dalších, kteří si nepřejí zveřejnit své jméno.

2) Spolupráce s personálními agenturami se specializací na zdravotnictví  
Postupně jednající zástupci provozovatele navázali kontakt a spolupráci se třemi personálními agenturami, dvěma působícími na území Čech a jedna působící v sousedním Slovensku.

Dle jejich vyjádření bylo osloveno cca 250 lékařů v České republice a na Slovensku. Z takto oslovených lékařů přibližně 10 % projevilo zájem o podrobnější informace a nabídku, a z této množiny následně 6 navštívilo nemocnici a vážně zvažovali možnost změny. Jediným výsledkem však bylo získání primárky, ostatní zájemci nabídku odmítli.

Důvody byly různé, ale dají se zobecnit do dvou okruhů – osobní (dojíždění, časová ztráta, časté služby...) a profesní (malé oddělení, spektrum případů, chybějící konziliární služby a omezený diagnostický komplement...).

### 3) Náklady na inzerci a získání lékařů

Náklady na personální inzerci v roce 2016	celkem 225.932,70 Kč
Náklady na personální inzerci za leden – červen 2017	celkem 248.530,00 Kč
Náklady na personální agenturu v roce 2016	celkem 484.000,00 Kč
Náklady na personální agenturu za leden – červen 2017	celkem 151.500,00 Kč

### 4) Umístění personální inzerce

Tištěná média:

- Benešovský deník, Příbramský deník, Tábořský deník – opakovaně
- Sedlčanský kraj – opakovaně
- Tempus Medicorum – měsíčník České lékařské LK – distribuován lékařům v ČR – opakovaně
- Medicine Tribune – 14 deník pro pracovníky ve zdravotnictví – opakovaně
- Zdravotnictví a medicína – měsíčník
- Medical Jobs – inzertní časopis pro lékaře a zdravotnické pracovníky v ČR a SK

Internet:

- [www.tip-prace.cz](http://www.tip-prace.cz)
- [www.job.cz](http://www.job.cz)
- pracovní portál pro lékaře a mediky – [www.ameca.cz](http://www.ameca.cz)
- [www.pribram.cz](http://www.pribram.cz)
- webové stránky České lékařské komory – [www.clkcr.cz](http://www.clkcr.cz)
- webové stránky nemocnice – [www.nemocnice-sedlcany.cz](http://www.nemocnice-sedlcany.cz)

### 5) Zapojení vlastních zaměstnanců

Provozovatel učinil všem zaměstnancům nabídku na finanční odměnu, pokud by se jim povedlo přivést nového zaměstnance.

### 6) Spolupráce v rámci holdingu VAMED-MEDITERRA, a. s.:

Opakovaně bylo kontaktováno vedení všech nemocnic v uvedeném zdravotnickém holdingu se žádostí o pomoc při hledání nových lékařů na Interní oddělení. I pro zaměstnance těchto zařízení byla učiněna nabídka odměny (vizte bod „5“).

7) V rámci holdingu byly osloveni také dodavatelé materiálu, léků a služeb, u kterých, pracují na pozicích lékaři s interní specializací – především u farmaceutických firem – s žádostí o třeba jen krátkou nebo částečnou výpomoc – s negativním výsledkem.

8) Využity byly osobní reference a kontakty některých kolegů lékařů; osloveno bylo vedení interních klinik ve fakultních nemocnicích v Praze s žádostí o alespoň přechodnou výpomoc – s negativním výsledkem.

#### 9) Spolupráce s vedením nemocnic v Příbrami a Benešově

S pomocí pana Ing. Jiřího Buriana, starosty města Sedlčany, se provozovatel prostřednictvím pana náměstka pro zdravotnictví Mgr. Kupky z Krajského úřadu Středočeského kraje obrátil na vedení nemocnice v Benešově a v Příbrami s dotazem, zda by nemohli alespoň na přechodnou dobu zapůjčit 1-2 internisty na zahájení provozu – bez úspěchu, obě nemocnice se také potýkají s nedostatkem lékařů.

#### 10) Vizualy

Předaný písemný soubor dokumentů také obsahuje přiložené náhledy inzerátů, které jsou již několik měsíců opakovaně uveřejňovány v tištěných médiích.

Materiál dále uvádí náhled na strukturu a zajištění poskytované péče od 1. července 2017, a to ve variantě při neobnovení provozu akutních interních lůžek, která je komentována následujícím textem.

Na základě situace vzniklé nedostatkem lékařů s interní specializací a přerušením provozu akutních interních lůžek v nemocnici v Sedlčanech byla ve spolupráci společnosti MEDITERRA-Sedlčany, s. r. o., Odboru zdravotnictví KÚ Středočeského kraje a regionální pobočky Všeobecné zdravotní pojišťovny pro Prahu a Středočeský kraj zpracována varianta zajištění péče o občany města Sedlčany a spádového regionu, která má za cíl minimalizovat negativní dopady tohoto omezení akutní lůžkové péče a zajistit její adekvátní nahrazení jinými formami zdravotní péče.

V přiložené tabulce (vizte výše) jsou přehledně uvedeny jednotlivé formy a druhy poskytované péče včetně jejich personálního zabezpečení a provozních a ordinačních hodin se zvýrazněním těch služeb, kde dochází k navýšení kapacit ve srovnání se stávající situací.

V tabulce není uvedeno posílení týmu Zdravotnické záchranné služby na stanovišti Sedlčany, které je však nedílnou součástí celého procesu restrukturalizace péče a významně zlepšuje dostupnost kvalifikované přednemocniční péče v případě akutního zhoršení zdravotního stavu, úrazu či ohrožení zdraví a života obyvatel.

Rozšíření počtu lůžek dlouhodobé ošetrovatelské péče a výhledově přeměna části z nich na následnou péči má za cíl zlepšit dostupnost dlouhodobě poskytované ošetrovatelské péče v regionu s ohledem na prodlužování délky života, a současně umožnit přesun pacientů z regionu po hospitalizaci na akutním lůžku jiného zdravotnického zařízení na doléčení, rekonvalescenci a rehabilitaci blíže k rodinnému prostředí. Tím také alespoň částečně snížit tlak na akutní lůžkové kapacity v okolních nemocnicích (Příbram, Benešov).

Vytvoření expektačních lůžek pro krátkodobé sledování pacientů a ambulantní infuzní terapie reaguje na potřeby praktických lékařů i odborných ambulancí v regionu a umožní části pacientů vyhnout se hospitalizaci a absolvovat potřebnou léčbu ambulantně v místě bydliště. Dále tak sníží tlak na akutní lůžkovou péči ve spádových nemocnicích.

V ambulantní péči je nejvýznamnějším bodem zavedení nepřetržité služby na chirurgické ambulanci – v letním období by tento fakt měl pomoci jak Zdravotnické záchranné službě zkrácením dojezdu při lehčích úrazech, tak i snížením náporu na ambulance ve spádových nemocnicích. Novinkou je také ortopedická poradna v rámci ambulance.

Rozšíření ordinačních hodin na interní ambulanci, endoskopii, neurologii a rehabilitaci a dále navýšení kapacit ve fyzioterapii by mělo zlepšit dostupnost těchto zdravotních služeb a zkrátit objednávací doby, které však snad s výjimkou rehabilitace a fyzioterapie jsou již dnes velmi příznivé.

Všechny strany se shodují na tom, že společným zájmem bude v následujících měsících doplnit spektrum a objem poskytovaných zdravotnických služeb o další odbornosti – kožní, kardiologii, praktického lékaře, ORL... Toto rozšíření je podmíněno absolvováním výběrových řízení a schopností provozovatele, společnosti MEDITERRA-Sedlčany, r. o., zajistit kvalifikované lékaře daných odborností.

Shora uvedený soubor informací (zprávu) zpracoval a předložil pan MUDr. Roman Vanžura.

K problematice byla otevřena diskuse:

- připravenost provozovatele na změnu Nájemní smlouvy dodatkem;
- výpověď z Nájemní smlouvy – spíše by znamenala amatérský přístup k problému; propouštění zaměstnanců; následovala by okamžitá výpověď ze strany pojišťovny provozovateli;
- je zcela mimo realitu stavu zdravotnictví v ČR a evropským trendům se domnívat, že v dohledné době by se našel provozovatel, který by dokázal plnit a měl zájem plnit nastavené parametry Nájemní smlouvy;
- případ je zpolitizován a manipulován;
- stavební aktivity města Sedlčany v roce 2017 podpořené schváleným rozpočtem;
- záměry úprav zamýšlené ze strany provozovatele;
- vyvolání dalších jednání na úrovni právních zástupců města Sedlčany ve věci jednání o změně uživatelského vztahu.

Po ukončení diskuse pan místostarosta zástupcům společnosti poděkoval za předložené informace a účast na dnešním jednání RM, dále formuloval a přednesl výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu provozovatele Městské nemocnice Sedlčany ve věci naplnění zájmu města Sedlčany na znovuobnovení provozu Interního oddělení a dalším využívání prostor objektu nemocnice ve prospěch potenciálního rozšíření ambulantních služeb, kterou přednesl pan MUDr. Roman Vanžura, provozní ředitel a jednatel obchodní společnosti MEDITERRA Sedlčany, s. r. o. a pan Tomáš Beran, člen dozorčí rady VAMED MEDITERRA, a. s.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1011/2014-2018**.

### **3. Majetkové záležitosti města Sedlčany**

#### **3.1 Záměry města Sedlčany v oblasti majetkoprávních vztahů; příprava pro jednání Zastupitelstva města Sedlčany**

##### **3.1.1 Návrh na prodloužení uživatelského vztahu; Nájemní smlouva (užívání nebytových prostor – tělocvičny v objektu Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka č. p. 34)**

Žádost byla projednávána opakovaně; doplněna o zjištěné informace a údaje potřebné k rozhodnutí.

Pan místostarosta zmínil, že původní Žádost byla doplněna o další údaje, zejména ty níže uvedené. Žadatel se několikrát osobně dostavil na Městský úřad Sedlčany a vyjadřoval svůj zájem na trvání smluvního stavu, respektive jeho prodloužení.

Doplňující Žádost o prodloužení Smlouvy o nájmu nebytových prostor došla dne 12. května 2017 a byla Městským úřadem Sedlčany zaevidována pod č. j.: ST/9311/2017.

Uživatel žádá na základě osobního jednání s panen starostou Ing. Jiřím Burianem ze dne 10. května 2017 a stanoviska RM pod č. j. OM/8359/2017/KU o prodloužení Smlouvy o nájmu nebytových prostor a jejich dodatků, která byla uzavřena dne 30. června 2004, alespoň ke dni 30. června 2019.

Původní navrhovaný termín je pro uživatele neschůdný z těchto dvou jím navržených „závažných“ důvodů:

- Stroje mají velikou hmotnost (3 ks váží přes 350 kg a hlavní věž přes 1 000 kg) a na trhu zatím není oficiální stěhovací firma, která by je chtěla stěhovat po schodech ven. Jediný, zatím možný způsob stěhování, je formou využití velkého počtu dobrovolníků. Avšak s ohledem na obrovský rozsah stěhovacích prací v zimním a zvláště předvánočním období je údajně nesežene.
- Cvičení ve fitness je v letním období prodělečné a hlavní příjmy pocházejí z konce roku a následujících čtyř měsíců. Rád by dostal všem finančním závazkům (nájem, mzdy, energie, daně, sociální a zdravotní pojištění...), a proto žádá o prodloužení Smlouvy právě do již výše zmíněného data 30. června 2019.

Další variantu, na kterou je uživatel ochotný přistoupit, je prodloužení nájmu do 30. dubna 2019 s tím, že prostory budou vyklizeny do 30. června 2019.

Současně je žadatel spokojen s tím, že RM je ochotna jednat o zachování stávajícího nájemného na základě opodstatněného zdůvodnění (vizte písemné vyjádření ze dne 27. března 2017).

Žadatel věří v kladné vyhovění své Žádosti, doufá, že i nadále budou všichni spokojeni s poskytovanými službami jeho fitness.

Činnost RM:

RM v návaznosti na své jednání dne 24. dubna t. r. se na základě dopisu uživatele ze dne 11. května t. r. (adresovaný starostovi města a Radě města Sedlčany), opakovaně vrátila k problematice prodloužení, příp. ukončení nájemního vztahu, který se týká nájmu nebytových prostor – tělocvičny v objektu administrativní budovy č. p. 34 na náměstí T. G. Masaryka v Sedlčanech.

Diskuse:

- rozhodnutí s konečnou platností;
- případné ukončení nájmu k určitému vhodnému termínu;
- potřebnost prostor;
- investice a jejich ochrana;
- nájemné.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje prodloužení doby smluvního užívání nebytových prostor – tělocvičny v administrativní budově Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka č. p. 34, a to do dne 30. června 2019.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1012/2014-2018**.



### **3.1.2 Ukončení užitelského vztahu; předání nebytových prostor; zajištění následného užívání (prodejní prostory v objektu Sedlčany, ulice 28. října č. p. 175)**

RM byla seznámena s výpovědí, kterou dne 31. května t. r. osobně předal na Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku, stávající uživatel. Výpověď se týká Smlouvy o nájmu nebytových prostor (prodejní prostory v objektu č. p. 175 v ulici 28. října v Sedlčanech), kterou s městem Sedlčany pronajímatelem uzavřel dne 29. prosince 1997, a to v pozici nájemce.

V dokumentu pod názvem „Výpověď nájemní smlouvy“, který je datován dnem vyhotovení 26. května 2017 (č. j.: OM/10530/2017) je uvedeno následující.

Uživatel vypovídá ke dni 26. května 2017 Nájemní smlouvu č. VS 1048 ze dne 29. prosince 1997, která byla uzavřena na prostory nacházející se na adrese Sedlčany, 28. října č. p. 175, 264 01 Sedlčany, kde se nacházela provozovna kosmetiky a solária.

Přislíbil, že k výše uvedenému datu budou rovněž uhrazeny veškeré pohledávky vůči pronajímateli.

Nájemce prostory předá po dohodě se zástupcem Městského úřadu Sedlčany.

Činnost RM:

RM v souladu s literou Žádosti zvažovala schválit, aby po vzájemné dohodě byl nájemní vztah ukončen ke dni 30. června 2017 s tím, že k tomuto datu žadatel řádně předá nebytový prostor pronajímateli, a to za účasti zástupce Městské teplárenské Sedlčany, s. r. o., čemuž by mělo předcházet uhrazení dluhu na nájemném ve výši 22.141,00 Kč (nájemné za I. a II. čtvrtletí roku 2017). V případě, že se tak nestane, RM konstatovala, že bude postupováno dále soudní cestou. RM dále zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby v návaznosti na předání, resp. uvolnění nebytových prostor, řádně zveřejnil na úřední desce záměr města pronajmout nebytové prostory, a to obálkovou metodou, tzn. nejvyšší podané nabídce s tím, že minimální cena vychází z dosud platných cen nájemného z nebytových prostor, což v tomto případě činí 640,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Diskuse:

▪ nad řešeným případem.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany:

a) schvaluje, ukončení nájemního vztahu dohodou smluvních stran ke dni 30. června 2017 s tím, že k tomuto datu smluvní uživatel řádně předá nebytový prostor pronajímateli (prodejní prostory v objektu Sedlčany, ulice 28. října č. p. 175), a to za účasti zástupce správce objektu, tj. Městské teplárenské Sedlčany, s. r. o., za splnění podmínky předchozí úhrady dlužné částky nájemného ve výši 22.141,00 Kč (nájemné za I. a II. čtvrtletí 2017). V případě nesplnění definované podmínky bude dále postupováno soudní cestou.

b) ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby v návaznosti na předání, resp. uvolnění nebytových prostor (prodejní prostory v objektu Sedlčany, ulice 28. října č. p. 175) řádně zveřejnil na úřední desce Městského úřadu Sedlčany záměr města pronajmout nebytové prostory, a to obálkovou metodou, tzn. nejvyšší podané nabídce s tím, že minimální cena vychází z dosud platných obvyklých cen nájemného z nebytových prostor, což v tomto případě činí 640,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, za dalších podmínek návrhem Oznámení definovaných.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1013/2014-2018**.

### **3.1.3 Žádost o koupi části pozemku parc. č. 2940/8 v k. ú. a obci Sedlčany; záměr realizace; rozhodnutí o nepotřebnosti**

RM byla seznámena s písemností, která byla na Městský úřad Sedlčany doručena dne 31. května 2017 a zaevidována pod č. j.: OM/10459/2017.

Předmětem Žádosti je v podstatě odkup části pozemku ve vlastnictví města Sedlčany.

Společnými žadateli jsou FO, oba trvale bytem Sedlčany, žádající o odkup části pozemku, parcelní číslo 2940/8 v k. ú. a obci Sedlčany. Žadatelé přiložili grafickou přílohu s vyznačením zájmové části pozemku. Smyslem jejich Žádosti je zajištění vlastnictví pozemku za účelem zamýšlené přístavby rodinného domu Sedlčany č. p. 1052, kterého jsou majiteli.

Činnost RM:

RM projednala Žádost o odprodej části pozemku parc. č. 2940/8 v k. ú. a obci Sedlčany, jak uvedeno výše (veřejné prostranství v sousedství ulic Olbrachtova a Západní), který je ve vlastnictví města Sedlčany.

Rada města Sedlčany v této věci již jednala dne 18. ledna t. r. (vizte Zápis č. 53/2014-2018), kdy nepřijala konkrétní usnesení a uložila místostarostovi města, příp. Odboru majetku, aby bylo jednáno s žadatelem o upřesnění jeho Žádosti.

Žadatel upřesnil svoji Žádost s tím, že část požadovaného pozemku (pruh podél jedné hranice pozemku o šířce cca 5 m – podél své zahrady parc. č. 720/1), potřebuje k plánované přístavbě rodinného domu.

RM zvažovala předběžně doporučit schválit záměr prodeje a uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby na náklady žadatele byl zpracován potřebný geometrický plán, který bude projednán v Radě města Sedlčany s tím, že prodej požadované části pozemku bude řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany a zároveň doporučen Zastupitelstvu města Sedlčany ke schválení za cenu dále uvedenou; (předneseny byly relace 500,00 Kč/m<sup>2</sup> pro stavební pozemek, 200,00 Kč/m<sup>2</sup> pro pozemek, který je zahrada a 150,00 Kč/m<sup>2</sup> pro pozemek, který je ostatní plocha).

Diskuse:

- nad potřebností / nepotřebností zájmové části pozemku;
- nad cenovými relacemi;
- bližší identifikace pozemku (zájmový pruh je o výměře cca 25 m<sup>2</sup>).

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany předběžně doporučuje schválit záměr účelového prodeje části pozemku parc. č. 2940/8 v k. ú. a obci Sedlčany do vlastnictví fyzických osob a ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby na náklady žadatelů byl zpracován potřebný geometrický plán, který bude projednán Radou města Sedlčany s tím, že prodej požadované části pozemku bude řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany a zároveň doporučen Zastupitelstvu města Sedlčany ke schválení za jednotkovou cenu 500,00 Kč/m<sup>2</sup>.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1014/2014-2018**.

### **3.1.4 Dohoda o ukončení platnosti Smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 2876 v k. ú. a obci Sedlčany uzavřená mezi městem Sedlčany (pozice půjčitele) a 1. Základní školou Sedlčany (pozice vypůjčitele)**

Činnost RM:

RM zvažovala schválit tzv. Dohodu o ukončení platnosti smlouvy o výpůjčce pozemku, kterou dne 12. dubna 2013 uzavřeli město Sedlčany, jako půjčitel a 1. Základní škola Sedlčany, jako vypůjčitel, a to za účelem bezplatného užívání pozemku k zájmové výuce žáků školní družiny.

Důvodem ukončení užívání pozemku je skutečnost, že dotčený pozemek parc. č. 2876 v k. ú. Sedlčany, byl na základě uzavřené Smlouvy o směně pozemků převeden do vlastnictví FO, trvale bytem Praha, (v současné době byl podán na Katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva s právními účinky zápisu ke dni 30. května 2017). Návrh předpokládá smluvní vztah ukončit ke dni 30. června 2017, případně ke dni podpisu uvedené Dohody.

Diskuse:

- reflexe skutečnosti;
- nový vlastník se údajně vyjádřil, že pozemek prozatím ponechá v užívání škole;
- nad případným jiným pozemkem k využití;
- další aspekty dopadu.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje „Dohodu o ukončení platnosti smlouvy o výpůjčce pozemku“, kterou dne 12. dubna 2013 uzavřeli město Sedlčany, jako půjčitel a 1. Základní škola Sedlčany, jako vypůjčitel, a to za účelem bezplatného užívání pozemku k zájmové výuce žáků školní družiny. Důvodem ukončení užívání pozemku je skutečnost, že dotčený pozemek parc. č. 2876 v k. ú. a obci Sedlčany, byl na základě uzavřené Smlouvy o směně pozemků převeden do vlastnictví FO, trvale bytem Praha. Smluvní vztah bude ukončen k 30. červnu 2017.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1015/2014-2018**.

### **3.1.5 Nabídka nepotřebného majetku ve vlastnictví ČR**

RM byla seznámena s nabídkou Českých drah, a. s., RSM Praha, Oddělení majetkového podnikání, se sídlem Prvního pluku 81/2A, 130 00 Praha 3, která se týká případného odkupu části pozemku parc. č. 1831/1, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití dráha o výměře 10 803 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Sedlčany, který nyní slouží převážně jako komunikace k parkování osobních i nákladních motorových vozidel (v minulosti byla zpevněná plocha využívána jako plocha manipulační, a to pro nakládku a vykládku zboží – železniční nákladní doprava).

Kontrolou evidence bylo zjištěno, že tato komunikace není vedena v pasportu místních komunikací města Sedlčany a tudíž město nemá zájem o odkup nabízené části pozemku (část parc. č. 1831/1).

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

### **3.1.6 Rozhodnutí soudu ve prospěch města Sedlčany v případě určení vlastnictví nemovitostí (případ odpůrce FO)**

Rada města Sedlčany byla informována o rozsudku Krajského soudu v Praze ve věci určení vlastnictví – žalobce město Sedlčany; žalovaní FO a spol. (tzv. duplicitní vlastnictví) s tím, že Krajský soud v Praze potvrdil rozsudek soudu I. stupně, tzn., že odvolání žalovaných proti rozsudku Okresního soudu v Příbrami č. j.: 16 C 155/2013 – 305 ze dne 7. ledna 2015 bylo zamítnuto. Dle vyjádření Mgr. M. Sedlákové, právní zástupkyně města Sedlčany, bude nyní sledováno, zda ve stanovené lhůtě (2 měsíce) uplatní žalovaní právo podání dovolání.

V této souvislosti obdrželo město Sedlčany „Oznámení“ Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, o zahájení řízení o povolení vkladu, s právními účinky zápisu ke dni 1. června 2017 s tím, že v rámci tohoto vkladového řízení došlo k vyznačení plomby na uvedených nemovitostech, tj. P: parc. č. 977/2, P: parc. č. 977/3, P: parc. č. 989/2 a P: parc. č. 988/2, vše v k. ú. a obci Sedlčany.

Rada vzala, a to bez přijetí specifického usnesení, informace na vědomí.

Usnesení: nebylo navrženo.  
Hlasování: bezpředmětné.

### **3.1.7 Stanovy společenství vlastníků v bytovém domě na adrese Sedlčany, Komenského náměstí č. p. 872 a č. p. 871, 264 01 Sedlčany; základní projednání**

Pan místostarosta RM seznámil s návrhem textu dokumentu a dalším postupem ve věci naplnění jeho smyslu a funkce, a to za účasti státního notáře (evidence na KN; neprodlený zápis do obchod. rejstříku).

Činnost RM:

RM zvažovala doporučit Zastupitelstvu města Sedlčany ke schválení připravený návrh „Stanovy společenství vlastníků v bytovém domě na adrese Sedlčany, Komenského náměstí č. p. 872 a č. p. 871, 264 01 Sedlčany“.

Diskuse:

- nad textem dokumentu;
- důvodnost a potřebnost;
- aktualizace textu na základě změny předpisů;
- konzultace s právním zástupcem města Sedlčany;
- příprava důvodové zprávy;
- plnění rozpočtu města Sedlčany (ohrožení);
- určité pochybnosti na straně smluvního dodavatele služby;
- urychlení privatizace.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany projednat a schválit „Stanovy společenství vlastníků v bytovém domě na adrese Sedlčany, Komenského náměstí č. p. 872 a č. p. 871, 264 01 Sedlčany“.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1016/2014-2018**.

### **3.1.8 Zajištění vlastnictví k pozemku potřebnému pro plnění očekávaných úkolů veřejné korporace**

Pan místostarosta RM seznámil s genezí případu, a to pomocí mapových podkladů a zajištěných informací i návštěvy místa samotného.

Činnost RM:

RM zvažovala doporučit Zastupitelstvu města Sedlčany schválit výkup pozemku parc. č. 2940/34, druhem pozemku orná půda o výměře 39 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Sedlčany, a to ze stávajícího vlastnictví FO, trvale bytem Chyňava, za jednotkovou cenu 150,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem za cenu 5.850,00 Kč.

Diskuse:

- identifikace pozemku nad mapovými podklady;
- stávající zatížení pozemku stavbou;
- stávající užívání pozemku občany přilehlého domu.

Závěr:

Pozemek je pro město Sedlčany potřebný.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany schválit výkup pozemku parc. č. 2940/34, druhem pozemku orná půda o výměře 39 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Sedlčany, a to

z vlastnictví FO, trvale bytem Chyňava, za jednotkovou cenu 150,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem za cenu 5.850,00 Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1017/2014-2018**.

### **3.2 Bytová problematika; užívání městského bytového fondu**

#### **3.2.1 Záměr návrhu realizace prodeje bytu velikostní kategorie 1+1 o výměře 34,7 m<sup>2</sup> (č. bytu 1059/6, II. patro) na adrese bytového domu Sedlčany, Za Nemocnicí č. p. 1059, 264 01 Sedlčany**

Podrobné informace na jednání RM připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku. Předložen byl návrh textu Oznámení o nabídce prodeje bytu.

Činnost RM:

RM zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, zveřejnit způsobem v místě a čase obvyklým na úřední desce Městského úřadu Sedlčany, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr města Sedlčany prodat uvolněný městský byt velikostní kategorie 1+1 o výměře 34,7 m<sup>2</sup> (č. bytu 1059/6, II. patro) na adrese Sedlčany, Za Nemocnicí č. p. 1059, 264 01 Sedlčany, a to obálkovou metodou za minimální cenu (nejnižší možné podání) 500.000,00 Kč.

Diskuse:

- byt lze okamžitě užívat;
- byl předmětem nabídky na směnu bytu pro případ smluvního nájemníka, který na nabídku města Sedlčany nerefletoval (odmítl);
- další aspekty pro rozhodnutí o nepotřebnosti.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, zveřejnit způsobem v místě a čase obvyklým na úřední desce Městského úřadu Sedlčany, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr města Sedlčany prodat uvolněný městský byt velikostní kategorie 1+1 o výměře 34,7 m<sup>2</sup> (č. bytu 1059/6, II. patro) na adrese Sedlčany, Za Nemocnicí č. p. 1059, 264 01 Sedlčany, a to obálkovou metodou za předpokladu minimálního podání cenové nabídky ve výši 500.000,00 Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1018/2014-2018**.

#### **3.2.2 Návrh výměny vybraných bytů pro případy smluvních nájemníků**

Rada města Sedlčany byla prostřednictvím podrobné referenční zprávy informována o nabídnutých výměnách bytů, které zaslal Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku, nájemníkům bytů v bytovém domě na adrese Sedlčany, Nádražní č. p. 85, 264 01 Sedlčany, což úzce souvisí se záměrem města Sedlčany na odbydlení uvedeného objektu Sedlčany č. p. 85 a jeho případný prodej pro nepotřebnost a neupotřebitelnost. Nájemníkům, tj. FO byl nabídnut uvolněný byt velikostní kategorie 2+1 (č. bytu 725/8 ve II. patře), na adrese bytového domu Sedlčany, U Školky č. p. 725, 264 01 Sedlčany a dalšímu smluvnímu uživateli, další FO, rovněž uvolněný byt velikostní kategorie 1+1 (č. bytu 1059/6 ve II. patře) na adrese jiného bytového domu Sedlčany, Za Nemocnicí č. p. 1059, 264 01 Sedlčany.

Nabídnutá výměna bytů byla v obou případech odmítnuta.

FO odmítly z důvodu zdravotního stavu jedné z nich (druhé patro mu činí značné potíže) a další FO uvedla, že byt 1+KK je pro její rodinu příliš malý, přičemž po provedené prohlídce projevila zájem o byt 2+1 na shora uvedené adrese Sedlčany, U Školky č. p. 725, 264 01 Sedlčany, který v čase předtím odmítly jiné FO.

Diskuse:

- nabídka odpovídajícího náhradního bydlení;
- zohlednění zdravotního stavu; zvyklostí a dalších faktorů důležitých pro rozhodování;
- kritéria uživatelů a hlavní argumenty;
- stanovení termínu (1. září 2017; 30. září 2017).

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje, aby FO, dosud trvale bytem Sedlčany, Nádražní č. p. 85, 264 01 Sedlčany, byl v obecním zájmu přidělen do užívání byt velikostní kategorie 2+1 (č. bytu 725/8 ve II. patře) na adrese Sedlčany, U Školky č. p. 725, 264 01 Sedlčany, s tím, že dosud užívaný byt na adrese Sedlčany, Nádražní č. p. 85, bude vyklizen a řádně předán vlastníku, tj. městu Sedlčany, prostřednictvím správce MBF, Městské teplárenské Sedlčany, s. r. o., nejpozději v termínu do dne 30. září 2017.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1019/2014-2018**.

### **3.2.3 Užívání dříve uvolněných bytových prostor v objektu Odloučeného pracoviště Mateřské školy Sedlčany na adrese Sokolovská č. p. 580, 264 01 Sedlčany**

Činnost RM:

Rada města Sedlčany v návaznosti na odmítnutou nabídku na zajištění náhradního ubytování (bytu) ze strany manželů (FO) zvažovala případnou rekonstrukci dlouhodobě nevyužívaného bytu velikostní kategorie 3+1 v objektu Mateřské školy Sedlčany na shora uvedené adrese.

V této záležitosti RM rozhodla zatím tento prostor jmenovaným nenabízet; není vyhodnocena rekonstrukce ani optimální způsob užívání (multifunkční objekt).

Konkrétní projednání s manž. (FO) se zatím odkládá.

Byt je podle dřívějších informací pana starosty ve špatném stavu, hodný rekonstrukce, a to včetně zajištění opatření proti vzlínání zemní vlhkosti (částečně se jedná o byt pod úrovní terénu).

Správce bytového fondu, Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o., musí vypracovat a předložit cenovou nabídku na celkovou rekonstrukci tohoto bytu, a to patrně bez ohledu na nabídku přímo jmenovaným.

Diskuse:

- celkový stavební stav objektu;
- optimalizace provozu, návaznost pracoviště;
- rozpočtový záměr na rekonstrukci bytu (cca 650 – 750.000,00 Kč).

Závěr:

Rada města Sedlčany pro nedostatek informací a absenci projektového záměru optimálního využití tento případ nevyužívaného majetku odkládá.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

### **3.2.4 Zajištění právního důvodu užívání bytu; prodloužení doby užitelského vztahu pro případ ubyt. jednotky č. 6/IV. patro**

S podanou Žádostí RM podrobněji seznámil pan místostarosta.

Činnost RM:

RM zvažovala schválit prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 6/IV. patro), a to s žadatelem, trvale bytem tamtéž, na dobu určitou, tj. od 1. července do 31. prosince, případně pouze do 30. září 2017.

Diskuse:

- reference o plnění smluvních podmínek, smluvní podmínky plněny;
- doplňující informace o žadateli.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 6/IV. patro), a to s žadatelem, trvale bytem tamtéž, na dobu určitou, tj. ode dne 1. července do dne 31. prosince 2017.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1020/2014-2018**.

### **3.3 Ostatní majetkoprávní vztahy (různé) a navržená opatření na zajištění majetku**

*Problematika tohoto charakteru a obsahu nebyla na tomto zasedání RM do programu zařazena.*

## **4. Různé**

### **4.1 Zajištění výběru nejvhodnějších zhotovitelů na vybrané investiční akce a akce stavební povahy podpořené schváleným rozpočtem města Sedlčany a plánované realizovat v roce 2017; následné projednávání další množiny akcí**

K problematice výběrových řízení byly panem Ing. Tomášem Langerem, vedoucím Odboru investic, předloženy podrobné zprávy, které byly RM projednány, referujícím (pan místostarosta) okomentovány a dále diskutovány.

Vzhledem k tomu, že tyto zprávy jsou součástí spisové dokumentace, nejsou zde údaje v nich obsažené podrobněji uváděny.

Podrobněji byla projednána dokumentace a stav výběrových řízení u těchto investičních akcí a akcí stavební povahy (identifikace podle pracovních názvů):

- Úpravy atria objektu budovy 1. ZŠ

Městský úřad Sedlčany, Odbor investic, provedl poptávkové řízení na definované stavební práce na úpravě atria 1. ZŠ. Uchazeči o zakázku zaslali cenové nabídky v podobě položkového rozpočtu. Předmětem hodnocení byla celková cena na realizaci projektu. Zadání veřejné zakázky bylo zasláno pěti potenciálním uchazečům (Petr ŠACH stavební, s. r. o., Údržba silnic, s. r. o., BES, s. r. o., JK Stavební firma, spol. s r. o., OÚK Soukupová & Petrášek). Ve stanovené lhůtě byly e-mailem doručeny 4 cenové nabídky (Petr ŠACH stavební, s. r. o., Údržba silnic, s. r. o., BES, s. r. o., OÚK Soukupová & Petrášek).

- Odkanalizování areálu dvora Městské nemocnice Sedlčany

Městský úřad Sedlčany, Odbor investic, provedl poptávkové řízení na akci „Úprava areálu dvora Městské nemocnice Sedlčany. Uchazeči o zakázku zaslali cenové nabídky v podobě položkového rozpočtu. Předmětem hodnocení byla cena celková na realizaci projektu. Zadání veřejné zakázky bylo zasláno 5 možným uchazečům (Petr ŠACH stavební, s. r. o., Údržba silnic, s. r. o., BES, s. r. o., JK Stavební firma, spol. s r. o., OÚK Soukupová & Petrášek). Ve

stanovené lhůtě byly doručeny čtyři cenové nabídky (Petr ŠACH stavební, s. r. o., Údržba silnic, s. r. o., BES, s. r. o., OÚK Soukupová & Petrášek).

▪ Rekonstrukce Sedlčany č. p. 159

Městský úřad Sedlčany, Odbor investic, předložil návrh Dodatku smlouvy o dílo, který byl připraven ze strany zhotovitele veřejné zakázky na rozpracovanou akci „Rekonstrukce Sedlčany č. p. 159“. Dodatek se týká zednických prací na spojovacím krčku (27.000,00 Kč), oprav podlah v místnostech označených 2.09, 3.06, 3.07, 3.08, 3.10, 3.11 (90.000,00 Kč) a doplnění zednických prací k rekonstruovaným prostorům ordinací zubních lékařů (151.000,00 Kč). Ve schváleném rozpočtu města nebyly zahrnuty práce na podlahách a spojovacím krčku. Schválení Dodatku předpokládá rozpočtové opatření s navýšením rozpočtu o částku 115.000,00 Kč (z původní částky 580.000,00 Kč na částku 695.000,00 Kč). Cena prací elektrikáře činí 267.000,00 Kč již byla zapracována do předchozích smluvních ujednání. V ceně nejsou zahrnuty práce, spojené se stěhováním a další práce prováděné Správou budov a zařízení města Sedlčany. Součástí Dodatku je upřesnění termínu realizace stavby.

▪ Projektová dokumentace – Rekonstrukce dráhy a sektorů Taverny

Městský úřad Sedlčany, Odbor investic, předložil návrh zadávací dokumentace pro účely zajištění cenových nabídek zhotovitele na tvorbu projektové dokumentace k územnímu řízení, stavebnímu povolení a prováděcí dokumentace na zamýšlenou akci „Rekonstrukce dráhy a sektorů Taverny“.

Odbor investic navrhl zaslat poptávku na cenovou nabídku následujícím vytipovaným projekčním kancelářím:

- Linhart, spol. s r. o., se sídlem Lhotecká č. p. 820, 250 01 Brandýs nad Labem / Stará Boleslav;
- Sportovní projekty, s. r. o., se sídlem Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8;
- AREA group, s. r. o., se sídlem Šafaříkovy sady č. p. 5, 301 00 Plzeň;
- SWIETELSKY stavební, s. r. o., se sídlem Pražská třída 495/58, 370 04 České Budějovice.

▪ Modernizace dopravního terminálu – zadávací dokumentace;

Městský úřad Sedlčany, Odbor investic, předložil návrh zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele od firmy S. I. K., spol. s r. o., se sídlem Praha, Paříkova 354/5, 190 00 Praha 9 – Vysočany; IČ 25108433, k investiční akci „Modernizace dopravního terminálu“.

▪ Modernizace dopravního terminálu – vizualizace stavby

Na základě požadavku vedení města Sedlčany Městský úřad Sedlčany, Odbor investic, provedl průzkum trhu a možností, a to oslovením studentů vysoké školy a čerstvých absolventů, za účelem zjištění cenové relace vizualizací a zakresu do fotografie pro potřebu publicity akce „Modernizace přestupního terminálu“. Doručena byla 1 nabídka od firmy OLAF studio, s. r. o., která zahrnuje cenu v nižší kvalitě v částce 18.500,00 Kč za vypracování 4 ks vizualizací na základě dodané projektové dokumentace, za každý další kus vizualizace požaduje 2.500,00 Kč. Cena ve vyšší kvalitě bude přibližně dvojnásobná.

Odbor investic dále navrhl provést výběr zhotovitele vizualizace a navrhl oslovit firmu STUDIO AM, s. r. o. (autor projektové dokumentace) a OLAF studio, s. r. o.

▪ Stavební úpravy administrativní budovy Sedlčany, Nádražní č. p. 336, dislokace Odboru dopravy a silničního hospodářství

Podle požadavků Městského úřadu Sedlčany, Odboru dopravy a silničního hospodářství na zajištění možnosti obsloužit klienty v části registru řidičů oběma pracovníci u samostatných přepážek a současně zajištění možnosti pořizování fotografií na řidičské průkazy (zákonná povinnost vznikne v roce 2018) připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor



investic, a to v součinnosti s výše jmenovaným útvarem Městského úřadu Sedlčany, podklady pro realizaci.

Dle předloženého schématu by byla do místnosti s pokladnou vložena přepážka (truhlářský výrobek). Z kanceláře, kde jsou v současnosti projednávány přestupky, a to do prostoru výše uvedeného, by byly probourány dveře a místnost by nově sloužila jako registr. V přepážce by byla 2 okénka pro komunikaci s klienty a jedno pro fotografování. Z důvodu zajištění rovné plochy v pozadí fotografie by bylo nutné zazdění stávajícího výdejního okénka. Rovněž akce bude obnášet přepojení stropních svítidel a zřízení nového vypínače.

Za účelem realizace akce byla poptána truhlářská firma Dřevokomplet B + H, s. r. o.; nabídnutá cena za přepážku činí 38.650,00 Kč + DPH.

Dále byly poptány 2 firmy na zednické práce (vybourání průchodu):

- Stavební firma Pazdera, s. r. o. (realizuje stavbu Služebny Městské policie Sedlčany); nabídka činí 10.852,57 Kč + DPH;

- FO; nabídka činí 9.670,00 Kč + DPH.

U FO byla současně poptána i k ocenění prací na zazdění okénka (6.930,00 Kč + DPH) a zazdění trezoru (950,00 Kč + DPH).

Celková cena podle podaných nabídek (bez nákladů na stěhování, elektroinstalace a úklid) je: 38.650,00 + 9.670,00 + 6.930,00 + 950,00 Kč bez DPH = > 68.002,00 Kč včetně DPH.

V termínu 21. – 23. července 2017 bude v řešené místnosti v souvislosti se stavbou Služebny Městské policie Sedlčany probíhat realizace propojení plynovodního potrubí. V případě, že by se stavba realizovala, je vhodný termín od 17. července 2017.

#### ▪ Komunikace Severní sídliště

Městský úřad Sedlčany, Odbor investic, předložil upravený návrh řešení akcí „Oprava a údržba chodníků Severní sídliště“ a „Nový povrch hlavní komunikace Severní sídliště“ v grafické podobě, který byl připomínkován a schválen.

Diskuse:

- podrobná diskuse nad jednotlivými akcemi a cenovými nabídkami;
- projednání splnění všech požadavků zadání;
- cenové nabídky;
- další údaje a možnosti (variantní řešení).

Diskuse se účastnili všichni přítomní členové RM.

Referující pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, po ukončení obsáhlé diskuse přednesl, následující soubor výroků dílčích návrhů usnesení, o kterých nechal hlasovat jednotlivě:

„Rada města Sedlčany, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění bere na vědomí předloženou zprávu o hodnocení nabídek na akci „Úpravy atria 1. ZŠ“ a rozhoduje o výběru uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou, kterým je subjekt Údržba silnic, s. r. o., Osečany č. p. 80, 264 01 Sedlčany; IČ 61681199, za nabídkovou cenu 540.142,17 Kč (bez DPH); 113.429,86 Kč (DPH 21 %); 653.572,03 Kč (cena s DPH).“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1021/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany, pověřuje pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením smluvního ujednání s vybraným nejvhodnějším uchazečem na stavební akci „Úpravy atria 1. ZŠ“, kterým je Údržba silnic, s. r. o., Osečany č. p. 80, 264 01 Sedlčany; IČ 61681199.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1022/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, bere na vědomí předloženou zprávu o hodnocení nabídek na akci „Odkanalizování areálu dvora Městské nemocnice Sedlčany“ a rozhoduje o výběru uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou, kterým je subjekt Údržba silnic, s. r. o., Osečany č. p. 80, 264 01 Sedlčany; IČ 61681199, za nabídkovou cenu 301.132,98 Kč (bez DPH); 63.237,93 Kč (DPH 21 %); 364.370,91 Kč (cena s DPH).“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1023/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany, pověřuje pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením smluvního ujednání s vybraným nejvhodnějším uchazečem na stavební akci „Odkanalizování areálu dvora Městské nemocnice Sedlčany“ s uchazečem Údržba silnic, s. r. o., Osečany č. p. 80, 264 01 Sedlčany; IČ 61681199.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1024/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, schvaluje předložený Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce Sedlčany č. p. 159“ s vybraným zhotovitelem a ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, zajistit uzavření navrhovaného smluvního ujednání. Dodatkem ke smlouvě o dílo jsou upřesněny termíny realizace a rozšířen rozsah zadávaných prací ohodnocený ve výši 221.439,00 Kč bez DPH; včetně DPH (21 %) částka činí 267.941,19 Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1025/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, zajistit cenové nabídky za účelem výběru nejvhodnějšího zhotovitele projektové dokumentace k územnímu řízení, stavebnímu povolení a prováděcí dokumentace k zamýšlené investiční akci „Rekonstrukce dráhy a sektorů Taverly“.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1026/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany schvaluje návrh zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele od firmy S. I. K., spol. s r. o., se sídlem Praha, Paříkova 354/5, 190 00 Praha 9 – Vysočany; IČ 25108433, na investiční akci „Modernizace dopravního terminálu“ a zároveň ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, zajistit provedení kontroly zadávací dokumentace u poskytovatele dotace (IROP) a zajistit následné zahájení zadávacího řízení.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1027/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, zajistit výběr zhotovitele prosté vizualizace projektované stavby „Modernizace dopravního terminálu“, a to dle rozsahu, požadavků a podmínek zadavatele, které jsou uvedeny v příslušné spisové dokumentaci.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1028/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany schvaluje realizaci akce „Stavební úpravy administrativní budovy Sedlčany, Nádražní č. p. 336, dislokace Odboru dopravy a silničního hospodářství“, a to dle předloženého návrhu Městského úřadu Sedlčany, Odboru investic, v celkové částce podle zajištěných nabídek jednotlivých profesí 68.002,00 Kč včetně DPH, a to za dalších podmínek v návrhu uvedených.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1029/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany schvaluje grafický návrh řešení akcí „Oprava a údržba chodníků Severní sídliště“ a „Nový povrch hlavní komunikace Severní sídliště“, který vypracoval Městský úřad Sedlčany, Odbor investic a současně ukládá Odboru investic zajistit cenové nabídky zhotovitele na realizaci této akce od firmy BES, s. r. o.; IČ 43792553, případně jiných prověřených firem.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1030/2014-2018**.

#### **4.2 Zajištění řádného a žádaného výkonu nadstandardních služeb realizovaných při svatebních obřadech**

Rada města Sedlčany řádně projednala důvodovou zprávu k řešení problematice a níže uvedený návrh vnitřního předpisu, který je zde dále v textu uveden (vyjma tabulky cen, která je uvedena Přílohou č. 3 tohoto Zápisu).

*Začátek přepisu dokumentu.*

Vnitřní předpis RM č. 1/2017

Vydávající orgán: Rada města Sedlčany

Název předpisu: Ceník provozních poplatků a výkonu služby v souvislosti s konáním svatebních obřadů při poskytování sjednávaných nadstandardních požadavků a služeb souvisejících (v textu dále též „Ceník“ nebo „Předpis“)

Rada města Sedlčany usnesením, které je evidováno pod značkou RM (*níže uvedena; do Předpisu bude doplněno*), mimo jiné stanovila na volební období 2014-2018, a to s účinností na svatební obřady konané dnem 1. ledna 2018, místem pro konání svatebních obřadů obřadní síň budovy Městské radnice Sedlčany na adrese Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany.

Rada města Sedlčany oddacím dnem bez správního poplatku stanovila každý sudý pátek v čase od 10:00 hod. do 14:00 hod. (čas v intervalu znamená první a poslední hodinu nabírání pro výkon svatebního obřadu). Rada města Sedlčany pro provedení úředního výkonu oddání připouští oddacím dnem každý den v kalendářním roce, vyjma den, na který připadá státní svátek a den, který není uveden ve schváleném Kalendáři oddacích dnů. Z rozhodnutí Městského úřadu Sedlčany může být z oddacích dnů vyloučen ten, o kterém je v době před sjednáním termínu pro učinění prohlášení snoubenců o vstupu do manželství známo, že je dnem jinak nevhodným.

Čl. I

Základní ustanovení; vymezení okruhů nabízených služeb a služeb požadovaných

S ohledem na zavedení paušální sazby aplikované do časového režimu dnů lze sjednat následující nadstandardní služby:

- Součinnost při přípravě místa pro důstojné provedení svatebního obřadu s nadstandardními prvky;
- Zprostředkování, koordinace sjednávaných služeb třetích osob;
- Květinová výzdoba oddacího místa v nabízeném, případně žádaném rozsahu (vazby živé květiny; suché vazby; kombinace);
- Další tematická výzdoba (symbolika);
- Živá hudba;
- Hudba reprodukováná;
- Slavnostní přípitek;
- Pamětní kniha;
- Pamětní list;
- Fotodokumentace;
- Materiál pro výkon obřadu v terénu (manipulace a transport materiálů);
- Další specifické požadavky snoubenců podle možností aplikace v žádaném prostředí (efekty; konfety);
- Přítomnost domácích mazlíčků, případně ostatních zvířat na svatebním obřadu;
- Manipulace, doprava na místo určení, režie (příprava, revize, instalace, transport materiálu, doprovod);
- Jiné bezpečnostní požadavky.

Konkrétně nabízené a požadované služby a výkony se sjednávají přímo při podání žádosti o uzavření manželství a jsou napočítávány na místo a čas, podle připravenosti nabízených služeb pro aplikaci na dané místo a v požadovaném čase.

#### Čl. II

Ceník paušálních sazeb (zápočet služeb s ohledem na místo a čas výkonu)

(Uveden v Příloze č. 3 tohoto Zápisu, jak uvedeno již výše.)

#### Čl. III

Povinnosti pověřených osob výkonem služby (vedoucí Odboru vnitřních věcí; popřípadě kterýkoli z pracovníků Úseku matriky) konané a výkladové při poskytování sjednávaných nadstandardních požadavků a služeb souvisejících

- a) Uzavřít se snoubenci Dohodu o úhradě provozního poplatku, a to v čase podání žádosti. Dohodu lze uzavřít pouze s jedním ze snoubenců.
- b) Řádný výběr provozního poplatku, jeho zúčtování v hlavní pokladně na Městském úřadu Sedlčany, Odboru ekonomickém.
- c) Hmotná odpovědnost za správný výběr provozního poplatku podle tohoto Ceníku.
- d) Řádné vedení evidence obřadů a evidence Dohod na Odboru vnitřních věcí na Městském úřadu Sedlčany.
- e) Úhrada za zvýšené náklady Města Sedlčany spojené a vázané na nadstandardní službu dle tohoto Ceníku není správním poplatkem.
- f) Úhrada dle tohoto Ceníku nebude vyžadována a obřad s nadstandardními prvky bude na náklady Města Sedlčany v tomto smyslu zajištěn snoubencům, kteří nemohou uzavřít sňatek na určeném obřadním místě ze závažných zdravotních důvodů a případně důvodů sociálních.
- g) Úhrada dle tohoto Ceníku nebude vyžadována v případech uvedených v ustanovení § 11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení, ve znění pozdějších předpisů v návaznosti na ustanovení § 667 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

#### Čl. IV

### Závěrečná ustanovení

- a) Tento Ceník provozních poplatků a výkonu služby v souvislosti s konáním svatebních obřadů s nadstandardními požadavky byl schválen Radou města Sedlčany usnesením označeným RM ... dne 7. června 2017.
- b) Tento Předpis se stává platným dnem jeho schválení.
- c) Účinnost tohoto Předpisu v úplném znění se vztahuje na všechny svatební obřady, které budou realizovány v termínu po dni 1. ledna 2018. Účinnost sazebníku (ceny) nadstandardní služby se vztahuje i na všechny svatební obřady žádané po dni 7. června 2017.
- d) Rada města Sedlčany svým usnesením, vydaným zpravidla v termínu nejpozději do dne 30. září roku předchozího na rok následující, stanoví „Kalendář oddacích dnů“. Je-li takovýto Kalendář schválen, stává se nedílnou součástí tohoto Předpisu.
- e) Tímto Vnitřním předpisem RM č. 1/2017 se ruší a v plném rozsahu nahrazuje Vnitřní předpis RM č. 1/2015 ze dne 2. listopadu 2015, který byl schválen Radou města Sedlčany usnesením označeným RM 22-340/2014-2018 dne 23. září 2015.

*Konec přepisu dokumentu.*

Dále se RM zabývala návrhem připraveného smluvního ujednání, který je zde, v tomto Zápisu uveden níže.

*Začátek přepisu dokumentu (bez grafické úpravy).*

Dohoda o úhradě provozního poplatku

v souvislosti s konáním svatebního obřadu při poskytování sjednávaných nadstandardních požadavků a služeb souvisejících

uzavíraná podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

*Smluvní strany (definování)*

Město Sedlčany

IČ 00243272

v zastoupení níže uvedeného výkonného orgánu Městského úřadu Sedlčany

se sídlem: Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany

ve věci, na základě pověření ze dne 9. září 2015, jednající:

paní Bc. Milena Barešová, vedoucí Odboru vnitřních věcí

na straně jedné

a

snoubenci (jeden ze snoubenců)

.....  
na straně druhé

uzavírají následující Dohodu:

- 1) Město Sedlčany (dále jen „Město“) souhlasí s nadstandardními požadavky snoubenců, které jsou evidovány dokumentací pro slavnostní obřad uzavření manželství, která je vedena Odborem vnitřních věcí na Městském úřadu Sedlčany.
- 2) Snoubenci jsou si vědomi výkonu nadstandardní služby pro uzavření manželství a se sjednaným a Městem poskytovaným souborem nadstandardních služeb souhlasí.
- 3) Snoubenci se zavazují při splnění svých požadavků uhradit Městu provozní poplatek ve výši stanovené na základě Ceníku schváleného Radou města Sedlčany dne 7. června 2017 s účinností na svatební obřady, pro které byla žádost o uzavření manželství snoubenci podána nejdříve dnem 8. června 2017 a dále.
- 4) Provozní poplatek se platí při podání žádosti o uzavření manželství.
- 5) Provozní poplatek se vrací pouze na žádost; nevrací se, pokud dojde ke zrušení obřadu až v den obřadu, popřípadě se snoubenci k obřadu nedostaví.

- 6) Uhrazením provozního poplatku ze strany snoubenců je tato Dohoda uzavřena konkludentně (právní jednání) a v souladu s Informací č. 12/2012 Odboru všeobecné správy Ministerstva vnitra ČR ze dne 19. června 2012.
- 7) Tento provozní poplatek není poplatkem správním, který je hrazen dle sazebníku zákonného ustanovení (zákon č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů) a který je hrazen za vedení řízení a vydání povolení k výkonu svatebního obřadu mimo stanovené místo nebo stanovený termín.
- 8) Strany této Dohody prohlašují, že Dohoda obsahuje jejich svobodnou vůli a že nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9) Tato standardizovaná Dohoda o úhradě provozního poplatku byla schválena Radou města Sedlčany dne 7. června 2017 usnesením označeným RM ....

*Konec přepisu dokumentu.*

Diskuse:

- nad návrhem předpisu;
- nad návrhem smluvního ujednání;
- definování usnesení.

Vnitřní předpis RM č. 1/2017, Ceník provozních poplatků a výkonu služby v souvislosti s konáním svatebních obřadů (3 listy) a Dohoda o úhradě provozního poplatku uzavíraná v souvislosti s konáním svatebního obřadu při poskytování sjednávaných nadstandardních požadavků a služeb (2 listy) jsou Přílohou č. 5 a Přílohou č. 6 tohoto Zápisu.

Referující pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, po ukončení diskuse přednesl, následující soubor výroků dílčích návrhů usnesení, o kterých nechal hlasovat jednotlivě:

„Rada města Sedlčany na pokračující volební období 2014-2018, a to s účinností na svatební obřady konané dnem 1. ledna 2018 stanovuje:

- a) místem pro konání svatebních obřadů obřadní síň budovy Městské radnice Sedlčany na adrese Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany;
- b) oddacím dnem bez správního poplatku každý sudý pátek v čase od 10:00 hod. do 14:00 hod. (čas v intervalu znamená první a poslední hodinu nabírání pro výkon svatebního obřadu).

Rada města Sedlčany pro provedení úředního výkonu oddání připouští oddacím dnem každý den v kalendářním roce, vyjma den, (na který připadá státní svátek a den, který není uveden ve schváleném Kalendáři oddacích dnů). Z rozhodnutí Městského úřadu Sedlčany může být z oddacích dnů vyloučen ten, o kterém je v době před sjednáním termínu pro učinění prohlášení snoubenců o vstupu do manželství známo, že je dnem jinak nevhodným.

Tímto usnesením je zároveň dnem 31. prosince 2017 ukončena platnost usnesení RM 22-339/2014-2018, které bylo vydáno ve věci samé dne 23. září 2015.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1031/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany schvaluje a vydává Vnitřní předpis RM č. 1/2017, Ceník provozních poplatků a výkonu služby v souvislosti s konáním svatebních obřadů při poskytování sjednávaných nadstandardních požadavků a služeb souvisejících. Tímto se ruší a v plném rozsahu nahrazuje Vnitřní předpis RM č. 1/2015 ze dne 2. listopadu 2015, který byl schválen Radou města Sedlčany usnesením označeným RM 22-340/2014-2018 dne 23. září 2015, s aplikací účinnosti uvedené ve schváleném předpisu.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1032/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany schvaluje standardizovaný text Dohody o úhradě provozního poplatku uzavírané podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s konáním svatebního obřadu při poskytování sjednávaných nadstandardních požadavků a služeb souvisejících, kterým je nahrazen původní text Dohody s účinností dnem 8. června 2017.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1033/2014-2018**.

#### **4.3 Projednání vybraných Žádostí o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Sedlčany**

Rada města Sedlčany byla seznámena s dalším dokumentem, který pro jednání RM připravila asistenční projektová služba; třetí soubor Žádostí (Ing. Helena Šeráková).

I tento soubor návrhů na výši finanční podpory jednotlivým žadatelům vychází z možností města Sedlčany, určených priorit, úrovně spolupráce a vykazované činnosti a v neposlední řadě Zastupitelstvem města Sedlčany schválených finančních prostředků, které jsou alokovány k rozdělení na projekty v problematice tvorby občanské společnosti a definovaných služeb vykonávaných v regionu a městě Sedlčany ve prospěch zkvalitnění života občanů (především aktivně a rekreačně sportujících).

Podpora vychází ze základních kritérií, které byly dříve formulovány.

#### Žádost o dotace na rok 2017 – RM 7. června 2017

Název	Částka (v Kč)		Návrh finančního výboru (v Kč)	Schváleno Radou města Sedlčany (nebo doporučeno RM ke schválení Zastupitelstvem města Sedlčany) (v Kč)
	Obdržena částka v roce 2016	Obdržena částka v roce 2017		
Mela, o. p. s.	50.000,00	50.000,00	---	---
Sportovní klub Pegas Sedlčany, z. s.	60.000,00	60.000,00	70.000,00	60.000,00
„Alena Novotná, o. s.“	25.000,00	25.000,00	---	---
„Alena Novotná, o. s.“	25.000,00	50.000,00	---	35.000,00
SK KRAKEN Sedlčany, z. s.	10.000,00	15.000,00	15.000,00/12.000,00	12.000,00
Sportovní klub ZLOBR Sedlčany, z. s.	15.000,00	25.000,00	20.000,00/17.000,00	17.000,00
Rugby Club Sedlčany, z. s.	15.000,00	15.000,00	20.000,00/17.000,00	15.000,00
TJ Tatran Sadlčany, z. s.	590.000,00	935.000,00	---	671.000,00
Šachový klub KDJS Sedlčany	15.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Ochrana fauny České republiky, o. p. s.	80.000,00	100.000,00	---	80.000,00
TJ SOKOL Sedlčany	60.000,00	80.000,00	70.000,00	70.000,00
Střední odborné učiliště Sedlčany, o. p. s.	---	25.000,00	---	---

Sport 900.000,00 Kč  
Ochrana fauny 80.000,00 Kč

---

Sumarizace 980.000,00 Kč

Diskuse:

- nad obsahem projednaných Žádostí;
- spolupráce s městem Sedlčany;
- diskuse nad aplikací vzoru Veřejnoprávní smlouvy;
- důvody nepřidělení příspěvku.

Závěr: Navrhováno je poskytnout žadatelům částku ve výši shora uvedené a dále pověřit statutárního zástupce města Sedlčany uzavřít dílčí smluvní ujednání na poskytnutí finanční podpory.

Navrhováno doporučit na jednání ZM ke schválení další část finanční podpory, která částkami náleží do kompetence ZM.

Diskuse se aktivně účastnili všichni členové Rady města Sedlčany.

Po diskusi pan místostarosta přednesl následující výrok souboru návrhu usnesení, o kterých nechal hlasovat samostatně:

„Rada města Sedlčany na základě samostatně podaných Žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2017, doručených subjekty v režimu zákona č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a další zákony, těmto Žádostem níže uvedených subjektů vyhovuje, a to za podmínek a ve výši finanční podpory uvedené v individuálních návrzích sestavených Veřejnoprávních smluv o poskytnutí finanční podpory na činnost a aktivity subjektů v roce 2017. Rada města Sedlčany tímto schvaluje finanční podporu na činnost a aktivity v roce 2017 následných subjektů, a to subjektu SK KRAKEN Sedlčany, z. s. v částce 12.000,00 Kč, Sportovní klub ZLOBR Sedlčany, z. s. v částce 17.000,00 Kč, Rugby Club Sedlčany, z. s. v částce 15.000,00 Kč a Šachový klub KDJS Sedlčany v částce 20.000,00 Kč. Rada města Sedlčany za tímto účelem pověřuje pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením projednaných smluvních ujednání (Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční podpory na činnost v roce 2017), uzavírané s uvedenými subjekty.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1034/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany na základě samostatně podaných Žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2017, doručených subjekty v režimu zákona č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a další zákony, doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany těmto Žádostem níže uvedených subjektů vyhovět, a to za podmínek a ve výši finanční podpory uvedené v individuálních návrzích sestavených Veřejnoprávních smluv o poskytnutí finanční podpory na činnost a aktivity subjektů v roce 2017, tj. subjektu Sportovní klub Pegas Sedlčany, z. s. v částce 60.000,00 Kč; Alena Novotná, o. s. v částce 35.000,00 Kč; TJ Tatran Sedlčany, z. s. v částce 671.000,00 Kč; Ochrana fauny České republiky, o. p. s. v částce 80.000,00 Kč a TJ SOKOL Sedlčany v částce 70.000,00 Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1035/2014-2018**.



#### **4.4 Příprava programu veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany; třetí projednávání; sestavení návrhu programu a Pozvánky**

Pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, konstatoval, že na minulém zasedání RM byl RM schválen termín konání řádného veřejného zasedání ZM, které se uskuteční dne 19. června 2017 (pondělí od 17:00 hod. v KDJS Sedlčany, Společenský sál).

Pan místostarosta podrobněji přednesl níže uvedený návrh programu ZM, který byl podle instrukcí RM dopracován, podpořen věcnými a vhodnými přílohami a je připraven pro jednání. Návrh programu (pracovní):

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání ZM ze dne 20. března 2017
3. Zpráva z jednání Rady města Sedlčany v mezidobí veřejných zasedání ZM
4. Nemocnice Sedlčany; zpráva provozovatele
5. Projednání zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Sedlčany za období od 1. ledna 2016 do 31. prosince 2016
  - 5.1 Zpráva nezávislého auditora
  - 5.2 Schválení účetní závěrky
  - 5.3 Odpisový plán města Sedlčany na rok 2017
  - 5.4 Rozpočtový výhled (pouze pro informaci; zveřejnění je v časovém limitu nerealizovatelné)
6. Rozpočtové opatření č. 2/2017 (strana příjmová; realizace nepotřebného majetku – bytů)
7. Majetkové záležitosti města Sedlčany
  - 7.1 – 7.11 (jednotlivé majetkové případy; podrobnosti ve spisové dokumentaci Odboru majetku)
8. Různé
  - 8.1 Školství
    - 8.1.1 Návrhy smluv o společných školských obvodech
    - 8.1.2 OZV školské obvody ZŠ; MŠ
  - 8.2 Projednání návrhů Veřejnoprávních smluv na dotace na podporu činnosti spolků v roce 2017
    - 8.2.1 Návrh Veřejnoprávní smlouvy s TJ Tatra Sedlčany
    - 8.2.2 Návrh Veřejnoprávní smlouvy s TJ Sokol Sedlčany
    - 8.2.3 Návrh Veřejnoprávní smlouvy s SK Pegas
    - 8.2.4 Návrh Veřejnoprávní smlouvy se subjektem Alena Novotná, z. s.
    - 8.2.5 Návrh Veřejnoprávní smlouvy se subjektem Ochrana fauny ČR, o. p. s.
    - 8.2.6 (případně další)
  - 8.3 Informace o požadavku na revizi OZV (hazardní hry)
  - 8.4 Nabídka prostředků na zajištění jednání ZM (nabídka SW a další)
  - 8.5 Dokumenty z činnosti KV ZM Sedlčany
  - 8.6 (Zvažováno doplnění programu o další témata)
9. Diskuse
10. Závěrečné znění usnesení (přednes souboru usnesení)
11. Závěr

Diskuse:

- nad návrhem programu;
- další upřesňující data ve věci jednání kompetentních a pověřených osob o jednotlivých bodech navrhovaného programu;
- doplnění programu o další informace, které nejsou doposud k dispozici.

Závěr: Program je potřebné dále upravit, a to podle dílčích instrukcí radních.

Program lze takto schválit a doplnit ve smyslu diskuse.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje návrh programu veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany, které se bude konat dne 19. června 2017 (pondělí) v čase od 17:00 hod. ve Společenském sále Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 63-1036/2014-2018**.

#### **4.5 Návrh na spolupráci při realizaci projektu „Sociální automobil“**

S problematikou RM seznámil pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města.

Reklamní agentura Kompakt Poděbrady v rámci svých podnikatelských aktivit pracuje na tzv. projektu „Sociální automobil“ pro děti vyžadující okamžitou pomoc umístěné v zařízení pod názvem Orlíček, které provozuje stejnojmenná obecně prospěšná společnost. Zástupci uvedené společnosti údajně oslovili reklamní agenturu Kompakt Poděbrady (zastupující jednající osoba – obchodní zástupce reklamní agentury Kompakt Poděbrady), a to za účelem realizace uvedeného projektu pro jejich potřeby.

Nabídka na finanční podporu projektu ze strany reklamní agentury byla pro město Sedlčany učiněna dne 29. května 2017 a dokument ve věci byl zaevidován do evidence spisů pod č. j.: MST/10284/2017.

Předmětem projektu je obnova vozového parku v sociálních zařízeních, která se svoji činností zaměřila na výchovu, vzdělání, rehabilitaci nebo integraci osob zdravotně či mentálně postižených nebo jinak hendikepovaných.

Identifikace žadatele (prověření osob na registry):

KOMPAKT, spol. s r. o., se sídlem Poděbrady, Opletalova č. p. 683, 290 01 Poděbrady; IČ 49551027.

Předmět podpory sjednáván pro:

Obecně prospěšnou společnost Orlíček, Přední Chlum č. p. 23, 262 56 Milešov.

Reklamní společnost by za dostatečné finanční podpory předala vybraný vůz značky DACIA DOKKER (vůz vždy vybírá reklamní společnost).

Na uvedeném vozidle obchodní firma nabízí reklamní plochu, a to pro ty subjekty, které přispějí.

Diskuse:

- priority města v oblasti podpory a udržitelnosti sociálních služeb;
- střízlivost vyhodnocení nabídky;
- omezené finanční prostředky;
- nestandardní řešení nemohou převažovat nad základním systémem podpory a funkčnosti zařízení sociálních služeb (legislativní pozice a role; hospodárnost; nakládání se svěřenými prostředky).

Závěr:

RM účast města Sedlčany na projektu neschvaluje. Prostředky pro podporu sociálních projektů jsou na rok 2017 již vyčerpány. Město Sedlčany se soustředí především na vlastní občany.

Projekt je primárně určen na finanční podporu ze zdrojů podnikatelské sféry, nikoli obcí.

Odpověď žadateli zajistí sekretariát Městského úřadu Sedlčany.

RM ve věci nepřijala specifické usnesení.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

#### **4.6 Žádost o schválení a převedení hudebních nástrojů z inventáře (majetku) Základní umělecké školy Sedlčany do inventáře (majetku) Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany**

Pan místostarosta RM seznámil s Žádostí Základní umělecké školy Sedlčany, příspěvkové organizace, se sídlem Šafaříkova č. p. 428, 264 01 Sedlčany; IČ 61904287.

Žádost vyhotovila paní Vladimíra Severová, ředitelka příspěvkové organizace.

Žádost byla zaevidována Městským úřadem Sedlčany dne 7. června 2017 a zařazena do evidence dokumentů pod č. j.: MST/11059/2017.

V Žádosti je uvedeno, že již k datu 1. září 2016 byla část inventáře (především zvuková aparatura a vybrané nástroje) původem v majetkové evidenci Základní umělecké školy Sedlčany převedena do majetkové evidence Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany, který je v současnosti zřizovatelem bývalého hudebního souboru školy Blue Orchestra.

Ředitelka subjektu tímto požádala o schválení zřizovatele příspěvkové organizace (město Sedlčany) o převedení dvou hudebních nástrojů (saxofon evidovaný pod inventárním číslem 2471, pořízen v roce 2000 a saxofon evidovaný pod inventárním číslem 3619, pořízen v roce 2015) do evidence majetku KDJS.

Diskuse:

- podpora pro převod majetku;
- podpora umělecké činnosti.

Po ukončení diskuse, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, referující k tomuto bodu jednání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje převedení dvou saxofonů (inv. č. 3619; a inv. č. 2471) z inventáře Základní umělecké školy Sedlčany, příspěvkové organizace, do inventáře Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany, příspěvkové organizace, neboť je převodce nepotřebuje ke své činnosti a budou sloužit k umělecké činnosti Blue Orchestra.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1037/2014-2018**.

#### **4.7 Program jednání Rady města Sedlčany na 2. pololetí roku 2017**

Pan místostarosta RM předložil návrh hlavních bodů programu a návrh termínů jednání RM na druhé pololetí tohoto roku (2017).

Navržený program

XV. jednání	26. července 2017	Výsledky hospodaření města za 1. pol. 2017
XVI. jednání	23. srpna 2017	Majetkové záležitosti města Sedlčany
XVII. jednání	6. září 2017	Stavební a investiční akce roku 2017
XVIII. jednání	20. září 2017	Činnost Městské teplárenské Sedlčany, s. r. o., topná sezona 2017/2018
XIX. jednání	4. října 2017	Činnost Sedlčanských technických služeb, s. r. o.
XX. jednání	18. října 2017	Výsledky hospodaření města za ¾ roku 2017
XXI. jednání	1. listopadu 2017	Stavební a investiční akce roku 2017
XXII. jednání	15. listopadu 2017	Investiční záměry roku 2018
XXIII. jednání	29. listopadu 2017	Projednávání podkladů pro zasedání ZM
XIV. jednání	13. prosince 2017	Ocenění reprezentantů města Sedlčany za rok 2017

Pan místostarosta informaci doplnil o předpokládané termíny veřejného zasedání ZM

- ZM č. 14/2014-2018 je plánováno na dne 18. září 2017
- ZM č. 15/2014-2018 je plánováno na dne 11. prosince 2017

Diskuse:

- nad optimalizací programového schématu;
- problematika projektu autobusového nádraží (dopravního terminálu);
- předpoklad stability tematizace.

Po ukončení diskuse předsedající přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje návrh jednacích dní a hlavního bodu programu tohoto výkonného orgánu města Sedlčany na druhé pololetí roku 2017, který sestavil a předložil pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1038/2014-2018**.

#### **4.8 Organizační záležitosti Mateřské školy Sedlčany, příspěvkové organizace; návrh na stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání v MŠ Sedlčany na školní rok 2017/2018; provozní doba o hlavních prázdninách**

S problematikou RM seznámil pan místostarosta.

Dokument byl předán na Městský úřad Sedlčany dne 7. června 2017 a zaevidován pod č. j.: MST/11081/2017.

Paní Bc. Milena Říčařová, ředitelka subjektu, předložila na jednání Radě města Sedlčany návrh k posouzení na stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání navržený v souladu s ustanovením § 123 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 6 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání a vyhlášky č. 43/2006 Sb., kterou se mění vyhláška č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání.

Výše základní částky se dle § 6 odst. 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání stanoví tak, aby nepřesáhla 50 % průměrných měsíčních neinvestičních výdajů na jedno dítě v uplynulém kalendářním roce, která za rok 2016 činila částku 993,00 Kč. Jedná se o výdaje spojené s provozem mateřské školy s výjimkou ostatním výdajů.

Paní Bc. M. Říčařová navrhuje na základě údajů z roku 2016 příspěvek na jedno dítě na měsíc stanovit ve výši 350,00 Kč pro rok 2017/2018, což představuje 35 % uvedené částky. Maximální příspěvek by se pohyboval v částce 497,00 Kč za dítě a měsíc, což představuje 50 % z uvedené částky.

V rámci letního omezení provozu, kdy je provoz omezen pouze na jedno zařízení, navrhuje paní Bc. M. Říčařová paušální příspěvek ve výši 15,00 Kč za dítě na jeden den.

Podklady ke stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání v MŠ na školní rok 2017/2018

Celkové náklady na provoz MŠ za rok 2016	15.212.167,98 Kč
--	------------------

Odečtené náklady

Potraviny	1.290.030,53 Kč
ONIV	84.763,00 Kč
Mzdy	8.028.112,00 Kč
Odvody z mezd (SP, ZP)	2.734.055,00 Kč
FKSP	119.108,63 Kč

Náklady ke stanovení výše úplaty	2.956.098,82 Kč
----------------------------------	-----------------

Při počtu 248 zapsaných dětí činí průměrná částka 993,31 Kč (po zaokrouhlení 993,00 Kč) na jedno dítě za jeden kalendářní měsíc.

Další dokument s názvem „Provoz mateřské školy Sedlčany v červenci a srpnu 2017“, se kterým se RM seznámila, byl Městským úřadem Sedlčany zaevidován pod č. j.: MST/11080/2017, a to dnem doručení 7. června 2017.

Provoz mateřské školy Sedlčany v červenci a srpnu 2017 je stanoven z rozhodnutí ředitelky Mateřské školy Sedlčany. Tato oznámila, že provoz Mateřské školy Sedlčany bude zajištěn po celou dobu měsíce července a srpna 2017, a to dle následujícího rozpisu:

- 3. července 2017 – 21. července 2017 – provoz zajištěn na Centrálním pracovišti MŠ na adrese Sedlčany, Šafaříkova ulice;
- 24. července 2017 – 11. srpna 2017 – provoz zajištěn na Odloučeném pracovišti MŠ na adrese Sedlčany, Sokolovská;
- 14. srpna 2017 – 1. září 2017 – provoz zajištěn na Odloučeném pracovišti MŠ na adrese Sedlčany, Severní sídliště.

Provoz ve všech třech pracovištích MŠ Sedlčany bude v rámci čerpání dovolených zaměstnanců MŠ Sedlčany organizován dle počtu přihlášených dětí.

Úplata za předškolní vzdělávání (školné) za červenec a srpen 2017 činí 15,00 Kč na dítě a den a bude vyúčtována dle platných předpisů společně s platbou na první pololetí školního roku 2017/2018.

Diskuse:

- nad stanovenými organizačními opatřeními.

Závěr:

Rada města Sedlčany vzala bez připomínek informace na vědomí.

Po ukončení diskuse předsedající přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí soubor organizačních opatření vydaných paní Bc. Milenou Říčařovou, ředitelkou Mateřské školy Sedlčany, příspěvkové organizace, za účelem zajištění prázdninového provozu a režimu školy a dále ve věci stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání na školní rok 2017/2018. Příspěvek za jedno dítě na měsíc je pro rok 2017/2018 stanoven částkou 350,00 Kč/měsíc/dítě.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1039/2014-2018**.

#### **4.9 Zajištění udržitelnosti hodnoty a odkazu kulturní památky**

Na minulém jednání RM (vizte bod 4.9 Zápisu RM 63/2014-2018 ze dne 24. května 2017) byla projednávána záležitost udržitelnosti hodnoty a odkazu kulturní památky označené v Ústředním seznamu kulturních památek MK ČR pod rejstříkovým číslem 22964/2 – 2569 a názvem Mariánský sloup – se sousoším na sloupu s Imaculatou, sv. Josefem Pěstounem s Ježíškem a sv. Annou.

V rámci plnění úkolu vyhotovení grafického návrhu informační tabule, která bude umístěna na vhodném místě v prostoru před touto kulturním památkou, pan místostarosta předložil technické a grafické řešení, a to v několika variantách zpracovaných paní Zorou Sokolovou a panem Jaroslavem Kolským.

Diskuse:

- nad grafickými návrhy.

Závěr:

Radou města Sedlčany byl vybrán grafický návrh, který je součástí tohoto Zázpisu (Příloha č. 7 tohoto Zázpisu).

Další plnění úkolu zajistí (instalaci):

Správa budov a zařízení města Sedlčany, organizační složka města Sedlčany.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

#### **4.10 Žádost o realizaci investice; akce – „Toalety na hřiště s umělým povrchem“**

Rada města Sedlčany byla seznámena s obsahem Žádosti o realizaci investice, respektive akce pod názvem „Toalety na hřiště s umělým povrchem“, která byla Městským úřadem Sedlčany přijata dne 5. června 2017 a zaevidována pod č. j.: MST 10816/2017.

Žadatelem o rozhodnutí ve věci výběru zhotovitele je příspěvková organizace Sportovní areály Sedlčany; IČ 72554541.

Pan místostarosta RM seznámil s přílohou uvedené Žádosti, tedy obsahem nabídky č. 8110170889, která byla na základě poptávky zaslána ze strany firmy AB-Cont, s. r. o. (nabídková cena činí 151.734,00 Kč včetně DPH) a rovněž tak s nabídkou, která byla zaslána ze strany dalšího uchazeče o veřejnou zakázku, tj. s cenovou nabídkou označenou č. 297/2017 firmy STG trade, s. r. o. (nabídková cena činí 191.785,00 Kč včetně DPH).

Diskuse:

- typologie kabiny, funkčnost, prostorové uspořádání, vybavenost;
- záležitosti přepravy a skládky; montáž a připojení na sítě;
- další aspekty nabídek.

Po ukončení diskuse předsedající přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí výsledky výběrového řízení provedeného správcem objektů sportovních zařízení města Sedlčany za účelem realizace akce „Toalety na hřiště s umělým povrchem“ a schvaluje akci realizovat uchazečem, který předložil nejvýhodnější nabídku, tj. subjektem AB-Cont, s. r. o., se sídlem Kladská 465/4, 500 03 Hradec Králové; IČ 27482341, v částce 151.734,00 Kč včetně DPH. Další administrativní kroky související zajistí pan Pavel Bednář, ředitel Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 64-1040/2014-2018**.

#### **4.11 Detailní projednání části Zprávy o hodnocení a posouzení nabídek na investiční akci „Výměna osvětlení na Zimním stadionu Sedlčany“**

Na základě plnění úkolu z minulého jednání RM, pan Pavel Bednář, ředitel Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace, zaslal k jednání RM žádanou dokumentaci, respektive její část, ve které ozřejmuje okolnosti vyloučení uchazeče v účasti na veřejné soutěži o realizaci veřejné zakázky pod názvem „Výměna osvětlení Zimního stadionu Sedlčany“.

Dokument je označen č. j.: MST 10817/2017; přijat dne 5. června 2017.

Důvody vyloučení:

- uchazeč změnil katalogový list k navrženým svítidlům oproti originálu;
- celková „spotřeba“ energie navrhovaného osvětlení je 17 kWh oproti 9 kWh ostatních uchazečů;
- navrženo méně svítidel a na menší rozměr hrací plochy;
- navržené umístění svítidel je ve výšce 8 m pro všechny světelné body, nekopíruje tvar střechy.

Rada města Sedlčany vzala doplňující informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

#### **4.12 Dendrologická konference s programem „Co dělat pro památné stromy – naše kulturní dědictví“**

Rada města Sedlčany byla informována o připravované konferenci, na jejíž organizaci se podílí Městský úřad Sedlčany, Odbor životního prostředí, a to prostřednictvím iniciativního přístupu paní Bc. Jany Holé.

Hlavním pořadatelem je Dendrologická. cz., zapsaný spolek.

Konference se uskuteční dne 19. září 2017 v přednáškovém sálu v Penzionu Hulín u Sedlčan.

Organizátoři požádali o záštitu této akce město Sedlčany (Radu města Sedlčany), případně o záštitu pana starosty. Pan místostarosta byl požádán o zdravici.

Záštitu by představovala dále účastníkům konference předání drobného pamětního (propagačního) předmětu (zdroj Regionální informační středisko).

Rada města Sedlčany rozhodnutí odložila. Vyčká oslovení pana místostarosty.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

### **5. Diskuse**

Pan místostarosta vyzval ostatní přítomné radní k diskusi a ke sdělení dalších samostatných příspěvků, podnětů a případných připomínek.

#### **5.1 Diskusní příspěvek č. 1; Pracovní vytížení na Městském úřadu Sedlčany, Odboru vnitřních věcí; příspěvek přednesl pan Mgr. Pavel Pína**

Pan Mgr. Pavel Pína se dotázal, zda Městský úřad Sedlčany monitoruje pracovní výkony na shora uvedeném pracovišti, kde vlivem souboru faktorů došlo v poslední době k nárůstu počtu výkonů (žádostí o cestovní pasy).

Městský úřad Sedlčany, respektive vedoucí Odboru vnitřních věcí, se účastní pravidelných porad a podává pravidelné zprávy o stavu věcí a případné organizační záležitosti jsou řešeny. Jedná se o výkon přenesené působnosti.

Diskuse:

- nad dalšími potenciálními opatřeními.

Rada města Sedlčany vzala informace na vědomí.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných radních neměl již žádné další samostatné diskusní příspěvky, pan místostarosta, a to z pozice předsedajícího schůze šedesátého čtvrtého zasedání Rady města Sedlčany (RM č. 64/2014-2018), diskusi ukončil.

Závěrem jednání RM pan místostarosta všem přítomným členům RM poděkoval za aktivní, příkladný a věcný přístup k projednávaným tématům a za další doplňující – průběžné diskusní příspěvky i za celkový přístup k činnosti při tomto jednání a nezištného výkonu funkce radních ve prospěch města Sedlčany a jeho správy v mezidobí jednání, rozumí se dnešního a předchozího jednání RM.

Následné plánované zasedání RM se uskuteční dne 21. června 2017 (středa; 14. periodické zasedání Rady města Sedlčany v roce 2017; označení ve vztahu k volebnímu období RM č. 65/2014-2018). Zasedání RM se uskuteční v zasedací místnosti administrativní budovy radnice na adrese Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany, v čase

od 16:00 hod. Hlavním tematickým celkem bude „Školství ve městě a regionu Sedlčany“. K problematice hlavního bodu jednání bude přizvána paní Hana Hájková, vedoucí Odboru školství a památkové péče.

Z neúčasti na příštím (středa, dne 21. června 2017) zasedání Rady města Sedlčany se dnes (v tuto chvíli) z přítomných radních nikdo neomluvil.

Pan místostarosta dnešní zasedání Rady města Sedlčany ukončil v čase 20:45 hod.

Přílohy k Zápisu:

1. Prezenční listina; (1 list)
2. Program jednání RM dne 7. června 2017; (2 listy)
3. Zpráva Odboru krizového řízení (vypracoval pan Jan Kundrlík); (1 list)
4. Podklady pro jednání Zastupitelstva města Sedlčany dne 19. června 2017 původem od provozovatele nemocnice; (celkem 12 listů textu bez obalu)
5. Vnitřní předpis RM č. 1/2017, Ceník provozních poplatků a výkonu služby v souvislosti s konáním svatebních obřadů; (3 listy)
6. Dohoda o úhradě provozního poplatku uzavíraná v souvislosti s konáním svatebního obřadu při poskytování sjednávaných nadstandardních požadavků a služeb; (2 listy)
7. Grafický návrh informační tabule pro umístění před Mariánský sloup na náměstí Sedlčany, T. G. Masaryka – se sousoším na sloupu s Imaculatou, sv. Josefem Pěstounem s Ježíškem a sv. Annou; (1 list)

Některé použité zkratky v textu Zápisu:

FKSP – fond kulturních a sociálních potřeb  
FO – fyzická osoba  
GP – geometrický plán  
IČ – identifikační číslo subjektu  
MBF – městský bytový fond  
ONIV – ostatní neinvestiční výdaje  
RM – Rada města Sedlčany  
ZM – Zastupitelstvo města Sedlčany

Zapsal: Ing. Vojtěch Hlaváček, tajemník Městského úřadu Sedlčany; 14. června 2017