

Z á p i s RM č. 68/2014-2018
anonymizovaný a upravený
z jednání Rady města Sedlčany, které se konalo dne 6. září 2017 (středa)
od 16:00 hod. v zasedací místnosti administrativní budovy radnice
na adrese nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany

Účast: Ing. Jiří Burian, Ing. Martin Havel, Ing. Miroslav Hölzel, MUDr. Karel Marek, Mgr. Pavel Pína, MUDr. Ivan Stolařík.

Počet přítomných členů Rady města Sedlčany: v okamžiku zahájení 6 radních, počet jednajících radních se v průběhu zasedání nezměnil.

Omluven:

- na celé jednání: Ing. František Hodys.
- na část jednání (počátek): -.
- na část jednání (dřívější odchod z jednání): -.

Neomluven: -.

Ověřovatelé Zápisu: Ing. Miroslav Hölzel, MUDr. Karel Marek.

Přizvaní hosté:

- Ing. Tomáš Langer, vedoucí Odboru investic;

Místo konání jednání RM:

- zasedací místnost v hlavní administrativní budově městské radnice na adrese Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany.

Jednání započato: 16:04 hod.

Jednání přerušeno: -.

Jednání opětovně zahájeno: -.

Jednání ukončeno: 17:56 hod.

Program jednání:

V pořadí šedesáté osmé zasedání (jednání) Rady města Sedlčany ve volebním období 2014 – 2018 a zároveň sedmnácté v roce 2017 zahájil pan Ing. Jiří Burian, starosta města, v čase 16:04 hod. Jmenovaný jednání RM řídil po celou dobu jeho trvání.

Pan starosta nejprve přítomné pozdravil a přivítal členy Rady města Sedlčany na dnešním jednání.

Konstatoval, že RM je usnášeníschopná, neboť jsou na jednání RM přítomni všichni radní, kromě jednoho omluveného člena. Omluven je z celého jednání pan Ing. František Hodys, a to s ohledem na výkon zaměstnání (profesora) mimo město Sedlčany (výuka v přírodě).

Následně se pan starosta věnoval řízení dnešního jednání RM (jednání RM je ze zákona neveřejné), a to dle stanovené procedury a Jednacího řádu Rady města Sedlčany, jak uvedeno výše.

Konstatoval, že je dnes žádoucí projednat, a to s ohledem na aktuální potřeby a informace, níže uvedený a připravený program.

Předsedajícím byl přednesen Program, který je Přílohou č. 2 k tomuto Zápisu. Program RM sestavil pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města. Navržený program nebyl radními nikterak upravován.

Hlavním bodem programu, který bude Rada města Sedlčany podle plánu tematických celků projednávat je tzv. „Regionální a územní rozvoj; Investiční akce a akce stavební povahy v roce 2017, stav plnění“.

Ucelený program přednesl pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta. Pan starosta jmenovanému poděkoval a sdělil, že program jednání RM byl sestaven s vážností a odpovědností, a to s ohledem na stav potřeb řízení města Sedlčany, přípravu a administraci procesů.

1. Kontrola usnesení

1.1 Kontrola usnesení z jednání Rady města Sedlčany ze dne 23. srpna 2017

Naplnění tohoto bodu programu jednání ve věci kontroly plnění přijatých usnesení z minulého zasedání RM, které se konalo dne 23. srpna 2017, bylo provedeno formou přednesení stručné zprávy o stavu plnění úkolů (přijatých usnesení). Závěrem kontrolní zprávy byl referujícím k tomuto bodu jednání (referenční zprávu přednesl pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta) připomenut aktuální stav plnění některých specifických úkolů průběžných a vývoj událostí a činností ostatních.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1099/2014-2018 vzala na vědomí zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 26. července 2017 (RM č. 66/2014-2018) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných.

K podaným informacím **nebyly** definovány a vysloveny **žádné další úkoly**.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1100/2014-2018, schválila navrhované Rozpočtové opatření č. 5/2017, a to v plném rozsahu všech aktuálních a navržených rozpočtových změn. Předmětem tohoto opatření je navýšení příjmů rozpočtu města Sedlčany na rok 2017 o částku ve výši 196,00 tis. Kč a navýšení výdajů rozpočtu města Sedlčany na rok 2017 o částku ve výši 542,00 tis. Kč. Příjmy po provedené úpravě budou činit celkem 173.757,00 tis. Kč; výdaje budou činit celkem 173.735,00 tis. Kč. Rozpočet po započítání tohoto opatření do dříve schváleného rozpočtu města Sedlčany na rok 2017 včetně dříve provedených rozpočtových změn bude přebytkový částkou 22,00 tis. Kč.

K této problematice nebyly přijaty žádné další specifické úkoly.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1101/2014-2018, v působnosti valné hromady společnosti Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o., která vystupuje v pozici správce Městského bytového fondu Sedlčany, stanovila závazné administrativní postupy a schválila kompetence tohoto subjektu, a to dle dokumentace navržené Městským úřadem Sedlčany, Odborem ekonomickým, v oblasti výměny datových souborů a provádění účetních operací ve vztahu k rozpočtové skladbě, s aplikací a účinností dnem 1. ledna 2018, kterým veškeré účetní operace týkající se kompletní správy Městského bytového fondu Sedlčany bude provádět v rámci své obchodní činnosti Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o.

Úkoly v plnění. Související smluvní ujednání předány PZ města Sedlčany k posouzení a dalšímu rozhodování RM.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1102/2014-2018, doporučila Zastupitelstvu města Sedlčany schválit uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní, na základě které město Sedlčany, jako kupující, odkoupí od společnosti Stros-Pega Lift – F, s. r. o., resp. od společnosti STROS – Sedlčanské strojírny, a. s., v obou případech se sídlem subjektů na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany, jako prodávajících pozemek parc. č. 2555/1 o výměře cca 265 m² (vizte LV 1747) a pozemek parc. č. 2556 o výměře cca 115 m²

(vizte LV 2427), oba v k. ú. a obci Sedlčany, a to v souvislosti s připravovanou stavbou „Křčínova cyklostezka“ s tím, že prodej bude realizován nejpozději do roka po kolaudaci stavby za jednotkovou cenu ve výši 20,00 Kč/m².

Bude postoupeno k rozhodnutí ZM na jeho řádném zasedání dne 18. září 2017. **Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1103/2014-2018, uložila Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby na úřední desce Městského úřadu Sedlčany řádně zveřejnil „Oznámení“ o záměru města zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na pozemku parc. č. 560/1 v k. ú. a obci Sedlčany, který je ve vlastnictví města Sedlčany, a to za účelem umístění kabelového vedení NN jako součást distribuční soustavy (lokalita – ulice Sadová). Rada města Sedlčany v této souvislosti zároveň doporučila Zastupitelstvu města Sedlčany schválit uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. stavby IV-12-6020239/1 Sedlčany, Sadová (B1153) kNN pro p. č. 558/2“, a to mezi ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, jako oprávněným z věcného břemene a městem Sedlčany, jako povinným z věcného břemene s tím, že hodnota věcného břemene činí 1.210,00 Kč včetně DPH dle Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést shora uvedenou stavbu ze dne 19. října 2016.

Informace předány. **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1104/2014-2018, uložila Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, zveřejnit způsobem v místě a čase obvyklým na úřední desce Městského úřadu Sedlčany, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr města prodat uvolněný městský byt velikostní kategorie 1+1 o výměře 41,4 m² (č. bytu 13/II. patro) na adrese Sedlčany, Komenského náměstí č. p. 871, 264 01 Sedlčany, a to obálkovou metodou za minimální cenu 600 000,00 Kč.

Informace předány. **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1105/2014-2018, a to s odvoláním se na svůj dosavadní rovný přístup k prodeji neprivatizovaných nájemních bytů (naposledy vizte usnesení č. RM 66-1069/2014-2018 ze dne 26. července 2017) schválila, aby s fyzickou osobou, trvale bytem Sedlčany, byla uzavřena Kupní smlouva, na základě které jako smluvnímu nájemníkovi bude prodán byt velikostní kategorie 1+1 o výměře 40,6 m² (č. bytu 876/14, V. patro) na adrese Sedlčany, Komenského náměstí č. p. 876, 264 01 Sedlčany, za cenu 5.200,00 Kč/m², tj. za původní nabízenou cenu (schváleno usnesením ZM č. 37, písmeno „b“ ze dne 21. února 2011), což představuje celkovou částku 211.120,00 Kč.

Informace předány. **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1106/2014-2018, schválila prodloužení dříve uzavřené Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 11/I. patro), a to se stávající smluvní užívatelkou, trvale bytem Lučenec, na dobu určitou, tj. od 1. října do 31. prosince 2017.

Informace předány. **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1107/2014-2018, schválila uzavření Smlouvy o podnájmu bytu velikostní kategorie 1+1 (č. bytu 35/IV. patro) na adrese Sedlčany, U Školky č. p. 739, 264 01 Sedlčany, mezi nájemcem bytu a podnájemcem bytu, trvale bytem Třebíč, a to na dobu určitou od 1. září 2017 do 31. prosince 2017.

Informace předány. **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1108/2014-2018, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, vzala na vědomí předloženou zprávu o hodnocení nabídek na stavební akci „Živičný povrch ul. Kpt. Jaroše“ a schválila doporučený výběr uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou, tj. nabídku subjektu BES, s. r. o., se sídlem Benešov, Sukova č. p. 625, 256 01 Benešov, IČ 43792553. Nabídková cena činí 1.059.762,86 Kč bez DPH; DPH (21 %) činí 222.550,19 Kč, tj. cena s DPH činí 1.282.312,99 Kč.

Další specifické úkoly nebyly přijaty.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1109/2014-2018, pověřila pana Ing. Jiřího Buriána, starostu města, uzavřením smluvního ujednání s uchazečem, který podal nejvýhodnější nabídku, tj. BES, s. r. o., se sídlem Benešov, Sukova č. p. 625, 256 01 Benešov, IČ 43792553, a to na realizaci stavební akce pod názvem „Živičný povrch ul. Kpt. Jaroše“.

Úkol splněn.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1110/2014-2018, povolila, a to v souladu s ustanovením § 23 odst. 5 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů výjimku z nejvyššího počtu dětí na třídu Mateřské školy Sedlčany, Šafaříkova 1070, Sedlčany, stanoveného § 2 odst. 2 vyhlášky č. 14/2004 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, a to do počtu 4 dětí za předpokladu, že toto zvýšení počtu není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví pro školní rok 2017/2018.

Informace předány. **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1111/2014-2018, schválila Žádost Mateřské školy Sedlčany, příspěvkové organizace, (MST/15804/2017) o převod finančních prostředků ve výši 199.421,00 Kč z Rezervního fondu organizace do Fondu investic, a to ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch účelového využití finančních prostředků na obnovu kuchyňského zařízení na Centrálním pracovišti Šafaříkova č. p. 1070 (univerzální kuchyňský robot; přídatný kotlík 30 l s nástavci; mlýnek na maso).

Informace předány. **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1112/2014-2018, vzala na vědomí Zprávu přednesenou panem Ing. Jiřím Buriánem, starostou města Sedlčany, ve věci stavu plnění usnesení, která byla k problematice provozu Městské nemocnice Sedlčany přijata na veřejném zasedání Zastupitelstva města Sedlčany dne 19. června 2017 pod označením administrativní značkou ZM 185/2014-2018 a ZM 186/2014-2018.

Další specifické úkoly nebyly přijaty.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1113/2014-2018, souhlasila se zajištěním nabídky na služby odborného poradenství, která bude poptána u fyzicky podnikající osoby, se sídlem podnikání Babice, jejímž předmětem bude provedení odborné revize a analýzy stávajícího uživatelského vztahu a zajištění odborných konzultací k návrhu Dodatku ke Smlouvě o nájmu, správě a řízení Městské nemocnice v Sedlčanech, jakož i provozu nemocnice.

Informace předány. **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1114/2014-2018, vzala na vědomí Zprávu o přípravě a návrhu programu veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany, které je plánováno svolat na dne 18. září 2017 v čase od 17:00 hod. a uložila Městskému úřadu Sedlčany zajistit vypracování příloh k vybraným tematickým okruhům.

Úkol splněn.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1115/2014-2018, schválila uzavření Dohody o rozdělení vloženého kapitálu mezi vlastníkem (město Sedlčany) a provozovatelem Městské vodovodní a kanalizační infrastruktury Sedlčany (1. SčV, a. s., Ke Kablu č. p. 971, 100 00 Praha 10; IČ 47549793) pro výpočet přiměřeného zisku z použitého kapitálu, která je vyhotovena samostatně pro vodu pitnou a vodu odpadní v lokalitě Sedlčany, a to dle předlohy a požadavků Ministerstva financí ČR.

Informace předány. **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1116/2014-2018, neschválila soubor Žádostí o finanční podporu z rozpočtu města Sedlčany na rok 2017, a to pro případy subjektů, které jsou uvedeny v dokumentu označeném RM č. 67/2014-2018; RM 67-1116/2014-2018, ve kterém je uvedeno odůvodnění v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Úkoly související splněny.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1117/2014-2018, vzala na vědomí informace ve věci dopadu Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 do prostředí Městského úřadu Sedlčany, organizačních složek a dalších subjektů městem Sedlčany zřízených nebo založených (příspěvkové organizace, obchodní společnosti) a dále informace o spolupráci s vybranými městy, respektive obcemi s rozšířenou působností (úřady III. stupně).

Další specifické úkoly nebyly přijaty.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1118/2014-2018, schválila vyhotovení provedení odborné analýzy stavu a zajištění úrovně bezpečnosti ICT techniky, datových souborů a jejich lokace, a to prostřednictvím společnosti K-net Technical International Group, s. r. o.; IČ 47916745.

Úkoly související v plnění.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 67-1119/2014-2018, uložila Městskému úřadu Sedlčany, a to s pomocí externích spolupracovníků a subjektů připravit ucelenou projektovou dokumentaci k záměru města Sedlčany na zajištění požadavků Kybernetické bezpečnosti Městského úřadu Sedlčany a jeho organizačních složek na úrovni pro podání Žádosti o finanční podporu s využitím IROP, Výzva č. 10 Kybernetická bezpečnost ve prospěch naplnění prioritní osy programu, tj. dobré správy území a zefektivnění veřejných institucí.

Úkoly související v plnění.

K podané zprávě o plnění usnesení a úkolů z nich vyplývajících, **nebyly** definovány a vysloveny **žádné další úkoly**, a to nad rámec vydaných usnesení.

K přednesené Zprávě RM neměla žádné připomínky a nebylo zadáno plnění žádných dalších specifických a souvisejících nových úkolů, které by měly dopad k jednotlivým Odborům a subjektům města Sedlčany i spolupracujícím k vyřízení a zajištění.

Následně k této problematice byla otevřena diskuse.

Diskutovány byly informace o podrobnostech plnění přijatých úkolů i doplňující informace o činnosti nad rámec přijatých usnesení.

Pan starosta poděkoval panu místostarostovi za přednesení zprávy a dále za diskusní příspěvky k plnění úkolů.

Radní neměli žádné další připomínky.

Závěrem této tematiky pan starosta, předsedající dnešnímu zasedání RM, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 23. srpna 2017 (RM č. 67/2014-2018) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1120/2014-2018**.

2. Hlavní program

2.1 Územní a stavební rozvoj města Sedlčany; Zpráva k průběhu investičních akcí a plnění plánu roku 2017

Předkladatel: pan Ing. Tomáš Langer, vedoucí Odboru investičního na Městském úřadu Sedlčany.

Písemný dokument byl pod názvem „Zpráva k průběhu investičních akcí a plnění plánu roku 2017“ předán všem přítomným radním, a to z rukou pana Ing. Tomáše Langera.

Předsedající dnešnímu jednání RM, pan Ing. Jiří Burian, starosta města, vyzval pana Ing. Tomáše Langera k přednesení uvedené referenční zprávy.

Dále je zde uveden obsah Zprávy k průběhu investičních akcí a plnění plánu roku 2017, kterou referující s pomocí vysvětlujících sdělení a poznámek pana starosty okomentoval.

Zprávu vytvořil na základě instrukcí pana starosty Městský úřad Sedlčany, Odbor investic, a to se zaměřením na investiční akce formou tabulek obsahujících přehled akcí, rozpočtové částky a plnění. Tabulky jsou členěny podle příloh uvedených ve schváleném rozpočtu města Sedlčany na rok 2017. Jak již uvedeno výše jednotlivé akce byly řádně okomentovány.

Název akce	Rozpočtované náklady [tis. Kč]	Stav k 1. září 2017 [tis. Kč]	Očekávané výdaje [tis. Kč]	Poznámka
2.1 Doprava				
Silnice – údržba a opravy MK				

Oprava a úprava chodníků Severní sídliště	1.056,00		1.056,00	zahájení po ukončení opravy komunikace směrem na Příčovy ulice“
Nový povrch hlavní komunikace Severní sídliště	604,00		1.230,00	
Úpravy chodníku a komunikace směrem na Příčovy	1.572,00		1.451,00	Zahájeno, rozšíření o vstupy
Rekonstrukce místní komunikace u bytových domů č. p. 544 – č. p. 546, lokalita Jižní sídliště	488,00			Sedlčanské technické služby, s. r. o.; realizace v období 2. pololetí 2017
Rekonstrukce chodníku ul. Kpt. Jaroše – dokončení	348,00			
Živičný povrch ul. Kpt. Jaroše	1.060,00		1.283,00	
Základní chodníku hřbitov – 3. část	236,00	236,00	236,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o.; realizace v období 2. pololetí 2017
Úpravy prostranství č. p. 623 – č. p. 624 – lokalita Havlíčkova ul.	300,00			
Rekonstrukce chodníku Na Stínadlech	166,00	166,00	166,00	
Parkoviště a úpravy u č. p. 550 ul. Víta Nejedlého	250,00			Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace červen. 2017
Zpevnění MK – Cihelný vrch	100,00	152,00		Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace 2. pol. 2017
Chodník Zberazská ul.	270,00	270,00	270,00	Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace červen 2017
Údržba místní komunikace, chodníků a veřejných prostranství – provádět budou Sedlčanské technické služby, s. r. o.	1.800,00			Sedlčanské technické služby, s. r. o. – průběžně
Dopravní obslužnost	250,00			

Název akce	Rozpočtované náklady [tis. Kč]	Stav plnění k 1. září 2017 [tis. Kč]	Očekávání [tis. Kč]	Poznámka
2.3 Vodohospodářské zařízení				
Výměna vodních přípojek ul. Strojírenská	120,00	99,20	99,20	cena bez DPH
Kanalizační řad ul. Žižkova	885,00		885,00	před dokončením
Výměna vodovod. šoupat U Háječku, Nádražní ul.	80,00		80,00	šoupe U Háječku 6. října; šoupe v Nádražní ulici již vyhotoveno
ČOV opravy čerpadel	80,00		80,00	objednáno, průběžně
Prodloužení vodovodu lokalita Červený Hrádek	485,00		485,00	Uzavřena Smlouva o dílo; stavební povolení vydáno
Osazení hydrantu u objektu Středního odborného učiliště Červený Hrádek	40,00		40,00	objednáno, plnění září 2017
Zřízení vodoměrné šachty Na Vyhlídce	180,00		180,00	1. SčV, listopadu
Zásobování areálu Domova Sedlčany pitnou vodou	550,00		550,00	1. SčV, říjen – projekt pro ÚR na KÚSK
Vodovodní přípojky pro 2. šesti bytovku v ul. Na Potůčku	400,00		300,00	1. SčV, září – info. obyv.
Výměna vodovodního řadu Solopysky – I. etapa	630,00		100,00	1. SčV, příprava zadání projektu
ČOV – výměna oken – VI. etapa	70,00	57,90	57,90	cena bez DPH
Úpravy kanalizace u objektu č. p. 550	80,00	297,20	297,20	cena bez DPH
Před. lokality sídliště jih na tlak. pásmo Habeš		0,00	350,00	září – list., probíhá RÚ
Vodovod a kanalizace U Háječku	2.500,00	0,00	2.500,00	výběrové řízení

Název akce	Rozpočtované náklady [tis. Kč]	Stav plnění k 1. září 2017 [tis. Kč]	Očekávání [tis. Kč]	Poznámka
3.4 Bydlení, komunální služby, územní rozvoj, investiční výstavba				

Projektová dokumentace, TDI (technický dozor investora)	1.145,00			
Dotisk PD dopravní terminál	22,00	21,50	22,00	předáno
Úpravy PD dopravní terminál pro veřejnou soutěž	44,00	348,20	348,20	nárůst kvůli změně řešení přístřešků + soutisk PD pro soutěž
Inženýrské sítě U Háječku	62,00	140,00	179,10	předáno
Voda, kanalizace „Skala“ (SP, VS)	55,00			pro UR schází smlouva s firmou knížete Lobkowicze a společnosti COOP
Parkoviště ul. Strojírenská	34,00	39,00	39,00	vydáno SP, nárůst o rozpočet, cena 2.130,00 Kč
Územní studie v lokalitě Na Stínadlech	97,00	0,00	97,00	předpoklad pokračování ve 2. pol. 2017
Přístavba 2. ZŠ	185,00	185,00	185,00	staveb. pov., dále dle dotace
Rekonstrukce dráhy a sektorů Taverny	145,00			koncept do RM 6. 9. – příloha č. 2
Rekonstrukce kuchyně 3. MŠ	80,00			předána STS, poptána DZS
Studie – podatelna RIS	36,00			
Prováděcí dokumentace – podatelna a RIS	90,00			arch. Košťál
Propojení vodovodního řádu ul. Podélná	60,00			řeší správce 1. SčV, a. s. – do rozpočtu vodohosp.
Technický dozor – hřiště s umělým povrchem	34,00	41,10	41,00	dokončeno, předáno, nárůst s prodloužením termínu realizace
Technický dozor budova Městské policie Sedlčany	98,00	38,72	98,00	v realizaci dokončení 12/2017
BOZP budova Městské policie Sedlčany	53,00		0,00	neobjednáno
Přístup ke stadionu Taverny – stezka	50,00		0,00	čerpáno na faktuře ke stavbě
Administrace výběrových řízení	190,00			
Budova Městské policie	40,00	40,00	40,00	ukončeno, předáno
Přístavba 2. ZŠ	30,00		0,00	podle výsledku žádosti o dotaci
Modernizaci dopravního terminálu	37,00		37,00	SIK, probíhá
Vodovod, kanalizace Na Skalách	43,00		50,00	po vydání stavebního povolení

Inženýrské sítě U Háječku	40,00		50,00	SIK, probíhá – 21. 9. komise
Úpravy osad	500,00			
Doplnění mobiliáře	30,00			Sedlčanské technické služby, s. r. o – realizace 2. pol. 2017
Drobné opravy a restaurování vybavení kaple	20,00			Sedlčanské technické služby, s. r. o – realizace 2. pol. 2017
Židle do klubovny	10,00			
Zatrubnění dešťové kanalizace	60,00			
Elektrické zvonění do kapličky	70,00			
Dávkovač dezinfekce do vodárny	30,00	25,20		
Výměna autobusové zastávky	60,00			
Vybudování hřiště (nohejbal)	120,00			
Oprava a údržba dětských hřišť, studen a čekáren	100,00			
Úpravy veřejných prostranství	673,00			
Živičný povrch pěšiny na prostranství zvané „Mrskošovna“	300,00			Sedlčanské technické služby, s. r. o – realizace 2. pol. 2017
Vybudování šotolinové pěšiny od I/18 k LAS Taverny	80,00	120,40		včetně 50 T z projektu
Schody z I/18 k Sedleckému potoku	120,00			Sedlčanské technické služby, s. r. o – realizace 2. pol. 2017
Odvodnění plochy v Luční ulici	73,00	11,50		
Úpravy ploch v Olbrachtově ulici	100,00	0,00		

Název akce	Rozpočtované náklady [tis. Kč]	Stav plnění k 1. září 2017 [tis. Kč]	Očekávání [tis. Kč]	Poznámka
Investice a další akce charakteru oprav, st. úprav, údržby majetku města:				
Hřiště s umělým povrchem	4.300,00	4.306,60	4.307,00	stavba dokončena, předána, zkolaudována

Budova Městské policie Sedlčany	8.740,00	3.074,00	8.740,00	předpoklad dokončení do konce r. 2017
Inženýrské sítě U Háječku	3.000,00	158,25	3.000,00	přeložka kabelu „O ₂ “ – podpis smlouvy, plnění je ½ podílu ČEZ, SoD TDI – Peterka, VŘ běží
Rekonstrukce č. p. 159	580,00	53,00	800,00	předáno, podle soupisů prací fakturace (kontrola, odsouhlasení elektro)
Zateplení fasády č. p. 159	1.330,00	528,00	1.390,00	před dokončením, nárůst o zábradlí, opak, žlaby, vrata, odpočet oplechování římsy
Přeložka VN ulice Pod Potoky	680,00			Realizace ČEZ, a. s. projektu Remont Šerák, spol. s r. o.
Rekonstrukce č. p. 34 – RIS	900,00	361,80		Ing. arch. Košťál
Oprava fasády č. p. 34 – dvorní část	1.230,00		0,00	pozdrženo
Úpravy č. p. 32 – podatelna	500,00			Ing. arch. Košťál
Rekonstrukce dvora při adm. budově č. p. 32	565,00			upřesňující cenová nabídka pan Petrášek (podle umístění kabelů a druhu dlažby)
Rekonstrukce el. instalace 1. ZŠ	350,00	0,00	355,00	dokončeno, nefakturováno
Úpravy atria 1. ZŠ	700,00		661,10	
Výměna výtahu ŠJ 1. ZŠ	400,00	230,00	230,00	ukončeno, předáno
Oprava fasády Městské nemocnice Sedlčany atrium	600,00	0,00	1.100,00	S-B, s. r. o. – zahájení září – 31. října 2017 (přesun klima)
Úpravy atria Městské nemocnice Sedlčany	500,00			
Odkanalizování dvora Městské nemocnice Sedlčany	400,00	0,00	370,00	září – 20. října 2017 údržba silnic, vytyčit sítě
Výměna oken administrativní budovy Městské nemocnice Sedlčany	245,00	175,00	245,00	firma Jiří Moulík montáže – dokončit dveře ze sálů
Rekonstrukce umývárny 1. MŠ	235,00	0,00	235,00	předáno, nárůst 38 tisíc. Kč z fondu MŠ

Rekonstrukce 2 buněk v objektu bytového domu Sedlčany č. p. 791	640,00	293,20	640,00	řeší Městská teplárenská Sedlčany, spol. s r. o. – zahájení 2. buňky
Výměna oken v objektu bytového domu Sedlčany č. p. 791	350,00	126,40	350,00	řeší Městská teplárenská Sedlčany, spol. s r. o. – provedeno 50 %, zbytek podzim
Výměna řídicího systému CZT 3	270,00			řeší Městská teplárenská Sedlčany, spol. s r. o. – provedeno
Výměna termoregulace pro TUV	95,00	94,50	94,00	řeší Městská teplárenská Sedlčany, spol. s r. o. –
Oprava kaple Třebnice	200,00	15,40	203,00	kompletní provedení stavby; prováděny odkopy, fasáda 15. září – 30. října 2017
Oprava kapličky Libiň	100,00	0,00	100,00	probíhá – p. Doubrava, dokončení 10/2017
Výměna osvětlení Zimního stadionu Sedlčany	1.200,00	1.313,00	1.313,00	předáno
Výměna oken Společenský sál KDJS	650,00	421,00	650,00	p. Jiří Moulík, dodá ocenění VP (více prací), RO č. 4 navýšení na 690,00 tis. Kč
Výměna oken Koncertní sál a vstup KDJS	1.105,00	719,00	1.107,00	p. Jiří Moulík dodá ocenění VP, RO č. 4 navýšení na 1.305,00 tis. Kč
Výměna oken – zadní trakt KDJS	800,00	512,00	790,00	p. Jiří Moulík, dodá ocenění VP
Veřejné osvětlení (VO) Olbrachtova ul.	97,00			Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace 2. pol. 2017
VO Na Potůčku	402,00			Sedlčanské technické služby, s. r. o. – probíhá
VO ul. Luční	335,00			Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace 2. pol. 2017
VO Roudný	110,00			
VO Pod Cihelným vrchem	190,00			
VO ul. Příčovská	574,00			

VO ul. Zberazská	177,00	134,00		Sedlčanské technické služby, s. r. o. – realizace červen 2017
------------------	--------	--------	--	---

Komentář:

- rozlišení akcí podle dodavatelů (barevně na původním dokumentu);
- oprava povrchů komunikací (výhoda jedna firma provede najednou);
- vstupy chodníků dříve realizované v materiálu – beton; tento nahrazen povrchem z asfaltu s obrubami (připomněl pan místostarosta); již je poptáno, patrně po vyhodnocení lze postoupit do rozpočtových změn;
- po přípravě upřesňujících výdajů je žádoucí připravit podklady pro návrh rozpočtových úprav a předat je na Odbor ekonomický ke zpracování; RO bude předloženo na následném jednání RM (20. září 2017).

Dále byly podány podrobnější informace o akci „Rekonstrukce objektu Sedlčany č. p. 159. Dne 28. července 2017 byla dokončena rekonstrukce vnitřních instalací budovy č. p. 159. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací sestaven změnový list č. 3 pro část prací realizovaných podnikatelským subjektem v oboru. Jedná se o přípočty ve výši 125.294,29 Kč a odpočty ve výši 25.954,50 Kč; celkem nárůst ceny o 99.339,79 Kč (zhroucení části příček při rekonstrukci, opadání obkladů a doplnění nových, výměna rozvodů technologických plynů ze dvora).

Konečný soupis elektrikářských prací od zhotovitele:

Nárůst ceny za ordinaci MUDr. Šauerové spočívá v navýšení počtu zásuvek v ordinacích podle požadavku lékařů a v dalších záležitostech souvisejících (kabeláže; uložení,...) ve výši 32.269,99 Kč; oproti tomu odpočty ve výši – 8.205,13 Kč.

Celkový stav realizace díla:

- rozpočet akce sestavený podle smluvních ujednání z roku 2016 a Dodatku č. 1 na část elektro činí částku ve výši 580.000,00 Kč; (z toho elektrikář 214.000,00 Kč + 53.000,00 Kč; instalatér 119.000,00 Kč; zedník 194.000,00 Kč);
- rozpočtové opatření č. 3 (pokrylo předpokládaný nárůst na podlahové krytiny a zednické práce); celkem akce ve výši 700.000,00 Kč; (podlahy: 75.000,00 Kč; zedník spoj. krček činí 23.000,00 Kč; rezerva na stav. práce + malby činí 22.000,00 Kč).

Na dokončení díla je předpokládána potřeba navýšení rozpočtu na částku 790.000,00 Kč (změnový list č. 3 instalatér + zedník za 99.000,00 Kč; elektrikář za 32.300,00 Kč; odečtení neprovedených prací).

Diskuse:

- projektová dokumentace k zajištění a zadání; je potřebné dodělat (lokalita Na Skalách; problémy s vlastníky);
- pan Ing. Martin Havel požaduje pro větší jistotu prověřit rozdíly cen u komunikací v lokalitě Sedlčany, Na Severním sídlišti (problematika povrchů chodníků a komunikace; změny).
- rekonstrukce pracoviště RIS;
- rekonstrukce pracoviště podatelny.

Po ukončení diskuse předsedající přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí Zprávu přednesenou panem Ing. Tomášem Langerem, vedoucím Odboru investic na Městském úřadu Sedlčany ve věci územního a stavebního rozvoje města Sedlčany se zaměřením na stav finančního plnění dle schváleného rozpočtu a věcného plnění dle smluvních ujednání akcí investiční a stavební povahy pro rok 2017, která byla

sestavena z iniciativy pana Ing. Jiřího Buriana, starosty města Sedlčany, a to v obvyklém formátu pro jednání Rady města Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1121/2014-2018**.

3. Majetkové záležitosti města Sedlčany

3.1 Záměry města Sedlčany v oblasti majetkoprávních vztahů; příprava pro jednání Zastupitelstva města Sedlčany

3.1.1 Smluvní zajištění budoucích práv; vypořádání majetkoprávních vztahů; zajištění vyšší právní jistoty k případu stavební akce veřejně prospěšné stavby „Vodovod a kanalizace Červený Hrádek, Na Skalách“

Rada města Sedlčany navázala na předchozí projednávání shora definované problematiky. Jednání mezi budoucími smluvními stranami dospěla zdárně k dnes předkládanému návrhu rozhodnutí. Návrh řešení nepřináší žádná rizika z pohledu ochrany a vyjádření veřejného zájmu. Jednání se intenzivně účastnil pan Ing. Jiří Burian, starosta města a Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku (pan Petr Kuthan, vedoucí Odboru majetku).

Pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, RM podrobně seznámil s obsahem připraveného a k projednání předloženého návrhu Smlouvy o budoucí smlouvě o směně pozemků.

Smlouva je navrhována uzavřít podle ustanovení § 1785 a následných zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Obsahem smlouvy je v podstatě závazek smluvních stran uzavřít nejpozději do šesti měsíců od uzavření této budoucí Smlouvy vlastní Smlouvu o směně pozemků, která je v podstatě uvedena v části označené písmenem „B“ této Smlouvy a jejímž předmětem budou níže uvedené nemovité věci.

Návrh dnes předkládané Smlouvy nebyl již ze strany RM nijak upravován, zůstal v podobě vypracované právním zástupcem.

Činnost RM:

RM na základě předložených materiálů a doplňujících informací zvažovala schválit uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o směně pozemků, na základě které město Sedlčany, na straně jedné, převede do vlastnictví společnosti N. L. LIGNUM spol. s r. o., se sídlem Sedlčany, Na Červeném Hrádku č. p. 751, 264 01 Sedlčany, na straně druhé, část pozemku parc. č. 2339/7 o přibližné výměře 32 m², část pozemku parc. č. 2340/7 o přibližné výměře 110 m², část pozemku parc. č. 2340/9 o přibližné výměře 100 m², pozemek parc. č. 2264/4 o výměře 43 m² a pozemek parc. č. 2341/3 o výměře 76 m² (v sousedství místní komunikace v okolí zámku Na Červeném Hrádku) vše v k. ú. a obci Sedlčany, tj. celkem přibližně výměru 361 m² a společnost N. L. LIGNUM spol. s r. o. by převedla do vlastnictví města Sedlčany pozemky, tj. část pozemku parc. č. 2202/2 o přibližné výměře 80 m², pozemek parc. č. 2202/3 o výměře 746 m², pozemek parc. č. 2202/6 o výměře 124 m², pozemek parc. č. 2247/2 o výměře 236 m² a pozemek parc. č. 2202/4 o výměře 43 m² (místní komunikace v lokalitě Sedlčany, Na Skalách) vše v k. ú. a obci Sedlčany, tj. celkem přibližně výměru 1229 m², a to v souvislosti s připravovanou stavbou „Vodovod a kanalizace Červený Hrádek, Na Skalách“ s tím, že s ohledem na výměru směňovaných pozemků, která bude upřesněna geometrickým plánem, doplatí město Sedlčany společnosti N. L. LIGNUM spol. s r. o. cenu sazbou v místě a čase obvyklou, tj. 100,00 Kč/m². Město Sedlčany dle výše uvedeného tak majetkoprávně vypořádá pozemky zastavěné přístupovou komunikací charakteru místní komunikace, do které bude vloženo potrubí vodovodního řadu a kanalizace (projektově zajištěno).

Diskuse:

- nad směřovanými částmi pozemků;
- vypořádání žádoucí;
- nad návrhem smluvního ujednání;
- dohoda s vlastníkem a jeho vůle respektována.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o směně pozemků, na základě které město Sedlčany, na straně jedné převede do vlastnictví N. L. LIGNUM spol. s r. o., se sídlem Sedlčany, Na Červeném Hrádku č. p. 751, 264 01 Sedlčany, část pozemku parc. č. 2339/7 o přibližné výměře 32 m², část parc. č. 2340/7 o přibližné výměře 110 m², část parc. č. 2340/9 o přibližné výměře 100 m², parc. č. 2264/4 o výměře 43 m² a parc. č. 2341/3 o výměře 76 m² (v sousedství místní komunikace v okolí zámku) vše v k. ú. a obci Sedlčany, tj. celkem přibližně 361 m² a společnost N. L. LIGNUM spol. s r. o. na straně druhé převede do vlastnictví města Sedlčany pozemky, tj. část parc. č. 2202/2 o přibližné výměře 80 m², parc. č. 2202/3 o výměře 746 m², parc. č. 2202/6 o výměře 124 m², parc. č. 2247/2 o výměře 236 m² a parc. č. 2202/4 o výměře 43 m² (místní komunikace v lokalitě Sedlčany, Na Skalách) vše v k. ú. a obci Sedlčany, tj. celkem přibližně výměru 1229 m², a to v souvislosti s připravovanou stavbou „Vodovod a kanalizace Červený Hrádek, Na Skalách“ s tím, že s ohledem na rozdíl výměry směřovaných pozemků, který bude upřesněn geometrickým plánem, doplatí město Sedlčany společnosti N. L. LIGNUM spol. s r. o. rozdíl směřovaných výměr za jednotkovou cenu ve výši v místě a čase obvyklé, tj. 100,00 Kč/m².“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1122/2014-2018**.

3.1.2 Návrh na zajištění budoucích práv; institut Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na zajištění výstavby vodovodu a jeho součástí („Vodovod Příčovy“)

Uvedenou problematikou se RM zabývala již na některých dřívějších jednáních.

Pan místostarosta se s ohledem na výše uvedené konstatování soustředil spíše na projednání předkládaného smluvního ujednání, tj. návrhu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, která je navrhována uzavřít s obcí Příčovy, se sídlem Příčovy č. p. 14, 264 01 Příčovy; IČ 00473880.

Smlouva je koncipována s využitím ustanovení § 1785 a následných zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Činnost RM:

RM projednala Žádost společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., se sídlem Praha, Nábřeží č. p. 4, 150 56 Praha 5, předkládá ke schválení návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je bezproblémový a řízený vstup na pozemek ve vlastnictví města Sedlčany, a to za účelem realizace stavby „Vodovod Příčovy“, jejímž stavebníkem bude obec Příčovy.

RM zvažovala využít institut „smlouvy o budoucí smlouvě“ a schválit předkládaný návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, kterou je navrhováno uzavřít mezi městem Sedlčany, jako budoucí povinnou osobou a obcí Příčovy, jako budoucí oprávněnou osobou, a to za účelem vstupu na pozemek ve vlastnictví města Sedlčany, který je v evidenci KN označen parc. č. 61/2 v k. ú. a obci Příčovy, v souvislosti s realizací stavby „Vodovod Příčovy“ s tím, že služebnost inženýrské sítě, resp. věcné břemeno spočívající v právu uložení vodovodního řadu a odpadu z vodojemu, včetně ochranného pásma, bude

zřízeno za cenu 50,00 Kč/bm obdobně jako u akce pod názvem „Přivaděč pitné vody Benešov – Sedlčany“, resp. u stavby pod označením „Vodovod Dublovice“.

RM zároveň zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby záměr zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 61/2 v k. ú. a obci Příčovy byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany.

Diskuse:

- nad vedením navrhované trasy vodovodu;
- nad umístěním stavby vodojemu; ochranným pásmem;
- ochranné pásmo lesa a vedení po lesní cestě;
- kapacita dostačující i pro tuto obec;
- uvedení pozemků do náležitého stavu (svažitost; eroze povrchu prašné komunikace a další).

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Sedlčany, jako budoucí povinnou osobou a obcí Příčovy, jako budoucí oprávněnou osobou, a to za účelem vstupu na pozemek ve vlastnictví města Sedlčany parc. č. 61/2 v k. ú. a obci Příčovy, v souvislosti s realizací stavby „Vodovod Příčovy“ s tím, že služebnost inženýrské sítě, resp. věcné břemeno spočívající v právu uložení vodovodního řádu a odpadu z vodojemu, včetně ochranného pásma bude zřízeno za cenu 50,00 Kč/bm, respektive pro případ stavby vodojemu 50,00 Kč/m² obdobně jako u stavební a investiční akce „Přivaděč pitné vody Benešov – Sedlčany“, resp. u stavby „Vodovod Dublovice“.

Rada města Sedlčany zároveň ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby záměr zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 61/2 v k. ú. a obci Příčovy byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1123/2014-2018**.

3.2 Bytová problematika; užívání městského bytového fondu

3.2.1 Prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě Sedlčany, případ užívání ubyt. jednotky č. 13/IV. patro

Městský úřad Sedlčany dne 4. září 2017 přijal a pod č. j.: OM 16622/2017 zaevidoval Žádost o prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování. Žadatelem je stávající smluvní uživatel.

Činnost RM:

RM zvažovala schválit prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 13/IV. patro), a to s fyzickou osobou, trvale bytem Sedlčany, na dobu určitou, tj. ode dne 1. října do dne 31. prosince 2017.

Diskuse:

- právní jistota;
- spolehlivost smluvního partnera;
- prevence minimalizace dluhu;
- aplikace prověřeného funkčního systému.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující návrh výroku usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 13/IV. patro),

a to fyzickou osobou, trvale bytem Sedlčany, na dobu určitou, tj. ode dne 1. října 2017 do dne 31. prosince 2017.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1124/2014-2018**.

3.2.2 Návrh na založení nové Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 2/I. patro) na základě Žádosti

Rada města Sedlčany byla seznámena s Žádostí stávajícího smluvního uživatele jedné místnosti v bytové jednotce č. 2 umístěné v prvním patře bytového domu.

Žádost byla Městským úřadem Sedlčany přijata dne 4. září 2017 a zaevidována pod č. j.: OM 16680/2017.

Činnost RM:

RM zvažovala schválit uzavření nové Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě Sedlčany, na adrese Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 2/I. patro), s tím, že žadatel bude s účinností ode dne 1. října 2017 užívat celou ubytovací jednotku (dosud užíval pouze 1 místnost v uvedené jednotce). Smlouva o poskytnutí ubytování byla zvažována schválit na dobu určitou, tj. ode dne 1. října do dne 31. prosince 2017. Smlouva by kontinuálně nahradila (rušila) stávající.

Diskuse:

- solventnost žadatele;
- referenční zpráva správce MBF;
- časový limit užívání s možností Smlouvu prodloužit.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující návrh výroku usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje uzavření nové Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 2/I. patro), a to s fyzickou osobou, trvale bytem Sedlčany, s tím, že žadatel bude s účinností dnem 1. října 2017 užívat celou ubytovací jednotku (dosud užíval pouze 1 místnost v uvedené jednotce). Smlouva o poskytnutí ubytování se schvaluje na dobu určitou, tj. ode dne 1. října do dne 31. prosince 2017.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1125/2014-2018**.

3.2.3 Návrh na přidělení bytu (č. bytu 1/I. patro) v Domově s pečovatelskou službou Sedlčany

Pan místostarosta RM seznámil s obsahem zpracovaných původních Žádostí a z toho vyplývajícím návrhem Městského úřadu Sedlčany, Odboru majetku, na přidělení bytu 0+1 v Domově s pečovatelskou službou Sedlčany.

Posuzování žadatelé:

- manželé; nyní bydlí v bytě velikostní kategorie 2+1, který vlastní jejich syn; Žádost evidována dnem 5. září 2016 (ze strany žadatelů nabídka finančního daru ve výši 20.000,00 Kč);
- fyzická osoba, doposud trvale bytem Sedlčany, RD (vlastníkem syn); důvodem na podporu přidělení bytu jsou zdravotní, osobní a rodinné záležitosti a jejich aktuální stav; Žádost je evidována dnem 20. března 2006 (finanční dar přislíben bez nabízené výše). Stav věci aktualizován zjištěním.

Činnost RM:

RM zvažovala schválit přidělení bytu o velikostní kategorii 0+1 (č. bytu 1/I. patro) v Domově s pečovatelskou službou Sedlčany na adrese Sedlčany, ulice 28. října č. p. 172, 264 01 Sedlčany, manželům, dosud trvale bytem Sedlčany.

Diskuse:

- potřebnost žadoucí (aktuální zdravotní stav);
- přidělení potřebnějšímu žadateli;
- reference Odboru sociálních věcí.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující návrh výroku usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje přidělení bytu o velikostní kategorii 0+1 (č. bytu 1/I. patro) v Domově s pečovatelskou službou Sedlčany na adrese Sedlčany, ulice 28. října č. p. 172, 264 01 Sedlčany, manželům, dosud trvale bytem Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1126/2014-2018**.

3.2.4 Přímý prodej bytu stávajícím uživatelům lokalizovaném v dříve privatizovaném bytovém domě na adrese Sedlčany, Na Severním sídlišti III/673, 264 01 Sedlčany

Rada města Sedlčany byla seznámena s Žádostí (přijata dne 5. září 2017 a zaevidována Městským úřadem Sedlčany pod č. j.: OM 16731/2017) o odkoupení nájemního bytu do společného jmění manželů.

Základní identifikace žadatelů:

Provedena.

Předmět prodeje (ze strany města Sedlčany jako stávajícího vlastníka):

Byt o velikostní kategorii 2+1, číslo bytu 8/2. patro bytového domu na adrese Sedlčany, Na Severním sídlišti III, č. p. 673, 264 01 Sedlčany.

Činnost RM:

RM nejprve projednala Žádost o odprodej bytu velikostní kategorie 2+1 o výměře 56,1 m² (č. bytu 673/8; II. patro) na adrese bytového domu (vizte výše), kterého jsou řádnými smluvními uživateli (platná Nájemní smlouva).

Rada města Sedlčany s odvoláním se na svůj dosavadní přístup k prodeji neprivatizovaných nájemních bytů v privatizovaných bytových domech (naposledy vizte usnesení č. RM 67-1105/2014-2018 ze dne 23. srpna 2017) doporučila schválit, aby s žadateli byla uzavřena Kupní smlouva, na základě které jako smluvnímu nájemníkovi bude prodán uvedený byt za cenu 4.900,00 Kč/m², tj. za původní nabízenou cenu (schváleno usnesením ZM č. 304, písmeno „c“ ze dne 12. července 2010), což představuje celkovou částku 274.890,00 Kč.

Diskuse:

- využití obvyklého a osvědčeného postupu;
- jednotková cena prověřena;
- jedná se o nepotřebný majetek města Sedlčany.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující návrh výroku usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany s odvoláním se na svůj dosavadní rovný přístup k prodeji neprivatizovaných nájemních bytů (naposledy vizte usnesení č. RM 67-1105/2014-2018 ze dne 23. srpna 2017) schvaluje, aby s žadateli, byla uzavřena Kupní smlouva, na základě které jako smluvním nájemníkům bude prodán byt velikostní kategorie 2+1 o výměře 56,1 m² (č. bytu 673/8, II. patro) na adrese bytového domu Sedlčany, Na Severním sídlišti III/673, 264 01 Sedlčany, za cenu ve výši 4.900,00 Kč/m², tj. za původní nabízenou cenu (schváleno usnesením ZM č. 304, písmeno „c“ ze dne 12. července 2010), což představuje celkovou částku 274.890,00 Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1127/2014-2018**.

3.3 Ostatní majetkoprávní vztahy (různé) a navržená opatření na zajištění majetku

3.3.1 Návrhy nových názvů ulic v městské zástavbě Sedlčany; nová rozvojová lokalita (Sedlčany, „Za Háječkem“)

Materiál pro jednání RM připravil pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města.

Základní materiál pro jednání RM (obsah):

- společný požadavek Odboru majetku, Odboru výstavby a územního plánování a vedení města Sedlčany;
- stav výstavby inženýrských sítí v lokalitě určené k zástavbě RD; stav výstavby přístupových komunikací k parcelám pro nové objekty RD;
- žádosti o přidělení čísla popisného zatím nejsou k dispozici (informace o stavu podrobně připravil pan místostarosta);
- soubor doplňujících – aktuálních informací o prostoru k zástavbě a jeho členění (navrhované ulice; administrace veřejných registrů – povinné údaje – adresa).

Základní požadavky:

- je žádoucí připravit k rozhodnutí v ZM návrhy na pojmenování nových ulic;
- rozvržení hranic ulic připraví Odbor investic v součinnosti s Odborem majetku, a to v podobě návrhu.

Činnost RM:

RM se zabývala zadáním na pojmenování nových ulic a jeho rozsahem i potřebností.

Rozhodla oslovit pana PaedDr. Jaroslava Nádvorníka a pověřit jej přípravou návrhu na jejich pojmenování.

Pojmenování ulic (lokalita Sedlčany „Za Háječkem“).

Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku, zajistí případné mapové podklady podle „zastavovacího rozvrhu (plánu) a případné konzultace zpracovatele (navrhovatele).

Diskuse:

- podle systému zástavby je žádoucí přistoupit k definování jednotlivých ulic (logické hranice křižovatek); pravděpodobně v navrhovaném členění prostoru se bude jednat o tři nové ulice, hlavní např. „Příčovská“ a dvě ulice vedlejší na ni navazující;
- přiléhavost a vhodnost návrhů; orientace v prostředí;
- zohlednění historických skutečností, osobností apod.

Diskuse k řešené problematice se účastnili všichni přítomní radní.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující návrh výroku ujednání, které bude respektováno:

„Rada města Sedlčany doporučuje oslovit pana PaedDr. Jaroslava Nádvorníka, zastupitele města Sedlčany, milovníka historie a jazyka českého, a to za účelem předložení návrhu na pojmenování nových ulic podle zastavovacího schématu sídelního útvaru Sedlčany v řešené lokalitě.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

4. Různé

4.1 Rekonstrukce sportovišť LAS Taverny

Pan Ing. Jiří Burian, starosta města Sedlčany, RM seznámil s přípravou projektového záměru a jeho plněním. Slovem se vrátil k historii výběru projektanta a určité jistotě vyššího stupně jeho odbornosti.

Zpracovatel projektové dokumentace provedl rekognoskaci terénu, prohlídku všech sektorů a byl seznámen se všemi dostupnými podklady a požadavky, zejména ze strany učitelů tělesné výchovy a zástupců Sportovních areálů Sedlčany, příspěvkové organizace i Rady města Sedlčany (Komise pro sport a tělovýchovu).

Následně byl projektantem zpracován projektový záměr, který reflektuje všechny požadavky. Tento je dnes spolu s dalšími dokumenty předkládán k rozhodnutí, případně ke schválení rozsahu sportovišť.

Jedná se o sportoviště, kterým budou naplněny dlouhodobé požadavky a očekávání sportující veřejnosti, škol i aktivních sportujících sdružených ve sportovních oddílech.

Byla nalezena široká shoda na realizaci uvedeného projektového záměru, a to napříč sportující veřejností.

Rekonstrukce do odpovídající úrovně povrchů sektorů sportovišť je žádoucí a důvodná, jako i ochrana sportovišť proti zaplavení vodou vyhotovením valu mezi Sedleckým potokem a vlastním tělesem stadionu. Protipovodňová ochrana bude řešena samostatným projektem.

Pan starosta radní dále seznámil s obsahem rozpracované tzv. Technické zprávy, kterou bude žádoucí zaslat zastupitelům spolu s Pozvánkou na zasedání ZM.

Sportovní areál má škvárový atletický ovál délky 400 m s vnitřním travnatým hřištěm pro kopanou.

V rámci rekonstrukce budou nevyhovující sportovní plochy zrekonstruovány tak, aby vznikl moderní sportovní areál splňující technické a hygienické požadavky kladené na tyto stavby.

Bude provedena rekonstrukce atletické dráhy, na kterou bude položen umělý dvouvrstvý sportovní PUR povrch s extrémně dlouhou životností a s minimálními nároky na údržbu. Tento povrch bude položen i v dálkařském sektoru a sektoru určeném pro hod míčkem.

Nově vznikne v severním oblouku umělá plocha pro víceúčelové hřiště a sektor skoku vysokého.

V jižním oblouku bude umístěn koulařský sektor. Jižní oblouk bude, krom koulařského sektoru, zatravněný. V jižní části bude využito terénního valu k umístění malé venkovní tribuny s kapacitou cca 60 míst. Tato tribuna nebude zastřešena. Spodní část bude sloužit i pro dálkařský sektor a odkládání sportovních potřeb sportovců. Přístup k tribuně bude po zpevněné ploše ze zámkové dlažby, která bude navazovat na stávající zpevněné plochy u objektu šaten.

Na travnaté fotbalové ploše bude vybudována umělá závlaha, která bude napojena ze sousedního potoka. Záchytný systém za fotbalovými brankami zůstane zachován.

Délka atletického oválu	400,000 m
Délka atletické roviny	120,000 m
Poloměr oválu	36,500 m
Počet drah	5 – atletická rovinka
	3 – atletický ovál
Sektory	skok daleký
	vrh koulí
	hod míčkem
	výškařský sektor
	víceúčelové hřiště

Diskuse:

- pro sportující je žádoucí a podstatná pěti – dráhová, více jak 100 m dlouhá běžecká rovinka a dále tři – dráhový ovál);
- stupňovité sezení pro návštěvníky je žádoucí spíše zastřešit, případně i rozšířit na počet 100 osob, neboť při jednotlivých akcích krytá část skýtá určitý standard, který je veřejností žádaný;
- sektory pro jednotlivé disciplíny se mění polohou;
- projektová dokumentace pro územní rozhodnutí bude uhrazena v roce 2017 (rozpočtováno); zbytek projektové dokumentace dalšího žádaného stupně bude hrazen z rozpočtu roku 2018;
- reference z projednání s učiteli tělesné výchovy;
- ochranná „zídka – respektive val“ jako protipovodňové opatření je zatím z projektu odstraněna; k této stavbě je žádoucí vyjádření, respektive souhlasné stanovisko podniku Povodí Vltavy, s. p.; je připravováno samostatné projektové řešení (napojení zídky na hráz přehrady);
- na dotaz pana Ing. Martina Havla, jakým způsobem bude upraven svah pro výstavbu tribuny, pan starosta odpověděl, že se jedná o použití základního prvku betonového profilu „L“, ze kterého bude tribunka stupňovitě vyskládána;
- pan Ing. Martin Havel dále konstatoval, že při deštivém počasí zde na stadionu prakticky není kam „hlavu ukrýt“; návštěvníci mají mít vhodný prostor na bezpečné shromáždění (kam se schovat), proto považuje za důležité se zamyslet nad doplněním projektového požadavku o zastřešení alespoň lehkou střešní konstrukcí;
- RM se shodla na tom, že problematika zastřešení bude ještě upřesněna.

Pan starosta dále problematiku rekapituloval, přičemž konstatoval, že dne 26. července 2017 bylo usnesením RM č. 66-1092/2014-2018 rozhodnuto o výběru dodavatele projektové dokumentace ve výběrovém řízení.

Cena za zpracování PD pro územní souhlas činí 96.558,00 Kč včetně DPH a cena za vyhotovení PD pro výběr zhotovitele činí 181.379,00 Kč vč. DPH. Doba zpracování první části 60 dní; druhé části 120 dní (předpoklad zahájení po vydání územního souhlasu ke konci roku 2017; plnění začátkem roku 2018).

V rámci každé části tvorby a zpracování PD jsou předepsány tři konzultace s objednatelem (město Sedlčany).

Dne 21. srpna 2017 byla podepsána Smlouva o dílo a následně realizována prohlídka místa projektantem (PITTER DESIGN, s. r. o., Schulhoffova č. p. 1632, 530 03 Pardubice; IČ 25275291).

Dne 30. srpna 2017 byl projektantem zaslán k první konzultaci pracovní návrh, se kterým se dnes měla RM (6. září 2017) seznámit a také seznámila. V rámci zpracování projektu bude samostatně řešena část sportoviště a protipovodňové opatření bude řešeno jiným projektem z důvodu jiného režimu povolování stavby, jak již uvedeno výše.

Přílohou k projednávanému materiálu byla RM seznámena s podklady od projektanta, které byly zaslány k první konzultaci.

Pan MUDr. Karel Marek se dotázal na sektor skoku do výšky. Pan starosta odpověděl, že tento učitelé tělesné výchovy nepožadovali; není samostatný sektor projektován, bude realizován jako mobilní.

Další část opakovaných a diskutovaných celků řešené problematiky:

- shoda s vyučujícími tělesnou zdatnost;
- optimalizace řešení;
- oddělení projektu ochranné hráze; jiný režim.

Pan Ing. Jiří Burian, starosta města Sedlčany, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí Zprávu o stavu a obsahu projektového zadání stavebního a investičního záměru města Sedlčany na rekonstrukci souboru sportovišť na LAS Taverny, kterou přednesl pan Ing. Jiří Burian, starosta města Sedlčany. Rada města Sedlčany souhlasí s upraveným věcným záměrem projektu a jeho rozsahem, který byl po úpravě zadání projektového záměru zpracován a předložen k projednání zhotovitelem projektové dokumentace na stavební akci pod pracovním názvem „Rekonstrukce sportovišť LAS Taverny“.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1128/2014-2018**.

4.2 Finanční dotace na poskytování sociálních služeb organizační složkou Pečovatelská služba Sedlčany

K projednání RM byl předložen Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č. 108/2006 Sb., zajišťující pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení, a to na období roku 2017.

Evidenční číslo Dodatku poskytovatele: S-0188/SOC/2017/1.

Definování druhé smluvní strany:

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská č. p. 11, 150 21 Praha 5

IČ: 70891095

DIČ: CZ 70891095

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40096-2028111/0710

(dále v textu jen „poskytovatel“)

Příjemcem dotace je město Sedlčany.

Následně je zde poznamenán základní obsah návrhu Smlouvy.

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Smluvní strany spolu uzavřely dne 3. května 2017 Veřejnoprávní smlouvu k zajištění poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č. 108/2006 Sb., zajišťující pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení na období, kterým je rok 2017 č. S-0188/SOC/2017, jejímž předmětem bylo vymezení práv a povinností obou smluvních stran při poskytnutí a použití účelové dotace nebo příspěvku (dále jen „dotace“) pro poskytovatele sociálních služeb. Dotace byla poskytnuta v souladu s podmínkami pro poskytování dotací stanovenými v „Metodice dotačního řízení Středočeského kraje na rok 2017“ (dále jen „Metodika SK“) a „Metodice Ministerstva práce a sociálních věcí ČR pro poskytování dotací ze státního rozpočtu krajům a Hlavnímu městu Praze“ (dále jen „Metodika MPSV“) na základě podmínek určených v „Pravidlech dotačního řízení Středočeského kraje na rok 2017“ (dále jen „Pravidla“).

Dotace v rámci mimořádného termínu bude poskytnuta v souladu s „Vyhlášením mimořádného termínu dotačního řízení Středočeského kraje na rok 2017“ (dále jen „Vyhlášení mimořádného termínu“) a v souladu se „Střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb ve Středočeském kraji na období 2015 – 2019“.

Smluvní strany uzavírají ve smyslu článku VI. odst. 2 Smlouvy v návaznosti na usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. xx/2017/ZK ze dne xx. xx. 2017 (*bude doplněno*) tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě.

III. PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem tohoto dodatku je:

1. Změna článku III. bod 2 Smlouvy, kdy se mění celková maximální výše poskytnuté dotace z 597.300,00 Kč na 728.700,00 Kč z důvodu přidělení dotace v mimořádném termínu dotačního řízení pro rok 2017 v souvislosti s navýšením platů/mezd s účinností od 1. července 2017 dle Nařízení vlády č. 168/2017, kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů. Finanční prostředky poskytnuté v mimořádném kole mohou být použity pouze na navýšení platů a mezd.
2. Změna článku III. bod 2 Smlouvy u služeb vizte níže, kdy se mění část výše dotace takto:

	Druh služby	Identifikátor služby	Výše dotace	Z toho částka určená na mzdy, platy a jejich navýšení	Počet jednotek (lůžka/přepočtené úvazky v přímé péči)
z:	Pečovatelská služba	8210005	597.300,00 Kč	40.700,00 Kč	3,88
na:	Pečovatelská služba	8210005	728.700,00 Kč	172.100,00 Kč	3,88

3. Změna příloha č. 1 k Dodatku ke Smlouvě, kdy se mění část výše dotace poskytnutá Středočeským krajem a aktualizované položky čerpání dotace.
4. Finanční prostředky v rámci mimořádného termínu dotačního řízení budou vyplaceny jednorázově ve výši 100 %, a to nejpozději do 30 dnů od oboustranného podpisu Dodatku na účet příjemce uvedený v tomto Dodatku. Poskytovatel je povinen převést dotaci bezodkladně na účet příjemce.
5. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž poskytovatel obdrží 2 stejnopisy a příjemce 1 stejnopis.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti pozdějším datem podpisu oprávněného zástupce kterékoliv ze smluvních stran. Pokud se na Dodatek vztahuje povinnost uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nabývá Dodatek účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv, které provede poskytovatel.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se s Dodatkem před jeho podpisem seznámily a že Dodatek byl sepsán na základě pravdivých skutečností, na základě jejich svobodné a vážné vůle, prosté omylu a nebyl sepsán v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

4. Tento Dodatek je uzavírán v souladu s usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. xx/2017/ZK (*bude doplněno*).
5. Návrh Dodatku o dotaci na zajištění sociálních služeb na rok 2017 byl schválen orgánem územního samosprávních celku na svém zasedání usnesením č. xx ze dne xx. xx. 2017 (*pouze v případě uzavření Smlouvy s městem, obcí nebo příspěvkovou organizací obce či města; bude doplněno*).
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha č. 1 upravený rozpočetl dle přidělených finančních prostředků uvedených v Dodatku, a to pro každou službu zvlášť.

Diskuse:

- problematika RO již řešena;
- navýšení v průběhu roku;
- další skutečnosti.

Po ukončení diskuse pan Ing. Jiří Burian, starosta města Sedlčany, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje návrh Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení, na rok 2017 evidenční číslo dodatku poskytovatele: S-0188/SOC/2017/1, a to ze zdrojů Středočeského kraje.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1129/2014-2018**.

4.3 Městská infrastruktura Sedlčany (Městská vodovodní a kanalizační infrastruktura Sedlčany); nájemné na rok 2018

Pan Ing. Jiří Burian, starosta města, RM primárně seznámil s obsahem dokumentu č. j.: ST 16514/2016, který byl přijat Městským úřadem Sedlčany dne 1. září 2017 a sekundárně záležitost podrobně okomentoval.

Žadatel tímto předložil návrh výše nájemného pro rok 2018 za užívání „Městské vodovodní a kanalizační infrastruktury Sedlčany“.

Žádost byla vypracována manažerkou útvaru plánování, cen a controllingu, s podporou generálního a finanční ředitele provozovatele infrastruktury.

V souvislosti s přípravou kalkulací cen vodného a stočného na rok 2018 pro lokalitu Sedlčany pan starosta provedl rozbor předloženého návrhu nájemného pro rok 2018 v oblasti vodného a rovněž v oblasti stočného. Výše nájemného je navrhována ve stejné hodnotě jako skutečnost roku 2017. Jedná se konkrétně o tyto částky:

Roční částka nájemného (v tis. Kč); voda pitná	voda odpadní	celkem
1.510,00	1.931,00	3.441,00

Pan starosta podle svého rozboru nedospěl k přesvědčení nutnosti nájemné zvýšit, případně jej na rok 2018 stanovit ve snížené roční sazbě.

Nájemné je žádoucí schválit na dnešním zasedání RM, a to z toho důvodu, že žadatel v současné době připravuje kalkulaci vodného a stočného pro rok 2018, jak uvedeno výše.

V souvislosti s nastavením optimální výše nájemného, např. v souvislosti s návrhem plánu oprav a investičních akcí zaslaných technickým úsekem provozovatele, není žádoucí nájemné dále zvyšovat.

Konečná jednání provozovatele o nastavení kalkulace vodného a stočného proběhnou v termínu nejpozději do poloviny října 2017.

Diskuse:

- problematika kvality oprav a údržby zařízení;
- nájmy související (pozemky pod ČOV);
- předpoklad ceny vodného a stočného na rok 2018.

Po ukončení diskuse radních pan starosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany na základě smluvního ujednání (smluvní partner 1. SčV, a. s.; IČ 47549793) schvaluje nájemné na rok 2018, a to za užívání a provozování Městské infrastruktury Sedlčany (veřejný vodovod a kanalizaci), ve výši roční částky 3.441.000,00 Kč, z toho podíl za veřejný vodovod činí 1.510,00 tis. Kč a podíl za infrastrukturu odpadních vod (kanalizační soustavu a čističku odpadních vod) činí 1.931,00 tis. Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1130/2014-2018**.

4.4 Projektové zajištění akce „Rekonstrukce kuchyně 3. MŠ, Na Severním sídlišti 740“

Informace k řešené problematice předložil pan Ing. Jiří Burian, starosta města Sedlčany.

Rekonstrukce kuchyně 3. MŠ je dlouhodoběji a koncepčně řešena.

Provedeno bylo opakované místní šetření za účasti expertů ze stavebnictví a expertů se zkušenostmi s gastro provozy a dalšími specialisty na technologie stravování.

Vyhodnoceny byly dispozice prostředí – nevyhovují provozním souvislostem (výměna elektro, vodovodních rozvodů, ... žádoucí).

Dále byla posouzena stávající technologie. Je žádoucí nechat zpracovat technologickou část k prováděcí dokumentaci.

Pan starosta sdělil, že k dnešnímu datu jsou s přípravou uvedené akce spojeny výdaje ve výši 28.000,00 Kč.

Předpokládané náklady na realizaci akce budou činit cca 6,000 mil. Kč na rok 2018 (rozpočet).

Od specialisty na gastro provoz předána studie se soupisem vybavení kuchyně. Studie byla konzultována a odsouhlasena paní ředitelkou MŠ.

Na základě studie poptáno zpracování prováděcí projektové dokumentace pro výběr zhotovitele:

Část gastro technologie od firmy Tip-Ex Partner, s. r. o.; IČ 61063045, za cenu 55.000,00 Kč; s DPH celkem 66.550,00 Kč.

Na zbývající části (hlavní inženýr projektu, vodovod, kanalizace, elektroinstalace, vzduchotechnika, stavební část, rozpočet) poptána firma Bohumil Krejčí – KRB; nabídka bude dodána do jednání RM dne 20. září 2017.

Diskuse:

- problematika komplexního projektového záměru a jeho zpracování;
- možnosti využití profesí;
- finanční krytí (rozložení do delšího časového úseku s věcným plněním).

Po ukončení diskuse radních pan starosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany souhlasí se zadáním zpracovat projektovou dokumentaci na část tzv. provozu gastru pro realizaci stavby v rámci investičního záměru na akci pod názvem „Rekonstrukce kuchyně 3. MŠ, Na Severním sídlišti 740“, a to dle nabídky zpracovatele, tj. společnosti Tip-Ex Partner, s. r. o., se sídlem Praha, Kutnohorská 55/10, 109 00 Praha 10 –

Dolní Měcholupy, za cenu dle předložené nabídky, která činí 55.000,00 Kč bez DPH. Rada města Sedlčany zajištěním objednávky pověřuje pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města.“
Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1131/2014-2018**.

4.5 Právní zajištění akce privatizace bytového domu Sedlčany č. p. 872, č. p. 871

Tuto problematiku pan starosta předložil mimo rámec majetkoprávního bloku jednání; jedná se o zajištění právních služeb.

Informace k řešené problematice předložil pan Ing. Jiří Burian, starosta města Sedlčany.

Rada města Sedlčany projednala návrh předloženého smluvního ujednání.

Jedná se o zajištění řádného a bezproblémového prodeje bytů za účasti právního zástupce, notáře a s tím spojených všech dalších výkonů.

Privatizováno by mělo být celkem 21 již vytvořených bytových jednotek. Cena služeb 40.000,00 Kč.

Diskuse:

- nad problematikou a komplikacemi případu;
- dlouhodobost řešení;
- problematika věcných břemen;
- aplikace novely tzv. katastrálního zákona;
- nad předloženým textem návrhu smluvního ujednání.

Po ukončení diskuse radních pan starosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje Smlouvu o poskytování právních služeb při privatizaci bytového domu Sedlčany č. p. 872, č. p. 871, uzavíranou s paní Mgr. Monikou Sedlákovou, ev. č. ČAK: 14830; IČ 71480501.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1132/2014-2018**.

4.6 Žádost o vyslovení souhlasu k realizaci projektu Re-use centrum

Žadatel, IČ 65591844; dne 26. července 2017 požádal Radu města Sedlčany o souhlas s realizací projektu Re-use centrum v rámci výzvy aplikované v OP SFŽP ČR pro využití velkoobjemového odpadu, a to s využitím vlastního pozemku žadatele parc. č. 2761/26 v k. ú. a obci Sedlčany.

Jedná se podnikatele, známého jako zhotovitele a výrobce kachlových kamen na pevná paliva. Předmětem dotace je nákup automobilu (dodávky) s nástavbou kontejneru, skladová hala, notebook.

Ukončení přijímání Žadostí u poskytovatele bylo dne 31. července 2017.

Po zjišťovacím řízení bylo konstatováno, že zamýšlený svoz odpadů nenarušení stávající koncepci svozu ve městě Sedlčany (Sedlčanské technické služby, s. r. o.) ani stávající nově vytvořený tzv. Plán odpadového hospodářství, který byl zpracovatelem postoupen do schvalovacího procesu na Středočeský kraj.

Závěr:

Rada města Sedlčany vyslovuje souhlas s realizací výše uvedeného projektu, a to bez přijetí specifického usnesení.

Záležitost vyřizuje pan Ing. Jiří Burian, starosta města.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

4.7 Platový výměr pana Ing. Martina Severy, ředitele Kulturního domu Josefa Suka, příspěvkové organizace

Pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, předložil ke schválení RM připravený návrh nového Platového výměru pro ředitele KDJS.

Diskuse:

- nárok ze zákonného opatření;
- formální povinnosti podle příslušných ustanovení.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje nový Platový výměr pro pana Ing. Martina Severu, ředitele Kulturního domu Josefa Suka, příspěvkové organizace, a to s ohledem na délku odpracované praxe (postup na 12. platový stupeň). Podle nového Platového výměru bude postupováno dnem 1. září 2017. Vydání Platového výměru Rada města Sedlčany pověřuje pana Ing. Miroslava Hölzela, místostarostu města Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1133/2014-2018**.

4.8 Kalendář oddacích dnů na rok 2018

Rada města Sedlčany projednala následující dokument, tzv. Kalendář oddacích dnů na rok 2018.

Dokument označen č. j.: VV/16809/2017; schválen Radou města Sedlčany usnesením č. RM 68-1134/2014-2018 ze dne 6. září 2017.

Měsíc	Týden	Den	Datum	Měsíc	Týden	Den	Datum
LEDEN	1	pátek	5. 1. 2018	ÚNOR	5	pátek	2. 2. 2018
	2	pátek	12. 1. 2018		6	pátek	9. 2. 2018
		sobota	13. 1. 2018		7	pátek	16. 2. 2018
	3	pátek	19. 1. 2018			sobota	17. 2. 2018
	4	pátek	26. 1. 2018		8	pátek	23. 2. 2018

Měsíc	Týden	Den	Datum	Měsíc	Týden	Den	Datum
BŘEZEN	9	pátek	2. 3. 2018	DUBEN	14	pátek	6. 4. 2018
		sobota	3. 3. 2018			sobota	7. 4. 2018
	10	pátek	9. 3. 2018		15	pátek	13. 4. 2018
	11	pátek	16. 3. 2018		16	pátek	20. 4. 2018
		sobota	17. 3. 2018			sobota	21. 4. 2018
	12	pátek	23. 3. 2018		17	pátek	27. 4. 2018

Měsíc	Týden	Den	Datum	Měsíc	Týden	Den	Datum
KVĚTEN	18	pátek	4. 5. 2018	ČERVEN	22	pátek	1. 6. 2018
						sobota	2. 6. 2018
	19	pátek	11. 5. 2018				
		sobota	12. 5. 2018		23	pátek	8. 6. 2018
	20	pátek	18. 5. 2018			sobota	9. 6. 2018
	21	pátek	25. 5. 2018		24	pátek	15. 6. 2018
		sobota	26. 5. 2018			sobota	16. 6. 2018
					25	pátek	22. 6. 2018
			26	pátek	29. 6. 2018		
				sobota	30. 6. 2018		

Měsíc	Týden	Den	Datum	Měsíc	Týden	Den	Datum
ČERVENEC	28	pátek	13. 7. 2018	SRPEN	31	pátek	3. 8. 2018
		sobota	14. 7. 2018				
	29	pátek	20. 7. 2018		32	pátek	10. 8. 2018
		sobota	21. 7. 2018			sobota	11. 8. 2018
	30	pátek	27. 7. 2018				
		sobota	28. 7. 2018		33	pátek	17. 8. 2018
						sobota	18. 8. 2018
					34	pátek	24. 8. 2018
						sobota	25. 8. 2018
			35	pátek	31. 8. 2018		

Měsíc	Týden	Den	Datum	Měsíc	Týden	Den	Datum
ZÁŘÍ	35	sobota	1. 9. 2018	ŘÍJEN	40	pátek	5. 10. 2018
						sobota	6. 10. 2018
	36	pátek	7. 9. 2018				
		sobota	8. 9. 2018		41	pátek	12. 10. 2018
	37	pátek	14. 9. 2018				
		sobota	15. 9. 2018		42	pátek	19. 10. 2018
						sobota	20. 10. 2018
	38	pátek	21. 9. 2018				
	sobota	22. 9. 2018	43	pátek	26. 10. 2018		

Měsíc	Týden	Den	Datum	Měsíc	Týden	Den	Datum
L I	44	pátek	2. 11. 2018	F R C	48	sobota	2. 12. 2018

	45	pátek	9. 11. 2018		49	pátek	7. 12. 2018
		sobota	10. 11. 2018			sobota	8. 12. 2018
	46	pátek	16. 11. 2018		50	pátek	14. 12. 2018
	47	pátek	23. 11. 2018		51	pátek	21. 12. 2018
	48	pátek	30. 11. 2018		52	pátek	28. 12. 2018

Diskuse:

- nad vybranými termíny.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany stanovuje na rok 2018 Kalendář oddacích dnů (č. j.: VV/16809/2017), ve kterých lze uskutečnit přijetí prohlášení snoubenců o vstupu do manželství. Tento Kalendář je nedílnou součástí tohoto usnesení. Rada města Sedlčany v této souvislosti pověřuje Městský úřad Sedlčany, Odbor vnitřních věcí, neprodleně zajistit zveřejněním schváleného dokumentu, a to způsobem obvyklým, na www stránkách města Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1134/2014-2018**.

4.9 Zajištění aktuální evidence uživatelských vztahů

Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku, a to s ohledem na kontrolní povinnosti samosprávy, požaduje realizovat a předložit přehled všech platných a účinných (aktuálních) uživatelských vztahů, které jsou založeny z titulu svěřené působnosti a kompetencí zřízenými příspěvkovými organizacemi (rozumí se Nájemní smlouvy, Podnájemní smlouvy, Výpůjčky a další).

Je žádoucí zajistit v termínu do dne 30. září 2017, a to v podobě (formou) předložení úředně neověřených kopií všech uživatelských vztahů a dalších smluv o užívání, a to spolu s jejich seznamy.

Diskuse:

- zajištění řádné dokumentace a evidence s využitím evidenčních pomůcek;
- pravidelná aktualizace;
- informační povinnosti.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany ukládá všem ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Sedlčany provedení inventur a revizí všech uživatelských vztahů založených v rámci správy majetku města Sedlčany a předložení kopií aktuálních (platných a účinných) smluvních ujednání (např. Nájemní smlouvy na nebytové prostory; Smlouvy o výpůjčce a další), a to v termínu do 30. září 2017.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1135/2014-2018**.

4.10 Rozdělení kompetencí na Městském úřadu Sedlčany v oblasti přestupků k novele zákona o matrikách

Rada města Sedlčany byla seznámena s novými kompetencemi založenými zákonem č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (§ 79a), které se týkají rozhodovacích pravomocí ORP ve věci přestupků spáchaných fyzickými osobami po dni účinnosti zákonného opatření na úseku matrik.

Diskuse:

- výkon působnosti bude kontrolován krajským zřízením;
- platnost a účinnost působnosti výkonu kompetencí na celé území ORP;
- rozdělení kompetencí podle organizační struktury.

Po ukončení diskuse bylo předneseno následující usnesení:

„Rada města Sedlčany v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů stanovuje rozdělení pravomocí, které jsou nově založeny zákonem č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (§ 79a), a to tak, že rozhodování o přestupcích fyzických osob spáchaných po dni účinnosti zákonného opatření bude v kompetenci pracovníka s organizačním zařazením do struktury Městského úřadu Sedlčany označeným ZOR R98, Komise pro projednávání přestupků, tohoto času paní Marcely Janouškové (ZOZ č. o.: 800009725) a ukládá tajemníkovi Městského úřadu Sedlčany neprodlené vydání tzv. Pověření k oprávnění úřední osoby.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1136/2014-2018**.

4.11 Zpráva ve věci personálního zajištění Městské policie Sedlčany

Pan místostarosta RM informoval o výsledcích výběrového řízení na obsazení uvolněné pozice strážníka Městské policie Sedlčany.

Diskuse:

- nedostatek vhodných uchazečů;
- problematika zájmu;
- další možnosti řešení.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující návrh výroku usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu ve věci personálního zajištění na Městské policii Sedlčany a ukládá panu Ing. Miroslavu Hölzelovi, místostarostovi města, vypsát opakované výběrové řízení na obsazení pozice strážníka Městské policie Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1137/2014-2018**.

4.12 Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2017; APLA Jižní Čechy, zapsaný ústav

Rada města Sedlčany byla podrobněji, a to opakovaně, seznámena s obsahem Žádosti, která byla Městským úřadem Sedlčany přijata dne 27. července 2017 a zaevidována pod č. j.: MST 14295/2017; příloha, která byla dnes projednávána dodatečně, byla doručena následně; zaevidována později pod č. j.: MST/14317/2017.

Žadatel:

APLA Jižní Čechy, zapsaný ústav; IČ 28552288; se sídlem Tábor, Farského č. p. 887, 390 02 Tábor.

Předmětem podpory je zajištění sociálně aktivizační služby pro klienta s autismem ze Sedlčan. Další informace později zajištěné:

1. klientka sl. Natálie Neradová, 17 let, Sedlčany; dotace by byla vázána účelově k této osobě ve výši 24.000,00 Kč.

Zjištěny další možnosti služeb ve Středočeském kraji; subjekt NAUTIS je v krajské síti poskytovatelů služeb, které jsou finančně podporovány; kontakty jsou k dispozici na Odboru sociálních věcí, lze je využít; na jmenovaný Odbor se doposud nikdo z rodiny neobrátil.

RM rodině doporučuje dále spolupracovat s uvedeným subjektem a s Odborem sociálních věcí. Je nanejvýš žádoucí a systémově zachovat logiku zařízení vztahenou k územní působnosti a realizované finanční podpoře.

Diskuse:

- informace o výsledcích prověření;
- Odbor sociálních věcí případ doposud neregistruje, nikdo se na něj neobrátil;
- obdobné služby jsou nabízeny v rámci poskytovatelů sociálních služeb ve Středočeském kraji.

Závěr:

Rada města Sedlčany hromadným usnesením přijatým již na minulém jednání RM o Žádosti dříve rozhodla, a to negativně; Žádost zamítnuta.

Odůvodnění je uvedeno v Zápisě z jednání RM ze dne 23. srpna 2017.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

4.13 Nabídka spolupráce na projektu „Novodobá sanitka“

Pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, RM seznámil s nabídkou společnosti Novodobá Sanitka, s. r. o., která realizuje projekt pod stejnojmenným názvem.

Podrobnosti jsou uvedeny v písemnosti vedené pod č. j.: MST/16024/2017, která byla Městským úřadem Sedlčany zaevidována dne 24. srpna 2017.

Předmětem činnosti je přeprava starších osob do zdravotnických zařízení a doprava zpět. Jedná se o neveřejnou soukromou přepravu osob. Především tedy k lékaři, ale i všude tam, kam se především senioři potřebují bezpečně přepravit (pacienti i osoby bez jiné pomoci) a v reálném čase sami nemohou či jim tato doprava způsobuje nemalé obtíže.

Podnikající subjekt využívá ty případy, kdy pacient nemá nárok na přepravu klasickou sanitkou. Pacientům je poskytován tzv. všestranný doprovod, asistence před i po přepravě a také další servis podle jejich přání.

Služba spočívá v tom, že je pacient navštíven ve svém příbytku, následně přepraven a odveden k lékaři.

Přepravu poskytují proškolení řidiči; osobní vozidla splňují bezpečnostní standardy a jsou vybavena vhodnými pomůckami typu invalidních vozíků či dětských sedaček.

Nyní jsou aktuálně nabízeny i rozšířené služby tzv. projektu Senior servis. Tato nabídka obsahuje například přepravu a doprovod na úřady, na poštu, za nákupem a přepravu za rodinou i přáteli. Součástí je asistence.

Projekt na trhu působí již tři roky; založen na franchisovém systému (dnes 29 poboček).

Jednotný standard služeb je zajištěn centrálou a standardizován.

Nabídka spolupráce s městem Sedlčany:

- poskytnutí prostor pro poskytování informací o službách;
- možnost finanční podpory za výhodnější ceny služeb.

Identifikace žadatele:

Novodobá Sanitka, s. r. o.; IČ 02035090; se sídlem Košťany, Kamenný pahorek č. p. 551, 417 23 Košťany; Novodobá sanitka, s. r. o.; pobočka Příbram.

Diskuse:

- komerční produkt;
- podnikání;

- obdobné služby zde nabízejí další subjekty;
- informace o subjektu směrem k zájemcům lze poskytnout na RIS bez dalších prostor;
- žádost nebyla podána na předepsaném formuláři.

Závěr:

Město Sedlčany na nabízenou spolupráci nebude reflektovat. V tomto čase a prostředí nabídku zamítá. Jeví se jako nesystémová, a to v rámci sítě poskytovatelů sociálních služeb. Je postavena na komerční bázi.

Sdělení (odpověď) žadateli o spolupráci zajistí Městský úřad Sedlčany, Sekretariát.

Rada města Sedlčany vzala informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

4.14 Nabídka na zajištění a provoz městské meteorologické stanice Sedlčany

Rada města Sedlčany byla seznámena s nabídkou provozovatele meteorologické stanice „Davis Vantage Pro2“ s výstupem na webové stránky.

Nabídka spočívá ve vybudování městské meteorologické stanice, dále v pravidelných kontrolách a údržbě, a to spolu s údržbou výstupů na www stránkách města. Meteorologická stanice kontinuálně nahrává sledované stavové hodnoty s výstupem na www stránky města.

Data může pak využívat široká veřejnost.

Identifikace osoby:

Provozovatel meteorologické stanice Ješetice.

Cenová nabídka přílohou k průvodnímu dopisu.

Skromná verze v pořizovací ceně 25.712,50 Kč; vyhřívání srážkoměru 6.534,00 Kč; vysílač pro bezdrátové spojení 5.868,50 Kč; SW 5.203,00 Kč; notebook 20.000,00 Kč; zajištění instalace 25.000,00 Kč; závěsný sloupek cca 500,00 Kč/bm. Provoz meteorologické stanice a webových stránek je 8.000,00 Kč/měsíc.

Diskuse:

- není potřebné;
- informace k dispozici z jiných zdrojů;
- náklady nedůvodné.

Závěr jednání:

Rada města Sedlčany vzala informace o nabídce na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Město Sedlčany na nabídku nákupu zařízení, jeho instalaci a nabídku provozu nebude reflektovat.

Sdělení (odpověď) nabízejícímu zajistí Městský úřad Sedlčany, Sekretariát.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

4.15 Vypracování projektu a Žádosti o dotaci k výzvě číslo 10 IROP na zajištění kybernetické bezpečnosti a související technické podpory Městského úřadu Sedlčany

Rada města Sedlčany obdržela informace o přípravném administrativním procesu a s tím souvisejícími činnostmi na zajištění podání řádné Žádosti o dotaci, která by splňovala parametry nastavené k tzv. Výzvě číslo 10 IROP.

Jako vhodným spolupracujícím subjektem, a to na základě předložené nabídky se jeví společnost HCM COMPUTERS, s. r. o., se sídlem Brno, Vranovská 104, 614 00 Brno; IČ 25574914, jejímž předmětem je poskytování poptávaných služeb.

Diskuse:

- porovnání zajištěných nabídek;

- zveřejnění v Registru smluv případného smluvního ujednání a související objednávky na analytickou část projektu;
- další související záležitosti.

Přednesen byl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal pan starosta hlasovat:

„Rada města Sedlčany schválila akceptovat nabídku společnosti HCM COMPUTERS, s. r. o., se sídlem Brno, Vranovská 104, 614 00 Brno; IČ 25574914, jejímž předmětem je poskytování služeb za účelem vypracování projektu a podání Žádosti o dotaci k výzvě číslo 10 IROP na zajištění kybernetické bezpečnosti a související technické podpory Městského úřadu Sedlčany.“
Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 68-1138/2014-2018**.

5. Diskuse

Pan starosta vyzval ostatní přítomné radní k diskusi a ke sdělení dalších samostatných příspěvků, podnětů a případných připomínek.

5.1 Diskusní příspěvek č. 1; Zahájení dříve avizované rekonstrukce povrchu silnice I/18 ve směru Sedlčany – Votice; příspěvek přednesl pan MUDr. Karel Marek

Jmenovaný se dotázal, zda je městu Sedlčany známa informace o dříve avizované opravě povrchu komunikace I/18, která i nadále zůstává v neutěšeném stavu a prozatím je s opravou otáleno, neznámo z jakých důvodů.

Konstatováno bylo, že informace o zahájení oprav nebyla městu Sedlčany sdělena a termínována.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných radních neměl již žádné další samostatné diskusní příspěvky, pan starosta, a to z pozice předsedajícího schůze šedesátého osmého zasedání Rady města Sedlčany (RM č. 68/2014-2018), diskusi ukončil.

Závěrem jednání RM pan starosta všem přítomným členům RM poděkoval za aktivní a věcný přístup k projednávaným tématům a za další doplňující – průběžné diskusní příspěvky i za celkový přístup k činnosti při tomto jednání a nezištného výkonu funkce radních ve prospěch města Sedlčany a jeho správy v mezidobí jednání, rozumí se dnešního a předchozího jednání RM.

Následné plánované zasedání RM se uskuteční dne 20. září 2017 (středa; 18. periodické zasedání Rady města Sedlčany v roce 2017; označení ve vztahu k volebnímu období RM č. 69/2014-2018). Zasedání RM se uskuteční v zasedací místnosti administrativní budovy radnice na adrese Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany, v čase od 16:00 hod.

Z neúčasti na příštím (středa, dne 20. září 2017) zasedání Rady města Sedlčany se dnes (v tuto chvíli) nikdo z přítomných radních neomluvil.

Pan Mgr. Pavel Pína je omluven ze zasedání ZM (dne 18. září 2017), a to z důvodu cesty do zahraničí (Francie).

Pan starosta dnešní zasedání Rady města Sedlčany ukončil v čase 17:56 hod.

Přílohy k Zápisu:

1. Prezenční listina; (1 list)
2. Program jednání RM dne 6. září 2017; (2 listy)

Některé použité zkratky v textu Zápisu:

IČ – identifikační číslo subjektu
MBF – městský bytový fond
RM – Rada města Sedlčany
ZM – Zastupitelstvo města Sedlčany

Zapsal: Ing. Vojtěch Hlaváček, tajemník Městského úřadu Sedlčany; 12. září 2017