

**Z á p i s RM č. 90/2014-2018**  
**(anonymizovaný a upravený)**  
**z jednání Rady města Sedlčany, které se konalo dne 27. června 2018**  
**(středa) od 16:00 hod. v zasedací místnosti administrativní budovy radnice**  
**na adrese nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany; jednání bylo**  
**zahájeno v prostorách Pečovatelské služby Sedlčany**

---

Účast: Ing. Martin Havel, Ing. Miroslav Hölzel, Ing. František Hodys, MUDr. Karel Marek, Mgr. Pavel Pína, MUDr. Ivan Stolařík.

Počet přítomných členů Rady města Sedlčany: v okamžiku zahájení jednání přítomno 6 členů RM, počet jednajících radních se v průběhu zasedání nezměnil.

Omluven:

- na celé jednání: Ing. Jiří Burian.
- na část jednání (počátek): -.
- na část jednání (dřívější odchod z jednání): -.

Neomluven: -.

Ověřovatelé Zápisu: Mgr. Pavel Pína, Ing. Martin Havel.

Přizvaní hosté:

- pan Jaroslav Kolský, vedoucí Správy budov a zařízení města Sedlčany;
- paní Jana Máchová, vedoucí Pečovatelské služby Sedlčany;
- paní Jitka Kadlecová, vedoucí Odboru ekonomického na Městském úřadu Sedlčany;
- pan Václav Pištěk, externí poradce v oblasti ICT technologií;
- paní Vladimíra Severová, ředitelka Základní umělecké školy Sedlčany (přizvána mimo vlastní program jednání).

Místo konání jednání RM:

Pracoviště Pečovatelské služby Sedlčany;

Pracoviště Odboru sociálních věcí a návazných vybraných spolupracujících služeb;

- zasedací místnost administrativní budovy radnice na adrese Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany.

Jednání započato: 16:00 hod.

Jednání přerušeno: -.

Jednání opětovně zahájeno: -.

Jednání ukončeno: 20:01 hod.

**Program jednání:**

V pořadí devadesáté jednání Rady města Sedlčany ve volebním období 2014 – 2018 a zároveň třinácté v roce 2018 zahájil s pověřením pana Ing. Jiřího Buriana, starosty města Sedlčany, pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, v čase 16:00 hod., a to v objektu bývalé Polikliniky Sedlčany (uvedeno níže podrobněji). Jednání po ukončení exkurze pokračovalo jako obvykle v zasedací místnosti administrativní budovy radnice na adrese Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany.

Pan místostarosta nejprve přítomné členy Rady města Sedlčany přivítal.

Konstatoval, že RM je usnášeníschopná, neboť je v době zahájení na jednání RM přítomno šest členů Rady města Sedlčany (celkový počet zvolených členů RM je sedm). Z neúčasti na dnešním jednání RM se omluvil pan Ing. Jiří Burian, starosta města, a to z důvodu příjezdu z pracovní zahraniční cesty.

Jednání RM v jeho průběhu nikdo z přítomných členů RM neopustil. Rada města Sedlčany byla po celou dobu usnášeníschopná.

Následně se pan místostarosta v pozici předsedajícího zasedání RM věnoval řízení dnešního jednání RM (jednání RM je ze zákona neveřejné), a to dle stanovené procedury zákona o obcích a Jednacího řádu Rady města Sedlčany, jak uvedeno výše.

Konstatoval, že je dnes žádoucí projednat, a to s ohledem na aktuální potřeby a informace, níže uvedený a připravený program.

Předsedajícím byl přednesen Program, který je Přílohou č. 2 k tomuto Zápisu. Program RM věcně připravil a sestavil pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, a to spolu s panem Ing. Jiřím Burianem, starostou města. Navržený program nebyl radními nikterak upravován (vizte uvedenou Přílohu); byl akceptován a nebyl o další tematické celky doplněn. Toto jednání RM bylo svoláno dle plánu kalendáře jednání.

Pan místostarosta sdělil, že v souladu se schváleným hlavním bodem programu je dnešním tematickým celkem – „Školství ve městě a regionu Sedlčany“.

Do programu jednání RM jsou zařazeny i další tematické celky z okruhu „Majetkoprávní problematiky“ a z okruhu širší problematiky pod heslem programového celku „Různé“, kde je připraveno k projednání několik důležitých témat (níže uvedeno, zejména problematika programu veřejného zasedání ZM a další).

Předsedající konstatoval, že program jednání RM byl sestaven s plnou vážností a odpovědností, a to s ohledem na aktivity Rady města Sedlčany ve výkonu funkce, stav potřeb řízení města Sedlčany, legislativní potřeby a právní praxi i přípravu a administraci procesů a v neposlední řadě s ohledem na činnosti a výkon samosprávy.

Dále bylo pristoupeno k projednávání jednotlivých bodů programu.

### **Prohlídka rekonstruovaných prostor v objektu bývalé Polikliniky Sedlčany**

Jednání Rady města Sedlčany bylo panem Ing. Miroslavem Hölzelem, místostarostou města Sedlčany, zahájeno v prostředí pracoviště Pečovatelské služby Sedlčany, které je dislokováno v nově otevřených a rekonstruovaných prostorách v objektu bývalé Polikliniky Sedlčany. Dislokované pracoviště Pečovatelské služby Sedlčany je nyní umístěno ve vlnném prostředí, které skýtá dostačující a odpovídající atributy prostředí na očekávané úrovni – dostatečně dimenzované zázemí pro činnost tohoto subjektu.

Řešeno bude dále trvalé stání služebního vozidla, kterým jsou mimo jiné rozváženy pokrmů potřebným a poskytovány další služby.

Prostředím nově zřízeného pracoviště členy RM provedla a vybavenost okomentovala paní Jana Máchová, vedoucí Pečovatelské služby Sedlčany a pan Jaroslav Kolský, vedoucí Správy budov a zařízení města Sedlčany.

Následně Rada města Sedlčany uskutečnila prohlídku prostor víceúčelového pracoviště Odboru sociálních věcí a pracoviště navazujících vybraných služeb, jejichž poskytovatelé zde našli důstojné zázemí.

Po prohlídce uvedených pracovišť členové Rady města Sedlčany byli, a to již v jednací síni administrativní budovy radnice Sedlčany č. p. 32, seznámeni s fotodokumentací z akce na rekonstrukci prostor dislokovaných pracovišť. Prezentaci sestavil a průvodním slovem s patričním komentářem opatřil, pan Jaroslav Kolský, vedoucí Správy budov a zařízení města Sedlčany.

Pan místostarosta, předsedající dnešnímu jednání RM, za vše poděkoval vedoucím pracovníkům, tj. paní Janě Máchové a panu Jaroslavu Kolskému.

## **1. Kontrola usnesení**

### **1.1 Kontrola usnesení z jednání Rady města Sedlčany ze dne 13. června 2018**

Naplnění tohoto bodu programu jednání ve věci kontroly plnění přijatých usnesení z minulého zasedání RM (jak již uvedeno v názvu výše), bylo provedeno formou přednesení stručné zprávy o stavu plnění úkolů (přijatých usnesení). Závěrem kontrolní zprávy byl referujícím k tomuto bodu jednání (referenční zprávu přednesl pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta) připomenut aktuální stav plnění některých specifických úkolů průběžných a vývoj sledovaných událostí a činností ostatních.

Rada města Sedlčany na minulém zasedání dne 13. června 2018 usnesením, které bylo označeno RM 89-1492/2014-2018, vzala na vědomí zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 30. května 2018 (RM č. 88/2014-2018) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných.

K podaným informacím **nebyly** definovány a vysloveny **žádné další úkoly**.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1493/2014-2018, vzala na vědomí zprávu o součinnosti s městem Sedlčany, vlastních aktivitách, další činnosti a působnosti při plnění úkolů profesionální jednotky Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, Územní odbor Příbram, Stanice HZS Sedlčany, vypracovanou nad údaji a daty ke dni 13. června 2018, kterou přednesl pan npor. Ing. Petr Hron, velitel Stanice HZS Sedlčany.

K podaným informacím **nebyly** definovány a vysloveny **žádné další úkoly**.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1494/2014-2018, vzala na vědomí dílčí zprávu ohledně bezpečnostní situace za uplynulé období roku 2017 a 2018 (s daty do dne 13. června 2018), vypracovanou a přednesenou velitelem zásahové jednotky JPO III Sedlčany, panem Milanem Šerákem a zprávu ve věci vykonaných zásahů na záchranu ohrožených životů, majetku a dalších provedených ochranných, pomocných a preventivních činností ve prospěch občanů města a regionu Sedlčany a činností spočívajících v součinnosti s profesionální jednotkou Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, Stanice HZS Sedlčany.

K podaným informacím **nebyly** definovány a vysloveny **žádné další úkoly**.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1495/2014-2018, vzala na vědomí zprávu ve věci bezpečnosti města a regionu Sedlčany, obsahující vyhodnocení celkové bezpečnostní situace a vývoj přestupkové a trestní činnosti za uplynulý rok 2017 a dílčí zprávu za uplynulé období roku 2018 (s daty do dne 13. června 2018), spolu se statistickým vyhodnocením a porovnáním hlavních ukazatelů činnosti Policie ČR, Obvodního oddělení Sedlčany, přednesenou z pozice zástupce vedoucího Obvodního oddělení Sedlčany.

K podaným informacím **nebyly** definovány a vysloveny **žádné další úkoly**.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1496/2014-2018, vzala na vědomí zprávu ve věci bezpečnostní situace na území města Sedlčany z pohledu prevence, činnosti, působnosti a plnění zadaných úkolů Městské policie Sedlčany, za období roku 2017 a zprávu o činnosti Městské policie Sedlčany za uplynulé období roku 2018, sestavenou a přednesenou panem Petrem Krchem, vrchním strážníkem Městské policie Sedlčany.

K podaným informacím **nebyly** definovány a vysloveny **žádné další úkoly**.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1497/2014-2018, schválila uzavření „Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě“ mezi subjektem Vodovodní přivaděč Javorník – Benešov, dobrovolný svazek obcí, se sídlem Benešov, Masarykovo náměstí č. p. 100, 256 01 Benešov, zastoupeným panem Ing. Jiřím Švadlenou, předsedou svazku, jako oprávněným ze služebnosti inženýrské sítě a městem Sedlčany, se sídlem Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany, zastoupeným panem Ing. Jiřím Burianem, starostou města, jako povinným ze služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je umístění inženýrské sítě pod označením „Skupinový vodovod Benešov – Sedlčany, výstavba vodovodu“ na pozemku parc. č. 2403/2 v k. ú. Benešov u Prahy, obec Benešov, s tím, že služebnost se zřizuje bezúplatně.

Rada města Sedlčany zároveň uložila Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby v souvislosti s výše uvedenou Smlouvou řádně zveřejnil na úřední desce Městského úřadu Sedlčany záměr města zřídit výše uvedené věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na dotčeném pozemku parc. č. 2403/2 v k. ú. Benešov u Prahy, obec Benešov (lokalita – vodojem Benešov).

**Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1498/2014-2018, schválila prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 12/IV. patro), a to se smluvním uživatelem na dobu určitou, tj. ode dne 1. července do dne 31. prosince 2018.

**Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1499/2014-2018, schválila společné užívání ubytovací jednotky č. 2/I. patro v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany, s tím, že s účinností ode dne 1. července 2018 bude společně s dosavadním nájemcem užívat ubytovací jednotku č. 2/I. patro další uživatel.

**Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1500/2014-2018, schválila program jednání tohoto výkonného orgánu města Sedlčany na druhé pololetí roku 2018 (rozumí se časový plán jednání spolu s hlavním bodem programu) s vědomím limitu předpokládaného ustavujícího zasedání Zastupitelstva města Sedlčany, a to na základě předloženého návrhu pana Ing. Miroslava Hölzela, místostarosty města Sedlčany.

Usnesení nevyžadovalo bezprostřední plnění nějakého úkolu. Související **úkoly v plnění**.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1502/2014-2018, zrušila Nařízení města Sedlčany č. 1/2014, o stání silničních motorových vozidel ve vymezených oblastech na místních komunikacích na území města Sedlčany a zrušení některých nařízení města Sedlčany ze dne 29. ledna 2014, včetně Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2 k tomuto Nařízení včetně Parkovacího řádu k uvedenému Nařízení města Sedlčany, a to s účinností nově vydaných předpisů ve stejné věci podle přijatého usnesení zn.: RM 89-1503/2014-2018.

### **Úkoly související splněny.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1503/2014-2018, schválila Nařízení města Sedlčany č. 1/2018, o stání silničních motorových vozidel ve vymezených oblastech na místních komunikacích na území města Sedlčany spolu se Seznamem vymezených místních komunikací (určených a zpoplatněných úseků stání) ve městě Sedlčany, dále Ceníkem parkování (parkovací sazby) a Parkovacím řádem k tomuto Nařízení.

### **Úkoly související splněny.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1504/2014-2018, schválila zpracování (formulaci investičního záměru) a podání Žádosti o dotaci na podporu projektu pod názvem „Pořízení CAS“ (zásahové hasičské vozidlo s nástavbou – cisternou) pro výjezdovou jednotku JPO III Sedlčany, a to podle nabídky na uvedené služby, učiněné firmou B&P Research, s. r. o.; IČO 60724269, ze dne 21. května 2018 v částce 15.000,00 Kč bez DPH.“

### **Úkoly související v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1505/2014-2018, doporučila Zastupitelstvu města Sedlčany schválit a aplikovat na podporu projektu pod názvem „Pořízení CAS“ (zásahové hasičské vozidlo s nástavbou – cisternou) pro výjezdovou jednotku JPO III Sedlčany model sdruženého financování, který předpokládá při úspěšném podání Žádosti o dotaci částečné financování ze státních zdrojů (MV ČR) ve výši cca 2,5 mil. Kč a další dofinancování zásahového vozidla z prostředků územních rozpočtů (Středočeský kraj ve výši cca 1,0 – 1,5 mil. Kč; dorovnání pořizovací ceny z rozpočtu města Sedlčany na rok 2019).

### **Úkoly související v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1506/2014-2018, a to v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. h) zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zrušila zadávací řízení ve věci veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce lehkooatletického stadionu v Sedlčanech“, protože v zadávacím řízení je jediný účastník řízení.

Vzhledem k možnosti budoucího spolufinancování zakázky z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky uložila zahájení opakovaného zadávacího řízení na výběr nejvhodnějšího dodavatele učiněné v souladu s podmínkami poskytovatele dotace, které stanovují, že u veřejných zakázek vyhlášených v režimu zákona, u kterých byla podána nebo hodnocena pouze jedna nabídka, zadavatel musí veřejnou zakázku zrušit a vyhlásit novou veřejnou zakázku tak, aby byla zajištěna řádná soutěž a ověřena cena v místě a čase obvyklá.

### **Úkoly související v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1506/2014-2018, schválila Smlouvu kupní č. 8110181221 na nákup a dodávku čtyř kusů stavebních buněk č. 584, č. 585, č. 586 a 574, každá o rozměrech 6 028 mm x 2 438 mm x 2 720 mm z vlastnictví společnosti AB – Cont, s. r. o.; IČO: 27482341; DIČ: CZ27482341, která je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21610, se sídlem Hradec Králové, Kladská 465/4, 500 03 Hradec Králové, a to podle nabídky zajištěné Sportovními areály Sedlčany, příspěvkovou organizací, za účelem vyhotovení zázemí pro sportující na hřišti s UT 3G Sedlčany.

Rada města Sedlčany zároveň pověřila pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením smluvního ujednání.

### **Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1507/2014-2018, schválila vyhotovení objednávky na stavební akci – „Rekonstrukce a nová dislokace centrální serverovny Městského úřadu Sedlčany v administrativní budově č. p. 32“, a to podle akceptované nabídky firmy Josef Vovsík, Sedlčany, Západní č. p. 1173, 264 01 Sedlčany; IČO: 47062321; DIČ: CZ7107061115 za celkovou cenu 106.268,25 Kč včetně DPH ve výši 21 %.

Rada města Sedlčany zároveň pověřila pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením smluvního ujednání (vyhotovení objednávky) s vybraným uchazečem o tuto veřejnou zakázku.

**Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1508/2014-2018, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, vzala na vědomí předloženou Zprávu o hodnocení nabídek na zhotovení klimatizace serverovny v administrativní budově Sedlčany č. p. 32 a rozhodla o výběru uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou, kterým je VZT Servis, Štětkovice č. p. 28, 264 01 Sedlčany, IČO: 65597052. Nabídková cena je ve výši 45.500,00 Kč (bez DPH); DPH v sazbě 21 % činí 9.555,00 Kč; tj. celková cena včetně DPH činí 55.055,00 Kč.“

Rada města Sedlčany zároveň pověřila pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením smluvního ujednání s vybraným uchazečem o tuto veřejnou zakázku, kterým VZT Servis, Štětkovice č. p. 28, 264 01 Sedlčany, IČO: 65597052.

**Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1509/2014-2018 souhlasila s přijetím daru, tj. dvou kusů „Keramických pylonových tabulí triptych“ o rozměrech 200 cm x 120 cm v celkové hodnotě 39.930,00 Kč, a to od dárce SRPDS při 1. základní škole v Sedlčanech, z. s.; IČO 70905550.

**Úkoly související v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1510/2014-2018, schválila se společností GDPR Systems, s. r. o. uzavřít Dodatek č. 1 k původní Smlouvě o dílo uzavřené za účelem zajištění očekávaných činností a služeb pro město Sedlčany, včetně jeho organizačních složek, příspěvkových organizací a obchodních společností ve věci plnění nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, kterým se mění termín dokončení díla na dne 31. července 2018.

**Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1511/2014-2018, schválila, a to za účelem zajištění přiměřeného množství pouťových atrakcí v době konání „Sedlčanské pouti“ s termínem první akce v roce 2019, předložené návrhy smluvních ujednání (Dohod) o užívání vymezených částí veřejného prostranství ve městě Sedlčany, na dobu neurčitou, a to dle dalších podmínek (např. výpovědní lhůta pro případ nespokojenosti města) v Dohodách uvedených.

V této věci Rada města Sedlčany pověřila pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města uzavřením smluvních ujednání.

**Úkol v plnění.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1512/2014-2018, schválila vyhotovení tzv. strukturované datové sítě, a to v rámci projektu „Datové rozvody LAN – strukturovaná kabeláž Městského úřadu Sedlčany“, který bude aplikován v prostředí administrativní budovy Sedlčany č. p. 32, a to podle předložené cenové a materiálové nabídky

společnosti NES-elektro, Sedlčany, Zahradní č. p. 1242, 264 01 Sedlčany; IČO: 02741440; DIČ: CZ 02741440, za cenu celkem bez DPH ve výši 354.237,99 Kč.

Rada města Sedlčany zároveň pověřila pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením příslušného smluvního ujednání s uvedeným uchazečem na Smlouvou definované činnosti a dodávky na shora uvedenou stavební akci.

#### **Úkol splněn.**

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 89-1513/2014-2018, schválila mimořádné pololetní odměny za výkony v uplynulém období roku 2018 pro jednatele obchodních společností založených městem Sedlčany a ředitele příspěvkových organizací zřízených městem Sedlčany, a to podle dříve aplikovaných zásad uvedených v přípisu návrhu mimořádných odměn za první pololetí roku 2018. Odměny budou vyplaceny ve výplatním termínu za měsíc červen 2018.

#### **Úkoly související splněny.**

K podaným informacím **nebyly** definovány v obecné rovině **žádné další úkoly**.

K přednesené Zprávě RM neměla žádné připomínky a nebylo zadáno plnění žádných dalších specifických a souvisejících nových úkolů, které by měly dopad k jednotlivým útvarům Městského úřadu Sedlčany a subjektům města Sedlčany i spolupracujícím k vyřízení, zajištění kontroly a ke zpětné vazbě směrem k RM nebo k předem určenému subjektu.

Následně k této problematice byla otevřena diskuse.

Krátce byly diskutovány informace o podrobnostech plnění přijatých úkolů i doplňující informace o činnosti nad rámec přijatých usnesení.

Radní neměli žádné další připomínky.

Závěrem této tematiky předsedající jednání RM vyřkl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 13. června 2018 (RM č. 89/2014-2018) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1514/2014-2018**.

## **2. Hlavní program: „Školství v prostředí města a regionu Sedlčany“**

Na jednání Rady města Sedlčany byla přijata paní Vladimíra Severová, která dobrovolně odstoupila z funkce ředitelky Základní umělecké školy Sedlčany, Šafaříkova 428, a to k sjednanému dni 31. července 2018.

Rada města Sedlčany jako výkonný orgán zřizovatele vyjádřila jmenované vřelé poděkování za dlouholetou činnost ve funkci ředitelky školy, kterou paní Vladimíra Severová odváděla ke spokojenosti všech (zřizovatele, žáků, rodičů i přátel školy). Škola za působnosti paní Vladimíry Severové ve funkci ředitelky, byla stabilizována a dále rozvíjena o další pracoviště; její žáci dosáhli významných ocenění. Počtem žáků a kvalitou výuky nemá škola v okolí konkurenci. Obsah činnosti přesahuje rámec očekávaných výkonů.

Paní Vladimíra Severová rovněž poděkovala za výbornou spolupráci s městem Sedlčany a potřebnou podporu. Do nových časů popřála všem aktérům mnoho úspěchů, jak pracovních, ve výkonu veřejných funkcí, tak i v rodinném a osobním životě. Vyjádřila přání směrem k dalšímu rozvoji školy, její udržitelnosti v legislativních podmínkách a prostředí ČR a případné posílení jejího zázemí pro výuku uměleckých disciplín. Následně paní Vladimíra Severová jednací síň RM opustila.

## **2.1 Zpráva z oblasti „Školství v prostředí města a regionu Sedlčany“**

Na jednání k hlavnímu bodu programu Městský úřad Sedlčany, Odbor školství a památkové péče, paní Dana Čížková, vedoucí Úseku školství, s podporou paní Ivy Svobodové, pracovnice uvedeného Odboru, připravila Zprávu, která byla v čase před zahájením jednání RM rozeslána všem jejím členům.

Za celý správní úřad (ORP Sedlčany); využita data ke dni sestavení výkazu (hlášení) 30. října 2017, která jsou v podstatě aktuální:

▪ počet škol podle školského rejstříku	13
▪ celkový počet žáků v ZŠ	1 898
▪ počet individuálně integrovaných žáků	119
▪ žáci plnící PŠD (povinnou školní docházku) podle školského zákona (§ 41) (individuální vzdělávání žáků v domácnostech)	16
▪ žáci plnící PŠD podle školského zákona (§ 38) (plnění PŠD v zahraniční, v zahraniční škole na území ČR, nebo evropské škole)	6

Za celý správní úřad (ORP Sedlčany) bylo ke dni 30. října 2017, jako i ke dni 25. června 2018:

▪ počet základních uměleckých škol podle školského rejstříku	2
▪ celkový počet žáků v ZUŠ (567 žáků v ZUŠ Sedlčany); (300 žáků v ZUŠ Sedlec-Prčice)	867

Základní školy a školská zařízení zřízená městem Sedlčany

1. základní škola Sedlčany, Primáře Kareše 68, okres Příbram, se sídlem Sedlčany, Primáře Kareše č. p. 68, 264 01 Sedlčany, IČO 47074299

- ředitel školy Mgr. Libor Novotný

Kapacita školy je 750 žáků.

Ve školním roce 2017/2018 školu navštěvuje 491 žáků ve 20 třídách.

Žáků se speciálními vzdělávacími potřebami je celkem 28.

Z tohoto počtu je 24 žáků se zdravotním postižením, z toho autisté jsou 3 žáci, se závažnými vývojovými poruchami chování je 9 žáků, se závažnými vývojovými poruchami učení je 10 žáků, a se závažnými vadami řeči jsou ve škole 2 žáci; u čtyřech žáků se nevykazuje definovaná vzdělávací potřeba.

Individuální vzdělávací plán není poskytnut žádnému žákovi.

Součástí školy je ŠD (Školní družina) a ŠK (Školní klub).

Kapacita ŠD je 180 žáků, zapsaných účastníků je 180 z I. stupně (plný počet). Týdenní rozsah provozu Školní družiny je 163 účastníků. Družina je členěna na šest oddělení.

Činnost ŠD zabezpečuje celkem 6 vychovatelů.

ŠK navštěvuje celkem 69 žáků, z tohoto počtu je 15 žáků z I. stupně a 54 žáků z II. stupně.

Různých zájmových kroužků je ve ŠK registrováno celkem 25.



Se ŠK spolupracuje 6 externích vychovatelů a 12 ostatních pedagogických externích pracovníků.

Normativně (tj. podle počtu žáků) bylo přiděleno škole 37,008 pedagogů (z toho učitelé 28,577; vychovatelé 5,786 a asistentů pedagoga 2,645) a 6,720 ostatních zaměstnanců. Celkem 43,728 zaměstnanců.

Škola se vejde do normativně přiděleného počtu pracovníků i finančních prostředků bez problémů.

Na platy pracovníků bylo normativem KÚ Středočeského kraje přiděleno 15.523.612,00 Kč a 111.450,00 Kč na OPPP (ostatní platby za provedenou práci).

Ze školy odchází z 9. ročníků 45 žáků = 2 třídy; ze sedmé třídy 2 žáci a do 1. ročníků bylo zapsáno 58 dětí; dodatečný odklad školní docházky nemá žádný z žáků.

2. základní škola - Škola Propojení Sedlčany, Příkrá 67, okres Příbram, se sídlem Sedlčany, Příkrá č. p. 67, 264 01 Sedlčany, IČO 48954004

- ředitel školy PaedDr. Jaroslav Nádvorník

Kapacita školy je 480 žáků.

Ve školním roce 2017/2018 školu navštěvuje 433 žáků v 18 třídách.

Žáků se speciálními vzdělávacími potřebami je 29.

Z tohoto počtu je 27 žáků se zdravotním postižením, z toho autisté jsou 2 žáci, se závažnými vývojovými poruchami chování je 6 žáků, se závažnými vývojovými poruchami učení je 17 žáků a se závažnými vadami řeči je 1 žák; u třech žáků se nevykazuje definovaná vzdělávací potřeba.

Individuální vzdělávací plán není poskytnut žádnému žákovi.

Součástí školy je ŠD (Školní družina) a ŠK (Školní klub).

Kapacita ŠD je 180 žáků, zapsaných účastníků je 178 z 1. stupně (plný počet). Týdenní rozsah provozu Školní družiny je 136 účastníků. Družina je členěna na šest oddělení.

Činnost ŠD zabezpečuje celkem 19 vychovatelů (5 interních a 14 externích).

ŠK má kapacitu 220 žáků; navštěvuje celkem 202 žáků, z tohoto počtu je 47 žáků z prvního stupně a z druhého stupně 155 žáků.

Různých zájmových kroužků je ve ŠK 11.

Se ŠK spolupracuje 1 interní vychovatel a 10 externích vychovatelů a žádný tzv. ostatní pedagogický pracovník.

Normativně (tj. podle počtu žáků) bylo přiděleno škole 32,29 pedagogů (z toho učitelé 24,355; vychovatelé 5,696; asistentů pedagoga 2,239) a 5,5 ostatních zaměstnanců. Celkem 37,79 zaměstnanců.

Škola se vejde do normativně přiděleného počtu pracovníků i finančních prostředků bez problémů.

Na platy pracovníků bylo normativem KÚ přiděleno 14.331.387,00 Kč a dále 381.930,00 Kč na OPPP (ostatní platby za provedenou práci).

Ze školy odchází z 9. ročníků 26 žáků; do 1. ročníku zapsáno celkem 47 dětí; dodatečný odklad školní docházky nemá žádný z žáků.

Základní umělecká škola Sedlčany, Šafaříkova 428, se sídlem Sedlčany, Šafaříkova č. p. 428, 264 01 Sedlčany, IČO 61904287

- ředitelka paní Vladimíra Severová (na obsazení funkce realizováno konkurzní řízení)

Kapacita školy je navýšena na 570 žáků.

Ve školním roce 2017/2018 navštěvuje školu celkem 567 žáků.

Z tohoto počtu je:

- 76 žáků v tanečním oboru;

- 132 žáků ve výtvarném oboru;
- 330 žáků v hudební výuce individuální skupinové;
- 29 žáků v literárně dramatickém oboru.

Škole bylo normativem KÚ Středočeského kraje přiděleno 18,959 pedagogických pracovníků a 2,00 ostatních zaměstnanců.

Celkem zaměstnanců 20,959.

Na platy pracovníků bylo normativně KÚ Středočeského kraje přiděleno 7.307.281,00 Kč, dále na OPPP 29.491,00 Kč, tj. celkem 7.336.772,00 Kč.

Škola má také pobočku v Petrovicích a v Krásné Hoře nad Vltavou.

ZUŠ Sedlčany se každoročně může pochlubit mnoha úspěchy ve všech svých oborech na krajské i republikové úrovni.

Během školního roku pořádá mnoho veřejných vystoupení samostatných nebo doprovodných v KDJS, na náměstí T. G. Masaryka v Sedlčanech i škole, spolupracuje s různými organizacemi ve městě (Městské muzeum Sedlčany, Městská knihovna Sedlčany, Kulturní dům Josefa Suka Sedlčany, NAŠLOSE, z. s., RC Petrklíč, z. s. a další).

Školní jídelna 1. Základní školy Sedlčany, Komenského náměstí 69

- ředitelka školského zařízení Mgr. Jaroslava Mrázková

Kapacita zařízení je 900 jídel (je uvedeno v školském rejstříku).

Ve školním roce 2017/2018 se stravuje celkem 707 žáků.

Z toho pro žáky ZŠ se vaří – 456 obědů, pro studenty SŠ – 251 obědů, a do výdejny ZŠ Sedlčany, Konečná, se dováží 25 obědů pro žáky a 10 obědů pro učitele.

Pro zaměstnance škol a školských zařízení se vaří celkem 82 obědů (nezapočítávají se do normativního počtu strážníků); 12 zaměstnanců jídelny.

Normativně stanovený počet pracovníků KÚ Středočeského kraje je 11,28.

Na platy pracovníků bylo normativně KÚ Středočeského kraje přiděleno celkem 2.477.141,00 Kč včetně OPPP, z toho 2.451.682,00 Kč na kmenové zaměstnance a 25.459,00 Kč na OPPP.

Školní jídelna 2. Základní školy Sedlčany, Příkrá 67

- ředitelka školského zařízení paní Zdeňka Malíčková

Kapacita zařízení je 500 jídel.

Ve školním roce 2017/2018 je přihlášeno 500 strážníků.

Z toho žáci ZŠ odebírají 389 obědů a studenti SŠ 101 obědů.

Pro pracovníky škol a školských zařízení se ještě vaří 60 obědů (nezapočítávají se do normativního počtu strážníků).

Normativně stanovený počet pracovníků KÚ Středočeského kraje je 8,439.

Na platy pracovníků bylo normativně KÚ Středočeského kraje přiděleno celkem 1.801.162,00 Kč včetně OPPP, z toho 1.782.602,00 Kč na kmenové zaměstnance a dále 18.560,00 Kč na OPPP.

Mateřská škola Sedlčany, Šafaříkova 1070, se sídlem Sedlčany, Šafaříkova č. p. 1070, 264 01 Sedlčany, IČO 70999058

- ředitelka mateřské školy Bc. Milena Říčařová

Součástí této příspěvkové organizace je jedno Centrální pracoviště a dvě pracoviště Odloučená se školními jídelnami.

Celková kapacita mateřské školy je 270 dětí.

Ve školním roce 2017/18 je v mateřské škole:

- Sokolovská ulice - 54 dětí ve 2 třídách;
- Severní sídliště - 108 dětí ve 4 třídách;

- Šafaříkova - 108 dětí ve 4 třídách.

Celkem 270 dětí a 10 tříd, všechny třídy mají udělenou výjimku z počtu dětí a jsou na hranici hygienické kapacity.

Počet pracovníků normativně přidělených KÚ Středočeského kraje je 18,855 pedagogů a 12,041 ostatních.

Celkem 30,896.

Normativně přiděleno KÚ Středočeského kraje na platy všech pracovníků 8.622.878,00 Kč, z toho kmenových zaměstnanců 8.601.278,00 Kč, tzn. 21.599,00 Kč na OPPP.

Ve dnech 9. května 2018, 10. května 2018 a 11. května 2018 proběhlo v MŠ Sedlčany přijímací řízení dětí pro školní rok 2018/19.

Při zápisu k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2018/2019 bylo:

- MŠ Šafaříkova 1070 - 26 dětí přijato,  
MŠ Sokolovská 580 - 15 dětí přijato,  
MŠ Severní sídliště 740 - 20 dětí přijato.

Závěr:

Školy a školská zařízení zřizované městem Sedlčany se ani v letošním roce (2018) nepotýkají se závažnými finančními problémy s dotací ze státního rozpočtu. Většina škol šetří na počtech pracovníků, takže jim zbývají ještě prostředky na nenárokové složky mezd.

Další školy v Sedlčanech, zřizované Středočeským krajem jsou:

- Základní škola, Konečná 1090, Sedlčany;
- Gymnázium a Střední odborná škola ekonomická Sedlčany, Nádražní 90;
- Střední odborné učiliště Sedlčany, Petra Bezruče 364.

Soukromé školy v Sedlčanech

- Střední odborné učiliště Sedlčany, o. p. s., Na Červeném Hrádku 766.

ORP 3 Sedlčany

- vykonává státní správu v přenesené působnosti, spravuje 22 právních subjektů = příspěvkových organizací,
- z toho je 9 základních škol sloučeno s mateřskými školami,
- 4 samostatné ZŠ,
- 2 samostatné ZUŠ,
- 4 mateřské školy jako samostatné příspěvkové organizace,
- 3 školní jídelny jako samostatné příspěvkové organizace.

ORP 3 Sedlčany zpracovává návrhy rozpisů rozpočtů finančních prostředků státního rozpočtu v souladu se zásadami stanovenými MŠMT ČR a krajskými normativy, projednává je se školami a předává je KÚ Středočeského kraje (za každou součást školy – tj. celkem 64 součástí).

Diskuse:

- nad obsahem Zprávy;
- nad počty dětí (demografický vývoj).

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí Zprávu z oblasti „Školství v prostředí města a regionu Sedlčany“, předloženou a vypracovanou Městským úřadem Sedlčany, Odborem školství a památkové péče, kterou s údaji školního roku 2017/2018 sestavila a jejímž garantem je paní Dana Čížková, vedoucí Úseku školství a Úseku památkové péče.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1515/2014-2018**.

## **2.2 Výsledky konkursního řízení na obsazení uvolněné funkce ředitelky Základní umělecké školy Sedlčany, Šafaříkova 428**

Rada města Sedlčany byla seznámena o obsahem Zápisu o průběhu konkursu na pracovní místo ředitele/ředitelky Základní umělecké školy Sedlčany, Šafaříkova 428, ze dne 18. června 2018, který byl proveden podle ustanovení § 6 odst. 1 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích (dále jen „vyhláška“).

### a) Úplné znění vyhlášení konkursu

Město Sedlčany v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 3 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích, vyhlásilo konkurzní řízení na obsazení funkce ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní umělecká škola Sedlčany, Šafaříkova 428.

Předpokládaný nástup do funkce byl stanoven na dne 1. července 2018 (později upraveno na dne 1. srpna 2018).

### Požadavky:

- předpoklady pro výkon funkce stanovené § 5 zákona č. 563/2004 Sb., o pedagogických pracovnících a o změně některých zákonů; znalost školských předpisů a problematiky řízení daného typu školy, občanská a morální bezúhonnost, dobrý zdravotní stav.

### Náležitosti ke konkurznímu řízení:

- přihláška;
- ověřené kopie o nejvyšším dosaženém vzdělání včetně vysvědčení o státní závěrečné zkoušce;
- přehled praxe potvrzený posledním zaměstnavatelem, nebo čestné prohlášení;
- strukturovaný profesní životopis;
- koncepce rozvoje školy v maximálním rozsahu 3 stran formátu A4;
- výpis z rejstříku trestů (ne starší 3 měsíců) nebo doklad o jeho vyžádání;
- lékařské potvrzení o způsobilosti k výkonu funkce (zákon č. 373/2011 Sb., o specifických zdravotnických službách, který vymezuje tzv. pracovní lékařské služby a postup pro posuzování zdravotní způsobilosti osoby ucházející se o zaměstnání stanovuje v § 59);
- souhlas se zpracováním osobních údajů;
- čestné prohlášení o bezúhonnosti;
- čestné prohlášení podle § 4 odst. 3 zákona č. 451/1991 Sb., kterým se stanoví některé další předpoklady pro výkon některých funkcí ve státních orgánech a organizacích České a Slovenské Federativní republiky, České republiky a Slovenské republiky, ve znění pozdějších předpisů.

Termín podání přihlášek byl stanoven na dne 15. května 2018 do 15:00 hod.

b) Datum a způsob vyhlášení

Konkurs byl vyhlášen v souladu s ustanovením § 3 vyhlášky, a to na úřední desce města Sedlčany dne 18. dubna 2018.

c) Seznam členů komise přítomných při konkursu

Konkursní komise byla jmenována Radou města Sedlčany dne 18. dubna 2018. Přítomni u konkursu byli tito členové komise:

předseda komise: Ing. Miroslav Hölzel  
členové komise: Mgr. Pavel Pína  
paní Vladimíra Severová  
Mgr. Vendulka Sosnovcová  
Mgr. Blanka Suchanová  
Mgr. Petr Jiroš

d) Seznam uchazečů

- tři uchazeči.

e) Usnesení komise podle § 5 odst. 2 vyhlášky

Komise se usnesla, že pro výkon činnosti ředitele/ředitelky Základní umělecké školy Sedlčany jsou vhodné všichni tři uchazeči.

f) Pořadí u jednotlivých uchazečů členů komise podle § 5 odst. 3 vyhlášky

Na základě celkového vyhodnocení konkursu podle § 5 odst. 5 vyhlášky bylo sestaveno výsledné pořadí uchazečů vhodných pro výkon činnosti ředitele/ředitelky Základní umělecké školy Sedlčany, Šafaříkova 428.

g) Znalostní test

Při konkursu nebyl použit znalostní test.

Pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, RM seznámil s Přílohami k Zápisu, kterými byl Zápis z jednání konkursní komise ze dne 23. května 2018; Hlasovací lístky o vhodnosti uchazečů a Hlasovací lístky o pořadí uchazečů.

Pan místostarosta, referující k této problematice, sdělil, že členové komise svým podpisem stvrdili, že konkurs proběhl v souladu s platnou vyhláškou a výsledek konkursu souhlasí s hlasováním členů komise.

Diskuse:

- nad kvalitou jednotlivých uchazečů;
- další záležitosti výběru;
- předání funkcí a další postup.

Po ukončení diskuse pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, vyřkl následující soubor výroků usnesení, o kterých nechal hlasovat samostatně:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí oznámení o odstoupení paní Vladimíry Severové z funkce ředitelky Základní umělecké školy Sedlčany, Šafaříkova 428, se zřizovatelem školy sjednanému dni 31. července 2018.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1516/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany bere na vědomí Zápis o průběhu konkursního řízení, vedeného městem Sedlčany v pozici zřizovatele příspěvkové organizace (školy) dle ustanovení zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, a to spolu s doporučeným pořadím uchazečů na obsazení uvolněné funkce ředitelky Základní umělecké školy Sedlčany, Šafaříkova 428, které sestavila konkursní komise.

Rada města Sedlčany v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů:

- jmenuje paní Mgr. Vladimíru Křenkovou, na pracovní místo ředitelky příspěvkové organizace Základní umělecké školy Sedlčany, Šafaříkova 428, s účinností od 1. srpna 2018 (Jmenovací listinu vystaví pan Ing. Jirí Burian, starosta města);
  - stanovuje plat a jeho složky pro paní Mgr. Vladimíru Křenkovou, nově jmenovanou ředitelku Základní umělecké školy Sedlčany, Šafaříkova 428, příspěvkové organizace, v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě a v souladu s dalšími předpisy;
  - schvaluje podání Žádosti o zápis změny v údajích uvedených v Rejstříku škol a školských zařízení pro základní uměleckou školu Sedlčany, Šafaříkova 428, která se týká Zápisu nově jmenované ředitelky příspěvkové organizace paní Mgr. Vladimíry Křenkové;
  - pověřuje paní Mgr. Vladimíru Křenkovou, nově jmenovanou ředitelku Základní umělecké školy Sedlčany, Šafaříkova 428, k podání Žádosti o zápis změny v údajích Rejstříku škol a školských zařízení pro základní uměleckou školu, jejichž činnost vykonává příspěvková organizace Základní umělecká škola Sedlčany, Šafaříkova 428, která se týká zápisu nové ředitelky paní Mgr. Vladimíry Křenkové;
  - stanovuje režim protokolárního předání funkce ředitelky, a to za účasti paní Dany Čížkové, vedoucí Úseku školství na Městském úřadu Sedlčany, která bude zastupovat zřizovatele školy.“
- Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1517/2014-2018**.

### **2.3 Zpráva o výsledcích přijímacího řízení do Mateřské školy Sedlčany pro školní rok 2018/2019**

Pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, přítomné členy RM seznámil s dokumentem došlým na Městský úřad Sedlčany dne 26. června 2018, který byl zaevidován pod č. j.: MST/12898/2018.

Statistický přehled výsledků přijímacího řízení

Mateřská škola Sedlčany	Přijaté žádosti	Přijato	Nepřijato	Odchází do základních škol	Odklad školní docházky
MŠ Sokolovská	15	15	0	16	1
MŠ Severní sídliště	20	20	0	30	5

MŠ Šafaříkova	26	26	0	13	7
Celkem	61	61	0	59	13

Mateřská škola Sedlčany	počet tříd	počet dětí	kapacita tříd
MŠ, Odloučené pracoviště Sokolovská	2 třídy	54	54
MŠ, Odloučené pracoviště Severní sídliště	4 třídy	96	108
MŠ, Centrální pracoviště Šafaříkova	4 třídy	101	101
Celkem za školu	10 tříd	251	263

Na Centrálním pracovišti Šafaříkova zůstává ve školním roce 2018/2019 v provozu třída pro dvou až tříleté děti, jejíž kapacita je již zcela naplněna.

Diskuse:

- nad počtem dětí;
- další souvztažnosti demografie;
- dopad do dalších oblastí a středoškolského školství.

Po ukončení diskuse pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém bylo hlasováno:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí Zprávu o výsledcích přijímacího řízení do Mateřské školy Sedlčany, Šafaříkova 1070; IČO 70999058, pro školní rok 2018/2019, kterou sestavila a předložila paní Bc. Milena Říčařová, ředitelka příspěvkové organizace. Celkem bylo přijato 61 dětí; odkladem školní docházky disponuje 13 dětí.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1518/2014-2018**.

## **2.4 Provoz Mateřské školy Sedlčany o velkých školních prázdninách v červenci a srpnu 2018**

Rada města Sedlčany oproti minulému jednání v uvedené záležitosti byla podrobněji seznámena s konkrétními daty, vycházejícími z doručeného oznámení na Městský úřad Sedlčany ze strany ředitelky subjektu.

Materiály k uvedené záležitosti byly na Městský úřad Sedlčany doručeny dne 26. června 2018 a zaevidovány pod č. j.: MST/12901/2018.

Paní Bc. Milena Říčařová, ředitelka subjektu, oznámila zřizovateli Mateřské školy Sedlčany, že provoz školy bude zajištěn nepřetržitě po celou dobu měsíce července a srpna 2018 dle následujícího rozpisu:

- ve dnech 2. července 2018 – 20. července 2018 – provoz školy zajišťuje Odloučené pracoviště Na Severním sídlišti;
- ve dnech 23. července 2018 – 10. srpna 2018 – provoz školy zajišťuje Centrální pracoviště Šafaříkova;

- ve dnech 13. srpna 2018 – 31. srpna 2018 – provoz školy zajišťuje Odloučené pracoviště Sokolovská.

Provoz je na všech třech pracovištích MŠ Sedlčany, a to v rámci čerpání dovolených zaměstnanců mateřské školy organizován podle počtu přihlášených dětí.

Úplata za předškolní vzdělávání (školné) za červenec a srpen činí 15,00 Kč na dítě/den a bude vyúčtována dle platných předpisů společně s platbou školného na první pololetí školního roku 2018/2019.

Diskuse:

- nad předloženým materiálem a režimem provozu.

Po ukončení diskuse pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém bylo hlasováno:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí upřesněný prázdninový provoz Mateřské školy Sedlčany, Šafaříkova 1070; IČO 70999058, pro období měsíce července a srpna 2018, který sestavila a předložila paní Bc. Milena Říčařová, ředitelka příspěvkové organizace. Provoz bude zajištěn po celou dobu letních prázdnin, a to:

- ode dne 2. července do dne 20. července 2018 na Odloučeném pracovišti MŠ, Na Severním sídlišti;
- ode dne 23. července do dne 10. srpna 2018 na Centrálním pracovišti MŠ, Šafaříkova;
- ode dne 13. srpna do dne 31. srpna 2018 na Odloučeném pracovišti MŠ, Sokolovská.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1519/2014-2018**.

## **2.5 Žádost o schválení převodu finančních prostředků a použití Fondu investic; žadatel Mateřská škola Sedlčany, Šafaříkova 1070; IČO 70999058**

Žádost o schválení převodu finančních prostředků byla na Městský úřad Sedlčany doručena dne 26. června 2018 a zaevidována pod č. j.: MST/12904/2018.

Mateřská škola Sedlčany, Šafaříkova 1070; IČO 70999058, požádala o schválení převodu finančních prostředků z Rezervního fondu do Fondu investic ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., § 31 na obnovu kuchyňského zařízení na jednotlivých pracovištích MŠ Sedlčany (níže uvedeno podrobněji na původ a důvodnost částek).

MŠ Sedlčany, Odloučené pracoviště Sokolovská	Univerzální kuchyňský robot a přídavný kotlík 30 l s nástavci Škrabka na brambory	Celková cena položky včetně montáže a dopravy <b>258.577,00 Kč</b>
MŠ Sedlčany, Odloučené pracoviště Na Severním sídlišti	Škrabka na brambory	Celková cena položky včetně montáže a dopravy <b>54.934,00 Kč</b>
MŠ Sedlčany, Centrální pracoviště Šafaříkova	Škrabka na brambory	Celková cena položky včetně montáže a dopravy <b>54.934,00 Kč</b>
Celkem		<b>368.445,00 Kč</b>



Pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, členy RM dále seznámil s obsahem doručené Žádosti o použití Fondu investic shora uvedeného subjektu.

Žádost byla doručena na Městský úřad Sedlčany dne 26. června 2018 a zaevidována pod č. j.: MST/12907/2018.

Ředitelka Mateřské školy Sedlčany, Šafaříkova 1070; IČO 70999058, požádala zřizovatele školy o vyjádření souhlasu k převodu finančních prostředků z Fondu investic ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., ustanovení § 31, na zakoupení kuchyňského zařízení do Mateřské školy Sedlčany, na níže uvedená pracoviště.

Litera zákona praví, že zřizovatel může dát příspěvkové organizaci souhlas k tomu, aby část svého Rezervního fondu, s výjimkou účelově určených peněžních darů a prostředků převedených podle § 28 odst. 3, použila k posílení svého Fondu investic.

Převedenou výši finančních prostředků z Rezervního fondu povoluje zřizovatel [§ 31 písmeno g)].

Stávající kuchyňský robot v MŠ, Odloučené pracoviště Sokolovská, je v provozu od roku 1984, je značně poškozený; na tento typ zařízení již nejsou dostupné náhradní díly.

Škrabky na brambory jsou dle zprávy revizního technika v havarijním stavu ve všech třech kuchyních a je nutná jejich okamžitá výměna. V kuchyních jsou od zahájení provozu jednotlivých pracovišť Mateřské školy Sedlčany (dříve více subjektů) a nejsou již na tento typ zařízení dostupné náhradní díly.

MŠ Sedlčany, Odloučené pracoviště Sokolovská	Univerzální kuchyňský robot a přídavný kotlík 30 l s nástavci	Celková cena položky včetně montáže a dopravy
	Škrabka na brambory	<b>258.577,00 Kč</b>
MŠ Sedlčany, Odloučené pracoviště Na Severním sídlišti	Škrabka na brambory	Celková cena položky včetně montáže a dopravy
		<b>54.934,00 Kč</b>
MŠ Sedlčany, Centrální pracoviště Šafaříkova	Škrabka na brambory	Celková cena položky včetně montáže a dopravy
		<b>54.934,00 Kč</b>
Celkem		<b>368.445,00 Kč</b>

Diskuse (první část):

- nad potřebností;
- nad funkčností systému revizí.

Dále byla Rada města Sedlčany podrobněji seznámena se zajištěnou nabídkou pro Mateřskou školu Sedlčany.

Nabízející: GASTROTECHNO, s. r. o., se sídlem Otrokovice, tř. Tomáše Bati č. p. 1090, 762 02 Otrokovice, tel.: 577 932 618, e-mail: info@gastrotechno.cz, www.gastrotechno.cz.

Nabídka byla zajištěna paní ředitelkou školy.

Název	Cena/MJ bez DPH	Celkem cena bez DPH
Škrabka na brambory nerezová ŠKBZ-6N	38.900,00 Kč	38.900,00 Kč
Univerzální robot SP 60 SPAR	129.900,00 Kč	129.900,00 Kč

Přídavný kotlík 30 l s nastavci pro SP200	36.900,00 Kč	36.900,00 Kč
Doprava	3.000,00 Kč	3.000,00 Kč
Montáž zařízení	5.000,00 Kč	5.000,00 Kč

Celkem bez DPH: 213.700,00 Kč  
 Celkem DPH (21 %) 44.877,00 Kč  
 Celkem včetně DPH 258.577,00 Kč

Nabídka pro MŠ Sedlčany, Odloučené pracoviště Na Severním sídlišti  
 Nabízející: GASTROTECHNO, s. r. o., tř. T. Bati č. p. 1090, 762 02 Otrokovice, tel.:  
 577 932 618, e-mail: info@gastrotechno.cz, www.gastrotechno.cz.

Název	Cena/MJ bez DPH	Celkem cena bez DPH
Škrabka na brambory nerezová ŠKBZ-6N	38.900,00 Kč	38.900,00 Kč
Doprava	3.000,00 Kč	3.000,00 Kč
Montáž zařízení	5.000,00 Kč	5.000,00 Kč

Celkem bez DPH: 45.400,00 Kč  
 Celkem DPH (21 %) 9.534,00 Kč  
 Celkem včetně DPH 54.934,00 Kč

Nabídka pro MŠ Sedlčany, Centrální pracoviště Šafaříkova, Sedlčany  
 Nabízející: GASTROTECHNO, s. r. o., tř. T. Bati č. p. 1090, 762 02 Otrokovice, tel.:  
 577 932 618, e-mail: info@gastrotechno.cz, www.gastrotechno.cz.

Název	Cena/MJ bez DPH	Celkem cena bez DPH
Škrabka na brambory nerezová ŠKBZ-6N	38.900,00 Kč	38.900,00 Kč
Doprava	3.000,00 Kč	3.000,00 Kč
Montáž zařízení	5.000,00 Kč	5.000,00 Kč

Celkem bez DPH: 45.400,00 Kč  
 Celkem DPH (21 %) 9.534,00 Kč  
 Celkem včetně DPH 54.934,00 Kč

Legislativní rámec pro rozhodnutí

Rezervní fond, s výjimkou účelově určených peněžních darů a prostředků převedených podle § 28 odst. 3, používá příspěvková organizace k:

- dalšímu rozvoji své činnosti,
- časovému překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady,
- úhradě případných sankcí uložených jí za porušení rozpočtové kázně,
- úhradě své ztráty za předchozí léta.

Podle ustanovení § 31 uvedeného zákona Fond investic vytváří příspěvková organizace k financování svých investičních potřeb. Jeho zdrojem jsou podle písm. g), kde je uvedeno, že převody z Rezervního fondu ve výši povolené zřizovatelem.

Diskuse:

- legislativní rámec rozhodnutí.

Po ukončení diskuse pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém bylo hlasováno:

„Rada města Sedlčany souhlasí s převodem finančních prostředků v povolené výši 258.577,00 Kč z Rezervního fondu organizace do Fondu investičního, a to pro případ příspěvkové organizace města Sedlčany, Mateřské školy Sedlčany, Šafaříkova 1070; IČO 70999058, činěné za účelem pokrytí financování vyvolané investice do vybavení technologických uzlů školní jídelny na Centrálním pracovišti a obou Odloučených pracovišť Mateřské školy Sedlčany, tj. nákupu třech kusů nerezových škrabek na brambory zn. ŠKBZ-6N, univerzálního robotu SP 60 SPAR a přídavného kotlíku o objemu 30 l s nástavci pro SP200, a to včetně dopravy, montáže a uvedení do provozu.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1529/2014-2018**.

### **3. Majetkové záležitosti města Sedlčany**

#### **3.1 Záměry města Sedlčany v oblasti majetkoprávních vztahů; příprava pro jednání Zastupitelstva města Sedlčany**

##### **3.1.1 Zajištění právního důvodu k budoucímu užívání části veřejného prostranství**

Rada města Sedlčany projednala Žádost o schválení předzahrádky, která byla doručena na Městský úřad Sedlčany dne 12. června 2018 a zaevidována pod č. j.: OM/11856/2018.

Předmět Žádosti:

Žadatelka požádala o schválení předzahrádky o výměře 2 m<sup>2</sup> před restauračním zařízením Cibich Pub na adrese Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 114, 264 01 Sedlčany.

Předzahrádka se bude skládat ze dvou stolů o průměru 60 cm, ke každému stolu jsou dvě židle. Při slunečném počasí se ke stolům přidá modrý slunečník s logem Pepsi Cola o průměru 1 m<sup>2</sup>, ukotvený v plastovém držáku naplněném vodou. Stoly, židle i slunečníky budou vždy ke konci provozní doby předzahrádky uklizeny do vnitřních prostor restaurace. K Žádosti byla přiložena fotografie vzhledu předzahrádky.

Provoz předzahrádky:

- Pondělí: 10:00 hod. – 22:00 hod.
- Úterý: 10:00 hod. – 22:00 hod.
- Středa: 10:00 hod. – 22:00 hod.
- Čtvrtek: 10:00 hod. – 22:00 hod.
- Pátek: 10:00 hod. – 23:00 hod.
- Sobota: 10:00 hod. – 23:00 hod.
- Neděle: zavřeno

Diskuse:

- nad obsahem Žádosti v kontextu komerčních aktivit na veřejném prostranství;
- umístění není překážkou chodcům;
- mobilita při případných vstupech do prostranství dalších doposud neznámých potřeb.

Podklady pro projednání Žádosti sestavil a připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku. Referující pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, jej předložil Radě města Sedlčany k projednání.

Činnost RM:

RM projednala Žádost provozovatele restauračního zařízení o pronájem části pozemku parc. č. 161/2, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití ostatní komunikace v k. ú. a obci Sedlčany, tj. pronájem specifikovaného prostoru na náměstí T. G. Masaryka v Sedlčanech, těsně před objektem nebytového prostoru o výměře cca 2 m<sup>2</sup>. Žadatelka zde zamýšlí umístit stolky s židlemi pro návštěvníky restauračního zařízení, jak již uvedeno výše.

Rada města Sedlčany dále v souladu s dříve zveřejněným záměrem města Sedlčany o pronájmu pozemku (zveřejněno v době ode dne 13. června do dne 27. června tohoto roku), zvažovala schválit pronájem definované části pozemku parc. č. 161/2, který se nachází u objektu Sedlčany č. p. 114 na náměstí T. G. Masaryka v Sedlčanech před restauračním zařízením Cibich Pub (chodník), a to za účelem umístění dvou stolků se židlemi. Pronájem pozemku je navrhován schválit na dobu neurčitou, tj. každoročně v době od 1. května (2018, 2019, ...) do dne 30. září (2018, 2019,...); (s úpravou provozní doby pondělí až sobota od 10:00 hod. do 22:00 hod.) za cenu 2.500,00 Kč/určené období, přičemž pro rok 2018 by se pronájem schválil ode dne 1. července do dne 30. září za cenu 1.500,00 Kč.

RM zároveň zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby uzavřel příslušnou Smlouvu o nájmu pozemku.

Diskuse:

- nad rozsahem záboru veřejného prostranství; tato část nebývá v průběhu roku nikterak specificky užívána; kolize zájmů se nepředpokládá;
- další aspekty problematiky (dodržování OZV; noční klid; redukce provozní doby).

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém předsedající jednání nechal hlasovat, jak uvedeno níže:

„Rada města Sedlčany po nezbytném administrativním řízení uloženém zákonem o obcích schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 161/2, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití ostatní komunikace v k. ú. a obci Sedlčany, tj. pronájem cca 2 m<sup>2</sup> před průčelím objektu domu Sedlčany č. p. 114 na náměstí T. G. Masaryka, tj. před restauračním zařízením Cibich Pub (zpevněný chodník), a to za účelem umístění dvou stolků se židlemi pro klienty zařízení. Pronájem pozemku se schvaluje na dobu neurčitou, tj. každoročně v době ode dne 1. května do dne 30. září (provozní doba pondělí až sobota od 10:00 hod. do 22:00 hod.) za cenu 2.500,00 Kč/užívanou roční periodu, přičemž pro rok 2018 se pronájem schvaluje ode dne 1. července do dne 30. září za sníženou cenu 1.500,00 Kč. Rada města Sedlčany zároveň ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby uzavřel příslušnou Smlouvu o nájmu pozemku.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1520/2014-2018**.

### **3.1.2 Zajištění práv věcného břemene (služebnosti); Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6004470/1 Třebnice, Štíleček, kNN pro parc. č. 244; elektrifikace místa**

Rada města Sedlčany projednala předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6004470/1 Třebnice, Štíleček, kNN pro pozemek parc. č. 244, realizovanou v rámci elektrifikace lokality.

Smlouva je uzavírána mezi městem Sedlčany, IČO 00243272 a společností ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, DIČ CZ24729035, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583, bankovní spojení: č. ú. 35-4544580267/0100, KB Praha, a. s.

Společnost je ve věcech smluvních zastoupena na základě písemně udělené plné moci č. PM/II-039/2018 ze dne 22. ledna 2018 společností ENERAGON Dobříš, s. r. o., se sídlem Průmyslová 1665, 263 01 Dobříš, IČO 25727362, DIČ CZ 25727362, která je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 64753, v plné moci ve smyslu § 436 a násl. a § 438 občanského zákoníku, zastoupena dále společností ENERAGON reality, s. r. o., se sídlem Budějovická 601/128, Praha 4 – Krč, IČO 24126985, která je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 181031.

Smluvní partner je stranou oprávněnou z věcného břemene.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti je označena č. IP-12-6004470/1, Třebnice, Štíleček, kNN pro parc. č. 244.

Smlouva je sestavena podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona.

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem ČR. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

V rámci smluvního ujednání je definováno tzv. „Prohlášení o právním a faktickém stavu“.

Strana povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 773, katastrální území Třebnice, zapsaného v evidenci katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram. Pozemek je tzv. dotčenou nemovitostí. Strana oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN, která se nachází mj. na dotčené nemovitosti. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany v souvislosti s výše uvedenou Smlouvou a konkrétním řešením zvažovala zrušit své dřívější usnesení přijaté dne 14. ledna 2014 (vizte Zápis č. 1/2014), kterým schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Sedlčany jako povinným a společností ČEZ Distribuce, a. s. týkající se zajištění práv vstupu na pozemek parc. č. 773 k. ú. Třebnice, obec Sedlčany (osada Štíleček), a to za účelem stavby zařízení a provozování distribuční elektrizační soustavy pod názvem „Třebnice – Štíleček, kNN parcela č. 244“.

Rada města Sedlčany zároveň zvažovala schválit uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6004470/1 Třebnice, Štíleček, kNN pro parc. č. 244“, mezi ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupené na základě plné moci č. PM/II-039/2018 ze dne 22. ledna 2018 společností ENERAGON Dobříš, s. r. o., se sídlem Dobříš, Průmyslová č. p. 1665, 263 01 Dobříš, jako

oprávněným a městem Sedlčany, jako povinným, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku ve vlastnictví a majetkové evidenci města Sedlčany, parc. č. 773 v k. ú. Třebnice, obec Sedlčany, a to za účelem zřízení, provozování, údržby a oprav zařízení distribuční soustavy, tj. kabelového vedení NN. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,00 Kč s připočtením příslušné sazby DPH (vizte uzavřenou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene).

RM zároveň zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby řádně zveřejnil na úřední desce Městského úřadu Sedlčany záměr města zřídit výše uvedené věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na dotčeném pozemku parc. č. 773 v k. ú. Třebnice, obec Sedlčany (místní komunikace v osadě Štíleček).

Diskuse:

- nad rozsahem zatížení společného zařízení (komunikace);
- další aspekty problematiky; změna trasování.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém předsedající jednání nechal hlasovat, jak uvedeno níže:

„Rada města Sedlčany ruší své dřívější usnesení přijaté dne 14. ledna 2014 (vizte soubor usnesení č. 1/2014), kterým schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Sedlčany jako povinným a společností ČEZ Distribuce, a. s., jako oprávněným, týkající se zajištění práv vstupu na pozemek parc. č. 773 k. ú. v k. ú. Třebnice, obec Sedlčany (osada Štíleček), a to za účelem stavby zařízení a provozování distribuční elektrizační soustavy „Třebnice – Štíleček, kNN parcela č. 244“.

Rada města Sedlčany schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6004470/1 Třebnice, Štíleček, kNN pro parc. č. 244“, mezi ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené na základě plné moci č. PM/II-039/2018 ze dne 22. ledna 2018 společností ENERCON Dobříš, s. r. o., se sídlem Dobříš, Průmyslová č. p. 1665, 263 01 Dobříš, jako oprávněným a městem Sedlčany, jako povinným, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku v majetku města Sedlčany, parc. č. 773 v k. ú. Třebnice, obec Sedlčany, a to za účelem zřízení, provozování, údržby a oprav zařízení distribuční soustavy, tj. kabelového vedení NN. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,00 Kč s připočtením příslušné sazby DPH (vizte uzavřenou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene).

Rada města Sedlčany zároveň ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby řádně zveřejnil na úřední desce Městského úřadu Sedlčany záměr města zřídit výše uvedené věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na dotčeném pozemku parc. č. 773 v k. ú. Třebnice, obec Sedlčany (místní komunikace v osadě Štíleček).“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1521/2014-2018**.

### **3.1.3 Návrh prodeje pozemku ve vlastnictví města Sedlčany; parc. č. 32/1 v k. ú. a obci Sedlčany; lokalita Sedlčany, za bývalým hotelem Vltavan**

Rada města Sedlčany projednala Žádost o odkup pozemků, která byla doručena na Městský úřad Sedlčany dne 20. června 2018 a zaevidována pod č. j.: OM/12500/2018.

Jednající za žadatele předložil k posouzení Žádost o odkup obecního pozemku č. 32/1 v katastrálním území a obci Sedlčany, a to:

- pozemku parc. č. 32/1 v k. ú. Sedlčany o výměře 99 m<sup>2</sup>

Důvodem změny vlastnictví je splnění účelu jeho budoucího využití pro rozšíření příjezdové cesty k rekonstruovanému objektu.

Předmětná nemovitost bude užívána jako příjezdová cesta.

Předmětnou nemovitost požaduje jednající koupit do výlučného vlastnictví níže identifikovaného subjektu.:

Identifikace žadatele:

VLTAVA INVEST, a. s., se sídlem Praha, Randova 3205/2, 150 00 Praha 5; IČO 27098613.

Rada města Sedlčany obdržela situační snímek katastrální mapy s vyznačením předmětného majetku.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany na základě předložených materiálů zvažovala doporučit Zastupitelstvu města Sedlčany schválit prodej pozemku parc. č. 32/1, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití jiná plocha, výměra 99 m<sup>2</sup>, v k. ú. a obci Sedlčany, za jednotkovou cenu 150,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. za celkovou kupní cenu ve výši 14.850,00 Kč (podle dříve ZM schváleného ceníku).

Rada města Sedlčany zároveň zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby doporučený záměr prodeje pozemku parc. č. 32/1 v k. ú. a obci Sedlčany (pozemek za bývalým hotelem Vltavan – v sousedství příjezdové cesty), byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany.

Diskuse:

- nad rozsahem pozemku a jeho nepotřebností;
- nad mapovými podklady;
- další aspekty problematiky prodeje pozemku pro účely rozšíření přístupové komunikace a manipulační plochy.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém z pozice předsedajícího jednání nechal hlasovat, jak uvedeno níže:

„Rada města Sedlčany doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany schválit prodej pozemku parc. č. 32/1, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití jiná plocha, výměra 99 m<sup>2</sup>, v k. ú. a obci Sedlčany, za jednotkovou cenu 150,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. za celkovou kupní cenu ve výši 14.850,00 Kč.

Rada města Sedlčany zároveň ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby doporučený záměr prodeje pozemku parc. č. 32/1 v k. ú. a obci Sedlčany (pozemek za bývalým hotelem Vltavan – v sousedství příjezdové cesty), byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1522/2014-2018**.

### **3.1.4 Žádost fyzické osoby o odprodej části pozemku parc. č. 695, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití ostatní komunikace v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany**

Pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany přítomné členy RM seznámil s Žádostí označenou Městským úřadem Sedlčany č. j.: OM/12632/2018.

Žádost o odkoupení pozemku se týká části pozemku parc. č. 695, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití ostatní komunikace, v k. ú. Oříkov, (vizte Přílohu k Žádosti). Část tohoto pozemku se jako komunikace nepoužívá a navazuje na pozemek parc. č. 434/9 v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany, který je ve vlastnictví žadatele.

V případě dělení pozemku je žadatel ochoten uhradit náklady na zpracování geometrického plánu.

Činnost RM:

RM projednala Žádost FO, která město Sedlčany (vlastníka zájmové nemovitosti) požádala o odprodej části pozemku parc. č. 695, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití ostatní komunikace v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany, který je v majetku města, jak uvedeno výše. RM prodej požadované části pozemku nedoporučuje, neboť se jedná o pozemek (bývalá obecní cesta), který zajišťuje přístup k pozemkům i dalších vlastníků a navazuje na jinou obecní cestu, tj. pozemek parc. č. 681, což by do budoucna mohlo být využito v rámci komplexní pozemkové úpravy, která v k. ú. Oříkov nebyla dosud provedena.

Diskuse:

- nad potřebností zájmového pozemku;
- společné zařízení (komunikace, přístup na polnosti různých vlastníků, neudržovaná obecní cesta zajišťující přístup k dalším pozemkům).

Závěr:

Rada města Sedlčany k uvedenému nedoporučuje vydat rozhodnutí o nepotřebnosti předmětné části pozemku.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

### **3.2 Bytová problematika; užívání městského bytového fondu**

#### **3.2.1 Zajištění právních služeb při privatizaci bytů v domech č. p. 1172, č. p. 1173, č. p. 1174 a č. p. 1175**

Rada města Sedlčany na základě předchozích jednání vedení města Sedlčany (pan starosta) byla seznámena s návrhem na uzavření následujícího smluvního ujednání.

Smluvním partnerem města Sedlčany, se sídlem Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany; IČO 00243272 je paní Mgr. Monika Drábková, advokátka, se sídlem Příbram, Poštovní č. p. 4, 261 01 Příbram V; ev. č. ČAK: 14830; IČO 71480501.

Návrh Smlouvy o poskytování právních služeb při privatizaci bytů v domě č. p. 1172 v Sedlčanech, obdobně č. p. 1173, č. p. 1174, č. p. 1175 byl vypracován smluvním partnerem.

Předmět a účel Smlouvy

Advokátka se zavazuje, že bude klientovi poskytovat právní služby, spočívající zejména v přípravě a sepsání Kupních smluv nebo Smluv o budoucí smlouvě kupní (dle potřeby) v souvislosti s prodejem 9 bytových jednotek v domě č.p. 1172, který je součástí pozemku parc. č. 2940/12, v k. ú. a obci Sedlčany, jakož i v úpravách těchto smluv v závislosti na požadavcích kupujících, úvěrujících institucí kupujících nebo katastru nemovitostí a v konzultacích, to vše k naplnění záměru města Sedlčany uskutečnit prodej bytových jednotek ve shora uvedených domech.

Klient se zavazuje zaplatit advokátce za poskytnuté právní služby uvedené v odst. 1 odměnu podle čl. III této Smlouvy.



Rozsah této Smlouvy je dán počtem bytových jednotek v nemovité věci, tedy 9 bytových jednotek. Doba plnění této Smlouvy je dohodou stran sjednána na dobu určitou do naplnění předmětu této Smlouvy dle shora uvedeného rozsahu.

Za právní služby podle čl. I. této Smlouvy se klient zavazuje advokátce zaplatit dohodnutou odměnu ve výši 2.000,00 Kč (slovy dva tisíce korun českých) bez DPH za každou bytovou jednotku. Odměna je určena na základě odborného odhadu advokátky co do časového rozsahu sjednaných právních služeb. Celková výše odměny je v případě prodeje všech bytových jednotek v domě devítinásobek dohodnuté sazby za jednu jednotku, tedy maximální částka 18.000,00 Kč, která je konečná a nepřekročitelná.

Do odměny nejsou zahrnuty prokazatelně vynaložené náklady advokátky jako cestovné, poštovné a výlohy na případné správní či jiné poplatky vynaložené advokátkou, které se klient zavazuje hradit advokátce na základě předloženého vyúčtování.

Smluvní strany se dohodly, že sjednanou odměnu, jakož i případnou další platbu dle tohoto článku se klient zavazuje advokátce uhradit na základě faktury – daňového dokladu, vystavené klientovi advokátkou vždy za měsíc, ve kterém byl uskutečněn vklad vlastnického práva ve prospěch nového nabyvatele bytové jednotky, a to na částku dle počtu uskutečněných vkladů bytových jednotek, ve kterém bude převedeno vlastnické právo na nového nabyvatele, se splatností 14 dní od uskutečnění zdanitelného plnění.

Advokátka je plátcem DPH a je povinna navýšit smluvní odměnu o DPH ve výši dle platných právních předpisů.

Činnost RM:

RM zvažovala schválit uzavření Smluv o poskytování právních služeb při privatizaci bytů v domech č. p. 1172, č. p. 1173, č. p. 1174 a č. p. 1175 v ulici Západní v Sedlčanech (čtyři samostatné Smlouvy), a to mezi městem Sedlčany, jako klientem a Mgr. Monikou Drábkovou, jako advokátem, jejímž předmětem je sepsání Kupních smluv v souvislosti s prodejem bytů v uvedených domech za dohodnutou odměnu 2.000,00 Kč za každou bytovou jednotku.

Diskuse:

- nad návrhem smluvního ujednání a jeho kvalitou;
- další související problematika;
- předchozí jednání.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém v pozici předsedajícího nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje uzavření Smluv o poskytování právních služeb při privatizaci bytů v bytových domech Sedlčany, Západní č. p. 1172, č. p. 1173, č. p. 1174 a č. p. 1175 (čtyři samostatné Smlouvy), a to mezi městem Sedlčany, jako klientem a paní Mgr. Monikou Drábkovou, jako advokátem, jejímž předmětem je sepsání Kupních smluv v souvislosti s prodejem bytů v uvedených bytových domech za dohodnutou odměnu 2.000,00 Kč za každou bytovou jednotku.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1523/2014-2018**.

**3.2.2 Smlouva o poskytnutí ubytování v bytovém domě Sedlčany (prodloužení dřívějšího smluvního ujednání); (ubyt. jednotka č. 9/III. patro v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany)**

Rada města Sedlčany byla prostřednictvím referenční zprávy seznámena s písemností doručenou na Městský úřad Sedlčany dne 14. června 2018, která byla zaevidována pod č. j. OM 12055/2018.

Věcně se jedná o Žádost o prodloužení doby trvání Nájemní smlouvy v objektu bývalé „Městské ubytovny Sedlčany“, a to v ubytovací jednotce č. 9/3. patro.

Žadatel:

FO

Činnost RM:

Rada města Sedlčany zvažovala schválit prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě Sedlčany, na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 9/III. patro), a to se stávajícím uživatelem, na dobu určitou, tj. ode dne 1. července 2018 do dne 31. prosince 2018.

Diskuse:

- reference od správce objektu;
- smluvní ujednání dodržováno;
- nad doporučením předkladatele smluvní ujednání prodloužit do konce roku 2018.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém v pozici předsedajícího nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 9/III. patro), a to na dobu určitou, tj. ode dne 1. července do dne 31. prosince 2018.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1524/2014-2018**.

### **3.2.3 Smlouva o poskytnutí ubytování v bytovém domě Sedlčany (prodloužení dřívějšího smluvního ujednání); (ubyt. jednotka č. 10/IV. patro)**

Rada města Sedlčany byla prostřednictvím referenční zprávy přednesené panem Ing. Miroslavem Hölzelem, místostarostou města, seznámena s písemností doručenou na Městský úřad Sedlčany dne 12. června 2018, která byla zaevidována pod č. j.: OM/11827/2018.

Žadatelka požádala o prodloužení doby trvání dříve uzavřené Nájemní smlouvy v bytovém domě Sedlčany, na adrese Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany; č. ubytovací jednotky: 10/4. patro. V Žádosti je uvedeno, že nájemné je řádně zapláceno, jako i splátky za dřívější užívání jiného nájemního bytu (pravidelné měsíční splátky).

Činnost RM:

RM zvažovala schválit prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě Sedlčany, na adrese Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 10/IV. patro), a to na dobu určitou, tj. ode dne 1. července do dne 31. prosince 2018.

Diskuse:

- reference od správce objektu;
- smluvní ujednání dodržováno;
- nad doporučením předkladatele smluvní ujednání prodloužit do konce roku 2018.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém v pozici předsedajícího nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 10/IV. patro), a to na dobu určitou, tj. ode dne 1. července do dne 31. prosince 2018.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1525/2014-2018**.

### **3.2.4 Žádost smluvního uživatele o koupi dosud užívaného bytu velikostní kategorie 2 + 1 (č. bytu 3/I. patro o výměře 56,6 m<sup>2</sup>) situovaného na adrese dříve privatizovaného bytového domu Sedlčany, Víta Nejedlého č. p. 531, 264 01 Sedlčany**

Rada města Sedlčany byla prostřednictvím referenční zprávy přednesené panem Ing. Miroslavem Hölzelem, místostarostou města, seznámena s písemností doručenou na Městský úřad Sedlčany dne 18. června 2018 a Městským úřadem Sedlčany zaevidovanou pod č. j.: OM/12352/2018.

Písemnost je Žádostí o odkoupení bytu.

Identifikace žadatelky:

FO

Žadatelka v postavení spolunájemce dlouhodobé nájemkyně požádala o odkoupení bytu č. 3 v 1. patře bytového domu na adrese Sedlčany, Víta Nejedlého č. p. 531, 264 01 Sedlčany.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany projednala Žádost FO o koupi dosud užívaného bytu 2 + 1 (č. bytu 3/I. patro o výměře 56,6 m<sup>2</sup>) na uvedené adrese, a to za původní nabízenou cenu 4.700,00 Kč/m<sup>2</sup> (schváleno ZM dne 28. dubna 2010). Rada města Sedlčany s odvoláním se na svůj dosavadní přístup k prodeji doposud neprivatizovaných nájemních bytů (vizte poslední obdobné usnesení označené RM 84-1395/2014-2018 ze dne 4. dubna 2018) zvažovala schválit, aby s žadatelkou byla uzavřena Kupní smlouva, na základě které jako smluvnímu nájemníkovi bude prodán uvedený byt za jednotkovou cenu 4.700,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. za celkovou částku ve výši 266.020,00 Kč.

Diskuse:

- nad právním zakotvením;
- prodej lze realizovat (dříve ZM schválen);
- další aspekty privatizace bytového fondu.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém v pozici předsedajícího nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany projednala Žádost FO, o koupi dosud užívaného bytu velikostní kategorie 2 + 1 (č. bytu 3/I. patro o výměře 56,6 m<sup>2</sup>) na uvedené adrese, a to za původní nabízenou cenu 4.700,00 Kč/m<sup>2</sup> (schváleno usnesením ZM dne 28. dubna 2010). Rada města Sedlčany s odvoláním se na svůj dosavadní přístup k prodeji doposud neprivatizovaných nájemních bytů (vizte poslední obdobné usnesení č. RM 84-1395/2014-2018 ze dne 4. dubna 2018) schvaluje, aby s žadatelkou byla uzavřena Kupní smlouva, na základě které ji, jako smluvnímu nájemníkovi, bude prodán uvedený byt za jednotkovou cenu 4.700,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. za celkovou částku 266.020,00 Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1526/2014-2018**.

### **3.2.5 Rozhodnutí o přidělení bytu o velikostní kategorii 0+1 (č. bytu 7/II. patro – bezbariérová byt. jednotka) v Domově s pečovatelskou službou Sedlčany**

Rada města Sedlčany projednala návrh Městského úřadu Sedlčany, Odboru majetku, na přidělení bytu 0+1 v Domově s Pečovatelskou službou Sedlčany č. p. 172, č. bytu 7/2. patro.

Na obsazení uvolněného bytu je „aspirantkou“ žadatelka, doposud trvale bytem Kosova Hora; Žádost podána ode dne 6. ledna 2016.

Činnost RM:

Na základě shora uvedené Žádosti Rada města Sedlčany zvažovala schválit přidělení bytu o velikostní kategorii 0+1 (č. bytu 7/II. patro – bezbariérová byt. jednotka) v Domově s pečovatelskou službou Sedlčany na adrese Sedlčany, ulice 28. října č. p. 172, 264 01 Sedlčany, žadatelce, doposud trvale bytem Kosova Hora.

Diskuse:

- splnění atributů potřebnosti a vhodnosti;
- nad obsazeností Domova s pečovatelskou službou Sedlčany.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém v pozici předsedajícího nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje přidělení bytu o velikostní kategorii 0+1 (č. bytu 7/II. patro – bezbariérová byt. jednotka) v Domově s pečovatelskou službou Sedlčany na adrese Sedlčany, ulice 28. října č. p. 172, 264 01 Sedlčany, potřebné.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1527/2014-2018**.

## **3.3 Ostatní majetkoprávní vztahy (různé) a navržená opatření na zajištění majetku**

### **3.3.1 Záměr výstavby bytového domu pomocí investora; podmínky realizace projektu**

Identifikace žadatele:

VLTAVA INVEST, a. s., se sídlem Praha, Randova 3205/2, 150 00 Praha 5; IČO 27098613.

Projekt představil jednající ve věci jménem investora.

Rada města Sedlčany byla seznámena s parametry lokality a parametry záměru.

Záměr:

- lokalita Sedlčany, Tyršova ulice; odkup pozemků; bytový dům s cíleným prodejem do osobního vlastnictví;
- 18 bytů velikostní kategorie 1+KK; 3+KK; modulový systém dle zájmu;
- vizualizace objektu;
- zajištění pozemku;
- ucelení parcely cca o výměře 1307 m<sup>2</sup>; spodní cíp parcel doměřit na sadovnické a parkovací úpravy suterénní parkování; pavlačový dům – pavlač společná; s výtahem; hmotově rozumné, čtyři podlaží;
- v případě naplnění záměru je žádoucí ošetřit využití nebo vrátit městu (původnímu vlastníku); zapracovat již do podmínek zveřejnění;

- cena za (1.500 Kč/m<sup>2</sup>; cca 2 mil. Kč);
- v Kupní smlouvě bude sjednaná výhrada zpětné koupě ve smyslu věcného práva podle občanského zákoníku (se zápisem v evidenci KN s nabýv. titulem; uplatněno za podmínky že kupující nejpozději do stanoveného termínu nedokončí výstavbu obyt. domu s min. 12 byt. jednotkami;
- splňuje využití území podle ÚPD;
- záměrem bychom v podstatě splňovali to, v čem nyní pro překážky dalších žádaných priorit nekonáme – nedostatek finančních prostředků.

#### Diskuse

- startovací byty pro mladé;
- nad nastavením případného záměru zveřejnění účelového prodeje na dva měsíce (vypsání soutěže o záměru s definovanými parametry za cenu např. 1.500,00 Kč/m<sup>2</sup>);
- nad možností využití jistiny;
- projednání za účasti pana starosty a zvážení dalších aspektů prodeje, případné potřeby (upravení podmínek; dopracovat do některé z příštích RM);
- město disponuje také vlastním projektem (studii).

Závěr: Rada města Sedlčany vzala informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

## **4. Různé**

### **4.1 Projednání souboru Žádostí o poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu města Sedlčany na rok 2018**

RM byla prostřednictvím referenční zprávy přednesené panem místostarostou informována o došlých Žádostech a podrobněji seznámena s jejich obsahem.

a) Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany v roce 2018 (podaná dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění), která byla doručena na Městský úřad Sedlčany dne 19. června 2018; zaevidována pod č. j.: MST/12420/2018.

Žadatel: Veterán klub Sedlčany  
 Právní forma: občanské sdružení  
 Identifikační číslo: 22900284  
 Adresa sídla společnosti: Areál Sedlčanské kotliny 107, 264 01 Sedlčany  
 Kontakt: telefon: 606 603 643  
 e-mail: veteran.klub.sedlcany@seznam.cz  
 www: <http://veteran-klub-sedlcany.cz>

Osoba zastupující právnickou osobu:

Jméno a příjmení: pan Pavel Chýle

Právní důvod zastoupení: prezident sdružení

Požadovaná částka v Kč: 5.000,00 Kč

Název akce/projektu:

Výstava historických vozidel v rámci Městských slavností ROSA 2018

Účel použití dotace:

Výstava historických vozidel v rámci Městských slavností ROSA 2018; seznámení veřejnosti s historickými vozidly.

Doba dosažení účelu (termín zahájení a ukončení projektu): dne 23. června 2018

Datum vyhotovení Žádosti: dne 18. června 2018

b) Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany v roce 2018 (podaná podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění), která byla doručena na Městský úřad Sedlčany dne 25. června 2018; zaevidována pod č. j.: MST/12824/2018

Žadatel: Filmový klub Sedlčany  
Právní forma: zapsaný spolek  
Identifikační číslo: 68421818  
Adresa sídla společnosti: Sedlčany, Pod Strojírny č. p. 812, 264 01 Sedlčany  
Kontakt: telefon: +420 737 777 714  
e-mail: sokol.p@seznam.cz  
www: <http://filmovyklubsedlcany.wz.cz/>  
Bankovní spojení (č. účtu): 271613298/0300

Osoba zastupující právnickou osobu:

Jméno a příjmení: Petr Sokol

Právní důvod zastoupení: předseda zapsaného spolku

Požadovaná částka v Kč: 12.000,00 Kč

Název akce/projektu: Sedlčanská filmová školka 2018 + Komentované pásmo k výročí 100 let republiky

Účel použití dotace:

Filmový klub Sedlčany ve spolupráci s Kulturním domem Josefa Suka připravuje na podzim 2018 už pátý ročník nesoutěžní přehlídky filmů pro děti s názvem Sedlčanská filmová školka. Rádi bychom navázali na první čtyři ročníky a nabídli dětskému divákovi čtyři starší domácí i zahraniční snímky, který ač stojí za vidění, nejsou k vidění tak často. Snahou Filmového klubu Sedlčany je i nadále uskutečňovat akci, která si získala své publikum a pomalu se stává dalším kulturním specifikem našeho města (regionu). Sedlčanská filmová školka se uskuteční ve dnech 20. – 21. října 2018. Zároveň chceme v tomto osmičkovém roce připravit speciální projekci, která by se uskutečnila v termínu běžných projekcí filmového klubu – konkrétně ve čtvrtek 18. října 2018. Připravujeme komentované pásmo z ukázek filmů týkajících se vzniku samostatné republiky. Pásmo připravujeme ve spolupráci s historikem Jaroslavem Pinkasem (ÚSTR).

Doba dosažení účelu (termín zahájení a ukončení projektu): září – říjen 2018

Odůvodnění žádosti:

Přehlídku klasických filmů dětské kinematografie jiný filmový klub v ČR nerealizuje, máme tedy šanci nabídnout originální kulturní zážitek. Na základě dosavadních zkušeností věříme, že náklady na licence k projekcím pokryjeme z velké části ze vstupného. Dotace nám umožní hrát i finančně náročnější snímky – např. ze Slovenska. Finanční podporu také využijeme na pokrytí základů souvisejících s propagací – grafika plakátů, mediální partnerství apod.

Částka, kterou kalkulujeme na samotnou přehlídku dětských filmů je 10.000,00 Kč. V případě pásmo k výročí republiky pokryje částka 2.000,00 Kč poplatků za lektorné pro Jaroslava Pinkase.

c) Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany v roce 2018 (podaná dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění); doručena na Městský úřad Sedlčany dne 22. června 2018; zaevidována pod č. j.: MST/12682/2018.

Žadatel: EDA cz, z. ú.  
Právní forma: zapsaný ústav  
Identifikační číslo: 24743054  
Adresa sídla společnosti: Praha, Filipova č. p. 2013, 148 00 Praha 4  
Kontakt: telefon: 224 826 860  
e-mail: info@eda.cz  
www: www.eda.cz  
Bankovní spojení (č. účtu): 241046261/0300

Osoba zastupující právnickou osobu:

Jméno a příjmení: Mgr. Petra Mžourková  
Právní důvod zastoupení: ředitelka, statutární zástupce

Požadovaná částka v Kč: 10.000,00 Kč

Název akce/projektu: Raná péče pro rodinu dítěte se zrakovým postižením s bydlištěm na území města Sedlčany.

Účel použití dotace:

Obsahem projektu je podpora vývoje dítěte ve všech oblastech s cílem minimalizovat dopad postižení jak na život dítěte, tak na funkci celé rodiny. Žadatel podporuje rodičovské kompetence a sociální vazby na jejich okolí. Pomocí programu „Rozvoj zrakového vnímání“ učí rodiče, jak upravit prostředí svému dítěti, půjčuje jim speciální hračky a pomůcky a zacvičuje rodiče ve způsobech stimulace zraku jejich dítěte.

Cílem projektu je zajistit službu sociální prevence – ranou péči v plném rozsahu jedné konkrétní rodině dítěte s těžkým zrakovým a kombinovaným postižením s bydlištěm na území města Sedlčany.

Žádost dále obsahuje přiložený text s dalšími soubory informací (strukturovaně uvedeno níže), se kterými referující členy RM seznámil.

Přínos projektu

Přijetí dítěte narozeného se závažným handicapem je dlouhodobý proces. Rodiče jsou zranitelní a vystaveni stresujícím momentům, které mohou vést až k sociální exkluzi. Díky poskytování služby rané péče dochází k menší závislosti rodin dětí s postižením na sociálním systému. Dítě zůstává v přirozeném prostředí domova a není odloženo do ústavní péče. S naší pomocí může rodina žít běžný život.

Odůvodnění žádosti

Úsilí žadatele je především směřováno k posílení kompetencí rodičů tak, aby dítě mohlo žít v rodině a nebylo odsouzeno k životu v ústavním zařízení. Žádost je podávána z důvodu nutnosti vícezdrojového financování sociálních služeb a potřebě poskytování rané péče rodině v plném rozsahu.

Doba dosažení účelu (termín zahájení a ukončení projektu): dne 23. června 2018

#### Popis projektu

Raná péče pro rodiny dětí se zrakovým a kombinovaným postižením s bydlištěm na území města Sedlčany.

#### Cíl projektu

Cílem projektu je zajistit službu sociální prevence – ranou péči v plném rozsahu jedné konkrétní rodině dítěte s těžkým zrakovým a kombinovaným postižením s bydlištěm na území města Sedlčany.

#### Charakteristika činností poskytovatele:

EDA cz, z. ú. poskytuje již po dobu 28 let službu rané péče dle zák. č. 108/2006 Sb. Klientem je celá rodina, která pečuje o dítě se zrakovým či kombinovaným postižením. Raná péče nabízí rodinám podporu v těžké situaci po narození dítěte s postižením, posiluje intuitivní vazby mezi rodičem a dítětem, které mohou být ohroženy krizovou situací v rodině a častými hospitalizacemi dítěte. Minimálně 75 % služeb je poskytováno terénní formou, tj. přímo v rodinách.

Od roku 2015 žadatel provozuje také jedinečnou bezplatnou celorepublikovou krizovou telefonickou a chatovou „Linku EDA 800 40 50 60“, která je určena rodinám dětí se závažnou diagnózou, rodinám s předčasně narozenými dětmi nebo rodinám dětí s postižením či po úraze. Tato služba je zařazena v celostátní síti poskytovatelů sociálních služeb.

Žadatel je držitelem značky „SPOLEHLIVÁ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ ORGANIZACE“ a zároveň tento subjekt získal ocenění „Neziskovka roku 2015“.

#### Obsah poskytnutých služeb

- terénní služby – konzultační návštěvy v domácnosti rodiny, konzultace v navazujících zařízeních pro děti, např. MŠ, stacionáře, speciální školy, zdravotnická zařízení apod., podpora při prosazování zájmu klienta – doprovod klienta a konzultace např. na úřadě, u odborných lékařů;
- příprava a zaslání tištěného časopisu K(OUKEJ); 2x ročně a elektronického zpravodaje (4x ročně) pro rodiče, půjčování kompenzačních pomůcek a speciálních hraček vhodných pro děti se zrakovým postižením, telefonické či mailové konzultace rodině či pracovníkům zařízení;
- setkávání rodin (jedná se o společný program pro skupinu rodičů se zřetelem na posílení svépomocných skupin, výměna zkušeností a kontaktů), odborné semináře pro rodiče, týdenní pobytový kurz;
- ambulantní služby – posouzení zrakových funkcí, rozvoj zrakového vnímání, podporu pohybového vývoje, krizovou intervenci;
- základní sociálně právní poradenství, pomoc při výběru předškolního zařízení;
- instruktáže pracovníků vzdělávacích a rehabilitačních zařízení, kam dochází dítě klientské rodiny.

#### Metodologie a přínos projektu

Obsahem projektu je podpora vývoje dítěte ve všech oblastech s cílem minimalizovat dopad postižení jak na život dítěte, tak na funkci celé rodiny. Žadatel svoji činností podporuje rodičovské kompetence a sociální vazby na jejich okolí. Pomocí programu „Rozvoj zrakového vnímání“ učí rodiče, jak upravit prostředí svému dítěti, půjčuje do rodin speciální hračky a pomůcky a zacvičuje rodiče ve způsobech stimulace zraku jejich dítěte. Služby jsou



poskytovány kvalifikovanými poradci rané péče a dalšími odborníky (instruktorem stimulace zraku, sociálním pracovníkem, konzultantem pro pohybový vývoj a krizovým interventem nebo psychoterapeutem) a jsou zejména terénního charakteru – tj. odehrávají se v domácím prostředí klientů. Mnohaleté zkušenosti žadatele ověřily tento způsob jako nejvhodnější pro práci s dětmi raného věku, které mají navíc závažné zdravotní problémy. Ve svém domácím prostředí se děti cítí nejen bezpečně, ale mnohem lépe přijímají stimulační programy a učí se novým dovednostem. Přijetí dítěte narozeného se závažným handicapem je dlouhodobý proces. Rodiče jsou zranitelní a vystaveni stresujícím momentům, které mohou vést až k sociální exkluzi. Díky poskytování služby rané péče dochází k menší závislosti rodin dětí s postižením na sociálním systému. Dítě zůstává v přirozeném prostředí domova a není odloženo do ústavní péče. S naší pomocí může rodina žít běžný život.

#### Harmonogram realizace

Rodině jsou poskytovány služby kontinuálně v průběhu celého roku. Domácí konzultace jsou poskytovány v intervalu 1x za 2 až 12 týdnů dle individuální potřeby každého klienta, na období mezi konzultacemi jsou poskytovány odborné materiály a pomůcky pro práci rodičů s dítětem. Dále jsou dle potřeby poskytovány ambulantní a telefonické, či mailové konzultace, zasílány odborné materiály.

#### Personální a technické zajištění

Služby poskytují poradkyně rané péče, které za rodinami docházejí. Poradkyně splňují podmínky zákona č. 108/2006 Sb. na kvalifikaci sociálních pracovníků. Na projektu spolupracují vedoucí týmu a metodik služby, který je zodpovědný za řízení projektu a kvalitu poskytované služby, a koordinátor služeb jako nezbytná podpora poradkyň rané péče a administrativního zázemí celého týmu.

Žadatel usiluje o to, aby standard poskytovaných služeb byl trvale vysoký, a věří, že jeho služba pomůže reprezentovat město Sedlčany jako město, které aktivně přispívá ke zlepšení situace znevýhodněných a ohrožených skupin obyvatelstva – konkrétně dětí s těžkým postižením a jejich rodin.

#### Diskuse:

- nad předmětem a účelem jednotlivých Žádostí o finanční podporu;
- nad reálnou potřebností;
- působnost ve městě Sedlčany.

#### Přednesen byl výrok návrhu usnesení:

„Rada města Sedlčany, a to na základě samostatně podaných Žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2018, doručených subjekty v režimu zákona č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a další zákony, těmto Žádostem níže uvedených subjektů vyhovuje, za podmínek a ve výši finanční podpory uvedené v individuálních návrzích sestavených Veřejnoprávních smluv o poskytnutí finanční podpory na činnost a aktivity subjektů v roce 2018. Rada města Sedlčany tímto schvaluje finanční podporu na činnost a aktivity v roce 2018 následných subjektů, tj. pro:

- Veterán klub Sedlčany, občanské sdružení; IČO 22900284, v částce 5.000,00 Kč;
- EDA cz, zapsaný ústav; IČO 24743054, v částce 2.000,00 Kč;
- Filmový klub Sedlčany, zapsaný spolek; IČO 68421818, v částce 10.000,00 Kč.

Rada města Sedlčany za tímto účelem pověřuje pana Ing. Miroslava Hölzela, místostarostu města Sedlčany, uzavřením projednaných smluvních ujednání (Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční podpory na činnost a aktivity v roce 2018), které jsou uzavírány s uvedenými subjekty.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1528/2014-2018**.

#### **4.2 Schválení termínu a programu 19. zasedání Zastupitelstva města Sedlčany ve volebním období 2014 – 2018**

Pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, přednesl následující návrh programu veřejného zasedání ZM, nad kterým byla vedena členy RM rozsáhlejší diskuse (vizte uvedeno dále níže v Zápisu v samostatných bodech jednání RM).

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání ZM ze dne 14. května 2018
3. Zpráva z jednání Rady města Sedlčany z mezidobí zasedání ZM
4. Rozpočtový výhled na období 2019 – 2021
  - Přílohy: 4.1 Důvodová zpráva (komentář)
  - 4.2 Návrh Rozpočtového výhledu města Sedlčany na období 2019 – 2021 (příjmy, výdaje)
  - 4.3 Návrh usnesení
5. Dar města Sedlčany ČR – Hasičskému záchrannému sboru Středočeského kraje na nákup defibrilátoru
  - Přílohy: 5.1 Důvodová zpráva
  - 5.2 Cenová nabídka (dříve zajištěná HZS)
  - 5.3 Darovací smlouva
  - 5.4 Návrh usnesení
6. Plán rozvoje sportu města Sedlčany na období 2018 – 2030
  - Přílohy: 6.1 Důvodová zpráva
  - 6.2 Plán rozvoje sportu města Sedlčany na období 2018 – 2030 (vlastní dokument)
  - 6.3 Návrh usnesení
7. Majetkové záležitosti města Sedlčany
  - Přílohy: 7.1 Důvodová zpráva k bodu 7.1
  - 7.2 Grafická příloha k bodu 7.1
  - 7.3 Návrh usnesení k bodu 7.1
8. Stanovisko Rady města Sedlčany k návrhu na zajištění přímých přenosů z veřejných zasedání Zastupitelstva města Sedlčany
  - Příloha: 8.1 Stanovisko
9. Diskuse
10. Závěrečné znění usnesení
11. Závěr

Komentář pana místostarosty:

- kontrola plnění přijatých usnesení z posledního zasedání ZM;
- zpráva o jednání RM;
- majetkové záležitosti města Sedlčany;

- projednání a schválení Plánu rozvoje sportu ve městě Sedlčany; (učinit finální čistopis; 2018 – 2030 doporučit schválit)
- schválení daru HZS Středočeského kraje na nákup defibrilátoru ve výši 30.000,00 Kč;
- zajištění Rozpočtového opatření č. “X“/2018 (zvažováno);
- rozpočtový výhled na následující období.

Diskuse:

- nad stavem příprav.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany stanovuje termín veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany, které bude svoláno na dne 23. července 2018 od 17:00 hod. do Společenského sálu Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany a schvaluje návrh programu tohoto veřejného zasedání.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1530/2014-2018**.

#### **4.3 Rozpočtový výhled města Sedlčany na období let 2019 – 2021**

Přizvaná paní Jitka Kadlecová, vedoucí Odboru ekonomického, představila návrh dokumentu, tzv. „Rozpočtového výhledu na období let 2019 – 2021, který byl sestaven a je navrhován na základě porady vedení města Sedlčany, instrukcí pana starosty a na základě odbornosti referující.

##### Daňové příjmy

Meziroční nárůst daňových výnosů roků 2016 / 2017 a návrhu na rok 2018 je v intervalu 7,8 % – 8,8 % rozhodným způsobem limitován změnou zák. č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení daní, ve znění pozdějších předpisů. Již pro rok 2018 byl podíl obcí z celostátního hrubého výnosu DPH určen na 23,58 % (v roce 2017 aplikován podíl ve výši 21,4 %). Touto změnou je založen předpoklad vyšších inkas DPH do rozpočtu města. Do určité míry vzhledem k zavedení EET a kontrolního hlášení DPH a dále s ohledem na skutečnost, že se v současné době ekonomice daří, nastává předpoklad pravděpodobnosti vyššího a přesnějšího výběru daní s příznivějším dopadem převodu inkas z podílů celostátního hrubého výnosu daně z příjmu OSVČ, z příjmu FO ze závislé činnosti a z příjmu právnických osob.

Místní a správní poplatky – meziroční nárůst mezi rokem 2016 a rokem 2017 činí 11,6 %. S přihlédnutím k této skutečnosti je navrhován i výhled plnění této části příjmového rozpočtu města Sedlčany.

##### Nedaňové příjmy

V oblasti nájmu NP (nebytových prostor) aj. nemovitého majetku nejsou v současné době avizovány žádné výrazné změny, respektive rozdíly do příštích let. Z tohoto důvodu navrhovaný Rozpočtový výhled vychází ze schváleného rozpočtu na rok 2018.

Kapitálové příjmy – výhled kapitálových příjmů je stanoven s ohledem na realizaci prodeje bytového domu Sedlčany č. p. 1172 – č. p. 1175 stávajícím nájemníkům již v roce 2018. V současné době není možné odhadnout situaci do následujících let 2019 – 2021, zda nájemníci bytů města v jednotlivých bytových domech již vyčleněných z MBF jako celek, a to s ohledem na privatizaci bytových domů, kde je město členem SVJ, projeví zájem o odkup nebo bude realizován prodej uvolněných bytů obálkovou metodou. Z těchto důvodů je Rozpočtový výhled 2 mil. Kč v letech 2019 – 2021 v této oblasti ve stejné výši.

Dotace půjčky rezervy – do RV jsou zahrnuty pouze výhledy dotací ze SR na výkon státní správy s přihlédnutím na možné navýšení (meziroční nárůst 2017 / 2018 u dotace na výkon státní správy v rámci souhrnného dotačního vztahu je počítán ve výši 4,7 %)

V RV 2019 – 2021 nejsou zahrnuty rezervy, respektive zůstatky běžných účtů, které tvoří ke dni 31. prosince rozpočtového roku část neprofinancovaných rozpočtových příjmů, především inkasa daňových výnosů v závěru roku převedená na účet města a případná úspora na některých výdajových položkách. Tuto výši nelze optimálně odhadnout.

RV výdajů se odvíjí od výhledu příjmů s ohledem na zajištění nutných výdajů na správu města a činnost organizací města, opravy, údržbu a péči o majetek města, dodržení splátek úvěrů vč. příslušenství. V jednotlivých letech návrhu RV vycházíme z rozpočtových výhledů příspěvkových organizací města, v oblasti školství, kultury, tělovýchovy a zájmové činnosti.

RV je v tabulkové části členěn ve smyslu Vyhlášky MF č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě dle druhového a odvětvového třídění příjmů a výdajů.

Dle vývoje situace, procesu návrhu a schvalování rozpočtu, je možné v jednotlivých letech RV aktualizovat.

PŘÍJMY	RV	RV	RV
	2019	2020	2021
	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč
1. DAŇOVÉ PŘÍJMY	126.200,00	135.200,00	145.200,00
1.1 Výnosy daní	114.000,00	123.000,00	133.000,00
1.2 Místní a správní poplatky	12.200,00	12.200,00	12.200,00
2. NEDAŇOVÉ PŘÍJMY			
Příjmy z vlastní činnosti	19.400,00	19.600,00	19.600,00
Nájmy NP aj. nemovitého majetku města	15.500,00	15.700,00	15.700,00
Ostatní příjmy z vlastní činnosti	3.900,00	3.900,00	3.900,00
3. KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	2.000,00	2.000,00	2.000,00
4. DOTACE, PŮJČKY, REZERVY	24.500,00	25.200,00	25.700,00
Příjmy celkem:	172.100,00	182.000,00	192.500,00

VÝDAJE	RV	RV	RV
	2019	2020	2021
	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč

1. ZEMĚDĚLSTVÍ – LESNÍ HOSP.	2.700,00	2.700,00	2.700,00
2. PRŮMYSLOVÁ A OSTASTNÍ ODV.	12.200,00	12.500,00	12.500,00
HOSPODÁŘSTVÍ			
Doprava, MK, obnova vodohosp. maj, aj. všeob.sl.	12.200,00	12.500,00	12.500,00
3. SLUŽBY OBYVATELSTVU	77.400,00	84.800,00	92.800,00
Školství, kultura, TV a zájmová činnost	29.400,00	30.200,00	31.400,00
Bydlení, komunální služby	48.000,00	54.600,00	61.400,00
územní rozvoj, investiční výst.			
Správa budova a ost. nem. majetku města	9.800,00	9.900,00	10.000,00
Správa veř. prostr., MK, VO, úklid veř. ploch	8.400,00	8.800,00	9.200,00
Svoz TKO, tř. odpadu, skl. TKO, sběrný dvůr	5.800,00	5.900,00	6.000,00
PD, GP, ZP, popl. KÚ, pronájmy a výkupy poz.,ne	3.300,00	3.400,00	3.500,00
Úprava veřejných prostranství města a osad	1.500,00	1.600,00	1.700,00
Investice, opravy, st.úpravy, údržba majetku města	19.200,00	25.000,00	31.000,00
4. SOC. VĚCI, ZDRAVOTNICTVÍ	4.650,00	4.750,00	4.850,00
5. OCHRANA A BEZPEČNOST	8.000,00	8.200,00	8.400,00
6. VŠEOBECNÁ VEŘ. SPRÁVA	67.150,00	69.050,00	71.250,00
Správa Městského úřadu, potřeby ICT, GDPR	54.700,00	56.600,00	58.800,00
Príspevky obc. sdruž., zájm.org., SO Sedlčanska	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Splátky úvěru (Přivaděč pitné vody)	6.000,00	6.000,00	6.000,00
Úroky z úvěrů a půjček	450,00	450,00	450,00
Daň z příjmu, z převodu nem. aj.	4.500,00	4.500,00	4.500,00
Výdaje celkem:	172.100,00	182.000,00	192.500,00

poč. měsíc	částka	splátka	konec měsíce	1M+0,2	částky
VI. 18	45.500.000,00	500.000,00	45.000.000,00	0,97	36.766,13
VII. 18	45.000.000,00	500.000,00	44.500.000,00	0,97	36.361,96
VIII. 18	44.500.000,00	500.000,00	44.000.000,00	0,97	35.957,80
IX. 18	44.000.000,00	500.000,00	43.500.000,00	0,97	35.553,63
X. 18	43.500.000,00	500.000,00	43.000.000,00	0,97	35.149,46

XI. 18	43.000.000,00	500.000,00	42.500.000,00	0,97	34.745,30
XII. 18	42.500.000,00	500.000,00	42.000.000,00	0,97	34.341,13
					248.875,40

Diskuse:

- nad komentářem k jednotlivým položkám;
- nad potřebností a vahou návrhu dokumentu a legislativním rámcem;
- nad zneužitím údajů a účelovou manipulací;
- Rozpočtový výhled – doporučení schválení ZM.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém v pozici předsedajícího nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany schválit sestavený Rozpočtový výhled města Sedlčany na období 2019 – 2021.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1531/2014-2018**.

#### **4.4 Jednání Rady města Sedlčany v postavení valné hromady obchodní společnosti Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o., se sídlem Sedlčany, Církvičská č. p. 581, 264 01 Sedlčany**

Zasedání Rady města Sedlčany jako valné hromady obchodní společnosti Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o., se sídlem Sedlčany, Církvičská č. p. 581, 264 01 Sedlčany zahájil pan místostarosta, předsedající dnešnímu jednání.

Pan starosta byl s předmětem jednání a obsahem seznámen v čase před tímto jednáním.

Místo a doba konání: zasedací místnost Městského úřadu Sedlčany, dne 27. června 2018 v čase od 17:00 hod.

Rada města Sedlčany v pozici valné hromady byla seznámena s hospodářským výsledkem obchodní společnosti.

Hospodářské výsledky městské obchodní společnosti za období roku 2017 jsou pozitivní.

Valná hromada hodnotila jednotlivé ukazatele hospodaření společnosti, dosažený obrát firmy a zisk.

Pořízen byl samostatný Zápis z tohoto jednání valné hromady společnosti pro další potřeby administrace a archivace.

Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o. dosáhla v roce 2017 hospodářského výsledku – zisku cca ve výši 192,00 tis. Kč.

Valná hromada zvažovala rozhodnout o rozdělení zisku ve výši 192.008,12 Kč tak, že nerozdělený zisk bude účtován stejnou částkou.

O hospodářských výsledcích referoval pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, který dále vybrané údaje podrobněji okomentoval.

Diskuse:

- nad obsahem návrhu sestaveného Zápisu z jednání vrcholového orgánu společnosti;
- nad návrhem na rozdělení zisku.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém bylo hlasováno:

„Rada města Sedlčany, jako orgán jediného společníka společnosti v působnosti valné hromady subjektu Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o., bere na vědomí hospodářské výsledky této společnosti za období roku 2017 a rozhoduje o rozdělení zisku ve výši 192.008,12 Kč tak, že zisk v plné výši 192.008,12 Kč bude převeden na nerozdělený zisk minulých let.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1532/2014-2018**.

#### **4.5 Dodatek č. 1 ke Smlouvě příkazní ze dne 24. dubna 2018**

Rada města Sedlčany projednala níže uvedený dokument, který je předkládán v souvislosti s požadovanými a potřebnými externími právními službami v oblasti obchodního práva a v oblasti problematiky veřejných zakázek, kde je legislativně postavení zadavatele znevýhodněno a dostává se zvlášť podnikatelů do nevýhodné situace, že nemůže realizovat veřejné projekty, a to bez jakékoli možnosti sankcí a ochrany. Navíc je tato situace zneužívána populisty.

Dodatek k dřívějšímu smluvnímu ujednání je označen evidenčním číslem příkazce ST/9004/2018.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě příkazní ze dne 24. dubna 2018 (opis základní části textu)

#### I. Smluvní strany:

Příkazce	Město Sedlčany
se sídlem	T. G. Masaryka č. p. 32, Sedlčany, 264 01 Sedlčany
Zastoupené	Ing. Jiřím Burianem, starostou města
IČO	00243272

(dále pro účely dodatku rovněž jen „příkazce“)

a

Příkazníci	Mgr. Martin Svoboda – ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ SVOBODA
se sídlem	Nádražní 2495/20, 301 00 Plzeň
IČO	45389900
DIČ	CZ6804130223
ČAK	15094

společně s

	Mgr. Vladimírem Kolářem
se sídlem	Goethova 5, 301 00 Plzeň, adresa pro doručování Boettingerova 26, PSČ 301 00 Plzeň
IČO	71467114
DIČ	CZ8006292085
ČAK	11801

(dále pro účely dodatku rovněž jen „příkazník“)

Obě strany Smlouvy se dohodly na pokračování spolupráce a doplňují články II., IV. a V. Smlouvy.

#### II. Předmět Smlouvy:

Předmětem plnění je rovněž zastupování příkazce příkazníkem před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže v řízení a ve věci veřejné zakázky specifikované ve Smlouvě v článku II. bod 1.

#### IV. Doba plnění:

1. Příkazník bude zastupovat příkazce až do doby ukončení řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže ve věci specifikované ve Smlouvě a Dodatku Smlouvy č. 1. v čl. II.

#### V. Odměna příkazníka a platební podmínky:

1. Odměna příkazníka, tj. cena za realizaci předmětu smlouvy v duchu dodatku č. 1 je stanovena dohodou smluvních stran na 3.000,00 Kč za každou započatou hodinu
2. Příkazce souhlasí, aby příkazník používal pro potřeby výkonu své činnosti osobní automobil, a zavazuje se uhradit náhradu za jeho použití.

Všechna další ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti a beze změn.

Diskuse:

- nad potřebností odborného právního zastupování;
- další aspekty a rozměry problematiky;
- prosazení spravedlnosti oproti zvlí a aroganci.

Po ukončení diskuse byl přednesen výrok návrhu usnesení, o kterém bylo hlasováno:

„Rada města Sedlčany schvaluje Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě, uzavíraný podle ustanovení § 2430 – § 2444 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, s příkazníky Mgr. Martinem Svobodou – Advokátní kancelář Svoboda, se sídlem Plzeň, Nádržní 2495/20, 301 00 Plzeň; IČ 45389900 a Mgr. Vladimírem Kolářem, se sídlem Plzeň, Goethova č. p. 5, 301 00 Plzeň; IČ 71467114, jehož obsahem se doplňuje předmět sjednaného plnění a upřesňují další vybraná ustanovení původního smluvního ujednání k problematice výběru nejvhodnějšího uchazeče na stavební akci pod názvem „Modernizace přestupního terminálu Sedlčany“.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1533/2014-2018**.

#### **4.6 Zajištění podpory projektu nákupu defibrilátoru; sestavení tzv. Důvodové zprávy pro zastupitele; projednání návrhu Darovací smlouvy**

Rada města Sedlčany projednala tento bod programu veřejného zasedání ZM.

Důvodová zpráva (stručný obsah)

Město Sedlčany se „přihlašuje“ ke kontinuálnímu (každoročnímu) vícezdrojovému financování projektů ČR – Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, Územního odboru Příbram (dále též „HZS Středočeského kraje“ nebo „ÚO Příbram“).

Pro tento rok (2018) subjekt požaduje defibrilátor s uvedením typu (specifikace) za částku cca 36.000,00 Kč včetně DPH. Přístroj po zaškolení může obsluhovat osoba, která není lékařem (člen profesionální hasičské jednotky).

Základní parametry a popis přístroje zvažovaného k pořízení:

AED Philips FRx (defibrilátor; PHILIPS HEARTSTART FRx).

Defibrilátor je malý, lehký ale velmi odolný proti pádu; stupeň krytí: IP 55 (chráněno proti tryskající vodě a prachu částečně).

Má jednoduché intuitivní ovládání.

Přístroj nespustí výboj sám, výboj musí vždy aktivovat obsluha.



Bifázický defibrilátor používá bifázickou křivku SMART Biphasic (BTE). Dvoufázová křivka poskytuje vysoce účinný defibrilační výboj, který je zároveň šetrný pro srdce pacienta – max. do 200 J za účinnosti srovnatelnou s 360 J.

Má snímání EKG záznamu z elektrod a automatické vyhodnocení potřeby defibrilace.

Jednoduché ovládání: tlačítko on / off; tlačítko výboje a informační tlačítko – slouží pro nápovědu k resuscitaci a pro komunikaci s uživatelem.

Energetický výboj: 150 J / 50 Ohmů impedance dospělí, děti 50 J / 50 Ohmů.

Schopnost aplikovat výboj po uplynutí pauzy pro kardiopulmonální resuscitaci obvykle do 8 sekund.

Součástí vybavení jsou jedny multifunkční elektrody použitelné pro dospělé i děti.

Přepnutí do defibrilace dětí se provádí jednoduchým vložením dětského klíče do přístroje, přístroj se okamžitě přepne do režimu defibrilace dětí a naopak – změni se i hlasová a vizuální nápověda, klíč pro defibrilaci dětí má neomezenou expiraci.

Multifunkční elektrody mají na obalu i přímo na elektrodách obrázek umístění elektrod na těle pacienta, dále typy defibrilátorů, pro které jsou určeny a dobu použitelnosti.

Doba použitelnosti je minimálně 30 měsíců od data výroby.

Délka kabelů elektrod je 121,9 cm.

Přístroj má podrobné hlasové pokyny v českém jazyce, které vedou uživatele krok za krokem celým zásahem, současně se aktivují i vizuální ikony.

Pravidelné automatické testy přístroje: testují se interní okruhy, elektrody, kapacita baterie.

Indikátor připravenosti k použití: blikající kontrolka na přístroji indikuje připravenost k bezpečnému použití (i když je přístroj vypnut).

Test při vložení baterie – interaktivní test uživatelem, dále přístroj provádí automaticky různé testy v pravidelných časových intervalech.

V případě neúspěšného testu – např. vyschlý gel na elektrodách, nedostatečná kapacita baterie – přístroj vizuálně a hlasově upozorní obsluhu.

Testy jsou uloženy v paměti přístroje.

Záznam celého zásahu včetně křivek min. 15 minut EKG je uložen v paměti přístroje.

Export uložených dat do PC – prostřednictvím infračerveného datového portu.

Baterie má minimální životnost 4 roky, kapacita minimálně 200 výbojů nebo 4 hodiny provozní doby.

Hmotnost přístroje s baterií, krabičkou s elektrodami je 1,5 kg.

Dále:

- ovládání i návod k obsluze v českém jazyce;
- záruční doba 8 let;
- aktivace učebního módu (8 učebních scénářů) pouze připojením školících elektrod;
- výrobce nevyžaduje u přístroje provádění pravidelných bezpečnostně technických kontrol technikem.

#### Legislativní rámec

Vícezdrojové financování projektů HZS Středočeského kraje vychází ze snahy žadatele obhájit si u samosprávy města Sedlčany nutnost spolupodílet se na zajištění požární ochrany realizací investičních záměrů vedoucích ke zvýšení úrovně akceschopnosti jednotky dislokované na stanici HZS Sedlčany formou „příspěvku na provoz a vybavení jednotky HZS“ městem Sedlčany – finanční participací na specifickém projektu (vizte povinnost obce dle ustanovení § 29 odst. 1) písm. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů).

#### Další informace

Zdejší profesionální jednotka naplňováním základních úkolů (výkon státní správy) na úseku požární ochrany a Integrovaného záchranného systému ČR (chránit životy a zdraví občanů ČR,

poskytovat účinnou a rychlou pomoc při požárech a jiných mimořádných událostech, provádět záchranné a likvidační práce a dále ochranu majetku) jednoznačně zlepšuje bezpečnostní standart sedlčanským rezidentům a přímo se podílí na zajišťování bezpečnosti a tím i kvality života obyvatel ve městě Sedlčany – podpora základní úlohy a cíle samosprávy.

Díky plánování investičních projektů ředitelstvím ÚO Příbram je záruka, že budou případně poskytnuté finanční prostředky jednoznačně a smysluplně využity na předem navržené a projednané akce se samosprávou, směřující ke zvyšování kvality výkonu služby a vykonávaných činností jednotkou HZS Sedlčany při mimořádných událostech, mimo jiné opět i ve prospěch rezidentů města Sedlčany.

Stanice HZS Sedlčany a její profesionální jednotka je dlouhodobým nositelem a reprezentantem hodnot, které lze v naší společnosti jen těžko hledat u jiné složky bezpečnostního aparátu ČR – navíc je zde záruka stability a konstantní úrovně poskytování pomoci (rozdíl vůči jednotkám SDH) a rovného přístupu ke všem občanům v nouzi bez výjimky.

Pro představu ve městě Sedlčany včetně okolních obcí v hasebním obvodu stanice Sedlčany vznikne ročně kolem 150 mimořádných událostí s potřebou výjezdu jednotky HZS Sedlčany. Zásahovou činností zdejší profesionální jednotky bylo za období posledních pěti let v podstatě operativní vyslání celkem k 805 událostem se souhrnnou škodou za více než 31 mil. Kč, přičemž jednotka požární ochrany uchránila svým zásahem hodnoty rezidentů v úhrnné výši za více jak 76 mil. Kč. Zachráněno bylo celkem 84 osob, evakuováno 29 osob a celkem 16 osobám již nebylo pomoci při zásahové činnosti jednotky HZS Sedlčany.

Město Sedlčany by zlomkem veřejných finančních prostředků obce smysluplně vynaložených na podporu specifikovaného projektu, směřujícího k zajištění kvality života svých obyvatel, plně pokrylo potřeby profesionální jednotky požární ochrany na jejím území (jeden přístroj).

Navrhovaná maximální participace města Sedlčany na investičním projektu v roce 2018 nepřesáhne částku 30.000,00 Kč (s uvažovanou 80 % participací samosprávy a dalším kofinancováním HZS Středočeského kraje), což odpovídá v maximální míře pouze setinám procenta podílu v průměrně schvalovaných rozpočtech města v posledních obdobích.

Pro rok 2018 je tedy navrhována investice – nákup defibrilátoru PHILIPS HEARTSTART FRx, který slouží pro poskytnutí první pomoci při náhlé zástavě oběhu srdce pomocí elektrod připevněných na tělo člověka při prvotní záchráně lidského života. Tento technický prostředek je již ve výbavě stanice Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, Územního odboru Příbram. V jednotce HZS Sedlčany dlouhodobě chybí a nedaří se jej pořídit ze státního rozpočtu ČR, resp. z rozpočtu přiděleného HZS Středočeského kraje (jeho cena je nad přidělené rozpočtové možnosti).

Uvedenou participací města Sedlčany na projektu zvýšení akceschopnosti jednotky HZS Sedlčany by došlo k podpoře prestiže města nejen v oblasti efektivního zlepšení bezpečnosti občanů města při propagaci realizace projektu cestou HZS Středočeského kraje, Územního odboru Příbram, ale zároveň by byla prezentována spolupráce města s dlouhodobě nejdůvěryhodnější institucí a sborem, jehož základním posláním je chránit občany ČR před jakoukoli újmou vzniklou mimořádnou událostí.

Při předkládaném návrhu je potřebné poznání určitých rizik, která mohou negativně ovlivnit možnost schválení a realizace projektu:

- určité nedocenění systému obecného fungování požární ochrany z komunální úrovně, která se opírá o systém (sít') rozmístěných stanic profesionálních jednotek požární ochrany dislokovaných v obcích s určitou vyšší mírou požárního nebezpečí a řízených státním aparátem doplněných o jednotky sborů dobrovolných hasičů, které jsou zřizovány obcemi pro dílčí podporu právě profesionálních jednotek;
- porozumění potřeby financování obou druhů jednotek, a to v samostatné působnosti obce, na daném území. Pro udržitelnost jednotek a jejich účinné pomoci občanům je žádoucí vybavení kvalitními technickými prostředky, dostupnými na trhu;
- váha správnosti potřeby podpory ve prospěch rozvážného fungování celého systému požární ochrany, který jen tehdy může garantovat vysokou efektivitu zásahové činnosti a vyšší míru ochrany obyvatel zajišťovanou jednotkami požární ochrany při vzniku mimořádných událostí;
- vypořádání se s dřívější absencí poskytování příspěvků na provoz a vybavení stanice HZS (poprvé v roce 2017).

Udržitelnost předkládaného projektu

Předpokládaná doba užití technického prostředku jako předmětu projektu bude u HZS Sedlčany min. 8 let.

Po celou dobu používání budou způsobilé náklady spojené s kontrolami, revizemi a údržbou, popř. opravami uvedeného předmětu projektu plně hrazeny v rozpočtu HZS Středočeského kraje.

Na zřeteli je třeba mít další rozměry spolupráce a podpory (podpora ze strany generálního ředitelství HZS Středočeského kraje na pořízení zásahového vozidla s nástavbou potřeby vybavenosti JPO III Sedlčany, tzv. CAS.

Řešenou problematikou se opakovaně zabývala na svých zasedáních Rada města Sedlčany, která dne 23. května 2018 přijala v uvedené záležitosti usnesení označené RM 87-1468/2014-2018, které zní:

„Rada města Sedlčany doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany schválit finanční příspěvek z rozpočtu města Sedlčany ve výši 30.000,00 Kč, a to za účelem spolufinancování nákupu defibrilátoru PHILIPS HEARTSTART FRx, který bude sloužit pro poskytnutí první pomoci při náhlé zástavě oběhu srdce při výjezdech k mimořádným událostem, řešeným HZS Středočeského kraje, Územním odborem Příbram, stanice Sedlčany, kde bude přístroj umístěn.

Projednání předloženého návrhu smluvního ujednání

#### DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), za podmínek uvedených v zákoně č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

#### Článek I SMLUVNÍ STRANY

- |             |  |
|-------------|--|
| 1. dárce:   | <b>Město Sedlčany</b>                      |
| sídlo:      | náměstí T. G. Masaryka 32, 264 80 Sedlčany |
| zastoupený: | Ing. Jiřím Burianem, starostou             |
| IČO:        | 00243272                                   |

telefon: +420 318 822 742  
e-mail: urad@mesto-sedlcany.cz  
ID DS: frsbn7e  
bankovní sp.: Česká spořitelna, a. s., č. ú.: 19-521722359/0800  
kontaktní osoba: Jitka Kadlecová, vedoucí Odboru ekonomického  
na straně jedné jako dárce (dále jen „dárce“)

2. obdarovaný: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje**  
sídlo: ul. Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno  
zastoupená: plk. Ing. Miloslavem Svatošem, ředitelem HZS Středočeského kraje  
vrchním radou  
IČO: 70885371, neplátce DPH  
telefon: 950 870 111  
fax: 950 870 148  
bankovní sp.: Česká národní banka, a. s., č. ú.: 19-8609881/0710  
kontaktní osoba: ředitel ÚO HZS Středočeského kraje Příbram plk. Ing. Tomáš  
Horvát, Ph. D.  
na straně druhé jako obdarovaný (dále jen „obdarovaný“)

## Článek II PŘEDMĚT A VÝŠE DARU

- (1) Dárce tímto daruje a přenechává obdarovanému k užití za účelem sjednaným v čl. III dar peněžních prostředků ve výši 36 000,- Kč, slovy: „třicetšesttisíc korun“ (dále jen „peněžní prostředky“) a obdarovaný tento dar bez výhrad přijímá. Peněžní prostředky se darováním stávají majetkem státu s příslušností hospodaření ve smyslu této smlouvy svědčící obdarovanému.
- (2) Peněžní prostředky se dárce zavazuje převést na bankovní účet obdarovaného u České národní banky, č. ú. 19-8609881/0710 do 30 dnů od podpisu této smlouvy; připsáním finančních prostředků na účet obdarovaného tomuto přísluší hospodařit.

## Článek III. ÚČEL DAROVÁNÍ

- (1) Prostředky poskytnuté dárce obdarovanému jako organizační složce státu se sídlem na území České republiky jsou poskytnuty jako příspěvek na pořízení zdravotnického prostředků pro prvotní předlékařskou pomoc, konkrétně pak pro nákup AED Philips defibrilátor Heart Start FRx včetně 1 páru elektrod a baterie včetně brašny s příslušenstvím, pro využití u HZS Středočeského kraje, Územní odbor Příbram, Stanice HZS Sedlčany.
- (2) Obdarovaný prohlašuje, že dar bude používat k výkonu působnosti obdarovaného, zejména ve smyslu zákonů č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru ČR a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména

při organizačním řízení jednotek požární ochrany dislokovaných na stanici HZS Středočeského kraje v Sedlčanech. Dočasná změna dislokace zejména v souvislosti s operačním řízením a při záchranných a likvidačních pracích při mimořádných událostech, krizových stavech nebo živelních pohromách se připouští.

- (3) Dar bude rovněž využíván k odborné přípravě, školení, nácviku záchrannářských činností, k realizaci taktických a prověřovacích cvičení; ve výjimečných a odůvodněných případech lze dar nasadit i mimo hasební obvod stanice, jakož i mimo území Středočeského kraje, zejména v obřadech organizovaných HZS Středočeského kraje či GŘ HZS ČR.
- (4) Obdarovaný se zavazuje užít darované peněžní prostředky výlučně k výše uvedenému účelu.
- (5) Dárce je oprávněn žádat vrácení daru zpět, v případě, že obdarovaný peněžní prostředky nepoužil v souladu se sjednaným účelem nejpozději do 31. 12. 2018 anebo tuto skutečnost nebyl schopen doložit.

#### Článek IV PROHLÁŠENÍ DÁRCE

- (1) Dárce prohlašuje, že je oprávněn bez omezení zcizovat nebo jinak nakládat s peněžními prostředky, které jsou předmět této smlouvy, a současně prohlašuje, že mu není známa žádná skutečnost, jež by mohla vést ke vzniku zástavního práva k převáděným peněžním prostředkům ze zákona.
- (2) Dárce prohlašuje, že na daru neváznou žádné dluhy, jiné právní povinnosti ani není zatížen jinými právy třetích osob (§ 1920 a násl. občanského zákoníku) a dar nemá žádné faktické ani právní vady. dárce spolu s darem převádí veškerá práva s ním související a činí nepochybným, že je k tomuto převodu oprávněn.

#### Článek V ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (1) Dárce uzavírá smlouvu v souladu s ust. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě schválení Zastupitelstvem města Sedlčany ze dne x. xx. 2018, usnesením č. xxx/2014-2018.
- (2) Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Dárce obdrží jedno vyhotovení a obdarovaný dvě vyhotovení.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- (4) Tuto smlouvou je možno měnit a doplňovat jen písemnými dodatky za souhlasu obou smluvních stran.

(5) Žádné ustanovení této smlouvy není označeno jako obchodní tajemství a smluvní strany se zavazují k ochraně osobních údajů subjektů této smlouvy dle příslušného zákona.

(6) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Za obdarovaný subjekt by Smlouvu podepisoval pan plk. Ing. Miloslav Svatoš, ředitel HZS Středočeského kraje, vrchní rada.

Připravený návrh usnesení pro ZM:

„Zastupitelstvo města Sedlčany schvaluje ČR – Hasičskému záchrannému sboru Středočeského kraje, Územnímu odboru Příbram, poskytnout finanční příspěvek z rozpočtu města Sedlčany na rok 2018 ve výši 30.000,00 Kč, a to za účelem spolufinancování nákupu defibrilátoru značky PHILIPS HEARTSTART FRX, který bude sloužit pro poskytnutí první pomoci při náhlé zástavě oběhu srdce rezidentům města a regionu Sedlčany, při výjezdech k mimořádným událostem, řešeným Hasičským záchranným sborem Středočeského kraje, Územním odborem Příbram, stanice Sedlčany, kde bude přístroj umístěn.“

Diskuse:

- nad textem návrhu smluvního ujednání;
- nad výší finanční podpory;
- nad úrovní spolupráce a principy financování.

Závěr:

Shora projednaný materiál bude součástí Pozvánky na veřejné zasedání ZM dne 23. července 2018.

Usnesení: nebylo navrženo (ve věci zásadní usnesení přijato již dříve).

Hlasování: bezpředmětné.

#### **4.7 Informace o plnění usnesení RM ve věci tvorby „Plánu rozvoje sportu ve městě Sedlčany“**

Rada města Sedlčany projednala vypracovaný návrh výše uvedeného dokumentu, o kterém na dnešním jednání RM referoval pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany.

Zpracovatelem je firma B&P Research, s. r. o.

Dokument bude postoupen ke schválení ZM (zařazení do programového schématu jednání).

V zájmu vedení města Sedlčany a jeho občanů je dlouhodobá snaha o rozvoj pohybových aktivit občanů a zdravého životního stylu.

V nově vytvářených podmínkách prostoru EU v prostředí podpory rozvoje sportu na úrovni republikové (centrální), vyšších územních samosprávných celků i obcí je žádoucí disponovat předkládaným dokumentem, který deklaruje ze strany města Sedlčany udržitelnost a zajištění rozvoje sportu na svém území, tento dlouhodobě podporovat a dále rozvíjet ve více směrech a rovinách.

Nejprve je potřebné zajistit udržitelnost základny (vytvářet předpoklady pro financování) v rámci možností rozpočtu města a vůle zastupitelů a rovněž vytvořit možnost nadstavby pro financování projektů v této oblasti ze zdrojů státního rozpočtu, případně rozpočtů vyššího územního celku.

Základním stavebním kamenem rozvoje sportu je spolupráce města se subjekty (spolky) ve městě působícími, kterých hlavním předmětem činnosti je sport, spolupráce se všemi školskými subjekty na území města, podporou individuálních aktivit, propagací sportu

a pohybových aktivit, aktivního odpočinku dětí a mládeže a celého spektra občanstva různého věku.

Je žádoucí řádně definovat cílové skupiny (děti, lidé v aktivním věku, senioři, zdravotně hendikepovaní a další).

Péče o sport patří ze zákona o obcích mezi základní úkoly města.

Zájmem města Sedlčany je podílet se na spolufinancování sportovních aktivit, koordinaci činnosti jednotlivých subjektů na svém území ve prospěch svých občanů. Naplněním této povinnosti dochází ke stabilizaci osobností a jejich růstu.

Vytvářením podmínek v oblasti sportu pro uspokojování potřeb občanů tak město sekundárně, a to s pozitivním dopadem, posiluje oblast ochrany zdraví, vzdělávání, celkového kulturního rozvoje, růstu a ochrany veřejného pořádku i připravenost na mimořádné situace.

Úkoly města Sedlčany, které jsou spatřovány ve schválení a vydání předkládaného dokumentu se soustřeďují zejména do těchto „oblastí“:

- zabezpečení rozvoje sportu pro všechny, včetně zdravotně postižených občanů a seniorů;
- zajištění kontinuity údržby, rekonstrukce, výstavby a řádného provozu sportovních zařízení a ploch ve svém vlastnictví;
- umožnit ostatním žadatelům (neziskovým i privátním obchodním subjektům) přístup k finančním zdrojům státního rozpočtu a rozpočtu kraje, které v budoucnu budou alokovány a soutěženy na podporu aktivit ve prospěch rozvoje sportu (jedna z podmínek žádosti o dotaci je, aby město disponovalo tímto dokumentem);
- podpora nekomerčních provozovatelů dalších sportovních zařízení, včetně finanční pomoci;
- zabezpečení finanční podpory sportovních činností z rozpočtu města Sedlčany;
- podpora rozvoje sportovních aktivit včetně finanční pomoci ve školských zařízeních zřizovaných městem;
- a další.

Přijetím a schválením předkládaného dokumentu bude naplňován zákon č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů.

Plán rozvoje sportu města Sedlčany – stručné sdělení z dokumentu

- plán sestaven na období 2018 – 2030

Obsah

0. Executive summary

1. Úvod

2. Základní pojmy

3. Aktuální stav

3.1. Sportoviště v Sedlčanech

3.1.1. Sportoviště v majetku města Sedlčany

3.1.2. Sportoviště v majetku sportovních organizací

3.1.3. Soukromý sektor

4. Dotazníková šetření

4.1. Anketa pro veřejnost

4.2. Dotazník pro zástupce sportovních organizací působících ve městě Sedlčany

5. Sport a pohybové aktivity na školách, mimoškolní aktivity

6. Navrhovaná opatření a priority

7. Finanční zajištění plánu rozvoje sportu

7.1. Financování sportu – stát, kraj

- 7.2. Financování sportu městem
8. Harmonogram
9. Závěr
10. Použité zdroje

Základní prioritou je podpora sportu vůbec, a to do takové míry, že zákon č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, nařizuje obcím, aby v rámci své samostatné působnosti vytvářely podmínky pro sport, zabezpečit jeho rozvoj, a to jak v oblasti talentovaných sportovců, tak i v oblasti zdravotně postižených. Tyto priority jsou důvody pro vytvoření Plánu rozvoje sportu v obci. Jednou z hlavních priorit takového plánu je stanovení oblastí podpory sportu v jednotlivých oblastech a opatření k zajištění dostupnosti sportovních zařízení pro občany obce.

Město Sedlčany se v podpoře zaměřuje především na děti a mládež. Dále město Sedlčany prostřednictvím financování sportu chce zajistit, aby se stal sport sociální inkluzí pro seniory, handicapované, nezaměstnané i matky plnící si rodičovské povinnosti. Ve městě se pravidelně konají celostátní i mezinárodní sportovní události, takže sport samotný přispívá k propagaci města i regionu.

Vzhledem k obecnému nárůstu civilizačních nemocí souvisejících s nedostatkem pohybu se pozornost věnuje budování sportovišť pro širokou veřejnost. Tento plán přináší komplexní pohled a vychází z analýz sportovní infrastruktury i prostředí a situace ve sportovních organizacích. V rámci možností rozpočtu města se město chce účastnit na dotování provozu a údržby sportovních zařízení v majetku města, případně i sportovních organizací a spolků.

V současnosti město Sedlčany disponuje poměrně pestrou infrastrukturou pro sportovní vyžití – zimní stadion, atletický stadion, fotbalová hřiště, sokolovna, tělocvičny ve školách, tenisové kurty, minigolf, hřiště na beach-volejbal, bowling, fit studia, střelnice, areál na softball, dětská hřiště, venkovní posilovna, nafukovací hala, hřiště s umělým trávnikem, loděnice i areál motosportu.

Město Sedlčany zřídilo Sportovní areály Sedlčany (SAS) jako svoji příspěvkovou organizaci dnem 1. ledna 2012. Hlavním posláním této organizace je provozování sportovních areálů a turistických ubytoven v majetku města, jejich udržování a rozvoj. Organizace spravuje areál Městského stadionu Taverny s provozní budovou a ubytovnou, budovu s nádvořím, restaurací, ubytovnou a garážemi Pod Potoky č. p. 123, areál Zimního stadionu Sedlčany, areál Sokolovny Sedlčany, areál Městského stadionu TJ Tatran s provozní budovou a tribunou, areál hřiště s umělou trávou v ulici Zberazská. Organizace se také stará o údržbu tréninkového hřiště zvaného „Mrskošovna“ na travnaté ploše v lokalitě u bývalého Jandačkova mlýna mezi Luční ulicí a potokem Mastníkem.

Zimní stadion Sedlčany je provozována SAS s největším obratem a největším zdrojem příjmů, kterým je pak soutěž „O Pohár starosty města“. Tento stadion se zasloužil o rozvoj sedlčanského výkonnostního hokeje. Stadion je využíván i místními i přespolními školami pro rozšíření výuky tělesné výchovy ve formě bruslení. Provoz zimního stadionu stále komplikují technické závady na některých zařízeních z důvodu jejich stáří a jsou nutné opravy a údržba. Za užívání stadionu veřejností se platí dle ceníku.

Městský stadion Taverny nabízí travnaté fotbalové hřiště, škvárovou běžeckou dráhu a atletické sektory, antukový tenisový kurt, skatepark, provozní budovu a budovu ubytovny Taverny. Stav



tohoto stadionu nutně vyžaduje rekonstrukci. Je využíván především sedlčanskými školami pro výuku tělesné výchovy a také fotbalovými oddíly města Sedlčany.

Sokolovna Sedlčany je velmi využívanou sportovní budovou i přes svůj havarijní stav. Je využívána pro výuku tělesné výchovy 3. ZŠ Sedlčany, oddíly TJ Tatran Sedlčany, tanečním klubem Slimka a širokou veřejností. Veřejnost má oprávnění užívat prostory Sokolovny Sedlčany pouze za úplatu.

Ve vlastnictví TJ Sokol Sedlčany se nachází tenisový areál, který je díky aktivitě jeho členů stále více a více rozšiřován a udržován. Dále se v soukromém vlastnictví nachází na území města Sedlčany několik posiloven. Podnikatelské aktivity se zaměřují do prostředí aerobiku, na jógu, spinning, zumbu, kruhový trénink... V současnosti probíhá rekonstrukce bývalého hotelu Vltavan v centru města na wellness centrum s posilovkami, cvičebními sály, rehabilitacemi, vířivkami a dalšími podnikatelskými prostory.

V dotazníkovém šetření byla zahrnuta veškerá sportovní zařízení vyskytující se na území města Sedlčany, a to jak v soukromém vlastnictví, tak i ve vlastnictví obce. Nejvíce využívaným sportovním zařízením je Zimní stadion Sedlčany, který má i velmi dobré hodnocení, nejméně využívaná je pak střelnice na kotlině. Nejhůře obyvatelé hodnotí Minigolf u Háječku, Sokolovnu a tělocvičnu KDS. Naopak nejlepšímu hodnocení se těší tělocvična GaSOŠE a Fitness centrum Pevan Gym.

Respondenti ve svých odpovědích zmínili i následující podněty:

- moderní tanec pro dospělé,
- finanční podpora malých spolků,
- aquapark s wellnessem,
- chybí sportovní oddíly pro děvčata (atletika, volejbal...), pro chlapce je tu alespoň hokej a fotbal, ale děvčata organizovaně vlastně nemají žádnou možnost (kromě sportovních kroužků ve školách),
- pohybové aktivity formou zábavy – paintball, laser game, lanové centrum...,
- venkovní posilovna, prostor se stroji pro cvičení seniorů,
- prezentace sportovišť veřejnosti; snažit se oslovit co nejvíce občanů přes různá média a ukázat jim, jaké možnosti zde jsou,
- akce pro děti, turnaje pro dospělé, podpora zájemců usilujících o pořádání takových akcí,
- půjčovna sportovního náčiní, např. v Háječku u areálu „minigolfu“,
- bojové sporty (box, kick box, krav maga),
- revitalizace kolem „přehrady“ – příkladem může být krásný okruh kolem jezera Matylda v Mostě, který využívají běžci, cyklisté, malé děti, koloběžkaři, bruslaři, nebo může sloužit i jako krásné místo na procházky.

Oproti 2. ZŠ má 1. ZŠ velmi rozšířenou nabídku sportovních aktivit, kdy je cílem všestranný rozvoj žáka a dobrovolně do sportu zapojit co nejvíce žáků mimo povinnou tělesnou výchovu, získání základních pohybových dovedností a nabídnout pohyb i méně talentovaným žákům. 2. ZŠ nedisponuje vlastní tělocvičnou a nemá ani mnoho sportovních kroužků. Má však univerzální relaxační plochu s umělých povrchem vybavenou basketbalovými koši, florbalovými brankami a stavitelnou sítí na volejbal, nohejbal nebo badminton.

Po vybudování a otevření nové víceúčelové tělocvičny získává na významu také sportovní využití v rámci GaSOŠE. Na této škole se provozuje také rozšířená výuka tělesné výchovy,

a to v rámci lyžařských kurzů uskutečňovaných na nedalekém Monínci. Součástí výuky jsou také týdenní sportovní kurzy – kolo, rafty, kánoe, inline brusle, vodácký kurz a windsurfing. Při Středním odborném učilišti byl vytvořen netradiční cyklosteam, který tvoří učitelé, mistři odborného výcviku či bývalí žáci škol. 3. ZŠ využívá městská sportoviště. V rámci sportu nemá žádný větší význam.

V současnosti pokračuje pokles zdatnosti a pohybové gramotnosti v souvislosti s úbytkem přirozeného pohybu dětí a mládeže. Dvě až tři vyučovací hodiny tělesné výchovy v rámci vyučování jsou nedostačující. Na školách by měla být nabídka kroužků jak sportovně zaměřených, ale také pohybové aktivity a cvičení zaměřené na prevenci vad držení těla. Je třeba podporovat pravidelné školní soutěže, kterých by se zúčastnily nejen děti, které aktivně sportují v klubech, ale i neorganizovaní sportovci. Dále by měl existovat sportovní program nesoutěžního charakteru pro mládež s nízkou zdatností nebo obezitou, který by přivedl děti k pravidelným pohybovým aktivitám v rozsahu 5 hodin týdně. Důležité je, aby tyto aktivity byly široce dostupné.

Jako jedna z priorit do r. 2030 je vybudování drobných hřišť v plochách pro bydlení. Dalšími prioritami jsou cyklotrasy a plavecký bazén. Pro cyklostezky / cyklotrasy jsou již vybrané komunikace, a to podél Sedleckého potoka, Sedlčany – Příčovy a stezka kolem vodní nádrže ve směru na Sedlec-Prčici. Diskuse jsou ohledně plaveckého bazénu; dříve bylo doporučeno jej vybudovat v prostoru odborného učiliště v Sedlčanech. Východní část železničního nádraží se navrhuje využít pro občanské vybavení a služby v rekreaci a cestovním ruchu.

Město chce dále vyhotovit strategický plán, který by řešil problematiku v dopravě pěší a cyklistické. Především jde o budování cyklostezek, bezbariérových tras a úprav místních komunikací a chodníků, dále také větší množství značení, což zahrnuje i větší osázení tras informačními tabulemi (problematika i mnoha jiných regionů). V rámci cyklostezek / cyklotras je snaha o napojení se na regionální a nadregionální cyklistickou síť.

Dalším důvodem, proč je třeba působit v oblasti sportu a podporovat místní obyvatele v jeho rozvoji, je ochrana zdraví a také ochrana před sociálně-patologickými jevy. Nedostatečné vybití se, se pak projevuje především u mládeže, která při pátečních a sobotních nocích cítí potřebu vybit se a vydat ze sebe nadbytečnou energii, která jim zbývá právě díky nedostatku pohybu a sportu.

Úkolem sportovní politiky ČR na všech úrovních je vytvářet podmínky pro pohybové aktivity všech obyvatel bez rozdílu talentu, pohlaví, věku, původu, vyznání, ale i ekonomického a sociálního postavení, pro organizované i neorganizované sportovce.

Objem finančních prostředků prostřednictvím dotačních programů sportu se na všech úrovních ukazuje jako významně nižší (podfinancovaný) oproti většině zemí EU. Vysoká ekonomická spoluúčast rodin na sportování, nízká členská základna v organizovaném sportu, trvalý pokles zdatnosti populace, snižující se úroveň pohybové gramotnosti, růst obezity a vysoký výskyt civilizačních chorob, jsou v ČR ve srovnání s jinými zeměmi EU přímo alarmující a je tedy nutné hledat systémové řešení rozvoje sportu podpořené novou legislativou, zásadním navýšením finančních prostředků v rámci dotačních programů, institucionálním zabezpečením i zvyšováním kvalifikace sportovních odborníků. Sport musíme chápat jako veřejnou službu, neboť touto službou skutečně je.

Na státní úrovni poskytuje dotace především Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ČR, a to především do oblastí týkající se podpory sportu dětí a mládeže, sportu pro všechny, sportu zdravotně postižených osob a na podporu úspěšných sportovních reprezentantů ČR. O program 133510 – Podpora materiálně technické základny sportu může požádat spolek i obec. Z nadstátní úrovně, tedy úrovně EU, je podpora poskytována především pro výstavbu cyklostezek.

Město Sedlčany prostřednictvím SAS dotuje sport v Sedlčanech především tím, že organizované kluby a školy s uzavřenou uživatelskou smlouvou mají sportování na sportovištích v hospodaření SAS buď úplně zdarma nebo se slevou. I sportující veřejnost může využít dotované vstupné například na veřejné bruslení nebo na atletickou dráhu a sektory či sportování dětí na celém stadionu Taverny. V plnění výdajů činila položka tělovýchova a zájmová činnost za r. 2017 částku 5.241.430,00 Kč. Navrhované výdaje pro r. 2018 na sport činí 5.540.000,00 Kč.

Město Sedlčany vždy v lednu vyhlásí zahájení grantového řízení o poskytnutí dotace z prostředků městského rozpočtu pro sportovní a zájmové organizace dle přijatých Zásad o poskytování dotace z rozpočtu města Sedlčany pro sportovní a zájmové organizace se sídlem na území města Sedlčany. Celkový objem dotace schvaluje Zastupitelstvo města Sedlčany. Dotace se obecně poskytuje na podporu činnosti sportovních organizací a na podporu jednorázových aktivit právnických, ale i fyzických osob. Zároveň dotace musí být vyčerpána v tom kalendářním roce, na který je poskytována.

Na výši dotace má vliv především:

- počet aktivně sportujících členů,
- bude vypočtena průměrná dotace na jednoho člena do 18 let a na jednoho člena staršího 18 let a tyto částky se vynásobí skutečným počtem členů jednotlivých sportovních jednot a organizací v obou věkových kategoriích,
- náklady na vstupní energie a služby, pojištění TVZ, provozní údržbu a pronájem tělovýchovných zařízení na území města Sedlčany,
- reprezentace města.

V letech 2018 – 2022 chce město požádat o dotaci od MŠMT ČR na rekonstrukci atletického stadionu Taverny dle schváleného projektu. Vedle toho bude vybudována víceúčelová trasa pro in-line, koloběžky a cyklistické aktivity. Naplánována je také modernizace Zimního stadionu Sedlčany. Dále proběhne vybudování cyklostezek a cyklotras a také proběhne rekonstrukce tělocvičny 1. ZŠ.

V letech 2022 – 2026 by měl být k dispozici plavecký bazén. Na území města budou také postupně doplňovány další prvky sportovní infrastruktury – např. dětská hřiště, work-out. Kontinuálně je potřebné pracovat na cyklotrasách. V letech 2026 – 2030 se bude vycházet především z demografického vývoje města. Město plánuje, že se zaměří především na takové aktivity, které budou spojovat rodiče a děti, protože se současní teenageři dostanou do produktivního věku.

Schválený plán rozvoje sportu města Sedlčany se stane základním koncepčním vodítkem pro rozhodování zastupitelstva a rady města pro období let 2018 – 2030. Stanovuje priority i prostředky pro jejich naplnění. Vzhledem k vývoji potřeb občanů a také v závislosti na finančních možnostech bude moci být upravován a realizace navržených opatření případně i zrychlována.

Záměrem města je zabezpečit všestrannost a dostupnost sportovišť pro širokou veřejnost. Město rovněž poskytne prostor k iniciativě při organizaci sportovních akcí (např. Mistrovství republiky apod.). Město Sedlčany bude i nadále oceňovat nejlepší sportovce a zavazuje se, že bude podporovat rozvoj sportu, a to jak na svých vlastních sportovištích, tak také projekty sportovních klubů.

Diskuse:

- nad obsahem dokumentu.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém v pozici předsedajícího nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany, a to dle ustanovení zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů schválit Plán rozvoje sportu města Sedlčany na období 2018 – 2030, který je základním dokumentem města Sedlčany v oblasti udržitelnosti a rozvoje sportu na území města Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1534/2014-2018**.

#### **4.8 Městská knihovna Sedlčany; Žádost o schválení daru knihovních dokumentů**

Rada města Sedlčany byla prostřednictvím referenční zprávy pana Ing. Miroslava Hölzela, místostarosty města Sedlčany, seznámena s došlou Žádostí o schválení daru knihovních dokumentů, která byla na Městský úřad Sedlčany doručena dne 26. června 2018 a zaevidována byla pod č. j.: MST/12897/2018.

Žádost je datována dnem vyhotovení 22. června 2018.

Paní Blanka Tauberová, ředitelka Městské knihovny Sedlčany, požádala o schválení daru, který bude následně vložen do půjčovního procesu. Jedná se o dar dokumentů, který Městská knihovna Sedlčany dále použije pro výkon hlavní činnosti dle zřizovací listiny. Dar je v celkové hodnotě 42.437,99 Kč (232 svazků, z toho 231 knih a 1 audiokniha). Přílohou této Žádosti je rovněž seznam těchto dokumentů.

Dále jsou uvedeny vybrané statistické údaje o daru:

<b>Přírůstkové číslo</b>	<b>Celková cena v Kč</b>	<b>Počet svazků v ks</b>	<b>Tematické skupiny</b>	<b>Náklady pro knihovnu v Kč</b>
9000606	303,00	1	Beletrie 1	0,00
106408 – 106432	5.359,00	25	Beletrie 12, Naučná 10, Mládež naučná 1, Mládež beletrie 2	0,00
106433 – 106457	4.516,00	25	Beletrie 19, Naučná 5, Mládež beletrie 1	0,00
106458 – 106475, 106543 – 106549	4.533,00	25	Beletrie 8, Naučná 14, Mládež beletrie 3	0,00

106550 – 106575	4.956,99,00	25	Beletrie 17, Naučná 7, Mládež beletrie 1	0,00
106578 – 106606	4.700,00 Kč	25	Beletrie 16, Naučná 5, Mládež beletrie 4	0,00
106607, 106610 – 106627, 106769 – 106774	7.106,00	25	Beletrie 12, Naučná 6, Mládež naučná 1, Mládež beletrie	0,00
106777 – 106808, 106850 – 106853	4.380,00	25	Beletrie 14, Naučná 5, Mládež beletrie	0,00
106854 – 106879	2.215,00	25	Naučná 25	0,00
106880 – 106904	3.782,00	25	Beletrie 15, Naučná 10	0,00
106905 – 106909, 106911	587,00	6	Beletrie 5, Naučná 1	0,00

Diskuse:

- nad kvalitní a prospěšnou prací Městské knihovny Sedlčany.

Po ukončení diskuse byl přednesen následující výrok návrhu usnesení, o kterém předsedající jednání RM nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany souhlasí s přijetím darů do vlastnictví Městské knihovny Sedlčany, které obdarovaný subjekt použije pro výkon hlavní činnosti dle Zřizovací listiny. Celková hodnota darů je 42.437,99 Kč (232 svazků, z toho 231 knih a 1 audiokniha).“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1535/2014-2018**.

#### **4.9 Výběr multifunkčního stroje pro nově zřízené pracoviště Podatelny na Městském úřadu Sedlčany**

Výběr multifunkčního stroje pro podatelnu připravil pan Václav Pištěk, který byl přizvaným hostem na dnešní jednání RM.

Porovnání zajištěných nabídek (údajů).

Značka	Typ	Form.	Tisk BW	Tisk Col	Kopie	Banner	Scan / m	Zásobník	Twain	PCL	Nákup
OKI	ES8473 dn	A3	35	20	35	1 300	50	2	A	A	44 447
Ricoh	C2004 exSP	A3	20	20	20	0?	54	2	A	A	49 990
Keyo- cera	TASK alfa 3252ci	A3	32	32	32	1 300	160	2	A	A	51 570

Značka	Typ	Spl./ 60M	Kč cel.	Přepł.	A4 BW	ks/ měs.	Kč/ měs.	A4 Col	Ks/ měs.	Kč/ mě.s	Servis
--------	-----	--------------	------------	--------	----------	-------------	-------------	-----------	-------------	-------------	--------

OKI	ES8473 dn	979	58 740	14 293	0,17	2 000	340	0,95	1 000	950	All
Ricoh	C2004 exSP	1 360	81 600	31 610	0,215	2 000	430	1,115	1 000	1 155	All
Keyo- cera	TASK alfa 3252ci	997	59 820	8 250	0,19	2 000	380	0,89	1 000	890	All
<b>Papír</b>	<b>Kč/měs.</b>	<b>Kč s DPH</b>									
Ne	2.269,00	2.745,00									
Ne	2.945,00	3.563,00									
Ne	2.267,00	2.743,00									

Diskuse:

- nad zajištěnými nabídkami;
- nad principem pronájmu oproti nákupu produktu;
- rozložení finanční zátěže (analýza výhodnosti); aplikace v prostředí MěÚ Sedlčany.

Po ukončení diskuse byl přednesen následující návrh výroku usnesení, o kterém předsedající jednání RM nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany doporučuje zajistit vybavení podatelny (výpravny) Městského úřadu Sedlčany multifunkčním strojem na pořizování písemností, a to formou pronájmu a ukládá v této věci Městskému úřadu Sedlčany vést za tímto účelem další jednání pro upřesnění nabídek uchazečů o veřejnou zakázku.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1536/2014-2018**.

#### **4.10 Stanovisko Rady města Sedlčany k návrhu na zajištění přímých přenosů z veřejných zasedání Zastupitelstva města Sedlčany**

Pan Václav Pištěk představil prezentaci k danému tématu, a to spolu s finančními náklady, jejich efektivností a dalšími argumenty pro a proti uvedenému návrhu.

Zohledněno bylo nové právní prostředí založené GDPR (ochrana osobních údajů fyzických osob).

Návrhem se opakovaně zabývala na svých jednáních RM (zejména dne 7. března 2018, kde bylo, mimo jiné, projednáváno vybavení zasedací místnosti kamerami s přenosem na www stránky města Sedlčany s podporou potřebného SW a centra zpracování a dále byl návrh na pořizování videopřenosů podrobněji projednáván dne 27. června 2018).

Radou města Sedlčany bylo provedeno vyhodnocení prostředí i právní posouzení návrhu, jeho smysl, váha a význam pro občany města.

Problematika přímých přenosů (zvukových a obrazových) z veřejného zasedání ZM je jedním z předmětů, a to podle předpokladů právních oddělení obcí i dozorových orgánů MV ČR, který v rámci reakce ČR na dříve vydané nařízení EU o ochraně osobních údajů mohou členské státy usměrnit vlastní normou. Problematika by měla být předmětem dnes absentujícího adaptačního zákona (nařízení GDPR tak předpokládá; kompetence na úrovni státní normy).

Z tohoto důvodu není dnes vhodné v rámci stability právního prostředí ČR zadávat takovouto veřejnou zakázku (neřeší mediální zákon; absentuje adaptační zákon apod.).

Dosavadní přístup obcí, které systémy přenosu aplikovaly, jsou nuceni je revidovat a nově nastavit, jestliže existuje vůle u nich setrvat.

Cenově dostupná a nabízená technická řešení spolu s úrovní přenosu a legislativně založenou ochranou osobních údajů, případně záležitosti spojené s uložením a archivací těchto materiálů,

nejsou pro Radu města Sedlčany přijatelná, ztrácejí smysl a RM tento stav v současné době vyhodnotila jako rizikový. Upřednostňuje do času vyšší právní jistoty (vydání adaptačního zákona) žádanou ochranu osobních údajů našich občanů, před návrhem některých zastupitelů na nevhodné plýtvání finančních prostředků z rozpočtu města. Každý občan byl, je a bude na zasedání ZM vždy vítán.

V Sedlčanech je dostupná vzdálenost do objektu konání zasedání ZM cca 5 – 10 minut cesty.

K dispozici jsou písemné materiály, anonymizované Zápisy jsou zveřejněny.

Dle statistických údajů obcí velikosti našeho města, které byly zajištěny referenčním vzorkem, přímé přenosy sleduje v průměru do pěti až dvaceti osob. Na základě uvedených údajů lze návrh vyhodnotit jako neefektivní a nevhodný (přenos většinou sledují osoby, o jejichž právech se jedná, např. prodej majetku města, které si pustí přenos, případně pouze jeho část jednorázově).

Zákon obcím přímé přenosy ze zasedání neukládá ani je nedoporučuje činit.

RM návrh na realizaci přímých přenosů z veřejných zasedání ZM pro toto končící volební období 2014-2018 opakovaně zamítla a Zastupitelstvu města Sedlčany jej v tomto čase nedoporučuje aplikovat.

Na tomto projektu nechť se projeví vůle nově zvoleného zastupitelského sboru.

Závěr:

Specifické usnesení nebylo ve věci navrhováno.

Stanovisko bude zasláno zastupitelům, a to spolu s Pozvánkou na veřejné zasedání ZM.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

#### **4.11 Stanovisko města Sedlčany v pozici ORP k Žádosti Gerimed Prčice**

Domov seniorů Gerimed (DSG) poskytuje komplexní zdravotní a sociální služby seniorům, kteří potřebují podporu a pomoc k udržení jejich soběstačnosti a umožnit jim prožít aktivní stáří v co nejdůstojnějším prostředí. Subjekt propaguje, že se snaží vytvořit bezpečné prostředí, podobné domácímu, s respektem k potřebám starých lidí, s ohledem na jejich přání a cíle smluvních klientů. Poskytování sociálních služeb probíhá v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky MPSV ČR č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách. Dle ustanovení § 52 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, se v zdravotnických zařízeních lůžkové péče poskytují sociální služby osobám, které již nevyžadují lůžkovou péči, ale vzhledem ke svému zdravotnímu stavu nejsou schopny se obejít bez pomoci jiné fyzické osoby a nemohou být propuštěny ze zdravotnického zařízení lůžkové péče do doby, než jim je zabezpečena pomoc osobou blízkou nebo jinou fyzickou osobou nebo zajištěny poskytování terénních nebo ambulantních sociálních služeb anebo pobytových sociálních služeb v zařízeních sociálních služeb.

Jedná se o poskytování těchto základních činností:

- poskytnutí ubytování – ve dvoulůžkových pokojích s vlastním sociálním zařízením, dvou, tří, čtyř a jedním pěti lůžkovým pokojem se společným sociálním zařízením;
- poskytnutí stravy – 3x denně racionální strava a v případě indikace lékařem též dieta;
- pomoc při zvládnutí běžných úkonů péče o vlastní osobu;
- pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu – celková koupel, ranní hygiena, péče o vlasy, zuby, nehty, holení,....;
- zprostředkování kontaktu se společenským prostředím;
- sociálně terapeutické činnosti – rozvoj osobních a sociálních schopností a dovedností podporující sociální začleňování;

- aktivizační činnosti – pravidelné týdenní aktivity (kondiční cvičení, canisterapie, trénování paměti pro psychický rozvoj, kulturní a společenské akce, individuální práce s klientem – RHB, nácvik soběstačnosti a další);
- pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí – pomoc při vyřizování plné moci, při zbavení způsobilosti k právním úkonům, při exekuci, při vyřizování příspěvku na péči, ...

Souhrn obecných kritérií vstupu a setrvání služeb v Síti pro rok 2016 (platí i pro rok 2018)

1. Služba je řádně registrovaná a splňuje všechny zákonné požadavky, dle zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.
2. Služba je v souladu s cíli a prioritami SPRSS SK 2015 – 2017.
3. Služba naplňuje požadavky Středočeského kraje definované „Popisem podporovaných druhů sociálních služeb v síti Středočeského kraje“.
4. Potřebnost služby je jasně deklarována místně příslušnou obcí s rozšířenou působností, případně krajem (zvláště u služeb se slabší vazbou na místní komunitu).
5. Obec, popř. kraj, požadující zajištění nové služby na svém území, deklaruje, že bude službu spolufinancovat ze svého rozpočtu.
6. Služba dodržuje princip vícezdrojového financování.
7. Poskytovatel služby je schopen zajistit kvalitu dané služby na základě své odbornosti, zkušenosti či garance.
8. S výjimkou odůvodněných případů, které posoudí Středočeský kraj ve spolupráci s ORP je považováno, aby služba měla minimálně dvouletou historii poskytování.
9. Poskytovatel služby aktivně spolupracuje s úřadem příslušné obce s rozšířenou působností.
10. Poskytovatel služby účinně spolupracuje s Odborem sociálních věcí Středočeského kraje v oblasti reportingu dat, registračních povinností, náležitostí dotačního řízení, finanční kontroly apod.

Finální rozhodnutí pro vstup nové služby do Sítě, navýšení kapacit stávající služby v Síti nebo vyřazení služby ze Sítě mohou učinit pouze orgány Středočeského kraje v rámci samostatné působnosti.

Počet obyvatel v okresech Středočeského kraje s potřebnou dlouhodobě sociálně zdravotní péče (2016, zdroj MPSV ČR)

Okres	Obyvatel celkem	Obyvatel 75+	PnP III a IV 75+	Demence 75+ (20 % z kategorie 75+)	Podíl obyvatel 75+ na celkem obyv.	Podíl PnP III a IV na obyv. 75+
Benešov	97 085	6 799	421	1 360	7,00%	6,19 %
Beroun	90 168	5 802	621	1 160	6,43%	10,70 %
Kladno	162 256	10 801	660	2 160	6,66%	6,11 %
Kolín	98 815	7 129	421	1 426	7,21%	5,91 %
Kutná Hora	74 495	5 540	532	1 108	7,44%	9,60 %
Mělník	105 594	6 578	427	1 316	6,23%	6,49 %
Mladá Boleslav	126 286	8 131	470	1 626	6,44%	5,78 %



Nymburk	97 339	6 372	491	1 274	6,55%	7,71 %
Praha-východ	167 851	8 333	492	1 667	4,96%	5,90 %
Praha-západ	137 523	6 901	344	1 380	5,02%	4,98 %
Příbram	114 206	8 120	339	1 624	7,11%	4,17 %
Rakovník	55 258	3 733	661	747	6,76%	17,71 %
Celkem	1 326 876	84 239	5 879	16 848	6,35%	6,98 %

Kapacita pobytových služeb pro seniory ve Středočeském kraji (r. 2016, zdroj MPSV ČR)

Okres	domovy pro seniory (DPS)	domovy se zvláštním režimem (DZR)	Celkový součet lůžkových kapacit	Počet lůžek na PnP III a IV 75+	Počet volných* lůžek na PnP III a IV 75+	Počet osob s PnP III a IV 75+
Benešov	385	161	546	1,30	0,43	421
Beroun	335	56	391	0,63	0,21	621
Kladno	747	225	972	1,47	0,49	660
Kolín	395	156	551	1,31	0,43	421
Kutná Hora	436	272	708	1,33	0,44	532
Mělník	481	430	911	2,13	0,70	427
Mladá Boleslav	394	66	460	0,98	0,32	470
Nymburk	545	82	627	1,28	0,42	491
Praha-východ	569	194	763	1,55	0,51	492
Praha-západ	379	301	680	1,98	0,65	344
Příbram	573	229	802	2,37	0,78	339
Rakovník	218	81	299	0,45	0,15	661
Celkem	5 457	2 253	7 710	1,31	0,43	5 879

\*Za volná lůžka je považována obvyklá roční kapacita služeb, která je dána přirozenou fluktuací klientů, tj. úmrtí, odchod do domácí péče, nebo přeložení do jiného zařízení. Obvyklá míra fluktuace v pobytových zařízeních pro seniory je 30 % až 40 %.

Zařízení v regionu a oblasti oslovená	Počet lůžek / míst	Počet podaných a neuspokojených žádostí /červen 2018/
Domov seniorů Benešov	103	nesděleno
Domov seniorů Březnice	35	52

Domov seniorů Dobříš	91	523
Domov Maják Příbram	DZR 74	21
Domov Sedlčany	DS 246      DZR 54	138
Gerimed – Prčice	DS 52	DS 104
Domov seniorů Jankov	DS 23      DZR 38	10
Domov Pod hrází – Pečičky	DS 4      DZR 30	DS 4      DZR 20
Domov seniorů Vojkov	DS 59      DZR 53	132

DS – registrovaná služba domov pro seniory

DZR – registrovaná služba domov se zvláštním režimem

Diskuse:

- nad odborným posouzením a zjištěním Odboru sociálních věcí;
- nad potřebností.

Po ukončení diskuse byl vyřčen výrok návrhu usnesení, o kterém předsedající jednání RM nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany doporučuje žadatele, Gerimed – Prčice, zařadit do Sítě poskytovatelů sociálních služeb Středočeského kraje, neboť potřebnost jimi vykonávané služby v režimu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky MPSV ČR č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách, je pro region vyhodnocena jako potřebná.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1537/2014-2018**.

#### **4.12 Nabídka projektu pod názvem „28. Říjen: Res Publica – Věc veřejná“ od stejnojmenného subjektu**

Nabídka formou písemného přípisu byla na Městský úřad Sedlčany doručena dne 25. června 2018; zaevídována pod č. j.: ST 12787/2018.

S obsahem nabídky na připojení města Sedlčany k tomuto projektu členy RM seznámil pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany.

V souvislosti s přípravou projektu „28. Říjen: Res Publica – Věc veřejná“, jemuž dali svou důvěru pan prezident, předsedové senátu a parlamentu České republiky a další, byla městu Sedlčany nabídnuta možnost zařadit se mezi sto vybraných měst, která se jej budou moci účastnit.

„28. Říjen: Res Publica – Věc veřejná“ má za cíl propojit společným programem sto českých, moravských a slezských měst telemosty a vytvořit tak českou „agoru“ tedy prostor pro diskusi a také zábavu. Hlavní ideou je tedy spojení národa a vytvoření společenství, které elektronicky propojeno slaví společně sté výročí založení státu. V neděli dne 28. října 2018 budou na náměstích ve stech vybraných městech instalovány projekční obrazové stěny, ozvučení a připojení k síti elektronických komunikací pro spojení s ostatními městy. Ve vybraných městech budou také instalovány i kamery, které budou snímat program a také místní atmosféru oslav. Vysílaný program, bude složen z několika částí. Jednou z nich bude diskuze o národních zájmech a české národní identitě, která bude vysílána centrálně (formát pořadu „Máte slovo“) a do které budou moci aktivně vstoupit díky technice i diváci z náměstí (vizte živý vstup v televizních novinách). Další část programu bude složena z příspěvků z jednotlivých měst. V případě, že bychom organizovali ke stému výročí např. výstavu, umělecké vystoupení, otevření stavby, zasazení lip atp. může být tato naše aktivita natočena a následně sdílena v ostatních městech do projekčních stěn. Součástí programu budou dále rozhovory s významnými českými i zahraničními osobnostmi a také jedno velké překvapení. Diváci budou mít dále možnost vidět virtuální film z historie republiky. Symbolickým vrcholem programu bude společný zpěv české hymny. O nákladech spojených s vysíláním, navrhopatel jedná se sponzory. Náklady spojené s organizací a prezentací v našem městě tj. pronájem led stěny, pódia, ozvučení, posezení atd. pak budou na nás (částka nemusí převýšit 50 tis. Kč). V případě těžkostí např. s led stěnou navrhopatel nabízí pomoc s jejím zajištěním. Vzhledem k tomu, že program bude koncipován jako diskusní a zábavný, je pochopitelně možné, ba žádoucí, spojit jej i s prodejem občerstvení a vytvořit tak prostor k diskusi. Akce bude skrze mediální partnery propagována.

Jestliže bychom na nabídku projektu reflektovali, tedy jestliže by RM rozhodla do společné oslavy zapojit naše město, navrhopatel žádá náš zájem písemně projevit nejpozději do dne 15. července 2018, a to s připojením jména pracovníka pověřeného zajištěním akce. Případné další otázky budou navrhopatelem zodpovězeny.

Diskuse:

- nad rozpočtem a jeho položkami k případnému pokrytí nerozpočtované částky; není v rozpočtu; nároky na umístění velkoplošné obrazovky, nejsou finanční prostředky na pokrytí akce;
- další aspekty nabídky realizace projektu;
- město Sedlčany připravuje svůj vlastní program, který není žádoucí redukovat a finanční prostředky předisponovat na další položky; dopady realizace vlastního programu zůstanou ve městě Sedlčany;
- implantace řízené záležitosti vrcholové politiky.

Závěr: Na nabídku město Sedlčany nebude reflektovat; na tuto akci nejsou v rozpočtu města Sedlčany alokovány finanční prostředky. Uvedený limit není reálný.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

#### **4.13 Žádost o spolupráci ohledně získání nových kandidátů do funkce přisedících Krajského soudu v Praze**

Uvedená Žádost byla na Městský úřad Sedlčany doručena dne 7. června 2018 a následně zaevidována pod č. j.: ST 15518/2018.

Původcem písemnosti je žadatel:

Česká republika – Krajský soud v Praze, 150 75 Praha 5

Město Sedlčany bylo touto cestou požádáno o spolupráci ohledně získání nových kandidátů do funkce přísedících Krajského soudu v Praze.

Funkce přísedícího je veřejnou funkcí a řídí se zákonem č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů.

Přísedící se podílí, jako člen tříčlenného senátu, na rozhodovací činnosti krajského soudu v trestních věcech, ve kterých tento soud rozhoduje jako soud prvního stupně. Jde tedy o rozhodovací činnost soudu v případech nejzávažnější majetkové, či násilné trestné činnosti. Senát krajského soudu je v takových případech složen z předsedy senátu, který je soudcem z povolání a dvou soudců – přísedících, kteří jsou laiky volenými zastupitelstvem příslušného kraje. Při rozhodovací činnosti jsou hlasy všech členů senátu rovné.

Žadatel poprosil o zveřejnění této výzvy vhodným způsobem, popřípadě i o oslovení občanů, kterým není lhostejný rozvoj právního státu a u kterých lze předpokládat řádný výkon této významné a zodpovědné veřejné funkce.

Kandidát na funkci přísedícího Krajského soudu v Praze musí splňovat tyto předpoklady:

- státní občanství České republiky;
- plnou svéprávnost a bezúhonnost;
- věk minimálně 30 let;
- trvalý pobyt, nebo stálé pracoviště ve Středočeském kraji.

V případě dalších dotazů se lze obrátit na personální útvar Krajského soudu v Praze, kde věc vyřizuje paní Věra Pelcová, tel. 257 005 426, e- mail: [vpelcova@ksoud.pha.justice.cz](mailto:vpelcova@ksoud.pha.justice.cz), popř. na místopředsedu Krajského soudu v Praze pro věci trestní, kterým je v současné době pan Mgr. Petr Franc, tel. 724 181 103, e- mail: [pfranc@soud.pha.justice.cz](mailto:pfranc@soud.pha.justice.cz), nebo na Odbor legislativně právní Krajského úřadu Středočeského kraje, kde se věcí zabývá pan JUDr. Jan Puls.

Diskuse:

- nedostatek ochotných občanů vykonávat veřejnou funkci a plnit další povinnosti, případně zátěže, zde neuvedené;
- další záležitosti související s touto problematikou.

Závěr: Žádost bude v plném rozsahu zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Sedlčany.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

#### **4.14 Projednání návrhu Smlouvy o zpracování osobních údajů navržené poskytovatelem služby prováděné pro město Sedlčany**

Rada města Sedlčany byla seznámena s textem návrhu shora uvedeného smluvního ujednání, kterým bude doplněna původní Smlouva o provádění služeb Exekutorského úřadu ve prospěch vymáhání nedobytných pohledávek pro město Sedlčany.

Smlouvu je navrhováno uzavřít s ohledem na nařízení GDPR o ochraně osobních údajů, a to mezi:

Městem Sedlčany,

se sídlem: nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany,

které je zastoupeno panem Ing. Jiřím Burianem, starostou města;

IČO: 00243272; DIČ: CZ00243272, které vystupuje v pozici „Správce“

a

Mgr. Ing. Jiřím Proškem,  
soudním exekutorem Exekutorského úřadu Plzeň-město,  
se sídlem: Plzeň, Dominikánská č. p. 8, 301 00 Plzeň;  
IČO: 71329277; DIČ: CZ7607182088,  
zastoupeným shora uvedenou osobou, a to v postavení „Zpracovatele“.

V tzv. Preambule Smlouvy je uvedeno:

A. Zpracovatel poskytuje Správci služby spočívající mj. v poskytování právní pomoci a odborného poradenství dle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve spolupráci s advokátem Mgr. Lukášem Zscherpem (dále jen „Služby“).

B. Řádné poskytování Služeb vyžaduje mimo jiné i zpracování osobních údajů zákazníků a zaměstnanců Správce (dále jen „Osobní údaje“), které bude pro Správce provádět Zpracovatel.

S ohledem na výše uvedené Smluvní strany uzavírají v režimu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „Nařízení“) a ve spojení se zákonem o zpracování osobních údajů Smlouvu o zpracování osobních údajů (dále jen „Smlouva“).

**Předmět Smlouvy**

Předmětem navrhované Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností Smluvních stran při zpracování Osobních údajů, které Zpracovatel získá v souvislosti s poskytováním svých Služeb.

**Podmínky zpracování Osobních údajů**

Účelem zpracování Osobních údajů je poskytování právní pomoci a odborného poradenství Zpracovatelem dle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů ve spolupráci s advokátem Mgr. Lukášem Zscherpem.

Osobní údaje zákazníků Správce budou zpracovány v rozsahu:

- jméno, příjmení a titul,
- datum narození,
- rodné číslo,
- poštovní adresa,
- e-mailová adresa,
- telefonní číslo,
- údaje o bankovním spojení,
- údaje o předmětu plnění Správce.

Osobní údaje zaměstnanců Správce budou zpracovány v rozsahu:

- jméno, příjmení a titul.

Smlouva dále obsahuje standardizovaná ujednání obvyklá v obdobných záležitostech.

**Diskuse:**

- nad kvalitou návrhu smluvního ujednání;
- nad potřebností;
- dílčí úpravy návrhu textu předem konzultovány.

**Závěr:**

Naplnění (uzavření) smluvního ujednání ve schváleném znění zajistí Sekretariát Městského úřadu Sedlčany, a to ve spolupráci s Odborem ekonomickým (paní Jitka Kadlecová, paní Jitka Masopustová).

Po ukončení diskuse byl přednesen výrok návrhu usnesení, o kterém předsedající jednání RM nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje Smlouvu o zpracování osobních údajů, uzavíranou s Mgr. Ing. Jiřím Proškem, soudním exekutorem Exekutorského úřadu Plzeň-město; se sídlem Plzeň, Dominikánská č. p. 8, 301 00 Plzeň; IČO 71329277, který pro město Sedlčany vykonává služby spočívající mj. v poskytování právní pomoci a odborného poradenství dle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů. Smlouva je uzavírána s ohledem na zajištění řádného a bezpečného zpracování osobních údajů v režimu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1538/2014-2018**.

#### **4.15 Nabídka účasti města Sedlčany na projektu propagační publikace „Česko z nebe“**

CBS Nakladatelství známé především výrobou netradičních ručně malovaných map se chystá vydat knihu Česko z nebe, která svým čtenářům nabídne letecké pohledy na Českou republiku a zároveň zastřeší edici se stejným názvem – Česko z nebe, která vzniká v jednotlivých regionech. Regionální knihy obsahují letecké pohledy na jednotlivé oblasti České republiky.

Knihy Česko z nebe bude však přibližovat z ptačí perspektivy celou zemi a její krásy. Autorem fotografií je pilot, cestovatel a podnikatel Milan Paprčka. Vydání se plánuje na začátek roku 2019.

Česko z nebe je dlouhodobý projekt. První kniha z edice vyšla v roce 2016 a mapuje území Brněnska. Dále vyšly v roce 2017 knihy s fotografiemi Novojičínska, Ostravska, Zlínska, Frýdecko-Místecka a Tachovska. V roce 2018 se pak série rozšířila o knihy leteckých fotografií Severního Plzeňska, Žďárska, Uherskohradištska a podzimního Chomutovska. Aktuálně jsou připravovány také další publikace, včetně knihy mapující celé Česko. Fotografie jsou pořizovány z letadla a nabízejí netradiční pohled na známá i méně známá místa.

Město Sedlčany obdrželo nabídku účasti na zastřešujícím produktu. Město by mělo v „cíleném“ projektu jednu svoji stránku s textem a fotografiemi.

Produkt by byl využitelný pro účely prodeje a reprezentace města Sedlčany; dispozici k nakládání by mělo Turistické informační středisko Sedlčany.

Zkušeností svědčí tomu, že v obdobných publikacích se objevují záběry na významné památky a případně netradiční pohledy z ptačí perspektivy, odhalující krásy naší země a našeho regionu. Pro velikost našeho města připadá v úvahu využitelnost cca 70 ks knih za cenu 399,00 Kč/ks bez DPH; tedy celkem 27.930,00 Kč bez DPH za celý balík.

Pan místostarosta referující o tomto projektu s ohledem na stav a úroveň propagačních materiálů doporučil přednesenou základní variantu pro potřeby města Sedlčany (Turistického informačního střediska Sedlčany) odsouhlasit.

Diskuse:

- nad dalšími možnostmi propagace a podpory více směřovanými přímo na náš region, respektive město Sedlčany;
- zajištění propagace dalšími produkty;
- související produkty cestovního ruchu.

Po ukončení diskuse pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém z pozice předsedajícího jednání RM nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje objednat a zakoupit z knižní edice CBS Nakladatelství publikaci s názvem „Česko z nebe“ v počtu 70 ks knih za cenu 399,00 Kč/ks bez DPH; tedy celkem za částku 27.930,00 Kč bez DPH, a to za podmínek v objednávce blíže uvedených, s realizovaným rozsahem propagace města Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1539/2014-2018**.

#### **4.16 Projekt pod názvem „Přístavba 2. základní školy Propojení, Sedlčany“; možnosti financování a administrativní postup**

Rada města Sedlčany prostřednictvím referenční Zprávy, kterou přednesl pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, byla seznámena s novými informacemi poskytovatele dotace na podporu dříve podaného projektu o přístavbu objektu základní školy o dvě nové učebny technických předmětů.

Přípis z Ministerstva pro místní rozvoj ČR byl doručen dne 22. června 2018 a Městským úřadem Sedlčany byl zaevidován pod č. j.: ST/12645/2018.

V dokumentu je uvedeno, že v tzv. Integrovaném regionálním operačním programu (dále jen „IROP“) ve výzvě č. 46 „Infrastruktura základních škol“ došlo k uvolnění finančních příspěvků ve výši 7.905.653,91 Kč. Tato částka přesahuje 30 % dotace z EFRR našeho projektu CZ.06.2.67/0.0./0.0/16\_062/0004045 „Přístavba 2. základní školy Propojení, Sedlčany“, a proto se Řídicí orgán IROP (dále jen „ŘO IROP“) rozhodl nabídnout městu Sedlčany v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce uvolněné finanční prostředky ve výši 7.905.653,91 Kč, což činí 100 % požadované dotace z EFRR.

V případě, že by město Sedlčany vyslovilo souhlas s nabídnutou částkou a v případě, že bychom měli zájem projekt i nadále realizovat, je potřebné zaslat odpověď do patnácti pracovních dní ode dne doručení výše identifikovaného dopisu a zároveň pokud je nutné aktualizovat údaje v Žádosti o podporu, je potřebné zaslat Žádost o změnu v IS KP14+ do třiceti pracovních dní ode dne doručení uvedeného dopisu. Pokud není nutné údaje aktualizovat, je potřebné oznámit tuto skutečnost rovněž do třiceti pracovních dní ode dne doručení uvedené písemnosti prostřednictvím interní depeše manažerovi projektu CRR.

Pokud bychom s nabízenou částkou nesouhlasili a neměli zájem projekt dále realizovat, je rovněž potřebné zaslat odpověď do patnácti pracovních dní ode dne doručení tohoto dopisu. V tomto případě by byl náš projekt vyřazen ze seznamu náhradních projektů a volné finanční prostředky by byly nabídnuty dalšímu žadateli v pořadí ze seznamu náhradních projektů.

Přípis vypracoval pan Ing. Rostislav Mazal, ředitel Odboru řízení operačních programů.

Diskuse:

- město Sedlčany má zájem projekt realizovat;
- pozemek dlouhodobě zajištěn (vlastnictví Středočeského kraje; odpovídající smluvní ujednání);
- je potřebné neodkladně svolat administrativní poradu (změna administrátora projektu; vypsání veřejné zakázky, další).

Po ukončení diskuse pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, přednesl soubor výroků návrhů usnesení, o kterých nechal hlasovat samostatně:

„Rada města Sedlčany souhlasí s realizací projektu pod názvem „Přístavba 2. základní školy Propojení, Sedlčany“, pro který byl v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“) ve výzvě č. 46 „Infrastruktura základních škol“ uvolněn finanční příspěvek ve výši 7.905.653,91 Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1540/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany ukládá panu Ing. Jiřímu Burianovi, starostovi města, zaslat na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, vyžádané písemné vyjádření o zájmu města Sedlčany realizovat projekt pod názvem „Přístavba 2. základní školy Propojení, Sedlčany“, s využitím finančního příspěvku ve výši 7.905.653,91 Kč a dále ukládá vyvolat jednání o obnovení Žádosti a aktualizaci parametrů smluvního ujednání o poskytnutí dotace (změna harmonogramu; etapizace; zajištění administrace veřejné zakázky a vypsání výběrového řízení za účelem zjištění nejvhodnějšího uchazeče).“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1541/2014-2018**.

#### **4.17 Problematika řešení dalších souvisejících akcí s akcí „IS U Háječku“; zajištění funkčnosti a pokračování vybudování inženýrských sítí dle projektové dokumentace v rozvojové lokalitě U Háječku**

V rámci realizace stavby IS U Háječku je potřebné urychleně zajistit pročištění části toku a odstranění nefunkčního propustku, který tvoří překážku přirozenému odtoku balastních vod (napájení dešťovou vodou rybníka Bobrník); nabídková cena za provedení činí částku 43.629,80 Kč + DPH.

Pan místostarosta RM seznámil s obsahem přiloženého rozpočtu akce, který byl zajištěn z působnosti Odboru investic.

Dále bylo vzpomenuto, že v této lokalitě (Sedlčany, U Háječku) je dále ještě řešena problematika nutného odstřelu pevné skály v podloží, a to v rámci realizace inženýrských sítí vybraným uchazečem (znamená nárůst původní ceny cca o 5 mil. Kč + DPH – probíhá zde připomínkování ceny a kontrola položek rozpočtářem; kontrola geologie – neuvedeno přesně v informaci pro členy RM, neboť doposud není vše řádně zkontrolováno) – stavba je pozastavena do vyřešení nastalé situace.

Paralelně probíhá jednání s právním zástupcem města Sedlčany a další jednání o finanční spoluúčasti stavebníků budoucích RD, respektive vlastníků stavebních parcel.

K problematice pan starosta již svolal pracovní jednání, a to samostatně s vybranými účastníky a zainteresovanými zástupci subjektů.

Diskuse:

- nad dílčími rozpočtovými položkami;
- vyvolaná oprava propustku (investice);
- Městský úřad Sedlčany, Odbor investic, dříve záležitost projednal s vlastníkem pozemku, a to v čase před dnešním jednáním RM; tento s úpravami vyslovil souhlas.

Po ukončení diskuse pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, přednesl výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat samostatně:



„Rada města Sedlčany schvaluje neodkladně objednat vyhotovení stavebních prací na pročištění části bezejmenného vodního toku a odstranění nefunkčního propustku v lokalitě Sedlčany, U Háječku, podle zajištěné nabídky od společnosti 1. SčV, a. s., se sídlem Příbram, Novohospodská č. p. 93, 261 01 Příbram IX, a to za nabídnutou konečnou cenu ve výši 43.629,80 Kč bez DPH.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 90-1542/2014-2018**.

#### **4.18 Projekt „Vítání školního roku s tříděným odpadem“**

Pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany, RM informoval, že dne 13. září 2018 v čase od 10:00 hod. do 16:00 hod. proběhne, a to v rámci určité formy odměňování měst a jejich občanů za patřičnou úroveň nakládání s komunálními odpady (separace složek odpadu – plast, papír, sklo, apod.), projekt pod názvem „Vítání školního roku s tříděným odpadem“. Oslovena k účasti na projektu byla Mateřská škola Sedlčany a další subjekty.

Jedná se o akci, jejímž smyslem je, mimo jiné, výchova dětí k uvědomění si hodnoty věcí.

Propagaci akce zajišťuje paní Ing. Blanka Vilasová.

Akce se v podstatě může uskutečnit díky tomu, že občané města Sedlčany dlouhodobě řádně třídí všechny potřebné složky komunálního odpadu na požadované úrovni.

Jde o prezentaci úspěchu, dobrého chování a přístupu (shoda poznání a činění).

Rada města Sedlčany konstatovala, že se jedná o dlouhodobě pozitivní přístup občanů k odpadovému hospodářství, za což jim patří veliké poděkování.

V této oblasti je znatelný přístup správce, tj. Sedlčanských technických služeb, s. r. o.

Závěr: Rada města Sedlčany s realizací projektu souhlasí.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

#### **4.19 Zajištění kontinuity vedení Správy budov a zařízení města Sedlčany, organizační složky města Sedlčany**

Dosavadní vedoucí uvedené organizační složky požádal o uvolnění z funkce vedoucího, a to s ohledem na odchod do starobního důchodu.

Na jeho místo, po řádném zaškolení, by měl nastoupit vybraný na tuto pozici, který podle zajištěných referencí disponuje všemi předpoklady pro zdárný výkon funkce vedoucího této organizační složky města Sedlčany.

Nyní pracuje u stavební firmy v pozici technika.

Absolvoval zdejší GaSOŠE (dřívější obchodní akademii).

Nastoupí do pracovního poměru dnem 1. září 2018 jako zástupce vedoucího. V případě bezproblémového zapracování bude dnem 1. října 2018 jmenován vedoucím organizační složky města Sedlčany.

Jeho pracovní náplň bude upravena na aktuální potřeby a očekávání zaměstnavatele, tj. města Sedlčany.

Předmětem výkonu budou záležitosti evidenční; udržitelnosti stavu majetku, energetické záležitosti a další v těchto oblastech působnosti; spolupráce na výběrových řízeních realizovaných při údržbě, dodávkách služeb a investicích; kontrolní činnost objektů a nad činností dodavatelů služeb a zařízení; činnost při volbách, zajištění podpory v důstojném zázemí volebním komisím a další služby; zajištění správy a organizace úklidu administrativních budov a dále vymezených společných prostranství při těchto budovách, prevence proti požáru, bezpečnostní prvky, součinnost při pojistných událostech, poskytování součinnosti při realizaci otopu; účast na aplikaci klíčného režimu, otevírání budov v provozních dnech a ve dnech generální údržby i ve dnech pracovního volna, o svátcích a pracovního klidu, případně

při mimořádných událostech; záležitosti ostrahy objektů a další kontroly; vymezené kompetence nad dalšími budovami a objekty, které nejsou předmětem správy Městské teplárenské Sedlčany, s. r. o., sestavování návrhu příslušné položky rozpočtu, zajištění poptávkového řízení a podaných nabídek, apod.; zajištění vybavení kanceláří, vyjma prostředků ICT podpory).

Diskuse:

- nad referencemi uchazeče;
- nad návrhem úpravy souboru kompetencí.

Závěr:

Rada města Sedlčany vzala podané informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení. Rada města Sedlčany doporučuje Pracovní smlouvu uzavřít. Rada města Sedlčany doporučuje vymezení kompetencí nově strukturovanou Pracovní náplní, a to dle vyřčených požadavků.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

## **5. Diskuse**

### **5.1 Diskusní příspěvek č. 1; „Dopravní závada značení v městské zástavbě Sedlčany“; příspěvek přednesl pan MUDr. Ivan Stolařík**

Na dopravní závadu v lokalitě Sedlčany, sídliště Za Nemocnicí, v místě zástavby, kde je jednosměrný provoz, upozornil pan MUDr. Ivan Stolařík.

Svislá dopravní značka „Zákaz stání“ nelze včas účastníkem silničního provozu přechíst (umístěna u garáží); jednosměrka již od objektu pana Skalického; (přemístění svislé dopravní značky „Zákaz zastavení“, nyní je instalována na špatném místě; tuto svislou dopravní značku nikdo nevidí, neboť je osazena až v jednosměrné ulici, což nedává logiku).

Na tomto místě je potřebné zvážit spíše vodorovné dopravní značení.

Pan místostarosta přislíbil tuto záležitost postoupit na nejbližší program jednání Dopravní komise, s cílem dopravní značení zjednodušit.

Diskuse:

- nad dopravní závadou v širším kontextu;
- působnost Městské policie Sedlčany na místě samém (přehodnocení priorit působnosti);
- možnosti účelnějšího usměrnění provozu.

Závěr: Návrh na řešení změny dopravního značení bude přednesen jako jeden z podnětů na jednání Dopravní komise.

O výsledku a případné aplikaci doporučení a jeho realizaci v reálném čase budou předkladatel spolu s dalšími členy RM informováni.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

Členové RM byli předsedajícím (pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany) dále opakovaně vyzváni ke sdělení dalších samostatných příspěvků, podnětů a případných připomínek.

Vzhledem k tomu, že již nikdo z přítomných radních neměl žádné další samostatné diskusní příspěvky, pan místostarosta, a to z pozice předsedajícího devadesátému zasedání Rady města Sedlčany (RM č. 90/2014-2018), diskusi ukončil.

Závěrem jednání RM pan místostarosta všem přítomným členům RM poděkoval za aktivní a věcný přístup k projednávaným tématům a za další doplňující – průběžné diskusní příspěvky i za celkový přístup k činnosti při tomto jednání a za nezištný výkon funkce radních ve prospěch udržitelného rozvoje města Sedlčany a jeho správy v mezidobí jednání, rozumí se dnešního a předchozího jednání RM.

Následné plánované zasedání RM se uskuteční dne 25. července 2018 (středa; 14. periodické zasedání Rady města Sedlčany v roce 2018; označení ve vztahu k volebnímu období RM č. 91/2014-2018). Zasedání RM bude zahájeno v čase od 16:00 hod., a to ve velké zasedací místnosti administrativní budovy Městské radnice Sedlčany, na adrese Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany.

Hlavní bod programu je stanoven dlouhodobě schváleným jednacím plánem:

- Hospodaření města Sedlčany; případné Rozpočtové opatření č. 2/2018

Z neúčasti na příštím dlouhodobě plánovaném (středa, dne 25. července 2018) zasedání Rady města Sedlčany se dnes (v tuto chvíli) omluvil pan Mgr. Pavel Pína.

Na příští jednání bude přizvána paní Jitka Kadlecová, vedoucí Odboru ekonomického na Městském úřadu Sedlčany, a to za účelem přednesení dílčích výsledků hospodaření a plnění rozpočtu 2018 města Sedlčany.

Pan místostarosta dnešní zasedání Rady města Sedlčany ukončil v čase 20:01 hod.

Přílohy k Zápisu:

1. Prezenční listina; (1 list)
2. Program jednání RM dne 27. června; (2 listy)

Některé použité zkratky v textu Zápisu:

MBF – městský bytový fond  
NN – nízké napětí  
OPPP – ostatní platby za provedenou práci  
ORP – obec s rozšířenou působností  
OSV – Odbor sociálních věcí  
OZV – obecně závazná vyhláška  
PD – projektová dokumentace  
RD – rodinný dům  
RM – Rada města Sedlčany  
RV – rozpočtový výhled  
ÚPD – územně plánovací dokumentace  
ÚSTR – Ústav pro studium totalitních režimů ČR  
ZM – Zastupitelstvo města Sedlčany  
ZŠ – základní škola (školy)  
ZUŠ – základní umělecká škola (školy)

Zapsal: Ing. Vojtěch Hlaváček, tajemník Městského úřadu Sedlčany; 1. července 2018