

Z á p i s RM č. 83/2014-2018
(anonymizovaný a upravený)
z jednání Rady města Sedlčany, které se konalo dne 21. března 2018
(středa) od 16:00 hod. v zasedací místnosti administrativní budovy radnice
na adrese nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany

Účast: Ing. Jiří Burian, Ing. Martin Havel, Ing. Miroslav Hölzel, Ing. František Hodys, MUDr. Karel Marek, Mgr. Pavel Pína, MUDr. Ivan Stolařík.

Počet přítomných členů Rady města Sedlčany: v okamžiku zahájení 7 radních, počet jednajících radních se v průběhu zasedání nezměnil.

Omluven:

- na celé jednání: -.
- na část jednání (počátek): -.
- na část jednání (dřívější odchod z jednání): -.

Neomluven: -.

Ověřovatelé Zápisu: Mgr. Pavel Pína, MUDr. Ivan Stolařík.

Přizvaní hosté:

- Mgr. Věra Skálová, vedoucí Odboru sociálních věcí na Městském úřadu Sedlčany;
- Paní Jana Máchová, vedoucí Pečovatelské služby Sedlčany, organizační složky města Sedlčany;
- Paní Ludmila Hegerová, za Rodinné centrum Petrklíč, z. s.

Místo konání jednání RM:

- zasedací místnost v hlavní administrativní budově městské radnice na adrese Sedlčany, nám. T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany.

Jednání započato: 16:11 hod.

Jednání přerušeno: -.

Jednání opětovně zahájeno: -.

Jednání ukončeno: 19:02 hod.

Program jednání:

V pořadí osmdesáté třetí jednání Rady města Sedlčany ve volebním období 2014 – 2018 a zároveň šesté v roce 2018 zahájil pan Ing. Jiří Burian, starosta města Sedlčany, v čase 16:11 hod., a to na místě shora i níže uvedeném.

Pan starosta nejprve přítomné členy Rady města Sedlčany přivítal v zasedací síni radnice města Sedlčany.

Konstatoval, že RM je usnášeníschopná, neboť je v době zahájení na jednání RM přítomno všech sedm radních (celkový počet zvolených členů RM je sedm). Z neúčasti na dnešním jednání RM se nikdo neomluvil. Jednání RM v jeho průběhu nikdo z přítomných členů RM neopustil.

Následně se pan starosta v pozici předsedajícího zasedání RM věnoval řízení dnešního jednání RM (jednání RM je ze zákona neveřejné), a to dle stanovené procedury a Jednacího řádu Rady města Sedlčany, jak uvedeno výše.

Konstatoval, že je dnes žádoucí projednat, a to s ohledem na aktuální potřeby a informace, níže uvedený a připravený program.

Předsedajícím byl přednesen Program, který je Přílohou č. 2 k tomuto Zápisu. Program RM věcně připravil a sestavil pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města. Navržený program nebyl radními nikterak upravován (vizte uvedenou Přílohu); byl akceptován a nebyl o další tematické celky doplněn.

Pan starosta sdělil, že v souladu se schváleným hlavním bodem programu je dnešním tematickým celkem „Sociální péče; působnost Odboru sociálních věcí; činnost Pečovatelské služby Sedlčany, činnost vybraného subjektu v sociální problematice služeb; situace na trhu práce.“

Do programu jednání jsou zařazeny i další tematické celky z okruhu problematiky „Různé“, kde je připraveno k projednání několik důležitých témat.

Předsedající konstatoval, že program jednání RM byl sestaven s plnou vážností a odpovědností, a to s ohledem na stav potřeb řízení města Sedlčany, legislativní potřeby a právní praxi i přípravu a administraci procesů a v neposlední řadě s ohledem na výkon samosprávy.

Dále bylo pristoupeno k projednávání jednotlivých bodů programu.

1. Kontrola usnesení

1.1 Kontrola usnesení z jednání Rady města Sedlčany ze dne 7. března 2018

Naplnění tohoto bodu programu jednání ve věci kontroly plnění přijatých usnesení z minulého zasedání RM (jak již uvedeno v názvu výše), bylo provedeno formou přednesení stručné zprávy o stavu plnění úkolů (přijatých usnesení). Závěrem kontrolní zprávy byl referujícím k tomuto bodu jednání (referenční zprávu přednesl pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta) připomenut aktuální stav plnění některých specifických úkolů průběžných a vývoj sledovaných událostí a činností ostatních.

Rada města Sedlčany na minulém zasedání dne 7. března 2018 usnesením, které bylo označeno RM 82-1358/2014-2018, vzala na vědomí zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 21. února 2018 (RM č. 81/2014-2018) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných.

K podaným informacím **nebyly** definovány a vysloveny **žádné další úkoly**.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 82-1359/2014-2018, vzala na vědomí Výroční zprávu o činnosti za rok 2017 Městského muzea Sedlčany, příspěvkové organizace a informace o plánovaných aktivitách na rok 2018 a dále s akcentem na aktivity zaměřené na připomenutí významného výročí „100 let státnosti“, přednesené panem Mgr. Davidem Hrochem, ředitelem tohoto subjektu.

K podaným informacím **nebyly** definovány a vysloveny **žádné další úkoly**.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 82-1360/2014-2018, vzala na vědomí Výroční zprávu o činnosti a působnosti Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany, příspěvkové organizace, za uplynulé období roku 2017 a dále informace o výhledu činnosti a připravovaných akcích na rok 2018, kterou přednesl pan Ing. Martin Severa, ředitel subjektu. K podaným informacím **nebyly** definovány a vysloveny **žádné další úkoly**.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 82-1361/2014-2018, schválila sestavený program Městských slavností ROSA 2018, který navrhla realizovat Kulturní a redakční rada a přednesl pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany. Městské slavnosti ROSA 2018 se uskuteční ve dnech 22. – 24. června 2018.

Úkoly v plnění.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 82-1362/2014-2018, vzala na vědomí zprávu z kontrolního dne ve věci plnění smluvních ujednání na vyhotovení žádaného stupně projektové dokumentace na rekonstrukci sportovišť LAS Taverny, přednesenou panem Ing. Jiřím Burianem, starostou města Sedlčany.

K podaným informacím **nebyly** definovány a vysloveny **žádné další úkoly**.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 82-1363/2014-2018, schválila zahraniční služební cestu realizovanou do Spolkové republiky Německo (Neumarkt in der Oberpfalz), která se uskuteční ve dnech 13. dubna 2018 – 14. dubna 2018, a to za účelem účasti na valné hromadě Společenství měst s husitskou minulostí a tradicí – aktivity v letech 2018 – 2021. Město Sedlčany budou reprezentovat pan Ing. Jiří Burian, starosta města a paní Jana Špalová, vedoucí Turistického informačního centra Sedlčany.

Úkoly související v plnění.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 82-1364/2014-2018, které bylo přijato na základě uplatněných Žádostí fyzických osob v počtu 5 případů (podrobně uvedeno v příslušném spisu vedeném na Městském úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí; (č. j.: SOC/4051/2018; SOC/4054/2018; SOC/4056/2018; SOC/4059/2018; SOC/4061/2018), schválila poskytnutí finančního daru v max. výši 800,00 Kč/rok 2018/nemovitost, kde příjemci jsou osoby splňující kritéria potřeby, definovaná ve smyslu zmírnění dopadu poplatkové povinnosti za komunální odpad. Dar bude vyplacen na základě uzavřené Darovací smlouvy, a to pro každý schválený dar (případ) samostatně (celkem pro 5 případů činí jejich výše 4.000,00 Kč).

Úkoly splněny.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 82-1365/2014-2018, a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, vzala na vědomí předloženou zprávu o hodnocení nabídek na akci, jejímž předmětem je vyhotovení projektové dokumentace (stavební část) pod názvem „Rekonstrukce kuchyně 3. MŠ“, a rozhodla o výběru uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou, kterou je subjekt, se sídlem Votice; s nabídkovou cenou ve výši 235.000,00 Kč (zhotovitel není plátcem DPH).

Úkoly splněny.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 82-1366/2014-2018, vyslovila souhlas se zněním předloženého návrhu Smlouvy o dílo na vyhotovení projektové dokumentace stavební část akce „Rekonstrukce kuchyně 3. MŠ“ a pověřila pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením smluvního ujednání se subjektem, který podal nejvýhodnější nabídku.

Úkoly splněny.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 82-1367/2014-2018, vzala na vědomí zprávu z jednání o podmínkách užívání pozemků ve vlastnictví fyzické osoby neziskovým subjektem a konečném vypořádání majetkoprávních vztahů s novým vlastníkem

pozemků, na kterých se nachází softbalové hřiště a jeho zázemí v Luční ulici. Stávající nabídka vlastníka na vypořádání majetkoprávních vztahů není pro město Sedlčany akceptovatelná.

Úkoly související v plnění.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 82-1368/2014-2018, vzala na vědomí zprávu ve věci vypořádání příspěvků z rozpravy a diskuse a dalších podnětů, které byly předloženy zastupitelským sborem a občany na veřejném zasedání Zastupitelstva města Sedlčany dne 26. února 2018, případně později. Zprávu vypracoval a předložil pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města Sedlčany.

Úkoly související v plnění.

Rada města Sedlčany usnesením, které bylo označeno RM 82-1369/2014-2018, revokovala své dřívější rozhodnutí označené RM 76-1258/2014-2018 ze dne 13. prosince 2017.

Rada města Sedlčany dále uložila Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, zajistit pro potřeby rozhodovacího procesu výkonných orgánů města Sedlčany a jeho nastavení dodávku dokumentace tzv. „Koncepční studie na posouzení investiční výstavby a provozu Plaveckého bazénu Sedlčany“, a to následným postupem:

- vyhotovit srozumitelnou zadávací dokumentaci k výběru nejvhodnějšího uchazeče;
- zajistit administrativu procesu výběru nejvhodnějšího uchazeče na zhotovení uvedené dokumentace;
- za účelem výběru nejvhodnějšího uchazeče oslovit nejméně tři potenciální uchazeče s kvalitními referencemi na dodávku uvedené „Koncepční studie“;
- předložit hodnotící zprávu s doporučením k výsledkům výběrového řízení v této věci k rozhodnutí Radě města Sedlčany.

Úkoly uložené i další související v plnění.

K přednesené Zprávě RM neměla žádné připomínky a nebylo zadáno plnění žádných dalších specifických a souvisejících nových úkolů, které by měly dopad k jednotlivým útvarům Městského úřadu Sedlčany a subjektům města Sedlčany i spolupracujícím k vyřízení, zajištění kontroly a ke zpětné vazbě směrem k RM nebo k předem určenému subjektu.

Následně k této problematice byla otevřena diskuse.

Krátce byly diskutovány informace o podrobnostech plnění přijatých úkolů i doplňující informace o činnosti nad rámec přijatých usnesení.

Radní neměli žádné další připomínky.

Závěrem této tematiky pan místostarosta, a to na výzvu předsedajícího dnešnímu zasedání RM, vyřkl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu o plnění úkolů, vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 7. března 2018 (RM č. 82/2014-2018) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1370/2014-2018**.

2. Hlavní program:

Hlavní program – „Sociální péče; působnost Odboru sociálních věcí; činnost Pečovatelské služby Sedlčany, činnost vybraného subjektu v sociální problematice služeb; situace na trhu práce.“

Pan Ing. Jiří Burián, starosta města, na zasedání RM přivítal přizvané hosty k tomuto bodu programu, a to:

- Mgr. Věru Skálovou, vedoucí Odboru sociálních věcí;
- Paní Jana Máchovou, vedoucí Pečovatelské služby Sedlčany;
- Paní Ludmilu Hegerovou, zástupkyni Rodinného centra Petrklíč, z. s.

Na jednání RM přizvaná paní Bc. Jana Hronová, vedoucí Kontaktního pracoviště Sedlčany, Úřadu práce ČR, je z neúčasti řádně omluvena, a to z důvodu pozdějšího zpracování vstupních údajů, potřebných k poskytnutí referenční Zprávy (pozdější zpracování ČSÚ, jak již uvedeno výše), která měla být k jednání RM předložena.

2.1 Zpráva o situaci na trhu práce ve městě a regionu Sedlčany; činnost Úřadu práce ČR, Kontaktního pracoviště Sedlčany

Zpráva pro nepřítomnost přizvané referující paní Bc. Jany Hronové, vedoucí Kontaktního pracoviště v Sedlčanech, bude předána později a bude zaslána všem členům RM v elektronické podobě.

Rada města Sedlčany vzala informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

2.2 Působnost a výkon činnosti v sociální oblasti Městského úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí ve městě a regionu Sedlčany

Paní Mgr. Věra Skálová, vedoucí OSV na Městském úřadu Sedlčany, již před jednáním dnešní RM zaslala všem členům Rady města Sedlčany Zprávu ve věci výše uvedené, kterou za Odbor sociálních věcí z pozice vedoucí Odboru vypracovala.

Referující se ujala slova a přednesla shora uvedenou Zprávu pro dnešní jednání RM k tematickému celku „Sociální péče – činnost Městského úřadu Sedlčany, kterou obsahově rozdělila do níže uvedených samostatných celků.

Odbor sociálních věcí

A. Organizační zajištění

Organizační schéma Městského úřadu Sedlčany stanovuje Odboru tři Úseky činnosti:

- 0.1 Úsek sociální péče (agendy výkonu státní správy);
- 0.2 Úsek sociálně-právní ochrany dětí (dětská a rodinná problematika);
- 0.3 Úsek samosprávních a ostatních činností.

Pro rok 2018 schváleno celkem 9 pracovních míst / pozic (projednáno v RM dne 10. ledna 2018), při zdůvodněné potřebě personální stability).

Kvalifikační požadavky u všech pracovníků splněny (dle požadavku legislativy) jako sociální pracovníci, dále zařazení dle pracovní náplně a katalogu prací.

B. Financování

- příspěvek na výkon státní správy a nad rámec toho:
 - dotace na výkon sociální práce na obcích II. a III. typu – Žádost na rok 2018 připravena;
 - dotace na výkon sociálně-právní ochrany dětí – Žádost na rok 2018 uplatněna, rozhodnutí prozatím není k dispozici, zároveň uplatněna Žádost o dofinancování rozdílu mezi poskytnutou částkou na rok 2017 a skutečnými výdaji roku 2017;

- státní příspěvek na výkon pěstounské péče (každá dohoda s pěstouny / rodinami / osobami v evidenci dotována částkou 4,000 tis. Kč / měsíc nebo 48 tis. Kč / rok / rodina), rozhodnutí na rok 2018 již doručeno; z dotace bude hrazen plat 2 pracovníků a potřeby pěstounských rodin. Opatrovnictví dospělých osob / veřejné opatrovnictví – výkon práce stabilizován.

C. Úkoly plněné z úrovně Odboru sociálních věcí

Úkoly ve vztahu k přenesené působnosti / výkonu státní správy, celkem 12 agend, interní výkaz agendové činnosti za rok 2017, včetně porovnání s rokem předchozím, byl předán vedení Úřadu k projednání v RM Sedlčany (provedeno dne 10. ledna 2018), u dvou agend přesah do rezortů jiných než je MPSV ČR (Ministerstvo dopravy ČR, Ministerstvo zdravotnictví ČR).

Úkoly plněné ve vztahu k samosprávě, celkem 5 agend – vizte níže.

D. Systém práce

Zvláštnost práce v oblasti sociální sféry – není běžná „úřednická činnost“, není vždy vedeno správní řízení, je třeba individuální přístup ke klientům, výběr vhodných metod práce v každé z agend, mnohdy se předpokládá dlouhodobost spolupráce s klienty. Dle metodických doporučení činnost v agendách sociální práce a agendě sociálně-právní ochrany dětí je prezentována veřejnosti letáky. Tyto jsou k dispozici v zásobě dostatečné i pro rok 2018. Faktory ovlivňující sociální práci jsou proměnlivé (nezaměstnanost, problémová lokalita, etnická komunita); aktuální výrazné problémy v regionu ORP Sedlčany nejsou, neregistrovaní poskytovatelé sociálních služeb z minulého období již v regionu nepůsobí.

Zvýšená náročnost na osobnostní založení pracovníků, jejich profesní úroveň a potřeba dalšího, průběžného vzdělávání. K podpoře pracovníků dlouhodobě zajištěna supervize.

Město Sedlčany – samostatná působnost ve vztahu k souběžným povinnostem ORP Sedlčany
Role obcí v systému sociální péče dle zákona o obcích – obec má povinnost zabývat se záležitostmi, které jsou v zájmu obce a občanů obce, paralelně dle zákona o sociálních službách – obec má možnost zpracovat vlastní střednědobý plán rozvoje sociálních služeb, vytvářet vlastní síť služeb, má povinnost spolupracovat se Středočeským krajem při přípravě střednědobého plánu tohoto subjektu. Úkoly plněny.

Spolupráce se Středočeským krajem a Krajským úřadem Středočeského kraje průběžně probíhá, potřeba sociálních a návazných služeb v regionu ORP Sedlčany sledována, aktuálně Krajský úřad Středočeského kraje dříve stanovil podobu sítě sociálních služeb pro období let 2017 – 2019; souvisí s povinností spolupracovat – zadané úkoly plníme:

- roli iniciační a realizační (při vzniku a vytváření podmínek služeb potřebných pro občany),
- snahy propagační a informativní (zpracován adresář / katalog poskytovatelů služeb),
- úloha koordinační (Odbor spolupracuje na různých úrovních s poskytovateli služeb a služeb obdobného charakteru v zájmu klientů; město Sedlčany pořádá každoročně společná setkání poskytovatelů služeb regionu k vzájemné výměně informací. Spolupráce existuje i s poskytovateli služeb mimo region, pokud nabízejí služby v regionu absentující.

Aktivita a iniciativy podporované z městského rozpočtu, případně z příspěvků a dotačních titulů:

- Pečovatelská služba Sedlčany (zpráva pravidelně podávána ze strany vedoucí organizační složky), žádost o dotaci uplatněna; (příspěvek na rok 2018), rozhodnutí / veřejnoprávní smlouva o dotaci (příspěvku) ze strany poskytovatele (Středočeský kraj) je již k dispozici, schválila RM.
- Klub důchodců Sedlčany – zprávu za rok 2017 vypracoval „akční výbor“.
- Dluhová a finanční poradna Sedlčany – zajišťuje smluvně pan Luboš Kymla, zpráva za rok 2017 vyhotovena, RM Sedlčany informována.

- Finanční příspěvky z městského rozpočtu v interně nastaveném systému jsou individuálně uplatňovány subjekty (neziskovými organizacemi) z oblasti sociální sféry – s těmito povětšinou Odbor spolupracuje, jejich činnost sleduje (např. MO Svaz diabetiků, MO Svazu tělesně postižených, FCH Starý Knín).

K potřebné / návazné a související práci pracovníků Úseku sociálně-právní ochrany dětí, kdy je napříč ČR poukazováno na nedostatek služeb / partnerů pro spolupráci (služby psychologické, psychiatrické, mediátorské, přímé sociálně-aktivizační služby do rodin aj.), z Odboru sociálních věcí bylo / je hledáno řešení se snahou o vytvoření vlastní sítě spolupracujících odborníků:

- Existuje platné smluvní ujednání města Sedlčany s Diagnostickým ústavem Praha / SVP Příbram o spolupráci, ale není realizováno z personálních důvodů pracoviště v Příbrami.

- Náhradou za uvedené, je od jara 2016 (bude i v tomto roce) neformálně dohodnuta spolupráce s SVP Dobřichovice (dojíždějí 2 pracovnice, cca 2x / měsíc; požadavek na poskytnutí prostor ze strany města Sedlčany naplněn v roce 2017.

- Pro náhradní rodinnou péči, zejména rodiny pěstounské (dospělé pěstouny a jim svěřené děti) je formou také neformálního ujednání dohodnuta spolupráce s PhDr. Lenkou Filípkovou (psycholožka, dojíždí z Prahy, cca 1x měsíčně, cesty i výkon psychologického poradenství nijak městský rozpočet nezatěžují, hradí zdravotní pojišťovny, je požadováno pouze poskytnutí vhodných prostor pro terapii).

- Další, i nemateriální, podpora rodinné politiky v obci – přenechání prostor v objektu bývalých jeslí do užívání Rodinného centra Petrklíč Sedlčany, velmi četná spolupráce – využívána / doporučována služba psychologického poradenství, vzdělávacích aktivit pro veřejnost, hlídání dětí, asistence při styku rodičů s dětmi, kdy o tomto úkonu rozhodne soud, případně doporučí OSPOD Sedlčany.

- Nadále absentuje psychiatrická péče pro děti a dorost – není dostatek lékařů napříč ČR, předpokládáme v budoucnu vyšší potřebu služeb sociálně-aktivizačních, přímo do rodin.

Přehled výkonu agend

Úseku samosprávních a ostatních činností za rok 2017 s porovnáním roku 2016

Agenda: Sociální pohřby		
Legislativa: zákon č. 128/2000 Sb., zákon č. 256/2001 Sb.		
Sledovaný údaj	Rok 2016	Rok 2017
Počet klientů / případů	12	3

Agenda: Sociální šetření pro účely uzavírání smluv o poskytnutí pečovatelské služby		
Legislativa: zákon č. 108/2006 Sb., interně nastavená pravidla městem Sedlčany		
Sledovaný údaj	Rok 2016	Rok 2017
Počet klientů / případů	9	32

Agenda: Sociální šetření k uplatněným žádostem o umístění v DPS Sedlčany		
Oprávnění: interně nastavená pravidla městem Sedlčany		
Sledovaný údaj	Rok 2016	Rok 2017
Počet klientů / případů	15	13

Agenda: Dar / příspěvek na komunální odpad		
Legislativa: obecně závazná vyhláška města Sedlčany č. 3/2013, interně nastavená pravidla		

Sledovaný údaj	Rok 2016	Rok 2017
Počet klientů / případů	83	84

Agenda: Tísňová péče Areion		
Oprávnění: Smluvní ujednání města Sedlčany s NNO Život 90, Praha		
Sledovaný údaj	Rok 2016	Rok 2017
Počet klientů / případů	1/0	1/0

Paní Mgr. Věra Skálová, vedoucí Odboru sociálních věcí, dále podala RM informace o činnosti a péči o Klub důchodců Sedlčany, a to formou Zprávy o činnosti Klubu důchodců Sedlčany za rok 2017, kterou spolu s aktivními členy sestavila k neformální aktivizační činnosti cílené na seniorskou generaci.

Tak jako i v předchozích letech se Klub, podporovaný finančně z rozpočtu města Sedlčany a organizačně z Městského úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí, schází periodicky 1x za 14 dnů v objektu Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany.

Finanční příspěvek 20.000,00 Kč z rozpočtu města byl v roce 2017 plně využit na podporu činnosti.

Pan Ing. Jiří Burian, starosta města, referující, paní Mgr. Věře Skálové, vedoucí Odboru sociálních věcí, za přednesenou Zprávu poděkoval.

Komentář ke Zprávě:

- na činnosti Odboru sociálních věcí se v obecném obsahu prakticky nic nezměnilo;
- systemizace 9 pracovních míst, jeden zkrácený pracovní úvazek;
- nově zavedena pohotovost na OSPOD Sedlčany;
- financování činnosti Odboru sociálních věcí, nad rámec příspěvku; pracovníci (paní vedoucí) dbají na informace a možnosti dotačního titulu na práci na obcích II. a III. typu; dotační titul ještě není otevřen, el. aplikace na platy a povinné odvody;
- na výkon OSPOD vyčleněno sedm osob; cca o 3 mil. Kč/2018 žádáme; sestaveny skutečné náklady – uplatnili jsme Žádost o dofinancování za rok 2017, jak uvedeno výše – více jak 0,500 mil. Kč;
- problematika financování pěstounské péče – ze státního rozpočtu (Úřad práce ČR cca částka 720 tis. Kč; 15 dohod s pěstounskými rodinami. Zatím uvedená částka, ze které se platí práce zaměstnanců, kteří se věnují vždy v objemu po 0,5 pracovního úvazku a dále jsou financovány činnosti v rodinách; zde je alokováno více finančních prostředků oproti potřebě (již je uloženo více jak jeden milion korun; prozatím není možnost vracet nespotřebovanou částku z ročního příspěvku ani nelze peníze převádět na neziskovou organizaci; problematika v řešení centrálních orgánů, odloženo; čekáme, až se stát k této problematice postaví racionálněji);
- agenda dospělých osob; 10 osob dospělých v přímé péči; na každou osobu v opatrovnictví je vyčleněna částka 29.000,00 Kč/rok.
- komentovány byly úkoly z úrovně Odboru sociálních věcí, Městského úřadu Sedlčany, přenesená působnost je rozdělena do cca 12 agend, jak již uvedeno výše; v lednu projednáno v rámci systemizace; přesah mezi odborový představuje agenda původem z Ministerstva dopravy ČR – parkovací terčíky a agenda z Ministerstva zdravotnictví ČR pro případ „omamných látek“;
- řešení úkolů z oblasti samosprávy – celkem lze rozdělit do pěti 5 základních agend.

Dále byla činnost Odboru sociálních věcí komentována jako neklasická úřední činnost; velikou nezodpovězenou otázkou do budoucna zůstává výkon tzv. depistážní činnosti, její jednotné a metodicky řízené uchopení; ze strany metodiků nejsou představovány konkrétní kroky činnosti ani její dokumentace. Efektivita této činnosti je velikou otázkou.

Sedlčany ani jako město ani jako region nejsou problémovou lokalitou; nemají problémovou lokální komunitu.

V další části podrobného komentáře padla zmínka o Krašovicích (zařízení sociální péče, které dříve poskytovalo sociální služby, avšak bez potřebné dokumentace).

Diskuse:

- problematika ukončené rekonstrukce Odboru sociálních věcí a personální stability;
- zajištění kvalitní personální obsazenosti naplněno (požadavky a podmínky výběru a další);
- syndrom vyhoření v minulosti, prevence;
- aplikace supervize;
- další postup ve prospěch zvýšení kvality činnosti a připravenosti lidských zdrojů;
- úroveň myšlení dnešních rodičů; jejich připravenost na soužití a výchovu dětí; neschopnost komunikace; změny v hodnotovém žebříčku; řešení konfliktů a střet zájmů;
- standardizace výkonů.
- plánované letošní setkání poskytovatelů služeb je otázkou podzimního času, pan starosta sdělil požadavek na dřívější avízo termínu, a to z důvodu přizvání k této problematice pracovníků Středočeského kraje; (úvaha o tom, že setkání by bylo vhodné učinit spíše koncem dubna, případně začátkem května 2018);
- tzv. Komunitní plán a jeho případná potřeba aktualizace, po textu zákona povinnost plánovat mají Kraje, obce pouze mohou; máme povinnost spolupracovat, což činíme; Komunitní plán vyhotovil pan Příkryl;
- koordinátor romské komunity – možná jen malý úvazek;
- nové pracoviště v objektu Sedlčany č. p. 160 se povedlo; referující RM poděkovala;
- pozvání pana Ing. Jiřího Buriana, starosty města, na schůzi místních organizací, zejména Svazu diabetiků, Svazu tělesně postižených a Klubu důchodců Sedlčany; případný požadavek na přítomnost pana starosty je potřebné sdělit včas.

Po ukončení diskuse pan starosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém bylo hlasováno:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu o legislativních podmínkách, působnosti, sociálním prostředí a vývoji sociální problematiky ve městě a regionu Sedlčany, sestavenou a přednesenou paní Mgr. Věrou Skálovou, vedoucí Odboru sociálních věcí, v rámci kompetencí a činnosti Městského úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí, v roce 2017 s výhledem činnosti a působnosti na rok 2018.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1371/2014-2018**.

2.3 Činnost Pečovatelské služby Sedlčany, organizační složky města Sedlčany, v roce 2017, záměry a výhledy na rok 2018

Přizvaná paní Jana Máchová, vedoucí organizační složky města Sedlčany, přednesla souhrnnou Zprávu, kterou pro potřeby projednání činnosti za rok 2017 sestavila a členům Rady města Sedlčany předala v obvyklém písemném formátu, který tvoří Přílohu č. 4 k tomuto Zápisu z jednání RM. Zpráva je členěna na část finanční problematiky (rozpočet, plnění, zdroje – úhrady za vykázané služby a další); personalistiku; rozbor klientely (věková struktura, počty);

výkaznictví ve vazbě na Krajský úřad Středočeského kraje a centrální systémy; poskytované úkony a ceny a další.

Každá část předaného dokumentu obsahuje systematicky členěné statistické ukazatele a jiné údaje vypovídající o skutečné činnosti v roce 2017, doplněné o výhledové údaje (část kapitol věnovaná prognóze činnosti, obsahující údaje roku 2018; počátek; předpoklad).

Referující přednesené údaje s plnou odborností patřičně okomentovala.

Vybrané ukazatele činnosti:

- plán spotřeby finančních prostředků na rok 2017 činil 2.000.000,00 Kč;
- skutečnost roku 2017 byla 1.993.276,00 Kč;
- dotace na provoz z MPSV ČR (Krajský úřad Středočeského kraje) byla 796.000,00 Kč (za rok 2016 byla 321.200,00 Kč; za rok 2015 byla 271.800,00 Kč a za rok 2014 byla 236.000,00 Kč).

Plánované příjmy na rok 2017 byly ve výši 200.000,00 Kč; skutečnost roku 2017 byla 182.197,00 Kč.

Klienti Pečovatelství služby Sedlčany uhradili za rok 2017 částku ve výši 138.172,00 Kč.

Bez úhrady v roce 2017 byly poskytnuty činnosti v hodnotě 9.203,00 Kč.

K datu 1. ledna 2017 byl počet klientů 75; Smlouvu o péči ukončilo v roce 2017 celkem 13 klientů (úmrtí, odchod do Domova Sedlčany, odstěhování, apod.). V roce 2017 Smlouvu o péči uzavřelo 32 klientů (služba zahájena v roce 2017).

K datu 31. prosince 2017 byla poskytována péče 94 klientům.

Evidenční počet klientů v průběhu roku 2017 dosáhl na 107 klientů.

Referující, paní Jana Máchová, dále promluvila o struktuře úhrad za prováděné služby, kterými jsou:

- Nákupy klientů a pochůzky (výkon 321 hodin);
- Běžný úklid (336 hodin);
- Velký úklid (121 hodin);
- Doprovod (208 hodin);
- Koupání v domácnosti (65 hodin);
- Koupání v SOH (středisko osobní hygieny – vana se sedákem – nebylo požadováno);
- Pomoc při dávkování léků (8,5 hodin);
- Pomoc při přípravě a podání pokrmu (2,0 hodin);
- Dohled nad užitím léků (nebyl realizován);
- Dovoz klienta (509 případů v roce 2017 oproti 365 případům za rok 2016);
- Praní prádla pro klienty (134 kg);
- Dovoz prádla (34 případů);
- Rozvoz obědů (rozvezeno 7326 obědů).

Předpokládaný rozpočet; výdaje na rok 2018 jsou plánovány ve výši 2.490.000,00 Kč a předpokládané příjmy na rok 2018 jsou plánovány ve výši 185.000,00 Kč.

Přiznaná dotace na činnost v roce 2018 je ve výši 940.000,00 Kč.

K datu 1. ledna 2018 byl evidován počet 94 klientů.

Bezplatná péče 3 klienti.

K problematice více uvedeno ve vlastním textu předaného dokumentu.

Slova se dále ujal předsedající zasedání RM, pan starosta, který paní Janě Máchové poděkoval za přehledně sestavenou Zprávu o činnosti, rovněž tak kvitoval porovnání vybraných údajů roku 2017 s rokem 2016, případně opatření zprávy o údaje aktuální na rok 2018.

Materiál je skutečně vypovídajícím přehledem bez zbytečností.

Pan starosta konstatoval, že by v roce 2018 nemělo poskytování této dlouhodobě zavedené služby nic ohrozit, nepředpokládá se žádných zásadních změn. Smlouva o přidělení dotace je schválena a podepsána.

Komentář ke Zprávě:

- úkony totožné, neliší se;
- statisticky významný vzestup zájmu o dovoz klientů (např. k lékaři);
- služba praní je čím dál tím méně využívána (moderní hygienické pomůcky a metody jako je přechod na papírové prostředky; významné snížení hmotnosti vypraných látek; (přesto je potřebné zamyslet se nad nákupem sušičky);
- odběr obědů z Domova Sedlčany; nikdo si na kvalitu nestěžuje;
- v měsíci říjnu 2017 skončila pracovní činnost paní Kubištová, a to bez náhrady (užívání brigádníků na svoz obědů v době dovolených);
- úspěšnost přiznané dotace v plně žádané výši, resp. vyhovění Žádosti;
- diskuse nad přehledem klientů.

Pan starosta referující opětovně poděkoval za přednesení Výroční zprávy i za provedení komentář, údaje ve Zprávě jsou dobře čitelné a srozumitelné; není co zásadně řešit. Největším problémem je vymístění z Domova Sedlčany a náhrada zajištění odpovídajícího zázemí pro Pečovatelskou službu Sedlčany. Pan starosta připomněl genezi nad uvolněním historicky užívaných prostorů.

Vybavení mobiliářem je záležitostí dalších nákladů; min. 40.000,00 Kč lze proúčtovat jako dotaci; dále výběr nábytku bude proveden z předloženého katalogu – další částka; výroba kuchyňské linky na míru a dále stolu pro pečovatelky. Pan starosta upozornil na rozpočtovou kázeň (nesmíme překročit schválený rozpočet 2018).

Pan starosta sdělil, že předpokládaný termín uvolnění prostor do konce měsíce března 2018 dříve dojednaný s paní ředitelkou není možné dodržet. V pátek bude panem starostou provedena kontrola na pracovišti.

Pan místostarosta konstatoval, že meziročně vzrostl počet klientů.

Poukázal na dlouhodobější záměr, že pravděpodobně v čase povolebním bude řešena právní subjektivita Pečovatelské služby Sedlčany.

Pan starosta konstatoval, že oproti minulosti je výše zajištěných finančních prostředků z dotace chvályhodná.

Další diskuse členů RM:

- nad stabilitou personálního obsazení;
- nad vývojem spektra služby;
- konkurenční prostředí (další subjekty);
- další aspekty činnosti;
- věkové skupiny klientů a další.

Závěrem této problematiky po ukončení diskuse pan starosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu o působnosti a činnosti Pečovatelské služby Sedlčany za uplynulý rok 2017 a výhledech působnosti na rok 2018, kterou přednesla paní Jana Máchová, vedoucí této organizační složky města Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1372/2014-2018**.

2.4 Rodinné centrum Petrklíč, z. s., působící na adrese sídla Sedlčany, Sokolovská č. p. 580, 264 01 Sedlčany; obecná Zpráva o činnosti a působnosti spolku

Předsedající zasedání RM, pan Ing. Jirí Burian, starosta města, předal slovo přizvanému hostu, paní Ludmile Hegerové, která subjekt dlouhodobě navenek zastupuje.

Jmenovaná referující předala členům RM písemný materiál, který zpracovala.

Sdělila, že pro letošní rok (2018) požádala o přítomnost na jednání RM k sociální problematice, neboť zde byla na jednání pozvána naposledy před třemi roky.

Město Sedlčany každoročně poskytuje příspěvek na provoz subjektu ve výši cca 200 tis. Kč. Již celých 18 let je subjekt činný s tím, že od roku 2004, tj. 14 let užívá stávající prostory.

Od spolku dobrovolníků se za dobu existence subjekt profesionalizoval.

Subjekt RC Petrklíč (pod jiným názvem a právní subjektivitou) byl založeno již v roce 2000; tehdy jako občanské sdružení, řazené mezi neziskové organizace.

Od června 2015 subjekt disponuje jinými stanovami, je zapsaným spolkem.

Hlavní náplní činnosti je provozování Rodinného centra Petrklíč v Sedlčanech a tzv. Volnočasového centra Hnízdo. Provoz centra zajišťují dobrovolnický členové, kromě toho ve spolupráci s ÚP Příbram subjekt vytváří v centru 1-2 pracovní místa v rámci veřejně prospěšných prací (dotace).

RC Petrklíč nabízí rodinám službu hlídání dětí.

RC Petrklíč je otevřen denně v pracovní dny od 9:00 hod. do 12:00 hod., v úterý od 9:00 hod. do 17:00 hod. Občasné dopolední programy připravují dobrovolnice z řad maminek. Každého nového dobrovolníka mezi sebou uvítají (udržitelnost služeb). Na program s předstihem upozorňuje měsíční rozpis dostupný v RC Petrklíč, na vývěskách v centru Sedlčan a na Internetu.

Petrklíč také pořádá mimořádné akce, jako jsou výlety, besedy pro děti a maminky, divadelní představení, sportovní činnost apod. Petrklíč rovněž nabízí kroužky pro dospělé.

Kromě hraček je zde půjčovna knih, her a didaktických pomůcek. Zapůjčit si věci lze i domů, a to s vědomím zaměstnance RC Petrklíč. Zakoupit zde lze i malá svačinka pro děti.

RC Petrklíč pomáhá rodičům (především maminkám) na mateřské dovolené navázat a udržovat nové kontakty a vyjít tak ze sociální izolace, do které se dostávají díky celodenní péči o dítě. Zároveň, díky svépomocným aktivitám, udržuje profesní orientaci matky. Díky zapojení do aktivit Petrklíče si maminky posilují ohroženou sebedůvěru a sebeúctu a děti si přirozeně přivyknou na kolektiv vrstevníků.

V září 2010 byly změněny podmínky členství a v současnosti má Petrklíč 5 aktivních členů spolku a odhadem 25 docházejících nečlenů (včetně dojíždějících maminek s dětmi z okolních obcí). Běžný denní počet návštěvníků se pohybuje kolem 5 dospělých a 8 dětí, na výjimečné akce bývá počet zúčastněných mnohem vyšší (např. – 40 dospělých a 50 dětí). Členský příspěvek činí 50,00 Kč / měsíčně + členské výhody. Pro nečleny: 30,00 – 40,00 Kč na jedno dopoledne nebo 100,00 Kč / měsíčně.

V říjnu 2011 byla Ministerstvem vnitra ČR zaregistrována změna názvu na Rodinné centrum Petrklíč. Aktivity a nabídky se za dobu od jeho založení rozrostly do mnohem širšího záběru.

Ode dne 23. března 2002 je subjekt členem sítě Mateřských center ČR.

Rodinné centrum Petrklíč zajišťuje tzv. „kulturní výlety“, a to od roku 2013, jako jednu ze svých činností.

Snaha o doplnění dalších služeb, které lze úspěšně poskytovat, neboť jsou žádány.

Komentář:

- statistika návštěvnosti; (spíše pokles; využívání hřiště);
- od února 2017 uzavřen páteční provoz a od října 2017 i pondělí (určeno jen pro řízenou činnost; placená; tři dny v týdnu otevřená herna pro skupinu rodičů s vlastním programem;
- konkurence tzv. „lesní skupiny“; mají dotace, hlídají celý den;
- tzv. Volnočasové centrum „Hnízdo“; zde je větší poptávka oproti možné nabídce;
- využití prostor bývalé prádelny – přestavěny na kreativní dílny, dříve i rukodělné dílny, návrat ke klasickým nástrojům.

Referující k financování uvedla, že spolek přežívá díky dotacím, kterých ovšem ubývá; každoročně vypracovávají žádosti o dotace, hlásí se k rozličným projektům (finanční zdroje EU, Středočeský kraj – vypsané granty; MPSV ČR i jiné fondy).

Od 2014 dostávají finanční prostředky pravidelně od MPSV ČR z dotačního programu pod názvem „Rodina 2014“. Z tohoto programu v roce 2016 spolek obdržel celkem 370.000,00 Kč, ovšem na rok 2017 jen 236.000,00 Kč; otázkou zůstává rok 2018.

Projekty podporují kolem cca 100 uživatelů služeb.

Od roku 2013 je funkční a hojně využívaná sociální tzv. právní poradna dětí (spolupráce s Odborem sociálních věcí).

Další významnými projekty, které byly podpořeny, jsou ty ze zdrojů EU fondů (2x z EU fondů na vzdělávací projekty). Podařilo se umístit na trh práce (rodiče) 9 osob.

Své místo mají vzdělávací projekty pro rodiče s dětmi.

Pan Ing. Jiří Burian, starosta města referující poděkoval za přednesení a předání obecné Zprávy. Konstatoval, že pro činnost spolku je určitou jistotou podpora města Sedlčany, spočívající v užívání nebytových prostor bezúplatně. Dále sdělil, že činnost spolku je jistě záslužná; spolek by měl pokračovat v další činnosti, a to bez ohledu na výsledky podzimních voleb.

Diskuse:

- Pan Mgr. Pavel Pína spolek pochválil, že učí pracovat děti s náradím, tyto činnosti a šikovnost dětí se rok od roku zhoršuje; na školách byly zrušeny dílny; referující si postěžovala, že jim chybí šikovný lektor.
- Pan Ing. František Hodys, kvitoval spolupráci subjektu s dalšími spolky, a to na organizování občanských a spolkových akcí ve městě Sedlčany (např. se spolkem NAŠLOSE při pořádání Masopustu), za kterou poděkoval.

Pan Ing. Jiří Burian, starosta města, přítomné referující opětovně poděkoval.

Po ukončení diskuse pan starosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém bylo hlasováno:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu o aktuální činnosti, poskytovaných službách a dalších záměrech RC Petrklíč, z. s., se sídlem Sedlčany, Sokolovská č. p. 580, 264 01 Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1373/2014-2018**.

Závěrem bloku sociální problematiky předsedající zasedání RM problematiku uzavřel s tím, že město Sedlčany v této oblasti si dlouhodobě udržuje vysoký standard poskytovaných služeb. Všem přizvaným hostům poděkoval a popřál jim mnoho úspěchů k jejich činnosti. Vyše uvedení jednací místnost opustili.

3. Majetkové záležitosti města Sedlčany

3.1 Záměry města Sedlčany v oblasti majetkoprávních vztahů; příprava pro jednání Zastupitelstva města Sedlčany

3.1.1 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IP-12-6011431/1 Sedlčany, Seifertova, kNN parc. č. 780/1

Průvodní dopis spolu s návrhem smluvního ujednání byl Městským úřadem Sedlčany zaevidován dne 3. března 2018 pod číslem jednacím OM/5311/2018.

Datován je dnem vyhotovení 1. března 2018.

Vyřizující osoba za smluvního partnera ČEZ Distribuce, a. s. zaslala na město Sedlčany spolu s návrhem výše uvedeného smluvního ujednání (vyřizuje věc v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, a. s.) průvodní dopis, ve kterém na základě již realizované stavby „IP-12-6011431, Sedlčany, Seifertova, kNN parc. č. 780/1“ vyzvala město Sedlčany k připojení podpisu statutárního zástupce města Sedlčany na návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene. Jedná se o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 777/1, katastrální území Sedlčany, obec Sedlčany. Smlouva byla zaslána ve dvou vyhotoveních, přičemž podpis na jednom vyhotovení požaduje úředně ověřit.

Rada města Sedlčany byla dále seznámena s návrhem Smlouvy.

Město Sedlčany v pozici „strany povinné“; IČ 00243272; DIČ CZ00243272, se sídlem náměstí T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany, je zde zastoupené panem Ing. Jiřím Burianem, starostou města, č. ú. 19-521722359/0800.

Smluvním partnerem je ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín č. p. 4, Teplická 874/8, 405 02 Děčín; IČ 24729035; DIČ CZ24729035, která je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583, bankovní spojení: č. ú. 35-4544580267/010.

Subjekt je pro účely uzavření Smlouvy zastoupen na základě písemně udělené plné moci č. PM/II-039/2018 ze dne 22. ledna 2018 společností ENERAGON Dobříš, s. r. o., se sídlem Průmyslová č. p. 1665, 263 01 Dobříš; IČ 25727362; DIČ CZ 25727362, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 64753, v plné moci ve smyslu ustanovení § 436 a násl. a § 438 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, zastoupena dále společností ENERAGON reality, s. r. o., se sídlem Budějovická 601/128, Praha 4 – Krč, IČ: 24126985, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 181031 (dále také „strana oprávněná“).

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IP-12-6011431/1 Sedlčany, Seifertova, kNN parc. č. 780/1 je sestavena podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona. V úvodním ustanovení je uvedeno, že strana oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS (provozovateli distribuční soustavy) Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 777/1, katastrální území Sedlčany, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

Strana oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, která se nachází mj. na dotčené nemovitosti. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu ustanovení § 509 občanského zákoníku.

Další činnost RM:

RM zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby na úřední desce Městského úřadu Sedlčany řádně zveřejnil tzv. „Oznámení“ o záměru města zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na pozemku parc. č. 777/1 v k. ú. a obci Sedlčany, který je ve vlastnictví města Sedlčany, a to za účelem umístění kabelového vedení NN jako součást distribuční soustavy (lokality – ulice Seifertova).

RM v této souvislosti zároveň zvažovala doporučit Zastupitelstvu města Sedlčany schválit uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. stavby IP-12-6011431/1 Sedlčany, Seifertova, kNN pro p. č. 780/1“ mezi ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené na základě plné moci ze dne 22. ledna 2018, evid. č. PM/II-039/2018 společností ENERAGON Dobříš, s. r. o., jako oprávněným z věcného břemene a městem Sedlčany, jako povinným z věcného břemene s tím, že hodnota věcného břemene činí 1.000,00 Kč (bez DPH) dle „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu Sedlčany, Seifertova, kNN pro p. č. 780/1, č. IV-12-6011431/VB/3“ ze dne 2. února 2017.

Jedná se o zajištění elektro přípojky pro objekt fyzické osoby.

Diskuse:

- nad rozsahem zatížení věcným břemenem;
- nad dalšími aspekty smluvního ujednání.

Po ukončení diskuse pan starosta přednesl soubor následujících výroků návrhu usnesení, o kterých bylo hlasováno samostatně:

„Rada města Sedlčany ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby na úřední desce Městského úřadu Sedlčany řádně zveřejnil tzv. „Oznámení“ o záměru města zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na pozemku parc. č. 777/1 v k. ú. a obci Sedlčany, který je ve vlastnictví města Sedlčany, a to za účelem umístění kabelového vedení NN jako součást distribuční soustavy (lokality – ulice Seifertova).“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1374/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany v souvislosti se záměrem zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na pozemku parc. č. 777/1 v k. ú. a obci Sedlčany doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany schválit uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. stavby IP-12-6011431/1 Sedlčany, Seifertova, kNN pro p. č. 780/1“ mezi ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené na základě plné moci ze dne 22. ledna 2018, evid. č. PM/II-039/2018 společností ENERAGON Dobříš, s. r. o., jako oprávněným z věcného břemene a městem Sedlčany, jako povinným z věcného břemene s tím, že hodnota věcného břemene činí 1.000,00 Kč (bez DPH) dle Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu Sedlčany, Seifertova, kNN pro p. č. 780/1, č. IV-12-6011431/VB/3 ze dne 2. února 2017.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1375/2014-2018**.

3.1.2 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-6020509/1 Solopysky, kNN parc. č. 9/4

Průvodní dopis spolu s návrhem smluvního ujednání byl Městským úřadem Sedlčany zaevidován dne 16. března 2018 pod číslem jednacím OM/5572/2018.

Datován je dnem vyhotovení 12. března 2018.

Shora identifikovanou písemností se na město Sedlčany obrátila vyřizující osoba, a to v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V Žádosti je uvedeno, že je projekt inženýrských sítí realizován a je žádoucí uzavřít smluvní ujednání a provést zápis VB do KN. Jinými slovy na základě realizované stavby pod označením „IV-12-6020509, Solopysky, kNN parc. č. 9/4“ byl městu Sedlčany zaslán k podpisu připravený a druhou smluvní stranou již podepsaný návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene. Jedná se o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 141/6, katastrální území Solopysky u Třebnic. Návrh Smlouvy byl zaslán ve dvou vyhotoveních, a to s požadavkem o jejich podepsání, přičemž podpis na jednom vyhotovení Smlouvy musí být úředně ověřen. Po provedení vkladu bude příslušným katastrálním úřadem zasláno vyrozumění o tom, že vklad byl proveden.

Smluvním partnerem, tedy stranou oprávněnou z VB, města Sedlčany, IČ 00243272, DIČ CZ00243272, sídlem náměstí T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany, zastoupeného panem Ing. Jiřím Burianem, starostou, je ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, 405 02 Děčín; IČ 24729035; DIČ CZ24729035, která je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583, bankovní spojení: č. ú. 35-4544580267/0100, KB Praha. Tento subjekt je zastoupen na základě písemně udělené plné moci č. PM/II-039/2018 ze dne 22. ledna 2018 společností ENERAGON Dobříš, s. r. o., se sídlem Průmyslová č. p. 1665, 263 01 Dobříš; IČ 25727362; DIČ CZ 25727362, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 64753, která je dále v plné moci ve smyslu ustanovení § 436 a násl. a § 438 občanského zákoníku, zastoupena společností ENERAGON reality, s. r. o., se sídlem Budějovická 601/128, Praha 4 – Krč; IČ 24126985, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 181031. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-6020509/1 Solopysky, kNN parc. č. 9/4 je sestavena podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona.

V tzv. úvodním ustanovení je poznamenáno, že strana oprávněná z VB je provozovatelem distribuční soustavy (v textu dále také „PDS“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

V tzv. části o prohlášení právním a faktickým stavu je uvedeno, že strana povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 141/6, katastrální území Solopysky u Třebnic, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

Strana oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN, jistící pilíř, která se nachází mj. na dotčené nemovitosti. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Činnost RM:

RM zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby na úřední desce Městského úřadu Sedlčany řádně zveřejnil tzv. „Oznámení“ o záměru města Sedlčany zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na pozemku parc. č. 141/6 v k. ú. Solopysky

u Třebnic, obec Sedlčany, který je ve vlastnictví města Sedlčany, a to za účelem umístění kabelového vedení NN, jistícího pilíře jako součást distribuční soustavy.

RM v této souvislosti zároveň zvažovala doporučit Zastupitelstvu města Sedlčany schválit uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. stavby IV-12-6020509/1 Solopysky, kNN pro parc. č. 9/4“ mezi ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené na základě plné moci ze dne 22. ledna 2018, evid. č. PM/II-039/2018 společností ENERAGON Dobříš, s. r. o., jako oprávněným z věcného břemene a městem Sedlčany, jako povinným z věcného břemene s tím, že hodnota věcného břemene činí 1.000,00 Kč (bez DPH) dle Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu Sedlčany, Solopysky, kNN pro p.č. 9/4, č. IV-12-6020509/VB/1 ze dne 8. prosince 2016.

Diskuse:

- nad kvalitou smluvního ujednání;
- nad potřebností (individuální výstavba RD v osadě);
- další aspekty problematiky.

Po ukončení diskuse pan starosta přednesl soubor následujících výroků návrhu usnesení, o kterých bylo hlasováno samostatně:

„Rada města Sedlčany ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby na úřední desce Městského úřadu Sedlčany řádně zveřejnil tzv. „Oznámení“ o záměru města Sedlčany zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na pozemku parc. č. 141/6 v k. ú. Solopysky u Třebnic, obec Sedlčany, který je ve vlastnictví města Sedlčany, a to za účelem umístění kabelového vedení NN, jistícího pilíře jako součást distribuční soustavy.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1376/2014-2018**.

„Rada města Sedlčany doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany schválit uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. stavby IV-12-6020509/1 Solopysky, kNN pro parc. č. 9/4“ mezi ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené na základě plné moci ze dne 22. ledna 2018, evid. č. PM/II-039/2018 společností ENERAGON Dobříš, s. r. o., jako oprávněným z věcného břemene a městem Sedlčany, jako povinným z věcného břemene s tím, že hodnota věcného břemene činí 1.000,00 Kč (bez DPH) dle Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu Sedlčany, Solopysky, kNN pro p.č. 9/4, č. IV-12-6020509/VB/1 ze dne 8. prosince 2016.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1377/2014-2018**.

3.1.3 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. Sedlčany, Tyršova, kNN pro p. č. 124/4 IV-12-6022501/VB/1

Základní materiály pro projednání této problematiky jsou obsaženy v dokumentaci došlé na Městský úřad Sedlčany dne 13. března 2018, které byly jako soubor písemností zaevidovány pod č. j. OM/5326/2018.

Zpracovatelská firma sjednaná společností ČEZ Distribuce, a. s., požádala město Sedlčany mimo jiné o vyjádření ke stavbě označené „Sedlčany, Tyršova, kNN pro p. č. 124/4, IV-12-6022501“ v obci Sedlčany, k. ú. Sedlčany, okres Příbram.

Zpracování dokumentace naráží na rozdíly mezi obvyklým a očekávaným přístupem zpracovatele a rozdílnými názory investora na místo pro vyhotovení tzv. přípojky (měrný a přípojný sloupek).

Věcně se tedy jedná o vybudování přípojky el. energie pro pozemek parc. č. 124/4. Stávající kabelové vedení NN AYKY-J 3x240+120 bude v pozemku parc. č. 124/1 vytyčeno, odkopáno, rozpojeno, naspojováno a prodlouženo do nové rozpojovací skříně R, SR602/NKW2 v plastovém pilíři na hranici pozemků parc. č. 124/4 a parc. č. 124/5; (vizte příloženou situaci stavby). Pozemky budou po dokončení výstavby uvedeny do původního stavu.

Úkolem RM je projednání návrhu řešení a z pozice vlastníka zatíženého pozemku se vyjádřit k uvedené stavbě a dále k návrhu předložené Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a o právu stavby, a to v souladu s ustanovením § 25 odst. 4 zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Zpracovatel PD rovněž požádal o sdělení, zda se v místě stavby nacházejí inženýrské sítě ve vlastnictví a správě města Sedlčany. S ohledem na výše uvedené skutečnosti byl v souboru dokumentů zpracovatelem zaslán návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu stavby v potřebném počtu stejnopisů spolu se situačním plánkem zobrazujícím předpokládaný rozsah budoucího věcného břemene.

Rada města Sedlčany konstatovala, že předložené projektové řešení je možné, za předpokladu dohody investora a zpracovatele, který hájí zájmy objednatele dokumentace, což je společnost ČEZ Distribuce, a. s.; IČ 24729035; DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSC 405 02. Tento je zároveň smluvním partnerem města Sedlčany (institut smlouvy o smlouvě budoucí).

Dále byl RM projednán vlastní návrh „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. Sedlčany, Tyrsova, kNN pro p. č. 124/4 IV-12-6022501/VB/1“, která je navrhována uzavřít podle ustanovení § 1785 a násl. § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

V úvodním ustanovení je konstatováno, že strana označená jako budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (v textu dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem ČR. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno a zajistit si právo provést stavbu dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Smlouva obsahuje článek o deklaratorním prohlášení právním a faktickém stavu budoucí povinné smluvní strany (město Sedlčany).

Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem: pozemku parc. č. 124/1 – zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Sedlčany, obec Sedlčany, zapsaného v evidenci katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram na LV 10001 (tzv. „dotčená nemovitost“ nebo též jen „pozemek“).

Budoucí strana oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, která se bude nacházet mj. na dotčené nemovitosti.

Budoucí strana povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k dotčené nemovitosti věcné břemeno podle návrhu této Smlouvy, a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady dotčené nemovitosti, kterými by byl znemožněn účel Smlouvy.

Činnost RM:

RM zvažovala schválit „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6022501/VB/1 Sedlčany, Tyršova, kNN pro p. č. 124/4“, mezi ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené na základě plné moci ev. č. PM/II – 008/2018 ze dne 22. ledna 2018, jako budoucím oprávněným a městem Sedlčany, jako budoucím povinným, jejímž předmětem je právo zřídit věcné břemeno na pozemku v majetku města parc. č. 124/1 v k. ú. a obci Sedlčany, a to za účelem zřízení, provozování, údržby a oprav zařízení distribuční soustavy, tj. kabelové vedení NN. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 3.000,00 Kč (včetně DPH).

RM zároveň zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby v souvislosti s výše uvedenou Smlouvou řádně zveřejnil na úřední desce Městského úřadu Sedlčany záměr města zřídit výše uvedené věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na dotčeném pozemku parc. č. 124/1 v k. ú. a obci Sedlčany (lokalita – ul. Tyršova, přípojka pro parc. č. 124/4 ve vlastnictví spolku Maranatha, z. s., se sídlem Praha, Jemnická 887/4, 140 00 Praha 4).

Diskuse:

- nad návrhem zástupce investora, pro kterého je přípojka el. energie zajišťována;
- informace o rozporech provozovatele distribuční soustavy a investora;
- jeví se jako potřebné věc dále v tuto chvíli neprojednávat.

Předložený návrh usnesení ve dvou výrocích nebyl postoupen k hlasování:

„Rada města Sedlčany schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6022501/VB/1 Sedlčany, Tyršova, kNN pro p. č. 124/4“, mezi ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené na základě plné moci ev. č. PM/II – 008/2018 ze dne 22. ledna 2018, jako budoucím oprávněným a městem Sedlčany, jako budoucím povinným, jejímž předmětem je právo zřídit věcné břemeno na pozemku ve vlastnictví města Sedlčany, parc. č. 124/1 v k. ú. a obci Sedlčany, a to za účelem zřízení, provozování, údržby a oprav zařízení distribuční soustavy, tj. kabelového vedení NN. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 3.000,00 Kč (včetně DPH).“

„Rada města Sedlčany ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby v souvislosti se „Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6022501/VB/1 Sedlčany, Tyršova, kNN pro p. č. 124/4“ řádně zveřejnil na úřední desce Městského úřadu Sedlčany záměr města Sedlčany zřídit výše uvedené věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě na dotčeném pozemku parc. č. 124/1 v k. ú. a obci Sedlčany (lokalita – Sedlčany, ul. Tyršova, přípojka pro pozemek parc. č. 124/4 ve vlastnictví Maranatha, z. s., se sídlem Praha, Jemnická 887/4, 140 00 Praha 4).“

Projednání tohoto bodu programu bylo odloženo, a to pro dodatečně doručené stanovisko dotčeného subjektu, které bylo doručeno v průběhu jednání RM.

Rada města Sedlčany vzala informace na vědomí.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

3.1.4 Žádost podílového spoluvlastníka o úplatný převod pozemku v jeho vlastnictví do vlastnictví města Sedlčany

RM projednala nabídku vlastníka, který nabízí městu Sedlčany darování svého spoluvlastnického podílu (id. 2/6) pozemku parc. č. 908/25, druhem pozemku ostatní plocha,

způsobem využití neplodná půda, o výměře 38 m² v k. ú. a obci Sedlčany (lokalita – ul. Kapitána Jaroše – v sousedství pozemku parc. č. 1056/10 ve vlastnictví obchodní společnosti Bioska Reality, s. r. o.).

RM rozhodla, že na nabídku nebude reagovat, resp. uložila Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, zaslat odesílateli nabídky odpověď v tom smyslu, že s ohledem na složité řešení majetkových vztahů dle novely občanského zákoníku platné ode dne 1. ledna 2018, vizte ustanovení § 1124 a § 1125 (mimo jiné spoluvlastnictví s cizím státním příslušníkem) nemá město Sedlčany o nabídnutý dar zájem. Z hlediska spoluvlastnického podílu (id. 2/6) se jedná o zanedbatelnou výměru pozemku, přičemž sousední pozemek ve vlastnictví města Sedlčany je z hlediska jeho rozlohy (výměra 193 m²) a rovněž polohy pro město prakticky nepoužitelný (není dopravně přístupný).

RM shledala, že podílové spoluvlastnictví nabízeného pozemku není pro město Sedlčany potřebné.

Rada města Sedlčany vzala informace na vědomí.

Závěr:

Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku, zajistí odpověď k uvedené Žádosti (nabídce).

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

3.1.5 Žádost vlastníků o vypořádání majetkoprávních vztahů; lokalita osady Oříkov

Dne 12. března 2018 byla pod č. j.: OM/5248/2018 přijata Městským úřadem Sedlčany písemnost vyhotovená téhož dne, která je Žádostí fyzických osob o odkoupení pozemku parc. č. 398/23 (výměra 36 m²) z vlastnictví města Sedlčany. Důvodem je údajné scelení s pozemkem parc. č. 434/6, který již žadatelé mají ve svém vlastnictví.

Činnost RM:

RM projednala Žádost týkající se prodeje, resp. odkoupení pozemku parc. č. 398/23, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití ostatní komunikace o výměře 36 m² v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany.

RM Žádost vvažovala zamítnout s tím, že dotčený pozemek se nachází v sousedství místní komunikace II. tř. ve směru Oříkov – Hradce, přičemž není zcela zřejmé, zda je tento součástí pole nebo součástí zmíněné silnice (silniční pozemek), což by bylo nutné identifikovat. Uváděný důvod koupě, tj. scelování pozemků se s ohledem na výměru a polohu jeví jako neopodstatněný.

Diskuse:

- město nemůže obchodovat s pozemkem, který je součástí tělesa místní komunikace a který potřebuje k výkonu své funkce a uspokojení občanů (zajištění dopravní dostupnosti; zpevnění tělesa komunikace apod.);
- není vhodné a možné „realizovat pozemek pod místní komunikací“; rozšiřovat o další vlastníky do tělesa místní komunikace II. třídy a rozdělovat vlastnictví pozemku a stavby;
- lze provést identifikaci pozemku v terénu, respektive jeho přesné zaměření, ovšem na náklady žadatele; jestliže by se prokázalo, že pozemek není pozemkem silničním ani pozemkem potřebných pro město Sedlčany, bylo by možné jej realizovat, a to za obvyklých podmínek (zveřejnění záměru,...).

Závěr:

Rada města Sedlčany Žádost zamítá s tím, že dotčený pozemek se nachází v sousedství místní komunikace II. třídy ve směru Oříkov – Hradce, přičemž není zcela zřejmé, zda je tento součástí pole (parc. č. 434/6) nebo součástí zmíněné silnice (silniční pozemek), což by bylo nutné identifikovat. Uváděný důvod koupě, tj. scelování pozemků se s ohledem na výměru a polohu jeví jako neopodstatněný.

Odpověď k Žádosti zajistí Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku.
Rada města Sedlčany vzala informace na vědomí.
Usnesení: nebylo navrženo.
Hlasování: bezpředmětné.

3.2 Bytová problematika; užívání městského bytového fondu

3.2.1 Žádost o prodloužení dříve uzavřené Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě Sedlčany, na adrese Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 4/IV. patro)

Žádost ve věci výše uvedené byla Městským úřadem Sedlčany přijata dne 16. března 2018 a zaevidována pod číslem jednacím OM/5584/2018.

V Žádosti o prodloužení stávajícího trvání Nájemní smlouvy k bytu, který je označen č. 4 a který se nachází ve IV. patře bytového domu na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, Sedlčany, je uvedeno, že je podána z důvodu uplynutí tří měsíců sjednané doby užívání.

Činnost RM:

RM zvažovala schválit prodloužení dříve uzavřené Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě Sedlčany, na adrese Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 4/IV. patro), a to na dobu určitou, tj. zvažováno bylo ode dne 1. dubna 2018 do dne 31. prosince 2018.

Diskuse:

- pozitivní reference ve prospěch prodloužení uživatelské Smlouvy;
- další záležitosti prodloužení doby trvání smluvního ujednání;
- právní jistota vztahu a plnění podmínek.

Po ukončení diskuse pan Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta města, přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal předsedající zasedání RM, pan starosta, hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě na adrese Sedlčany, Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubytovací jednotka označená č. 4/IV. patro), a to na dobu určitou, tj. ode dne 1. dubna 2018 do dne 31. prosince 2018.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1378/2014-2018**.

3.3 Ostatní majetkoprávní vztahy (různé) a navržená opatření na zajištění majetku

(Poznámka: Problematika tohoto charakteru nebyla na jednání RM zařazena.)

4. Různé

4.1 Zajištění zápisů do Kroniky města Sedlčany

Pan Ing. Jiří Burian, starosta města Sedlčany, na dnešním zasedání RM přivítal paní Mgr. Ladislavu Beranovou, novou kronikářku města Sedlčany.

Tato ve funkci nahradila paní Miluši Pávovou, která z funkce odstoupila ze zdravotních důvodů (oznámení o ukončení výkonu funkce kronikářky).

Pan místostarosta byl pověřen úkolem zajistit kontinuitu výkonu funkce kronikáře (kronikářky), respektive nově funkci obsadit.

Jmenovaná kronikářka byla přizvána na zasedání RM, a to již na minulé jednání, ovšem z důvodu souběhu více činností dříve sjednaných nebylo možné návštěvu na půdě RM při jejím jednání realizovat.

Po přivítání jmenované pan starosta předal slovo.

Paní Mgr. Ladislava Beranová, se ještě jednou z nepřítomnosti na minulém zasedání RM omluvila a poděkovala za přivítání a předání slova.

Sdělila, že oslovením k výkonu funkce byla mile překvapena, až zaskočena i potěšena zároveň. Poukázala na to, že výkon funkce je pro ni určitou výzvou; znamená určitou míru cti pro město Sedlčany něco udělat.

Paní Mgr. Ladislava Beranová členy RM seznámila se svým profesním životopisem.

Narodila se v Solopyskách.

Je aprobovanou učitelkou dějepisu; vyučovala jazyky, ruštinu a němčinu, a to ve městě Jihlava, Mladé Boleslavi a pak od roku 2008, když se vrátila do města Sedlčany, vyučovala na 1. základní škole Sedlčany. Nikdy nebyla angažována v žádné politické straně. Organizovala pro žáky zájmové soutěže s historickou tematikou, čímž přesahovala rámec své profesní působnosti.

V práci kronikářky by navázala na svoji předchůdkyni, paní Miluši Pávovou, která dělala kronikářku od roku 1970.

V současné době se snaží dovzdělat se více o tomto oboru, studuje pravidla, literaturu, zapisuje si události k roku 2017.

Sdělila, že podmínka psát kroniku města Sedlčany ručně se jí zamlouvá a je pro ni závazkem, který se bude snažit naplnit.

Poukázala na skutečnost, že je na komunikaci s Turistickým informačním střediskem Sedlčany již dohodnuta.

Pan starosta jmenované kronikářce města Sedlčany poděkoval, že vyslovila souhlas k učiněné nabídce a popřál ji, aby se jí vše dařilo.

Odvětila, že se vynasnaží.

Diskuse RM:

- nad dalšími možnostmi spolupráce;
- o školení;
- nastavení procesů a výměny informací podle volby a definování kronikářky.

Pan starosta závěrem vystoupení jmenované poděkoval za představení se a za účast na dnešním zasedání RM.

Jmenovaná poděkovala za důvěru, kterou do jejích schopností město Sedlčany rozhodnutím ji angažovat vkládá. Věří a doufá, že nezklame.

Rada města Sedlčany vzala informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

4.2 Modernizace přestupního terminálu Sedlčany; zpráva hodnotící komise; další kroky výběrového řízení

Pan starosta podrobněji informoval o dalším jednání hodnotící komise, pověřené výběrem nejvhodnějšího uchazeče na realizaci stavební akce pod názvem „Modernizace přestupního terminálu Sedlčany“.

Výběrem pověřená komise podle výstupu ze svého jednání ve věci pokračujícího výběrového řízení na stavební práce „Modernizace přestupního terminálu Sedlčany“, mimo jiné předložila Radě města Sedlčany návrh usnesení.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany v rámci zpracování administrace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Modernizace přestupního terminálu Sedlčany“, zadávané v užším řízení v podlimitním režimu v souladu s ustanovením § 26 odst. 2 a § 52 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění zákona č. 147/2017 Sb. (dále jen „zákon“), postupem podle části

čtvrté zákona, obdobně a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce podpory z Integrovaného regionálního operačního programu, vydání 1.9 s platností od 2. června 2017; přičemž oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 28. července 2017 pod Evidenčním číslem zakázky Z2017-020761:

1. Zvažovala vzít na vědomí a vyslovit souhlas s výsledkem posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle ustanovení § 113 odst. 1 zákona k tomu pověřenou komisí dle ustanovení § 42 odst. 1 zákona a přizvaným odborníkem dle ustanovení § 42 odst. 3 zákona u vybraného dodavatele Chládek a Tintěra, a. s., se sídlem Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice, právní forma: akciová společnost; IČ 62743881 (nabídka pořadové číslo 4).

2. Zvažovala vzít na vědomí a vyslovit souhlas s následně citovaným výsledkem posouzení zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny dle ustanovení § 113 odst. 6, § 48 odst. 2 a), b), § 48 odst. odst. 4 zákona k tomu pověřenou komisí dle ustanovení § 42 odst. 1 zákona a přizvaným odborníkem dle ustanovení § 42 odst. 3 zákona. Zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny vybraného dodavatele Chládek & Tintěra, a. s., se sídlem Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice, právní forma: akciová společnost; IČ 62743881, prostřednictvím ekonomických aspektů výrobního procesu naplňuje důvody pro vyloučení dodavatele dle § 113 odst. 6, § 48 odst. 2 a), b), § 48 odst. odst. 4 zákona.

3. Zvažovala rozhodnout o vyloučení vybraného dodavatele Chládek & Tintěra, a. s., se sídlem Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice, právní forma: akciová společnost; IČ 62743881, a to na základě výše uvedeného doporučení hodnotící komise a přizvaného odborníka a v souladu s uvedenými ustanoveními zákona.

4. Zvažovala opakovaně zrušit své předchozí rozhodnutí uvedené v souboru výroků usnesení č. RM 70-1173/2014-2018 ze dne 4. října 2017 vydané o výběru dodavatele Chládek & Tintěra, a. s., se sídlem Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice, právní forma: akciová společnost; IČ 62743881, a to z důvodu vyloučení tohoto dříve vybraného dodavatele, které je činěno v souladu s „Metodikou procesní k zadávacím řízením“, uveřejněnou na stránkách Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

5. Zvažovala vyslovit souhlas s pořadím nabídek dle opakovaného hodnocení nabídek pověřenou komisí a na základě tohoto pořadí a v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 zákona zvažovala vydat rozhodnutí o novém výběru dodavatele, kterým je „SDRUŽENÍ SEDLČANY TERMINÁL“, správce SLÁDEK GROUP, a. s., se sídlem Jana Nohy č. p. 1 441, 256 01 Benešov, právní forma: akciová společnost; IČ 46356886; společník POHL cz, a. s., odštěpný závod Roztoky, se sídlem Nádražní č. p. 25, 252 63 Roztoky, právní forma: akciová společnost; IČ 25606468, který předložil nejnižší hodnocenou cenu ve výši 43.928.760,00 Kč bez DPH.

Diskuse:

- nad komentářem k jednotlivým neodůvodněně nízkým položkám, jejichž mimořádně nízkou nabídkovou cenu nedokázal uchazeč vysvětlit, a to ani na opakovaně učiněnou výzvu;
- nad komentářem k dalším položkám rozpočtu;
- některé odpovědi jsou v rovině učiněných nesmyslů;
- záměr firmy je patrný, bohužel náš právní řád takovýto postup toleruje a dopouští;
- rozbor odborného externího znalce, který byl přizván k této problematice;
- výsledek konzultace na Ministerstvu pro místní rozvoj ČR (cokoli pod zákonem je důvod k vyřazení uchazeče);
- jasná argumentace na porušení zákona ze strany uchazeče;
- nad návrhem hodnotící komise vyloučit uvedeného uchazeče.

Po ukončení diskuse pan starosta, předsedající dnešnímu zasedání RM, přednesl následující upravený výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany v rámci zpracování administrace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Modernizace přestupního terminálu Sedlčany“, zadávané v užším řízení v podlimitním režimu v souladu s ustanovením § 26 odst. 2 a § 52 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění zákona č. 147/2017 Sb. (dále jen „zákon“), postupem podle části čtvrté zákona, obdobně a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce podpory z Integrovaného regionálního operačního programu, vydání 1.9 s platností od 2. června 2017; přičemž oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 28. července 2017 pod Evidenčním číslem zakázky Z2017-020761:

1. Bere na vědomí a souhlasí s výsledkem posouzení a zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny dle zákona k tomu pověřenou komisí a přizvaného odborníka. Zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny vybraného dodavatele Chládek & Tintěra, a. s., se sídlem Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice, právní forma: akciová společnost; IČ 62743881 (nabídka pořadové číslo 4), prostřednictvím ekonomických aspektů výrobního procesu naplňuje důvody pro vyloučení dodavatele podle zákona.

2. Rozhoduje o vyloučení vybraného dodavatele Chládek & Tintěra, a. s., se sídlem Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice, právní forma: akciová společnost; IČ 62743881, a to na základě výše uvedeného doporučení hodnotící komise a přizvaného odborníka a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona.

3. Opakovaně ruší své předchozí rozhodnutí uvedené v souboru výroků usnesení č. RM 70-1173/2014-2018 ze dne 4. října 2017, vydané o výběru dodavatele Chládek & Tintěra, a. s., se sídlem Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice, právní forma: akciová společnost; IČ 62743881 (odst. pátý), a to z důvodu vyloučení tohoto dříve vybraného dodavatele, které je činěno v souladu s „Metodikou procesní k zadávacím řízením“, uveřejněnou na stránkách Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

4. Souhlasí s nově stanoveným pořadím nabídek dle opakovaného hodnocení nabídek pověřenou komisí a na základě tohoto pořadí a v souladu s ustanovením zákona rozhoduje o novém výběru dodavatele, kterým je „SDRUŽENÍ SEDLČANY TERMINÁL“, správce SLÁDEK GROUP, a. s., se sídlem Jana Nohy č. p. 1 441, 256 01 Benešov, právní forma: akciová společnost; IČ 46356886; společník POHL cz, a. s., odštěpný závod Roztoky, se sídlem Nádražní č. p. 25, 252 63 Roztoky, právní forma: akciová společnost; IČ 25606468, který předložil nejnižší hodnocenou cenu ve výši 43.928.760,00 Kč bez DPH.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1379/2014-2018**.

4.3 Zajištění administrace výběrového řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem (dle Přílohy č. 6 rozpočtu města Sedlčany na rok 2018) „Rekonstrukce LAS Taverny“

Pan starosta RM seznámil s postupem poptávkového řízení.

K řešení položce uvedené v Příloze rozpočtu č. 6 pod oddílem „Administrace výběrových řízení“ byla Městským úřadem Sedlčany, Odborem investic, odeslána poptávka dřívějšími zkušenostmi ověřeným uchazečům, a to S.I.K., spol. s r. o. a B&P Research, s. r. o.

Uchazeč B&P Research, s. r. o. doručil nabídku spolupráce e-mailem dne 16. března 2018 s tím, že nabídka obsahuje 3 části:

- kompletace podkladů pro vyhlášení VŘ za 15.000,00 Kč bez DPH,
- administraci od zahájení až po výběr dodavatele (včetně dvou jednání komise) za částku 25.000,00 Kč bez DPH,
- účast na 3. a případně dalším jednáním komise za částku 2.000,00 Kč bez DPH, tj. za částku 40.000,00 Kč bez DPH za předpokladu dvou jednání komise a 2.000,00 Kč za každé další jednání.

Uchazeč S.I.K., spol. s r. o. potvrdil dne 21. března 2018, že pro tuto akci je platná nabídka, kterou předkládal pro veřejnou zakázku s názvem „Komunikace a inženýrské sítě Sedlčany v zóně 5, západ, U Háječku“ tedy za 41.000,00 Kč bez DPH (kompletní administrace).

Obě nabídky jsou nyní RM předkládány k rozhodnutí. V rozpočtu města Sedlčany je na tuto akci rozpočtováno 50.000,00 Kč, tedy 41,300 tis. Kč bez DPH.

Diskuse:

- nad porovnáním obou nabídek;
- nad dalšími aspekty spolupráce a souvztažností.

Po ukončení diskuse pan starosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany schvaluje nabídku na zajištění administrace projektu a právních služeb s tímto spojených na podlimitní veřejnou zakázku s názvem dle Př. č. 6 rozpočtu města Sedlčany na rok 2018 „Rekonstrukce LAS Taverny“, a to v rozsahu přijatého podání a hodnotě provedení souboru činností ve výši nabídnuté ceny za 40.000,00 Kč bez DPH za předpokladu dvou jednání komise a 2.000,00 Kč bez DPH za každé další jednání, kterou učinila firma B&P Research, s. r. o. Rada města Sedlčany v této souvislosti pověřuje pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, uzavřením příslušného smluvního ujednání.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1380/2014-2018**.

4.4 Podpora projektu na rozšíření lůžkové části Nemocnice Sedlčany

Město Sedlčany obdrželo písemnost, kterou Městský úřad Sedlčany zaevidoval dne 16. března 2018 pod č. j.: ST/5585/2018. Písemnost byla původcem vyhotovena dne 13. března 2018.

Pan Ing. Filip Zítka, ředitel Nemocnice Sedlčany, a to na základě telefonického rozhovoru požádal Radu města Sedlčany o podporu při jednání se Všeobecnou zdravotní pojišťovnou o navýšení počtu lůžek následné péče ze současných 50 na 60. Důvodem jsou dlouhé čekací lhůty pacientů na tuto péči, a to i navzdory faktu, že se personál nemocnice snaží přednostně lůžka poskytnout pacientům ze zdejšího regionu Sedlčany. Často tak v podstatě dochází k tzv. „blokování“ aktuálních lůžek v okolních zdravotnických zařízeních a tím neefektivní distribuci zdravotní péče. Pacienti navíc často trpí snížením komfortu z důvodu obtížného kontaktu s rodinou daného vzdáleností od místa pobytu.

Činnost RM:

RM projednala Žádost o podporu při jednání s VZP ohledně navýšení počtu lůžek na Oddělení následné péče. Dále byla seznámena s obsahem průvodního dopisu.

RM zvažovala vyslovit podporu k Žádosti.

Diskuse:

- nad vlastním obsahem Žádosti;
- nad formulací sdělení o podpoře záměru;
- další aspekty rozhodnutí bez vlivu na snížení jiných služeb.

Po ukončení diskuse pan starosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém bylo hlasováno:

„Rada města Sedlčany podporuje Žádost Nemocnice Sedlčany postoupené na Všeobecnou zdravotní pojišťovnu ve věci navýšení počtu lůžek na Oddělení následné péče ze současných 50 na 60 s tím, že současný rozsah služeb a ostatních výkonů bude zachován.

V této souvislosti Rada města Sedlčany vydává podpůrné stanovisko adresované Všeobecné zdravotní pojišťovně ČR k Žádosti, kterou předložil pan Ing. Filip Zítka, ředitel subjektu,

za provozovatele Nemocnice Sedlčany, společnost MEDITERRA Sedlčany, s. r. o., se sídlem Tyršova č. p. 161, 264 01 Sedlčany; IČ 26429683, jenž bude službu zajišťovat.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1381/2014-2018**.

4.5 Kontrola plnění veřejnoprávních smluv realizovaných v roce 2017 na podporu neziskových subjektů a jejich činnosti ve prospěch občanů města Sedlčany

Rada města Sedlčany projednala přehled plnění smluvních ujednání o finančních podporách subjektů, resp. Zprávu o plnění dříve uzavřených tzv. Veřejnoprávních smluv na rok 2017, kterou vypracovala vedoucí Odboru ekonomického, paní Jitka Kadlecová.

Název subjektu	Částka v Kč	Účel	Čerpání	Splněno
Svaz tělesně postižených Sedlčany, místní organizace	20.000,00	Podpora činnosti	Jízdné, vstupné na poznávacích výletech svazu	ano
Svaz diabetiků, ÚO Sedlčany	20.000,00	Rekondiční pobyt členů ÚO	Rekondičně edukační pobyt 1. – 8. 10. 2017	ano
Český rybářský svaz Sedlčany	20.000,00	Závodní činnost rybářské mládeže	Vybavení kroužku dětí, startovné, ubytování závodníků	ano
Farní charita Starý Knín	20.000,00	Sociálně aktivizační služby	Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi na území města	ano
Šachový klub KDJS Sedlčany	20.000,00	Činnost šachového kroužku	Startovné, cestovné na žákovské turnaje, sportovní potřeby	ano
Rugby Club Sedlčany	15.000,00	Podpora činnosti klubu	Nájemné tělocvičny, sportovní a tréninkové vybavení	ano
SK Zlobr Sedlčany	17.000,00	Podpora činnosti klubu	Startovné, cestovné, ubytování – závodní činnost, ME Finsko	ano
SK Kraken Sedlčany	12.000,00	Podpora činnosti klubu	Nákup sportovního nářadí pro potřeby oddílu	ano
Alena Novotná, o. s.	35.000,00	Projekt „Děti na startu“	Nájem tělocvičny, sportovní nářadí, startovné, obměna trenéra	ano
TJ SOKOL Sedlčany	70.000,00	Sportovní činnost TJ	Sportovní potřeby, cestovné, nářadí pro údržbu sportovišť	ano
Sportovní klub Pegas Sedlčany	60.000,00	Podpora činnosti klubu	Nájemné, údržba hřiště, sportovní potřeby, odměny rozhodčím	ano
TJ TATRAN Sedlčany	671.000,00	Podpora činnosti spolku TJ	Viz. Příloha – rozpis dle účetních dokladů, datum a účel použití	ano
ČSCH ZO Sedlčany	20.000,00	Výstavy, olympiáda mladých chovatelů	Nákup pohárů, inzerce, registrační poplatky na soutěžích	ano
Ochrana fauny ČR	80.000,00	Celoroční činnost stanice OF ČR	Krmivo, režijní náklady Centra ochrany fauny na Sedlčansku	ano
SDH Sestrouň (PP 17. ledna 2018)	100.000,00	Nákup vozidla pro potřeby SDH	Volkswagen SPZ 4SF4104	ano
	1.180.000,00			

Písemná vyúčtování dotací byla předložena subjekty pro každý případ v termínu.

Diskuse:

- nad rozsahem podpory;
- nad účelem využití finančních prostředků;
- tvorba občanské společnosti a dalších neziskových aktivit.

Po ukončení diskuse pan starosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém bylo hlasováno:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí výsledky kontroly, která byla provedena Městským úřadem Sedlčany, Odborem ekonomickým, ve věci plnění Veřejnoprávních smluv o poskytnutí finanční podpory subjektům na činnost a aktivity ve prospěch občanů města a regionu Sedlčany, uzavřených na základě kladně posouzených Žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2017, realizovaných v režimu zákona č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a další zákony s výrokem, že ve všech kontrolovaných případech poskytnutých dotací byly veškeré podmínky smluvního ujednání naplněny a kontrolou každého subjektu nebyly zjištěny žádné závady.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1382/2014-2018**.

4.6 Seznámení s návrhem projektového řešení „Městský park Sedlčany“

Pan starosta RM seznámil s návrhem projektového řešení na tzv. „Městský park Sedlčany“, který předložil zpracovatel dokumentace, tj. ATELIER 8000. Jedná se o úpravy zeleně veřejného prostranství, které není doposud účelově veřejností využíváno.

Prostředí se má stát vlnidnějším a přitažlivějším pro odpočinek občanů města a vytvoření dobré atmosféry a pohody bydlení.

Úkolem návrhu řešení je propojení sídliště v lokalitě Sedlčany, Za Nemocnicí, s dalšími částmi města (ulicí Tyršovou, náměstím, ale například i s autobusovým nádražím).

Mimo parkovou zeleň a soubor cest bude součástí parku vodní příslušenství – pítka, dále vybavení cvičebními prvky s možností provádění cviků vlastní hmotností, ovál pro děti; to vše zapojeno do kvetoucí zeleně.

Zadní garáže ve vlastnictví města Sedlčany v areálu nemocnice zůstanou (oprava fasády bude vhodná).

Pan starosta předložil podrobnější náměty vizualizace parku (obrazové materiály v tištěné podobě).

Realizací projektu bude ve stávající proluce spolu s nemovitostmi lokality a novými stavebními objekty vytvořen jednotný urbanistický a architektonický celek.

Časová představa realizace díla (dokončení projektu) je podzim roku 2019.

Směrem k areálu nemocnice bude vystavěna budova se čtyřmi byty a příslušenstvím (těsně přiléhající k areálu stávajících budov).

Diskuse:

- nad předloženou vizualizací;
- nad dalšími aspekty projektu.

Rada města Sedlčany po provedení a komentářem nad výkresovou dokumentací vzala informace přednesené panem starostou na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

4.7 Sídlo Hasičského okrsku č. 14, Sedlčany; stanovisko města Sedlčany

Pan Ing. Jiří Burian, starosta města Sedlčany, sdělil, že jej na výroční členské schůzi delegátů uvedeného okrsku (dne 22. února 2018), představitelé hasičů požádali o vyslovení souhlasného stanoviska města Sedlčany k sídlu Hasičského okrsku č. 14, Sedlčany, které by podle návrhu hasičů mělo být v nově vybudované Hasičské zbrojnici Sedlčany.

Uvedený okrsek se skládá ze 7 sborů, z toho jsou tři sbory, které náleží do územní působnosti města Sedlčany.

Pro naplnění představy o plné právní subjektivitě, je podstatné disponovat místem pro sídlo subjektu, které bude takto zaneseno do příslušného rejstříku.

Pan starosta radním doporučil tento požadavek podpořit.

Pan starosta dále informoval o dalších záležitostech a událostech v tomto okrsku. Sdělil informace o Valné hromadě Hasičského okrsku č. 14 a následné hasičské schůzi, na které bylo zvoleno nové vedení.

Diskuse:

- návrh je vhodné podpořit (adresa: Sedlčany, Hasičská č. p. 1 250, 264 01 Sedlčany);
- další aspekty právní subjektivity.

Po ukončení diskuse pan starosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém bylo hlasováno:

„Rada města Sedlčany souhlasí s tím, aby sídlo Hasičského okrsku č. 14 definované pro potřeby právní subjektivity a identifikace, bylo na adrese objektu Hasičské zbrojnice Sedlčany, která je ve vlastnictví města Sedlčany, tj. na adrese: Sedlčany, Hasičská č. p. 1 250, 264 01 Sedlčany.“
Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1383/2014-2018**.

4.8 Žádost o povolení použití znaku města Sedlčany na reklamním a informačním plakátu Sedlčany

RM byla seznámena se shora uvedenou Žádostí ze dne 12. března 2018.

Identifikace žadatele:

KOMPAKT, spol. s r. o., se sídlem Poděbrady, Opletalova č. p. 683, 290 01 Poděbrady; IČ 49551027; DIČ: CZ495 510 27.

Vyřizuje Dr. Miroslav Káninský, jednatel společnosti.

Znak města Sedlčany žádají využít na tisk informačního plakátu, velikosti formátu A2.

Subjekt požádal město Sedlčany o povolení použití městského znaku na vydávaném reklamním a informačním plakátu města Sedlčany a okolí.

Jedná se o informační a reklamní plakát, který je vytištěn ve velikosti A2, uprostřed má prostor o rozměrech cca A4, kde jsou uvedena důležitá telefonní čísla města. Náhled obdobného reklamního a informačního plakátu pro představu přiložen.

Žadatel zároveň požádal o důležitá telefonní čísla, která by město Sedlčany chtělo na plakátu uveřejnit (uveřejnění zdarma).

Dále bylo město Sedlčany požádáno o umístění plakátů v objektech ve správě města. Ostatní výtisky plakátů bude společnost distribuovat do interiérů firem, institucí, ordinací, restaurací, čekáren, atd.

Činnost RM:

Zákon o obcích pojmu „obecní symboly“ ani „symboly obce“ neužívá a ani taxativním způsobem nestanoví, které symboly lze považovat za „symboly obecní“. Předmětem úpravy zákona o obcích je pouze znak a vlajka obce (§ 34a a § 142). Podle ustanovení § 34a odst. 2 zákona o obcích může předseda Poslanecké sněmovny ČR obci, která nemá znak nebo vlajku obce, na její žádost znak nebo vlajku obce udělit. Předseda Poslanecké sněmovny může znak

nebo vlajku obce na žádost této obce rovněž změnit. Podle ustanovení § 34a odst. 3 zákona o obcích mohou znak a vlajku obce užívat ex lege tato obec, jí zřízené nebo založené organizační složky a právnické osoby. Jiné subjekty mohou užívat znak obce jen s jejím souhlasem. K užívání vlajky obce není její souhlas nutný.

Ustanovení § 34a výslovně stanoví (*opis*):

(1) Obce mohou mít znak a vlajku obce.

(2) Předseda Poslanecké sněmovny může obci, která nemá znak nebo vlajku obce, na její žádost znak nebo vlajku obce udělit. Předseda Poslanecké sněmovny může na žádost obce změnit znak nebo vlajku obce. Kancelář Poslanecké sněmovny zašle údaje o udělení nebo změně znaku nebo vlajky obce neprodleně Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu.

(3) Obce a jimi zřízené nebo založené organizační složky a právnické osoby mohou užívat znak a vlajku obce. Jiné subjekty mohou užívat znak obce jen s jejím souhlasem. K užívání vlajky obce není nutný její souhlas.

(4) Má-li městský obvod nebo městská část svůj znak a vlajku, platí pro jejich užívání uvedený odstavec 3.

Forma vymezení obecních symbolů

Pokud jde o způsob, jakým obec vymeze své obecní symboly, je třeba rozlišovat:

Znak a vlajku stanoví svým rozhodnutím předseda Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR (pokud je obce dosud „nemají“). Případné vymezení znaku a vlajky v obecně závazné vyhlášce je přípustné, nicméně musí odpovídat vymezení obsaženému v rozhodnutí předsedy Poslanecké sněmovny ČR, a bude proto mít pouze povahu deklaratorní.

Pokud jde o jiné obecní symboly, vzhledem k tomu, že jde o samostatnou působnost obce, která není výslovně svěřena žádnému obecnímu orgánu, náleží jejich stanovení do působnosti rady obce jako její zbytková pravomoc (se všemi konsekvencemi), která tak může učinit svým usnesením. Jiné obecní symboly mohou být vymezeny i obecně závaznou vyhláškou, a to s ohledem na samostatnou působnost obce a vzhledem k obecnosti ústavního zmocnění podle čl. 104 odst. 3 Ústavy (v této vyhlášce ale nemohou být ukládány povinnosti fyzickým či právnickým osobám při užívání těchto symbolů).

Při určení podmínek pro užívání obecních symbolů lze rozlišovat:

Oprávnění užívat znak obce vzniká buď přímo ze zákona, nebo na základě souhlasu obce. Vzhledem k tomu, že na vydání souhlasu není právní nárok, domníváme se, že jeho udělení lze podmínit stanovením bližších podmínek. Tyto podmínky, tedy vlastně povinnosti pro užívání znaku, nelze stanovit v obecně závazné vyhlášce, neboť k uložení těchto povinností nemá obec zákonné zmocnění. Podmínky pro užívání znaku obce lze proto stanovit pouze v rámci uděleného souhlasu (případně odkazem na vnitřní pravidla upravující užívání těchto symbolů a stanovená např. usnesením rady obce – jejich závaznost totiž vyplývá z uděleného souhlasu a nikoli eo ipso z jejich přijetí. Jejich porušením současně nedojde k naplnění skutkové podstaty přestupku).

Užívání vlajky obce nelze podmínit souhlasem obce či jiným jejím aktem, neboť zákon takovou možnost nestanoví, naopak její užívání bez souhlasu obce zákon o obcích výslovně umožňuje. Jelikož užívání vlajky nelze podmínit souhlasem obce, nelze ani stanovit bližší podmínky jejího užívání (včetně případného zpoplatnění).

Pro ostatní obci vymezené obecní symboly neobsahuje obecní zřízení výslovné ustanovení o bližších podmínkách pro jejich stanovení, vymezení či užívání a tyto obecní symboly rovněž nepodléhají autorskoprávní ochraně. Proto jejich užívání nelze podmínit ani souhlasem obce, která dané symboly jako obecní symboly stanovila, ani splněním obcí stanovených podmínek.

Ochrana obecních symbolů není založena předpisy práva autorského, neboť obecní symboly jsou podle § 3 písm. a) autorského zákona z důvodu veřejného zájmu vyňaty jako tzv. „úřední díla“ z autorskoprávní ochrany (tzv. „symboly jednotky územní samosprávy“).

O ochraně obecních symbolů tak může být uvažováno pouze v režimu přestupkového zákona, který ve svém § 42 odst. 1 písm. a) stanoví, že přestupku na úseku všeobecní vnitřní správy se dopustí ten, kdo úmyslně poškodí, zneužije nebo hrubě zneváží státní symbol České republiky nebo jiný symbol chráněný zvláštním právním předpisem. Za jiný symbol chráněný zvláštním právním předpisem lze však považovat pouze znak obce, který je chráněn nutným souhlasem obce s jeho užíváním v ust. § 34a odst. 3 obecního zřízení. Současně však vzhledem k uvedenému platí, že zneužití nebo znevážení znaku obce může za určitých okolností spočívat už i v jeho pouhém užívání bez souhlasu obce. Otázka zneužití či znevážení znaku obce bude záviset na konkrétním skutku, v němž bude spatřován přestupek s tím, že posouzení této otázky přísluší správnímu orgánu, který přestupek bude projednávat. O přestupkové jednání se bude jednat v případě, pokud s odkazem na ust. § 42 odst. 1 písm. a) zákona o přestupcích bude pachateli prokázán úmysl naplnění uvedené skutkové podstaty přestupku.

Diskuse:

- RM doporučila vyslovit souhlas.

Byl přednesen následující výrok návrhu usnesení, o kterém bylo hlasováno:

„Rada města Sedlčany podle ustanovení § 34a odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s použitím znaku města Sedlčany na reklamním a informačním plakátu města Sedlčany, vydávaném s aktualizací informačních údajů pro rok 2018, a to ve prospěch žadatele, obchodní společnosti KOMPAKT, spol. s r. o., se sídlem Poděbrady, Opletalova č. p. 683, 290 01 Poděbrady; IČ 49551027, která o vyslovení souhlasu požádala.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1384/2014-2018**.

4.9 Zmírnění dopadu předpisu města Sedlčany do prostředí „sociální a společenské potřeby“ (společensky uznatelné odůvodnění); projednávání šesti množiny Žádostí ve vztahu k OZV č. 3/2013 na období roku 2018

Pan místostarosta ve věci řešené problematiky předložil k vyřízení šestý soubor, respektive tentokrát pouze jednu Žádost (případ potřeby) na rok 2018, které by mohl být potenciálně poskytnut „příspěvek“ (dar) v plné výši.

Pan místostarosta připomněl, že definovaná kategorie potřebných se pro rok 2018 ve srovnání s rokem 2015, rokem 2016 a rokem 2017 nemění (nerozšiřuje se ani neúží). Jedná se především (spíše výhradně) o osaměle žijící důchodce v rodinných domech, bez dosažitelnosti jiného příjmu než důchodu, pro které může být za určitých okolností, zejména při souběhu jimi užívaných dalších zpoplatněných služeb, souvisejících zejména s jejich zdravotním stavem a s užívanými službami spojenými s další péčí (určitý stupeň nemohoucnosti), nejvyšší úhrada (sazba) „poplatku za komunální odpad“ uvedená v Čl. 4 OZV (tj. 1.600,00 Kč/rok), problémem. Sleva není poskytována v případě zakoupení „balíčku jednorázových známek“, tj. 12 ks svozů za 1.300,00 Kč/rok.

Rada města Sedlčany, posoudila Žádost a na základě příslušného ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zvažila vydání usnesení (specifický druh rozhodnutí), kterým přiznává žadateli finanční dar až do max. výše 800,00 Kč.

Městský úřad Sedlčany, Odbor sociálních věcí, k dnešnímu jednání ke konečnému vyřízení, jak uvedeno výše, předložil pro tentokráte pouze jednu Žádost, které doporučil vyhovět.

RM ve věci rozhoduje podle následujícího usnesení (uvedeno v Zápisu č. 23/2013 ze dne 18. prosince 2013; jednací bod 4.2):

„Rada města Sedlčany za účelem zmírnění dopadu Obecně závazné vyhlášky města Sedlčany č. 3/2013, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad na území města Sedlčany a kterou schválilo Zastupitelstvo města Sedlčany na svém řádném zasedání dne 18. listopadu 2013, schvaluje postup, podle kterého v individuálních případech bude rozhodovat o poskytnutí finančního daru, dle příslušných ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), a to až do výše 800,00 Kč/rok/nemovitost. Žadatelem může být osoba, vykazující znaky „sociální a společenské potřeby“, ve smyslu vedení agendy odpadového hospodářství, nevýdělečně činná (rozumí se, že důchod je jediným zdrojem jejího příjmu), která je současně osaměle žijícím důchodcem v rodinném domě. O přijetí daru může být rozhodnuto pouze na základě podané žádosti s připojeným čestným prohlášením o osobní situaci a pravdivosti údajů, (k dispozici je na Městském úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí) a následného sociálního šetření, provedeného Městským úřadem Sedlčany, Odborem sociálních věcí. Sleva nebude poskytována v případě zakoupení „balíčku jednorázových známek“, tj. 12 ks svozů za 1.300,00 Kč/rok.“

Na dnešním jednání byla projednávána následující Žádost o poskytnutí finančního daru v rámci opatření ke zmírnění dopadu poplatkové povinnosti (místní šetření provedeno; 1 ks konkrétního dokumentu – Žádosti předkládáno dnes 21. března 2018 k rozhodnutí RM):

- č. j.: SOC/5476/2018; Evid. č.: JID: 9407/2018/MUSED; Příloha další (jiná): neobsažena; spisová značka SOC/PKO/80/2018; Žádost doporučena ke kladnému vyřízení dne 20. března 2018 (přijata dne 14. března 2018); Smlouva darovací dle ustanovení § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník; poskytnut finanční dar ve výši 800,00 Kč.

Výše uvedená Žádost (případ) byla řádně prošetřena. Rada města Sedlčany tuto předloženou Žádost uznala důvodnou, podmínky pro schválení daru byly žadatelem splněny; navrhopán a schválen dar sazbou ve výši 800,00 Kč/rok 2018/nemovitost. Mezi darujícím a obdarovaným bude ve smyslu níže uvedeného usnesení RM uzavřena standardizovaná Darovací smlouva, na základě které bude vyplacena schválená částka finančního plnění. Celkem 1 x 800,00 Kč = 800,00 Kč.

Zápočet plnění podpory na základě rozhodnutí RM:

- ze dne 10. ledna 2018 je 22 případů x 800,00 Kč = 17.600,00 Kč;
- ze dne 24. ledna 2018 je 25 případů x 800,00 Kč = 20.000,00 Kč;
- ze dne 7. února 2018 je 17 případů x 800,00 Kč = 13.600,00 Kč;
- ze dne 21. února 2018 je 10 případů x 800,00 Kč = 8.000,00 Kč;
- ze dne 7. března 2018 je 5 případů x 800,00 Kč = 4.000,00 Kč.
- ze dne 21. března 2018 je 1 případ x 800,00 Kč = 800,00 Kč.

Celkem doposud na darech v 80 případech schválených Žádostí (k dnešnímu dni jednání RM) bude vyplaceno 64.000,00 Kč.

Diskuse:

- obdobné rozhodování;
- stabilita administrativního procesu a výkonu;
- očekávání dalších Žádostí.

Po ukončení diskuse pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém předsedající jednání RM nechal hlasovat:

„Na základě uplatněné Žádosti fyzické osoby v počtu 1 případ (podrobně uvedeno v příslušném spisu vedeném na Městském úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí; (č. j.: SOC/5476/2018), Rada města Sedlčany schvaluje poskytnutí finančního daru v max. výši 800,00 Kč/rok 2018/nemovitost, kde příjemcem je osoba splňující kritéria potřeby, definovaná ve smyslu zmírnění dopadu poplatkové povinnosti za komunální odpad. Dar bude vyplacen na základě uzavřené Darovací smlouvy (výše daru činí 800,00 Kč).“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1385/2014-2018**.

4.10 Zajištění konkursu na ředitele (ředitelku) Základní umělecké školy Sedlčany, příspěvkové organizace

Rada města Sedlčany byla seznámena s písemností, kterou Městský úřad Sedlčany zaevidoval dne 16. března 2017 pod č. j.: MST/5609/2018.

Písemnost je Oznámením o odstoupení z funkce ředitelky Základní umělecké školy Sedlčany, příspěvkové organizace.

Stávající ředitelka paní Mgr. Vladimíra Severová, RM sdělila, že odstupuje z funkce ředitelky Základní umělecké školy Sedlčany, příspěvkové organizace, a to ze zdravotních důvodů.

Poprosila o urychlené vypsání konkurzního řízení, aby mohla veškerou agendu předat nejpozději do zahájení nového školního roku 2018/2019.

Sdělila, že je připravena pomoci s veškerými náležitostmi, vyplývajícími z této situace.

Poděkovala za veškerou podporu škole i své osobě ze strany města Sedlčany.

Podle dalších doplňujících informací bude funkci vykonávat s předpokladem do dne 30. června 2018, potom již výkon funkce ředitelky nepředpokládá.

Diskuse:

- uložit panu místostarostovi zajistit konkursní řízení.

Po ukončení diskuse, pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany ukládá panu Ing. Miroslavu Hölzelovi, místostarostovi města Sedlčany, zajistit nezbytnou administrativu, vypsání a provedení konkursního řízení, a to v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisí na obsazení uvolněné funkce ředitele (ředitelky) Základní umělecké školy Sedlčany, příspěvkové organizace.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1386/2014-2018**.

4.11 Termíny přijímacího řízení do Mateřské školy Sedlčany; Kritéria pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2018/2019

Pan místostarosta RM informoval o obsahu materiálů k této problematice, a to s ohledem na ustanovení legislativních předpisů, zejména zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Ředitelka školy se bude při přijímání dětí řídit sestupnou důležitostí jednotlivých kritérií, ve výše uvedeném pořadí, až do naplnění kapacity školy.

- Děti, které dovrší věku 6 let v období od 1. září 2018 do 31. srpna 2019 a děti s odkladem školní docházky, a to bez ohledu na místo trvalého pobytu (povinná předškolní docházka).
- Děti, které dovrší věku 4 let v období od 1. září 2018 do 31. srpna 2019, a to bez ohledu na místo trvalého pobytu.
- Děti, které dovrší věku 3 let v období od 1. září 2018 do 31. srpna 2019 s trvalým pobytem na území města Sedlčany.
- Děti, které dovrší věku 3 let v období od 1. září 2018 do 31. srpna 2019 s trvalým pobytem mimo území města Sedlčany.
- Děti, které dovrší věku 2 let do 31. srpna 2018 a v mateřské škole se již vzdělává sourozenec.
- Děti, které dovrší věku 2 let do 31. srpna 2018 od nejstarších dětí po nejmladší děti s trvalým pobytem na území města Sedlčany.
- Děti, které dovrší věku 2 let do 31. srpna 2018 od nejstarších dětí po nejmladší děti s trvalým pobytem mimo území města Sedlčany.

Diskuse:

- nad připraveným materiálem; legislativní opatření a jejich změny;
- proměna předškolního vzdělávání v „jesle“ pokračuje;
- technické podmínky a vybavenost pro obsluhu a péči o děti mimo rámec vzdělávání (zajišťuje město);
- další skutečnosti (zápis na Odloučeném pracovišti Na Severním sídlišti je naplánován na dne 10. května 2018; zápis na Centrálním pracovišti Šafaříkova ulice je naplánován na dne 9. května 2018; zápis na Odloučeném pracovišti Sokolovská je naplánován na dne 11. května 2018)

Po ukončení diskuse, pan místostarosta přednesl následující výrok návrhu usnesení, o kterém nechal hlasovat:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí rozhodnutí paní Bc. Mileny Říčařové, ředitelky Mateřské školy Sedlčany, příspěvkové organizace, se sídlem Sedlčany, Šafaříkova č. p. 1070, 264 01 Sedlčany, ve věci stanovených termínů přijímacího řízení dětí na školní rok 2018/2019. Přijímací řízení proběhne dne 9. května 2018 na Centrálním pracovišti MŠ na adrese Sedlčany, Šafaříkova č. p. 1070, 264 01 Sedlčany; dne 10. května 2018 na Odloučeném pracovišti MŠ na adrese Sedlčany, Na Severním sídlišti č. p. 740, 264 01 Sedlčany a dne 11. května 2018 na Odloučeném pracovišti MŠ na adrese Sedlčany, Sokolovská č. p. 580, 264 01 Sedlčany, a to pro každé pracoviště vždy dopoledne od 10:00 hod. do 12:00 hod. a odpoledne od 13:00 hod. do 15:00 hod. Rada města Sedlčany zároveň bere na vědomí ředitelkou subjektu stanovená Kritéria pro přijetí dětí do Mateřské školy Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 83-1387/2014-2018**.

5. Diskuse

5.1 Diskusní příspěvek č. 1; Odstranění nežádoucích dřevin a realizace náhradní výsadby zeleně (dřevin) v lokalitě Sedlčany, Na Potůčku; příspěvek přednesl pan Ing. František Hodys

Pan Ing. František Hodys navázal na svůj příspěvek z minulého jednání RM; sdělil, že podaná Žádost o pokácení dřevin rostoucí mimo les na Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku, byla naplněna; dřeviny pokáceny.

Věcně se jedná o naplnění dřívějšího záměru pokácení přerostlé a nezdravé zeleně rostoucí mimo les v době vegetačního klidu a realizaci náhradní výsadby vhodnými dřevinami v městské zástavbě Sedlčany, jak již bylo uvedeno na minulém jednání RM.

Starší dřeviny byly z důvodu nevhodnosti druhu v českém městě a zdravotního stavu odstraněny s tím, že byla správním orgánem nařízena náhradní výsadba v městské zástavbě Sedlčany, vhodná pro řešenou lokalitu.

Referující poděkoval za součinnost.

Rovněž pan starosta referujícímu poděkoval za iniciativu a podanou informaci.

Závěr: RM vzala informaci na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

5.2 Diskusní příspěvek č. 2; Projednání výjimky ze stanoveného seznamu oddacích dní; příspěvek přednesl pan Ing. František Hodys

Pan Ing. František Hodys se dotázal, zda vůbec, případně za jakých podmínek, je možné prolomit Radou města Sedlčany stanové oddací dny o další termíny, které by si libovolně vybrali zájemci o vstoupení do svazku manželského.

Pan místostarosta popsal smysl pevného stanovení termínů.

Snoubenci, bohužel, jako na poslední pamatují na akt matriční; vše ostatní si zařídí a domnívají se, že služba bude vykonána, kdy si umanou nebo jak se jim to hodí, a to o bez ohledu na režim oddacích dnů (na matrice by měli začít s plánováním svatebního dne). Oddací dny na rok následující jsou včas stanoveny rozhodnutím RM města Sedlčany a zveřejněny, a to i dálkovým přístupem (termíny jsou známy předem a včas zveřejněny na www stránkách města). Tato rozhodnutí snoubenci nerespektují, a to přes opakovaná upozornění.

Další dny již stanovit nelze. Město Sedlčany disponuje větším počtem oddacích dní oproti městům s větším počtem svateb.

Závěr: RM vzala informaci na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrženo.

Hlasování: bezpředmětné.

Členové RM byli předsedajícím dále opakovaně vyzváni ke sdělení dalších samostatných příspěvků, podnětů a případných připomínek.

Vzhledem k tomu, že již nikdo z přítomných radních neměl žádné další samostatné diskusní příspěvky, pan starosta, a to z pozice předsedajícího osmdesátého třetího zasedání Rady města Sedlčany (RM č. 83/2014-2018), diskusi ukončil.

Závěrem jednání RM pan starosta všem přítomným členům RM poděkoval za aktivní a věcný přístup k projednávaným tématům a za další doplňující – průběžné diskusní příspěvky i za celkový přístup k činnosti při tomto jednání a za nezištný výkon funkce radních ve prospěch udržitelného rozvoje města Sedlčany a jeho správy v mezidobí jednání, rozumí se dnešního a předchozího jednání RM.

Následné plánované zasedání RM se uskuteční dne 4. dubna 2018 (středa; 7. periodické zasedání Rady města Sedlčany v roce 2018; označení ve vztahu k volebnímu období RM č. 84/2014-2018). Zasedání RM bude zahájeno v čase od 16:00 hod., pravděpodobně v zasedací místnosti sídla obchodní společnosti Sedlčanské technické služby, s. r. o., do které budou přizváni hosté k projednávanému hlavnímu bodu jednání.

Hlavní bod programu je stanoven dlouhodobě schváleným jednacím plánem:

- Sedlčanské technické služby, s. r. o.

Z neúčasti na příštím dlouhodobě plánovaném (středa, dne 21. března 2018) zasedání Rady města Sedlčany se dnes (v tuto chvíli) omlouvá pan starosta (plénium v Senátu ČR), rovněž tak se omlouvá z nepřítomnosti pan Martin Havel, a to z důvodu plnění jiných nezastupitelných funkcí.

Projednávana byla i možná změna termínu jednání RM. Například přesun na úterý dne 3. dubna 2018. Překážkou v neúčasti je zasedání pléna Senátu ČR (pan starosta) a prakticky ve stejný čas proběhne odložené fotbalové utkání (zde je žádoucí účast pana Ing. Martina Havla, předsedy subjektu, který se tímto omluvil z jednání RM).

Pan starosta dnešní zasedání Rady města Sedlčany ukončil v čase 19:27 hod.

Přílohy k Zápisu:

1. Prezenční listina; (1 list)
2. Program jednání RM dne 21. března 2018; (2 listy)
3. Zpráva Odboru sociálních věcí k činnosti za rok 2017; (celkem 11 listů)
4. Zpráva Pečovatelské služby Sedlčany za rok 2017; (5 listů)
5. Zpráva RC Petrklíč, z. s.; (9 listů)

Některé použité zkratky v textu Zápisu:

ČSÚ – Český statistický úřad
IČ – identifikační číslo subjektu
KN – katastr nemovitostí (evidence)
MBF – městský bytový fond
MPSV ČR – Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR
OSV – Odbor sociálních věcí
OZV – obecně závazná vyhláška
PD – projektová dokumentace
PDS – provozovatel distribuční soustavy
SVP – středisko výchovné péče
RD – rodinný dům
RM – Rada města Sedlčany
VB – věcné břemeno
VZP – Všeobecná zdravotní pojišťovna
ZM – Zastupitelstvo města Sedlčany

Zapsal: Ing. Vojtěch Hlaváček, tajemník Městského úřadu Sedlčany; 28. března 2018