

Informace o veřejném zasedání a přijatých usneseníh z 10. zasedání Zastupitelstva města Sedlčany ze dne 29. srpna 2016; soubor anonymizovaných usnesení (volební období 2014 – 2018)

Zastupitelé města Sedlčany přijali soubor celkem 17 samostatných usnesení, resp. specifických rozhodnutí, a to v následném členění:

Zastupitelstvo města Sedlčany vzalo na vědomí:

- zprávu přednesenou panem místostarostou o kontrole plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva, které se konalo dne 6. června 2016, a to v plném rozsahu bez připomínek (**usnesení ZM 122/2014-2018**);
- zprávu přednesenou panem místostarostou o jednání a činnosti Rady města Sedlčany za uplynulé období v intervalu dní 7. června 2016 až 29. srpna 2016, ve kterém se v termínech dne 8. června 2016, dne 22. června 2016, dne 20. července 2016 a dne 17. srpna 2016 konala řádná zasedání tohoto orgánu města Sedlčany (**usnesení ZM 123/2014-2018**);
- přednesenou informaci o průběhu a výsledku jednání s vlastníkem pozemků ve věci konečného majetkoprávního vypořádání vlastnictví (výkup) pozemků parc. č. 747/35 a parc. č. 747/37 v k. ú. a obci Kosova Hora, které jsou zatíženy areálem „Skládky TKO Kosova Hora“ (v souboru výroků usnesení **ZM 135/2014-2018**).

Zastupitelstvo města Sedlčany zamítlo:

- návrhy vlastníka na vyklizení pozemků parc. č. 747/35 a parc. č. 747/37 v k. ú. a obci Kosova Hora, které jsou zatíženy areálem „Skládky TKO Kosova Hora“ a výši finančního vyrovnání uvedené v Důvodové zprávě, které vlastník požaduje (v souboru výroků usnesení **ZM 135/2014-2018**).

Zastupitelstvo města Sedlčany schválilo:

- Rozpočtové opatření č. 3/2016, a to v plném rozsahu všech navržených rozpočtových změn. Příjmy rozpočtu města Sedlčany na rok 2016 se navyšují o částku ve výši 1.110,00 tis. [Kč] a výdaje rozpočtu města Sedlčany na rok 2016 o částku 1.277,00 tis. [Kč]. Příjmy po provedené úpravě budou činit 157.957,00 tis. [Kč]; výdaje budou činit 157.957,00 tis. [Kč]. Rozpočet po započítání tohoto opatření do dříve schváleného rozpočtu města Sedlčany na rok 2016, včetně již provedených rozpočtových změn, bude vyrovnaný (**usnesení ZM 124/2014-2018**).
- uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v roce 2016 pro účely stavebních úprav v domácím stacionáři a sociálně terapeutické dílně v Sedlčanech (objekt Sedlčany, ul. Zahradní č. p. 1242) za účelem instalace zdvihací plošiny pro osoby se sníženou mobilitou a to pro subjekt Mela, o. p. s., se sídlem Nová č. p. 106, 281 25 Konárovice (**v souboru výroků usnesení ZM 125/2014-2018**);
- výkup pozemku parc. č. 2683/6, druhem pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 [m²] a pozemku parc. č. 2683/26, druhem pozemku trvalý travní porost, způsobem ochrany ZPF o výměře 367 [m²], oba v k. ú. a obci Sedlčany (vizte geometrický plán č. 2478-40/2016 ze dne 12. července 2016), a to z vlastnictví fyzické osoby, za jednotkovou cenu 200,00 [Kč/m²], tj. celkem 486 [m²] za souhrnnou cenu 97.200,00 [Kč] (**v souboru výroků usnesení ZM 126/2014-2018**);

- výkup pozemků parc. č. 2682/4 o výměře 74 [m²] a parc. č. 2679/2 o výměře 4 [m²], oba druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití neplodná půda v k. ú. a obci Sedlčany, které se nacházejí v okolí „Areálu vodních sportů TJ Tatran Sedlčany“, a to z vlastnictví fyzické osoby, za jednotkovou cenu 100,00 [Kč/m²], tj. 78 [m²] za souhrnnou cenu ve výši 7.800,00 [Kč] (v souboru výroků usnesení ZM 127/2014-2018);

- výkup pozemku parc. č. 743, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití skládka o výměře 246 [m²] v k. ú. a obci Kosova Hora, který se nachází v areálu bývalé „Skládky TKO Kosova Hora“, a to z vlastnictví fyzické osoby, za jednotkovou cenu 100,00 [Kč/m²], tj. výměra 246 [m²] za souhrnnou cenu ve výši 24.600,00 [Kč] (v souboru výroků usnesení ZM 128/2014-2018);

- výkup pozemků parc. č. 1929/4 o výměře 1 104 [m²] a parc. č. 1929/6 o výměře 148 [m²], oba druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití ostatní komunikace v k. ú. a obci Sedlčany (pozemky zastavěné místní komunikací v ulici Zberazské), a to z podílového spoluvlastnictví dvou fyzických osob (spoluvlastnický podíl id. ¾ a podíl id. ¼), za jednotkovou cenu 100,00 [Kč/m²], tj. celkem 1 252 [m²] za souhrnnou cenu 125.200,00 [Kč] (v souboru výroků usnesení ZM 129/2014-2018);

- směnu pozemků v k. ú. Třebnice, obec Sedlčany, a to dle geometrického plánu č. 297-84/2014 ze dne 22. prosince 2014, schválený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, dne 2. ledna 2015 pod č. 1/15 s tím, že z původní parc. st. č. 66 ve vlastnictví fyzické osoby se převede na město Sedlčany díl označený „b“ o výměře 40 [m²] a z původního pozemku parc. č. 745/1 ve vlastnictví města Sedlčany se převede na fyzickou osobu díl označený „c“ o výměře 15 [m²]. Směna bude provedena bez finančního vyrovnání, přičemž město Sedlčany uhradí správní poplatek za provedení vkladu do evidence katastru nemovitostí; fyzická osoba uhradila náklady za vyhotovení GP (v souboru výroků usnesení ZM 130/2014-2018);

- prodej pozemků, které se nacházejí pod trafostanicemi ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02. Jednotlivé pozemky byly odděleny geometrickými plány zpracovanými firmou Geoaxis, s. r. o., se sídlem Gen. L. Svobody č. p. 609, Kouřim, PSČ 281 61. Jedná se o pozemky parc. č. 965/2 o výměře 11 [m²] (vizte GP č. 2481-73/2016 ze dne 1. června 2016), parc. č. 1643/15 o výměře 4 [m²] (vizte GP č. 2482-74/2016 ze dne 1. června 2016), parc. č. 2940/133 o výměře 7 [m²] (vizte GP č. 2479-71/2016 ze dne 1. června 2016) a parc. č. 1346/2 o výměře 7 [m²] (vizte GP č. 2480-72/2016 ze dne 1. června 2016), vše druhem pozemku zastavěná plocha v k. ú. a obci Sedlčany s tím, že prodej se schvaluje za jednotkovou cenu 500,00 [Kč/m²], tj. celkem 29 [m²] za souhrnnou cenu 14.500,00 [Kč] (v souboru výroků usnesení ZM 131/2014-2018);

- Darovací smlouvu uzavíranou mezi vlastníkem darovaných věcí (fyzická osoba) – „dárce“ a městem Sedlčany jako „obdarovaným“, na základě které dárce daruje obdarovanému pozemky parc. č. 2442/1, parc. č. 2442/14 a parc. č. 2442/22 o celkové výměře 2 876 [m²], vše v k. ú. a obci Sedlčany (vizte geometrický plán č. 2495-78/2016 ze dne 26. července 2016), a dále inženýrské sítě, tj. vodovodní síť (řad) se všemi součástmi a příslušenstvím, které se stavbou provozně souvisejí v hodnotě 1.043.899,00 [Kč], na pozemcích parc. č. 2435/19, parc. č. 2435/18, parc. č. 2435/20, parc. č. 3032/12, parc. č. 3032/1, parc. č. 3032/10, parc. č. 2442/14 a parc. č. 2442/1, a dále veřejné osvětlení v hodnotě 314.872,00 [Kč] na pozemcích parc. č. 2442/1, parc. č. 2442/14 a parc.

č. 3032/10, vše rovněž v k. ú. a obci Sedlčany (v souboru výroků usnesení ZM 132/2014-2018);

▪ uzavření jednotlivých „Dohod o paušální náhradě škod“ vzniklých v souvislosti s vybudováním vypouštěcích objektů včetně odtokových koryt v rámci výstavby „Přivaděč pitné vody Benešov – Sedlčany“ s tím, že škoda bude nahrazena jednorázovou částkou ve výši 250,00 [Kč/m²] takto:

a) k. ú. Božkovice, pozemek parc. č. 130 a parc. č. 137; (vlastníky pozemku jsou dvě fyzické osoby); celkem výměra 23 [m²] za cenu 5.750,00 [Kč];

b) k. ú. Jírovice, pozemek parc. č. 1139/78 a parc. č. 1133/5; vlastník pozemku Konopiště resort, s. r. o., se sídlem Praha, Václavské náměstí č. p. 1 058, Praha; celkem výměra 12 [m²] za cenu 3.000,00 [Kč];

c) k. ú. Drachkov, pozemek parc. č. 192/34 a parc. č. 943/9; (vlastník pozemku je fyzická osoba); celkem 16 [m²] za cenu 4.000,00 [Kč];

d) k. ú. Nesvačily u Bystřice, pozemek parc. č. 897/11, (vlastníky pozemku jsou dvě fyzické osoby); celkem výměra 19 [m²] za cenu 4.750,00 [Kč];

e) k. ú. Vrchotovy Janovice, pozemek parc. č. 23/1; (vlastník pozemku je fyzická osoba); celkem výměra 16 [m²] za cenu 4.000,00 [Kč];

f) k. ú. Vrchotovy Janovice, pozemek parc. č. 593/3; (vlastník pozemku je fyzická osoba); celkem 14 [m²] za cenu 3.500,00 [Kč];

g) k. ú. Vrchotovy Janovice, pozemek parc. č. 5 a parc. č. 8, (vlastníkem pozemku jsou dvě fyzické osoby); celkem výměra 16 [m²] za cenu 4.000,00 [Kč];

h) k. ú. Kosova Hora, pozemek parc. č. 758, (vlastník pozemku je fyzická osoba); celkem výměra 25 [m²] za cenu 6.250,00 [Kč];

ch) k. ú. Janov u Kosovy Hory, pozemek parc. č. 860/4, parc. č. 856/3 a parc. č. 870/1; (podílové spoluvlastnictví dvou fyzických osob); celkem 19 [m²] za cenu 4.750,00 [Kč] (v souboru výroků usnesení ZM 133/2014-2018);

▪ uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě s dvěma vlastníky (SJM) pozemků dotčených liniovou stavbou „Přivaděč pitné vody Benešov – Sedlčany“, s tím, že věcným břemenem jsou zatíženy pozemky parc. č. 1589/3 a parc. č. 1593/2 v k. ú. a obci Vrchotovy Janovice, za což bude vlastníkům vyplacena jednorázová náhrada ve výši 825,00 [Kč] (usnesení ZM 134/2014-2018);

▪ zveřejňování přijatých usnesení a zápisů Zastupitelstva města Sedlčany s anonymizací údajů umístěných na www stránkách města Sedlčany v určené sekci, a to s ohledem na příslušná ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Přijaté usnesení s anonymizovanými údaji bude zveřejněno do deseti dnů od ukončení veřejného zasedání. Zápis bude zveřejněn na www stránkách města Sedlčany v termínu do tří pracovních dnů po jeho řádném ověření určenými ověřovateli. (usnesení ZM 137/2014-2018);

▪ název nové (slepé) ulice městské zástavby Sedlčany „U Roudného“, jejíž hranice začíná sjezdem vlevo ze silnice označené II/105 směrem ze Sedlčan na Osečany a nachází se na pozemku parc. č. 3012/70 k. ú. a obec Sedlčany (lokalizace místa: při místní části Sedlčany, osada Zberaz s názvem Roudný); Zastupitelstvo města Sedlčany v tomto případě jedná na základě kompetencí založených zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, (usnesení ZM 138/2014-2018).

Zastupitelstvo města Sedlčany uložilo:

- Radě města Sedlčany vypracovat a druhé smluvní straně předložit návrh Kupní smlouvy, jejímž předmětem bude převod vlastnictví k pozemkům parc. č. 747/35 a parc. č. 747/37 v k. ú. a obci Kosova Hora, a to z vlastnictví fyzické osoby, s ujednáním, že kupní cena bude určena znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá nebo bude určena soudem (**usnesení ZM 136/2014-2018**).

Zastupitelstvo města Sedlčany pověřilo:

- pana Ing. Jiřího Buriana, starostu města, případně pana Ing. Miroslava Hölzela, místostarostu města, podpisem všech schválených smluvních ujednání ve věcech majetkoprávních vztahů a poskytnutí finanční dotace (v **souboru výroků usnesení ZM 125/2014-2018; ZM 126/2014-2018; ZM 127/2014-2018; ZM 128/2014-2018; ZM 129/2014-2018; ZM 130/2014-2018; ZM 131/2014-2018; ZM 132/2014-2018; ZM 133/2014-2018; ZM 134/2014-2018**).