



**MĚSTO SEDLČANY**  
náměstí T. G. Masaryka 32, 264 80 Sedlčany  
e-mail: mu@mesto-sedlcany.cz  
www.mesto-sedlcany.cz  
IČO: 00243272  
Tel.: 318 822 742, 318 822 582, 318 822 682

V Sedlčanech 3. prosince 2021  
K č. j.: MÚ-S/SEK/23381/2021

## POZVÁNKA

na 18. veřejné zasedání Zastupitelstva města Sedlčany, které se bude konat  
**v pondělí 13. prosince 2021 od 17:00 hodin**  
ve Společenském sále Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany.

### Program zasedání:

#### 1. Zahájení

2. Zpráva z kontroly usnesení ze 17. zasedání Zastupitelstva města Sedlčany konaného dne 4. října 2021 (volební období 2018 – 2022)

*Přílohy:* 2.1 Zpráva o kontrole přijatých usnesení  
2.2 Návrh usnesení

3. Zpráva z jednání Rady města Sedlčany z mezidobí zasedání ZM; (interval dní 5. října 2021 – 13. prosince 2021)

*Přílohy:* 3.1 Zpráva o hlavních bodech jednání a přijatých usneseních  
3.2 Návrh usnesení

4. Návrh ceny vodného a stočného pro rok 2022

*Přílohy:* 4.1 Komentář k návrhu kalkulace ceny vodného a stočného pro rok 2022 (lokalita Sedlčany)  
4.2 Kalkulace ceny pro vodné (lokalita Sedlčany)  
4.3 Kalkulace ceny pro stočné (lokalita Sedlčany)  
4.4 Kalkulace ceny pro vodné – voda předaná Městskou teplárenskou Sedlčany, s. r. o. (Přivaděč pitné vody Benešov – Sedlčany)  
4.5 Sdělení k ceně vody odebrané z Přivaděče Javorník – Benešov  
4.6 Návrh usnesení

5. Malé domovní čistírny odpadních vod – podpora 1/2022/OŽP; program podpory

*Přílohy:* 5.1 Průběžná zpráva o vyhodnocení programu podpory DČOV za rok 2021  
5.2 Přehled žádostí roku 2021 (tabulka údajů)  
5.3 Program města Sedlčany na podporu kvality životního prostředí v rozpočtovém období 2022  
5.4 Pravidla pro poskytování podpory  
5.5 Výzva ŽP č. 1/2022 k předkládání žádostí  
5.6 Lokality bez napojení na centrální čistírnu odpadních vod  
5.7 Žádost o podporu na domovní čistírnu odpadních vod  
5.8 Žádost o uvolnění finančních prostředků  
5.9 Stavba vodního díla  
5.10 Informační leták  
5.11 Návrh usnesení

6. Přehled plnění rozpočtu města Sedlčany za rok 2021 (plnění příjmů; čerpání výdajů) ke dni 31. října 2021 včetně přehledu provedených RO; kompetence k závěrečným rozpočtovým změnám

*Přílohy:* 6.1 Výsledky hospodaření za období I – X / 2021, příjmy a výdaje včetně RO č. 1 – 6 / 2021  
6.2 Důvodová zpráva k závěrečným rozpočtovým změnám  
6.3 Návrh usnesení

7. Návrh rozpočtu města Sedlčany na rok 2022

*Přílohy:* 7.1 Návrh rozpočtu 2022 – příjmy, výdaje  
7.2 Přílohy č. 1 – č. 9  
7.3 Důvodová zpráva  
7.4 Návrh usnesení

8. Odpisový plán města Sedlčany na rok 2022

*Přílohy:* 8.1 Důvodová zpráva  
8.2 Odpisový plán – položkový; rok 2022  
8.3 Návrh usnesení

9. Rozpočtový výhled (na období 2023 – 2024)

*Příloha:* 9.1 Důvodová zpráva (popis předmětu)  
9.2 Vlastní dokument; příjmy; výdaje  
9.3 Návrh usnesení

10. Schválení pořízení Změny č. 2 ÚP města Sedlčany

*Přílohy:* 10.1 Důvodová zpráva (komentář ke Stanovisku Krajského úřadu Středočeského kraje k navrhovanému obsahu Změny č. 2 ÚP města Sedlčany)  
10.2 Návrh obsahu Změny č. 2 ÚP města Sedlčany  
10.3 Stanovisko ÚÚP k navrhovanému obsahu Změny č. 2 územního plánu města Sedlčany  
10.4 Grafické znázornění navržených ploch k prověření návrhu Změny č. 2 ÚP města Sedlčany  
10.5 Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje k navrhovanému obsahu Změny č. 2 ÚP města Sedlčany  
10.6 Návrh usnesení

11. Majetkoprávní záležitosti města Sedlčany

11.1 Návrh realizace pozemku parc. č. 2951/11 v k. ú. a obci Sedlčany, přímým prodejem žadateli

*Přílohy:* 11.1.1 Důvodová zpráva  
11.1.2 Grafické podklady  
11.1.3 Znalecký posudek (výroková část)  
11.1.4 Návrh usnesení

11.2 Návrh realizace pozemku parc. č. 2940/141 v k. ú. a obci Sedlčany, přímým prodejem do podílového spoluvlastnictví vlastníků bytových jednotek v bytovém domě Sedlčany č. p. 1175 v k. ú. a obci Sedlčany

*Přílohy:* 11.2.1 Důvodová zpráva  
11.2.2 Grafické podklady  
11.2.3 Znalecký posudek (výroková část)  
11.2.4 Návrh usnesení

11.3 Návrh na přijetí daru pozemků (parc. č. 3012/89 a parc. č. 3012/98) v k. ú. a obci Sedlčany z vlastnictví FO

*Přílohy:* 11.3.1 Důvodová zpráva  
11.3.2 Grafické podklady  
11.3.3 Návrh usnesení

11.4 Návrh realizace nově odděleného pozemku parc. č. 1929/131 v k. ú. a obci Sedlčany, přímým prodejem do společného jmění manželů

*Přílohy:* 11.4.1 Důvodová zpráva

*11.4.2 Grafické podklady*

*11.4.3 Návrh usnesení*

11.5 Návrh realizace nově odděleného pozemku parc. č. 2987/108 v k. ú. a obci Sedlčany, přímým prodejem žadateli

*Přílohy: 11.5.1 Důvodová zpráva  
11.5.2 Grafické podklady  
11.5.3 Návrh usnesení*

11.6 Návrh realizace pozemku parc. č. 2370/14 v k. ú. a obci Sedlčany přímým prodejem žadateli

*Přílohy: 11.6.1 Důvodová zpráva  
11.6.2 Grafické podklady  
11.6.3 Návrh usnesení*

12. Návrh OZV města Sedlčany č. 4/2021 o místním poplatku ze psů

*Přílohy: 12.1 Důvodová zpráva (k návrhu OZV č. 4/2021)  
12.2 Návrh textu OZV č. 4/2021  
12.3 Návrh usnesení*

13. Aktualizace Zřizovací listiny Sportovních areálů Sedlčany; Dodatek č. 2

*Přílohy: 13.1 Důvodová zpráva  
13.2 Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině (konsolidované znění)  
13.3 Příloha č. 2. Seznam...  
13.4 Návrh usnesení*

14. Záměr rekonstrukce vybraných částí objektu Nemocnice Sedlčany jejím provozovatelem (MEDITERRA-Sedlčany, s. r. o.); druhé projednávání

*Přílohy: 14.1 Usnesení Zastupitelstva města Sedlčany ze dne 7. září 2020  
14.2 Důvodová zpráva  
14.3 Stanovisko Rady města Sedlčany  
14.4 Návrh usnesení*

15. Návrh rozhodnutí o poskytování „stravenkového paušálu“ uvolněným členům Zastupitelstva města Sedlčany

*Přílohy: 15.1 Důvodová zpráva  
15.2 Vnitřní směrnice č. 1/2021 o příspěvku na stravování zaměstnanců města Sedlčany („stravenkový paušál“)  
15.3 Návrh usnesení*

16. Mimořádné odměny uvolněným členům Zastupitelstva města Sedlčany za rok 2021

*Přílohy: 16.1 Doporučení Rady města Sedlčany  
16.2 Návrh usnesení*

17. Informace o plánovaných jednáních Rady města Sedlčany na 1. pololetí roku 2022

*Příloha: 17.1 Harmonogram jednání Rady města Sedlčany na 1. pololetí roku 2022; stanovení termínů řádného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany*

18. Diskuse

*18.1 Diskuse zastupitelského sboru města Sedlčany  
18.2 Diskuse přítomných občanů*

19. Závěrečné znění souboru výroků usnesení

20. Závěr

*Poznámka:*

