



MĚSTO SEDLČANY
náměstí T. G. Masaryka 32
264 80 Sedlčany

Informace o zasedání a přijatých usneseníh Rady města Sedlčany na jednání RM č. 70/2018-2022 ze dne 15. září 2021

Rada města Sedlčany na tomto zasedání přijala soubor celkem osmnácti specifických usnesení, a to v následném členění jednotlivých výroků.

Rada města Sedlčany vzala na vědomí:

- zprávu o plnění úkolů vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 1. září 2021 (RM č. 69/2018-2022) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných (**RM 70-1203/2018-2022**).

Rada města Sedlčany doporučila Zastupitelstvu města Sedlčany:

- zařadit plochy uvedené v Tabulce č. 1 a vymezené v grafické části mapových podkladů, které společně tvoří nedílnou Přílohu k tomuto usnesení do Změny č. 2 Územního plánu města Sedlčany podle podaných žádostí vlastníků nemovitostí (pozemků); (**RM 70-1204/2018-2022**);
- vyřadit plochy uvedené v Tabulce č. 2 a vymezené v grafické části mapových podkladů, které společně tvoří nedílnou Přílohu k tomuto usnesení, a to z předmětu Změny č. 2 Územního plánu města Sedlčany (**RM 70-1205/2018-2022**);
- schválit prodej nově odděleného pozemku parc. č. 2940/138, druhem pozemku orná půda, způsobem ochrany ZPF, o výměře 101 m², který byl oddělen z původního pozemku parc. č. 2940/8, rovněž druhem pozemku orná půda, v k. ú. a obci Sedlčany (vizte geometrický plán č. 2812-68/2021), a to žadatelům (do podílového spoluvlastnictví, a to vlastnickým podílem id. 2/3 a vlastnickým podílem id. 1/3), oba žadatelé trvale bytem Sedlčany. Prodej je doporučen realizovat za jednotkovou cenu 200,- Kč/m², dle znaleckého posudku č. 4697 – 56/2021, tj. za celkovou kupní cenu 20.200,- Kč. Podmínkou prodeje je, že strana kupující též uhradí náklady na vyhotovení znaleckého posudku na ocenění pozemku a oddělovacího geometrického plánu (v souboru výroků usnesení **RM 70-1206/2018-2022**);
- schválit prodej pozemku parc. č. 908/26, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití neplodná půda, o výměře 108 m², který byl oddělen z původního pozemku parc. č. 908/1, rovněž druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití neplodná půda, k. ú. a obec Sedlčany (vizte geometrický plán č. 2811-67/2021), a to žadatelce, trvale bytem Sedlčany, za jednotkovou cenu 250,- Kč/m² stanovenou dle znaleckého posudku č. 4695 – 54/2021, tj. za celkovou kupní cenu 27 000,- Kč. Kupující zároveň uhradí náklady na vyhotovení znaleckého posudku a geometrického plánu (v souboru výroků usnesení **RM 70-1207/2018-2022**);
- schválit a projednat navržený Program jednání 17. veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany pro toto volební období (2018 – 2022), které se bude konat v pondělí dne 4. října 2021 v čase od 17:00 hod. ve Společenském sále Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany (**RM 70-1222/2018-2022**).

Rada města Sedlčany zamítla:

▪ vyhradit parkovací místo na osobní automobil v lokalitě Sedlčany, vnitroblok Za Nemocnicí, pro žadatelku (FO), trvale bytem Sedlčany, a to zejména s ohledem na kapacitu prostoru a možnosti zachování rovného přístupu (**RM 70-1208/2018-2022**).

Rada města Sedlčany schválila:

▪ aby byt velikostní kategorie 0+1 (č. bytu 3/I. patro) v Domově s pečovatelskou službou, na adrese Sedlčany, ulice 28. října č. p. 172, 264 01 Sedlčany, byl nově přidělen vybranému žadateli, u kterého byla shledána nejvyšší míra potřeby řešení životní situace (**RM 70-1209/2018-2022**);

▪ návrh Smlouvy o krátkodobém pronájmu nebytových prostor v objektu Městského muzea Sedlčany, a to v souvislosti s konáním akce „Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR 2021“, kde bude zřízena volební místnost pro volební okrsek Sedlčany č. 2. Volby se budou konat v termínu 8. a 9. října 2021 (**RM 70-1210/2018-2022**);

▪ návrh Smlouvy o krátkodobém pronájmu nebytových prostor umístěných v objektu Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany, ve kterém v souvislosti s konáním akce „Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR 2021“, bude zřízena volební místnost pro volební okrsek Sedlčany č. 3 a č. 4 (**RM 70-1211/2018-2022**);

▪ návrh Smlouvy o krátkodobém pronájmu nebytových prostor, v objektu restaurace „U Beranů“, osada Solopysky č. p. 28, ve kterém v souvislosti s konáním akce „Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR 2021“, bude zřízena volební místnost pro volební okrsek Sedlčany č. 9 (**RM 70-1212/2018-2022**);

▪ podání Žádosti o dotaci z 1. programu č. 16252 regionální sportovní infrastruktura 2020-2024, výzvy 11/2021, Regiony 2021 s projektem „Zázemí pro sportovní areál na pozemku parc. č. 441“, což zajistí Městský úřad Sedlčany, Odbor investic (**RM 70-1218/2018-2022**);

▪ návrh mimořádných odměn vedoucím pracovníkům škol zřízených městem Sedlčany za plnění úkolů nad rámec svých pracovních povinností za období třetího čtvrtletí roku 2021, přičemž pololetní odměny pro ředitele byly schváleny podle předloženého schématu (ředitelé 1. základní školy Sedlčany, 2. základní školy – Školy Propojení Sedlčany; Mateřské školy Sedlčany, Základní umělecké školy Sedlčany); (**RM 70-1220/2018-2022**).

Rada města Sedlčany stanovila:

▪ termín pro svolání 17. veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany pro volební období 2018 – 2022 na pondělí dne 4. října 2021 v čase od 17:00 hod. Veřejné zasedání Zastupitelstva města Sedlčany se uskuteční v objektu Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany (**RM 70-1221/2018-2022**).

Rada města Sedlčany uložila:

▪ Městskému úřadu Sedlčany, Odboru investic, zajistit výběrové řízení na nejvhodnějšího uchazeče na realizaci zakázky malého rozsahu pod názvem projektu „Výstavba garáže SDH II“; poptávka bude zaslána nejméně třem vytypovaným potenciálním uchazečům o realizaci stavebních prací (**RM 70-1213/2018-2022**);

▪ Sportovním areálům Sedlčany, příspěvkové organizaci, dopracovat předložený návrh Návštěvního řádu Sportovního areálu Luční, a to podle výsledků připomínkového řízení,

provedeného Radou města Sedlčany, v termínu vydání nejpozději s účinností od 1. října 2021 (**RM 70-1217/2018-2022**);

- Městskému úřadu Sedlčany vypracovat konečný návrh obecně závazná vyhlášky města Sedlčany č. 3/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, kde základem dílčího poplatku je kapacita soustředovacích prostředků pro nemovitou věc na odpad za kalendářní měsíc (rok) v litrech připadající na poplatníka, a to s využitím parametrů a limitů dále Radou města Sedlčany stanovených (**RM 70-1219/2018-2022**).

Rada města Sedlčany rozhodla:

- o objednání dalších prací na akci s názvem „Výstavba nádrže – závlaha LAS“ od zhotovitele Aquačov, s. r. o., IČO 07028695, v hodnotě 100 589,64 Kč vč. DPH (v souboru výroků usnesení **RM 70-1214/2018-2022**).

Rada města Sedlčany vyslovila souhlas:

- s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby „Rekonstrukce minigolfu“ CZECH MINIGOLF, s. r. o., IČO 09149325, jehož předmětem je navýšení rozsahu prací o tři jamky a spojovací chodníčky za cenu 236 800,- Kč bez DPH, tj. 286 528,- Kč vč. DPH (v souboru výroků usnesení **RM 70-1215/2018-2022**);

- s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby Sportovně rekreační zóna v ul. Luční, aktivita Parkour a workout, tj. firmou Enuma Elis s. r. o., IČO 01688260, jehož předmětem je záměna materiálu pro umělý povrch a navýšení ceny díla o 193 600,- Kč vč. DPH (v souboru výroků usnesení **RM 70-1216/2018-2022**).