



MĚSTO SEDLČANY
náměstí T. G. Masaryka 32
264 80 Sedlčany

Informace o zasedání a přijatých usneseníh Rady města Sedlčany na jednání RM č. 68/2018-2022 ze dne 18. srpna 2021

Rada města Sedlčany na tomto zasedání přijala soubor celkem 23. specifických usnesení, a to v následném členění jednotlivých výroků.

Rada města Sedlčany vzala na vědomí:

- zprávu o plnění úkolů vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 21. července 2021 (RM č. 67/2018-2022) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných (**RM 68-1171/2018-2022**).

Rada města Sedlčany stanovila:

- termín pro svolání 16. veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany pro volební období 2018 – 2022 na pondělí dne 6. září 2021 v čase od 17:00 hod. Veřejné zasedání Zastupitelstva města Sedlčany se uskuteční v objektu Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany (**RM 68-1172/2018-2022**).

Rada města Sedlčany doporučila Zastupitelstvu města Sedlčany:

- schválit a projednat navržený Program jednání 16. veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany pro toto volební období (2018 – 2022), které se bude konat v pondělí dne 6. září 2021 v čase od 17:00 hod. ve Společenském sále Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany (**RM 68-1173/2018-2022**);

- zrušit usnesení ZM č. 91 ze dne 19. prosince 2011, kterým byly s účinností ode dne 1. ledna 2012 stanoveny prodejní ceny pozemků ve vlastnictví města Sedlčany a v návaznosti na to schválit postup pro zajištění ocenění nepotřebných pozemků ve vlastnictví města Sedlčany pro účely realizace přímým prodejem cenou v místě a čase obvyklou, který vychází z Odborného vyjádření znalce z oboru ekonomika č. 115 – 9/2021, které bylo vyhotoveno Ing. Jiřím Janů dne 9. srpna 2021, a to za účelem stanovení kupní ceny. Tento postup je doporučen aplikovat na všechny žádosti, o kterých nebylo doposud Zastupitelstvem města Sedlčany rozhodnuto (v souboru výroků usnesení **RM 68-1174/2018-2022**);

- schválit převod vlastnického práva Souhlasným prohlášením (vydržení pozemku), a to nově odděleného pozemku parc. č. 660/11, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití jiná plocha, o výměře 67 m², který byl oddělen z pozemku parc. č. 660/1, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití ostatní komunikace, v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany (geometrický plán č. 216-43/2021), který je ve vlastnictví města Sedlčany, a to žadateli, trvale bytem místní část Oříkov (v souboru výroků usnesení **RM 68-1175/2018-2022**);

- schválit prodej objektu „Vodárna a vodojem Kosova Hora“, který se nachází na pozemcích parc. č. st. 333, druhem pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře 491 m², parc. č. 439/11, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití jiná plocha, o výměře 184 m² a parc. č. 439/12, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití jiná plocha, o výměře

640 m², a to včetně těchto pozemků, které jsou ve vlastnictví města Sedlčany, do vlastnictví obce Kosova Hora, se sídlem Kosova Hora č. p. 45, 262 91 Kosova Hora, za celkovou kupní cenu v místě a čase obvyklou, stanovenou Znaleckým posudkem ve výši 607 040,- Kč (**RM 68-1176/2018-2022**);

- schválit prodej pozemku parc. č. 89/28, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití manipulační plocha, o výměře 26 m², v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany, který je ve vlastnictví města Sedlčany, a to žadateli, trvale bytem Sedlčany, za jednotkovou cenu stanovenou Znaleckým posudkem ve výši 150,- Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 3 900,- Kč (v souboru výroků usnesení **RM 68-1179/2018-2022**);

- schválit prodej pozemku parc. č. 814/7, druhem pozemku trvalý travní porost, o výměře 90 m², v k. ú. a obci Sedlčany (geometrický plán č. 2817-14/2021), který je ve vlastnictví města Sedlčany, a to žadatelům do společného jmění manželů, za jednotkovou cenu stanovenou Znaleckým posudkem ve výši 150,- Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 13 500,- Kč (v souboru výroků usnesení **RM 68-1180/2018-2022**);

- schválit prodej pozemku ve vlastnictví města Sedlčany, tj. nově vzniklého pozemku parc. č. 2981/91, druhem orná půda, o výměře 538 m², který byl nově oddělen z původního pozemku parc. č. 2981/30, druhem pozemku orná půda, v k. ú. a obci Sedlčany (geometrický plán č. 2828-56/2021), a to společnosti ATLANTIK PRODUKT Třešňák, s. r. o., se sídlem Praha, Libušská 395/229, 142 00 Praha 4 – Libuš, za jednotkovou cenu stanovenou Znaleckým posudkem ve výši 200,- Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 107 600,- Kč (**RM 68-1181/2018-2022**);

- schválit převod vlastnického práva Souhlasným prohlášením (vydržení pozemku), a to nově odděleného pozemku parc. č. 948/5, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití ostatní komunikace, o výměře 28 m², který byl oddělen z pozemku parc. č. 948/1, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití ostatní komunikace, v k. ú. a obci Sedlčany (geometrický plán č. 2810-66/2021), který je ve vlastnictví města Sedlčany, a to žadateli, trvale bytem Sedlčany (v souboru výroků usnesení **RM 68-1182/2018-2022**);

- schválit obecně závaznou vyhlášku města Sedlčany č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, a to náhradou za dřívější předpis č. 4/2012 z roku 2012 (schválen 26. listopadu 2012); (**RM 68-1185/2018-2022**).

Rada města Sedlčany rozhodla:

- o dalším postupu ve prospěch identifikace zájmové části pozemku (část pozemku parc. č. 1929/29, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití ostatní komunikace, v k. ú. a obci Sedlčany), a to pro případné dispozice s ním, tzn. vyhotovit geometrický plán, kterým bude požadovaná část pozemku oddělena, následně bude záměr přímého prodeje nepotřebné části pozemku určené pro přístup a sjednocení hranic sousedního pozemku žadatele řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany a poté projednán Radou města Sedlčany, která případně doporučí Zastupitelstvu města Sedlčany jeho přímý prodej ke schválení (**RM 68-1177/2018-2022**);

- o dalším postupu ve prospěch identifikace pozemku (část pozemku parc. č. 745/1, druhem pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k. ú. Třebnice, obec Sedlčany), a to pro případné dispozice s ním, tzn. vyhotovit geometrický plán, kterým bude požadovaná část pozemku oddělena, následně bude záměr přímého prodeje řádně zveřejněn na úřední desce

Městského úřadu Sedlčany a poté projednán Radou města Sedlčany, která případně doporučí Zastupitelstvu města Sedlčany jeho přímý prodej ke schválení (**RM 68-1178/2018-2022**);

- o výběru nabídky subjektu KPS stavby, spol. s r. o., IČO 24816752, v hodnotě 198 266,25 Kč bez DPH, tj. 239 902,16 Kč vč. DPH, která se týká výběru zhotovitele na stavební akci s názvem „Úprava veřejného prostranství Luční ul.“ (v souboru výroků usnesení **RM 68-1187/2018-2022**).

Rada města Sedlčany schválila:

- prodloužení Smlouvy o poskytnutí ubytování v bytovém domě na adrese Sedlčany, ulice Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (ubyt. jednotka č. 6/III. patro), a to se stávající smluvní užívatelkou, trvale bytem Křepeňice (bytová jednotka původně přidělena Radou města Sedlčany dne 2. června 2021), na dobu určitou, tj. do 31. prosince 2021 (**RM 68-1183/2018-2022**);

- přidělení bytu velikostní kategorie 0+1 (č. bytu 3/I. patro) v Domově s pečovatelskou službou, na adrese Sedlčany, ulice 28. října č. p. 173, který byl uvolněn po dřívější smluvní užívatelce (odstěhování), žadateli, doposud trvale bytem Hrachov (**RM 68-1184/2018-2022**);

- navrhované Rozpočtové opatření č. 4 / 2021, a to v plném rozsahu všech aktuálních a navržených rozpočtových změn. Předmětem tohoto opatření bylo zvýšení příjmů rozpočtu města Sedlčany na rok 2021 o částku 880,0 tis. Kč a zvýšení výdajů rozpočtu města Sedlčany na rok 2021 o částku 1 326,0 tis. Kč. Příjmy po provedené úpravě činí celkem 193 322,0 tis. Kč. Výdaje činí celkem 190.198,0 tis. Kč. Rozpočet po započítání tohoto opatření do již dříve schváleného rozpočtu na rok 2021 města Sedlčany je přebytkový částkou + 3 124,0 tis. Kč (**RM 68-1186/2018-2022**);

- uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje podle „Programu na podporu informačních center Středočeského kraje pro rok 2021“, označenou S-3592/KUL/2021, kterou je městu Sedlčany poskytována dotace v částce o maximální výši 50 000,00 Kč, nejvýše však ve výši 56 % z celkových skutečných uznatelných finančních nákladů, a to na předmět podpory uvedený v žádosti označené číslem jednacím poskytovatele 0529152021/KUSK (**RM 68-1188/2018-2022**);

- Dohodu o narovnání uzavíranou ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, a to mezi městem Sedlčany, IČO 00243272, se sídlem Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany a společností VYSSPA Sports Technology, s. r. o., IČO 27967638, se sídlem Plzeň, Skladová 2438/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, jejímž předmětem je narovnání a vypořádání sporů nad vyhotoveným dílem LAS Taverny – umělé povrchy dráhy, sektory (v souboru výroků usnesení **RM 68-1189/2018-2022**);

- přijetí finančního daru ve výši 36 000,00 Kč do vlastnictví příspěvkové organizace města, kterou je 2. základní škola – Škola Propojení Sedlčany, okres Příbram, se sídlem Sedlčany, Příkrá č. p. 67, 264 01 Sedlčany; IČO 48954004, a to na základě smluvního ujednání od dárce, kterým je subjekt Pomáháme školám k úspěchu, o. p. s., se sídlem Praha, ulice Evropská 2690/17, 160 00 Praha 6; IČO 29005469, které obdarovaný subjekt použije na realizaci programu kolegiální podpory za účelem vzdělávání (**RM 68-1191/2018-2022**);

- Dohodu o zajištění provozování veřejného pohřebiště, která je uzavírána za účasti správce pohřebiště (Sedlčanské technické služby, s. r. o., se sídlem Sedlčany, ulice Karla Hynka Máchy

č. p. 651, 264 01 Sedlčany; IČO 27167127) mezi městem Sedlčany v postavení provozovatele veřejného pohřebiště a obcí Příčovy, se sídlem Příčovy č. p. 14, 264 01 Příčovy; IČO 00473880, jejímž předmětem je zajištění provozování a správy veřejného pohřebiště u provozovatele pohřebiště prostřednictvím správce pohřebiště pro objednatele, který aktuálně nemůže zřídit a zajistit provozování vlastního veřejného pohřebiště v územním obvodu své působnosti (**RM 68-1192/2018-2022**);

- poskytnutí finanční podpory na Domovní čistírnu odpadních vod pro případ žádosti č. j.: MÚ-S/ŽP/13267/2020 a žádosti č. j.: MÚ-S/ŽP/13268/2020. Pro každou žádost bude uzavřena Smlouva o poskytnutí podpory (veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z Programu města Sedlčany na podporu kvality životního prostředí v rozpočtovém období 2021 s podporovanou aktivitou „Výstavba domovních čistíren odpadních vod“), a to pro případ žadatele v Potoční ulici a žadatelů (manželů) z místní části Oříkov, za účelem čištění domovních odpadních vod (v souboru výroků usnesení **RM 68-1193/2018-2022**).

Rada města Sedlčany vyslovila souhlas:

- k přímému prodeji pozemku parc. č. 264/3 o výměře 4405 m²; pozemku parc. č. 266/12 o výměře 22 m² a pozemku parc. č. 267/6 o výměře 692 m², které spolu tvoří jeden funkční celek „Autokrosového areálu Sedlčany“, a to z vlastnictví Lesů ČR, s. p. do vlastnictví žadatele Autoklubu KM Racing v ČR. Tento souhlas vlastníka je žádán s ohledem na vlastnictví města Sedlčany některých nemovitostí v uvedeném sportovním areálu (**RM 68-1190/2018-2022**).