



MĚSTO SEDLČANY

Z á p i s RM č. 65/2018-2022 anonymizovaný a upravený z jednání Rady města Sedlčany, které se konalo dne 16. června 2021 od 16:00 hod. v zasedací místnosti administrativní budovy radnice na adrese náměstí T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany

Účast: Ing. Jiří Burian, Ing. Martin Havel, Ing. Miroslav Hölzel, Ing. František Hodys, MUDr. Karel Marek, Ing. Josef Soukup, Mgr. Zdeněk Šimeček.

Počet přítomných členů Rady města Sedlčany: v okamžiku zahájení jednání přítomno sedm členů RM, počet jednajících radních se v průběhu zasedání změnil na šest jednajících, a to s ohledem na dřívější odchod omluveného pana Ing. Jiřího Buriana.

Omluven:

- na celé jednání: -.
- na část jednání (počátek): -.
- na část jednání (v průběhu): -.
- na část jednání (dřívější odchod z jednání): Ing. Jiří Burian.

Neomluven: -.

Ověřovatelé Zápisu: Ing. František Hodys, Ing. Martin Havel.

Přizvaní hosté:

- plk. Mgr. René Peták, ředitel Územního odboru Příbram, Krajské ředitelství Policie ČR;
- npor. Bc. Milan Daniel, vedoucí Obvodního oddělení Sedlčany, Policie ČR;
- npor. Ing. Petr Hron, velitel Stanice HZS Sedlčany, Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje;
- Pan Milan Šerák, velitel zásahové jednotky JPO III Sedlčany při SDH II Sedlčany;
- Pan Petr Krch, vrchní strážník, Městská policie Sedlčany;
- Pan Jan Kundrlík, vedoucí Odboru krizového řízení, Městský úřad Sedlčany.

Příloha k Zápisu č. 1: Prezenční listina

Místo konání jednání RM:

- zasedací místnost administrativní budovy radnice na adrese objektu administrativní budovy Městského úřadu Sedlčany I, náměstí T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany.

Jednání započato: 16:07 hod.

Jednání přerušeno: -.

Jednání opětovně zahájeno: -.

Jednání ukončeno: 19:13 hod.

Program jednání (schválení):

V pořadí šedesáté páté plánované jednání Rady města Sedlčany ve volebním období 2018 – 2022 a zároveň dvanácté v roce 2021 zahájil pan Ing. Miroslav Hölzel, starosta města Sedlčany, a to v čase 16:07 hod. v uvedené zasedací síni.

Jednání RM proběhlo podle schváleného Harmonogramu a hlavního bodu Programu jednání RM. Změny v pořadí projednávání jednotlivých bodů dnešního Programu RM provedeny ve vzájemné shodě všech jednajících členů RM, a to s ohledem na čas pro přizvané hosty.

Pan starosta, který po celou dobu jednání RM řídil, nejprve konstatoval, že RM je usnášeníschopná, neboť v okamžiku zahájení jednání RM byli přítomni všichni členové Rady města Sedlčany (sedm). Z neúčasti na celém jednání RM se nikdo neomlouval, jako ani na část jednání RM (začátek). Pouze na konec jednání se omluvil pan Ing. Jiří Burian, který odešel v čase 18:26 hod.

Rada města Sedlčany byla po celou dobu jednání usnášeníschopná.

Předsedající konstatoval, že je dnes žádoucí projednat, a to s ohledem na aktuální potřeby a informace, níže uvedený a připravený Program, se kterým přítomné členy RM postupně seznámil.

Členům RM byly k projednávanému Programu předem zaslány všechny podstatné podklady potřebné k rozhodování o věcně důležitých bodech Programu, majetkoprávních záležitostech a další různé. Vybrané materiály jsou součástí tohoto Zázpisu (Přílohy), případně jsou součástí příslušné spisové dokumentace.

Předsedajícím, případně referujícími zpravodaji, byly předneseny a RM projednány jednotlivé body Programu. Program je zde po jednotlivých bodech spolu s projednávaným předmětem problematiky souhrnně uveden. Dnešní Program RM věcně připravil a sestavil pan Ing. Miroslav Hölzel, starosta města a pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města. Navržený Program nebyl radními nikterak upravován, byl akceptován a nebyl o další samostatné tematické celky členy RM doplněn (rozumí se, které by byly ukončeny usnesením RM a vyžadovaly řádnou přípravu jednání, spočívající zejména ve zpracování podkladů).

Kromě hlavního bodu Programu s názvem „Bezpečnost města, činnost složek IZS“ bylo jednání RM dále využito k projednání jiných samostatných programových bodů, které jsou obvykle v pravidelném schématu do Programu zařazovány. Do Programu jednání RM pan místostarosta tedy zařadil problematiku pod heslem programového celku „Majetkoprávních vztahů“ (soubor majetkoprávní problematiky) a pan starosta blok problematiky pod souhrnným názvem „Různé“, kde bylo připraveno k projednání několik dalších samostatných bodů Programu jednání RM, které jsou podrobněji uvedeny níže.

Jak bylo panem starostou již na minulém jednání RM avizováno, byli na dnešní jednání přizváni výše uvedení hosté, a to především z oblasti působnosti – pořádek a bezpečnost ve městě Sedlčany.

Předsedající jinými slovy konstatoval, že Program jednání RM byl sestaven s plnou vážností a odpovědností, a to s ohledem na věcné požadavky občanů (žadatelů), vlastní aktivity Rady města Sedlčany ve výkonu funkce tohoto orgánu města, stav potřeb řízení města Sedlčany, legislativní nároky a právní praxi i přípravu a administraci procesů.

Dále bylo přistoupeno k projednávání jednotlivých bodů Programu.

Program jednání v průběhu jeho projednávání nikdo z přítomných členů otevřeně na jednání RM nezpochybnil.

Program RM č. 65/2018-2022

1. Kontrola usnesení

1.1 Kontrola usnesení z jednání Rady města Sedlčany ze dne 2. června 2021

2. Hlavní program jednání RM; Bezpečnost města, činnost složek IZS

2.1 Zpráva ve věci pořádku a bezpečnostní situace na území města Sedlčany z pohledu činnosti, působnosti a plnění úkolů Městské policie Sedlčany

2.2 Zpráva ve věci bezpečnosti města a regionu Sedlčany a vyhodnocení celkové bezpečnostní situace a vývoje přestupkové a trestní činnosti za uplynulý rok 2020 a dílčí zpráva za uplynulé období roku 2021 (Policie ČR)

2.3 Zpráva o činnosti Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, Územní odbor Příbram, Stanice HZS Sedlčany

2.4 Zpráva o činnosti zásahové jednotky JPO III Sedlčany; součinnost se Sbohem dobrovolných hasičů Sedlčany II

2.5 Činnost Odboru krizového řízení Městského úřadu Sedlčany; zpráva o kompetencích a činnosti; období 2020 / 2021

2.6 Rozšíření působnosti Městské policie Sedlčany; návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy na základě žádosti sousední obce

2.7 Informace o návrhu na zvýšení bezpečnosti silničního provozu; nástroj úsekového měření rychlosti

3. Majetkové záležitosti města Sedlčany

3.1 Záměry města Sedlčany v oblasti majetkoprávních vztahů; příprava pro jednání Zastupitelstva města Sedlčany

3.1.1 Opakované zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. st. 334, druhem pozemku zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba – budova bez č. p. / č. e., objekt občanské vybavenosti („Úpravna vody Kosova Hora“), vše v k. ú. a obci Kosova Hora

3.1.2 Nabídka na odkoupení zařízení fitness centra v budově č. p. 34 na náměstí T. G. Masaryka v Sedlčanech

3.2 Bytová problematika; užívání městského bytového fondu

Problematika tohoto charakteru nebyla na jednání RM do návrhu Programu zařazena.

3.3 Ostatní majetkoprávní vztahy (různé) a navržená opatření na zajištění majetku

3.3.1 Informace o zjištění ohledně současných cen nemovitostí (prodej nemovitostí ve vlastnictví obcí)

3.3.2 Realizace souboru nemovitostí vodovodní infrastruktury přímým prodejem uživateli; obec Kosova Hora

4. Různé

4.1 Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o.; jednání valné hromady společnosti; výsledky hospodaření za rok 2020

4.2 Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací města Sedlčany za rok 2020 ve smyslu vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek

- 4.3 Souhrnná zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole příspěvkových organizací města Sedlčany nad hospodařením roku 2020
- 4.4 Lokalita Sedlčany, ulice Pod Lesíkem, nový povrch komunikace – výběrové řízení na zajištění zhotovitele rozpočtované akce
- 4.5 Lokalita Sedlčany, ulice Profesora Plavce, dokončení povrchů, chodník – výběrové řízení na zajištění zhotovitele rozpočtované akce
- 4.6 Lokalita Sedlčany, komunikace na pozemku parc. č. 3020/44 k. ú. Sedlčany – výběrové řízení na zajištění zhotovitele rozpočtované akce
- 4.7 Lokalita Sedlčany, název akce „Oprava střechy 2. ZŠ Sedlčany, havárie“; druhá etapa
- 4.8 Rekonstrukce elektroinstalace 1. ZŠ Sedlčany
- 4.9 Postup k ukončení sporu mezi městem Sedlčany a zhotovitelem díla („Rekonstrukce LAS Taverny“); návrh Dohody o narovnání
- 4.10 Plnění přijatých usnesení Zastupitelstva města Sedlčany ze dne 8. června 2020 a dalších úkolů vyplývajících z podstaty a předmětu jednání; vypořádání příspěvků rozpravy a diskuse
- 4.11 Žádost o povolení vaření obědů pro frekventanty kurzu anglického jazyka English camp 2021
- 4.12 Návrh mimořádných odměn vedoucím pracovníkům městských subjektů za plnění úkolů nad rámec svých pracovních povinností za období prvního pololetí roku 2021
- 4.13 Žádost o schválení zapojení finančních prostředků školy původem z rozpočtu zřizovatele; Letní kempy 2021; případ 1. základní školy Sedlčany
- 4.14 Žádost o schválení zapojení finančních prostředků školy původem z rozpočtu zřizovatele; Letní kempy 2021; případ 2. základní školy – Školy Propojení Sedlčany
- 4.15 Provoz Zimního stadionu Sedlčany; žádost o změnu termínu zahájení sportovní sezóny 2021 / 2022
- 4.16 Zmírnění dopadu předpisu města Sedlčany do prostředí „sociální a společenské potřeby“ (společensky uznatelné odůvodnění); projednávání desáté množiny Žádostí ve vztahu k OZV č. 3/2013 na období roku 2021
- 4.17 Městská policie Sedlčany; Vnitřní předpis s aplikací do provozu tohoto orgánu města Sedlčany, Změna č. 1
- 4.18 Zajištění slušného pohřbení; druhé projednávání
- 4.19 Žádost obce Příčovy o smluvní ujednání s provozovatelem (zřizovatelem) veřejného pohřebiště; druhé projednávání

5. Diskuse (Program doplněn o případné samostatné příspěvky)
Bez příspěvku tohoto charakteru.

Další případné informace členů RM (soubor)

1. Kontrola usnesení

1.1 Kontrola usnesení z jednání Rady města Sedlčany ze dne 2. června 2021

Referující o Kontrolní zprávě: pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

RM 64-1097/2018-2022

K problematice usnesení nebyly přijaty žádné úkoly.

RM 64-1098/2018-2022

K problematice usnesení nebyly přijaty žádné úkoly.

RM 64-1099/2018-2022

Úkoly související v plnění.

RM 64-1100/2018-2022

K problematice usnesení nebyly přijaty žádné úkoly.

RM 64-1101/2018-2022

Úkol splněn.

RM 64-1102/2018-2022

Stanovisko města Sedlčany odesláno žadateli.

Úkol splněn.

RM 64-1103/2018-2022

Úkol splněn.

RM 64-1104/2018-2022

Úkol splněn.

RM 64-1105/2018-2022

Úkol v plnění.

RM 64-1106/2018-2022

Úkol v plnění.

RM 64-1107/2018-2022

Úkol v plnění.

Diskuse:

- bez věcného příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **bere na vědomí** zprávu o plnění úkolů vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 2. června 2021 (RM č. 64/2018-2022) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (aktu hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1108/2018-2022**.

2. Hlavní program jednání RM; Bezpečnost města, činnost složek IZS

Pan starosta na jednání RM v čase 16:28 hod. přivítal přizvané hosty k hlavnímu bodu Programu RM, z nichž se na jednání dostavili pouze:

- npor. Ing. Petr Hron, velitel Stanice HZS Sedlčany, Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje;
- pan Milan Šerák, velitel zásahové jednotky JPO III Sedlčany při SDH II Sedlčany;
- pan Petr Krch, vrchní strážník, Městská policie Sedlčany.

Ostatní přizvaní hosté se omluvili ze své neúčasti.

2.1 Zpráva ve věci pořádku a bezpečnostní situace na území města Sedlčany z pohledu činnosti, působnosti a plnění úkolů Městské policie Sedlčany

K tomuto bodu jednání byl přizván pan Petr Krch, vrchní strážník, Městská policie Sedlčany, který předložil písemnou Zprávu, která je uložena v dokumentaci Městské policie Sedlčany na Sekretariátu městského úřadu Sedlčany.

Podrobné údaje ze Zprávy zde nejsou uvedeny, neboť referujícím ani nebyly předneseny. Dostupné jsou na výše uvedeném úložišti.

Referující poděkoval za udělení slova.

Zpráva je ve své podstatě pořízena sestavou z elektronického systému MIMIS, který Městská policie Sedlčany používá pro evidenci své činnosti a jednotlivých výkonů v oblasti pořádku.

Dále referující Zprávu doplnil o okruhy další problematiky tohoto orgánu města Sedlčany, tj. zejména záležitosti personální, dílčí problémy řešení přestupků, o aplikaci postihů, záležitosti ohledně působnosti v pandemické situaci a nouzovém stavu.

Další komentované okruhy působnosti:

- násilí v domácnostech (z přestupků je zaznamenán mírný nárůst násilí v domácnostech);
- otázky ohledně covidu-19;
- bezdomovectví ve městě a jeho řešení (zaznamenán jeden stálejší případ, problematika zaměstnanosti; u sousedních měst problémy značné u nás nikoli; nastaven určitý systém; nemají, kde v klidu přebývat, zaznamenány v souhrnu celoročně tři případy (bezdomovci přijeli vlakem, byli tzv. „rozchození“ a odešli za anonymním pobytem);
- zabezpečení nemovitostí, ostraha objektů;
- problematika zatoulaných zvířat.

Diskuse:

- pan Ing. Martin Havel upozornil na koncentraci nesportujících při Sportovním areálu v ulici Luční; vytváří si své hnízdo pod přemostěním potoka, které berou jako zákoutí; umístěn kamerový bod (prevence); pan Petr Krch uvedou, že kolegové obdrží kontrolní body, které procházejí (v místě pod mostem jsou setrvalé kontroly);
- vrchní strážník přislíbil zaměřit se na všechna „zákoutí“; kontroly vyžadují trpělivost – setrvalý stav;
- jeden trestanec z výkonu „veřejných prací“ pro nekázeň vrácen soudu;
- testování návykových látek (účinná prevence);
- nad testy na drogy – četnost porovnání a typ drog (nejčastěji užívána marihuana, množství narostlo a pozitivní výsledky testů klesly);
- podpora snahy o vytěsnění z města.

Pan starosta všem poděkoval za rozvedení témat diskuse.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **bere na vědomí** zprávu ve věci pořádku a bezpečnostní situace na území města Sedlčany z pohledu prevence, činnosti, působnosti a plnění zadaných úkolů Městské policie Sedlčany za období roku 2020 a zprávu o činnosti Městské policie Sedlčany za uplynulé období roku 2021, sestavenou a přednesenou panem Petrem Krchem, vrchním strážníkem Městské policie Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (aktu hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1109/2018-2022**.

2.2 Zpráva ve věci bezpečnosti města a regionu Sedlčany a vyhodnocení celkové bezpečnostní situace a vývoje přestupkové a trestní činnosti za uplynulý rok 2020 a dílejší zpráva za uplynulé období roku 2021 (Policie ČR)

Na jednání RM byl přizván plk. Mgr. René Peták, ředitel Územního odboru Příbram, Krajské ředitelství Policie ČR a npor. Bc. Milan Daniel, vedoucí Obvodního oddělení Sedlčany, Policie ČR.

Oba výše jmenovaní se z účasti jednání RM omluvili.

K dispozici a k projednání byla předaná Zpráva (statistická data), která je součástí materiálu RM dostupných k jednání. Z tohoto důvodu údaje zde nejsou obsaženy. Zprávu se zpracovanými údaji město Sedlčany obdrželo od zástupce vedoucího zdejšího Obvodního oddělení Sedlčany.

V současné době se o bezpečnost města a regionu stará třináct policistů z celkového počtu šestnácti (tabulková místa), z tohoto počtu jsou ovšem dva na základním výcviku (škola) a jeden je trvale odvelen do Jesenice u Prahy.

Celkově je bezpečnostní situace ve městě Sedlčany ze strany Policie ČR charakterizována jako dobrá. Policie ČR oceňuje spolupráci města a Městské policie Sedlčany, jako i vybavenost prostoru monitorovacím kamerovým systémem (zajištění primární prevence).

Pan starosta některé další údaje z předané informační Zprávy okomentoval, a to zejména meziroční srovnání statistických údajů (srovnání).

- přestupky na straně bezpečnosti silničního provozu (33 spáchaných přestupků znamená pokles o 97 přestupků meziročně);
- 6 přestupků – toxikománie, znamená pokles o tři;
- 25 přestupků proti občanskému soužití;
- majetkových přestupků 15, tj. o 12 méně než vloni.

Diskuse:

- nad některými vybranými údaji (statistická data);
- starostlivost Policie ČR o bezpečnost regionu; tabulková místa; skutečná obsazenost;
- objasněnost případů.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **bere na vědomí** zprávu ve věci bezpečnosti města a regionu Sedlčany, obsahující vyhodnocení celkové bezpečnostní situace a vývoj přestupkové a trestní činnosti za uplynulé období roku 2020 (s aktuálními daty), spolu se statistickým vyhodnocením a porovnáním hlavních ukazatelů činnosti Policie ČR, Obvodního oddělení Sedlčany, předanou z pozice zástupce vedoucího Obvodního oddělení Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (aktu hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1110/2018-2022**.

2.3 Zpráva o činnosti Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, Územní odbor Příbram, Stanice HZS Sedlčany

Pan starosta na jednání RM přivítal k tomuto bodu jednání přítomného hosta, npor. Ing. Petra Hrona, velitele Stanice HZS Sedlčany, Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, kterému udělil slovo k přednesení Zprávy o činnosti Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje s působností ve městě Sedlčany, případně s přesahem do regionu.

Referující poukázal na to, že totožné údaje, které jsou obsaženy v přednášené zprávě, byly podrobně projednávány, komentovány a diskutovány se zástupci města Sedlčany a dalšími v době před cca čtrnácti dny, kdy zasedala Bezpečnostní rada města Sedlčany.

Npor. Ing. Petr Hron pozornost členů RM soustředil do několika oblastí:

- monitoring dopravní propustnosti městské zástavby Sedlčany pro vozidla HZS;
- zajištění tzv. nástupních ploch a stanovišť, zejména při objektech určených k bydlení (bytové domy);
- funkčnost a dostatečné zajištění zásobování vodou pro případné hašení (soustava hydrantů, umístění; pokrytí lokalit; osazení nových ve spolupráci s provozovatelem vodovodní infrastruktury);
- spolupráce s dalšími složkami IZS (zejména s výjezdovou jednotkou JPO III);
- spolupráce s Městskou policií Sedlčany;
- velikost hasebního obvodu;
- HZS sestavil tzv. „covidový tým“, odběrné místo na testování v KDJS Sedlčany (začlenění odborníků – hasiči i zdravotníci; realizováno na 4751 antigenních trestů (292 pozitivních); PCR testů 341; odvoz vzorků do nemocnice; úzká souvislost s bezpečností; pozitivní oblasti, odběrové centrum velice dobře fungovalo; zdárný průběh odběru.

V další části se referující věnoval personálnímu stavu mužstva, problematice rozdělení směn a týmů v pandemické situaci a v době karantény (posily ze stanice v Benešově); někteří jsou v dlouhodobé pracovní neschopnosti (operace se odložily).

Diskuse:

- nad vybranými místy na sídlištích (parkování vozidel; volné plochy bez informace dopředu);
- stav hydrantové sítě; dostupnost požární vody;
- limity dimenze potrubí;
- prevence vandalismu; monitorovací systém;

Referující poděkoval za velmi dobrou spolupráci.

Pan starosta referujícímu poděkoval za přednesení potřebných informací a rovněž potvrdil dobrou spolupráci; také poděkoval za organizaci i dodávky pomůcek v době pandemie a nouzového stavu a rovněž tak za zřízení odběrného místa (testování veřejnosti).

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **bere na vědomí** zprávu o součinnosti s městem Sedlčany, zásahové činnosti, vlastních aktivitách a další působnosti při plnění úkolů profesionální jednotky Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, Územní odbor Příbram, Stanice HZS Sedlčany, vypracovanou nad údaji uplynulého období roku 2020 a daty roku 2021 ke dni 16. června 2021, kterou přednesl pan npor. Ing. Petr Hron, velitel Stanice HZS Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (aktu hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1111/2018-2022**.

2.4 Zpráva o činnosti zásahové jednotky JPO III Sedlčany; součinnost se Sborem dobrovolných hasičů Sedlčany II

Pan starosta na jednání RM přivítal pan Milana Šeráka, velitele zásahové jednotky.

Stručný komentář k předneseným informacím:

- proběhlo celkem 73 událostí včetně pohotovostí;
- v roce 2021 již 28 událostí;

- podrobněji byly komentována činnost v době povodňové situace (přijata a realizovaná preventivní opatření);
- velmi dobrá spolupráce se všemi složkami IZS;
- absolvování školení na zásahy při dopravních nehodách;
- prevence, výcvik, ukázky pro členy Studia 2 – ukázky zásahu na vodě s pomocí záchranného člunu;
- absolvování školení na dýchací techniku – další pořádáno v Sedlci;
- zajištění dovozu prostředků do škol (následky pandemie);
- v roce 2020 se jednotka významně podílela na vytvoření speciálního oddělení v objektu Nemocnice Sedlčany pro „covid pacienty“ (vytvořili centrum);
- dezinfekce veřejných prostor (autobusové nádraží; zásah v objektu DPS);
- další společné zásahy a akce.

Dále referující zmínil provozně organizační záležitosti a zajištění městem, jako i personální záležitosti jednotky (denně složí do počtu pěti 5 – minimální počte na stanici). Závěrem městu poděkoval za podporu.

Diskuse:

- nad působností.

Pan starosta referujícímu rovněž poděkoval.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **bere na vědomí** dílčí zprávu ohledně bezpečnostní situace za uplynulé období roku 2021 (s daty do dne 16. června 2021), vypracovanou a přednesenou velitelem zásahové jednotky JPO III Sedlčany, panem Milanem Šerákem a zprávu ve věci vykonaných zásahů na záchranu ohrožených životů, majetku a dalších provedených ochranných, pomocných a preventivních činností ve prospěch občanů města a regionu Sedlčany a činností spočívajících v součinnosti s profesionální jednotkou Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, Stanice HZS Sedlčany, jako i o provedených nezbytných školeních.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (aktu hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1112/2018-2022**.

V čase 17:20 hod. výše uvedení hosté na jednání RM, přizvaní zástupci IZS spolu s vrchním strážníkem Městské policie Sedlčany, opustili jednání RM.

2.5 Činnost Odboru krizového řízení Městského úřadu Sedlčany; zpráva o kompetencích a činnosti; období 2020 / 2021

Rada města Sedlčany byla formou písemné Zprávy, kterou připravil vedoucí uvedeného Odboru, seznámena s činností Odboru krizového řízení a řešenými událostmi roku 2020 (pandemie; zásobování materiálem; zajištění personáliemi; udržitelnost varovného systému). Zpráva je součástí materiálu dostupných k jednání RM.

Pan starosta informace pana Jana Kundrlíka, vedoucí Odboru, dále okomentoval.

Diskuse:

- bez příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **bere na vědomí** předanou zprávu z prostředí působnosti Městského úřadu Sedlčany, Odboru krizového řízení, kterou předložil pan Jan Kundrlík, vedoucí Odboru krizového řízení.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (aktu hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1113/2018-2022**.

2.6 Rozšíření působnosti Městské policie Sedlčany; návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy na základě žádosti sousední obce

Pan starosta poskytl informace o žádosti obce Kosova Hora, která požádala město Sedlčany a zajištění působnosti Městské policie Sedlčany s dopadem do prostředí, resp. na území žadatele. Zastupitelstvo obce Kosova Hora žádost podpořilo; nerozhodlo o zřízení vlastní obecní policie.

Město Sedlčany již jednu veřejnoprávní smlouvu s obcí Kosova Hora v minulosti uzavřelo, a to s ohledem na zajištění funkčnosti preventivního a varovného systému ochrany obyvatelstva (město Sedlčany; měření hladiny vody v potoce Mastník) a dále s ohledem na zajištění bezproblémového fungování odloučeného pracoviště Sedlčanských technických služeb, s. r. o. (Kompostárna Kosova Hora, Překládací stanice Kosova Hora; objekt rekultivované Skládky Kosova Hora; sklad inertního stavebního materiálu; deponie zeminy; vážní systém).

Byla provedena analýza možností, nároků, dopadu a dalších rozhodných aspektů pro případ zajištění pořádku v obci Kosova Hora prostřednictvím strážníků Městské policie Sedlčany.

Nároky na udržení pořádku ve městě Sedlčany a zároveň v prostředí obce Kosova Hora, nejsou za snesitelných a nákladů úměrných možnostem rozpočtu města v současné době reálné.

Vyžadovalo by další sestavení hlídky, vybavení prostředky technického a dalšího zajištění, automobil a jiné).

Je zjevné, že spíše o pořádek v obci se jedná o zvýšení bezpečnosti, kterou má primárně v kompetenci státní policie (Policie ČR), která se aktivitami Městské policie Sedlčany začíná z prostředí vytrácet, a tato se následně zabývá záležitostmi ji nepřislušejícími.

Absence přítomnosti a aktivit Policie ČR jsou v této lokalitě zjevné.

Městská policie Sedlčany se musí vrátit k působnosti založené zákonem a očekáváním občanů města i volených zástupců, a to v limitech zákona o obecní policii.

Diskuse nad řešenou problematikou:

- nad deklarovaným postojem Zastupitelstva obce Kosova Hora; jednomyslná podpora; výhodnost;
- vrchní strážník navštívil starostu sousední obce;
- nad případným zájmem dalších obcí (výhodné financování);
- sazba za hodinu práci (působnosti), cca 450 Kč/hod. neinvestiční náklady; dvoučlenná hlídka – dvojnásobná taxa;
- solidárnost města a občanů města Sedlčany investovat do pořádku sousední obce z rozpočtu města;
- vyhodnocení situace z pohledu schopnosti a účinnosti zásahů;
- možnosti projednávání a delegace na státní policii; plnění povinností z pohledu bezpečnosti; „někdo“ v prostředí obce Kosova Hora musí fungovat (zajištění prvků na zvýšení pořádku, míry prevence a bezpečnosti);
- míra rizika shledána vysoká (dopad do rozpočtu; odpovědnost; rozdělení veřejného mínění; ohrožení pořádku ve městě a další);
- město Sedlčany nemůže z titulu legislativy řešit bezpečnost, pouze veřejný pořádek a prevenci negativních jevů;
- nad koncepcí a otázkami politickými;

- nedostatečné personální možnosti a zajištění; náklady s tímto spojené;
- primární starostlivost o pořádek ve městě; svrchovanost obce a povinnosti obce vůči svým občanům;
- vytvoření tlaku na personální posílení Policie ČR – jeví se jako nereálné;
- bezpečnost občanů je primárně v rukou státu (jedna ze základních funkcí státu);
- nad tím, zda v Kosově Hoře měli zřízenu obecní policii – nikdy neměli.
- v minulosti byl tento požadavek již 2x slušně odmítnut; (navýšení personální i ostatní);
- bezpečnost musí fungovat i bez obecní policie;
- povinnost hledat rezervu v činnosti u státní policie;
- suplování státní policie není možné (kompetence ze zákona);
- obce doplácí na nečinnost státní policie.

Pan starosta členům RM poděkoval za rozsáhlou diskusi a shodný jednotný názor (výstup).

Závěr:

Rada města Sedlčany vzala podané informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení. Rada města Sedlčany jednomyslně nedoporučuje řešení navrhované obcí Kosova Hora na uzavření veřejnoprávní smlouvy na zajištění požadovaného „zvýšení bezpečnosti v obci Kosova Hora“ skrze působnost Městské policie Sedlčany.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

2.7 Informace o návrhu na zvýšení bezpečnosti silničního provozu; nástroj úsekového měření rychlosti

Pan Ing. Miroslav Hölzel, starosta města Sedlčany, informoval o iniciativě vedení města Sedlčany ve prospěch zvýšení bezpečnosti silničního provozu na některých vybraných místech, kde často dochází ke zjevnému porušování pravidel silničního provozu, zejména nejvyšší povolené rychlosti, a ti s následkem smrti. V jedné z lokalit (křižovatka, resp. nájezd ze silnice Lovčice – Kosova Hora na silnici I/18 Příbram – Sedlčany – Votice), kde sousední obec, Kosova Hora, vyslovila prostřednictvím intervence pana starosty přání na využití nástroje měření rychlosti za účelem zvýšení bezpečnosti nepřehledného místa. Z tímto účelem bylo provedeno zjišťovací měření s příslušnou analýzou. Proběhla opakovaná projednávání se zástupci Policie ČR.

Sestavena byla i „analýza“ dopadu případného měření do prostředí řešení přestupků z úseku dopravy na Městský úřad Sedlčany, a to z pohledu množství (nápadu) přestupků a jejich následné projednávání a administrace procesů na systemizaci pracovních míst, jako i dislokaci, dopad do zajištění pracovních pomůcek a nástrojů, zejména pak zajištění kompatibility SW produktů (EZOP – MIMIS – systém pohledávek FÉNIX) a další záležitosti. Zajištěny byly informace z prostředí dalších obcí typu ORP.

Diskuse:

- nad projednáváním s příslušnými orgány státní správy; provedená zjišťovací řízení;
- postoj Policie ČR; prostředí bezpečnosti;
- nad vybranou prioritně řešenou lokalitou (úrazy s následkem smrti); špatné rozhledové poměry;
- další aspekty problematiky v širším kontextu bezpečnosti silničního provozu a souvztažnosti do prostředí ORP a města Sedlčany; (úseková měření; měření okamžité rychlosti; vybrané lokality; subjektivní názory; stanovisko vrcholových orgánů státní správy a vrchnostenské moci).

Závěr:

Rada města Sedlčany vzala podané informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení. Záležitosti ohledně případného řízení o žádosti nebudou dále pokračovat. Jednání pozastavena. Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

3. Majetkové záležitosti města Sedlčany

3.1 Záměry města Sedlčany v oblasti majetkoprávních vztahů; příprava pro jednání Zastupitelstva města Sedlčany

Dokumentaci a základní údaje k této problematice v rámci umožnění řádné přípravy k jednání a přijetí případného rozhodnutí členové RM obdrželi před vlastním jednáním RM, a to prostřednictvím chráněného služebního úložiště dat (osobní údaje).

3.1.1 Opakované zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. st. 334, druhem pozemku zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba – budova bez č. p. / č. e., objekt občanské vybavenosti („Úpravna vody Kosova Hora“), vše v k. ú. a obci Kosova Hora

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany v souladu s usnesením Zastupitelstva města Sedlčany č. 230/2018-2022 ze dne 7. června 2021, zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby na úřední desce Městského úřadu Sedlčany řádně zveřejnil záměr prodeje souboru nemovitostí.

Záměr prodeje se týká pozemku parc. č. st. 334, druhem pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1469 m², jehož součástí je stavba – budova bez č. p. / č. e., objekt občanské vybavenosti – bývalá „Úpravna vody Kosova Hora“, vše v k. ú. a obci Kosova Hora, a to za nově zastupitelstvem města Sedlčany stanovenou tzv. minimální kupní cenu 1 371 650,00 Kč, která představuje polovinu původní ceny dříve stanovené znaleckým posudkem, neboť na předcházející opakovaná „Oznámení“ o prodeji tohoto souboru nemovitostí nikdo nereagoval.

Záměr prodeje bude zveřejněn v době od 21. června do 30. září 2021. Po tuto dobu mohou zájemci o koupi uvedeného souboru nemovitostí, který tvoří jeden funkční celek projevit zájem, a to podáním nabídky do soutěže.

Vedením města (panem starostou) bude nově ustanovena výběrová (hodnotící) komise (stálý předseda Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany, členové Bc. Lenka Havlová, DiS.; paní Miluše Kaderková; Mgr. Marcela Tichá, z nichž bude předseda vybírat do lichého počtu třech), a to s ohledem na ukončení pracovního poměru jednoho stálého člena uvedené komise pro hodnocení došlých nabídek.

Diskuse:

- podrobněji projednáno již dříve; jedná se o plnění jednoho z výroků usnesení, které bylo přijato na veřejném zasedání ZM 15/2018-2022 (zn. ZM 230/2018-2022 ze dne 7. června 2021).

Usnesení:

„Rada města Sedlčany v souladu s usnesením Zastupitelstva města Sedlčany č. 230/2018-2022 ze dne 7. června 2021, **ukládá** Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby na úřední

desce Městského úřadu Sedlčany řádně zveřejnil záměr prodeje pozemku parc. č. st. 334, druhem pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1469 m², jehož součástí je stavba – budova bez č. p. / č. e., objekt občanské vybavenosti („Úpravna vody Kosova Hora“), vše v k. ú. a obci Kosova Hora, a to za minimální kupní cenu 1 371 650,00 Kč, což představuje polovinu původní ceny souboru nemovitostí stanovené znaleckým posudkem, neboť na předcházející opakovaná „Oznámení o prodeji“ nemovitostí nikdo nereagoval. Záměr prodeje bude zveřejněn v době od 21. června do 30. září 2021.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1114/2018-2022**.

3.1.2 Nabídka na odkoupení zařízení fitness centra v budově č. p. 34 na náměstí T. G. Masaryka v Sedlčanech

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany projednala nabídku provozovatel fitness centra, který v souvislosti s ukončením své podnikatelské činnosti k datu 30. června 2021, nabízí městu Sedlčany odkoupení vybraného zařízení fitness centra umístěného v administrativní budově Sedlčany č. p. 34 na hlavním náměstí T. G. Masaryka v Sedlčanech (tělocvična situována v I. patře této budovy). Rada města Sedlčany zvažovala nabídku na odkoupení schválit, jinými slovy, aby nabízené zařízení (nábytek, skříňky, lavice) v celkové zůstatkové hodnotě 42 000,00 Kč bylo odkoupeno Základní uměleckou školou Sedlčany, příspěvkovou organizací, a to za účelem následného využití (výuka uměleckých předmětů – tanec). Město Sedlčany hodlá nebytové prostory přenechat do užívání zmíněnému subjektu (ZUŠ Sedlčany). Záměr o výpůjčce uvedených nebytových prostor byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany, a po sejmutí záměru bude Radě města Sedlčany předložen návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce.

Diskuse:

- pan místostarosta vyhodnotil nabídkové ceny k odkoupení jako příznivé; ředitelka nabyvatele předměty využije, záležitost byla předmětem jednání mezi panem starostou a paní ředitelkou (Mgr. Křenková);
- RM zatím nerozhodla o zapůjčení prostor ZUŠ Sedlčany (předpokládá se na příštím jednání); v současné době a zatím ani v dlouhodobějším výhledu není stavba nové školy realitou; ovšem i poskytnutí vstřícného kroku za účelem užívání prostor ZUŠ Sedlčany je vstřícným krokem na podporu subjektu; záměr výpůjčky zveřejněn, RM bude rozhodovat na svém jednání až dne 30. června 2021;
- potřeba vyhodnocení prostor za účelem jejich využívání (taneční sál apod.); prostor vyžaduje některé úpravy a s tím spojené investice (je otázkou zda budou uplatněny úpravy do stávajícího rozpočtu města Sedlčany roku 2021); největším problémem je podlahová krytina; případné odstranění stávající úpravy (otázkou je, zda na náklady nájemce);
- investice do objektu proběhnou možná až příští rok;
- nad potenciálním alternativním a zároveň smysluplným využitím – nemáme; jen pro potřeby ZUŠ s minimálními náklady na úpravu.
- členové RM diskutovali o životě veřejně prezentovaného návrhu architekta (reálná pořizovací cena cca 60 mil. Kč) na výstavbu (resp. přestavbu, přístavbu a nástavbu) objektu ZUŠ ve spojení s objektem administrativní budovy č. p. 34;

- nástin budoucí vize; nad stavebním programem (geneze stavebního záměru – studie, nákres, nižší přístavba k bance; využít prostory stávající, peníze zatím nebudou; rozumné využití prostoru;
- při tvorbě stavebních programů hledět na možnosti města; je třeba reflektovat realitu, kterou je potřebné následně vysvětlit vedení školy;
- při předpokládaném demografickém vývoji;
- dotační titul na tyto druhy základního vzdělávání nelze předpokládat...;
- většinu ZUŠ v ČR zřizují kraje; Sedlčany jsou výjimkou, pokud s týká počtu žáků školy (přes 30 % žáků základní školy navštěvuje ZUŠ, jinde např. pouze 5 %, jsme specifikum);
- paní ředitelka záležitost chápe, je nyní ráda za tyto prostory.
- je potřebné „v předstihu“ udělit souhlas ZUŠ k činění (nákupu);
- 42 tis. Kč za skříňky, otázka věrohodnosti cen;
- připravit k projednání a k případnému schválení změnu (Dodatek) zřizovací listiny subjektu (výčet majetku o tento prostor).

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **souhlasí** s akceptací nabídky na odkoupení vybraného zařízení bývalého fitness centra provozovaného v administrativní budově na adrese Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka č. p. 34, 264 01 Sedlčany, a to v hodnotě 42 tis. Kč podle rozpisu nabízeného majetku ze strany jeho vlastníka. Nabídku finančně vypořádá nabyvatel věcí, kterým je Základní umělecká škola Sedlčany, která je potřebuje za účelem hlavní činnosti příspěvkové organizace.“
Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1115/2018-2022**.

Příloha k tomuto Zápisu tvoří soubor nabízených (vykupovaných) movitých věcí.

3.2 Bytová problematika; užívání městského bytového fondu

Problematika tohoto charakteru nebyla na jednání RM do návrhu Programu zařazena.

3.3 Ostatní majetkoprávní vztahy (různé) a navržená opatření na zajištění majetku

3.3.1 Informace o zjištění ohledně současných cen nemovitostí (prodej nemovitostí ve vlastnictví obcí)

Pan starosta členům poskytl základní informaci ohledně statistického zjištění cen a případně i postupu k jejich zjištění při prodeji nemovitostí ve vlastnictví obcí (množina některých vybraných okolních obcí).

Žadoucí je respektovat známý postup stanovený příslušnými předpisy, případně respektovat doporučení MV ČR a MF ČR, případně dalších orgánů ohledně prodeje nemovitostí.

Projednávané zdroje informací (případy obcí; základní informace):

- město Benešov:

Na každý prodej je vyhotovován znalecký posudek – ceníkem město Benešov nedisponuje (nemají).

- město Sedlec-Prčice:

- prodej realizována za cenu 90,00 Kč/m² – osady (připlocení);
- prodej realizována za cenu 110,00 Kč/m² – Sedlec (připlocení).

U ostatních nemovitostí vyhotovován znalecký posudek – prodej pozemku určeného k budoucí zástavě např. RD (do 500,00 Kč/m²)

▪ město Vlašim:

Na každý prodej je vyhotovován znalecký posudek – ceníkem město Vlašim nedisponuje (nemají).

▪ město Milevsko:

Na každý prodej je vyhotovován znalecký posudek – ceníkem město Milevsko nedisponuje (nemají).

▪ město Votice:

Na každý prodej je vyhotovován znalecký posudek – ceníkem město Votice nedisponuje (nemají).

Ceny se pohybují v relacích

- v k. ú. Votice – 400,00 Kč/m²
- v okolí (osad) – 100,00 Kč/m²
- silnice (místní komunikace; zastavěné pozemky MK) – 50,00 Kč/m² – 100,00 Kč/m²

▪ Kosova Hora:

Pro k. ú. Kosova Hora mají k dispozici ceník. Ceník nyní spíše nepoužívají, přiklání se ke znaleckým posudkům.

Poslední prodej realizován za 1.250,00 Kč, ovšem jednalo se o stavební parcelu v lokalitě Obciny.

Diskuse:

- nad závěry a argumenty z jednání ZM;
- nad cenovým zjištěním;
- záležitosti obecného postupu a úhrad dalších nákladů;
- nad potřebou provést analýzu vztahu dalších faktorů ovlivňujících cenu nemovitostí pro případy Programu ZM 15, které nakonec nebyly projednávány;
- pozemky určené ÚP k zastavění se zásadně prodávají obálkovou metodou; stejně jako nemovitosti nepotřebné pro město Sedlčany;
- jedná se o stanovení postupu, a to pokud možno se všemi definovanými aspekty problematiky, především pro případy přímého prodeje nemovitostí.

Závěr:

RM vzala informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

RM doporučuje Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, „projít“ neprojednávané body v ZM, jejichž předmětem byla realizace nepotřebných nemovitostí ve vlastnictví města Sedlčany; k nemovitostem případně budou zajištěny ZP; lze připravit i návrh aplikace metody porovnání cen (tzv. prodej srovnatelných nemovitostí).

RM doporučuje cestu nejvyšší možné jistoty a nezpochybnitelnosti.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

3.3.2 Realizace souboru nemovitostí vodovodní infrastruktury přímým prodejem uživateli; obec Kosova Hora

Pan starosta informoval o probíhajících jednání o odkoupení souboru nemovitostí zařízení Vodojemu Kosova Hora, které s ohledem na propojení vodovodní soustavy převážně využívá obec Kosova Hora. S udržováním zařízení jsou spojeny určité náklady.

Záležitost pro město Sedlčany posoudil provozovatel Vodovodní a kanalizační infrastruktury města Sedlčany, obchodní společnost 1. SčV., a. s.

Zastupitelstvo obce Kosova Hora souhlasí s odkoupením tohoto zařízení, které je pro obec potřebné, a to za cenu podle ZP. S převodem lze počítat v roce 2022 (rozpočet obce Kosova Hora).

Kupní ceny by byla uhrazena do dne 31. ledna 2022.

Uvedená problematika (záměr prodeje byl projednán již dříve).

Závěr:

RM vzala informaci o přímém prodeji na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Diskuse:

- záležitosti ohledně uskutečnění platby;
- bez dalšího věcného příspěvku.

Závěr:

RM vzala informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

4. Různé

4.1 Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o.; jednání valné hromady společnosti; výsledky hospodaření za rok 2020

RM výsledky hospodaření za rok 2020 projednala v postavení valné hromady obchodní společnosti Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o.

Pan Ondřej Sůva, jednatel společnosti, vypracoval a zaslal tzv. „Přehled hospodaření obchodní společnosti v základních ukazatelích“.

Valná hromada se zabývala hospodářskými výsledky roku 2020, a to již dříve jako předběžnými. Hodnotila jednotlivé ukazatele hospodaření společnosti, dosažený obrát firmy a zisk.

Rada města Sedlčany odsouhlasila účetní závěrku.

Pořízen byl Zápis z jednání valné hromady společnosti Městská teplárenská, s. r. o., se sídlem Sedlčany, Církvická č. p. 581, 264 01 Sedlčany, z tohoto dne (16. června 2021).

Přítomni:

Ing. Miroslav Hölzel (předseda), Mgr. Zdeněk Šimeček (zapisovatel), Ing. Jiří Burian, Ing. Martin Havel, MUDr. Karel Marek, Ing. František Hodys a Ing. Josef Soukup.

Program jednání – hospodářské výsledky za rok 2020. Jejich zhodnocení, zhodnocení jednotlivých ukazatelů hospodaření společnosti, dosažený obrát společnosti a zisk. Odsouhlasení účetní závěrky za rok 2020, zisk ve výši 551 321,24 Kč bude převeden na nerozdělený zisk minulých let.

Hospodaření Městské teplárenské Sedlčany, s. r. o. v roce 2020 (v tis. Kč)

Středisko BYTY	Náklady	mzdové náklady, spotřeba materiálu...	2 644,00
	Výnosy	mandátní smlouva, fakturace drobných oprav	2 431,00
	Hospodářský výsledek	---	- 213,00
Středisko TEPLO	Náklady	plyn, el. e. kotelen, voda kotelen, opravy kotelen, emise, nájem městu, mzdy obsluhy, platby ERÚ, pojistky...	23 036,00
	Výnosy	---	23 697,00

	Hospodářský výsledek	---	661,00
Středisko PŘIVADĚČ	Náklady	plyn, el. energie přivaděče, provoz vozidla, opravy, údržba režijní vybavení, nájem městu, mzdy obsluhy, platba radioslužeb, pojistky...	7 158,00
	Výnosy	---	7 261,00
	Hospodářský výsledek	---	103,00

Předběžný hospodářský výsledek za rok 2020 551,00

výnosy	33 389,00
náklady	32 838,00

Přehled výsledků společnosti za roky 2007 – 2020

rok	částka po zaokrouhlení	rok	částka po zaokrouhlení
2007	- 461,00	2014	- 386,00
2008	- 256,00	2015	- 461,00
2009	+ 673,00	2016	88,00
2010	+ 575,00	2017	192,00
2011	- 271,00	2018	172,00
2012	- 292,00	2019	169,00
2013	+ 217,00	2020	551,00

Diskuse:

- bez dalšího věcného příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany, v postavení jednajícího orgánu jediného společníka obchodní společnosti v působnosti valné hromady subjektu Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o., **bere na vědomí** hospodářské výsledky této společnosti za období roku 2020 a **rozhoduje** o rozdělení zisku ve výši 551 321,24 Kč tak, že zisk v plné výši 551 321,24 Kč bude převeden na nerozdělený zisk minulých let.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1116/2018-2022**.

Poznámka: V čase 16:21 hod. jednání RM opustila paní Jitka Kadlecová, vedoucí Odboru ekonomického na Městském úřadu Sedlčany, jakožto k jednání RM přizvaný host.

4.2 Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací města Sedlčany za rok 2020 ve smyslu vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek

Rada města Sedlčany byla prostřednictvím obdrženého materiálu, který vypracoval Městský úřad Sedlčany, Odbor ekonomický (odpovědná paní Jitka Kadlecová, vedoucí Odboru ekonomického) seznámena se základními informacemi z oblasti povinnosti schválení účetní závěrky zřizovatelem příspěvkových organizací (město Sedlčany; kompetence Rady města Sedlčany; zákon o obcích).

1. základní škola Sedlčany

- veřejnosprávní kontrola provedena – zpráva k nahlédnutí;
- inventarizace majetku k 31. prosinci 2020 provedena;
- zlepšený výsledek hospodaření k 31. prosinci 2020 v částce 27 108,23 Kč;
- návrh na rozdělení: odvod do Fondu rezerv příspěvkové organizace v celé částce ve výši 27 108,23 Kč.

2. základní škola – Škola Propojení Sedlčany

- veřejnosprávní kontrola provedena – zpráva k nahlédnutí;
- inventarizace majetku k 31. prosinci 2020 provedena;
- zlepšený výsledek hospodaření k 31. prosinci 2020 je ve výši 261 789,65 Kč;
- návrh na rozdělení: do Fondu rezerv příspěvkové organizace převést částku v plné výši, tedy v částce 261 789,65 Kč (předpokládá se její použití na rekonstrukci WC ve staré budově objektu školy, dále na opravy a posílení elektroinstalace v nové budově objektu školy).

Základní umělecká škola Sedlčany

- veřejnosprávní kontrola provedena – zpráva k nahlédnutí;
- inventarizace majetku k 31. prosinci 2020 provedena;
- zlepšený výsledek hospodaření k 31. prosinci 2020 v částce 354 497,49 Kč;
- návrh na rozdělení: do Fondu rezerv příspěvkové organizace odvod v plné výši, tedy v částce 354 497,49 Kč (předpokládá se použít na nákup hudebního nástroje – pianino).

Mateřská škola Sedlčany

- veřejnosprávní kontrola provedena – zpráva k nahlédnutí;
- inventarizace majetku k 31. prosinci 2020 provedena;
- zlepšený výsledek hospodaření k 31. prosinci 2020 v částce 50 043,91 Kč;
- návrh na rozdělení: do Fondu rezerv příspěvkové organizace odvod v plné výši v částce 50 043,91 Kč (použití na případné havarijní opravy nad rámec rozpočtu).

Školní jídelna 1. Základní školy Sedlčany

- veřejnosprávní kontrola provedena – zpráva k nahlédnutí;
- inventarizace majetku k 31. prosinci 2020 provedena;
- zlepšený výsledek hospodaření k 31. prosinci 2020 není vykázán;
- usnesením RM č. 59-1015/2018-2022 ze dne 24. března 2021 schváleno zapojení Rezervního fondu příspěvkové organizace ve výši 49 638,00 Kč, a to za účelem vyrovnání ztráty hospodaření za rok 2020.

Školní jídelna 2. Základní školy Sedlčany

- veřejnosprávní kontrola provedena – zpráva k nahlédnutí;
- inventarizace majetku k 31. prosinci 2020 provedena;
- zlepšený výsledek hospodaření k 31. prosinci 2020 není vykázán;
- usnesením RM č. 60-1035/2018-2022 ze dne 7. dubna 2021 bylo schváleno zapojení Rezervního fondu příspěvkové organizace ve výši 12 943,00 Kč za účelem vyrovnání ztráty za rok 2020.

Kulturní dům Josefa Suka Sedlčany

- veřejnosprávní kontrola provedena – zpráva k nahlédnutí;
- inventarizace majetku k 31. prosinci 2020 provedena;
- zlepšený výsledek hospodaření k 31. prosinci 2020 není vykázán;

- usnesením RM č. 60-1034/2018-2022 ze dne 7. dubna 2021 bylo schváleno zapojení Rezervního fondu příspěvkové organizace ve výši 22 518,18 Kč za účelem vyrovnání ztráty za rok 2020.

Městské muzeum Sedlčany

- veřejnosprávní kontrola provedena – zpráva k nahlédnutí;
- inventarizace majetku k 31. prosinci 2020 provedena;
- zlepšený výsledek hospodaření k 31. prosinci 2020 ve výši 44 273,41 Kč;
- návrh na rozdělení: do Fondu rezerv příspěvkové organizace odvod v plné výši 44 273,41 Kč.

Městská knihovna Sedlčany

- veřejnosprávní kontrola provedena – zpráva k nahlédnutí;
- inventarizace majetku k 31. prosinci 2020 provedena;
- zlepšený výsledek hospodaření k 31. prosinci 2020 ve výši 54 842,44 Kč;
- návrh na rozdělení: do Fond rezerv příspěvkové organizace v částce 54 842,44 Kč (předpokládá se na krytí případného schodku rozpočtu roku 2021).

Sportovní areály Sedlčany

- veřejnosprávní kontrola provedena – zpráva k nahlédnutí;
- inventarizace majetku k 31. prosinci 2020 provedena;
- zlepšený výsledek hospodaření k 31. prosinci 2020 není;
- usnesením RM č. 60-1036/2018-2022 ze dne 7. dubna 2021 schváleno zapojení Rezervního fondu příspěvkové organizace ve výši 255 657,04 Kč za účelem vyrovnání ztráty za rok 2020.

Rada města Sedlčany byla seznámena s účetní závěrku příspěvkových organizací města Sedlčany ke dni 31. prosince 2019, a to:

1. základní školy Sedlčany;
2. základní školy – Školy Propojení Sedlčany;
Základní umělecké školy Sedlčany;
Mateřské školy Sedlčany;
Školní jídelny 1. Základní školy Sedlčany;
Školní jídelny 2. Základní školy Sedlčany;
Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany;
Městského muzea Sedlčany;
Městské knihovny Sedlčany;
Sportovních areálů Sedlčany.

Návrhy na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření ke dni 31. prosinci 2020 byly podány těmito příspěvkovými organizacemi města Sedlčany:

- 1. základní škola Sedlčany;
- 2. základní škola – Škola Propojení Sedlčany;
- Základní umělecká škola Sedlčany;
- Mateřská škola Sedlčany;
- Městské muzeum Sedlčany;
- Městská knihovna Sedlčany.

Diskuse:

- nad hospodařením subjektů; vliv mimořádných opatření (pandemie); případné úspory;
- je potřebné vyžádat si další doplňující informace, a to ze strany ředitelky Základní umělecké školy Sedlčany, pro potřeby RM konkrétní spotřebu částky 354 497,49 Kč, kterou předpokládá

použit na nákup hudebního nástroje – pianino (konkrétního druhového zatřídění), zejména s ohledem na její výši, vhodné doložit dokumenty k záměru nákupu hudebního nástroje (např. všechny nabídky – možnosti; případně doložit způsob oslovení více dodavatelů; druh nástroje – značka, jak již uvedeno výše; cenové rozpětí možností); komunikaci s ředitelkou subjektu případně zajistí Sekretariát Městského úřadu Sedlčany, a to v součinnosti s Mgr. Zdeňkem Šimečkem, místostarostou města Sedlčany, a to v nejbližším možném termínu (nejlépe do letních školních prázdnin);

- další aspekty problematiky (ohrožení činnosti).

Soubor samostatných usnesení:

„Rada města Sedlčany **schvaluje** účetní závěrky za rok 2020 příspěvkových organizací města Sedlčany, a to 1. základní školy Sedlčany; 2. základní školy – Školy Propojení Sedlčany; Základní umělecké školy Sedlčany; Mateřské školy Sedlčany; Školní jídelny 1. ZŠ Sedlčany; Školní jídelny 2. ZŠ Sedlčany; Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany; Městského muzea Sedlčany; Městské knihovny Sedlčany a Sportovních areálů Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1117/2018-2022**.

„Rada města Sedlčany **schvaluje** návrhy na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření ke dni 31. prosinci 2020, které byly podány těmito příspěvkovými organizacemi města Sedlčany:

1. základní škola Sedlčany; 2. základní škola – Škola Propojení Sedlčany; Základní umělecká škola Sedlčany; Mateřská škola Sedlčany; Městská knihovna Sedlčany a Městské muzeum Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1118/2018-2022**.

4.3 Souhrnná zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole příspěvkových organizací města Sedlčany nad hospodařením roku 2020

Členové RM obdrželi souhrnnou Zprávu o provedené veřejnosprávní kontrole příspěvkových organizací města Sedlčany, která byla u všech příspěvkových organizací provedena ustanovenou kontrolní skupinou podle nového Kontrolního řádu města Sedlčany.

Veřejnosprávní kontrola byla provedena nad daty roku 2020.

Zpráva byla RM přijata.

Pro provádění uvedené veřejnosprávní kontroly byla panem starostou jmenována kontrolní skupina (původně pro kontroly za rok 2020 a na rok 2021).

S ohledem na změnu pracovněprávních vztahů s dopadem na dříve jmenovanou kontrolní skupinu pro rok 2020 a rok 2021 ve smyslu výkonů kontroly roku 2021 bylo přistoupeno k úpravě postavení některých členů kontrolní skupiny (dopad Kontrolního řádu města Sedlčany). Pro složení kontrolní skupiny a zajištění bezproblémového výkonu průběžných kontrol byla předkladatelem zohledněna i případná systémová podjatost. Kontrolní skupinu jmenuje pan starosta.

Kontroly za rok 2021 (průběžné) budou zahájeny s předpokladem nejdříve na přelomu měsíce července – srpna / roku 2021, a to s ohledem na nedávno dokončené kontroly příspěvkových organizací nad daty roku 2020 zejména nad průběhem hospodaření subjektů a dalšími potenciálními předměty kontroly tohoto roku (vhodný a cílený výběr).

Vedoucím kontrolní skupiny je přizvaný expert pan Václav Pištěk, dalším externím expertem přizvaným ke kontrole bude jmenován (v měsíci červenci 2021) pan Petr Kuthan. Oba budou

dohlížet nad určenou kontrolní skupinou (konkrétními výkony), organizací její práce, postupem při kontrole, předmětem kontroly a budou odpovědny za sestavení, projednání a předložení zápisů / záznamů z kontrolních zjištění, případně budou k dispozici jako expertní poradci k předmětu kontroly (zejména pro oblast pořízení SW, účelného využívání SW, zajištění VZ, realizace a likvidace nepotřebného majetku, nakládání s prostředky, nad postupem při realizaci majetku apod.), a to v souladu s Kontrolním řádem města Sedlčany. Členové kontrolní skupiny, kteří budou vykonávat vlastní kontrolu a kteří budou k provedení této kontroly (rozumí se přímá kontrola u příspěvkových organizací, případně u dalších orgánů a útvarů města) starostou města jmenováni (pověřeni) jsou:

- paní Jitka Kadlecová,
- Ing. Martin Severa,
- Ing. Eduard Bubeníček,
- Bc. Lenka Havlová, DiS.,
- paní Alena Caltová,
- paní Markéta Dohnalová.

Účast na přímé kontrole je zajištěna vždy nejméně třemi kontrolory, a to v souladu s Kontrolním řádem města Sedlčany.

RM proti uvedenému personálnímu složení kontrolní skupiny nic nenamítala (kompetence starosty města Sedlčany).

Diskuse:

- výsledky kontroly bez zásadních výhrad;
- bedlivější kontroly ze strany odpovědných ředitelů jsou doporučeny;
- doporučena delegace kompetencí a kontrola výkonu;
- vylepšení ohledně zveřejňování v registru smluv žádoucí.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **bere na vědomí** výsledky veřejnosprávní kontroly provedené podle Kontrolního řádu města Sedlčany, uvedené v Souhrnné zprávě o provedené veřejnosprávní kontrole příspěvkových organizací města Sedlčany nad hospodařením roku 2020.

Rada města Sedlčany **bere na vědomí** informace o změně a doplnění personálního složení kontrolní skupiny pro provádění veřejnosprávní kontroly nad hospodařením příspěvkových organizací na rok 2021, případně následných, prováděné podle schváleného Kontrolního řádu města Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1119/2018-2022**.

Pan Ing. František Hodys, v postavení člena RM a předsedy Finančního výboru ZM vyslovil veliké poděkování a pochvalu všem členům kontrolní skupiny, kteří byli kontrolou pověřeni a ji provedli v předpokládaném termínu.

4.4 Lokalita Sedlčany, ulice Pod Lesíkem, nový povrch komunikace – výběrové řízení na zajištění zhotovitele rozpočtované akce

Dle usnesení RM 63-1089/2018-2022 bylo dne 20. května tohoto roku zahájeno výběrové řízení na dodavatele stavebních prací s názvem „Ulice Pod Lesíkem, nový povrch komunikace“ oslovením účastníků e-mailem a prostřednictvím datové schránky. Ve lhůtě pro podání nabídek do dne 14. června 2021 v čase do 12:00 hod. byly doručeny tři nabídky. Přílohou důvodové zprávy odeslané členům RM jako podkladové materiály k projednání, je zpráva o posouzení

nabídek společně se všemi doručenými nabídkami. Akce je podpořena rozpočtem města (Příloha č. 1) ve výši 1500 tis. Kč.

Diskuse:

- nad výběrem;
- nad potřebou prověřit podloží v křižovatce; porušení stability zeminy vlivem podmáčení podloží (vytéká voda), zajistí Odbor investic.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **bere na vědomí** předloženou zprávu o hodnocení nabídek pro výběr dodavatele stavebních prací s názvem akce „Ulice Pod Lesíkem, nový povrch komunikace“ a v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, **rozhoduje** o výběru nejvýhodnější nabídky subjektu Údržba silnic, s. r. o., IČO 61681199, v hodnotě 1 107 140,92 Kč bez DPH, tj. 1 339 640,51 Kč vč. DPH.

Rada města Sedlčany zároveň **pověřuje** pana Ing. Miroslava Hölzela, starostu města, uzavřením smluvního ujednání.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1120/2018-2022**.

4.5 Lokalita Sedlčany, ulice Profesora Plavce, dokončení povrchů, chodník – výběrové řízení na zajištění zhotovitele rozpočtované akce

Dle usnesení RM 63-1090/2018-2022 bylo dne 20. května tohoto roku zahájeno výběrové řízení na dodavatele stavebních prací s názvem akce „Ulice Profesora Plavce, dokončení povrchů, chodník“ oslovením účastníků e-mailem a prostřednictvím datové schránky. Ve lhůtě pro podání nabídek do 14. června 2021 do 12:00 hod. byly doručeny tři nabídky. Přílohou důvodové zprávy je zpráva o posouzení nabídek společně se všemi doručenými nabídkami (členové RM obdrželi). Investiční akce je podpořena schváleným rozpočtem města Sedlčany na rok 2021 (Příloha č. 1) ve výši 2 203 tis. Kč.

Diskuse:

- nad výběrem;
- nabídka za vyšší cenu oproti původnímu předpokladu a schválenému rozpočtu, neboť byla akceptována žádost JUDr. Růžhy na vyhotovení vjezdu (dobalení až k novostavbě).

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **bere na vědomí** předloženou zprávu o hodnocení nabídek pro výběr dodavatele stavebních prací s názvem akce „Ulice Profesora Plavce, dokončení povrchů, chodník“ a v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, **rozhoduje** o výběru nejvýhodnější nabídky subjektu Údržba silnic, s. r. o., IČO 61681199, v hodnotě 1 851 706,67 Kč bez DPH, tj. 2 240 565,07 Kč vč. DPH.

Rada města Sedlčany zároveň **pověřuje** pana Ing. Miroslava Hölzela, starostu města, uzavřením smluvního ujednání.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1121/2018-2022**.

4.6 Lokalita Sedlčany, komunikace na pozemku parc. č. 3020/44 k. ú. Sedlčany – výběrové řízení na zajištění zhotovitele rozpočtované akce

Dle usnesení RM 63-1091/2018-2022 bylo dne 20. května tohoto roku zahájeno výběrové řízení na dodavatele stavebních prací s názvem akce „Komunikace na pozemku parc. č. 3020/44 k. ú. Sedlčany“ oslovením účastníků e-mailem a prostřednictvím datové schránky. Ve lhůtě stanovené zadavatelem veřejné zakázky pro podání nabídek do dne 14. června 2021 v čase do 12:00 hod. byly doručeny tři nabídky.

Přílohou důvodové zprávy zaslané předem k prostudování členům RM je zpráva o posouzení nabídek společně se všemi doručenými nabídkami. Akce je podpořena rozpočtem města Sedlčany na rok 2021 ve výši 1 375 tis. Kč.

Diskuse:

- nad výběrem.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **bere na vědomí** předloženou zprávu o hodnocení nabídek pro výběr dodavatele stavebních prací s názvem akce „Komunikace na pozemku parc. č. 3020/44 k. ú. Sedlčany“ a v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, **rozhoduje** o výběru nejvýhodnější nabídky subjektu Údržba silnic, s. r. o. v hodnotě 1 005 812,99 Kč bez DPH, tj. 1 217 033,72 Kč vč. DPH.

Rada města Sedlčany zároveň **pověřuje** pana Ing. Miroslava Hölzela, starostu města, uzavřením smluvního ujednání.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1122/2018-2022**.

4.7 Lokalita Sedlčany, název akce „Oprava střechy 2. ZŠ Sedlčany, havárie“; druhá etapa

Pro akci podpořenou rozpočtem města Sedlčany pro rok 2021 finančními prostředky ve výši 1 250 tis. Kč byl poptán dodavatel opravy předchozí etapy výměny krytiny Ing. Vlastimil Faktor, GEN – Střešní konstrukce, s. r. o.; IČO 27110036.

Z důvodu nepředvídatelných pohybů cen materiálů na trhu není dodavatel schopen nabídnout delší platnost cenové nabídky než týden. K posouzení je předložena nabídka ze dne 7. června tohoto roku v ceně 1 118 300,00 Kč bez DPH, tj. 1 353 143,00 Kč vč. DPH.

Dále jsou oceněny práce v hodnotě 132 500,00 Kč bez DPH, které lze předpokládat dle charakteru prací na sousední střeše, ale jejich přesný rozsah bude možné zjistit až po demontáži střešní krytiny a ověření stavu konstrukcí krovu. Celkové náklady stavby lze očekávat v částce cca 1 250 800,00 Kč bez DPH tj. 1 513 468,00 Kč vč. DPH, což by odpovídalo překročení rozpočtované částky o 263 468,00 Kč. V případě objednání prací nyní, lze akci zrealizovat v průběhu letních prázdnin letošního roku (nerušící výuku žáků školy). Provádění prací v pozdějším termínu lze za předpokladu dílčích omezení provozu školy a s rizikem vlivu nevhodných klimatických podmínek.

Činnost RM ve variantě I.:

Rada města Sedlčany v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění zvažovala nejprve vzít na vědomí předloženou cenovou nabídku na opravu střechy 2. ZŠ a následně vydat rozhodnutí o výběru dodavatele prací GEN – Střešní konstrukce, s. r. o.; IČO 27110036, za cenu 1 250 800,00 Kč bez DPH tj. za 1 513 468,00 Kč vč. DPH. S dodavatelem by byla uzavřena Smlouva o dílo.

Činnost RM ve variantě II.:

Rada města Sedlčany v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění zvažovala, a to s ohledem na nízkou míru jistoty stability ceny v čase, předloženou cenovou nabídku na opravu střechy 2. ZŠ neakceptovat (skokový nárůst cen na trhu) a rozhodnout o odkladu realizace těchto stavebních prací na příští rozpočtové období (rok 2022).

Diskuse:

- nad variantami;
- nad možnostmi rozpočtu; aktualizace a stability cen; uklidnění trhu;
- první etapou odstraněny zásadní vady na části střechy; další lze zajistit v příštím roce;
- pan starosta se přiklání k variantě č. II. (na příští rozpočtové období; neurčitá nabídka; do objektu školy nezatéká; lze za účelem podání nabídky oslovit standardně tři zhotovitele); sestavit slepý rozpočet.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany s ohledem na nestabilitu cen materiálů a skokový nárůst cen na trhu stavebních hmot i rozpočtové možnosti města roku 2020, **neakceptuje** předloženou cenovou nabídku na opravu střechy objektu 2. ZŠ Sedlčany a **rozhoduje** o odkladu realizace těchto stavebních prací a výběru zhotovitele na příští rozpočtové období (návrh na zapracování do rozpočtu na rok 2022).“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1123/2018-2022**.

4.8 Rekonstrukce elektroinstalace 1. ZŠ Sedlčany

Pro akci podpořenou schváleným rozpočtem města Sedlčany pro rok 2021 finančními prostředky ve výši 510 tis. Kč byl poptán dodavatel opravy předchozích etap rekonstrukce, tj. firma Strnad elektro, s. r. o., IČO 28252772. K posouzení RM byl předložena nabídka v ceně 303 168,29 Kč bez DPH, tj. 366 833,64 Kč vč. DPH.

Diskuse:

- nad návrhem akceptace.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění **bere na vědomí** předloženou cenovou nabídku na akci pod názvem „Rekonstrukce elektroinstalace 1. ZŠ“ a rozhoduje o výběru dodavatele prací firmy Strnad elektro, s. r. o., IČO 28252772, za nabídnutou cenu 303 168,29 Kč bez DPH, tj. za 366 833,64 Kč vč. DPH.

Rada města Sedlčany zároveň **pověřuje** pana Ing. Miroslava Hölzela, starostu města, objednááním prací.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1124/2018-2022**.

4.9 Postup k ukončení sporu mezi městem Sedlčany a zhotovitelem díla („Rekonstrukce LAS Taverny“); návrh Dohody o narovnání

Pan starosta členy RM, mimo jiné, seznámil s obsahem (předmětem) návrhu připravované Dohody o narovnání, uzavírané ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní stranou uvedené „Dohody“ by bylo město v postavení investora, respektive zadavatel veřejné zakázky (město Sedlčany, IČO 00243272, se sídlem náměstí T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany) a zhotovitel díla, tj. společnost VYSSPA Sports Technology, s. r. o., IČO 27967638, se sídlem Plzeň, Skladová 2438/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, která je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 19148 a v této záležitosti zastupována jednatelem subjektu.

Součástí této Dohody je zápočet provedených víceprací a méněprací, který byl proveden technickým dozorem investora a Odborem investic v řádu cca 260 / 270 tis. Kč bez DPH.

Dále je součástí tzv. kompenzace vad díla, které jsou obtížně odstranitelné, případně neodstranitelné nebo pouze za vynaložení nepřiměřených nákladů (délka oválu, opravy umělého povrchu po přejezdu technikou).

V současné době probíhají intenzivní jednání mezi právním zástupcem města, panem starostou města Sedlčany a dodavatelem díla, resp. jednatelem výše uvedené obchodní společnosti, a to za účelem sestavení konečného návrhu smluvního ujednání.

K vybraným smluvním ujednáním by měl být přizván expert z oblasti výstavby (odvětví stavebnictví), který posoudí návrh smluvních ujednání, jejich opodstatnění a případně městu Sedlčany předá písemné vyjádření.

Záležitost je latentním problémem, který v dlouhodobém horizontu řeší právní zástupce města Sedlčany a Odbor investic spolu se sjednaným technickým dozorem investora.

Pan starosta popsal závady a nedodělky; rovněž tak se věnoval předpokládané slevě z ceny díla za některé chyby; předělání umělého povrchu dráhy; povrch je delší o cca 70 cm oproti 400 m oválu. V tomto ohledu jednatel společnosti připouští slevu ve výši 200 tis. Kč.

Pokud se město Sedlčany se zhotovitelem nedohodne mimosoudně, potom město čeká jednání před soudem, který by měl ve sporu rozhodnout.

V otázkách smluvního ujednání bude Mgr. Monika Drábková, právní zástupkyně města Sedlčany, postupovat (vycházet) ze zajištěného odborného ZP (výše poznamenáno).

Pan starosta doporučuje přistoupit k dohodě, a to z důvodů, které členům RM uvedl.

Diskuse a komentář:

- nad obsahem návrhu Dohody o narovnání; sleva z ceny díla – nezávislé posouzení odborníkem, že snížení je úměrné vadě díla;
- pan starosta vyjádřil podporu předloženému řešení, které vzešlo z analýzy možností provedené právním zástupcem města Sedlčany;
- pan Ing. Jiří Burian promluvil o genezi projektových návrhů na rekonstrukci díla; v roce 2008 navrhována tzv. šesti – dráha v oválu za cca 20 mil. Kč; dotace; podmínka přijetí dotace – registrovaný atletický oddíl (sportovní klub); dále se investor soustředil na uspokojení školní mládeže – zadání konečného projektu; ambice konání sportovních soutěží již tímto rozhodnutím pominula; soud představuje další výdaje z rozpočtu města Sedlčany s nejasným výsledkem jejich navrácení;
- nad snížením fakturované částky;
- k problematice se v rámci diskuse vyjádřili všichni přítomní členové RM, a to ve smyslu podpory uzavření uvedené Dohody; přiměřenost nároků; délka projednávání; průtahy; pohyblivost cen;
- nad poučením do budoucna – zákon o veřejných zakázkách; kritéria; vlastní průběh VŘ, postavení zadavatele a jeho omezení;
- kritéria hodnocení nabídek (diskriminace; splnění kritérií);
- nad „slepu spravedlností“;

Rada města Sedlčany vzala informace na vědomí a přijala následné usnesení.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **souhlasí** s navrženým postupem vedeným městem Sedlčany v součinnosti s právním zástupcem města Sedlčany, a to za účelem vyhotovení Dohody o narovnání, uzavírané mezi městem Sedlčany a společností VYSSPA Sports Technology, s. r. o., IČO 27967638, se sídlem Plzeň, Skladová 2438/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, jejímž předmětem je zdárné ukončení sporu nad vadami a nedodělkami díla pod názvem „Rekonstrukce LAS Taverny“.

Rada města Sedlčany **doporučuje** pokračovat v jednání mezi investorem a zhotovitelem díla a **ukládá** předložit k projednání konečný návrh Dohody o narovnání, kterou podle předpokladu dojde k mimosoudnímu vyrovnání a ukončení sporu obou smluvních stran.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 7; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno sedm členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1125/2018-2022**.

4.10 Plnění přijatých usnesení Zastupitelstva města Sedlčany ze dne 8. června 2020 a dalších úkolů vyplývajících z podstaty a předmětu jednání; vypořádání příspěvků rozpravy a diskuse

▪ K výroku usnesení (zn. ZM 225/2018-2022), které zní: „Zastupitelstvo města Sedlčany **schvaluje** „Zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Sedlčany za rok 2020“.

Zastupitelstvo města Sedlčany **schvaluje** účetní závěrku města Sedlčany za rok 2020, která je součástí „Zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Sedlčany za rok 2020“.

Zastupitelstvo města Sedlčany **ukládá** Radě města Sedlčany přijmout opatření k zajištění nápravy chyb a nedostatků z „Přílohy B“ Zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Sedlčany za rok 2020 a na nejbližším jednání Zastupitelstva města Sedlčany podat o těchto opatřeních informaci.“

Úkol v kompetenci a plnění Městského úřadu Sedlčany, Odboru ekonomického a Odboru majetku. Úkoly související – organizační povahy, technické podpory a právního založení rovněž v plnění a stavu rozpracovanosti.

▪ Pohledávky evidované městem Sedlčany (požadavek na zaslání přehledu); tento úkol (sestavení přehledu k vybranému datu) plní Městský úřad Sedlčany, Odbor ekonomický; po zpracování, případně ve stanovené lhůtě zákonem bude požadavek zaslán zastupitelům. K problematice proběhnou konzultace s právním zástupcem města Sedlčany.

▪ Doplnění veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace (pouze u finanční podpory pro subjekty působící v oblasti sociálních služeb) o Přílohu, kterou bude tvořit vlastní Žádost. Dále úprava předmětu, případně účelu, veřejnoprávní smlouvy pro případ finanční podpory na ochranu přírody a krajiny o povinnosti ORP vyplývající ze zákona.

Úkol naplní Sekretariát Městského úřadu Sedlčany (připraví paní Markéta Dohnalová).

▪ Prodejní ceny nepotřebných a nepoužívaných nemovitostí (zbytkové pozemky, další jiné); požadavek na návrh ceny.

Diskuse:

▪ nad průběhem rozpravy v ZM;

▪ návrhy předkládaných případů (materiály) prošly řádným schvalovacím a administrativním procesem (bez vad); politický pohled;

- nad odůvodněním ceny jiné oproti ceně v místě a čase obvyklé (nad jejím zjištěním);
- Odbor majetku nepřipravil materiály včas podle původní představy (pan Ing. Josef Soukup); nyní ještě analyzuje prostředí a možnosti; přehodnocení ceníku (výše již poznamenáno u majetkoprávní problematiky);
- nad porušením dohodnutého (pan Ing. Jiří Burian).

Úkol v plnění (Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku; právní zástupce). Na vybrané prodeje budou objednány ZP.

- Zpráva z prostředí pořádku a bezpečnosti ve městě; činnost preventistky města Sedlčany; bezpečnostní analýza; trend demografického vývoje populace ve městě Sedlčany; s termínem ke konci roku 2021, případně nad údaji roku 2021.

Úkol v plnění (preventistka města Sedlčany).

Závěr:

RM vzala informace o plnění úkolů ze ZM na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

Poznámka: Jednání RM s omluvou opustil pan Ing. Jiří Burian, a to v čase 18:26 hod. Od tohoto okamžiku byl počet jednajících členů RM celkem šest, a to až do ukončení jednání.

4.11 Žádost o povolení vaření obědů pro frekventanty kurzu anglického jazyka English camp 2021

Rada města Sedlčany byla seznámena s Žádostí, která byla adresována panu starostovi města Sedlčany, přijatá Městským úřadem Sedlčany (jménem subjektu žádá Mgr. Jaroslava Mrázková, ředitelka Školní jídelny 1. Základní školy Sedlčany).

Předmětem Žádosti je povolení vaření obědů pro účastníky kurzu anglického jazyka English camp v době letních prázdnin, tedy v termínu od 2. srpna do 6. srpna 2021, pořádaný Apoštolskou církví, Sbor bez hranic Praha 2.

Přibližný počet účastníků je organizátorem uváděn cca 100 lidí.

Cena oběda je bez nároku na zisk ve výši 73,00 Kč. Tato cena zahrnuje náklady na suroviny (potravin 29,00 Kč) i výrobu (uvaření 44,00 Kč).

Následné vyúčtování proběhne formou faktury za celkovou spotřebu podle zaevidované skutečnosti.

Původce listiny žádá RM o povolení vařit obědy v objektu Školní jídelny 1. ZŠ Sedlčany.

Diskuse:

- aplikace postupu obdobná jako v minulosti;
- nad potřebností služby.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **schvaluje** Žádost o povolení vaření obědů pro frekventanty English camp 2021 – kurzu výuky anglického jazyka, který se již tradičně koná ve městě Sedlčany pro žáky a studenty zdejších škol v termínu ode dne 2. srpna do 6. srpna 2021. Obědy v počtu cca 100 ks/den zajistí Školní jídelna 1. Základní školy Sedlčany, Komenského náměstí č. p. 69, 264 01 Sedlčany; IČO 70999104.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM, jeden hlasování nepřítomen).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1126/2018-2022**.

4.12 Návrh mimořádných odměn vedoucím pracovníkům městských subjektů za plnění úkolů nad rámec svých pracovních povinností za období prvního pololetí roku 2021

Pan místostarosta s panem starostou přednesli návrh na přiznání odměn, které by měly být pro jednatele obchodních společností a ředitele škol a školských zařízení vyplaceny a rovněž tak pro ředitele příspěvkových organizací ve stejné výši (procentu) jako tomu bylo v předchozím období udělování těchto odměn.

Dokumentem k rozhodnutí disponuje pan místostarosta.

Diskuse:

- bez věcného příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **schvaluje** návrh mimořádných odměn vedoucím pracovníkům za plnění úkolů nad rámec svých pracovních povinností za období prvního pololetí roku 2021, tj. jednatelům obchodních společností (Sedlčanské technické služby, s. r. o.; Městská teplárenská Sedlčany, s. r. o.) a ředitelům příspěvkových organizací města Sedlčany (1. základní škola Sedlčany; 2. základní škola – Škola Propojení Sedlčany; Základní umělecká škola Sedlčany; Mateřská škola Sedlčany; Školní jídelna I. ZŠ Sedlčany; Školní jídelna 2. ZŠ Sedlčany; Kulturní dům Josefa Suka Sedlčany; Městské muzeum Sedlčany; Městská knihovna Sedlčany a Sportovní areály Sedlčany), a to v souladu s předloženým návrhem rozvrhu odměn.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1127/2018-2022**.

4.13 Žádost o schválení zapojení finančních prostředků školy původem z rozpočtu zřizovatele; Letní kempy 2021; případ 1. základní školy Sedlčany

Referující k uvedené problematice, pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany, RM seznámil s výše uvedenou Žádostí, která byla Městským úřadem Sedlčany zaevidována pod č. j.: MÚ-S/MST/12282/2021 dnem doručení (15. června 2021).

Identifikace žadatele: 1. základní škola Sedlčany, Primáře Kareše 68, 264 01 Sedlčany.

Pan Mgr. Libor Novotný, ředitel školy, požádal o použití finančních prostředků ze schváleného rozpočtu školy na rok 2021 (příspěvek města).

Jmenovaný tedy požádal o možnost použití finančních prostředků z rozpočtu školy na předfinancování projektu MŠMT ČR s názvem „Letní kempy 2021“ ve výši 164 000 Kč. Prostředky jsou určeny na úhradu nákladů spojených s realizací projektu (vstupné, doprava, strava, materiálové náklady, DPP).

Projekt je určen na realizaci letních kempů zaměřených na snižování negativních dopadů pandemie COVID-19 na proces výuky a školní děti, které ve školním roce 2020/2021 plnily povinnou školní docházku.

Finanční prostředky z projektu škola podle předpokladu obdrží až během měsíce srpna 2021.

Diskuse:

- nad systémem;
- bez dalšího věcného příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **schvaluje**, a to pro případ žadatele 1. základní školy Sedlčany, zapojení finančních prostředků školy původem z rozpočtu zřizovatele na předfinancování projektu

s názvem „Letní kempy 2021“ v částce 164 000,00 Kč, neboť podle nastaveného systému financování projektu žadatel obdrží finanční prostředky od poskytovatele dotace nejdříve v měsíci srpnu 2021.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM; jeden člen RM mimo zasedací místnost).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1128/2018-2022**.

4.14 Žádost o schválení zapojení finančních prostředků školy původem z rozpočtu zřizovatele; Letní kempy 2021; případ 2. základní školy – Školy Propojení Sedlčany

Identifikace žadatele: 2. základní škola – Škola Propojení Sedlčany, 264 01 Sedlčany.

Ředitel školy (pan PaedDr. Jaroslav Nádvorník) požádal o schválení zapojení finančních prostředků školy z rozpočtu zřizovatele (město Sedlčany) pro výzvu do projektu „Letní kempy 2021“ (č. j.: MŠMT-8385/2021-1), kterou pořádá MAS Sedlčansko, o. p. s., a to prostřednictvím Centra Petrklíč, z. s.

Pokud se podaří naplnit zájem žáků, resp. jejich zákonných zástupců, o školou vypsané kempy s těmito tématy – Pět indiánských šípů (3. roč.), Pozorujeme a zkoumáme přírodu (6. až 8. roč.), Okolí křížem krážem (7. roč.), Letní družinový kemp (1. až 5. roč.), Jazykový kemp zaměřený na angličtinu a němčinu 2x (7. až 9. roč.) – jedná se celkem o šest kempů po 40 tis. Kč. V termínu konání od 1. července 2021 velmi pravděpodobně bude žadatel (škola) potřebovat při obsazení všech kempů zafinancovat provozní část kempů, která se týká stravy, cestovného, vstupného a případně pomůcek pro přihlášené žáky. Z toho vyplývá, že škola potřebuje pokrýt formou předfinancování celkem 6 kempů na provozní výdaje po 40 tis. Kč, tedy celkem 240 tis. Kč.

Peníze budou vráceny zpět do rozpočtu školy po obdržení finančních prostředků ze strany poskytovatele podpory.

Pan ředitel se jménem příspěvkové organizace zároveň omluvil za způsobené komplikace, které nezpůsobila škola, nýbrž bohužel myšlenka MŠMT ČR, která není bohužel svázána s realitou včasného zafinancování kempů.

Zároveň je v předmětu žádosti uvedeno upozornění na skutečnost, že se škola ocitla v situaci, kdy na „poslední chvíli“ musí přezkoumávat již dříve přihlášené zájemce, protože jejich rodiny nemusely čekat na tak pozdní termín schválení dofinancování Letních kempů 2021. Velmi pravděpodobně může nastat situace, že některé kempy nebudou obsazeny minimálním počtem 15 žáků a škola nebude moci tento kemp otevřít.

Diskuse:

- bez věcného příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **schvaluje**, a to pro případ žadatele 2. základní školy – Školy Propojení Sedlčany, zapojení finančních prostředků školy původem z rozpočtu zřizovatele na předfinancování projektu s názvem „Letní kempy 2021“ v částce 240 000,00 Kč, neboť podle nastaveného systému financování projektu žadatel obdrží finanční prostředky od poskytovatele dotace nejdříve v měsíci srpnu 2021.“

Hlasování: z přítomných šesti členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM; jeden člen RM mimo zasedací místnost).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1129/2018-2022**.

4.15 Provoz Zimního stadionu Sedlčany; žádost o změnu termínu zahájení sportovní sezóny 2021 / 2022

Sportovní areály Sedlčany, příspěvková organizace města Sedlčany, požádala o dřívější zahájení sportovní sezóny na Zimním stadionu Sedlčany.

Jednání o uvedené změně zahájení provozu bylo zahájeno z podnětu sportovního klubu ledního hokeje, který považuje v rámci přípravy na sezónu a tréninkového plánu, mít k dispozici lední plochu zprovozněnu k užívání o deset dní dříve oproti jiným rokům.

Pan Pavel Bednář k jednání RM mimo jiné předložil předpokládané náklady s tímto spojené; např. souhrnný denní náklady na udržení provozu lední plochy jsou ve výši 17,5 tis. Kč (za deset dní cca 170 – 175 tis. Kč).

Z tohoto pohledu se vyhovění žádosti jeví jako nereálné.

Dříve zahájeným provozem by nebyly pokryty tyto náklady; není zajištěn patřičný příjem (soustředění; soutěže apod.), pouze trénink sportovního oddílu.

Běžně se sezóna začíná 20. srpna.

Vyhovění návrhu by znamenalo vytvoření ztráty v předpokládaném rozpočtu provozu ZS Sedlčany.

Diskuse:

- nad dalším využitím (placené soustředění);
- trénink může být realizován na pronajaté hrací ploše (např. Benešov); vyjde levněji;
- ekonomika provozu (náklady) svědčí proti návrhu;
- nad ztrátou v rozpočtu;
- požadavek RM nad přesnějším a nezpochybnitelným předpokladem – vyčíslením nákladů a výnosů (předpokládané příjmy; rozvrh využití hrací plochy, pořádání placených sportovních soustředění jiných oddílů);
- opětovně nad potřebou řádně vyčíslit a RM k opakovanému jednání o žádosti dále předložit náklady za srpen a současně příjmy; pan Pavel Bednář, ředitel subjektu, materiály k jednání doplní. Tyto by měly být k dispozici na příští jednání RM (30. června 2021).

Závěr:

RM vzala informace spojené s žádostí na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

RM požaduje doplnění žádosti o další údaje vyplývající z diskuse členů RM (poznačeny výše).

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

4.16 Zmírnění dopadu předpisu města Sedlčany do prostředí „sociální a společenské potřeby“ (společensky uznatelné odůvodnění); projednávání desáté množiny Žádostí ve vztahu k OZV č. 3/2013 na období roku 2021

Odbor sociálních věcí ve věci řešené problematiky předložil k vyřízení Žádosti, celkem 1 ks Žádosti (případ potřeby) na rok 2021, kterému by mohl být potenciálně poskytnut „příspěvek“ (dar) v plné výši.

Připomenuta je zde definovaná kategorie potřebných, která se pro rok 2021 ve srovnání s předchozím obdobím let nemění (nerozšiřuje se ani neúží). Jedná se především o osaměle žijící důchodce v rodinných domech, bez dosažitelnosti jiného příjmu než důchodu, pro které může být za určitých okolností, zejména při souběhu jimi užívaných dalších zpoplatněných služeb, souvisejících s jejich životní situací, zdravotním stavem a s užívanými službami spojenými s další péčí (určitý stupeň nemohoucnosti), nejnižší úhrada (sazba) „poplatku za komunální odpad“ uvedená v Čl. 4 OZV (tj. 1.600,00 Kč/rok), problémem. Sleva není poskytována v případě zakoupení „balíčku jednorázových známek“, tj. 12 ks svozů za 1.300,00 Kč/rok.

Rada města Sedlčany, posuzovala Žádost individuálně. Akceptovala doporučení Odboru sociálních věcí Žádosti vyhovět. Žadateli je doporučeno vyhovět, přiznat finanční dar v max. výši 800,00 Kč.

Městský úřad Sedlčany, Odbor sociálních věcí, k dnešnímu jednání ke konečnému vyřízení, jak uvedeno výše, předložil 1 ks Žádosti.

RM ve věci rozhoduje podle následujícího usnesení (uvedeno v Zápisu č. 23/2013 ze dne 18. prosince 2013; jednací bod 4.2):

„Rada města Sedlčany za účelem zmírnění dopadu obecně závazné vyhlášky města Sedlčany č. 3/2013, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad na území města Sedlčany a kterou schválilo Zastupitelstvo města Sedlčany na svém řádném zasedání dne 18. listopadu 2013, schvaluje postup, podle kterého v individuálních případech bude rozhodovat o poskytnutí finančního daru, dle příslušných ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), a to až do výše 800,00 Kč/rok/nemovitost. Žadatelem může být osoba, vykazující znaky „sociální a společenské potřeby“, ve smyslu vedení agendy odpadového hospodářství, nevýdělečně činná (rozumí se, že důchod je jediným zdrojem jejího příjmu), která je současně osaměle žijícím důchodcem v rodinném domě. O přijetí daru může být rozhodnuto pouze na základě podané Žádosti s připojeným čestným prohlášením o osobní situaci a pravdivosti údajů, (k dispozici je na Městském úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí) a následného sociálního šetření, provedeného Městským úřadem Sedlčany, Odborem sociálních věcí. Sleva nebude poskytována v případě zakoupení „balíčku jednorázových známek“, tj. 12 ks svozů za 1.300,00 Kč/rok.“

Na dnešním jednání byla předložena následující Žádost o poskytnutí finančního daru v rámci opatření ke zmírnění dopadu poplatkové povinnosti (místní šetření provedeno; 1 ks konkrétního dokumentu – Žádost předkládána dnes 16. června 2021 k rozhodnutí RM):

- č. j.: MÚ-S/SOC/12079/2021.

Výše uvedená Žádost (případ) byla řádně prošetřena Odborem sociálních věcí, a to v samostatné působnosti. Rada města Sedlčany tuto předloženou Žádost uznala důvodnou, podmínky pro schválení daru byly splněny; Odborem sociálních věcí navrhován a schválen dar sazbou ve výši 800,00 Kč/rok 2021/nemovitost. Mezi darujícím a obdarovaným bude ve smyslu níže uvedeného usnesení RM uzavřena standardizovaná Darovací smlouva, na základě které bude vyplacena schválená částka finančního plnění. Celkem 1 x 800,00 Kč = 800,00 Kč.

Zápočet plnění podpory na základě rozhodnutí RM na rok 2021:

- dne 13. ledna 2021 se jedná o 20 případů x 800,00 Kč = 16.000,00 Kč;
- dne 27. ledna 2021 se jedná o 33 případů x 800,00 Kč = 26.400,00 Kč;
- dne 10. února 2021 se jedná o 12 případů x 800,00 Kč = 9.600,00 Kč;
- dne 24. února 2021 se jedná o 10 případů x 800,00 Kč = 8.000,00 Kč;
- dne 10. března 2021 se jedná o 5 případů x 800,00 Kč = 4.000,00 Kč;
- dne 24. března 2021 se jedná o 2 případy x 800,00 Kč = 1.600,00 Kč;
- dne 7. dubna 2021 se jedná o 1 případ x 800,00 Kč = 800,00 Kč;
- dne 21. dubna 2021 se jedná o 2 případy x 800,00 Kč = 1.600,00 Kč;
- dne 19. května 2021 se jedná o 1 případ x 800,00 Kč = 800,00 Kč;
- dne 16. června 2021 se jedná o 1 případ x 800,00 Kč = 800,00 Kč.

Celkem doposud na darech – v 87 případech schválených Žádostí bylo (bude) vyplaceno 69.600,00 Kč.

Diskuse:

- bez diskuse.

Usnesení:

„Na základě uplatněné Žádosti fyzické osoby (podrobně uvedeno v příslušném spisu vedeném na Městském úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí; č. j.: MÚ-S/SOC/12079/2021, Rada města Sedlčany **schvaluje** poskytnutí finančního daru v max. výši 800,00 Kč/rok 2021/nemovitost, kde příjemcem je osoba splňující kritéria potřeby, definovaná ve smyslu zmírnění dopadu poplatkové povinnosti za komunální odpad. Dar bude vyplacen na základě uzavřené Darovací smlouvy.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1130/2018-2022**.

4.17 Městská policie Sedlčany; Vnitřní předpis s aplikací do provozu tohoto orgánu města Sedlčany, Změna č. 1

Rada města Sedlčany na svém jednání dne 21. dubna 2021 usnesením označeným RM 61-1049/2018-2022 přijala následující rozhodnutí, které zní:

„Rada města Sedlčany schvaluje vydat Vnitřní předpis města Sedlčany, kterým jsou stanoveny další zaměstnanecké benefity pro Městskou policii Sedlčany, a to s účinností ode dne 1. června 2021.“

Základní teze předpisu, které byly projednány:

- režim představuje pracovní model 37,5 hod. / týden; znamená návrat k jedné neplacené přestávce v délce trvání 0,5 hod.; znamená zrušení druhé neplacené přestávky;
- aplikace příplatku při držení pracovní pohotovosti (min. 10 %); vyplácen ve schválené výši 25 %, představuje určitý benefit (15 % navíc) zůstává v platnosti;
- aplikace pracovního rozvrhu (týdenního) hodin v praxi – podle plánu a v odpovědnosti vrchního strážníka;
- poskytnutí zaměstnancům města zařazeným do orgánu Městské policie Sedlčany (strážníci a administrativní pracovníci – za určitých předpisem stanovených podmínek) benefit dvou dnů čerpání sick days, a to pro případy zdravotní indispozice v průběhu jednoho kalendářního roku zůstává v platnosti.

Diskuse:

- nad odůvodněním.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany **schvaluje** vydat Změnu č. 1 Vnitřního předpisu města Sedlčany, kterým byly dříve (dne 21. dubna 2021; zn. RM 61-1049/2018-2022) stanoveny další zaměstnanecké benefity pro Městskou policii Sedlčany. Změna rozsahu zaměstnaneckých benefitů stanovená uvedenou úpravou předpisu bude aplikována s účinností dne 1. července 2021.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 65-1131/2018-2022**.

4.18 Zajištění slušného pohřbení; druhé projednávání

Rada města Sedlčany přijala informace o dalším vývoji ve věci zajištění tzv. sociálních pohřbů. Probíhají jednání na úrovni dodavatelů služeb.

Za účasti právního zástupce města Sedlčany proběhlo vysvětlení k podaným nabídkám.

Další jednání se uskuteční dne 25. června 2021 za účasti právního zástupce města Sedlčany, vedení města a uchazeče. Předložení konečného řešení se předpokládá v následujícím termínu jednání RM.

Diskuse:

- bez věcného příspěvku.

Závěr: RM vzala informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

4.19 Žádost obce Příčovy o smluvní ujednání s provozovatelem (zřizovatelem) veřejného pohřebiště; druhé projednávání

Rada města Sedlčany obdržela doplňující informace o dříve zahájeném vyřizování výše uvedené Žádosti.

Problematika byla projednána s provozovatelem veřejného pohřebiště Sedlčany, který připravuje návrh úhrady a doplnění informací pro rozhodnutí RM.

Diskuse:

- bez věcného příspěvku.

Závěr: RM vzala informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

5. Diskuse

Bez zaznamenaného příspěvku uvedeného charakteru (této váhy a významu).

Další informace, dotazy a podněty členů RM (soubor):

Bez zaznamenaného příspěvku uvedeného charakteru (této váhy a významu).

Členové RM byli předsedajícím jednotlivě vyzváni k předložení dalších samostatných diskusních příspěvků, podnětů a případných připomínek (výměna informací).

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných členů RM již neměl žádné další samostatné příspěvky na obohacení dnešního Programu jednání, byl Program jednání RM vyčerpán.

Pan starosta, a to z pozice předsedajícího šedesátému pátému zasedání Rady města Sedlčany (RM č. 65/2018-2022), možnost diskutovat ukončil.

Závěrem jednání RM pan starosta všem přítomným členům RM poděkoval za aktivní a věcný přístup k projednávaným tématům a za účast na tomto zasedání RM.

Proti dnes projednávanému Programu jednání RM ani proti přijatým usnesením i závěrům nepodal nikdo z členů RM žádné připomínky.

V tuto chvíli se z účasti na nejbližše plánovaném zasedání RM z přítomných členů nikdo neomluvil (jednání RM se předpokládá dne 30. června 2021 v čase od 16:00 hod.).

Následné jednání RM bude svoláno podle schváleného Plánu jednání RM na 1. pololetí roku 2021 (Plán schválen na jednání RM 53 dne 9. prosince 2020), tedy v souladu se schváleným Harmonogramem jednání (RM č. 66/2018-2022; místo konání jednání RM: administrativní budova I, Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka č. p. 32; hlavní zasedací místnost ve II. patře budovy; na Programu problematika hlavního bodu jednání „Školství ve městě a regionu

Sedlčany; Činnost Odboru školství a památkové péče“. Na toto jednání RM bude připravena Zpráva k hlavnímu bodu Programu RM.

Případná změna termínu a Programu jednání RM bude včas avizována.

Pan Ing. Miroslav Hölzel, starosta města Sedlčany, dnešní zasedání Rady města Sedlčany ukončil v čase 19:13 hod.

Přílohy k Zápisu:

1. Prezenční listina (1 list)
2. Rozpis nabízeného / vykupovaného majetku od Fitness centra Sedlčany, provozovna v administrativní budově na adrese Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka č. p. 34, 264 01 Sedlčany (bez uvedeného počtu listů)

Některé použité zkratky v textu Zápisu:

ORP – obec s rozšířenou působností

RM – Rada města Sedlčany

ZM – Zastupitelstvo města Sedlčany

ZP – znalecký posudek

Zapsal: Ing. Vojtěch Hlaváček, tajemník Městského úřadu Sedlčany; dne 23. června 2021