



MĚSTO SEDLČANY

Z á p i s RM č. 53/2018-2022 anonymizovaný a upravený z jednání Rady města Sedlčany, které se konalo dne 9. prosince 2020 od 16:00 hod. v zasedací místnosti administrativní budovy radnice na adrese náměstí T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany

Účast: Ing. Jiří Burian, Ing. Martin Havel, Ing. Miroslav Hölzel, MUDr. Karel Marek, Ing. Josef Soukup, Mgr. Zdeněk Šimeček.

Počet přítomných členů Rady města Sedlčany: v okamžiku zahájení jednání přítomno pět členů RM, počet jednajících radních se v průběhu zasedání změnil 2x, nejprve na šest, a to když se na jednání dostavil pan Ing. Jiří Burian, po druhé se ke konci jednání snížil na pět, a to při odchodu pana Ing. Jiřího Buriana.

Omluven:

- na celé jednání: Ing. František Hodys.
- na část jednání (počátek): Ing. Jiří Burian, příchod na jednání RM v čase 16:18 hod.
- na část jednání (v průběhu): -.
- na část jednání (dřívější odchod z jednání): Ing. Jiří Burian jednání RM opustil v čase 18:12 hod.

Neomluven: -.

Ověřovatelé Zázpisu: Ing. Martin Havel, Ing. Josef Soukup.

Přizvaní hosté:

- Ing. Veronika Stiborová, referentka Odboru výstavby a územního plánování, Úseku územního plánování (Městský úřad Sedlčany).

Příloha k Zázpisu č. 1: Prezenční listina

Místo konání jednání RM:

- zasedací místnost administrativní budovy radnice na adrese objektu administrativní budovy Městského úřadu Sedlčany I, náměstí T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany.

Jednání započato: 16:06 hod.

Jednání přerušeno: -.

Jednání opětovně zahájeno: -.

Jednání ukončeno: 18:28 hod.

Program jednání (schválení):

V pořadí padesáté třetí plánované jednání Rady města Sedlčany ve volebním období 2018 – 2022 a zároveň dvacáté druhé v roce 2020 zahájil pan Ing. Miroslav Hölzel, starosta města Sedlčany, a to v čase 16:06 hod. v uvedené zasedací síni.

Jednání RM proběhlo podle schváleného Harmonogramu a hlavního bodu Programu jednání RM, který s ohledem na omezení nouzového stavu nebyl naplněn podle původních představ.

Pan starosta, který po celou dobu jednání RM řídil, nejprve konstatoval, že RM je usnášeníschopná, neboť v průběhu zahájení jednání RM bylo přítomno šest členů Rady města Sedlčany. Z neúčasti na celé jednání se omluvil pan Ing. František Hodys. Dále na část jednání se omluvil pan Ing. Jiří Burian, který jednání opustil ve výše uvedeném čase.

Rada města Sedlčany od tohoto okamžiku až do ukončení schůze jednala v počtu pěti členů. (Celkový počet členů RM je sedm.)

Rada města Sedlčany byla po celou dobu jednání usnášeníschopná.

Předsedající konstatoval, že je dnes žádoucí projednat, a to s ohledem na aktuální potřeby a informace, níže uvedený a připravený Program, se kterým přítomné členy RM postupně seznámil.

Program dnešní schůze RM byl všemi přítomnými členy akceptován.

Předsedajícím, případně referujícími zpravodaji, byly předneseny a RM projednány jednotlivé body Programu. Program je zde po jednotlivých bodech spolu s projednávaným předmětem problematiky souhrnně uveden. Dnešní Program RM věcně připravil a sestavil pan Ing. Miroslav Hölzel, starosta města a pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města. Navržený Program nebyl radními nikterak upravován, byl akceptován a nebyl o další samostatné tematické celky členy RM doplněn (rozumí se, které by byly ukončeny usnesením RM a vyžadovaly řádnou přípravu jednání spočívající zejména ve zpracování podkladů).

Kromě hlavního bodu Programu bylo jednání RM dále využito k projednání jiných samostatných programových bodů, které jsou obvykle v pravidelném schématu do Programu zařazovány. Do Programu jednání RM pan místostarosta tedy zařadil problematiku pod heslem programového celku „Majetkoprávních vztahů“ (soubor majetkoprávní problematiky) a blok problematiky pod souhrnným názvem „Různé“, kde bylo připraveno k projednání několik dalších samostatných bodů Programu jednání RM.

Předsedající jinými slovy konstatoval, že Program jednání RM byl sestaven s plnou vážností a odpovědností, a to s ohledem na aktivity Rady města Sedlčany ve výkonu funkce, stav potřeb řízení města Sedlčany, legislativní nároky a právní praxi i přípravu a administraci procesů.

Dále bylo přistoupeno k projednávání jednotlivých bodů Programu.

Program jednání v průběhu jeho projednávání nikdo z přítomných členů otevřeně na jednání RM nezpochybnil.

Program RM č. 53/2018-2022

1. Kontrola usnesení

1.1 Kontrola usnesení z jednání Rady města Sedlčany ze dne 25. listopadu 2020

2. Hlavní program jednání RM

2.1 Vyhlášení úspěšných reprezentantů města Sedlčany za rok 2020

2.2 Tvorba územně plánovací dokumentace; prezentace

2.3 Návrh Rozpočtového opatření č. 5/2020 v kompetenci RM

2.4 Vypořádání podnětu k úpravě rozvrhu výdajů v rámci návrhu rozpočtu města Sedlčany na rok 2021

3. Majetkové záležitosti města Sedlčany

3.1 Záměry města Sedlčany v oblasti majetkoprávních vztahů; příprava pro jednání Zastupitelstva města Sedlčany

3.1.1 Ukončení platnosti Smlouvy o nájmu prostoru v objektu Sedlčany, Tyršova č. p. 159 (kožní ordinace)

3.1.2 Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě (zajištění provozování „Rekreačního zařízení Častobor“)

3.1.3 Návrh směny pozemků v k. ú. a obci Sedlčany (lokalita ulice Nádražní)

3.1.4 Návrh na vypořádání pozemků pod stavbou „Vodojem Šiberna“

3.2 Bytová problematika; užívání městského bytového fondu

Problematika tohoto charakteru nebyla do Programu jednání RM 53 zařazena.

3.3 Ostatní majetkoprávní vztahy (různé) a navržená opatření na zajištění majetku

3.3.1 Informace o průběhu vyjednávání ve věci vypořádání vlastnictví k pozemku pod liniovou stavbou (Krčínova cyklostezka)

3.3.2 Vyjádření vlastníka ke správním řízení; vyhrazené parkování

3.3.3 Informace o umístění stanice přípojky el. energie k bytovému domu na pozemku ve vlastnictví města Sedlčany

4. Různé

4.1 Souhlas zřizovatele s přijetím daru pro příspěvkovou organizaci; případ Městské knihovny Sedlčany

4.2 Úprava přílohy k přijatému usnesení zn. RM 52-908/2018-2022 (odměny ředitelům městských subjektů)

4.3 Žádosti o úpravu vnitřního rozvrhu rozpočtů příspěvkových organizací města Sedlčany

4.4 Informace o nabídce na nákup elektrické energie

4.5 Informace ke schválenému Kalendáři oddacích dnů na rok 2021

4.6 Informace o požadavku soukromého pořadatele na podporu kulturní akce pořádané na zámku Osečany

4.7 Informace k návrhu Kolektivní smlouvy (Městská policie Sedlčany)

4.8 Plnění Smlouvy o nájmu areálu Nemocnice Sedlčany

4.9 Návrh harmonogramu jednání Rady města Sedlčany na 1. pololetí roku 2021

4.10 Rámcová smlouva o dodávce služeb povahy informačních technologií, systémů a bezpečnosti administrativních výkonů a stability provozu

4.11 Ceník pro publikace vydávané městem Sedlčany

4.12 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů

4.13 Zmírnění dopadu Obecně závazné vyhlášky města Sedlčany č. 3/2013, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad na území města Sedlčany; podmínky pro následující poplatkové období roku 2021

5. Diskuse (Program doplněn o případné samostatné příspěvky)

Další případné informace členů RM (soubor)

1. Kontrola usnesení

1.1 Kontrola usnesení z jednání Rady města Sedlčany ze dne 25. listopadu 2020

Referující o Kontrolní zprávě: pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

RM 52-892/2018-2022

K problematice usnesení nebyly přijaty žádné úkoly.

RM 52-893/2018-2022

Zařazeno do návrhu Programu ZM 13.

Úkol v plnění.

RM 52-894/2018-2022

Zařazeno do návrhu Programu ZM 13.

Úkol v plnění.

RM 52-895/2018-2022

Administrativní **úkoly** s usnesením spojené **splněny**.

RM 52-896/2018-2022

Úkol ze strany města Sedlčany **splněn**.

RM 52-897/2018-2022

Úkol ze strany města Sedlčany **splněn**.

RM 52-898/2018-2022

Úkol splněn.

RM 52-899/2018-2022

Úkol ve věcném **plnění**.

RM 52-900/2018-2022

Zařazeno do návrhu Programu ZM 13.

Úkol v plnění.

RM 52-901/2018-2022

Úkol splněn.

RM 52-902/2018-2022

Úkol splněn.

RM 52-903/2018-2022

Úkol ze strany města Sedlčany **splněn**.

RM 52-904/2018-2022

Úkol ze strany města Sedlčany **splněn**.

RM 52-905/2018-2022

Úkol ze strany města Sedlčany **splněn**.

RM 52-906/2018-2022

Administrativní úkoly s tímto spojené **splněny**.

RM 52-907/2018-2022

Úkol v plnění.

RM 52-908/2018-2022

Informace předány.

Úkol ze strany města Sedlčany **splněn**.

RM 52-909/2018-2022

Úkol ze strany města Sedlčany **splněn**.

RM 52-910/2018-2022

Zařazeno do návrhu Programu ZM 13.

Úkol v plnění.

RM 52-911/2018-2022

Zařazeno do návrhu Programu ZM 13.

Úkol v plnění.

RM 52-912/2018-2022

Zařazeno do návrhu Programu ZM 13.

Úkol v plnění.

Diskuse:

- bez věcného příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu o plnění úkolů vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 25. listopadu 2020 (RM č. 52/2018-2022) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 53-913/2018-2022**.

2. Hlavní program jednání RM

Referujícím k uvedenému bloku jednání (souboru programových bodů) byl pan starosta.

2.1 Vyhlášení úspěšných reprezentantů města Sedlčany za rok 2020

RM obdržela hodnocení reprezentantů, respektive jejich jmenný seznam s dalšími údaji (identifikace klubu; druh sportu; výčet úspěchů).

Všichni vyhodnocení reprezentanti splňují podmínky pro jejich vyhlášení (úspěšnost).

Do periodika Radnice bude otištěn seznam vyhodnocených.

Provedena bude domluva s oddíly, jakým důstojným způsobem budou ceny předány.

Celkově je úspěšných reprezentantů polovina oproti jejich počtu roku 2019. Jedná se o 22 reprezentantů z šesti sportovních odvětví; polovina z nich není trvalým pobytem ze Sedlčan, ale pouze reprezentují oddíly ze Sedlčan.

Množinu nelze rozdělit (věnovat se více reprezentantům s trvalým pobytem ze Sedlčan); pokud je podstatný úspěch a sportovní výsledky a svázanost (příslušnost) s oddílem ze Sedlčan, nikoli hodnocení úspěšného sportovce s trvalým pobytem v Sedlčanech (tato kategorie nebyla vyhlášována), tak se nedá najít racionální řešení bez diskriminace.

Jestliže sportovec reprezentuje klub ze Sedlčan, čímž reprezentuje i město, potom by měl být ohodnocen zde u nás ve městě Sedlčany (k tomuto závěru dospěla Sportovní komise).

Diskuse:

Pan Ing. Josef Soukup se dotázal, zda se vždy oceňují reprezentanti jen jako sportovci, případně se oceňují i úspěšní v jiných oborech a oblastech činnosti či segmentech života (zejména např. umění, výsledky studia – olympiády; a další).

Pan starosta sdělil, že se vyhodnocují i úspěšní školáci, a to v čase ke konci školního roku; vždy v červnu jsou přijímáni na radnici panem starostou.

Ve zcela výjimečných případech byli spolu se sportovci ke konci roku vyhodnoceni reprezentanti i z jiných oborů (úspěšná Městská knihovna Sedlčany a další; tito obdrželi zvláštní ceny).

Závěr: Předání odměn bude řešeno individuálně.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

Příloha k Zápisu č. 2: Seznam úspěšných reprezentantů (1 list)

2.2 Tvorba územně plánovací dokumentace; prezentace

Poznámka: V čase 16:18 hod. se na jednání RM dostavil pan Ing. Jiří Burian. Tento bod Programu, a to s ohledem na přítomnost hosta byl časově předřazen těm v Zápisu dříve uvedeným bodům Programu jednání. Zápis je uveden v obvyklé struktuře, čemuž odpovídá i záznam o hlasování k přijatým usnesením.

Pan starosta problematiku pořizování ÚP uvedl a přivítal přizvaného hosta, slečnu Ing. Veroniku Stiborovou.

Bylo vyřčeno, že město Sedlčany má záměr, a to v horizontu prvního pololetí roku 2021 vyhlásit pořizování Změny č. 2 ÚP města Sedlčany.

Zatím je podáno několik žádostí. Tímto bude vytvořen také dostatečný prostor i pro město a jeho potřeby, které by bylo záhodno realizovat.

Komentář k přednesené prezentaci zde není uveden, a to s ohledem na obsah Příloh k Zápisu a jeho další publicitu na www stránkách města.

Komentář a diskuse:

Pan Ing. Jiří Burian ve svém příspěvku apeloval na zodpovědnost přístupu; vyjádřil určité pochybnosti v přístupu zaměstnance, kterému byl proces pořizování dříve svěřen, což uvedl na příkladu lokality zařazené do Změny č. 1 ÚP (Roudný), kde město původně obdrželo negativní stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje. Na základě intervence bylo stanovisko později změněno.

Diskutována byla i kvalita, odbornost i kapacity sjednaného projektanta.

Diskuse proběhla nad jednotlivými procesními kroky a možnostmi regulace výstavby.

Pan Ing. Jiří Burian rovněž apeloval na to, aby občané včas a s dostatečným předstihem byli informováni o záměru pořizování Změny č. 2 ÚP města Sedlčany a mohli podat své žádosti včas.

Pan Ing. Josef Soukup požádal o zaslání prezentace.

ÚKOL mino přijaté usnesení: Zajistit distribuci prezentace.

Další příspěvky:

- nad výměnou zkušeností z procesu tvorby a schvalování ÚP města Sedlčany;
- nad vybranou činností v postupu tvorby ÚP;
- nad změnou kompetencí a odpovědnosti;
- nad prvky regulace.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí informace a základní údaje ohledně tvorby územně plánovací dokumentace, a to spolu s možnostmi uplatňování prvků regulace, kterou přednesla a okomentovala Ing. Veronika Stiborová, referentka Odboru výstavby a územního plánování na Městském úřadu Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 53-914/2018-2022**.

Příloha k Zápisu č. 3: Tisk obsahu prezentace OVÚP (počet listů neuveden, dle pořízeného tisku)

2.3 Návrh Rozpočtového opatření č. 5/2020 v kompetenci RM

Panem starostou byla okomentována tzv. Důvodová zpráva, která je zde dále uvedena.

Rozpočtové opatření č. 5 / 2020

Příjmy + 1 128,00 tis. Kč

Daňové příjmy - 615,00 tis. Kč

Úprava místních a správních poplatků dle plnění za období 1-10 / 2020 a očekávané skutečnosti k 31. prosinci 2020.

Nedaňové příjmy - 300,00 tis. Kč

Úpravy položek – prodej zboží TIC – 20,00 tis. Kč; pokuty uložené Odbory vykonávající státní správu a Městskou policií Sedlčany – 150,00 tis. Kč; ostatní příjmy + 20,00 tis. Kč – úpravy dle plnění za období 1-10 / 2020 a očekávané skutečnosti ke dni 31. prosince 2020; úprava příjmů z prodeje dřeva z městských lesů – 150,00 tis. Kč, dle konzultace se správcem městských lesů „Polesí Svatý Jan“ se nevytěžilo plánované množství (Q v m³) a výkupní cena dřeva je v letošním roce nízká.

Dotace, půjčky, rezervy + 2.043,00 tis. Kč

Dotace na výkon státní správy, OP EU

Výkon státní správy SO SPOD + 336,00 tis. Kč; výkon státní správy SP + 21,00 tis. Kč; dotace – volby Zastupitelstvo kraje, Senát – 110,00 tis. Kč – úprava na skutečné čerpání – stejná výše snížení i ve výdajové části; dotace SLBD + 24,00 tis. Kč; dotace OP EU pro ZŠ projekt Šablony + 1 772,00 tis. Kč; jedná se o dotaci tzv. průběžnou, stejná výše i v části výdajů.

Výdaje + 2 395,00 tis. Kč

Zemědělství lesní hospodářství - 20,00 tis. Kč

Úprava položky pěstební činnost v obecních lesích – 200,00 tis. Kč; výdajová část se snižuje v návaznosti na část příjmovou, projednáno se správcem městských lesů, do konce roku 2020 plánované výdaje nebudou čerpány.

Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství + 570,00 tis. Kč

Úprava v položce údržba a opravy MK prováděné STS, s. r. o. + 525,00 tis. Kč – kompenzováno s výkony STS, s. r. o. a likvidace odpadu v oblasti 3.4. b); + 30,00 tis. Kč pronájem pozemků areál ČOV + 15,00 tis. Kč provoz parkoviště.

Služby obyvatelstvu + 2 135,00 tis. Kč

3.1. Školství + 1 772,00 tis. Kč; OP EU projekt Šablony pro základní školy stejná výše v příjmové části.

3.3. Příspěvek SAS – navýšení pro rok 2020 + 388,00 tis. Kč z důvodu způsobené ztráty následkem vládních opatření v roce 2020, tj. uzavření provozů sportovišť a stadionů (níže ještě opakovaně uvedeno).

3.4. Bydlení, komunální služby, územní rozvoj, investiční výstavba – 25,00 tis. Kč

3.4.a) Správa budov MÚ, NP, BF + 500,00 tis. Kč – úprava se týká provozních nákladů určených na provoz a správu BD č. p. 791 – z důvodu změny systému zálohování plateb za vodné od 1. SčV, a. s. v roce 2020, kdy došlo k výběru záloh čtvrtletně oproti minulým rokům, kdy toto bylo prováděno pololetně cca á 100,00 tis. Kč, za rok 200,00 tis. Kč záloha na vodné a vyúčtování v lednu následujícího roku, doplatek 250 – 300,00 tis. Kč; v roce 2020 byly zálohy 4 x 131,5 tis. Kč, vyúčtování sezony v lednu roku 2021 bude již s mírným doplatkem. Tímto se od roku 2021 systém plateb za vodné narovná.

3.4. b) Výkony STS, s. r. o. – likvidace odpadu – 525,00 tis. Kč – kompenzace výkonů s položkami likvidace odpadu a oprav, údržby MK.

3.4. e) Veřejná prostranství, dětská hřiště – kompenzace mezi jednotlivými položkami.

Všeobecná veřejná správa – 110,00 tis. Kč

Volby do zastupitelstva kraje, Senát – 110,00 tis. Kč – úprava na skutečné čerpání výdajů.

Příjmy SR vč. RO č. 1-5 253 291,00 tis. Kč

Výdaje SR vč. RO č. 1-5 249 955,00 tis. Kč

SR vč. RO vč. 1-5 přebytkový + 3 336,00 tis. Kč

Dále bylo podrobněji komentováno následné (k dotazu pana Ing. Josefa Soukupa).

Na Městský úřad Sedlčany byla doručena Žádost (dne 5. listopadu 2020) Sportovních areálů Sedlčany, p. o., jejímž předmětem je schválení navýšení příspěvku na činnost pro rok 2020. O navýšení na činnost příspěvkové organizace je žádáno v částce ve výši 388 000,00 Kč z důvodu výpadku příjmů způsobeným vládními nařízeními ve spojitosti s první a druhou vlnou koronavirové pandemie.

RO č. 1 /2020 nad původním rozpočtem příspěvkové organizace se týká neplánovaně vyššího navýšení platů na základě nařízení vlády. RO č. 2 / 2020 se týká odhadu dopadů podzimní vlny koronaviru se zapojením 300 tis. Kč z Rezervního fondu organizace, ve kterém je 378 089,00 Kč. Zbývajících 78,00 tis. Kč by žadatel zatím ponechal na pokrytí případné ještě větší ztráty.

Diskuse:

- nad návrhem a jeho potřebností; pan starosta doporučuje dokument schválit; pan starosta dále RM postoupil předpoklad daňových příjmů (materiál); další informace budou dostupné s určitým předpokladem ve dnech 15. – 16. prosince 2020.
- podle informací bude zítra projednávána kompenzace ve výši 70 – 80 % z výpadku (pro obce);
- seznámení s predikcí MF ČR (pan Ing. Martin Havel).

Usnesení:

„Rada města Sedlčany schvaluje navrhované Rozpočtové opatření č. 5/2020, a to v plném rozsahu všech aktuálních a navržených rozpočtových změn. Předmětem tohoto opatření je zvýšení příjmů rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 o částku ve výši 1.128,00 tis. Kč a zvýšení

výdajů rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 o částku 2.395,00 tis. Kč. Příjmy po provedené úpravě budou činit celkem 253.291,00 tis. Kč; výdaje budou činit celkem 249.955,00 tis. Kč. Rozpočet po započítání tohoto opatření do dříve schváleného rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 bude přebytkový částkou 3.336,00 tis. Kč. Součástí tohoto Rozpočtového opatření je navýšení příspěvku Sportovním areálům Sedlčany, příspěvkové organizaci města, o částku ve výši 388.000,00 Kč, a to z důvodu výpadku příjmů s ohledem na dopad opatření vyhlášeného nouzového stavu.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 53-915/2018-2022**.

Příloha k Zápisu č. 4: Rozpočtové opatření č. 5/2020 (Příjmy; Výdaje); (celkem 11 listů při pořízení jednostranného tisku)

2.4 Vypořádání podnětu k úpravě rozvrhu výdajů v rámci návrhu rozpočtu města Sedlčany na rok 2021

Pan starosta přednesl návrh na úpravu rozvrhu výdajů v rámci již připraveného návrhu rozpočtu města Sedlčany na rok 2021 (zveřejněn).

Tato úprava zde se všemi údaji není (duplicitně) uvedena, neboť je (podrobně – položkově) uvedena v příslušné Příloze k tomuto Zápisu.

Změnový návrh nemění konečnou výši výdajů, pouze zasahuje do jednotlivých výdajových položek.

Předkládaná varianta je reakcí na dotazy vznesené panem MUDr. Vladimírem Zámstným a reflexí jeho návrhu, kterým vyjádřil podporu v prioritě dokončení Sportovního areálu Luční, neboť je zde příslib dotace ve výši 50 % nákladů. Město by mělo rozpočtem jasně deklarovat příjem těchto prostředků, tedy zajistit spoluúčast minimálně ve stejné výši, což tímto návrhem činí.

Ovšem tímto jsou z návrhu rozpočtu vyřazeny některé potřebné položky, zejména na udržitelnost majetku (komunikace) a jeho používání.

Rovněž tento návrh vylučuje položku „Participativní rozpočet města Sedlčany na rok 2021“ a další původně plánované akce (vyřazení opravy podlahy v objektu Sedlčany č. p. 482 – podlaha; místní komunikace v lokalitě Roudný – ponížení položky jen na sjezd / vjezd atd.).

Diskuse:

- nad vyřazenými položkami jednotlivě;
- nad podporou návrhu celkově;
- opodstatnění – větší jistota realizace investice, na kterou je schválena dotace;
- úkol: rozeslat tento variantní návrh ZM, a to jako alternativní k již zaslanému dokumentu s termínem zítra (čtvrtek 10. prosince 2020);
- Ing. Jirí Burian i ostatní vyjádřili návrhu podporu; dobudovat areál má smysl;
- rozpočet Středočeského kraje zachovává fondy, ale naplňuje je zatím nulou Kč.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany doplňuje přijaté Usnesení zn. RM 52-893/2018-2022 tím, že Zastupitelstvu města Sedlčany doporučuje schválit variantu č. 2 rozvrhu výdajů, kterou by se prioritně podporovanou investiční akcí roku 2021 stal projekt revitalizace veřejného prostranství „Sportovního areálu Luční“. Navrhovaná výdajová ani příjmová strana návrhu rozpočtu města Sedlčany na rok 2021 uvedená v usnesení zn. RM 52-893/2018-2022 se tímto nemění.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 53-916/2018-2022**.

Příloha k Zápisu č. 5: Návrh rozpočtu města Sedlčany na rok 2021 (Výdaje – varianta 2); (bez uvedení počtu listů, dle porízeného tisku)

3. Majetkové záležitosti města Sedlčany

3.1 Záměry města Sedlčany v oblasti majetkoprávních vztahů; příprava pro jednání Zastupitelstva města Sedlčany

3.1.1 Ukončení platnosti Smlouvy o nájmu prostoru v objektu Sedlčany, Tyršova č. p. 159 (kožní ordinace)

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku. Tyto materiály radní obdrželi v čase před vlastním jednáním RM.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany projednala Žádost lékařky, která požádala o ukončení platnosti uzavřené Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 9. července 2015, dle které užívá ordinaci s čekárnou a sociálním zařízením v objektu Sedlčany č. p. 159 v ulici Tyršova, a to za účelem poskytování zdravotnických služeb – kožní ordinace.

Rada města Sedlčany zvažovala schválit, aby v souladu s podanou Žádostí byl smluvní vztah ukončen dohodou ke dni 31. prosince 2020.

Rada města Sedlčany v této souvislosti dále zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby s žadatelkou, byla uzavřena příslušná Dohoda o ukončení platnosti Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání.

RM dále zvažovala možnost pronájmu takto uvolněného prostoru. Prostor bude dříve vyhodnocen, zda v tomto stavu bude vhodný k pronájmu, případně za jakých nákladů (podmínek) a kdo je případně uhradí. Po převzetí majetku a jeho prohlídce bude záležitost vyhodnocena, a případně zveřejněn záměr pronájmu (cílený na zdravotní služby).

Diskuse:

- nad zveřejněním; objekt bude po předání kontrolován;
- nad limity užívání prostor ve zdravotnictví;
- ve prospěch zdravotně sociální služby;
- bez dalšího věcného příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany projednala Žádost o ukončení platnosti Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 9. července 2015, dle které užívá ordinaci s čekárnou a sociálním zařízením v objektu Sedlčany č. p. 159 v ulici Tyršova, a to za účelem poskytování zdravotnických služeb – kožní ordinace.

Rada města Sedlčany schvaluje, aby v souladu s podanou žádostí byl smluvní vztah ukončen dohodou ke dni 31. prosince 2020.

Rada města Sedlčany v této souvislosti ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby s žadatelkou byla uzavřena příslušná Dohoda o ukončení platnosti Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 53-917/2018-2022**.

3.1.2 Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě (zajištění provozování „Rekreačního zařízení Častobor“)

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku. Tyto materiály radní obdrželi v čase před vlastním jednáním RM.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany v návaznosti na své jednání dne 30. září t. r. (vizte bod 3.1.2 Zápisu zn. RM 48/2018-2022) a rovněž v souladu s usnesením Zastupitelstva obce Nalžovice (vizte usnesení č. 79/2020 ze dne 26. listopadu 2020) zvažovala schválit uzavření Dodatku č. 4 k již uzavřené Nájemní smlouvě ze dne 10. prosince 2009 mezi obcí Nalžovice, jako pronajímatelem a městem Sedlčany, jako nájemcem, která se týká pronájmu pozemků parc. č. 1966, parc. č. 1965, parc. č. st. 185, parc. č. 186, parc. č. 290, parc. č. 292 a parc. č. 293, vše v k. ú. Nalžovické Podhájí, obec Nalžovice, a to za účelem provozování „Rekreačního zařízení Častobor“, které je funkční. Smluvní vztah se prodlužuje na dobu určitou, tj. od 1. ledna 2021 do 31. prosince 2022, při zachování stávající výše nájemného, která činí 209.574,00 Kč/rok.

Diskuse:

- k problematice nájmu, potřebnost, využitelnost.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany v návaznosti na své jednání dne 30. září t. r. (vizte bod 3.1.2 Zápisu zn. RM 48/2018-2022) a rovněž v souladu s usnesením Zastupitelstva obce Nalžovice (vizte Usnesení č. 79/2020 ze dne 26. listopadu t. r.) schvaluje uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě ze dne 10. prosince 2009 mezi obcí Nalžovice, jako pronajímatelem a městem Sedlčany, jako nájemcem, která se týká pronájmu pozemků parc. č. 1966, parc. č. 1965, parc. č. st. 185, parc. č. 186, parc. č. 290, parc. č. 292 a parc. č. 293, vše v k. ú. Nalžovické Podhájí, obec Nalžovice, a to za účelem provozování „Rekreačního zařízení Častobor“. Smluvní vztah se prodlužuje na dobu určitou, tj. od 1. ledna 2021 do 31. prosince 2022, při zachování stávající výše nájemného, která činí 209 574,00 Kč/rok.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomni hlasování 2 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 53-918/2018-2022**.

3.1.3 Návrh směny pozemků v k. ú. a obci Sedlčany (lokalita ulice Nádražní)

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku. Tyto materiály radní obdrželi v čase před vlastním jednáním RM.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany projednala Žádost o opravu chyby v evidenci katastru nemovitostí, věcně se jedná o směnu nově vzniklého pozemku parc. č. 3145, druhem pozemku trvalý travní porost o výměře 70 m² v k. ú. a obci Sedlčany, který byl nově zapsán na LV 10001 pro vlastníka – město Sedlčany, který dosud žadatelka užívala jako přisloučenou část pozemku parc. č. 1902/1,

druhem pozemku trvalý travní porost o výměře 3094 m² v k. ú. a obci Sedlčany, v jejím vlastnictví. Žadatelka náhradou za pozemek parc. č. 3145 nabízí směnou svůj spoluvlastnický podíl, tj. id. ¼ týkající se pozemku parc. č. 1862/4, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití neplodná půda o celkové výměře 325 m² v k. ú. Sedlčany (lokalita v sousedství „moštárny“ patrně lokalitě ulice Nádražní, nikoli Potoční, jak bylo původně v materiálech uváděno).

Rada města Sedlčany navrhovanou směnu pozemků předběžně doporučuje schválit, přičemž dále zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby tento záměr řádně zveřejnil na úřední desce Městského úřadu Sedlčany

Diskuse:

- nad názvem lokality (upozornil pan Ing. Josef Soukup; prověří Odbor majetku, případný podnět k opravě chyby).

Usnesení:

„Rada města Sedlčany projednala Žádost FO, která v návaznosti na opravu chyby v evidenci katastru nemovitostí, žádá o směnu nově vzniklého pozemku parc. č. 3145, druhem pozemku trvalý travní porost o výměře 70 m² v k. ú. a obci Sedlčany, nově zapsán na LV 10001 pro město Sedlčany, který dosud užívala jako přísloučenou část pozemku parc. č. 1902/1, druhem pozemku trvalý travní porost o výměře 3094 m² v k. ú. a obci Sedlčany, v jejím vlastnictví. Žadatelka náhradou za pozemek parc. č. 3145 nabízí směnou svůj spoluvlastnický podíl, tj. id. ¼ týkající se pozemku parc. č. 1862/4, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití neplodná půda o celkové výměře 325 m² v k. ú. a obci Sedlčany (lokalita v sousedství „moštárny“ v ulici Nádražní).

Rada města Sedlčany navrhovanou směnu pozemků doporučuje, přičemž ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby tento záměr řádně zveřejnil na úřední desce Městského úřadu Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 53-919/2018-2022**.

3.1.4 Návrh na vypořádání pozemků pod stavbou „Vodojem Šiberna“

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku. Tyto materiály radní obdrželi v čase před vlastním jednáním RM.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany v návaznosti na jednání, která jsou dlouhodobě vedena s podnikem Lesy České republiky, s. p., Lesní závod Konopiště, ve věci majetkového vypořádání pozemků pod objektem vodojemu v Benešově (místní název „Vodojem Šiberna“), který byl vybudován v rámci stavby Přivaděče pitné vody Benešov – Sedlčany, zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby požádal město Benešov o odprodej pozemku parc. č. 2406/5, zastavěná plocha o výměře 32 m², který byl oddělen z původního pozemku parc. č. 2406/2, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití jiná plocha, vše v k. ú. Benešov u Prahy, obec Benešov (vizte geometrický plán č. 4592-50/2015 ze dne 12. srpna 2015, vyhotovený Geoservisem Praha, s. r. o.), neboť se jedná o pozemek, který je zastaven objektem občanské vybavenosti (bez č. p. / č. e.) v majetku města Sedlčany.

Diskuse:

- nad mapovými podklady a dalšími údaji (historie a geneze případu).

Usnesení:

„Rada města Sedlčany v návaznosti na jednání vedená s Lesy České republiky, s. p., Lesní závod Konopiště, ve věci majetkového vypořádání pozemků pod stavbou Vodojem Šiberna (Benešov), který byl vybudován v rámci stavby Přivaděč pitné vody Benešov – Sedlčany, ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby požádal město Benešov o odprodej pozemku parc. č. 2406/5, zastavěná plocha o výměře 32 m², který byl oddělen z původního pozemku parc. č. 2406/2, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití jiná plocha, vše v k. ú. Benešov u Prahy, obec Benešov (vizte geometrický plán č. 4592-50/2015 ze dne 12. srpna 2015, vyhotovený Geoservisem Praha, s. r. o.), neboť se jedná o pozemek, který je zastaven objektem občanské vybavenosti (bez č. p. / č. e.) v majetku města Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 53-920/2018-2022**.

3.2 Bytová problematika; užívání městského bytového fondu

Problematika tohoto charakteru nebyla do Programu jednání RM 53 zařazena.

3.3 Ostatní majetkoprávní vztahy (různé) a navržená opatření na zajištění majetku

3.3.1 Informace o průběhu vyjednávání ve věci vypořádání vlastnictví k pozemku pod liniovou stavbou (Krčínova cyklostezka)

Pan místostarosta informoval o přípisu doručeném na Městský úřad Sedlčany, který je odpovědí na projednávání zastavěného pozemku Krčínovou cyklostezkou, který je ve vlastnictví ČR a ve správě Státního pozemkového úřadu.

Zastavěn byl bez předchozího souhlasu vlastníka.

Majetkoprávní vypořádání bude možné realizovat, patrně v poměru 1:1,5 ve prospěch stávajícího vlastníka.

Závěr: RM vzala informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

3.3.2 Vyjádření vlastníka ke správnímu řízení; vyhrazené parkování

Rada města Sedlčany byla seznámena s Žádostí o vyhrazené parkování pro klienty provozovny (zejména se jedná o osoby „znevýhodněné“).

Provozovna je umístěna v lokalitě Sedlčany, ulice Baxova č. p. 435.

Identifikace žadatele:

Provedena.

V minulosti město Sedlčany s ohledem na povinnosti provozovatelů na zajištění vlastních parkování a s ohledem na kapacitu společných zařízení (mimo jiné prostor pro parkování) takovéto Žádosti zamítalo.

U provozoven město dále přihlíželo k zajištění zásobování.

Pro případ této Žádosti se jedná o umožnění bezproblémové rehabilitace klientů (především masáže), kteří jsou většinou po úrazu, a kteří nejsou zcela mobilní, samostatní v chůzi bez pomůcek. Museli by případně parkovat ve značné vzdálenosti od objektu rehabilitace.

RM zvažovala umožnit vyhrazené parkování pouze na provozní dobu, a to podle skutečných provozních hodin.

Diskuse:

- nad vyhrazeným parkováním (případy); podle OZV úhrada poplatku za zábor veřejného prostranství.

Závěr:

Žadatel i správnímu orgánu zaslat vyjádření, že RM s vyhrazeným parkováním jednoho parkovacího místa dle OZV souhlasí, a to pouze na provozní dobu podle skutečných provozních hodin. Sdělení k Žádosti zajistí Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku, a to v součinnosti s vedením města Sedlčany.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

3.3.3 Informace o umístění stanice přípojky el. energie k bytovému domu na pozemku ve vlastnictví města Sedlčany

Rada města Sedlčany byla seznámena s navrženým umístěním nové distribuční trafostanice pro výstavbu bytového domu, který by měl realizovat a investovat privátní subjekt (vybrané místo je pod garážemi, resp. nad Sokolovnou Sedlčany). Jedná se o trafostanici Eltraf. Ze zákresu sítě od správce vodovodní sítě vyplývá, že na (pod) vybraném místě sítě nevedou. Podrobně byla zjišťována případná kolize umístění uvedeného zařízení s kanalizačním potrubím a dalšími sítěmi, a to za účasti Odboru investic (odpovědný Ing. T. Langer).

Diskuse:

- bez příspěvku.

Závěr:

Umístění zařízení bylo vybráno (trafostanice v Tyršově ulici) podle usnesení RM 44-794/2018-2022. RM vzala informace na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

4. Různé

4.1 Souhlas zřizovatele s přijetím daru pro příspěvkovou organizaci; případ Městské knihovny Sedlčany

RM projednala Žádost příspěvkové organizace, která byla do podatelny Městského úřadu Sedlčany doručena a zaevidována dne 8. prosince 2020, a to pod č. j.: MST/24261/2020.

Předmětem Žádosti vypracované paní Blankou Tauberovou, ředitelkou subjektu, je schválení darů knihovních dokumentů zřizovatelem, respektive jeho výkonným a odpovědným orgánem, Radou města Sedlčany.

Dary po případném schválení budou následně vloženy do půjčovního procesu. Jedná se o dar (dary) dokumentů, který (které) Městská knihovna Sedlčany dále použije pro výkon hlavní činnosti dle Zřizovací listiny. Celková hodnota darů je 39 411,68 Kč (představují celem 200 svazků, z toho 198 knih, 1 AV Media a 1 hudebninu).

Přílohou této Žádosti je i seznam těchto dokumentů. Lze jej obdržet na vyžádání, a to na Sekretariátu Městského úřadu Sedlčany, případně u původce dokumentu (Městská knihovna Sedlčany).

Legislativní zakotvení:

V návaznosti na dřívější novelu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů provedenou zákonem č. 477/2008 Sb. nastaly s účinností od 1. dubna 2009 změny v majetkoprávním postavení příspěvkových organizací

obcí. Z hlediska praxe je zásadní úprava nabývání majetku příspěvkovými organizacemi formou daru.

Obecně platí, že příspěvková organizace nabývá majetek pro svého zřizovatele. Zřizovatel může stanovit, ve kterých případech je k nabytí takového majetku třeba jeho předchozí písemný souhlas. Pokud tak učiní, musí tuto skutečnost předem oznámit v Ústředním věstníku České republiky. Stanovení těchto případů je pro zřizovatele velmi důležité, neboť pokud si předchozí písemný souhlas nevymíní, mohlo by nabytí majetku příspěvkovou organizací do vlastnictví zřizovatele neúměrně zatížit rozpočet zřizovatele. Jestliže zřizovatel nestanoví jinak, příspěvková organizace může nabývat formou daru jakýkoliv majetek, je-li pro výkon jejích činností potřebný.

Samotnou darovací smlouvu uzavírá příspěvková organizace svým jménem, darovaný majetek je však nabýván do vlastnictví jejího zřizovatele a současně se z hlediska příspěvkové organizace stává majetkem svěřeným ve smyslu § 27 odst. 2 písm. e) citovaného zákona. S takovým majetkem příspěvková organizace hospodáří v souladu se zřizovací listinou vymezenými (majetkovými) právy.

V případě darování je rozhodující úmysl dárce, který subjekt má být obdarovaným. Příspěvková organizace by před zpracováním návrhu darovací smlouvy měla s potenciálním dárce projednat, zda má úmysl obdarovat výhradně příspěvkovou organizaci, zda chce, aby se příspěvková organizace stala vlastníkem předmětného daru. Pokud tak tomu bude, příspěvková organizace je povinna návrh smlouvy předložit svému zřizovateli k udělení předchozího písemného souhlasu. Tento písemný souhlas bude nedílnou součástí darovací smlouvy. Předchozí písemný souhlas zřizovatel uděluje příspěvkové organizaci ke každému právnímu úkonu samostatně, s výjimkou předchozího písemného souhlasu k přijetí peněžitého daru účelově neurčeného, k jehož přijetí může zřizovatel poskytnout předchozí souhlas společný pro více právních úkonů. Bez předchozího souhlasu je příslušný právní úkon neplatný (§ 39b zákona č. 250/2000 Sb.). To znamená, že pokud příspěvkové organizaci souhlas k nabytí majetku do jejího vlastnictví neudělí, nestává se darovaný majetek automaticky vlastnictvím zřizovatele.

Rozpočtová pravidla přinášejí možnost nabývat majetek přímo do vlastnictví příspěvkové organizace. Takto nabývaný majetek musí být potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla organizace zřízena. K nabytí daru do vlastnictví příspěvkové organizace je však nutný předchozí písemný souhlas zřizovatele, a to udělovaný vždy pro každý jednotlivý případ samostatně (identifikace dárce z předložené dokumentace). Toto pravidlo se neuplatní pouze u peněžitého daru účelově neurčeného, k jehož přijetí může zřizovatel poskytnout předchozí souhlas společný pro více právních úkonů. Bez předchozího písemného souhlasu je darovací smlouva uzavíraná příspěvkovou organizací absolutně neplatná, jak již uvedeno výše. Navíc platí, že do doby, než právní úkon nabude účinnosti, lze předchozí souhlas dodatečně odejmout, jestliže po jeho vydání vyjdou najevo podstatné skutečnosti, které nebyly známy v době rozhodování a měly by na výsledek rozhodnutí podstatný vliv.

Zřizovatel dále může své příspěvkové organizaci umožnit, aby nabývala majetek do svého vlastnictví i jiným způsobem než bezúplatným převodem od zřizovatele, darováním či děděním. Zřizovatel tak v podstatě umožní své příspěvkové organizaci nabývat majetek do jejího vlastnictví na základě nepojmenovaných smluv o bezúplatném převodu (pokud převodcem nebude sám zřizovatel), jejichž uzavírání zákon nepodmiňuje předchozím písemným souhlasem zřizovatele. V takovém případě je však vždy nutné pečlivě zvažovat obsah uzavírané smlouvy tak, aby nedocházelo k obcházení zákona. Předpokládá se, že dárce peněžních prostředků takové řešení zpravidla nebude akceptovat, neboť jím nedosáhne snížení základu daně z příjmů, které je často jedním z motivů pro finanční podporu příspěvkových organizací. Může ale řešit situace, kdy se příspěvkové organizaci bezúplatně převádí drobné vybavení apod.

Diskuse:

- nad přijímanými dary dokumentů.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany souhlasí s přijetím darů do vlastnictví Městské knihovny Sedlčany, příspěvkové organizace města Sedlčany, které obdarovaný subjekt použije pro výkon hlavní činnosti dle Zřizovací listiny. Celková hodnota darů je 39.411,68 Kč (200 svazků, z toho 198 knih a 1 AV Media a 1 hudebnina).“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 53-921/2018-2022**.

4.2 Úprava přílohy k přijatému usnesení zn. RM 52-908/2018-2022 (odměny ředitelům městských subjektů)

Pan místostarosta Radu města Sedlčany seznámil s výsledky konzultací s řediteli škol, a to s ředitelem 1. základní školy Sedlčany a 2. základní školy - Školy Propojení Sedlčany, kterými byl návrh na zvýšení již dřívějším usnesením RM přiznané mimořádné odměny (75 %), vyvolán. Tato by se navýšila na konečnou částku 100 % měsíční odměny, kterou ředitelé za výkon funkce pobírají. Prostředky na odměny disponují ve svých rozpočtech.

Diskuse:

- k návrhu a zdroji.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany schvaluje úpravu přílohy k usnesení zn. RM 52-908/2018-2022, kterým byly schváleny mimořádné odměny vedoucím pracovníkům za plnění úkolů nad rámec svých pracovních povinností za období druhého pololetí roku 2020, tj. jednatelům obchodních společností a ředitelům příspěvkových organizací města Sedlčany. Pro případ ředitele 1. základní školy Sedlčany a 2. základní školy - Školy Propojení Sedlčany se přiznaná mimořádná odměna navyšuje na konečnou částku ve výši 100 % měsíční odměny.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 53-922/2018-2022**.

4.3 Žádosti o úpravu vnitřního rozvrhu rozpočtů příspěvkových organizací města Sedlčany

Pan starosta RM postupně seznámil se žádostmi Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany, příspěvkové organizace (ze dne 12. listopadu 2020), Školní jídelny 1. základní školy Sedlčany, příspěvkové organizace a Školní jídelny 2. základní školy Sedlčany, příspěvkové organizace, ve věci rozpočtových úprav v roce 2020.

V případě prvního žadatele se jedná o provedení Rozpočtového opatření KDJS na rok 2020 – změna č.1/2020.

Návrh rozpočtu KDJS na rok 2020 byl sestaven na základě plánu akcí a výsledků minulých období v posledním čtvrtletí roku 2019. V roce 2020 však došlo k zásadním omezením kvůli vládním nařízením v souvislosti s epidemií COVID-19. Tyto zásahy se promítly velice výrazně do chodu KDJS a výrazně se promítly i do hospodaření organizace. Proto ředitel subjektu předložil návrh na rozpočtovou změnu.

Očekávaný hospodářský výsledek je – 36 tis. Kč. Pokrytí této ztráty je plánováno z Fondu organizace, tudíž bez požadavku na zřizovatele.

Obdobně bude postupováno i v případě Žádostí obou školních jídelen.

Ve všech třech příspěvkových organizacích je úprava realizována bez nároku na příspěvek zřizovatele.

Úprava rozpočtu pro případ Školní jídelny 1. základní školy Sedlčany spočívá ve snížení výnosů na 7.439,00 tis. Kč; zároveň snižují náklady (změna ve struktuře bez nároku na rozpočet města).

Úprava rozpočtu pro případ Školní jídelny 2. základní školy Sedlčany se jedná o konečnou částku ve výši 5.421,00 tis. Kč (výnosy i náklady).

Dále obdobně pro KDJS platí z částky 10.565,00 tis. Kč snížení na částku 7.912,00 tis. Kč.

Závěr: RM rozhoduje ve prospěch podaných Žádostí uvedených příspěvkových organizací, a to v předmětu jejich obsahu, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

4.4 Informace o nabídce na nákup elektrické energie

RM byla seznámena s doručenou nabídkou dodávky elektrické energie od společnosti ČEZ SCO, a. s. na období od 1. ledna 2022 až 31. prosince 2022 pro město Sedlčany; IČO 00243272.

Informace o nabídce.

Učiněna od navrhovatele, společnosti ČEZ ESCO, a. s.; IČO 03592880; DIČ: CZ 03592880, se sídlem společnosti: Praha, Duhová 1444/2; 140 00 Praha.

Číslo licence na obchod s elektřinou je 141533688.

Číslo registrace u OTE je 32029.

Předmětem této nabídky je dodávka elektřiny zákazníkovi. Pro zpracování nabídky byly použity hodnoty odběru elektřiny v minulém období. Nabídka na dodávku elektřiny byla jejím původcem označena číslo 1295283353.

Nabídka platí do dne 11. prosince 2020 do 14:00 hodin.

RM byla seznámena s údaji pro srovnání návrhu fixace ceny elektřiny pro rok 2022 se stávajícími smluvními cenami pro rok 2021. Nabídkou dochází k mírnému nárůstu průměrné ceny silové elektřiny (cca o 10 %). To je způsobeno zejména třemi hlavními faktory:

1. Růst ceny na velkoobchodních trzích;
2. Oslabování kurzu CZK/EUR;
3. Náklady na hedging kurzu.

Nárůst v průměru za všechna odběrná místa je cca 25 haléřů za 1 kWh. Cena za poslední měsíc zatím téměř každý den roste.

Závěr: RM, respektive město Sedlčany, a to bez přijetí specifického usnesení, nebude na nabídku reflektovat. Informaci směrem ke smluvnímu partnerovi zajistí pan starosta.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

4.5 Informace ke schválenému Kalendáři oddacích dnů na rok 2021

Zastupitelka Ing. Blanka Vilasová dne 2. prosince 2020 podala podnět k doplnění již schváleného Kalendáře oddacích dnů na rok 2021 o jeden další konkrétní termín a dále na schválení tohoto dokumentu s předstihem na dva roky dopředu.

Předmětem Žádosti o rozšíření svatebních dnů je obohacení o oddací den 17. dubna 2021.

Této části Žádosti lze vyhovět.

Následně byly RM požádána o to, aby se svatební termíny – oddací dny pro snoubence v Sedlčanech a okolí, mohly dávat již dříve než počátkem prosince na další rok, neboť svatby se často plánují minimálně rok dopředu.

Kalendář oddacích dnů RM schvaluje předem na rok následující, a to zpravidla v měsíci září. K Žádosti bylo zajištěno stanovisko orgánu státní správy, do jehož kompetence rozhodnutí náleží. Sestavení Kalendáře oddacích dnů je v kompetenci matriky. Bylo zjištěno, že v uvedeném zařízení dochází často k problémům spočívajícím v nerespektování vydaného dokumentu. Dochází tam k rezervaci termínů na rok dopředu, někdy i více. Bylo stanoveno, že schválený Kalendář oddacích dnů je závazný a nebudou se povolovat výjimky, tím by pozbyl významu. Matriky ve větších městech mají také schválený Kalendář oddacích dnů, kdy nenabízejí tolik termínů, jako naše matrika.

Dokument dává věcem řád, zakládá možnost organizace práce a řešení nenadálých situací se zastupováním (dovolená matrikářky; nemoc, další překážky ve výkonu; náhrady; zdražování – přesčasy apod.).

Diskuse:

- nad Žádostí;
- nad principy a možnostmi (matrika, oddávající a další).

Závěr:

Kalendář oddacích dnů, který byl RM schválen, zůstává v platnosti. Kalendář na dva roky dopředu vypracován, předkládán a schvalován nebude. Žádosti o mimořádný termín výše uvedený se s ohledem na kapacity vyhovuje.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

4.6 Informace o požadavku soukromého pořadatele na podporu kulturní akce pořádané na zámku Osečany

Žadatel: Zámek bude, z. s.

Předmět Žádosti:

Benefiční divadelní léto na zámku Osečany 2021. V létě 2021 žadatel plánuje uskutečnit třetí ročník Benefičního divadelního léta na zámku Osečany, jehož hlavním cílem je získat finance na další opravy zámku formou regionálního divadelního festivalu.

Žadatel připravuje celkem 20 divadelních večerů, kde divákům nabídne repertoár z umělecké skupiny OLDstars, oceňované alternativní pražské scény Venuše ve Švehlovce, divadelního spolku SpoluHra, Studia Hrdinů, divadla Viola, Divadla Kampa, Heaven's Gate, Divadla Letí a divadelního spolku Terminus.

Program divadelního festivalu:

Zámek bude, z. s. – Bůh masakru, premiéra 25. června 2021 v Osečanech;

SpoluHra – Gedeonův uzel;

Umělecká skupina OLDstars – Ronja, dcera loupežníka;

Zámek bude, z. s. – Kalifornská mlha, premiéra 3. července 2020 v Osečanech;

Ladislav Stroupežnický, Jakub Čermák & kol. – Naši furianti;

Roman Sikora – Zámek na Loire;

Mike Bartlett – Smluvní vztahy;

Ester Gaislerová, Josefina Bakošová – Terapie Sdílením;

Studio Hrdinů – Vražda Ing. Čerta;

Duncan Macmillan – Všechny báječné věci;

Divadlo Letí – Tajemná záře nad Vilou;
Divadlo Cylinder – Malý princ;
Jatka78 – Amerikánka.

Cíl benefice roku 2021:

Střecha – spoluúčast. Cílem letošního 3. ročníku divadelního léta v Osečanech je tedy vygenerovat část prostředků nutných k úhradě spoluúčasti k již přidělené dotaci Středočeského kraje, jejímž prostřednictvím žadatel bude v roce 2021 celkově rekonstruovat střechu a krov kulturní památky – zámku v Osečanech.

První ročník Benefičního divadelního léta 2019 se setkal s nebývalým zájmem. Během tří vyprodaných večerů se v rámci benefice vybralo 76 921,00 Kč.

Druhý ročník Benefičního divadelního léta 2020 se i přes komplikovanou epidemiologickou situaci a vládní nařízení podařilo uskutečnit a vybralo se 248 400,00 Kč.

Ze zisku se opravila část západní zdi.

Diskuse:

▪ nad informacemi a situací ve vlastních kulturních zařízeních (Městská knihovna Sedlčany, Kulturní dům Josefa Suka Sedlčany; Městské muzeum Sedlčany).

Město Sedlčany trpí nedostatkem zdrojů. Město Sedlčany vydává na oblast kultury značné množství finančních prostředků (vizte rozpočty, návrh rozpočtu na rok 2021). Město Sedlčany se patrně nevyhne rozpočtovým opatřením ve prospěch udržitelnosti své příspěvkové organizace v roce 2021, tedy činností v režimu úsporných opatření.

Závěr:

RM vzala informaci na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

4.7 Informace k návrhu Kolektivní smlouvy (Městská policie Sedlčany)

Členové RM obdrželi návrh Kolektivní smlouvy, kterou předložila odborová organizace v působnosti prostředí Městské policie Sedlčany.

Pan starosta RM seznámil s dílčími výsledky konzultací nad tímto návrhem.

S ohledem na náklady a dopad do rozpočtu města je vhodné požadovat podrobné zdůvodnění požadavků odborové organizace, které doposud, respektive spolu s návrhem předloženo nebylo. Návrh nebyl doručen v souladu se zákonem.

Závěr:

Pan starosta očekává případné podněty ze strany členů RM.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

4.8 Plnění Smlouvy o nájmu areálu Nemocnice Sedlčany

Rada města Sedlčany přijala informace o obsahu písemnosti (č. j.: ST/23904/2020), přijaté Městským úřadem Sedlčany dne 2. prosince 2020.

Smluvní partner: MEDITERRA-Sedlčany, s. r. o., se sídlem Sedlčany, Tyršova č. p. 161, 264 01 Sedlčany; zástupce žadatele Ing. Václav Nedvídek ACCA, provozní ředitel.

V souladu s odstavcem V. písmeno f) Smlouvy o nájmu areálu nemocnice v Sedlčanech ze dne 18. prosince 2017, může uživatel požádat o odsouhlasení provedených stavebních prací (charakteru technického zhodnocení budovy).

Dále uživatel může požádat o odsouhlasení zápočtu vzájemných pohledávek a závazků ve výši ročního nájemného (pro tentokrát za rok 2020).

Konečný stav pohledávek nájemce MEDITERRA-Sedlčany, s. r. o. ke dni 31. prosince 2019 byl 9.468.153,56 Kč.

Konečný stav pohledávek nájemce MEDITERRA-Sedlčany, s. r. o. ke dni 31. prosince 2020 je 7.901.643,56 Kč.

K této částce smluvní partner dospěl takto:

- částka 2.088.680,00 Kč je nájemné za rok 2020;
- částka odpuštěného nájemného za druhé čtvrtletí roku je 522.170,00 Kč (pandemie; uvedena v písemnosti původce, nájemce – žadatele);
- částka pro zápočet je ve výši 1.566.510,00 Kč;
- konečný stav pohledávek nájemce vůči pronajímateli ke dni 31. prosince 2020 tedy činí 7.901.643,56 Kč.

Diskuse:

- nad částkou odpočtu uvedenou v písemnosti;
- další souvztažnosti plnění smluvního ujednání;
- odpověď žadateli zajistí Sekretariát MěÚ Sedlčany, a to ve spolupráci s paní Jitkou Kadlecovou, vedoucí Odboru ekonomického.

Případný souhlas s daňovým odepisováním zhodnocení objektu za rok 2020 bude proveden po předložení řádné Žádosti a případném vysvětlení.

Pan starosta se dále podělil s informacemi o úkolech souvisejících s investičním záměrem v prostředí areálu Nemocnice Sedlčany (souhlas ke stavebním úpravám Nemocnice Sedlčany), se kterým bylo seznámeno Zastupitelstvo města Sedlčany.

Sdělil, že v průběhu tvorby procesu a smluvního ujednání narážíme na některé rizikové faktory a jevy. Po několikerém jednání, a to „v dnešním prostředí pandemie“, která významně zasáhla do příjmů rozpočtu města, lze spatřovat i další hrozby při případném podrobném zpracování řešené problematiky. Rizika pro město Sedlčany spočívají především ve spojení se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Město musí primárně obstát před zákony ČR (vypsat VZ; soutěžit a investici financovat z bezúročných půjčky,...).

V této souvislosti pan Ing. Jiří Burian promluvil o zkušenostech z historie trvání smluvního vztahu a zkušenostech o dřívějších záměrech provozovatele (nájemce).

Usnesení:

„Rada města Sedlčany v souladu se Smlouvou o nájmu areálu nemocnice v Sedlčanech ze dne 18. prosince 2017, souhlasí s tím, aby provedené stavební práce za období roku 2020 byly započítány proti nájemnému v celkové částce 0,00 Kč.

Rada města Sedlčany souhlasí se zápočtem vzájemných pohledávek a závazků ve výši 1.566.510,00 Kč jako roční nájemné za rok 2020 snížené o odpuštěnou částku 522.170,00 Kč. Konečný stav pohledávek nájemce MEDITERRA – Sedlčany, s. r. o. ke dni 31. prosince 2020 činí 7.901.643,56 Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 6; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno šest členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 53-923/2018-2022**.

4.9 Návrh harmonogramu jednání Rady města Sedlčany na 1. pololetí roku 2021

Rada města Sedlčany byla seznámena s návrhem harmonogramu jednání RM na následující, tedy první pololetí roku 2021. Harmonogram obsahuje hlavní bod jednání a termín konání RM.

Diskuse:

- k návrhu Programu a rozvrhu některých témat.

Následuje opis Programu, který byl RM schválen.

Program jednání rady města Sedlčany na 1. pololetí roku 2021

- I. 13. ledna 2021 RM č. 54/2018-2022
 - Výkon státní správy v roce 2020
 - Systemizace pracovních míst MěÚ Sedlčany
- II. 27. ledna 2021 RM č. 55/2018-2022
 - Výsledky hospodaření města Sedlčany za rok 2020
- III. 10. února 2021 RM č. 56/2018-2022
 - Projednání materiálů na veřejné zasedání Zastupitelstva města Sedlčany
 - Zprávy o činnosti komisí RM v roce 2020
- IV. 24. února 2021 RM č. 57/2018-2022
 - Činnost Nemocnice Sedlčany
- V. 10. března 2021 RM č. 58/2018-2022
 - Sport; Výroční zpráva Sportovních areálů Sedlčany, p. o.
 - Projednání návrhů PaR 2021
- VI. 24. března 2021 RM č. 59/2018-2022
 - Kultura; Výroční zprávy KDJS, MěM, MěK
- VII. 7. dubna 2021 RM č. 60/2018-2022
 - Činnost Sedlčanských technických služeb, s. r. o.; Výroční zpráva
- VIII. 21. dubna 2021 RM č. 61/2018-2022
 - Výsledky hospodaření města Sedlčany za 1. čtvrtletí 2021
- IX. 5. května 2021 RM č. 62/2018-2022
 - Činnost Městské teplárenské Sedlčany, s. r. o.; Výroční zpráva
- X. 19. května 2021 RM č. 63/2018-2022
 - Projednání materiálů na veřejné zasedání Zastupitelstva města Sedlčany
- XI. 2. června 2021 RM č. 64/2018-2022
 - Sociální péče, činnost Pečovatelské služby Sedlčany
- XII. 16. června 2021 RM č. 65/2018-2022
 - Bezpečnost města, činnost složek IZS
- XIII. 30. června 2021 RM č. 66/2018-2022

- Školství

Předpokládané (nejzazší možné) termíny veřejných zasedání Zastupitelstva města Sedlčany:

- 8. března 2021 ZM č. 14 – 2018/2022
- 7. června 2021 ZM č. 15 – 2018/2022

Usnesení:

„Rada města Sedlčany schvaluje sestavený harmonogram jednacích dní, a to spolu s definovaným hlavním bodem programu jednání Rady města Sedlčany na první pololetí roku 2021, a návrh na stanovení termínů pro svolání veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany na uvedené časové období.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 53-924/2018-2022**.

4.10 Rámcová smlouva o dodávce služeb povahy informačních technologií, systémů a bezpečnosti administrativních výkonů a stability provozu

RM byla seznámena s hodnocením smluvního partnera v dosavadních výkonech a zkušenostech s předmětem činnosti (dřívější Smlouva zveřejněna v Registru). Hodnocen byl přínos zejména z pohledu kompetencí, finančních úspor a obchodních schopností. Vše přináší městu a jeho občanům konkrétní užitek.

Diskuse:

- nad vybranými parametry;
- ohodnocení výkonů pro rok 2021 konzervováno z roku 2020;
- další aspekty problematiky.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany schvaluje návrh Rámcové smlouvy o dodávce služeb povahy informačních technologií, systémů a bezpečnosti administrativních výkonů a stability provozu, která je uzavírána s IČO: 12532738; na dobu určitou do dne 31. prosince 2021 za definovaných ostatních smluvních podmínek.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 53-925/2018-2022**.

Příloha k Zápisu č. 6: Rámcová smlouva o dodávce služeb povahy informačních technologií, systémů a bezpečnosti administrativních výkonů a stability provozu (bez uvedení počtu listů)

4.11 Ceník pro publikace vydávané městem Sedlčany

Rada města Sedlčany obdržela informaci o materiálových nákladech na vydání třech publikací, které by bylo vhodné při případném zájmu poskytovat za úplatu v nákladech na pořízení.

Tyto kalkulovala paní Bc. Markéta Křivská, vedoucí Turistického informačního centra Sedlčany.

Publikace roku 2020:

- Historie cestovního ruchu na Sedlčansku za 110,00 Kč;
- Město Sedlčany a jeho občané za 60,00 Kč;
- Příručka pro městskou policii za 110,00 Kč.

Diskuse:

- nad smyslem a potřebností.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany schvaluje ceník pro publikace vydávané městem Sedlčany, a to dle návrhu Bc. Markéty Krivské, vedoucí Turistického informačního centra Sedlčany. Prodejní cena publikace Historie cestovního ruchu na Sedlčansku za 110,00 Kč; Město Sedlčany a jeho občané za 60,00 Kč a Příručky pro městskou policii za 110,00 Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 53-926/2018-2022**.

Příloha k Zápisu č. 7: Ceník pro publikace vydávané městem Sedlčany (1 list)

4.12 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů

RM byla seznámena s legislativní povinností službou disponovat.

Tato bude sloužit svým výkonem i všem subjektům městem zřízeným a obchodním společnostem založeným, vyjma Základní umělecké školy, příspěvkové organizace, kde plnou odpovědnost převzala paní ředitelka, která projevila při zjišťovacím řízení nad dosavadní úrovní spolupráce a zájmem, se dále k návrhu smlouvy a tedy pokračování spolupráce na další období roku 2021, nepřipojovat.

Smlouva v sobě zahrnuje všechny výkony externího pověřence na ochranu osobních údajů, a to jak z výše uvedeného vyplývá pro město Sedlčany, tedy pro Městský úřad Sedlčany, pro Správu budov a zařízení města Sedlčany, pro Pečovatelskou službu Sedlčany, Městskou policii Sedlčany, obě základní školy, Mateřskou školu Sedlčany, obě školní jídelny, KDJS, Městské muzeum Sedlčany, Městskou knihovnu Sedlčany, Sportovní areály Sedlčany a rovněž pro Sedlčanské technické služby, s. r. o. a Městskou teplárenskou Sedlčany, s. r. o.

Přijaté smluvní zásady:

- a. uvedený rámec 224 tisíc Kč (s DPH) je nutné brát jako maximální;
- b. je možné realizovat 12 paušálních plateb, tzn. 224 tisíc Kč podělit 12, což vychází na 18.667,00 Kč (s DPH);
- c. čerpání těchto měsíčních paušálů je nutné aktivně realizovat ze strany DPO a „odvedené“ práce dokládat výkazem;
- d. pokud by vznikl nějaký „větší“ požadavek, je nutné jej předem oboustranně domluvit a odsouhlasit;
- e. dle těchto pravidel byl upraven připravovaný Dodatek č. 2.

Diskuse:

- nad některými podrobnostmi.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů, která je uzavírána se společností GDPR Systems, s. r. o.; IČO 24848638, se sídlem Praha, Olivova 2096/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, a to na dobu trvání jednoho roku do 31. prosince 2021.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 53-927/2018-2022**.

Příloha k Zápisu č. 8: Schválený Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů (bez uvedení počtu listů)

4.13 Zmírnění dopadu Obecně závazné vyhlášky města Sedlčany č. 3/2013, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad na území města Sedlčany; podmínky pro následující poplatkové období roku 2021

Na základě konzultací provedených mezi vedením města Sedlčany a Odborem sociálních věcí je předkládáno kontinuální pokračování výše uvedeného sociálního programu v oblasti výkonů samosprávy, který má dopad na snížení úhrad za svoz a ukládání komunálního odpadu.

Diskuse:

- nad projevem vůle i nadále pokračovat v nastaveném sociálním programu pro občany města, kteří trpí nedostatkem prostředků s tíživou životní situací;
- nad návrhem dřívějšího usnesení a rozsahem (nebude měněno; přesah do tohoto volebního období již zajištěn výrokem přijatého usnesení, a to v případě nebude-li projev politické vůle členů RM opačný);
- kompetence na Odboru sociálních věcí již dříve zajištěny; zůstávají nezměněny pro rok 2021 (personální určení; zařazeno do náplně práce; řízení činnosti; hodnota práce).

RM ve věci rozhodovala a bude i nadále rozhodovat podle následujícího usnesení (uvedeno v Zápisu č. 23/2013 ze dne 18. prosince 2013; jednací bod 4.2):

„Rada města Sedlčany za účelem zmírnění dopadu Obecně závazné vyhlášky města Sedlčany č. 3/2013, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad na území města Sedlčany a kterou schválilo Zastupitelstvo města Sedlčany na svém řádném zasedání dne 18. listopadu 2013, schvaluje postup, podle kterého v individuálních případech bude rozhodovat o poskytnutí finančního daru, dle příslušných ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), a to až do výše 800,00 [Kč/rok/nemovitost]. Žadatelem může být osoba, vykazující znaky „sociální a společenské potřeby“, ve smyslu vedení agendy odpadového hospodářství, nevýdělečně činná (rozumí se, že důchod je jediným zdrojem jejího příjmu), která je současně osaměle žijícím důchodcem v rodinném domě. O přijetí daru může být rozhodnuto pouze na základě podané žádosti s připojeným čestným prohlášením o osobní situaci a pravdivosti údajů, (k dispozici je na Městském úřadu Sedlčany, Odboru sociálních věcí) a následného sociálního šetření, provedeného Městským úřadem Sedlčany, Odborem sociálních věcí. Sleva nebude poskytována v případě zakoupení „balíčku jednorázových známek“, tj. 12 [ks] svozů za 1.300,00 [Kč/rok].“

Závěr: Sociální program (úleva) bude zveřejněn na www stránkách města Sedlčany obvyklým způsobem. Zajistí Oddělení ICT v součinnosti s Odborem sociálních věcí. Informace do prostředí v průběhu roku kontinuálně zajišťuje Odbor sociálních věcí. Úleva není zatím limitována časem podání žádosti v daném kalendářním roce, na který se poplatek za svoz a uložení TKO platí (ovšem je vázána na prověření situace v daném čase, tzv. výkon sociálního šetření; z tohoto aspektu nelze vyhovět žádostem zpětně v daném roce na rok minulý).

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

5. Diskuse

Bez příspěvku významnějšího charakteru, případně s přijatým závěrem, zpravidla usnesením nebo samostatným úkolem, který bývá zadán podle výkonu svěřených kompetencí.

Další informace, dotazy a podněty členů RM (soubor):

▪ pan Ing. Josef Soukup upozornil na pravděpodobnou poruchu elektroniky u mobilního WC, které je instalováno v prostředí Sportovního areálu Luční. Porucha patrně přetrvává již delší

dobu. Při vstupu stále svítí signalizace červenou diodou. Zařízení tedy nelze použít. V této souvislosti jmenovaný člen RM požádal o výpis využití tohoto zařízení veřejností, případně lze provozovatelem dodat další dostupné informace.

K uvedenému pan místostarosta poznamenal, že po zajištění informací o používání zařízení budou tyto tazatelé postoupeny. Zařízení má v péči Správa budov a zařízení města Sedlčany, organizační složka města, na kterou se lze obracet (informace na zařízení), která v případě neodstranitelných poruch z jejich kompetence zajistí výkon pro uvedení do provozu servisní společností. Poruchu uvedeného typu, která se jeví jako častá, odstraňuje (restartem uvede zařízení „do provozu“). Správce bude dále upozorněn na potřebu kontroly a včasného odstraňování závad na tomto zařízení, a to tak, aby dle očekávání kontinuálně sloužilo veřejnosti.

Bez dalšího příspěvku uvedeného charakteru.

Členové RM byli předsedajícím jednotlivě vyzváni k předložení dalších samostatných diskusních příspěvků, podnětů a případných připomínek (výměna informací).

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných radních již neměl žádné další samostatné příspěvky na obohacení dnešního Programu jednání, byl Program jednání RM vyčerpán.

Pan starosta, a to z pozice předsedajícího padesátému třetímu zasedání Rady města Sedlčany (RM č. 53/2018-2022), možnost diskutovat ukončil.

Závěrem jednání RM pan starosta všem přítomným členům RM poděkoval za aktivní a věcný přístup k projednávaným tématům a za účast na tomto zasedání RM.

Proti dnes projednávanému Programu jednání RM ani proti přijatým usnesením i závěrům nepodal nikdo z členů RM žádné připomínky.

V tuto chvíli se z účasti na nejbližší plánovaném zasedání RM z přítomných členů nikdo neomluvil (jednání RM se předpokládá dne 13. ledna 2021 v čase 16:00 hod.).

Následné jednání RM bude svoláno podle schváleného Plánu jednání RM na 1. pololetí roku 2021, tedy v souladu se schváleným Harmonogramem jednání (RM č. 54/2018-2022; místo konání jednání RM: administrativní budova I, Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka č. p. 32; hlavní zasedací místnost ve II. patře budovy; na Programu problematika „Výkon státní správy v roce 2020; Systemizace pracovních míst Městského úřadu Sedlčany“. Případná změna termínu a Programu RM bude včas avizována.

Pan Ing. Miroslav Hölzel, starosta města Sedlčany, dnešní zasedání Rady města Sedlčany ukončil v čase 18:28 hod.

Přílohy k Zápisu:

1. Prezenční listina (1 list)
2. Seznam úspěšných reprezentantů (1 list)
3. Tisk obsahu prezentace OVÚP (počet listů neuveden, dle pořízeného tisku)
4. Rozpočtové opatření č. 5/2020 (Příjmy; Výdaje); (celkem 11 listů při pořízení jednostranného tisku)
5. Příloha k Zápisu č. 5: Návrh rozpočtu města Sedlčany na rok 2021 (Výdaje – varianta 2); (bez uvedení počtu listů, dle pořízeného tisku)
6. Rámcová smlouva o dodávce služeb povahy informačních technologií, systémů a bezpečnosti administrativních výkonů a stability provozu (bez uvedení počtu listů)
7. Ceník pro publikace vydávané městem Sedlčany (1 list)
8. Schválený Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů (bez uvedení počtu listů)

Některé použité zkratky v textu Zápisu:

DPO – pověřenec na ochranu osobních údajů

RM – Rada města Sedlčany

VZ – veřejná zakázka

TKO – tuhý komunální odpad

ZM – Zastupitelstvo města Sedlčany

Zapsal: Ing. Vojtěch Hlaváček, tajemník Městského úřadu Sedlčany; dne 16. prosince 2020