



MĚSTO SEDLČANY

**Z á p i s RM č. 51/2018-2022
anonymizovaný a upravený
z jednání Rady města Sedlčany, které se konalo dne 11. listopadu 2020
od 16:00 hod. v zasedací místnosti administrativní budovy radnice
na adrese náměstí T. G. Masaryka č. p. 32, 264 01 Sedlčany**

Účast: Ing. Martin Havel, Ing. František Hodys, MUDr. Karel Marek, Ing. Josef Soukup, Mgr. Zdeněk Šimeček.

Počet přítomných členů Rady města Sedlčany: v okamžiku zahájení jednání přítomni čtyři členové RM, počet jednajících radních se v průběhu zasedání změnil na pět.

Omluven:

- na celé jednání: Ing. Jiří Burian a Ing. Miroslav Hölzel.
- na část jednání (počátek): Ing. František Hodys (příchod na jednání RM v čase 16:13 hod.).
- na část jednání (v průběhu): -.
- na část jednání (dřívější odchod z jednání): -.

Neomluven: -.

Ověřovatelé Zápisu: Ing. Josef Soukup, MUDr. Karel Marek.

Přizvaní hosté:

- paní Jitka Kadlecová, vedoucí Odboru ekonomického.

Příloha č. 1: Prezenční listina

Místo konání jednání RM:

- zasedací místnost administrativní budovy radnice na adrese objektu administrativní budovy Městského úřadu Sedlčany I, náměstí T. G. Masaryka č. p. 32, 264 80 Sedlčany.

Jednání započato: 16:07 hod.

Jednání přerušeno: -.

Jednání opětovně zahájeno: -.

Jednání ukončeno: 18:39 hod.

Program jednání (schválení):

V pořadí padesáté první plánované jednání Rady města Sedlčany ve volebním období 2018 – 2022 a zároveň dvacáté v roce 2020 zahájil pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany, který byl panem starostou pověřen k tomuto výkonu, a to v čase 16:07 hod. v uvedené zasedací síni.

Věcně se jedná o jednání RM podle schváleného Harmonogramu a hlavního bodu Programu jednání RM.

Pan místostarosta, který po celou dobu jednání RM řídil, nejprve konstatoval, že RM je usnášeníschopná, neboť v době zahájení jednání RM byli přítomni čtyři členové Rady města Sedlčany. Z neúčasti na celé jednání se omluvil pan Ing. Jiří Burian a pan Ing. Miroslav Hölzel. Pouze na část jednání se omluvil pan Ing. František Hodys, který se na jednání RM dostavil záhy po jeho zahájení, a to v čase 16:13 hod. Rada města Sedlčany od tohoto okamžiku až do ukončení schůze jednala v počtu pěti členů. (Celkový počet členů RM je sedm.)

Rada města Sedlčany byla po celou dobu jednání usnášeníschopná.

Předsedající konstatoval, že je dnes žádoucí projednat, a to s ohledem na aktuální potřeby a informace, níže uvedený a připravený Program, se kterým přítomné členy RM postupně seznámil.

Program dnešní schůze RM byl všemi přítomnými členy akceptován.

Předsedajícím, případně referujícím zpravodaji byly předneseny a RM projednány jednotlivé body Programu. Program je zde po jednotlivých bodech spolu s projednávaným předmětem problematiky souhrnně uveden. Dnešní Program RM věcně připravil a sestavil pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města. Navržený Program nebyl radními nikterak upravován, byl akceptován a nebyl o další samostatné tematické celky členy RM doplněn (rozumí se, které by byly ukončeny usnesením RM).

Kromě hlavního bodu Programu bylo jednání RM dále využito k projednání jiných samostatných programových bodů, které jsou obvykle v pravidelném schématu do Programu zařazovány. Do Programu jednání RM pan místostarosta tedy zařadil problematiku pod heslem programového celku „Majetkoprávních vztahů“ (soubor majetkoprávní problematiky) a blok problematiky pod souhrnným názvem „Různé“, kde bylo připraveno k projednání několik dalších samostatných bodů Programu jednání RM.

Předsedající jinými slovy konstatoval, že Program jednání RM byl sestaven s plnou vážností a odpovědností, a to s ohledem na aktivity Rady města Sedlčany ve výkonu funkce, stav potřeb řízení města Sedlčany, legislativní nároky a právní praxi i přípravu a administraci procesů.

Dále bylo přistoupeno k projednávání jednotlivých bodů Programu.

Program jednání v průběhu jeho projednávání nikdo z přítomných členů otevřeně na jednání RM nezpochybnil.

Program RM č. 51/2018-2022

1. Kontrola usnesení

1.1 Kontrola usnesení z jednání Rady města Sedlčany ze dne 21. října 2020

2. Hlavní program jednání RM: „Hospodaření města Sedlčany; soubor programových opatření k zajištění kontinuity hospodaření města Sedlčany“

2.1 Rozpočtové opatření nad výsledky hospodaření města Sedlčany za období I – IX / 2020

2.2 Návrh rozpočtu města Sedlčany na rok 2021; první čtení návrhu rozpočtu

2.3 Návrh rozpočtového výhledu města Sedlčany na roky 2022 a 2023

2.4 Návrh provozních rozpočtů příspěvkových organizací města Sedlčany na rok 2021

3. Majetkové záležitosti města Sedlčany

3.1 Záměry města Sedlčany v oblasti majetkoprávních vztahů; příprava pro jednání Zastupitelstva města Sedlčany

3.1.1 Záměr prodeje nepotřebných pozemků ve vlastnictví města Sedlčany parc. č. 219/2 a parc. č. 774/3, oba k. ú. Třebnice, obec Sedlčany (lokalita Štíleček)

3.1.2 Plán inventarizace majetku, závazků a pohledávek města Sedlčany ke dni 31. prosince 2020; projednání a schválení dokumentu

3.1.3 Žádost o ukončení užívatelského vztahu (Nájemní smlouva k pozemkům) výpovědí

3.2 Bytová problematika; užívání městského bytového fondu

3.2.1 Přidělení bytu velikostní kategorie 0+1 (č. bytu 4/I. patro) v Domově s pečovatelskou službou Sedlčany

3.3 Ostatní majetkoprávní vztahy (různé) a navržená opatření na zajištění majetku

3.3.1 Stanovení specifické úlevy úhrady nájemného (dopad vyhlášeného stavu nouze při druhé vlně pandemie do prostředí smluvního ujednání)

4. Různé

4.1 Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 (č. j.: MST/21714/2020); žadatel AVALONE, z. s.

4.2 Podpora Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 (č. j.: MST/22338/2020); podpora pro vydání knihy o historii města Sedlčany

4.3 Informace o problematice vypracování „Manuálu na zábor veřejného prostranství – zeleně“

4.4 Návrh na úpravu vodného a stočného pro rok 2021

4.5 Žádost o uvolnění finančních prostředků (č. j.: ŽP/22371/2020); Program města Sedlčany na podporu kvality životního prostředí v rozpočtovém období 2020 s podporovanou aktivitou „Výstavba domovních čistíren odpadních vod“

5. Diskuse (Program doplněn o případné samostatné příspěvky)

5.1 Stav zajištění užívatelských vztahů k majetku města Sedlčany; smlouvy poskytnuté

5.2 Iniciativa na podporu přihlášení se občanů k trvalému pobytu ve městě Sedlčany

5.3 Informace o činnosti Krizového štábu města Sedlčany

5.4 Dokončení úspěšného projektu Participativního rozpočtu města Sedlčany na rok 2020

Další případné informace členů RM (soubor)

1. Kontrola usnesení

1.1 Kontrola usnesení z jednání Rady města Sedlčany ze dne 21. října 2020

Referující o Kontrolní zprávě: pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

RM 50-871/2018-2022

K problematice usnesení nebyly přijaty žádné úkoly.

RM 50-872/2018-2022

K problematice usnesení nebyly přijaty žádné úkoly.

RM 50-873/2018-2022

Záměr zveřejněn.

Úkol splněn.

RM 50-874/2018-2022

Úkol ze strany města Sedlčany **splněn.**

RM 50-875/2018-2022

Úkol **splněn.**

RM 50-876/2018-2022

Úkol **splněn.**

RM 50-877/2018-2022

Úkol **splněn.**

RM 50-878/2018-2022

Úkol **v plnění.**

RM 50-879/2018-2022

Úkoly související ze strany města Sedlčany **splněny.**

RM 50-880/2018-2022

Žaloba podána. Úkol **splněn.**

RM 50-881/2018-2022

Úkol ze strany města Sedlčany **splněn.**

RM 50-882/2018-2022

Úkol **v plnění.**

Diskuse:

- bez věcného příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany bere na vědomí zprávu o plnění úkolů vyplývajících z jednání Rady města Sedlčany ze dne 21. října 2020 (RM č. 50/2018-2022) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 51-883/2018-2022.**

2. Hlavní program: „Hospodaření města Sedlčany; soubor programových opatření k zajištění kontinuity hospodaření města Sedlčany“

Pan místostarosta k jednání přizval paní Jitku Kadlecovou, vedoucí Odboru ekonomického, která k tomuto bloku jednání RM připravila základní dokumentaci k projednání, kterou členové RM před vlastním jednáním obdrželi v elektronické formě.

Referujícím k této problematice byla předsedajícím určena paní Jitka Kadlecová.

2.1 Rozpočtové opatření nad výsledky hospodaření města Sedlčany za období I – IX / 2020

Referující paní Jitkou Kadlecovou, vedoucí Odboru ekonomického, byla přednesena tzv. Důvodová zpráva k navrhovanému Rozpočtovému opatření č. 4/2020. Tato byla dále komentována.

Příjmy (navýšení o částku) + 1 168 tis. Kč

z toho

▫ Daňové příjmy + 98 tis. Kč

Úprava místních a správních poplatků dle plnění za období měsíců 1-9/2020 – daně a poplatky z hazardních her + 68 tis. Kč; poplatky za komunální odpad + 30 tis. Kč;

▫ Nedaňové příjmy - 100 tis. Kč

Přijaté dary na sociální účely + 25 tis. Kč; ostatní příjmy + 100 tis. Kč; nájmy NP – 225 tis. Kč, v této úpravě jsou zohledněny žádosti o snížení nájmu za období ve II. Q 2020 z důvodu uzavřených provozoven ve smyslu vládních nařízení vyhlášených ve stavu nouze (pandemie Covid 19);

▫ Kapitálové příjmy + 350 tis. Kč

Příjmy z prodeje pozemků, věcná břemena + 350 tis. Kč; úprava na aktuální stav, ovlivněno jednorázovými platbami věcného břemene od ČEZ – Distribuce, a. s. za umístění kabelového vedení NN;

▫ Dotace, půjčky, rezervy + 820 tis. Kč

Dotace Městské knihovně Sedlčany – 10 tis. Kč (snížení); stejná úprava ve výdajové části, přijaté dotace od MK ČR 27 tis. Kč oproti původně rozpočtovaným 37 tis. Kč,

Dotace volby do Zastupitelstva Středočeského kraje, volby do Senátu Parlamentu ČR + 630 tis. Kč;

Dotace pro Školní jídelny 1. a 2. ZŠ a Mateřskou školu Sedlčany + 200 tis. Kč stejná výše ve výdajové části.

Výdaje (navýšení o částku) + 1 360 tis. Kč

z toho:

▫ Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství + 228 tis. Kč

Rekonstrukce a opravy MK + 228 tis. Kč oprava komunikace „Křčínova cyklostezka“;

▫ Služby obyvatelstvu + 1 146 tis. Kč

- subkapitola označená 3.1 s názvem „Školství“ + 517 tis. Kč; předfinancování OP EU pro základní školy, finanční příspěvky z OP EU pro ŠJ a MŠ;

- subkapitola označená 3.2 s názvem „Kultura“ + 70 tis. Kč; příspěvek Městské knihovně Sedlčany – 10 tis. Kč (snížení) vizte příjmová část; dále navýšení o částku + 80 tis. Kč; tisk zpravodaje „Radnice“ fakturace dle rozsahu stránek;

- subkapitola označená 3.4 s názvem „Bydlení, komunální služby, územní rozvoj, investiční výstavba“, navýšení o částku + 559 tis. Kč;

Svoz tříděného odpadu + 200 tis. Kč; soz nebezpečného odpadu + 130 tis. Kč;

Investice, opravy majetku města, TZ + 229 tis. Kč – úprava vstupů BD č. p. 1172-4 + 40 tis. Kč,

oprava opěrné zdi Na Skalách + 126 tis. Kč dle aktuální nabídky, odvětrání archivu Městské knihovny Sedlčany – 113 tis. Kč nebude realizováno, vodovodní přípojka Luční ulice v částce

+ 19 tis. Kč, oprava střechy 2. ZŠ + 114 tis. Kč výměna hromosvodu, revitalizace kašny náměstí T. G. Masaryka – 50 tis. Kč nebude realizováno, park Tyršova ul. + 8 tis. Kč; 1. ZŠ oprava elektroinstalace + 185 tis. Kč; ŠJ 1. ZŠ výměna dlažby ve varně – 100 tis. Kč;

Kapitola s názvem „Ochrana a bezpečnost“ (navýšení) + 200 tis. Kč

SDH + 200 tis. do konce roku nutná oprava a příprava Tatry na STK, pořízení proudnice, nákup ochranných prostředků;

Kapitola Všeobecná veřejná správa - 214 tis. Kč

Príspevek na vydání knihy historie Sedlčanska „Na cvičišti SS“ + 40 tis. Kč; snížení částky na úroky z přijatých úvěrů – 1 000 tis. Kč (představuje úpravu na aktuální situaci a klesající tendenci úrokových sazeb v roce 2020); splátky úvěru – refinancování úvěru MPT + 116 tis. Kč, úprava dle Smlouvy o úvěru; volby do Zastupitelstva Středočeského kraje a do Senátu Parlamentu ČR + 630 tis. Kč.

Rekapitulace:

Příjmy SR včetně RO č. 1-4/2020 v částce 252 163,00 tis. Kč
Výdaje SR včetně RO č. 1-4/2020 v částce 247 560,00 tis. Kč
SR včetně RO č. 1-4/2020 je přebytkový částkou + 4 603,00 tis. Kč

Komentář a diskuse:

- nad návrhem obecně (struktura);
- problematika aktualizace údajů z „Programu podpory DČOV“; pan Ing. Martin Havel; údaje jsou známy;
- navýšení nákladů u periodika Radnice (platba podle rozsahu tisku – více stránek, vyšší náklady); pan Ing. Josef Soukup;
- další doplňující údaje.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany schvaluje navrhované Rozpočtové opatření č. 4/2020, a to v plném rozsahu všech aktuálních a navržených rozpočtových změn. Předmětem tohoto opatření je zvýšení příjmů rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 o částku ve výši 1.168,00 tis. Kč a zvýšení výdajů rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 o částku 1.360,00 tis. Kč. Příjmy po provedené úpravě budou činit celkem 252.163,00 tis. Kč; výdaje budou činit celkem 247.560,00 tis. Kč. Rozpočet po započítání tohoto opatření do dříve schváleného rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 bude přebytkový částkou 4.603,00 tis. Kč.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 51-884/2018-2022**.

2.2 Návrh rozpočtu města Sedlčany na rok 2021; první čtení návrhu rozpočtu

Údaje k návrhu rozpočtu města Sedlčany na rok 2021 přednesla a první rozvrh skladby rozpočtu okomentovala paní Jitka Kadlecová, vedoucí Odboru ekonomického.

Návrh rozpočtu na rok 2021 je členěn ve smyslu vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, dle druhového třídění příjmů a výdajů.

Po schválení rozpočtu je rozepisován do jednotlivých rozpočtových oddílů, paragrafů, položek v tis. Kč do úlohy „Účetnictví, výkaznictví, rozpočet“.

Při tvorbě návrhu rozpočtu na rok 2021 pro první čtení je zachováno pravidlo vyrovnanosti příjmů a výdajů, jako tomu bylo při návrhu rozpočtu v roce 2020. Výše příjmové a výdajové části je navrhována částkou 171 358,00 tis. Kč.

Návrh rozpočtu bude zveřejněn v zákonné lhůtě ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to na úřední desce Městského úřadu Sedlčany a na stránkách města Sedlčany se sdělením, že v listinné podobě lze do návrhu rozpočtu nahlédnout na Podatelně nebo na Odboru ekonomickém Městského úřadu Sedlčany v administrativní budově na náměstí T. G. Masaryka č. p. 32.

PŘÍJMY

Daňové výnosy

Výnosy daní jsou výpočtem průměru ze tří variant. První varianta dle predikce RUD Ministerstva financí ČR, daňová kalkulačka; další varianta byla stanovena firmou City finance též s ohledem na predikci MF ČR, třetí varianta vycházela ze SR 2020 upraveného RO 1 v návaznosti na daňové predikce I. čtvrtletí 2020.

Místní a správní poplatky – vycházíme ze skutečnosti roku 2020 s ohledem na vývoj těchto příjmů v letech předešlých.

Nedaňové příjmy

Příjmy z nájmu BF, NP, kotelen, přivaděče pitné vody, VHM dle uzavřených smluv a předpisů nájmu na rok 2021.

Další příjmy v této oblasti jsou stanoveny odhadem plnění v roce 2021 s ohledem na plnění v roce 2020.

Kapitálové příjmy

Prodej pozemků v současné době navrhován ve výši rozpočtu 200 tis. Kč pro případné realizace prodejů během roku 2021 – blíže nespecifikováno.

Dotace, půjčky, úvěry, rezervy

Pro dotaci na výkon státní správy v rámci souhrnného dotačního vztahu ještě není znám roční objem na rok 2021 pro město Sedlčany (tento oznámí KÚ Středočeského kraje počátkem roku 2021). Vycházíme z částky na rok 2020. Dotace je určena na částečnou úhradu výdajů spojených s výkonem státní správy. Případná valorizace bude řešena rozpočtovým opatřením v I. Q roku 2021.

Výše dotací na výkon státní správy na jednom z Úseků Odboru sociálních věcí – SPOD, výkon pěstounské péče, výkon sociální práce je odvozena od skutečnosti roku 2020. Žádosti budou podávány a zpracovávány v 1. čtvrtletí roku 2021. Po přijetí rozhodnutí o výši dotací bude provedeno rozpočtové opatření.

Dotace pro Pečovatelskou službu Sedlčany odvozena od roku 2020.

Zapojení rezerv – předpoklad 5 000 tis. Kč (odvozeno od přebytku stanoveného RO č. 4/2020).

VÝDAJE

V části výdajové je vždy při návrhu rozpočtu postupováno s pravidlem a potřebou naplnění položek rozpočtu tak, aby byla zajištěna správa města jako takového, dále v oblasti údržby, úklidu místních komunikací, chodníků, veřejných prostranství, vodovodů a kanalizací, veřejného osvětlení, svozu odpadu, správa budov v majetku města, jak bytových, tak nebytových prostor, činnost organizací zřízených městem Sedlčany – základních škol, mateřské a umělecké školy, školních jídelen, organizací v oblasti kultury a sportu a dalších akcí spojených se společenským a kulturním životem ve městě.

Odvětví výdajů 1. Zemědělství a lesní hospodářství – správa lesů v majetku města, pěstební činnost, obnova lesních porostů a jejich údržba, výkon státní správy na úseku Odboru životního prostředí Městského úřadu Sedlčany.

Odvětví výdajů 2. Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství – správa komunikací, chodníků, veřejných prostranství v majetku města, jejich opravy, údržba, rekonstrukce a technické zhodnocování pro zlepšení kvality, obnova a opravy vodohospodářského majetku, správa retenční vodní nádrže a provoz parkovišť na území města.

Odvětví výdajů 3. Služby obyvatelstvu – oblast školství, kultury, tělovýchovy a zájmové činnosti obsahuje příspěvky organizacím města (příspěvkové organizace školského typu, kulturní a tělovýchovné), provoz Turistického informačního centra Sedlčany na náměstí T. G. Masaryka a na autobusovém nádraží, tisk městského zpravodaje a kulturní akce roku 2021.

Do odvětví výdajů 3. Služby obyvatelstvu patří část rozpočtu 3.4. Bydlení, komunální služby, územní rozvoj, investiční výstavba.

Subkapitola 3.4 a) – b) tato část zahrnuje správu budov města, bytových a nebytových domů a prostor, výkony technických služeb spojených s úklidem, čištěním a péčí o veřejná prostranství, veřejnou zeleň, provozem hřbitova, údržbou a opravami veřejného osvětlení, likvidací a svozem komunálního, tříděného a nebezpečného odpadu, provozem a péčí o překládací stanici TKO a sběrný dvůr.

Subkapitola 3.4 c) – d), zde jsou rozpočtovány výdaje projektové dokumentace, znaleckých posudků, geometrických plánů a zaměření, výkupy pozemků, majetková vypořádání pozemků. Subkapitola 3.4 e) v sobě soustřeďuje rozpočet úprav veřejných prostranství města a osad patřících k městu Sedlčany (tj. Solopysky, Třebnice, Štíleček, Oříkov, Libíň, Doubravice, Sestrouň, Zberaz, Hradištko, Roudný), opravy a údržbu dětských hřišť na území města a osad, opravy městského mobiliáře.

Subkapitola 3.4 f) je oblast investic, TZ, oprav, údržby, stavebních úprav majetku města.

Pro rok 2021 je rozpočtována (návrh) částka 2 548,00 tis. Kč. Výše této částky je oproti předešlým rozpočtům nízká, odráží se zde situace vývoje daňových příjmů obcí v roce 2020 a predikovaných na rok 2021, které jsou jednou z hlavních položek příjmového rozpočtu, tuto položku též ovlivňuje na straně výdajové zátěž splátek přijatých úvěrů, hlavně úvěru na refinancování úvěru na stavbu MPT (Dopravní terminál Sedlčany), kdy v roce 2020 byla nutnost vyřešit neproplacenou část dotace na tuto stavbu z OP EU. Město Sedlčany o proplacení části dotace nadále usiluje veškerými dostupnými prostředky. V případě doplacení dotace by vznikl prostor pro navýšení této položky výdajového rozpočtu provedeným rozpočtovým opatřením.

Odvětví výdajů 4. Sociální věci, zdravotnictví, zahrnuje provoz Pečovatelské služby Sedlčany, která je od roku 2017 přemístěna do prostor budovy bývalé polikliniky, Sedlčany č. p. 160, výkon pěstounské péče na úseku Odboru sociálních věcí Městského úřadu Sedlčany; výkon pěstounské péče spadá do výkonu státní správy.

Rozpočet odvětví 4. pamatuje též na organizace, sdružení a veřejně prospěšné společnosti vykonávající v této oblasti záslužnou a prospěšnou činnost pro zkvalitnění života našich občanů. Těmto organizacím na základě žádostí přiděluje RM případně ZM příspěvky na jejich činnost ve smyslu uzavřených veřejnoprávních smluv.

Odvětví výdajů 5. Ochrana a bezpečnost – odvětví zahrnuje výdaje spojené s činností Městské policie Sedlčany, hasičů, bezporuchový provoz městského kamerového systému města, zřizování nových kamerových bodů v lokalitách, kde tyto nejsou dosud instalovány k zajištění bezpečnosti občanů města, dále servis a opravy varovného systému a systému měření rychlosti ve městě.

Odvětví výdajů 6. Všeobecná veřejná správa – správa Městského úřadu Sedlčany, potřeby ICT – výpočetní technika SW, nařízení EU GDPR (ochrana osobních údajů) zahrnuje výdaje spojené s výkonem samosprávy města, státní správy, kterou město Sedlčany na základě přenesené působnosti vykonává nejen pro občany Sedlčan, ale též pro občany celého ORP Sedlčany.

Splátky úvěru jsou závazky vyplývající z uzavřené úvěrové smlouvy na stavbu Přivaděče pitné vody Benešov - Sedlčany, který byl realizován v letech 2014-2015 a úvěrové smlouvy na refinancování úvěru na stavbu Dopravního terminálu Sedlčany. Položka úroky z úvěrů a půjček zahrnuje (odhadem) předpokládanou výši úroků pro rok 2021 z výše uvedených úvěrových smluv.

DP placená obcí je daň tzv. průběžná, tj. daň z příjmu, kterou město přiznává z výnosů svých ekonomických činností (pronájmy, prodej dřeva, aj. služby spadající do této oblasti). Přiznaná daň je ve smyslu zákona č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení výnosů některých daní územním samosprávným celkům výnosem obce, tudíž je započítána jak v příjmové, tak ve výdajové části a rozpočtovou finanční stránku města neovlivňuje.

Návrh rozpočtu obsahuje příspěvek Sdružení obcí Sedlčanska.

Komentář a diskuse:

- navýšení položky na provoz Městské policie Sedlčany; důvodnost; požadavek na rozklad částky pro případné navýšení počtu strážníků; vazba na počet obyvatel; bude předložen za účasti pana starosty;
- požadavek na nové služební auto pro Městskou policii Sedlčany (zvážit, zda je nevyhnutelně potřeba);
- příspěvek na podporu kultury; propočet částky na jeden den provozu;
- příspěvek na výkon státní správy; doporučení aplikovat – zpracování údajů MF ČR; navýšení podle doporučení (Ing. Josef Soukup); porovnání stávající výše (2020) s návrhem;
- spolupráce s Ing. L. Tesařem (nahodilost x pravidelnost); město Sedlčany v minulosti jednorázově využilo služeb v oblasti poradenství (posudky hospodaření; střednědobý výhled rozpočtu; analýza);
- systemizace zdrojů pro investice města; strukturalizace v rozvrhu rozpočtu, limity pro mandatorní výdaje; fondy; vyčlenění prostředků (Ing. František Hodys; Ing. Josef Soukup);
- další diskutovaná problematika ohledně skladby a nastavení návrhu rozpočtu; (zaslání případných požadavků ze strany členů RM směrem od zastupitelů).

Závěr:

RM vzala návrh rozpočtu města Sedlčany na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

2.3 Návrh rozpočtového výhledu města Sedlčany na roky 2022 a 2023

RM byla seznámena s návrhem rozpočtového výhledu města Sedlčany na roky 2022 a 2023.

Součástí návrhu rozpočtu je tedy návrh Rozpočtového výhledu na roky 2022-2023. Tento je odvozen od příjmové a výdajové části návrhu rozpočtu na rok 2021.

V příjmové části u výše DP vycházíme z predikovaných částek MF ČR na rok 2021 s navýšením v jednotlivých letech o 6 – 8%. U dalších oblastí příjmů vychází návrh ze skutečností roku 2020 a návrhu rozpočtu na rok 2021.

Od výhledu příjmů se odvíjí výhled výdajů s ohledem na zajištění nutných výdajů na správu města a činnost organizací města, opravy, údržbu a péči o majetek města, dodržení splátek úvěrů vč. příslušenství. V jednotlivých letech návrhu RV vycházíme z rozpočtových výhledů příspěvkových organizací města, v oblasti školství, kultury, tělovýchovy a zájmové činnosti.

RV je v tabulkové části členěn ve smyslu Vyhlášky MF ČR č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě dle druhového a odvětvového třídění příjmů a výdajů.

Dle vývoje situace, procesu návrhu a schvalování rozpočtu je možné v jednotlivých letech RV aktualizovat.

Rozpočtový výhled příjmů:

- Daňové příjmy

Meziroční nárůst (snížení) daňových výnosů r. 2019 / 2020 a návrhu (odhadu) k sestavení rozpočtu na rok 2021 je nastaveno podle předpokladu rozpočtového určení daní a výpočtu na základě státního rozpočtu tzv. daňovou kalkulačkou. Při výhledu daňových příjmů návrh

vychází z předpokladu, který může být upřesněn (vizte tabulku – Příloha č. 4 k tomuto Zázpisu RM); (129.000,00 tis. Kč – výhled na rok 2022 / 139.000,00 tis. Kč – výhled na rok 2023).

Místní a správní poplatky – výpočet se odvíjí od skutečnosti roku 2020 a návrhu rozpočtu na rok 2021 (výhled pro oba roky stejný ve výši 12.000,00 tis. Kč).

- Nedaňové příjmy

V oblasti nájmu nebytových prostor aj. nemovitého majetku nejsou v současné době avizovány žádné výrazné změny do příštích let, a proto rozpočtový výhled vychází z návrhu rozpočtu na rok 2021 (otázka zohlednění úlev z důvodu pandemie; pro oba roky 12.300,00 tis. Kč); (nedaňové příjmy celkem pro výhled obou roků v částce 16.200,00 tis. Kč).

- Kapitálové příjmy

Výhled kapitálových příjmů je navrhován v minimální výši 100,00 tis. Kč. Zohledňováno je, obdobně jako pro minulý rozpočtový výhled, dokončení realizace prodeje bytů do osobního vlastnictví. V případě prodeje zbývajících bytů ve vlastnictví města Sedlčany současným nájemníkům, pokud z jejich strany vznikne pobídka a zájem o odkup bytu, bude konkrétní příjem součástí rozpočtového opatření aktuálního rozpočtového roku. Do rozpočtového výhledu však nelze v současné době stanovit konkrétní částku.

- Dotace půjčky rezervy

Do rozpočtového výhledu jsou zahrnuty pouze výhledy dotací ze státního rozpočtu na výkon státní správy s přihlédnutím na možné procentuální navýšení, obdobně jako tomu bylo v předešlých letech (33.000,00 tis. Kč).

V návrhu rozpočtového výhledu na období let 2021 – 2022 nejsou zahrnuty rezervy, respektive zůstatky běžných účtů, které pravděpodobně budou tvořit ke dni 31. prosince 2020 rozpočtového roku část neprofinancovaných rozpočtových příjmů, především inkasa daňových výnosů v závěru roku převedená na účet města a úspora na některých výdajových položkách. Tuto výši nelze optimálně odhadnout.

Rozpočtový výhled výdajů:

Tento se odvíjí obdobně jako v minulých letech od výhledu příjmů s ohledem na zajištění nutných výdajů na správu města a činnost organizací města, opravy, údržbu a péči o majetek města, dodržení splátek úvěrů vč. příslušenství. V jednotlivých letech návrhu rozpočtového výhledu se vychází z rozpočtových výhledů příspěvkových organizací města v oblasti školství, kultury, tělovýchovy a zájmové činnosti.

Rozpočtový výhled je v tabulkové části členěn ve smyslu vyhlášky MF ČR č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě dle druhového a odvětvového třídění příjmů a výdajů.

Dle vývoje situace, procesu návrhu a schvalování rozpočtu je možné v jednotlivých letech rozpočtový výhled aktualizovat, k čemuž město Sedlčany pravidelně přistupuje.

Diskuse:

- bez obsáhlejšího příspěvku k této problematice.

Závěr: Rada města Sedlčany vzala připravený návrh rozpočtového výhledu města Sedlčany na období let 2022 a 2023 na vědomí, a to bez přijetí specifického doporučujícího usnesení směrem k rozhodnutí ZM. Konečné doporučující usnesení RM se bude obvíjet od dalšího čtení návrhu rozpočtu na rok 2021.

2.4 Návrh provozních rozpočtů příspěvkových organizací města Sedlčany na rok 2021

Rada města Sedlčany byla seznámena s návrhem rozpočtu příspěvkových organizací zřízených městem Sedlčany na rok 2021, dále zevrubně s předpoklady jejich hospodaření ve zřízených a spravovaných fondech na rok 2021 (zkušenosti roku 2020, pandemie, potřeba zdrojů), dále též byly zmíněny odpisové plány těchto subjektů na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu

příspěvkových organizací města Sedlčany na období let 2022 – 2023.

Vše uvedené vychází z předložených návrhů, zpracovaných v součinnosti Městského úřadu Sedlčany, Odboru ekonomického s řediteli příspěvkových organizací a v součinnosti s vedením města Sedlčany (starosta a místostarosta).

V nejbližší době budou jednotlivé návrhy subjektů dále projednány se zřizovatelem, a to podle individuálního plánu a harmonogramu (pravděpodobně v pátek dne 20. listopadu 2020).

Zatímním návrhem je příspěvek na činnost subjektů pro rok 2021 – navrhován schválit v následující výši:

1. základní škola Sedlčany	3.100,00 tis. Kč	
2. základní škola Sedlčany – Škola Propojení Sedlčany	2.650,00 tis. Kč	
Školní jídelna 1. základní školy Sedlčany	670,00 tis. Kč	
Školní jídelna 2. základní školy Sedlčany	690,00 tis. Kč	
Mateřská škola Sedlčany	2.538,00 tis. Kč	
Základní umělecká škola Sedlčany	395,00 tis. Kč	
Městská knihovna Sedlčany	5.072,00 tis. Kč	
Kulturní dům Josefa Suka Sedlčany	6.121,00 tis. Kč	
Městské muzeum Sedlčany	3.284,00 tis. Kč	
Sportovní areály Sedlčany (činnost / opravy)	5.921,00 tis. Kč / 1.000,00 tis. Kč.	
Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací města Sedlčany na období let 2022 – 2023 se schvaluje v následující výši:		
	(rok 2022)	(rok 2023)
1. základní škola Sedlčany	3.100,00 tis. Kč	3.100,00 tis. Kč
2. základní škola Sedlčany – Škola Propojení Sedlčany	2.650,00 tis. Kč	2.650,00 tis. Kč
Školní jídelna 1. základní školy Sedlčany	690,00 tis. Kč	720,00 tis. Kč
Školní jídelna 2. základní školy Sedlčany	710,00 tis. Kč	750,00 tis. Kč
Mateřská škola Sedlčany	2.500,00 tis. Kč	2.500,00 tis. Kč
Základní umělecká škola Sedlčany	395,00 tis. Kč	395,00 tis. Kč
Městská knihovna Sedlčany	5.592,00 tis. Kč	5.826,00 tis. Kč
Kulturní dům Josefa Suka Sedlčany	6.300,00 tis. Kč	6.300,00 tis. Kč
Městské muzeum Sedlčany	3.464,00 tis. Kč	3.601,00 tis. Kč
Sportovní areály Sedlčany (činnost)	5.882,00 tis. Kč	6.176,00 tis. Kč
Sportovní areály Sedlčany (opravy)	1.000,00 tis. Kč	1.000,00 tis. Kč.

Komentář a diskuse:

- zazněl požadavek pana Ing. J. Soukupa ohledně provedení a předložení analytického rozboru návrhu položek rozpočtů u jednotlivých příspěvkových organizací, resp. jednotlivých položek rozpočtů, a to s ohledem na navýšení platů a dále s akcentem na potenciální výtěžnost ze svěřeného majetku s představou, že navýšení nákladů (promítnutí do výše příspěvku města na rok 2021) by si ponejvíce uhradily ze svých zdrojů samotné příspěvkové organizace města Sedlčany (žádost o rozklad rozhodných položek rozpočtu; zajištění zdrojů případných příjmů); vysvětlení rozdílů v procentuálním přepočtu navýšení položky na platy, a to v souvislosti s nařízením vlády ČR, u jednotlivých subjektů;
- přijetí případných úsporných opatření;
- nad dalším plánovaným projednáním s řediteli subjektů;
- schválení provozních rozpočtů.

Úkol: Plnění požadavku pro ředitele příspěvkových organizací. Úkol do prostředí organizací města přeneše paní Jitka Kadlecová, vedoucí Odboru ekonomického, a to v součinnosti s vedením města Sedlčany (pan místostarosta).

Závěr: Rada města Sedlčany vzala připravený návrh provozních rozpočtů příspěvkových organizací města Sedlčany na rok 2021 na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení. Konečné usnesení RM se bude obvíjet od dalšího čtení návrhu rozpočtu na rok 2021, vyžádané analýzy a dalších zjistitelných skutečností (výsledky projednání).

3. Majetkové záležitosti města Sedlčany

3.1 Záměry města Sedlčany v oblasti majetkoprávních vztahů; příprava pro jednání Zastupitelstva města Sedlčany

3.1.1 Záměr prodeje nepotřebných pozemků ve vlastnictví města Sedlčany parc. č. 219/2 a parc. č. 774/3, oba k. ú. Třebnice, obec Sedlčany (lokalita Štíleček)

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany zvažovala vydat doporučení Zastupitelstvu města Sedlčany schválit prodej nepotřebných pozemků ve vlastnictví města Sedlčany parc. č. 219/2, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití neplodná půda o výměře 374 m² a parc. č. 774/3, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití ostatní komunikace o výměře 230 m², vše v k. ú. Třebnice, obec Sedlčany (lokalita Štíleček), a to žadateli, trvale bytem Praha, za jednotkovou cenu 100,00 Kč/m², tj. celkem výměru 604 m² za celkovou kupní cenu 60.400,00 Kč.

Rada města Sedlčany zároveň zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby výše uvedený záměr prodeje byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany.

Diskuse:

- nad návrhem a dotčenými pozemky; lokalita.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany schválit prodej pozemků ve vlastnictví města Sedlčany parc. č. 219/2, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití neplodná půda, o výměře 374 m² a parc. č. 774/3, druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití ostatní komunikace, o výměře 230 m², vše v k. ú. Třebnice, obec Sedlčany (lokalita Štíleček), a to žadateli, za jednotkovou cenu 100,00 Kč/m², tj. celkem 604 m² za celkovou kupní cenu 60.400,00 Kč. Rada města Sedlčany zároveň ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, aby výše uvedený záměr prodeje byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 51-885/2018-2022**.

3.1.2 Plán inventarizace majetku, závazků a pohledávek města Sedlčany ke dni 31. prosince 2020; projednání a schválení dokumentu

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku.

Činnost RM:

RM byla seznámena s obsahem dokumentu, kterým byl předložený návrh Městského úřadu Sedlčany, Odboru majetku, na provedení pravidelné inventarizace podle příslušných předpisů. RM zvažovala tzv. „Plán inventarizace majetku, závazků a pohledávek města Sedlčany ke dni 31. prosince 2020“, a to včetně složení hlavní inventarizační komise a dílčích inventarizačních komisí, schválit, s tím, že inventura bude zahájena dne 1. prosince 2020 a ukončena nejpozději dne 31. ledna 2021 (vizte přílohy, které jsou nedílnou součástí tohoto Zápisu, tj. vlastní Plán inventarizace majetku, závazků a pohledávek města Sedlčany ke dni 31. prosinci 2020, hlavní inventarizační komise, dílčí inventarizační komise).

Diskuse:

- bez věcného diskusního příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany podle předloženého návrhu Městského úřadu Sedlčany, Odboru majetku, schvaluje „Plán inventarizace majetku, závazků a pohledávek města Sedlčany ke dni 31. prosince 2020“, a to včetně složení hlavní inventarizační komise a dílčích inventarizačních komisí s tím, že inventura bude zahájena dne 1. prosince 2020 a ukončena nejpozději dne 31. ledna 2021 (vizte přílohy, které jsou nedílnou součástí tohoto Zápisu z 51. jednání RM, tj. Plán inventarizace majetku, závazků a pohledávek města Sedlčany ke dni 31. prosince 2020, hlavní inventarizační komise, dílčí inventarizační komise).“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 51-886/2018-2022**.

3.1.3 Žádost o ukončení užitelského vztahu (Nájemní smlouva k pozemkům) výpovědi

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany byla seznámena s výpovědí společnosti Štičí líheň – ESOX, spol. s r. o., se sídlem Tábor, Jordánská č. p. 366, 390 01 Tábor, na základě které uvedená společnost jako nájemce dává výpověď ze Smlouvy o pronájmu rybníků ze dne 13. června 1997 (dále Smlouva), kdy v souladu s roční výpovědní lhůtou bude Smlouva ukončena k 31. říjnu 2021. Zároveň Štičí líheň – ESOX, spol. s r. o., dává výpověď i ze Smlouvy o pronájmu pozemků ze dne 27. února 1998, kdy v souladu s ust. § 2231 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, bude nájemní vztah ukončen k 31. lednu 2021 (výpovědní lhůta tři měsíce).

Diskuse:

- nad mapovými podklady; další aspekty lokality; nenaplněné záměry (přívod vody); sucho;
- Ing. Josef Soukup se dotázal na finanční dopad výpovědi; referující pan místostarosta odkázal na předaný dokument (nájemné 1000,00 Kč/rok, resp. 1.500,00 Kč/rok).

Závěr: Rada města Sedlčany souhlasí s navrhovaným řešením, které bylo předloženo Městským úřadem Sedlčany, Odborem majetku, a to po provedených konzultacích s právním zástupcem města Sedlčany.

Rada města Sedlčany k uvedené problematice nepřijala žádné specifické usnesení.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

3.2 Bytová problematika; užívání městského bytového fondu

3.2.1 Přidělení bytu velikostní kategorie 0+1 (č. bytu 4/I. patro) v Domově s pečovatelskou službou Sedlčany

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany zvažovala schválit, aby byt velikostní kategorie 0+1 (č. bytu 4/I. patro) v Domově s pečovatelskou službou Sedlčany, který je situován v objektu ve vlastnictví města Sedlčany na adrese ulice 28. října č. p. 172 v Sedlčanech, a který byl uvolněn po zemřelém uživateli, byl nově přidělen vybranému žadateli, dosud trvale bytem Sedlčany.

Seznam aktuálních žadatelů (rozšířená množina, ze které bylo vybíráno):

▫ projednán.

Diskuse:

- nad výběrem budoucího smluvního partnera;
- další údaje o kvalitě přidělovaného bytu.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany schvaluje, aby byt velikostní kategorie 0+1 (č. bytu 4/I. patro) v Domově s pečovatelskou službou Sedlčany, na adrese Sedlčany, ulice 28. října č. p. 172, 264 01 Sedlčany, který byl uvolněn po zemřelém smluvním uživateli, byl nově přidělen žadateli, dosud trvale bytem Sedlčany.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 51-887/2018-2022**.

3.3 Ostatní majetkoprávní vztahy (různé) a navržená opatření na zajištění majetku

3.3.1 Stanovení specifické úlevy úhrady nájemného (dopad vyhlášeného stavu nouze při druhé vlně pandemie do prostředí smluvního ujednání)

Referujícím k uvedené problematice byl pan místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku.

Činnost RM:

Rada města Sedlčany zvažovala vyhovět podané Žádosti o prominutí nájemného na IV. čtvrtletí roku 2020 (č. j. MST/22546/2020), která byla podána smluvními uživateli provozovny restaurace s kavárnou na Zimním stadionu Sedlčany, Zberazská č. p. 152, 264 01 Sedlčany (smluvní uživatelé identifikováni), a to z důvodu vynuceného uzavření provozovny s ohledem na Vládou ČR vyhlášený 2. nouzový stav (pandemie Covid-19; překážky k výkonu podnikání s použitím pronajímaného majetku ve vlastnictví města Sedlčany) v roce 2020. Rada města Sedlčany s ohledem na platnou Nájemní smlouvu zvažovala uložit Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, uzavřít Dodatek k této Nájemní smlouvě, kterým by byl uživatelský vztah, resp. doba užívání provozovny prodloužena z původní sjednané doby až do dne 30. listopadu 2025, a to s ohledem na vložené investice do objektu ze strany uživatele.

Komentář a diskuse:

▪ Ing. Josef Soukup požádal o zaslání informace o výši úlev, kterou RM schválila při první vlně pandemie s ohledem na znemožnění činnosti s využitím pronajatého majetku při dopadu vládních nařízení (pandemie).

Splnění úkolu z tohoto vyplývajícího zajistí Městský úřad Sedlčany, Odbor majetku, a to v termínu do příštího jednání RM (bude dne 25. listopadu 2020).

Usnesení:

„Rada města Sedlčany vyhovuje podané Žádosti o prominutí nájemného na IV. čtvrtletí roku 2020 (č. j. MST/22546/2020), která byla podána smluvními uživateli provozovny restaurace s kavárnou na Zimním stadionu Sedlčany, Zberazská č. p. 152, 264 01 Sedlčany, a to z důvodu vynuceného uzavření provozovny s ohledem na Vládou ČR vyhlášený 2. nouzový stav (pandemie Covid-19) v roce 2020. Rada města Sedlčany s ohledem na platnou Nájemní smlouvu ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru majetku, uzavřít Dodatek k této Nájemní smlouvě, kterým bude uživatelský vztah, resp. doba užívání provozovny prodloužena do dne 30. listopadu 2025 s ohledem na vložené investice do objektu ze strany uživatele.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 51-888/2018-2022**.

4. Různé

4.1 Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 (č. j.: MST/21714/2020); žadatel AVALONE, z. s.

Referujícím k uvedené problematice byl pan místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Sekretariát.

Referující upřesnil problematiku a anabázi podání Žádosti (členové RM mají k dispozici). Jedná se o opakované projednávání podpory uvedenému subjektu.

Diskuse:

▪ nad částkou – shoda (podrobněji projednáno již na dřívějším jednání RM).

Usnesení:

„Rada města Sedlčany na základě Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 (č. j.: MST/21714/2020), doručené žadatelem v režimu zákona č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a další zákony, Žádosti vyhovuje, a to za podmínek a ve schválené výši finanční podpory, která je uvedena v individuálním návrhu sestavené Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční podpory na činnost a aktivity žadatele (ochrana dětí před úrazy popálením) v roce 2020.

Rada města Sedlčany tímto schvaluje finanční podporu žadateli, AVALONE, z. s., právní forma: zapsaný spolek; IČO 22844511; se sídlem žadatele na adrese Sedlčany, osada Libíň č. p. 27, 264 01 Sedlčany, v částce podpory 5.000,00 Kč.

Rada města Sedlčany za tímto účelem pověřuje pana Mgr. Zdeňka Šimečka, místostarostu města, uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční podpory v roce 2020.“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 51-889/2018-2022**.

4.2 Podpora Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 (č. j.: MST/22338/2020); podpora pro vydání knihy o historii města Sedlčany

Referujícím k uvedené problematice byl pan místostarosta města Sedlčany.

Materiály pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Sekretariát.

Veškeré rozhodné údaje uvedeny v Žádosti (členové RM mají k dispozici).

Diskuse:

- nad obsahem a smyslem Žádosti a úpravou původní Žádosti;
- nad dlouhodobější spoluprací s žadatelem (zejména však s Městským muzeem Sedlčany);
- další aspekty spolupráce.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany doporučuje Zastupitelstvu města Sedlčany schválit a podpořit Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 (č. j.: MST/22338/2020), která byla podána v režimu zákona č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a další zákony, IČO 87131889, a to částkou 40.000,00 Kč, s využitím poskytovaných prostředků na podporu realizace a vydání knihy s názvem „Na cvičišti SS“ s podtitulem o historii města Sedlčany a okolí v letech druhé světové války v čase po záboru oblasti a zřízení výcvikového prostoru Waffen-SS v letech 1943-1945.“
Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 51-890/2018-2022**.

4.3 Informace o problematice vypracování „Manuálu na zábor veřejného prostranství – zeleně“

Referujícím k uvedené problematice byl pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany.

Stručnou informaci pro jednání připravil Městský úřad Sedlčany, Odbor investic a pan místostarosta.

Odbor investic nyní komunikuje s předkladatelem původního návrhu na vyhotovení předzahrádek na náměstí T. G. Masaryka, panem JUDr. Filipem Růžhou, kterému byly předány upravené poklady pro další proces rozhodování v RM. Očekáváno je jeho vyjádření, případné okomentování upravených návrhů dokumentu a následné předložení k diskusi do RM.

RM bude informována o výsledcích konzultace.

Diskuse:

- bez věcného příspěvku.

Závěr: Rada města Sedlčany vzala na vědomí předanou informaci.

Rada města Sedlčany k uvedené problematice nepřijala žádné specifické usnesení.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

4.4 Návrh na úpravu vodného a stočného pro rok 2021

Členové RM v rámci materiálů zasílaných k jednání obdrželi cenovou kalkulaci na stanovení výše vodného a stočného na období roku 2021.

Materiály pro jednání připravil smluvní provozovatel Městské vodovodní a kanalizační infrastruktury Sedlčany (1. SČV, a. s.).

Některé údaje referující (pan místostarosta) okomentoval.

Diskuse členů RM nad návrhem:

Pan Ing. František Hodys se dotázal na navýšení položky nájemného (promítnutí do celkové ceny vodného; u vodného navýšení; varianta stočného – pokles na 1/2). Pan místostarosta poukázal na skutečnost a potřebnost plnění Fondu obnovy vodovodní infrastruktury (navýšení nájemného; vrácení financí do systému – opravy infrastruktury).

Z Přivaděče Javorník – Benešov bylo navýšení ceny vody započteno do předložené kalkulace.

Závěr:

RM vzala základní informace na vědomí, a to bez přijetí doporučujícího usnesení pro konečné rozhodnutí ZM o ceně vodného a stočného na další období (2021).

Členové RM byli vyzváni k předložení případných dotazů a připomínek, které by byly souhrnně žádány vysvětlit od původce dokumentu (návrhu kalkulace).

Materiál by měl být po případné úpravě z RM postoupen ke konečnému rozhodnutí ZM (program prosincového zasedání).

Jako obvykle se předpokládá, že na veřejné zasedání ZM bude k tomuto bodu Programu jednání přizván zástupce provozovatele, který kalkulaci sestavil.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

4.5 Žádost o uvolnění finančních prostředků (č. j.: ŽP/22371/2020); Program města Sedlčany na podporu kvality životního prostředí v rozpočtovém období 2020 s podporovanou aktivitou „Výstavba domovních čistíren odpadních vod“

RM projednala Žádost o uvolnění finančních prostředků (č. j.: ŽP/22371/2020) alokovaných rozpočtem města Sedlčany v Program města Sedlčany na podporu kvality životního prostředí v rozpočtovém období 2020 s podporovanou aktivitou „Výstavba domovních čistíren odpadních vod“.

Kontrola nad vyhotoveným dílem provedena vodoprávním úřadem na Městském úřadu Sedlčany. Kontrola úplnosti dokumentace provedena pověřeným pracovníkem a vedoucím Odboru životního prostředí s výsledkem bez vad a s doporučením pro RM směrem k vyhovění Žádosti.

Informace k identifikaci případu uvedeny v usnesení RM, další podrobné informace jsou obsahem spisové dokumentace.

Diskuse:

- bez věcného příspěvku.

Usnesení:

„Rada města Sedlčany na základě podané Žádosti o uvolnění finančních prostředků (č. j.: ŽP/22371/2020 přijatá dne 9. listopadu 2020) schvaluje vyplatit podporu ve výši 20.000,00 Kč z rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 alokovaných prostředků s ohledem na uzavřenou Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ze dne 24. února 2020, a to z Programu města Sedlčany na podporu kvality životního prostředí v rozpočtovém období 2020 s podporovanou aktivitou „Výstavba domovních čistíren odpadních vod“, pro případ žadatele, trvale bytem Sedlčany, osada Oříkov, 264 01 Sedlčany, na čištění odpadních vod z nemovitosti Oříkov.

Rada města Sedlčany ukládá Městskému úřadu Sedlčany, Odboru ekonomickému, aby ve lhůtě nejpozději do 30 kalendářních dnů, a to bezhotovostním převodem z účtu města Sedlčany na bankovní účet příjemce (zdroj: Smlouva o poskytnutí podpory), který náleží žadateli, vlastníku podpořeného objektu rodinného domu, převedl částku podpory v maximální možné výši 20.000,00 Kč (případ č. j.: ŽP/2719/2020 ve spojení s č. j.: ŽP/22371/2020).“

Hlasování: z přítomných členů RM pro 5; proti 0; zdržel se 0 (hlasování přítomno pět členů RM).

Usnesení bylo přijato a opatřeno administrativní značkou **RM 51-891/2018-2022**.

5. Diskuse

5.1 Stav zajištění uživatelských vztahů k majetku města Sedlčany; smlouvy poskytnuté; požadavek na zaslání údajů přednesl pan Ing. Josef Soukup

Jmenovaný člen RM požádal o zaslání (predložení) všech uživatelských vztahů (Nájemní smlouvy poskytnuté městem Sedlčany).

Další diskuse:

- dříve o obdobný materiál požádal předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města Sedlčany, pan Ing. Pavel Švagr, CSc.; Kontrolní výbor Zastupitelstva města Sedlčany provádí opakovanou kontrolu.
- požadavky na výši nájemného; výtěžnost z majetku;
- nad formou plnění požadavku (tabulky pro využití).

Úkol:

Požadované údaje jsou k dispozici, budou žadateli, případně i všem členům RM zaslány, a to nejen žádané smlouvy poskytnuté, ale i smlouvy přijaté městem Sedlčany. Rozlišení smluvních ujednání je aktualizováno podle občanského zákoníku. Úkol pro Odbor majetku v termínu plnění do 25. listopadu 2020.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

5.2 Iniciativa na podporu přihlášení se občanů k trvalému pobytu ve městě Sedlčany; návrhy přednesl pan Ing. Josef Soukup

Jmenovaný člen RM poukázal na připravované sčítání domů, bytů a zjištění dalších rozhodných údajů a sestavení statistických ukazatelů v prostředí ČR, které proběhne v roce 2021, a to v rámci kompetencí založených právními předpisy, který svědčí výkonem Českému statistickému úřadu.

Obce napříč ČR, a to s ohledem na udržitelnost svých rozpočtů a se znalostí dopadu rozpočtového přerozdělování výtěžků daní, se dlouhodobě snaží, aby na jejich území bylo k trvalému pobytu přihláшено co možná největší množství občanů. Za tímto účelem vytvářejí některé pobídky, které mohou občane při svém rozhodování se ve věci trvalého pobytu zvážít. Jmenovaným byly navrženy i některé podpurné konkrétnosti, které by mohly být občany váženy při jejich rozhodování (příklady):

- příspěvky na podporu pobídky;
- poukaz na sportovní a kulturní akce;
- slosování z množiny nově přihlášených se k trvalému pobytu (podpora věcným darem, např. kolo);
- další příklady diskutovány.

Diskuse:

- nad vyslovenou iniciativou;
- dlouhodobější strategie a prvky podpory pro odpovědné a trvalejší rozhodnutí;
- zajištění statistických údajů s akcentem na demografický vývoj;
- další aspekty problematiky.

Závěr:

RM vzala podnět (iniciativu) na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení.

Městský úřad Sedlčany, Odbor vnitřních věcí, připraví a sestaví osvětu se základními statistickými údaji, které jsou k problematice běžně dostupné (obdobné té předkládané k činnosti Odboru vnitřních věcí s periodou jednoho roku). Tyto údaje z jednoho místa poskytnou pohled do vývoje stavu počtu obyvatel, ovšem nikoli rozbor předpokládaných příčin (lze si objednat odbornou studii).

Termín plnění úkolu je do 25. listopadu 2020.

5.3 Informace o činnosti Krizového štábu města Sedlčany; pan Ing. Martin Havel

Pan Ing. Martin Havel se dotázal na aktuální informace z jednání KŠ města Sedlčany.

Pan Mgr. Zdeněk Šimeček poskytl některé aktuální informace z jednání:

- Krizový štáb města Sedlčany se schází dvakrát za týden, většinou v úterý a v pátek; stručné Zápisy o průběhu jednání jsou k dispozici na www stránkách města Sedlčany;
- statistika o počtech nakažených, vyléčených a celkových počtech a jejich výpovědní hodnotě; (o věcné údaje informace doplnil pan MUDr. Karel Marek – vysvětlil systém načítání; zápočty uzdravených se zpožděním,...);
- informace o provozu MŠ Sedlčany (problematika karantény; specifický režim ve třídách, při výuce a činnosti, při požívání pokrmů a další);
- organizace provozu Pečovatelské služby Sedlčany; rozdělení do samostatných pracovních týmů podle činnosti; výluka některých služeb, a to podle nařízení Vlády ČR o nouzovém stavu;
- zásobování potřebným materiálem (dezinfekce, prostředky hygieny a další);
- pravidelná dezinfekce veřejných prostranství, rizikových míst a společných prostor administrativních budov;
- specifický režim výkonu úředníků (omezení hodin pro veřejnost);
- problematika, kterou se dále KŠ na svých jednáních pravidelně zabývá (personální zajištění výkonů; profesionalita; školení pracovních týmů; výkon dobrovolnictví);
- operativní řešení nastalých situací, které přináší snaha o udržitelnost provozu.

KŠ bude i nadále (podle trvání nouzového stavu) svoláván pravidelně 2x za týden; jednání řídí jeho předseda, případně jednáním pověřený místopředseda; Zápisy z jednání jsou součástí dokumentace; k dispozici i v listinné podobě (Sekretariát Městského úřadu Sedlčany).

Závěr:

Rada města Sedlčany vzala informaci na vědomí, a to bez přijetí specifického usnesení. V souvislosti s tímto dotazem nebyl zadán žádný úkol.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

5.4 Dokončení úspěšného projektu Participativního rozpočtu města Sedlčany na rok 2020; příspěvek přednesl pan Ing. František Hodys

Pan Ing. František Hodys se dotázal na dokončení v hlasování úspěšného, avšak později redukováného projektu s pracovním názvem „Revitalizace nádrže Na Potůčku“.

Retenční umělá vodní nádrž v lokalitě Sedlčany, Na Potůčku, byla vyčištěna od sedimentů a mezitím vlivem příznivějšího počasí v roce 2020 (více srážek, deštivěji) se v nádrži začala akumulovat voda, do které se vrátil za přispění občanů (především ze sousedních nemovitostí) přirozený biotop (vodomilné rostliny a okrasné ryby).

Vzhledem k tomu, že bylo naplánováno realizovat v tomto roce (2020) provzdušňování akumulované vody v nádrži, a to se záměrem zajištění potřebného množství O₂ ve vodě

za účelem udržení života, se pan Ing. František Hodys dotázal, kdy bude instalováno přislíbené provzdušňovací zařízení na hladinu nádrže.

Pan místostarosta odpověděl, že by měly být práce s tímto spojené vyhotoveny sjednaným dodavatelem do konce tohoto roku. V tomto čase, tedy do 31. prosince 2020 bude realizováno napojení zařízení na napájení ze zdroje (elektroinstalace).

Pan Ing. František Hodys za sdělení poděkoval.

Další diskuse:

- nad udržitelností čistoty životního prostředí v nádrži;
- pravidelná údržba, případná redukce vodních rostlin.

Závěr: Rada města Sedlčany vzala informace vyřčené v souvislosti s uvedeným příspěvkem na vědomí.

Úkol instalovat provzdušňovací zařízení trvá (v plnění).

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

Bez dalšího příspěvku uvedeného charakteru, případně s přijatým závěrem, zpravidla usnesením nebo samostatným úkolem, který bývá zadán podle výkonu svěřených kompetencí.

Další informace, dotazy a podněty členů RM (soubor):

▪ Pan Ing. Josef Soukup opakovaně upozornil na užívání příliš dlouhých názvů pro tzv. komprimované složky, jejich soubory jsou členům RM, především ze Sekretariátu Městského úřadu Sedlčany, zasílány jako podkladové materiály k jednání RM, případně materiály vyžádané. Požadoval v rámci komfortu práce s těmito zdroji zkrátit názvy složek. Sekretariát byl již opakovaně na tento požadavek upozorněn (dříve tento požadavek vyslovil i pan Ing. František Hodys), naposledy po návštěvě Ing. J. Soukupa u vedoucího Oddělení ICT podpory na Městském úřadu Sedlčany.

Závěr: Rada města Sedlčany vzala upozornění na vědomí.

Úkol: Vylepšení a respektování požadavku (názoru) pro odesílání dokumentů zejména Sekretariátem Městského úřadu Sedlčany.

Usnesení: nebylo navrhováno.

Hlasování: bezpředmětné.

Bez dalšího příspěvku uvedeného charakteru.

Členové RM byli předsedajícím jednotlivě vyzváni k předložení dalších samostatných diskusních příspěvků, podnětů a případných připomínek (výměna informací).

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných radních již neměl žádné další samostatné příspěvky na obohacení dnešního Programu jednání, byl Program jednání RM vyčerpán.

Pan místostarosta, a to z pozice předsedajícího padesátému prvnímu zasedání Rady města Sedlčany (RM č. 51/2018-2022), možnost diskutovat ukončil.

Závěrem jednání RM pan místostarosta všem přítomným členům RM poděkoval za aktivní a věcný přístup k projednávaným tématům a za účast na tomto zasedání RM.

Proti dnes projednávanému Programu jednání RM ani proti přijatým usnesením i závěrům nepodal nikdo z členů RM žádné připomínky.

V tuto chvíli se z účasti na nejbližším plánovaném zasedání RM z přítomných členů nikdo neomluvil (25. listopadu 2020, středa).

Následné jednání RM bude podle schváleného Plánu jednání RM na 2. pololetí roku 2020 a podle vyjádření pana místostarosty, tedy v souladu se schváleným Harmonogramem jednání (RM č. 52/2018-2022) s upraveným Programem, jak uvedeno výše, svoláno na den 25. listopadu 2020, středa v čase 16:00 hod.; místo konání jednání RM: administrativní budova I, Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka č. p. 32; hlavní zasedací místnost ve II. patře budovy; na Programu problematika (hlavní bod; „Návrh rozpočtu města Sedlčany na rok 2021, druhé čtení návrhu rozpočtu a další související problematika; provozní rozpočty příspěvkových organizací“). Případná změna termínu a Programu bude včas avizována.

Pan Mgr. Zdeněk Šimeček, místostarosta města Sedlčany, dnešní zasedání Rady města Sedlčany ukončil v čase 18:37 hod.

Přílohy k Zápisu:

1. Prezenční listina (1 list)
2. Rozpočtové opatření č. 4/2020 nad výsledky hospodaření města Sedlčany za období I – IX /2020 ve skladbě Příjmy, Výdaje (celkem 11 listů)
3. Návrh rozpočtu města Sedlčany ve skladbě Příjmy, Výdaje na rok 2021 (počet listů neuveden; k dispozici na jednání byly i dílčí přílohy k vybraným subkapitolám)
4. Rozpočtový výhled města Sedlčany na roky 2022 a 2023 (1 list)
5. Plán inventarizace majetku, závazků a pohledávek města Sedlčany k 31. 12. 2020 (3 listy)

Některé použité zkratky v textu Zápisu:

BF – bytový fond
DČOV – domovní čistírna odpadních vod
DP – daňové příjmy
MK – místní komunikace
MK ČR – Ministerstvo kultury ČR
NN – nízké napětí
NP – nebytové prostory
OP EU – Operační program EU
RM – Rada města Sedlčany
RUD – rozpočtové určení daní
RV – rozpočtový výhled
SDH – sbor dobrovolných hasičů
SR – schválený rozpočet
SPOD – sociálně-právní ochrana dětí
STK – stanice technické kontroly
TKO – tuhý komunální odpad
TZ – technické zajištění / zhodnocení
VHM – vodohospodářský majetek
ZM – Zastupitelstvo města Sedlčany

Zapsal: Ing. Vojtěch Hlaváček, tajemník Městského úřadu Sedlčany; dne 16. listopadu 2020.