



MĚSTO SEDLČANY
náměstí T. G. Masaryka 32
264 80 Sedlčany

Informace o zasedání a přijatých usneseníh Rady města Sedlčany na jednání RM č. 44/2018-2022 ze dne 19. srpna 2020

Rada města Sedlčany na tomto zasedání přijala soubor celkem 26 specifických usnesení, a to v následném členění jednotlivých výroků.

Rada města Sedlčany vzala na vědomí:

- zprávu o plnění úkolů ze dne 22. července 2020 (RM č. 43/2018-2022) a doplňující zprávu o plnění úkolů průběžných (**RM 44-782/2018-2022**);
- dokument – Bezpečnostní analýza za období 2015 – 2019 ve městě Sedlčany, který byl tímto přijat jako výchozí a podkladový materiál k zamýšleným programům, činnostem a aktivitám města Sedlčany zejména v oblasti prevence patologických jevů dětí a mládeže na rok 2021 a dále. Dokument sestavila slečna Ludmila Farová, manažerka prevence patologických jevů dětí a mládeže města Sedlčany (**RM 44-807/2018-2022**).

Rada města Sedlčany stanovila:

- termín pro svolání 11. veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany pro volební období 2018 – 2022 na pondělí dne 7. září 2020 v čase od 17:00 hod. Veřejné zasedání Zastupitelstva města Sedlčany se uskuteční ve Společenském sále KDJS Sedlčany (**RM 44-783/2018-2022**).

Rada města Sedlčany doporučila Zastupitelstvu města Sedlčany schválit:

- navržený Program jednání 11. veřejného zasedání Zastupitelstva města Sedlčany pro toto volební období (2018 – 2022), které se bude konat v pondělí dne 7. září 2020 v čase od 17:00 hod. ve Společenském sále Kulturního domu Josefa Suka Sedlčany (**RM 44-784/2018-2022**);
- Rozpočtové opatření č. 3/2020, a to v plném rozsahu všech aktuálních a navržených rozpočtových změn. Předmětem tohoto opatření je zvýšení příjmů rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 o částku ve výši 9.328,00 tis. Kč a zvýšení výdajů rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 o částku 4.533,00 tis. Kč. Příjmy po provedené úpravě budou činit celkem 250.995,00 tis. Kč; výdaje budou činit celkem 246.200,00 tis. Kč. Rozpočet po započítání tohoto opatření do dříve schváleného rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 bude přebytkový částkou 4.795,00 tis. Kč (**RM 44-785/2018-2022**);
- aktualizované znění obecně závazné vyhlášky č. 2/2020, kterou bude nahrazena stávající obecně závazná vyhláška č. 21/1996 o použití koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí (**RM 44-786/2018-2022**);
- projektový záměr „Nástavba nad operačními sály a další související úpravy (etapa 1 – 4; objekt č. p. 161)“ s tím, že projekt bude realizován ve čtyřech kontinuálně navazujících etapách, s předpokladem ukončení nejpozději v prosinci roku 2025, a financován smluvním nájemcem, tj. společností MEDITERRA-Sedlčany, s. r. o., a to za splnění následujících podmínek ze strany vlastníka pronajímaných nemovitostí:

- uzavření smluvního ujednání o ošetření předmětu investičního záměru;
- vyhotovení aktualizace uživatelského vztahu se zohledněním nově vytvořených podmínek pro podnikání;
- provedení zápočtu výše investice oproti upravenému a sjednanému nájemnému, počínaje rokem následujícím po uvedení nových prostor do trvalého provozu a současně za splnění podmínky vyrovnání stávajícího závazku o zápočtu nájemného (celkové předběžné náklady 27.207,00 tis. Kč bez DPH); **(RM 44-787/2018-2022)**;
- realizovat zábory veřejného prostranství k podnikatelským účelům na vytvoření předzahrádky k provozovněm pohostinství na náměstí T. G. Masaryka, Sedlčany, bez vstupu do zelených ploch a redukce stávající veřejné zeleně **(RM 44-789/2018-2022)**;
- obecně závaznou vyhlášku města Sedlčany č. 3/2020, kterou se stanoví místní poplatek za užívání veřejného prostranství a kterou se zároveň ruší obecně závazná vyhláška města Sedlčany č. 5/2019, kterou se stanoví místní poplatek za užívání veřejného prostranství, schválená usnesením Zastupitelstva města Sedlčany ze dne 16. prosince 2019, označeným 124/2018-2022 **(RM 44-790/2018-2022)**;
- pojmenovat veřejné prostranství parku při Tyršově ulici – park Pod Nemocnicí, čímž ruší své původní usnesení v této věci vydané (zn. RM 39-693/2018-2022 v části označené písmenem „b“); **(RM 44-792/2018-2022)**.

Rada města Sedlčany schválila (rozhodla):

- zařadit do návrhu Programu 11. zasedání Zastupitelstva města Sedlčany bod k naplnění dříve přijatého usnesení zn. RM 42-755/2018-2022 ve věci poskytnutí dotace z rozpočtu města Sedlčany na rok 2020 pro žadatele – Diakonie Apoštolské církve, středisko Domácí hospic Křídla Sedlčany, se sídlem Polní 1105/15, 737 01 Český Těšín; IČO 26521385, v částce podpory 60.000,00 Kč **(RM 44-788/2018-2022)**;
- do návrhu Programu 11. zasedání Zastupitelstvu města Sedlčany pro volební období roků 2018-2022 zařadit blok majetkoprávních záležitostí města Sedlčany, které byly dříve samostatně projednány a není právních ani administrativních překážek pro vydání konečného rozhodnutí vrcholového orgánu samosprávy **(RM 44-791/2018-2022)**;
- uzavřít „Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti stavby č. IP-12-6015145/VB1“, mezi ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupené na základě plné moci dalším subjektem, jako oprávněným a městem Sedlčany, jako povinným, která se týká stavby s názvem „Sedlčany, Oříkov, NN pro č. p. 315/2“, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku ve vlastnictví města Sedlčany, parc. č. 670 v k. ú. Oříkov, obec Sedlčany, a to za účelem zřízení, provozování, údržby a oprav zařízení distribuční soustavy, tj. kabelového vedení NN. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 3.000,00 Kč, včetně DPH **(RM 44-793/2018-2022)**;
- a to v návaznosti na revokaci svého usnesení č. RM 43-765/2018-2022, aby byt velikostní kategorie 0+1 (č. bytu 24/IV. patro) v Domově s pečovatelskou službou Sedlčany, na adrese objektu Sedlčany, 28. října č. p. 175, 264 01 Sedlčany, byl nově přidělen žadatelce, trvale bytem Kňovice **(RM 44-796/2018-2022)**;
- změnu dosud platné Smlouvy o poskytnutí přístřeší v Bytovém domě Sedlčany, na adrese Strojírenská č. p. 791, 264 01 Sedlčany (2 místnosti v přízemí – platnost smlouvy do dne

31. prosince 2020) s tím, že s účinností od 1. září t. r. se stává jediným nájemcem (uživatel) příští původní žadatel (**RM 44-797/2018-2022**);

- úpravu v položkách ve schváleném rozpočtu města Sedlčany pro rok 2020, Příloha č. 3 „Obnova a oprava vodohospodářského majetku“ – akce „Podesta na čerpací stanici u Háječku“; uspořené část v hodnotě 88 tis. Kč bude převedena na akci „Komínový systém v ČOV Sedlčany“ v uvedené hodnotě 88 tis. Kč. Dále akce „Geodetické zaměření vodovodů a kanalizací“ v celkové hodnotě 160 tis. Kč bez DPH bude zaměněna za akci „Vodovod 6-ti domky Na Potůčku“ v uvedené hodnotě 160 tis. Kč (v souboru výroků usnesení **RM 44-799/2018-2022**);

- o objednání prací na administraci projektu „Podpora infrastruktury pro neformální vzdělávání v Centru Petrklíč, z. s.“ od firmy B&P Research, s. r. o.; IČO 60724269, za cenu administrace 69.000,00 Kč bez DPH. Případné změny a monitoring po dobu udržitelnosti budou objednány za 750,00 Kč/hod. bez DPH (v souboru výroků usnesení **RM 44-800/2018-2022**);

- o objednání prací na spolupráci při administraci projektu „Výstavba sportovně rekreační zóny Luční ul., Sedlčany“ od firmy B&P Research, s. r. o.; IČO 60724269, za cenu administrace 750,00 Kč/hod. bez DPH. Administrace výběrových řízení za cenu 900,00 Kč/hod. (v souboru výroků usnesení **RM 44-801/2018-2022**);

- a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, k předložené cenové nabídce na instalátorské práce pro dodávku a montáž pítka ve „Sportovním areálu Luční ul.“ od subjektu JOVA; IČO 11296755, u které budou práce objednány za cenu 14.759,00 Kč bez DPH, tj. 17.858,00 Kč vč. DPH, (v souboru výroků usnesení **RM 44-803/2018-2022**).

Rada města Sedlčany vydala souhlas:

- se záměrem vybudovat novou distribuční soustavu (nová transformační stanice) na pozemku ve vlastnictví města Sedlčany, a to na náklady provozovatele distribuční soustavy (ČEZ Distribuce, a. s.), která by měla být postavena v souvislosti s připravovanou výstavbou bytového domu v lokalitě ulice Tyršova, Sedlčany, na pozemcích parc. č. 133, parc. č. 134, parc. č. 135, parc. č. 136 a parc. č. 137 v k. ú. Sedlčany, které jsou ve vlastnictví společnosti GEFIRA stavby, s. r. o (v souboru výroků usnesení **RM 44-794/2018-2022**);

- a to v souladu s ustanovením vnitřního předpisu č. 2/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v úplném a účinném znění, k předloženému návrhu poptávkového šetření pro výběr dodavatele stavebních prací na komunikaci Na Morávce, jako i k realizaci tohoto řízení (v souboru výroků usnesení **RM 44-802/2018-2022**);

- s předloženým návrhem ředitele 1. základní školy Sedlčany, Primáře Kareše 68, 264 01 Sedlčany, na předfinancování projektu MŠMT ČR pod názvem „Vzdělávací dny“ ve výši 40.000,00 Kč z rozpočtu žadatele (školy); (**RM 44-805/2018-2022**);

- s pořádáním sportovní akce pro veřejnost (běžecký závod pro děti, mládež a dospělé), kterou pořádá v neděli dne 23. srpna 2020 v čase od 9:00 hod. do 13:00 hod. na příjezdové komunikaci Sedlčany – Cihelný vrch a přilehlých šterkových cestách v lesoparku, Povltavský sportovní klub DA-BA, z. s., se sídlem Sedlčany, Dělnická č. p. 553, 264 01 Sedlčany; IČO 00508071, a to za podmínky dodržení všech bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a dále, že veřejná komunikace a její bezprostřední používané okolí spolu s lesoparkem pro tento závod

budou neprodleně po jeho ukončení uvedeny do řádného stavu užívání a předány zpět správci komunikace, resp. lesoparku (**RM 44-806/2018-2022**).

Rada města Sedlčany revokovala:

- své usnesení č. RM 43-765/2018-2022 ze dne 22. července t. r., kterým přidělila byt velikostní kategorie 0+1 (č. bytu 24/IV. patro) v Domově s pečovatelskou službou Sedlčany, na adrese Sedlčany, ulice 28. října č. p. 175, 264 01 Sedlčany, žadatelce, dosud trvale bytem Sedlčany. Důvodem revokace je skutečnost, že žadatelka po zvážení své současné rodinné a zdravotní situace od žádosti odstoupila (**RM 44-795/2018-2022**);

- své usnesení č. RM 35-620/2018-2022 bez náhrady (v souboru výroků usnesení **RM 44-799/2018-2022**).

Rada města Sedlčany zamítla:

- Žádost o zrušení, resp. přemístění autobusové zastávky v lokalitě U Církvíčky a trvá na stávajícím řešení tohoto veřejného prostranství ve prospěch veřejného zájmu. Zastávka především slouží jako výstupní s obsluhností lokality a nelze plnohodnotně k uspokojení občanů (cestujících) nahradit zastávkou umístěnou na jiném dostupném a bezpečném místě (**RM 44-798/2018-2022**).

Rada města Sedlčany povolila:

- a to v souladu s ustanovením § 23 odst. 5 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů výjimku z nejvyššího počtu dětí na školní rok 2020/2021, vše v souladu se Žádostí č. j.: 15485/2020, která byla zřizovateli doručena dne 31. července 2020 (žadatel – Mateřská škola Sedlčany, Šafaříkova 1070), a to za předpokladu, že udělená výjimka není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví (**RM 44-804/2018-2022**).